

LANÇAMENTO



Raridade na Taquara

1 E 2 QUARTOS (1 SUÍTE)

A PARTIR DE
R\$212.000*
MENSAIS DURANTE A
CONSTRUÇÃO A PARTIR DE
R\$848,00*

*referente apto.112.







ILUSTRAÇÃO ARTEFICIAL
FAÇADA

Apto. 1 Quarto



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA
QUARTO | COL.04

Viva seus sonhos!

Apto. 2 Quartos (1suíte)



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA
SALA | COL.07

Do tamanho exato para o seu conforto.

Apto. 1 Quarto



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA
SALA E COZINHA | COLOS

Celebre os bons momentos da vida.



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA
SALÃO DE FESTAS E JOGOS

O Cenário perfeito para reunir a família e os amigos.



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA
TERRAÇO GOURMET

Amplo espaço ao ar livre.

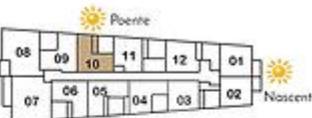


ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA
LAZER INFANTIL



Apto. 1 Quarto

PLANTA COLUNA 10
ÁREA PRIVATIVA=38,57M²



Notas:

1. A decoração com os mobiliários são meras sugestões e não estão inclusas no preço de venda do imóvel.
2. Acabamentos conforme memorial descritivo.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Esta planta poderá sofrer alterações na posição e medidas das esquadrias, dos pilares, instalações e espessuras de paredes decorrentes do projeto estrutural e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e local.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas extremas das fachadas e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias, entre apartamentos. Já as cotas indicadas nos compartimentos internos, são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos.
6. As cotas indicadas poderão sofrer variações de até 5%.
7. As especificações estão contidas no memorial descritivo. Memorial de incorporação registrado com a matrícula nº 275068 do 9º ofício do registro geral de imóveis do RJ, em 1/09/2015.



ESCALA GRÁFICA

Apto. 1 Quarto

PLANTA COLUNA 11
ÁREA PRIVATIVA=38,22M²



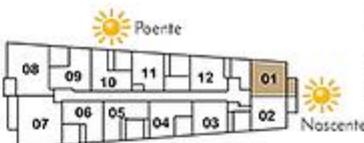
Notas:

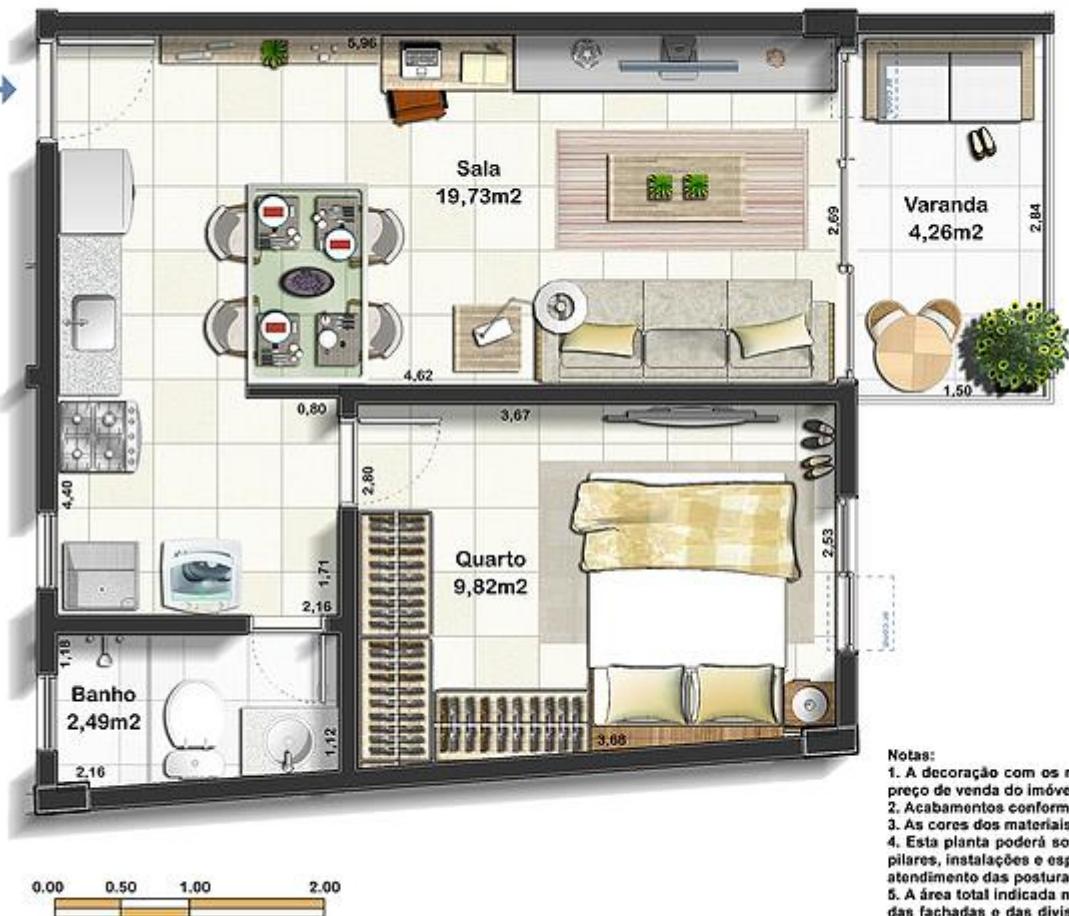
1. A decoração com os mobiliários são meras sugestões e não estão inclusas no preço de venda do imóvel.
2. Acabamentos conforme memorial descritivo.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Esta planta poderá sofrer alterações na posição e medidas das esquadrias, dos pilares, instalações e espessuras de paredes decorrentes do projeto estrutural e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e local.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas extremas das fachadas e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias, entre apartamentos. Já as cotas indicadas nos compartimentos internos, são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos.
6. As cotas indicadas poderão sofrer variações de até 5%.
7. As especificações estão contidas no memorial descritivo. Memorial de incorporação registrado com a matrícula nº 275068 do 9º ofício do registro geral de imóveis do RJ, em 1/09/2015.



Notas:

1. A decoração com os mobiliários são meras sugestões e não estão inclusas no preço de venda do imóvel.
2. Acabamentos conforme memorial descritivo.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Esta planta poderá sofrer alterações na posição e medidas das esquadrias, dos pilares, instalações e espessuras de paredes decorrentes do projeto estrutural e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e local.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas extremas das fachadas e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias, entre apartamentos. Já as cotas indicadas nos compartimentos internos, são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos.
6. As cotas indicadas poderão sofrer variações de até 5%.
7. As especificações estão contidas no memorial descritivo. Memorial de Incorporação registrado com a matrícula nº 275068 do 9º ofício do registro geral de imóveis do RJ, em 1/09/2015.





Apto. 1 Quarto

PLANTA COLUNA 02
AP=40,59M²



RUA BRIGADEIRO JOÃO MANUEL

Notas:

1. A decoração com os mobiliários são meras sugestões e não estão inclusas no preço de venda do imóvel.
2. Acabamentos conforme memorial descritivo.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Esta planta poderá sofrer alterações na posição e medidas das esquadrias, dos pilares, instalações e espessuras de paredes decorrentes do projeto estrutural e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e local.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas extremas das fachadas e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias, entre apartamentos. Já as cotas indicadas nos compartimentos internos, são gerais, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos.
6. As cotas indicadas poderão sofrer variações de até 5%.
7. As especificações estão contidas no memorial descritivo. Memorial de Incorporação registrado com a matrícula nº 275068 do 9º ofício do registro geral de imóveis do RJ, em 1/09/2015.



Apto. 1 Quarto

PLANTA COLUNA 03
ÁREA PRIVATIVA=36,36M²



FOTO: ARQUITECTO JOÃO MANUEL

Notas:

1. A decoração com os mobiliários são meras sugestões e não estão inclusas no preço de venda do imóvel.
2. Acabamentos conforme memorial descritivo.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Esta planta poderá sofrer alterações na posição e medidas das esquadrias, dos pilares, instalações e espessuras de paredes decorrentes do projeto estrutural e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e local.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas extremas das fachadas e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias, entre apartamentos. Já as cotas indicadas nos compartimentos internos, são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos.
6. As cotas indicadas poderão sofrer variações de até 5%.
7. As especificações estão contidas no memorial descritivo. Memorial de Incorporação registrado com a matrícula nº 275068 do 9º ofício do registro geral de imóveis do RJ, em 1/09/2015.



Apto. 1 Quarto

PLANTA COLUNA 04
ÁREA PRIVATIVA=37,79M²



Notas:

1. A decoração com os mobiliários são meras sugestões e não estão inclusas no preço de venda do imóvel.
2. Acabamentos conforme memorial descritivo.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Esta planta poderá sofrer alterações na posição e medidas das esquadrias, dos pilares, instalações e espessuras de paredes decorrentes do projeto estrutural e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e local.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas extremas das fachadas e das divisas, com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias, entre apartamentos. Já as cotas indicadas nos compartimentos internos, são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos.
6. As cotas indicadas poderão sofrer variações de até 5%.
7. As especificações estão contidas no memorial descritivo. Memorial de incorporação registrado com a matrícula nº 275068 do 9º ofício do registro geral de imóveis do RJ, em 1/09/2015.



ESCALA GRÁFICA

Apto. 1 Quarto

PLANTA COLUNA 05
ÁREA PRIVATIVA=39,35M²



RUA BRIGADEIRO JOÃO MANUEL

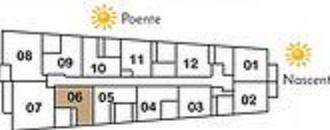
Notas:

1. A decoração com os mobiliários são meras sugestões e não estão inclusas no preço de venda do imóvel.
2. Acabamentos conforme memorial descritivo.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Esta planta poderá sofrer alterações na posição e medidas das esquadrias, dos pilares, instalações e espessuras de paredes decorrentes do projeto estrutural e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e local.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas extremas das fachadas e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias, entre apartamentos. Já as cotas indicadas nos compartimentos internos, são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos.
6. As cotas indicadas poderão sofrer variações de até 5%.
7. As especificações estão contidas no memorial descritivo. Memorial de incorporação registrado com a matrícula nº 275068 do 9º ofício do registro geral de imóveis do RJ, em 10/09/2015.



Apto. 1 Quarto

PLANTA COLUNA 06
AP=39,70M²



RUA BRIGADEIRO JOÃO MANUEL

Notas:

1. A decoração com os mobiliários são meras sugestões e não estão inclusas no preço de venda do imóvel.
2. Acabamentos conforme memorial descritivo.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Esta planta poderá sofrer alterações na posição e medidas das esquadrias, dos pilares, instalações e espessuras de paredes decorrentes do projeto estrutural e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e local.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas extremas das fachadas e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias, entre apartamentos. Já as cotas indicadas nos compartimentos internos, são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos.
6. As cotas indicadas poderão sofrer variações de até 5%
7. As especificações estão contidas no memorial descritivo. Memorial de incorporação registrado com a matrícula nº 275068 do 9º ofício do registro geral de imóveis do RJ, em 1/09/2015.



ESCALA GRÁFICA

Apto. 2 Quartos (1 suíte)

PLANTA COLUNA 07
AP=72,20M²



RUA BRIGADEIRO JOÃO MANUEL

Notas:

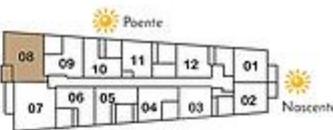
1. A decoração com os mobiliários são meras sugestões e não estão inclusas no preço de venda do imóvel.
2. Acabamentos conforme memorial descritivo.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Esta planta poderá sofrer alterações na posição e medidas das esquadrias, dos pilares, instalações e espessuras de paredes decorrentes do projeto estrutural e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e local.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas extremas das fachadas e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias, entre apartamentos. Já as cotas indicadas nos compartimentos internos, são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos.
6. As cotas indicadas poderão sofrer variações de até 5%.
7. As especificações estão contidas no memorial descritivo. Memorial de incorporação registrado com a matrícula nº 275068 do 9º ofício do registro geral de imóveis do RJ, em 1/09/2015.



ESCALA GRÁFICA

Apto. 2 Quartos (1 suíte)

PLANTA COLUNA 08
ÁREA PRIVATIVA=70,47M²



Notas:

1. A decoração com os mobiliários são meras sugestões e não estão inclusas no preço de venda do imóvel.
2. Acabamentos conforme memorial descritivo.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Esta planta poderá sofrer alterações na posição e medidas das esquadrias, dos pilares, instalações e espessuras de paredes decorrentes do projeto estrutural e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e local.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas extremas das fachadas e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias, entre apartamentos. Já as cotas indicadas nos compartimentos internos, são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos.
6. As cotas indicadas poderão sofrer variações de até 5%.
7. As especificações estão contidas no memorial descritivo. Memorial de incorporação registrado com a matrícula nº 275068 do 9º ofício do registro geral de imóveis do RJ, em 1/09/2015.



Apto. 1 Quarto

PLANTA COLUNA 09
ÁREA PRIVATIVA=40,51M²



RUA BRIGADEIRO JOÃO MANUEL

Notas:

1. A decoração com os mobiliários são meras sugestões e não estão inclusas no preço de venda do imóvel.
2. Acabamentos conforme memorial descritivo.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Esta planta poderá sofrer alterações na posição e medidas das esquadrias, dos pilares, instalações e espessuras de paredes decorrentes do projeto estrutural e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e local.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas extremas das fachadas e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias, entre apartamentos. Já as cotas indicadas nos compartimentos internos, são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos.
6. As cotas indicadas poderão sofrer variações de até 5%.
7. As especificações estão contidas no memorial descritivo. Memorial de incorporação registrado com a matrícula nº 275068 do 9º ofício do registro geral de imóveis do RJ, em 1/09/2015.