

**MEET.**



# PIXEL ENCONTRA BAIT



*A Pixel acredita que um empreendimento imobiliário deve proporcionar um significado maior para as pessoas e para as cidades. Ousar, surpreender e inspirar, transformando positivamente lugares, espaços e a vida das pessoas é o que nos move.*

*A Bait entende que sua missão vai muito além de construir projetos. Constrói uma nova maneira de viver, priorizando o detalhe, a qualidade de vida, e a sustentabilidade como seu estilo.*

*A Pixel e a Bait são empresas formadas por profissionais com um grande portfólio de sucessos e mais de 20 anos de experiência. Agora estão juntas para criar um empreendimento inovador que vai surpreender o mercado, que vive um momento especial em que os consumidores desejam projetos que atendam a um estilo de vida novo. Os hábitos estão mudando, as relações entre as pessoas estão se transformando e as necessidades também.*

*Aqui você vai encontrar o seu lugar.*

**MEET.**

# O QUE É IMPORTANTE PARA VOCÊ?



COMPARTILHAMENTO



MOBILIDADE



LAZER



DESIGN



SEGURANÇA



PRATICIDADE

VENHA MORAR NO LUGAR ONDE  
TUDO SE ENCONTRA.

# MEET.



Imagem meramente ilustrativa

# UM NOVO EDIFÍCIO TRANSFORMA UM LUGAR. FOMOS ALÉM

*"O MEET representa a síntese do momento em que vivemos. Sua arquitetura pura, objetiva e dinâmica se encaixa no contexto urbano, trazendo um novo, impactante e belo elemento na paisagem"*

**Aníbal Sabrosa | Sócio da RAF Arquitetura**



## EMPREENDIMENTO EXCLUSIVO COM APENAS 30 APARTAMENTOS E DESIGN INTEGRADO

A arquitetura do MEET é de autoria da RAF Arquitetura, que encontrou, pela primeira vez, be.bo – escritório de Bel Lobo, responsável pelos interiores do projeto. Juntos, desenvolveram uma linguagem única para o empreendimento, que denominamos Arquitetura de Design Integrado.



A RAF está completando 30 anos de projetos que trouxeram, através de uma arquitetura de qualidade, prazer, beleza e sucesso para os nossos clientes. São autores de projetos como os edifícios residenciais Lagoa Styllus e GolfVillage, e os recentes edifícios-sede da Rede Globo e o Hospital CopaStar.



Desde 1990 atuando em parceria, Bel Lobo e Bob Neri, ganharam notoriedade inicialmente por projetos de espaços comerciais. Em 2011, por conta da ampliação de seu campo de atuação e do aumento do número de colaboradores rebatizaram o escritório para be.bo. Hoje trabalham em diversos campos da arquitetura e do design e são autores de projetos importantes, como o do novo conceito para as lojas do Grupo Boticário e da sede da Coca-Cola no Rio – ambos premiados – além de restaurantes famosos como o Casa Camolese no Jockey e Bazzar em Ipanema, dentre muitos outros.



Imagem meramente ilustrativa

Escolha de materiais nobres e duráveis

Guarita com sistema de eclusas e visor blindado para porteiro

Brisas para iluminação e ventilação das garagens

Brisas móveis para proteção solar e privacidade

# A FACHADA SE INTEGRA AO LOBBY QUE SE INTEGRA AO LAZER QUE SE INTEGRA AO SEU APARTAMENTO



Imagens meramente ilustrativas



## LOBBY

---



*"Como toda verdadeira beleza nasce de dentro para fora, o habitar o MEET foi pensado em cada detalhe. Dos leiautes variados dos apartamentos até o desenho primoroso de suas áreas comuns, os espaços foram projetados para acolher todas as necessidades de um morar contemporâneo com conforto e harmonia.*

*Os interiores foram criados a partir da ideia de transmitir bem-estar através de uma materialidade quente e aconchegante porém, ao mesmo tempo, simples e com estilo. Por conta disso, introduzimos um elemento a mais além dos já utilizados na fachada e de forma intensiva, capaz assim de transformar o percorrer do edifício num grande acontecimento de sensações agradáveis e inusitadas: a madeira tipo pinus. Apesar do tom muito claro, que traz um frescor e um ar contemporâneo aos ambientes, seus veios e sua textura trazem uma sensação de aconchego. Por conta de tamanha potência e por funcionar bem com os demais elementos, conseguimos criar uma linguagem única e de muita personalidade para o empreendimento.*

*A partir dessa intenção a primeira coisa que pensamos foi num trajeto inicial no LOBBY em forma de túnel, todo em ripas de pinus, que através de sua textura traz a sensação de descompressão do exterior agitado para a calma do interior. Dentro do Lobby propriamente dito, temos um espaço confortável e impactante, com pé-direito duplo, que traz os demais elementos da composição."*

**Bel Lobo - sócia da be.bo**





Imagem meramente ilustrativa

800 M<sup>2</sup> DE LAZER

ONDE SEU CORPO E SUA MENTE SE ENCONTRAM

# UM ESPAÇO PRIVILEGIADO PARA 30 APARTAMENTOS



"No MEET foram priorizadas as dimensões confortáveis, sendo capaz de atrair os moradores na sua rotina como uma extensão de suas casas, e com mobiliário que todos sempre desejaram ter. A setorização dos usos foi pensada de forma estratégica para receber visitantes de um lado (Meeting Spaces) e áreas mais privadas para moradores do outro. O projeto dedicou grande espaço para a presença de jardins, com a intenção de trazer a vida ao ar livre para perto.

O paisagismo projetado pela **Embyá**, funciona sempre como pano de fundo dos ambientes que possuem grandes aberturas de vidro. Essa conexão visual dos interiores com os jardins que rodeiam todo o perímetro do pavimento de uso compartilhado é fundamental para criar a atmosfera agradável para os moradores. Tudo isso sob um generoso pé-direito de 3,40m, aumentando a iluminação e ventilação dos ambientes."

Bel Lobo - sócia da be.bo

# CONCEITO [CAIXAS]

*"Os ambientes da área de lazer do MEET são determinados por caixas soltas umas das outras oferecendo passeio e permeabilidade entre os espaços. Sua composição sugere pontos de encontro e convívio através de praças e espaços livres entre caixas e jardins.*

*Essas grandes caixas contendo os principais ambientes da área de lazer são compostas por madeira pinus.*

*A escolha de um único material para a construção das caixas garante unidade aos espaços. Já a integração com o todo ocorre através do uso de elementos da fachada, criando um paralelo entre as linguagens externas e internas num ambiente único com percursos surpreendentes."*

**Bel Lobo - sócia da be.bo**





## MEETING PLACE

Principal ambiente do pavimento de uso comum, o Meeting Place é um lounge adulto com espaço gourmet integrado, que tem uma cozinha completa, com forno de pizza e enxoval compartilhado. Um ambiente ideal para recepções, jantares ou para trabalhar no notebook. Esse espaço também serve de apoio a festas de adultos que podem se expandir para o Meeting Square, praça aberta que pode ser utilizada para festas com maior número de convidados.



# MEETING PLAY

O Meeting Play tem mobiliário com design exclusivo criado pela be.bo. É um espaço projetado para divertir crianças de todas as idades. Tem espaço para bebês, crianças pequenas, e até pré-adolescentes. Cada cantinho foi cuidadosamente pensado para trazer conforto e segurança. O espaço infantil também se conecta ao Meeting Square, podendo funcionar como suporte para festas infantis que se expandem até a praça, com mesa de bolo e uma arquibancada para pequenas apresentações para as crianças. O Meeting Place e o Meeting Play se encontram no Meeting Square, propiciando a integração de adultos e crianças num mesmo espaço.





Imagem meramente ilustrativa

## PISCINAS

A área das piscinas para adultos (com raia de 12,5m) e infantil traz uma linguagem inspirada nos elementos da fachada e cria um atmosfera agradável para relaxar, aproveitar o espaço descoberto e o sol. A piscina infantil é separada por um guarda-corpo. A piscina de adultos tem acesso para portadores de necessidades especiais, além de lava-pés e prainha.

As caixas de pinus da Academia e da Sauna trazem um contraponto importante para esse ambiente, gerando equilíbrio nas linguagens.

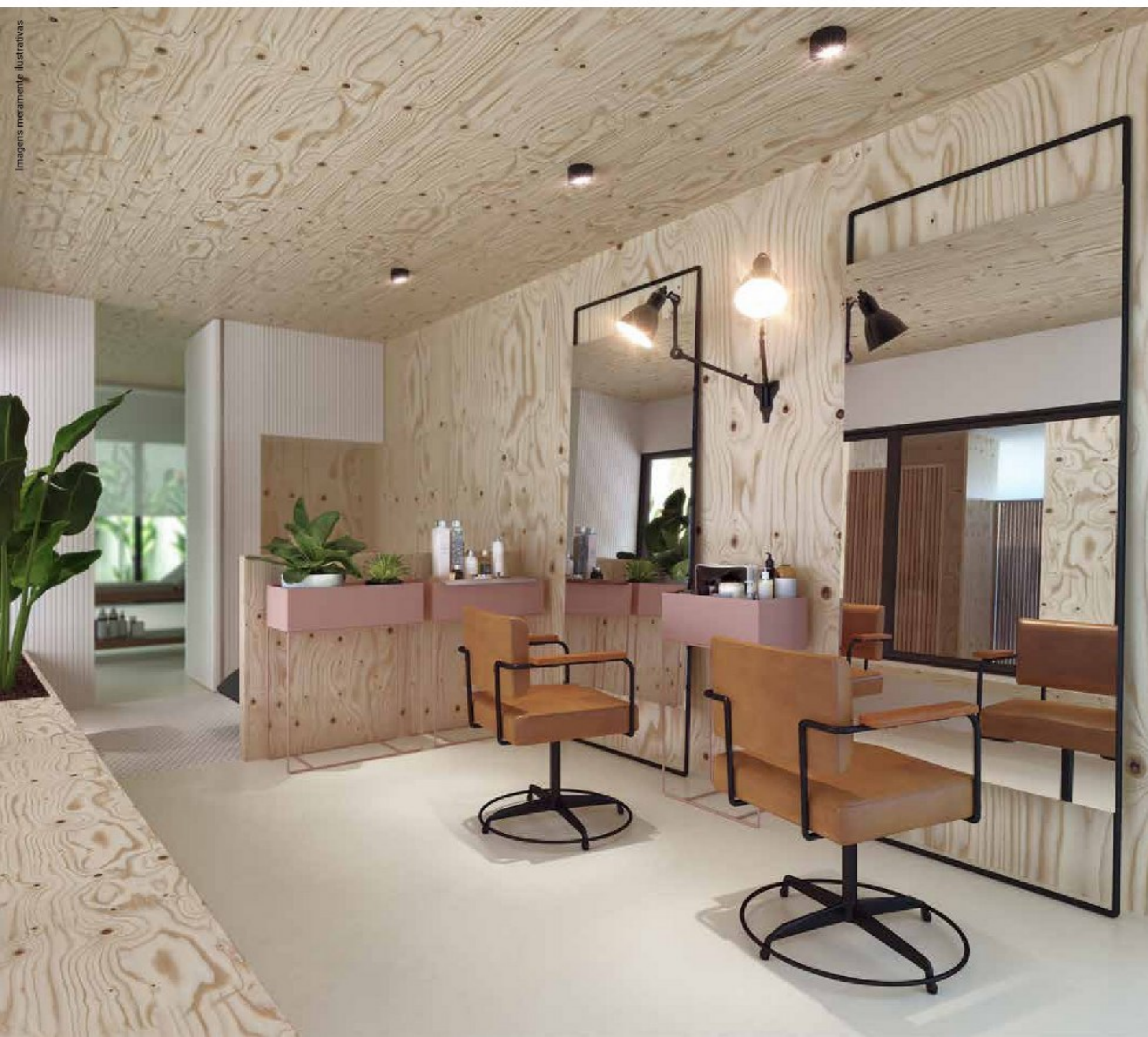
# ACADEMIA, COM ESTILO

Ter uma academia bem equipada no seu condomínio torna o dia-a-dia ainda mais prático. O ambiente da academia do MEET é clean, agradável, com muita madeira e verde ao seu redor. Você terá tudo o que precisa para receber seu personal ou fazer sua atividade física com privacidade e prazer.



Imagens meramente ilustrativas

# UM SPA PARA CUIDAR DA SAÚDE DO CORPO SEM SAIR DE CASA



O MEET conta com uma área completa de Spa, com sauna a vapor, área para corte e lavagem de cabelo, manicure e pedicure, massagem e depilação e vestiários. Aqui você tem a estrutura perfeita para trazer os profissionais de sua confiança que vão cuidar de você com conforto e praticidade. A madeira pinus das caixas que envolvem o Spa e o couro das cadeiras trazem um ar clássico, agradável e sofisticado.







## ARQUITETURA INTEGRADA E DESIGN ATÉ ONDE VOCÊ NÃO ESPERAVA.



A linguagem contemporânea e estilosa do MEET está presente em todo o espaço do edifício. Com o conceito de arquitetura de design integrado, inspirado nos hotéis-boutique e trazido de forma inédita pela Pixel e pela Bait para o mercado imobiliário do Rio de Janeiro, os espaços comuns são uma extensão da sua casa, possuem uma mesma linguagem, incluindo até espaços como garagem, corredores dos andares e a escada.



# AQUI, TUDO FOI PENSADO PARA NÃO FALTAR NADA.



## GERAL:

- Wi-fi em todos os espaços do PUC e no lobby
- Opção de duplicador de vagas para as unidades de 3 quartos e coberturas
- Previsão de aquecimento da piscina
- Bicicletário com mais lugares do que o exigido por lei
- Espaço reservado no térreo para receber encomendas
- Previsão para máquina de secar a gás nos apartamentos
- Apartamentos com possibilidade de banheiro acessível para PNE
- Piscina com acessibilidade para PNE
- Flexibilidade na escolha de materiais de acabamento nos apartamentos

## COMPARTILHAMENTO:

- Bicicletas
- Guarda-chuvas no lobby
- Enxoval gourmet
- Ferramentas

## CONSUMO RESPONSÁVEL:

- Melhor iluminação e ventilação nos apartamentos com vãos maiores do que o exigido por lei
- Proteção solar por brises nas fachadas norte e oeste
- Iluminação por sensor de presença nas áreas comuns
- Acionamento duplo dos vasos sanitários
- Temporizador nas torneiras das áreas comuns
- Coleta seletiva de lixo
- Projeto para implementação opcional de placas solares no condomínio

## SEGURANÇA:

- Guarita blindada
- Eclusas de acesso de carro e pedestre
- Controle de acesso por cadastramento
- Tag de acesso de carro
- Câmeras de monitoramento
- Maçanetas decodificadas nos apartamentos e no PUC

# VOCÊ VAI MORAR NUM LUGAR EM PERMANENTE TRANSFORMAÇÃO

“Botafogo está entre os 50 bairros mais “cool” do mundo.”  
TimeOut - 19/09/2018

Um dos mais tradicionais bairros do Rio, Botafogo é conhecido pelas suas mansões, colégios, cinemas, livrarias, centros de saúde e restaurantes. Recentemente, com a expansão do sistema do Metrô e o surgimento de novos polos gastronômicos, Botafogo vem passando por um processo de transformação que valorizou ainda mais o lugar. Um exemplo é a renovação do Palacete da família Paula Machado, hoje Casa Firjan, um centro de excelência em inovação, cultura e tecnologia. Agora, um novo eixo de atração valoriza a região das ruas Arnaldo Quintela, Álvaro Ramos e Passagem, com a chegada do Cordon Bleu, da escola Eleva e de novos restaurantes, bares e pâtisseries. É o ponto alto de uma transformação permanente, que cria novos encontros e torna Botafogo ainda mais especial.



RUA DA PASSAGEM, 151

BOTAFOGO  
REVITALIZAÇÃO COOL  
REDESCOBERTA ARTE  
CULT AMIGOS ENCONTRO  
TRENDY PRÁTICO DESCOLADO  
INOVADOR MISTURA POINT COMPLETO  
CIRCUITO CONVIVÊNCIA  
ATRAÇÃO



Imagens meramente ilustrativas



# EM BOTAFOGO, PRATICIDADE É A PALAVRA CHAVE



Imagens meramente ilustrativas

# SOLUÇÕES QUE TRAZEM MODERNIDADE, PRATICIDADE E CONFORTO



Imagem meramente ilustrativa

3 quartos coluna 01 – opção sala ampliada

3 SUÍTES  
106,22 M<sup>2</sup>

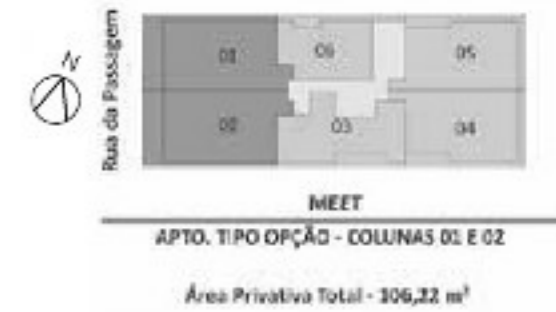
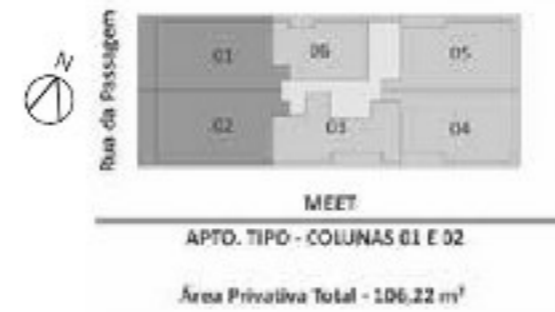


Detalhe Coluna 02

3 SUÍTES – OPÇÃO SALA AMPLIADA  
106,22 M<sup>2</sup>



Detalhe Coluna 02

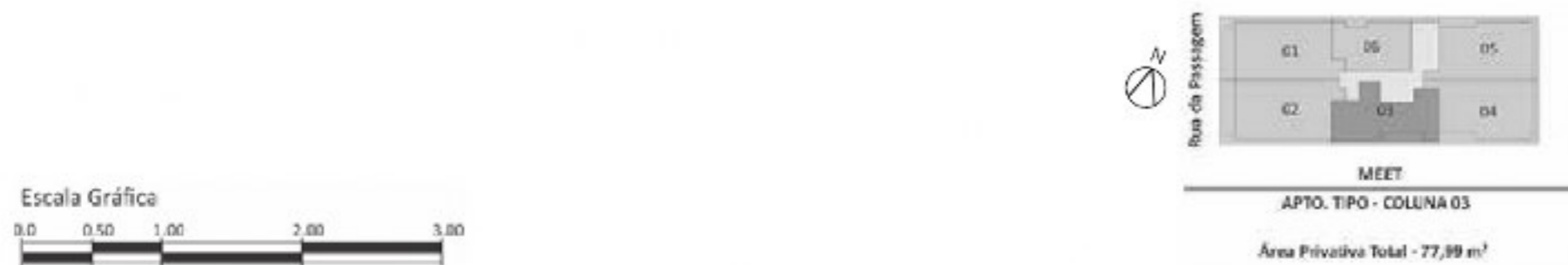


# 2 QUARTOS

## 77,99 M<sup>2</sup>

# TERRAZZA 2 QUARTOS

## 106,36 M<sup>2</sup>



A decoração das plantas é meramente ilustrativa, não estando incluída no preço.

A decoração das plantas é meramente ilustrativa, não estando incluída no preço.





3 SUÍTES  
94,15 M<sup>2</sup>

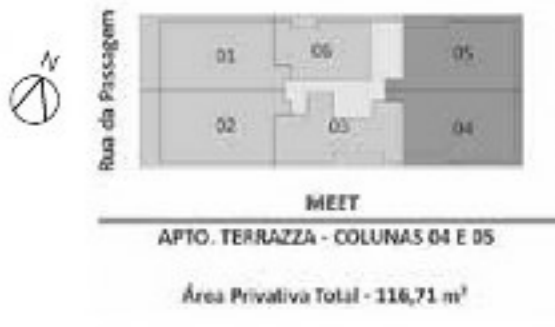
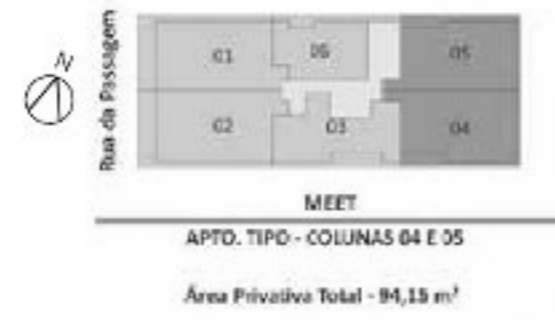
TERRAZZA 3 SUÍTES  
116,71 M<sup>2</sup>



Detalhe Coluna 05



Detalhe Coluna 05



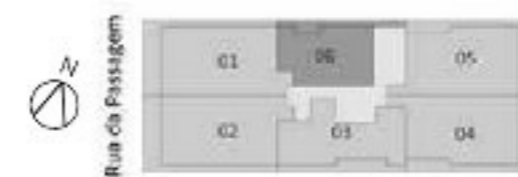
A decoração das plantas é meramente ilustrativa, não estando incluída no preço.

A decoração das plantas é meramente ilustrativa, não estando incluída no preço.



2 QUARTOS  
64,70 M<sup>2</sup>

TERRAZZA 2 QUARTOS  
90,06 M<sup>2</sup>



Área Privativa Total - 64,70 m<sup>2</sup>



Área Privativa Total - 90,06 m<sup>2</sup>





Imagem meramente ilustrativa

Dependência cobertura, coluna 01

# COBERTURA 3 SUÍTES

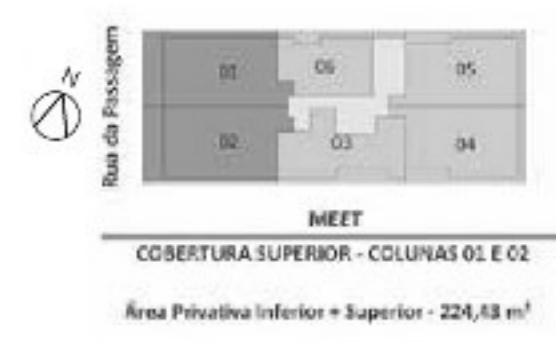
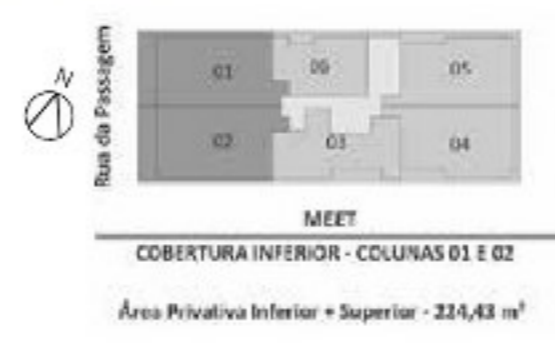
## 224,43 M<sup>2</sup> – PAV. INFERIOR

# COBERTURA 3 SUÍTES

## PAVIMENTO SUPERIOR



Detalhe Coluna 02



# COBERTURA 2 SUÍTES 140,21 M<sup>2</sup> – PAV. INFERIOR

# COBERTURA 2 SUÍTES PAVIMENTO SUPERIOR

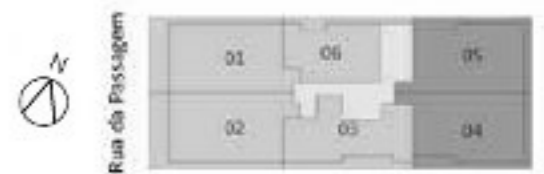


# COBERTURA 3 SUÍTES 201,97 M<sup>2</sup> – PAV. INFERIOR

# COBERTURA 3 SUÍTES PAVIMENTO SUPERIOR



Área Privativa Interior + Superior - 201,97 m<sup>2</sup>



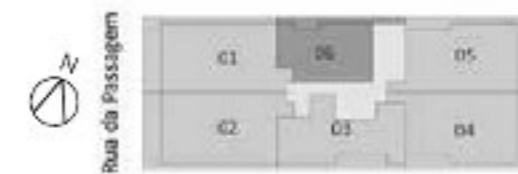
Área Privativa Interior + Superior - 201,97 m<sup>2</sup>



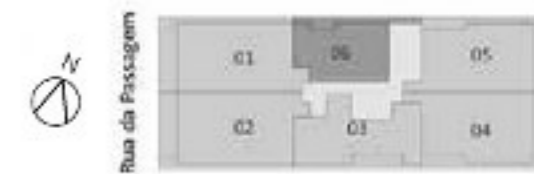


# COBERTURA 2 SUÍTES 134,68 M<sup>2</sup> – PAV. INFERIOR

# COBERTURA 2 SUÍTES PAVIMENTO SUPERIOR



COBERTURA INFERIOR - COLUNA 05  
Área Privativa Inferior + Superior - 134,68 m<sup>2</sup>



COBERTURA SUPERIOR - COLUNA 06  
Área Privativa Inferior + Superior - 134,68 m<sup>2</sup>



# MEMORIAL DESCRITIVO DE VENDAS

## 1. EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS ESPECIALIZADOS

### 1.1. SEGURANÇA PATRIMONIAL:

Serão previstos os itens abaixo relacionados:

#### 1.1.1. CIRCUITO FECHADO DE TV (CFTV); CENTRAL DE ALARME e PROTEÇÃO PERIMETRAL

Será executada a infraestrutura e instalação necessária. A aquisição e instalações dos equipamentos serão pagos pelos condôminos conforme previsão de gastos para a decoração das partes comuns da edificação.

### 1.2. ACESSO DE VEÍCULOS

O portão de acesso a veículos será executado em alumínio e/ou trespá, conforme detalhes do Projeto de Arquitetura.

Será executada a infraestrutura completa necessária para a instalação de sistema automatizado para acionamento dos mesmos.

A aquisição e a instalação de portões eletromecânicos com controles remotos serão pagas pelos condôminos conforme previsão de gastos para a equipagem das partes comuns da edificação.

### 1.3. SISTEMA DE AR CONDICIONADO

Conforme projeto específico a ser desenvolvido por empresa especializada, as áreas comuns sociais do empreendimento serão dotadas de tubulação seca de ar condicionado para instalação de sistema de refrigeração tipo split.

A aquisição e a instalação dos aparelhos de ar-condicionado das áreas comuns serão pagas pelos condôminos conforme previsão de gastos para a equipagem das partes comuns da edificação.

As unidades autônomas terão infraestrutura necessária (tubulação seca) para ar condicionado tipo split na sala, nos quartos e suítes. A localização das evaporadoras e condensadoras será indicada conforme determinação técnica da construtora.

## 2. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

### 2.1. PORTAS DE ACESSO – UNIDADES AUTÔNOMAS

As portas, alisares e aduelas, que poderão ter dimensões variáveis, serão executados conforme projeto específico de arquitetura.

### 2.2. PORTAS INTERNAS – UNIDADES AUTÔNOMAS

As portas, alisares e aduelas, que poderão ter dimensões variáveis, serão executados conforme projeto específico de arquitetura.

### 2.3. PORTAS TÉCNICAS

Serão obedecidas as recomendações e normas dos fabricantes e Concessionária local.

### 2.4. FERRAGENS

- Acesso Unidade Privativa: digitais, com biometria, das marcas La Fonte/Yale, Ultraloc, Epic, ou similar de qualidade equivalente.
- Internas Unidades Privativas: La Fonte, Papaiz, Haga ou

Brasil, conforme especificação.

- Internas Áreas Comuns Sociais e de Serviço: La Fonte, Papaiz, Haga ou Brasil, conforme especificação
- Áreas Comuns (WC s e banheiros): La Fonte, Papaiz, Haga ou Brasil, conforme especificação

## 3. HUMANIZAÇÃO DAS PARTES COMUNS (Decoração; Paisagismo e Programação Visual)

Será desenvolvido projeto personalizado de interiores, paisagismo e comunicação gráfica, contemplando as áreas comuns sociais do empreendimento.

O projeto, a aquisição, os acabamentos diferenciados e a montagem dos equipamentos e mobiliário poderão fazer parte da previsão de custo de decoração

## 4. ACABAMENTOS DAS UNIDADES AUTÔNOMAS

### 4.1. APARTAMENTOS

#### 4.1.1. SALA, CIRCULAÇÃO e QUARTOS

- Piso: Porcelanato Eliane, Portobello, Portinari ou similar de qualidade equivalente
- Parede: Pintura PVA Branco Neve Fosco
- Teto: Rebaixo de gesso com acabamento em pintura Acrílica cor Branca Neve Fosco
- Soleira e Filetes: Granito Branco Siena, Itaúnas ou similar
- Rodapé: Poliestireno branco H= 10cm
- Peitoril: Granito Branco Siena, Itaúnas ou similar

#### 4.1.2. BANHEIROS SUÍTE, BANHEIRO SOCIAL

- Piso: Porcelanato Eliane, Portobello, Portinari ou similar de qualidade equivalente
- Parede: Cerâmica Eliane, Portobello, Portinari ou similar de qualidade equivalente
- Teto: Rebaixo de gesso com acabamento em pintura Acrílica cor Branca Neve Fosco
- Filete: Granito Branco Siena, Itaúnas ou similar
- Bancada: Granito Branco Siena, Itaúnas ou similar
- Teto: Granito Branco Siena, Itaúnas ou similar
- Louças: Cuba de embutir da marca Deca, Fabrimar, Docol, ou outro de qualidade equivalente. Bacia para caixa acoplada da marca Deca, Fabrimar, Docol, ou outro de qualidade equivalente.
- Metais: Misturador para lavatório de mesa; Chuveiro com tubo de parede; Registros para acabamento e Ducha Higiénica da marca Deca, Fabrimar, Docol, ou outro de qualidade equivalente.

#### 4.1.3. LAVABO.

- Piso: Porcelanato Eliane, Portobello, Portinari ou similar de qualidade equivalente
- Parede: Cerâmica Eliane, Portobello, Portinari ou similar

de qualidade equivalente

- Teto: Rebaixo de gesso com acabamento em pintura Acrílica cor Branca Neve Fosco
- Filete: Granito Branco Siena, Itaúnas ou similar
- Bancada: Granito Branco Siena, Itaúnas ou similar
- Teto: Granito Branco Siena, Itaúnas ou similar
- Louças: Cuba de embutir da marca Deca, Fabrimar, Docol, ou outro de qualidade equivalente. Bacia para caixa acoplada da marca Deca, Fabrimar, Docol, ou outro de qualidade equivalente
- Metais: Misturador para lavatório de mesa; Registros para acabamento e Ducha Higiénica da marca Deca, Fabrimar, Docol, ou outro de qualidade equivalente.

#### 4.1.4. COZINHA/ÁREA DE SERVIÇO

- Piso: Porcelanato Eliane, Portobello, Portinari ou similar de qualidade equivalente
- Parede: Cerâmica Eliane, Portobello, Portinari ou similar de qualidade equivalente
- Teto: Cozinha – Rebaixo de gesso com acabamento em pintura acrílica cor Branca Neve Fosco
- Filete: Granito Branco Siena, Itaúnas ou similar
- Bancada: Granito Branco Siena, Itaúnas ou similar
- Peitoril: Granito Branco Siena, Itaúnas ou similar
- Cuba: Cuba inox retangular de embutir de 40 Litros, com válvula americana.
- Louças: Tanque de louça da marca Deca, Celite, Ideal, ou outro de qualidade equivalente
- Metais: Misturador de mesa para Cozinha; Registros para acabamento e Torneira de mesa para tanque da marca Deca, Fabrimar, Docol, ou similar de qualidade equivalente.

#### 4.1.5. VARANDA

- Piso: Porcelanato Eliane, Portobello, Portinari ou similar de qualidade equivalente
- Parede: Conforme especificação de fachada
- Teto: Em lambris de madeira, conforme especificação de fachada
- Rodapé: Porcelanato Eliane, Portobello, Portinari ou similar de qualidade equivalente
- Soleira: Granito Branco Siena, Itaúnas ou similar
- Chapins: Conforme especificação de fachada
- Guarda-corpo: Em vidro temperado e/ou laminado 8mm incolor com montante e corrimão em alumínio em pintura anodizada na cor preto fosco conforme projeto específico

#### 4.1.6. TERRAÇO (gardens unidades 203 a 206 e cobertura unidades 601 a 606)

- Piso: Porcelanato antiderrapante da marca Eliane, Portobello, Portinari ou similar de qualidade equivalente

- Parede: Conforme especificação de fachada
- Rodapé: Porcelanato Eliane, Portobello, Portinari ou similar de qualidade equivalente
- Chapins: Granito Branco Siena, Itaúnas ou similar
- Guarda-corpo: Em vidro temperado e/ou laminado 8mm incolor com montante e corrimão em alumínio em pintura anodizada na cor preto fosco conforme projeto específico

## 5. ACABAMENTOS ÁREAS COMUNS

Será desenvolvido projeto personalizado de interiores, contemplando as áreas comuns sociais do empreendimento.

O projeto, a aquisição, os acabamentos diferenciados e a montagem dos equipamentos e mobiliário farão parte da previsão de custo de decoração

## 6. ELEVADORES

Serão instalados 02 (DOIS) elevadores para acesso social e de serviço, interligando o pavimento térreo até o último pavimento tipo, conforme capacidade e velocidades previstas pelo cálculo de tráfego exigido pela Norma ABNT NBR 5.665, das marcas OTIS, ATLAS-SCHINDLER, THYSSEN KRUPP ou HYUNDAI.

A dimensão de um dos elevadores deverá atender a Norma ABNT NBR 9050 para deficientes físicos vigente no território Nacional. As cabines serão revestidas em aço inoxidável e espelho, com comandos automáticos.

## 7. OBSERVAÇÕES FINAIS

No interesse do bom andamento da obra, a construtora poderá substituir quaisquer especificações de material descritas neste memorial, sem que haja sua depreciação, sempre que, quando da época para a qual sua compra tenha sido programada, encontrar dificuldades em sua aquisição.

## CRÉDITOS:

- Projeto legal: Raf Arquitetura
- Projeto de interiores e leiautes dos apartamentos: Be.Bo.
- Projeto de paisagismo: Embyá
- Perspectivas ilustrativas fachadas, lobby, lazer e apartamentos: Domus
- Perspectivas ilustrativas corredor, escada, garagem e bicicletário: Be.Bo.
- Plantas humanizadas: Domus
- Consultoria de estrutura: R2C Estruturas Engenharia Consultiva
- Consultoria de instalações: AQ Projetos de Instalações
- Consultoria de exaustão: Integrar Climatização Projetos e Consultoria
- Consultoria de incêndio: Poliposition Engenharia e Projetos