

COBERTURA 301

ÁREA PRIVATIVA 265,46m²



DEPENDÊNCIA DA COBERTURA 301



RUA LAFAYETTE DE ALMEIDA

- Notas:
1. A cobertura, o mapeamento e as dimensões são base gráficas.
 2. As medidas podem variar em função do tipo.
 3. As medidas são em metros e arredondadas para cima.
 4. O valor é referente ao valor médio.
 5. Os dados são referentes ao momento em que foram coletados e não representam uma garantia de precisão.
 6. O valor pode variar em função do tipo de obra.
 7. A área total refere-se ao valor bruto, não sendo possível fazer distinção de fachada e área coberta sem grande precisão e portanto não podem ser utilizadas para o dimensionamento de estruturas, instalações elétricas e hidráulicas, etc.
 8. As dimensões são referentes às fachadas, não sendo possível fazer distinção de fachada e área coberta sem grande precisão e portanto não podem ser utilizadas para o dimensionamento de estruturas, instalações elétricas e hidráulicas, etc.
 9. O valor é referente ao valor médio.
 10. O valor é referente ao valor médio.
 11. O valor é referente ao valor médio.
 12. O valor é referente ao valor médio.
 13. O valor é referente ao valor médio.
 14. O valor é referente ao valor médio.
 15. O valor é referente ao valor médio.
 16. O valor é referente ao valor médio.
 17. O valor é referente ao valor médio.
 18. O valor é referente ao valor médio.
 19. O valor é referente ao valor médio.
 20. O valor é referente ao valor médio.

ESCALA GRÁFICA



COBERTURA 302

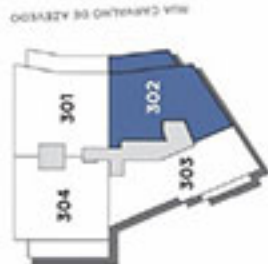
ÁREA PRIVATIVA 246,84m²



Nota:

1. A planta foi elaborada a partir de um projeto de arquitetura aprovado.
2. A planta não representa o estado atual do imóvel.
3. A planta não representa o estado atual do imóvel.
4. A planta não representa o estado atual do imóvel.
5. A planta não representa o estado atual do imóvel.
6. A planta não representa o estado atual do imóvel.
7. A planta não representa o estado atual do imóvel.
8. A planta não representa o estado atual do imóvel.
9. A planta não representa o estado atual do imóvel.
10. A planta não representa o estado atual do imóvel.
11. A planta não representa o estado atual do imóvel.
12. A planta não representa o estado atual do imóvel.
13. A planta não representa o estado atual do imóvel.
14. A planta não representa o estado atual do imóvel.
15. A planta não representa o estado atual do imóvel.
16. A planta não representa o estado atual do imóvel.
17. A planta não representa o estado atual do imóvel.
18. A planta não representa o estado atual do imóvel.
19. A planta não representa o estado atual do imóvel.
20. A planta não representa o estado atual do imóvel.

ESCALA GRÁFICA



**DEPENDÊNCIA DA
COBERTURA 302**



VIA CARVALHO DE AZEVEDO



Nota

1. As dimensões e quantidades de materiais são meramente sugestivas.
2. As medidas indicadas referem-se às superfícies brutas.
3. Equipamentos e acabamentos não estão especificados.
4. Os valores de quantidades poderão sofrer alterações.
5. As cores das fachadas representam apenas caráter gráfico, não representam cores reais.
6. Os pontos, materiais, acabamentos e equipamentos poderão sofrer alterações de praxe, quantidade e posicionamento, desde que não comprometam o projeto.
7. As áreas indicadas referem-se apenas à projeção do piso, ficando excluídas todas as áreas de fachada e das áreas com áreas comuns e não são de caráter definitivo para o planejamento, portanto, consulte sempre o projeto "10" e "11" para obter as áreas reais. Os compromissos internos são de caráter definitivo e não poderão ser alterados sem a aprovação da COBOP, conforme o artigo 10º do Regulamento do Condomínio.
8. As dimensões das áreas comuns, das fachadas, locustas e áreas de serviço dependem do planejamento, podendo sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto.
9. O planejamento e o número de plantas não estão definitivos.
10. Os dados das fachadas e áreas de fachada foram levantados de acordo com o levantamento realizado no dia 05/08/2016 e não representam a realidade atual do empreendimento, portanto, consulte sempre o projeto "10" e "11" para obter as áreas reais.
11. Os dados das fachadas dos apartamentos 301 e 302 poderão sofrer alterações decorrentes de alterações das plantas de fachada nos níveis de fachada. As alterações e complementos deverão ser feitos mediante aprovação da COBOP, conforme o artigo 10º do Regulamento do Condomínio.

ESCALA GRÁFICA

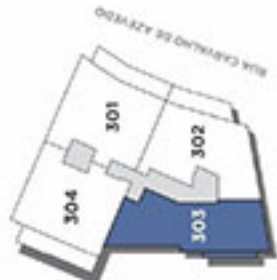


COBERTURA 303

ÁREA PRIVATIVA 214,28m²



- Nota:
- 1 - A dimensão e a área de cada unidade são baseadas no projeto.
 - 2 - As medidas entre as paredes brutas de 00.
 - 3 - As dimensões e áreas são baseadas no projeto.
 - 4 - As dimensões e áreas são baseadas no projeto.
 - 5 - As dimensões e áreas são baseadas no projeto.
 - 6 - As dimensões e áreas são baseadas no projeto.
 - 7 - As dimensões e áreas são baseadas no projeto.
 - 8 - As dimensões e áreas são baseadas no projeto.
 - 9 - As dimensões e áreas são baseadas no projeto.
 - 10 - As dimensões e áreas são baseadas no projeto.
 - 11 - As dimensões e áreas são baseadas no projeto.
 - 12 - As dimensões e áreas são baseadas no projeto.
 - 13 - As dimensões e áreas são baseadas no projeto.
 - 14 - As dimensões e áreas são baseadas no projeto.
 - 15 - As dimensões e áreas são baseadas no projeto.
 - 16 - As dimensões e áreas são baseadas no projeto.
 - 17 - As dimensões e áreas são baseadas no projeto.
 - 18 - As dimensões e áreas são baseadas no projeto.
 - 19 - As dimensões e áreas são baseadas no projeto.
 - 20 - As dimensões e áreas são baseadas no projeto.



DEPENDÊNCIA DA COBERTURA 303



Nota: Este projeto foi elaborado com base em informações fornecidas pelo cliente e não se responsabiliza por eventuais alterações ou omissões. O projeto é válido apenas para o uso e finalidade especificadas. O cliente é responsável por verificar a viabilidade e a legalidade do projeto junto às autoridades competentes. O projeto não garante a qualidade dos materiais ou a execução das obras. O cliente deve contratar uma empresa especializada para a execução das obras e a manutenção do imóvel.

ESCALA GRÁFICA
0 10 20 30 40 50

COBERTURA 304

ÁREA PRIVATIVA 263,74m²



1. O presente projeto não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes de qualquer natureza.
2. O presente projeto não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes de qualquer natureza.
3. O presente projeto não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes de qualquer natureza.
4. O presente projeto não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes de qualquer natureza.
5. O presente projeto não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes de qualquer natureza.
6. O presente projeto não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes de qualquer natureza.
7. O presente projeto não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes de qualquer natureza.
8. O presente projeto não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes de qualquer natureza.
9. O presente projeto não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes de qualquer natureza.
10. O presente projeto não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes de qualquer natureza.



DEPENDÊNCIA DA COBERTURA 304



- Observações:**
1. As dimensões e a cor das paredes são de caráter geral, não obrigatório.
 2. As dimensões podem sofrer alterações de 5%.
 3. As áreas comuns são de uso comum.
 4. Os pontos de medição são os pontos de medição de cada unidade.
 5. Os pontos de medição são os pontos de medição de cada unidade.
 6. As áreas comuns são de uso comum.
 7. As áreas comuns são de uso comum.
 8. As áreas comuns são de uso comum.
 9. As áreas comuns são de uso comum.
 10. As áreas comuns são de uso comum.
 11. As áreas comuns são de uso comum.
 12. As áreas comuns são de uso comum.
 13. As áreas comuns são de uso comum.
 14. As áreas comuns são de uso comum.
 15. As áreas comuns são de uso comum.
 16. As áreas comuns são de uso comum.
 17. As áreas comuns são de uso comum.
 18. As áreas comuns são de uso comum.
 19. As áreas comuns são de uso comum.
 20. As áreas comuns são de uso comum.

ESCALA GRÁFICA



APARTAMENTO 103

ÁREA PRIVATIVA 174,19m²



Este projeto foi elaborado com base em informações fornecidas pelo construtor e não representa uma garantia de qualidade ou desempenho. O construtor não se responsabiliza por danos ou prejuízos decorrentes do uso indevido das informações aqui contidas. Este projeto é uma representação gráfica e não deve ser utilizado para fins de construção sem a aprovação do profissional responsável. O construtor não se responsabiliza por danos ou prejuízos decorrentes do uso indevido das informações aqui contidas. Este projeto é uma representação gráfica e não deve ser utilizado para fins de construção sem a aprovação do profissional responsável.

ESCALA GRÁFICA

Imagem preliminar, sujeito a alteração

APARTAMENTO 101

ÁREA PRIVATIVA 132,73m²



ÁREA PRIVATIVA 132,73m²

ESCALA GRÁFICA

APARTAMENTO 102

ÁREA PRIVATIVA 136,31m²



PLANO DE LOCALIZAÇÃO DO APARTAMENTO



1. O presente projeto foi elaborado com base em informações fornecidas pelo construtor e não se responsabiliza por eventuais alterações ou omissões.
2. Este projeto não constitui uma oferta de venda e não pode ser considerado como tal.
3. O presente projeto não constitui uma oferta de venda e não pode ser considerado como tal.
4. O presente projeto não constitui uma oferta de venda e não pode ser considerado como tal.
5. O presente projeto não constitui uma oferta de venda e não pode ser considerado como tal.
6. O presente projeto não constitui uma oferta de venda e não pode ser considerado como tal.
7. O presente projeto não constitui uma oferta de venda e não pode ser considerado como tal.
8. O presente projeto não constitui uma oferta de venda e não pode ser considerado como tal.
9. O presente projeto não constitui uma oferta de venda e não pode ser considerado como tal.
10. O presente projeto não constitui uma oferta de venda e não pode ser considerado como tal.

ESCALA GRÁFICA



APARTAMENTO 201

ÁREA PRIVATIVA 132,73m²



RUA CARVALHO DE ALIVEIRO

Este projeto foi elaborado com base em informações fornecidas pelo construtor e não se responsabiliza por eventuais alterações ou omissões. O projeto é válido apenas para o terreno e lote especificados. Não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes do uso indevido das informações aqui contidas. Este projeto não constitui oferta de venda e não substitui a visita ao empreendimento. O projeto é de propriedade intelectual da empresa e não pode ser reproduzido sem a devida autorização. O projeto é válido apenas para o terreno e lote especificados. Não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes do uso indevido das informações aqui contidas. Este projeto não constitui oferta de venda e não substitui a visita ao empreendimento. O projeto é de propriedade intelectual da empresa e não pode ser reproduzido sem a devida autorização.

ESCALA: 1:50

APARTAMENTO 202

ÁREA PRIVATIVA 122,04m²



RUA CARVALHO DE MELLO



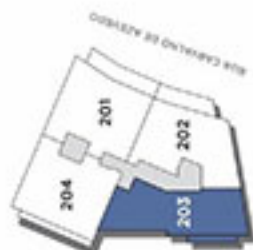
Este projeto foi elaborado com base em informações fornecidas pelo construtor e não se responsabiliza por erros ou omissões. O projeto é de caráter informativo e não constitui oferta de venda. O comprador deve verificar pessoalmente as condições reais do imóvel e o projeto arquitetônico antes de qualquer decisão de compra. O projeto pode sofrer alterações sem aviso prévio. O projeto é de caráter informativo e não constitui oferta de venda. O comprador deve verificar pessoalmente as condições reais do imóvel e o projeto arquitetônico antes de qualquer decisão de compra. O projeto pode sofrer alterações sem aviso prévio.

ESCALA GRÁFICA



APARTAMENTO 203

ÁREA PRIVATIVA 106,87m²



ESCALA GRÁFICA



- Nota:
1. O imóvel é vendido sem mobília, exceto a geladeira e o forno.
 2. O imóvel é vendido com o acabamento em piso de cerâmica.
 3. O imóvel é vendido com o acabamento em pintura de parede e teto.
 4. O imóvel é vendido com o acabamento em piso de cerâmica e piso de madeira no quarto e suíte.
 5. O imóvel é vendido com o acabamento em piso de cerâmica e piso de madeira no quarto e suíte.
 6. O imóvel é vendido com o acabamento em piso de cerâmica e piso de madeira no quarto e suíte.
 7. O imóvel é vendido com o acabamento em piso de cerâmica e piso de madeira no quarto e suíte.
 8. O imóvel é vendido com o acabamento em piso de cerâmica e piso de madeira no quarto e suíte.
 9. O imóvel é vendido com o acabamento em piso de cerâmica e piso de madeira no quarto e suíte.
 10. O imóvel é vendido com o acabamento em piso de cerâmica e piso de madeira no quarto e suíte.
 11. O imóvel é vendido com o acabamento em piso de cerâmica e piso de madeira no quarto e suíte.
 12. O imóvel é vendido com o acabamento em piso de cerâmica e piso de madeira no quarto e suíte.
 13. O imóvel é vendido com o acabamento em piso de cerâmica e piso de madeira no quarto e suíte.
 14. O imóvel é vendido com o acabamento em piso de cerâmica e piso de madeira no quarto e suíte.
 15. O imóvel é vendido com o acabamento em piso de cerâmica e piso de madeira no quarto e suíte.

APARTAMENTO 204

ÁREA PRIVATIVA 123,01m²



Este projeto é um modelo e não representa a realidade física.
1. O projeto foi desenvolvido com base em informações fornecidas pelo cliente.
2. O projeto não garante a exatidão das medidas e das áreas.
3. O projeto não garante a viabilidade econômica do empreendimento.
4. O projeto não garante a obtenção de licenças e aprovações necessárias para a construção.
5. O projeto não garante a obtenção de financiamento bancário.
6. O projeto não garante a obtenção de seguro para o empreendimento.
7. O projeto não garante a obtenção de seguro para o imóvel.
8. O projeto não garante a obtenção de seguro para o construtor.
9. O projeto não garante a obtenção de seguro para o comprador.
10. O projeto não garante a obtenção de seguro para o arrendatário.
11. O projeto não garante a obtenção de seguro para o locatário.
12. O projeto não garante a obtenção de seguro para o proprietário.
13. O projeto não garante a obtenção de seguro para o usuário.
14. O projeto não garante a obtenção de seguro para o visitante.
15. O projeto não garante a obtenção de seguro para o passageiro.
16. O projeto não garante a obtenção de seguro para o viajante.
17. O projeto não garante a obtenção de seguro para o turista.
18. O projeto não garante a obtenção de seguro para o estrangeiro.
19. O projeto não garante a obtenção de seguro para o cidadão.
20. O projeto não garante a obtenção de seguro para o residente.
21. O projeto não garante a obtenção de seguro para o cidadão brasileiro.
22. O projeto não garante a obtenção de seguro para o cidadão estrangeiro.
23. O projeto não garante a obtenção de seguro para o cidadão brasileiro e estrangeiro.
24. O projeto não garante a obtenção de seguro para o cidadão brasileiro, estrangeiro e residente.
25. O projeto não garante a obtenção de seguro para o cidadão brasileiro, estrangeiro, residente e viajante.
26. O projeto não garante a obtenção de seguro para o cidadão brasileiro, estrangeiro, residente, viajante e turista.
27. O projeto não garante a obtenção de seguro para o cidadão brasileiro, estrangeiro, residente, viajante, turista e passageiro.
28. O projeto não garante a obtenção de seguro para o cidadão brasileiro, estrangeiro, residente, viajante, turista e passageiro estrangeiro.
29. O projeto não garante a obtenção de seguro para o cidadão brasileiro, estrangeiro, residente, viajante, turista e passageiro estrangeiro e viajante.
30. O projeto não garante a obtenção de seguro para o cidadão brasileiro, estrangeiro, residente, viajante, turista e passageiro estrangeiro e viajante estrangeiro.

