



NOTAS:

- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do terreno, verificadas no decorrer da obra.
- As cotas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento específico de cada parede, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisórias com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- Poderá haver variação em elementos decorativos, abas e cores da fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna.
- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na área técnica da unidade.
- Os elementos de fachada podem variar conforme o pavimento. Ver perspectiva da fachada.



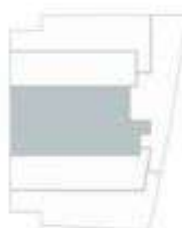
0 1 3m

PLANTA BAIXA COLUNA 02 (102 AO 602) área privativa: 43,74m²



NOTAS:

- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estilo especificados no memorial descritivo;
- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorantes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- As cotas são escaladas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento específico de cada parede, podendo sofrer alterações no decorrer da obra;
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
- Poderá haver variação em elementos decorativos, abas e cores de fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna;
- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na área técnica da unidade;
- Os elementos de fachada podem variar conforme o pavimento. Ver perspectiva da fachada;



0 1 3m

PLANTA BAIXA DOUBLE SUÍTE COL. 03

(103 AO 603)

Área privativa: 87,66m²



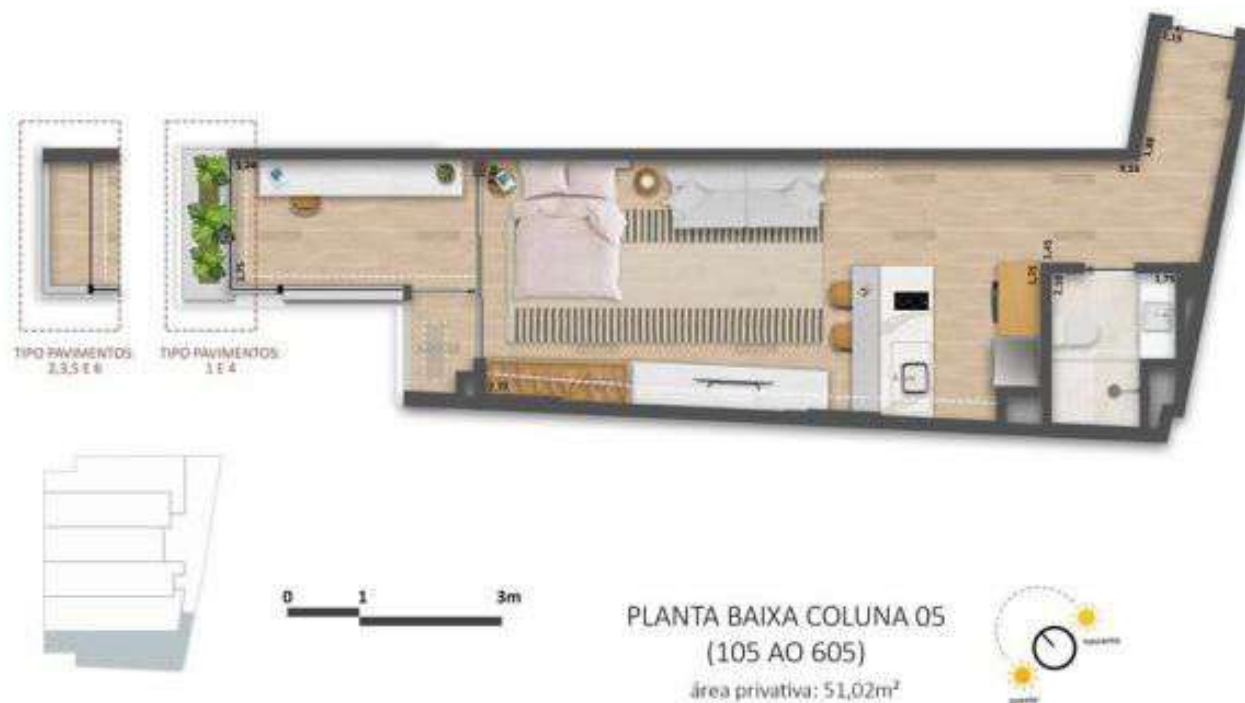
NOTAS:

- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato;
- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo;
- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra;
- As cotas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento específico de cada parede, podendo sofrer alterações no decorrer da obra;
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.723 da ABNT;
- Poderá haver variação em elementos decorativos, abas e cores da fachada nas varandas em função do pavimento ou colônia;
- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split, os evaporadores e condensadores poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na área técnica da unidade;
- Os elementos de fachada podem variar conforme o pavimento. Ver perspectiva da fachada;



NOTAS:

- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo.
- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
- As cotas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento específico de cada parede, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
- Poderá haver variação em elementos decorativos, abas e cores da fachada nas varandas, em função do pavimento ou coluna.
- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na área técnica da unidade.
- Os elementos da fachada podem variar conforme o pavimento. Ver perspectiva da fachada.



NOTAS

- Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato;
- Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no memorial descritivo;
- O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorantes de exigências técnicas, estruturas ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra;
- As cotas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento específico de cada parede, podendo sofrer alterações no decorrer da obra;
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
- Poderá haver variação em elementos decorativos, abas e cores de fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna;
- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na varanda ou na área técnica da unidade;
- Os elementos de fachada podem variar conforme o pavimento. Ver perspectiva da fachada;



0 1 3m

PLANTA BAIXA DO ROOFTOP



NOTAS:

- Os equipamentos, mobiliários e elementos decorativos (quadros, tapetes, livros, almofadas, cortinas) constantes do presente material são referenciais, podendo sofrer revisão de modelos, especificações e quantidades, sem aviso prévio, não sendo entregues os utensílios, adornos e acessórios eventualmente previstos nas imagens. A incorporadora não se responsabiliza por elementos decorativos representados nas ilustrações artísticas.

- O empreendimento será entregue com a vegetação implantada por meio de mudas, conforme especificação do projeto paisagístico. As imagens aqui apresentadas representam artisticamente a fase adulta das espécies, que será atingida ao longo do tempo.



PLANTA BAIXA DO TERREO



NOTA: O projeto foi elaborado com base nas informações fornecidas pelo cliente, sendo que a responsabilidade pela veracidade das mesmas é de sua exclusiva responsabilidade. O projeto não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes do uso indevido das informações aqui contidas. O projeto não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes do uso indevido das informações aqui contidas. O projeto não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes do uso indevido das informações aqui contidas.



NOTAS:

- Os móveis, bancadas de cozinha, equipamentos, sanitários, vegetação e objetos decorativos são sugeridos de forma genérica, não fazendo parte integrante do contrato.
- Os acabamentos dos tectos, paredes e formas são sugeridos e serão especificados no manual decorativo.
- O projeto poderá sofrer alterações em plantas, cortes, elevações, vistas e seções, decorativas de engenharia técnica, estruturas ou das partes municipais e de competências de 2ª e 3ª ordens de engenharia, verificadas no decorrer da obra.
- As cores são sugestões de cores e paredes, no caso, considerando o movimento específico de cada parede, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, sempre para todos os efeitos de 100% da área total, com as áreas comuns e partes comuns das partes decorativas entre apartamentos, conforme descrito no NBR 13.173 da ABNT.
- Podem haver variações em elementos decorativos, áreas comuns de fachada nas varandas em função do pavimento ou unidade.
- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split, em exposição e considerações poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condicionadores deverão ser instalados no mesmo local da unidade.
- Os elementos da fachada podem variar conforme o pavimento. Ver perspectiva da fachada.



NOTAS:

- Os móveis, bancadas de cozinha, equipamentos, sanitários, vegetação e objetos decorativos são sugeridos de forma genérica, não fazendo parte integrante do contrato.
- Os acabamentos dos tectos, paredes e formas são sugeridos e serão especificados no manual decorativo.
- O projeto poderá sofrer alterações em plantas, cortes, elevações, vistas e seções, decorativas de engenharia técnica, estruturas ou das partes municipais e de competências de 2ª e 3ª ordens de engenharia, verificadas no decorrer da obra.
- As cores são sugestões de cores e paredes, no caso, considerando o movimento específico de cada parede, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, sempre para todos os efeitos de 100% da área total, com as áreas comuns e partes comuns das partes decorativas entre apartamentos, conforme descrito no NBR 13.173 da ABNT.
- Podem haver variações em elementos decorativos, áreas comuns de fachada nas varandas em função do pavimento ou unidade.
- A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar condicionado tipo split, em exposição e considerações poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condicionadores deverão ser instalados no mesmo local da unidade.
- Os elementos da fachada podem variar conforme o pavimento. Ver perspectiva da fachada.

