

MASTERPLAN DO TÉRREO



- | | | |
|----------------------------------|------------------------|--|
| 1 ACESSO COUPÉ TOWER | 11 LOUNGE OUTDOOR | 21 DECK MOLHADO |
| 2 ACESSO VEÍCULOS DE MORADORES | 12 PLAYGROUND | 22 PISCINA INFANTIL |
| 3 RAMPA DE ACESSO AO SUBSOLO | 13 PLAY SPACE | 23 PISCINA COM RAIA 25M E RECREATIVA |
| 4 ACESSO VEÍCULOS VISITANTES | 14 MASSAGE | 24 SOLARIUM PISCINAS |
| 5 ESTACIONAMENTO DE VISITANTES | 15 SAUNA ÚMIDA | 25 CHURRASQUEIRA GOURMET |
| 6 LOBBY | 16 SPA | 26 GAMES OUTDOOR |
| 7 PARTY SPACE | 17 FITNESS | 27 COUPÉ LOUNGE |
| 8 LOUNGE DO PARTY SPACE | 18 COUPÉ BAR | 28 VARANDA DO COUPÉ LOUNGE |
| 9 COPA DO PARTY SPACE | 19 COPA DO COUPÉ BAR | 29 COPA DO COUPÉ LOUNGE |
| 10 GAME SPACE | 20 LAVABOS | |

MASTERPLAN DO 18º PAVIMENTO



APARTAMENTO | 3 QUARTOS

ÁREA PRIVATIVA
101 A 501 - 134,94M²



APARTAMENTO | 2 QUARTOS

ÁREA PRIVATIVA
102 A 502 - 87,69M²



APARTAMENTO | 2 QUARTOS

ÁREA PRIVATIVA
 103 A 503 - 85,90M²
 104 A 504 - 85,47M²

APARTAMENTO | 2 QUARTOS

ÁREA PRIVATIVA
 105 A 505 - 83,80M²



Alteração para a coluna 04.



A presente planta ilustra referencialmente a coluna 03 do Ed. Cabriolet, sendo a coluna 04 do Ed. Cabriolet espelhada.



COBERTURA LINEAR | 3 SUÍTES

COBERTURA LINEAR | 3 SUÍTES

ÁREA PRIVATIVA
COB. 01 - 185,53M²

ÁREA PRIVATIVA
COB. 02 - 186,10M²



6º PAVIMENTO

ED. CABRIOLET

COBERTURA LINEAR | 3 SUÍTES

ÁREA PRIVATIVA
COB. 03 - 187,59M²



ED. COUPÉ

1º AO 18º PAVIMENTO

APARTAMENTO | 3 SUÍTES

ÁREA PRIVATIVA
101 A 1701 - 128,43M²
1801 - 129,58M²



APARTAMENTO | 2 SUÍTES

ÁREA PRIVATIVA
 102 A 1802 - 88,52M²
 103 A 1803 - 87,86M²



A presente planta ilustra referencialmente a coluna 02 do Ed. Coupé, sendo a coluna 03 do Ed. Coupé espelhada.



APARTAMENTO | 3 SUÍTES

ÁREA PRIVATIVA
 104 A 1704 - 145,82M²
 1804 - 146,95M²



APARTAMENTO | 3 SUÍTES

ÁREA PRIVATIVA
 105 A 1705 - 136,58M²
 106 A 1706 - 136,72M²



A presente planta ilustra referencialmente a coluna 05 do Ed. Coupé, sendo a coluna 06 do Ed. Coupé espelhada.

APARTAMENTO | 4 QUARTOS

ÁREA PRIVATIVA
 1901 A 2901 - 224,64M²



APARTAMENTO | 4 SUÍTES

ÁREA PRIVATIVA
1902 A 2902 - 245,56M²

APARTAMENTO | 4 SUÍTES

ÁREA PRIVATIVA
1903 A 2903 - 260,94M²



COBERTURA LINEAR | 4 QUARTOS

ÁREA PRIVATIVA
COB. 01 - 247,22M²



COBERTURA LINEAR | 4 SUÍTES

ÁREA PRIVATIVA
COB. 02 - 260,19M²



COBERTURA LINEAR | 4 SUÍTES

ÁREA PRIVATIVA
COB. 03 - 275,57M²



DIFERENCIAIS DO SEU ESPAÇO

APARTAMENTOS

- Infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split System e/ou Multisplit System nas salas, quartos e suítes.
- Piso e teto nivelados entre sala e varanda; suíte e varanda (quando houver).
- Sacada técnica para as condensadoras do sistema de ar-condicionado da unidade.
- Cozinha com espaço para geladeira side by side ¹
- Lavabo ².
- Banheiro da suíte com ventilação natural ³.
- Dep. e WC de serviço*⁴.
- Água quente na pia da cozinha e lavatórios de todos os banheiros sociais e suítes.
- Banheiros sociais, suítes e WCs (quando houver) entregues com ducha higiênica.
- Varanda, com acesso pela sala, contará com ponto de TV.
- Cozinha com infraestrutura para máquina de lavar louça e ponto de água para geladeira.
- Varanda, com acesso pela sala, com previsão (carga elétrica e dreno) para ar-condicionado.
- Varanda, com acesso pela sala, com previsão para kit de bancada e churrasqueira elétrica, com custo adicional Flex On.
- Possibilidades de modificações de plantas e acabamentos, além de diversos acessórios, com custo adicional Flex On.

COBERTURAS LINEARES

- Infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split System e/ou Multisplit System nas salas, quartos e suítes.
- Área técnica para as condensadoras do sistema de ar-condicionado da unidade no telhado.
- Lavabo.
- Banheiro da suíte com ventilação natural ¹.
- Cozinha com infraestrutura para máquina de lavar louça e ponto de água para geladeira.
- Cozinha com espaço para geladeira side by side.
- Dep. e WC de serviço ².
- Água quente na pia da cozinha e lavatórios de todos os banheiros sociais e suítes.
- Banheiros sociais, suítes e WCs (quando houver) entregues com ducha higiênica.
- Terraço com previsão para kit piscina com chuveiro e/ou kit de bancada e churrasqueira a carvão, com custo adicional Flex On.
- Possibilidades de modificações de plantas e acabamentos, além de diversos acessórios, com custo adicional Flex On.

¹ Cob. 01 e Cob. 02 do Ed. Cabriolet e Cob. 01, Cob. 02 e Cob. 03 do Ed. Coupé. Nem todos os banheiros das suítes da unidade terão ventilação natural, conforme melhor ilustrado na respectiva planta humanizada.

² Cob. 01, Cob. 02 e Cob. 03 do Ed. Coupé.

³ Colunas 1 e 5 do Ed. Cabriolet, colunas 1, 2, 3 e 4 do 1º ao 18º pavimento do Ed. Coupé e colunas 1, 2 e 3 do 19º ao 29º pavimento do Ed. Coupé.

⁴ Todas as colunas do 1º ao 29º pavimento do Ed. Coupé.

³ Colunas 1, 3 e 4 do Ed. Cabriolet e todas as colunas do 1º ao 29º pavimento do Ed. Coupé. Para algumas colunas, nem todos os banheiros das suítes da unidade terão ventilação natural, conforme melhor ilustrado na respectiva planta humanizada.

⁴ Todas as colunas do 19º ao 29º pavimento do Ed. Coupé.