

UMA ÁREA AO AR LIVRE.
up garden

up garden

4 SUÍTES
 254,50 M²

1º PAVIMENTO
 Apartamento 101

OPÇÃO COM 4 SUÍTES



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
3. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
4. As cores dos materiais apresentados nesta planta são meramente ilustrativas;
5. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes fechados e as varandas, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
8. Poderá haver variação em abas, elementos e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.

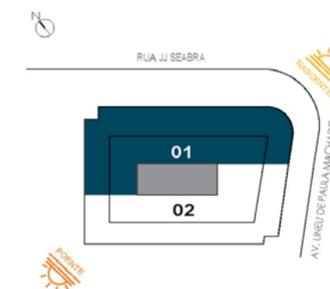


Imagem ilustrativa do terraço do up garden 101

A jardineira, a iluminação e todo o mobiliário são sugestões de decoração e não serão entregues. Os acabamentos que farão parte deste empreendimento constam no Memorial Descritivo.

up garden

4 SUÍTES
297,35 M²

1º PAVIMENTO
Apartamento 102

OPÇÃO COM 4 SUÍTES



PROJEÇÃO TÉCNICA DO PROJETO DE ARQUITETURA

AV. LINEI DE PAULA MACHADO



Imagem ilustrativa do terraço do up garden 102

O paisagismo, a iluminação e todo o mobiliário são sugestões de decoração e não serão entregues. Os acabamentos que farão parte deste empreendimento constam no Memorial Descritivo.

up garden



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
3. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
4. As cores dos materiais apresentados nesta planta são meramente ilustrativas;
5. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes fechados e as varandas, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
8. Poderá haver variação em abas, elementos e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.

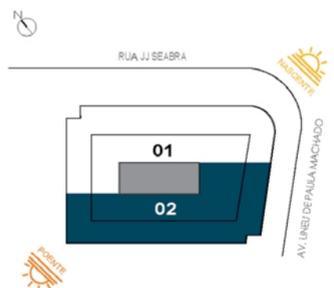




Imagem ilustrativa da suite master do apartamento 601

Os revestimentos de parede e de teto são sugestões de decoração. Os acabamentos que farão parte deste empreendimento constam no Memorial Descritivo.

suite master



apto.
4 SUÍTES
229,85 M²

Apartamentos
201 a 601

OPÇÃO COM 4 SUÍTES



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido, para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
3. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
4. As cores dos materiais apresentados nesta planta são meramente ilustrativas;
5. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes fechados e as varandas, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
8. Poderá haver variação em abas, elementos e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.





Imagem ilustrativa da varanda do apartamento 601

As portas de correr das esquadrias foram retiradas em caráter ilustrativo e serão entregues conforme projeto aprovado.

varanda

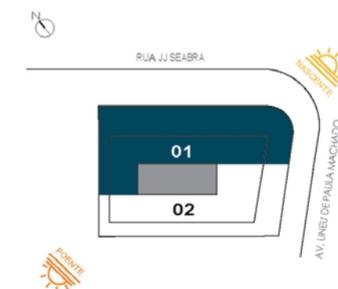
apto.
3 SUÍTES
229,85 M²

Apartamentos
201 a 601

OPÇÃO COM 3 SUÍTES E COZINHA ABERTA



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
3. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
4. As cores dos materiais apresentados nesta planta são meramente ilustrativas;
5. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes fechados e as varandas, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
8. Poderá haver variação em abas, elementos e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.





suíte

apto.
4 SUÍTES
214,60 M²

Apartamentos
202 a 602



Imagem ilustrativa da suíte master do apartamento 602

Os revestimentos de parede e de teto são sugestões de decoração. Os acabamentos que farão parte deste empreendimento constam no Memorial Descritivo.

OPÇÃO COM 4 SUÍTES



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
3. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
4. As cores dos materiais apresentados nesta planta são meramente ilustrativas;
5. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes fechados e as varandas, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
8. Poderá haver variação em abas, elementos e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.

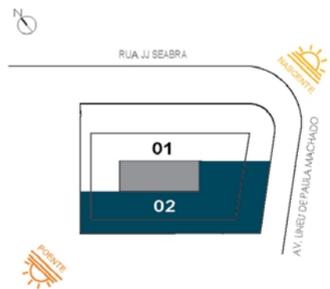




Imagem ilustrativa da opção de cozinha aberta do apartamento 602



cozinha

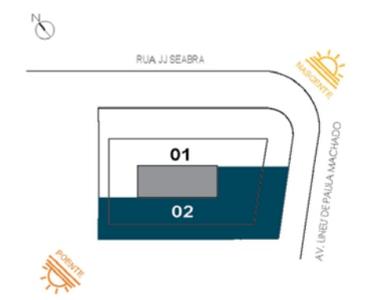
apts.
3 SUÍTES
214,60 M²

Apartamentos
202 a 602

OPÇÃO COM 3 SUÍTES E COZINHA ABERTA



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
3. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
4. As cores dos materiais apresentados nesta planta são meramente ilustrativas;
5. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes fechados e as varandas, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
8. Poderá haver variação em abas, elementos e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.



TRANSFORMANDO TODO METRO
QUADRADO EM CONFORTO.
varanda



Imagem ilustrativa da varanda do apartamento 602

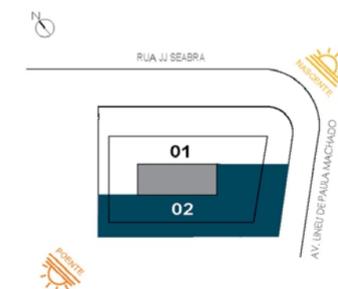
apto.
3 SUÍTES
214,60 M²

Apartamentos
202 a 602

OPÇÃO COM 3 SUÍTES E SALA AMPLIADA



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
3. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
4. As cores dos materiais apresentados nesta planta são meramente ilustrativas;
5. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes fechados e as varandas, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
8. Poderá haver variação em abas, elementos e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.



cobertura

4 SUÍTES
448,49 M²

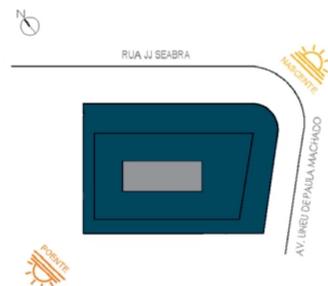
Cobertura 01

OPÇÃO COM 4 SUÍTES



0.5 1.0 2.0
Escala Gráfica

1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
3. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
4. As cores dos materiais apresentados nesta planta são meramente ilustrativas;
5. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes fechados e as varandas, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
8. Poderá haver variação em abas, elementos e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.



cobertura

3 SUÍTES
448,49 M²

Cobertura 01

OPÇÃO COM 3 SUÍTES E COZINHA ABERTA



0.5 1.0 2.0
Escala Gráfica

1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
3. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
4. As cores dos materiais apresentados nesta planta são meramente ilustrativas;
5. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes fechados e as varandas, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
8. Poderá haver variação em abas, elementos e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.

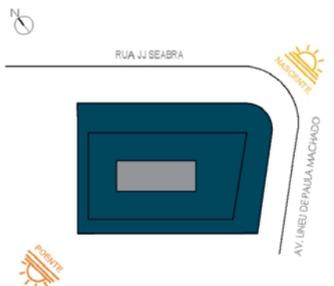


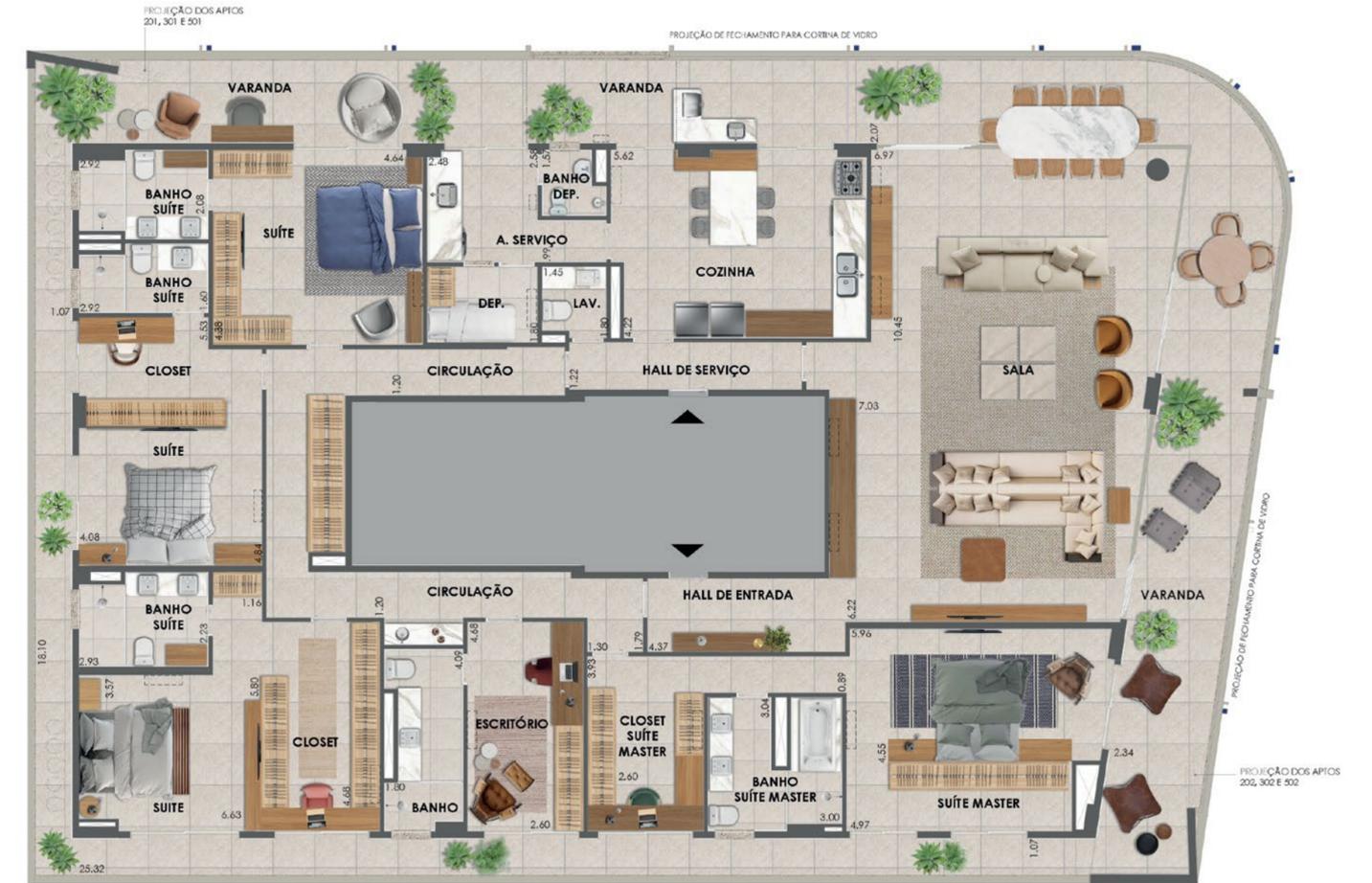


Foto ilustrativa da Lagoa com vista para o Cristo

interligações

4 SUÍTES
444,45 M²

Interligação das
colunas 01 e 02



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
3. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
4. As cores dos materiais apresentados nesta planta são meramente ilustrativas;
5. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes fechados e as varandas, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
8. Poderá haver variação em abas, elementos e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.

