

CYANO

EXCLUSIVE RESIDENCES

BOOK DE PLANTAS



CYANO MARE

- Ed. I -

6 SUÍTES

6 SUÍTES

SALA DE ESTAR

SALA DE JANTAR

ADEGA

LAVABO

SALA ÍNTIMA

COZINHA

COPA

VARANDA COM ÁREA GOURMET,
SAUNA A VAPOR, DUCHA E LAVABO

ÁREA DE SERVIÇO

2 QUARTOS DE SERVIÇO

BANHEIRO DE SERVIÇO

DESPENSA





CYANO
4.260

CYANO MARE

6 SUÍTES

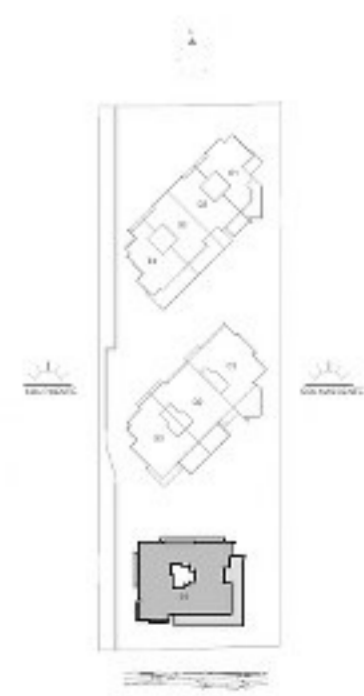
ÁREA FECHADA	678,00 m ²
ÁREA ABERTA	192,60 m ²
APT	870,60 m ²



- Notas:**
- Plantas ilustrativas com sugestão de decoração;
 - Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato;
 - As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra;
 - Os pilares e vigas podem sofrer alterações durante a obra;
 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
 - Seremão serão entregues as bancadas das cozinhas, varandas e terraços onde estão representadas as áreas;
 - A adega é mera sugestão e não será entregue com nenhuma infraestrutura, instalação e equipamento específicos;
 - As equidistâncias poderão sofrer modificação de especificação e medidas.



PRAIA DA BARRA



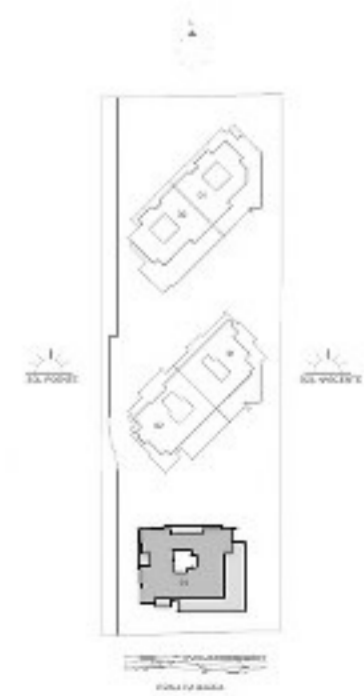
CYANO MARE

COBERTURA 6 SUÍTES

ÁREA FECHADA	585,93 m ²
ÁREA ABERTA	303,23 m ²
APT	889,16 m ²



FEDRA DA GAVIA



Notas:
 - Planta ilustrativa com sugestão de decoração;
 - Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato;
 - As cotas são medidas de vista a nível das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra;
 - O plano e o nível poderão sofrer alterações durante a obra;
 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
 - Somente serão entregues as bancadas das cozinhas, varandas e terraços onde estão representadas as colunas;
 - A adega é mera sugestão e não será entregue com nenhuma infraestrutura, instalação e equipamento específico;
 - As esquadrias poderão sofrer modificação de especificação e medidas.



PRAIA DA BARRA

CYANO SABBBIA

- Ed. 2 -

4 SUÍTES

4 SUÍTES

SALA DE ESTAR E JANTAR

LAVABO

SALA ÍNTIMA

COZINHA

COPA

ÁREA DE SERVIÇO

QUARTO DE SERVIÇO

BANHEIRO DE SERVIÇO

VARANDA COM ÁREA GOURMET



CYANO SABBIA

-01-
4 SUÍTES

ÁREA DA UNIDADE	
ÁREA FECHADA	296,62 m ²
ÁREA ABERTA	70,60 m ²
APT	367,22 m ²



PEDRA DA GAVEA

PRAIA DA BARRA



0 1 2 3 m

- Notas:
- Planos ilustrativos sem sugestão de decoração;
 - Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato;
 - As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra;
 - Os planos e estudos poderão sofrer alterações durante a obra;
 - Esta planta possui as informações decorativas de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
 - Somente serão entregues as bancadas das cozinhas, varandas e terraços onde estão representadas as cotas;
 - As exigências poderão sofrer modificação de especificação e medidas.



Plan 01/01



CYANO SABBIA

-02-
4 SUÍTES

ÁREA DA UNIDADE	
ÁREA FECHADA	318,30 m ²
ÁREA ABERTA	62,21 m ²
APT	380,51 m ²



Notas:
 - Planos executivos com suposto de decoração;
 - Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato;
 - As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra;
 - Os pilares e traços poderão sofrer alterações durante a obra;
 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e de atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
 - Sempre serão entregues as bancadas das cozinhas, varandas e terrapés onde estão representados as cubas;
 - As esquadrias poderão sofrer modificação de especificação e medidas.

CYANO SABBIA

-03-
4 SUÍTES

ÁREA DA UNIDADE	
ÁREA FECHADA	307,00 m ²
ÁREA ABERTA	61,73 m ²
APT	368,73 m ²



PEDRA DA GAVEA

PRAIA DA BARRA



- Notas:
- Plantas estruturais com suposição de decoração;
 - Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato;
 - As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra;
 - Os pilares e shafts poderão sofrer alterações durante a obra;
 - Esta planta poderá sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais e do alinhamento das portadas municipais, recondicionadas e do local;
 - Somente serão entregues as bancadas das cozinhas, varandas e terraços cada uma representadas as cubas;
 - As esquadrias poderão sofrer modificação de especificação e medidas.



CYANO SABBIA

-601-
4 SUÍTES

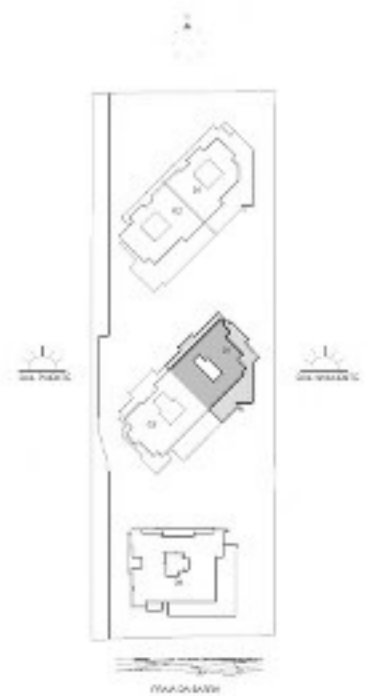
ÁREA DA UNIDADE	
ÁREA FECHADA	345,70 m ²
ÁREA ABERTA	213,84 m ²
APT	559,54 m ²



FEDRA DAGAMVEA



- Notas:**
- Planos ilustrados com sugestão de decoração;
 - Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato;
 - As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra;
 - Os pilares e shafts poderão sofrer alterações durante a obra;
 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e de atendimento às posturas municipais, concessionárias e do local;
 - Somente serão entregues as bancadas das cozinhas, varandas e terraços onde estão representadas as coberturas;
 - As esquadrias poderão sofrer modificação de especificação e medidas.



CYANO SABBIA

-602-
4 SUÍTES

ÁREA DA UNIDADE

ÁREA FECHADA	350,31 m ²
ÁREA ABERTA	250,73 m ²
APT	601,04 m ²



PEDRADA GAVEIA

PRAIA DA BARRA

- Notas:
- Plantas ilustrativas com sugestão de decoração;
 - Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato;
 - As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra;
 - Os pilares e laje poderão sofrer alterações durante a obra;
 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e de atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
 - Somente serão entregues as bancadas das cozinhas, varandas e terraços onde estão representadas as colunas;
 - As esquadrias poderão sofrer modificação de especificação e medidas.



CYANO CIELO

- Ed. 3 -
4 SUÍTES

4 SUÍTES

SALA DE ESTAR E JANTAR

LAVABO

SALA ÍNTIMA

COZINHA

COPA

ÁREA DE SERVIÇO

QUARTO DE SERVIÇO

BANHEIRO DE SERVIÇO

DESPENSA

VARANDA COM ÁREA GOURMET





CYANO CIELO

-01-
4 SUÍTES

ÁREA FECHADA	239,23 m ²
ÁREA ABERTA	67,91 m ²
APT	307,14 m ²



Notas:
 - Planos ilustrativos sem sugestão de decoração;
 - Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato;
 - As portas são medidas de eixo a eixo dos paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra;
 - Os pilares e shafts poderão sofrer alterações durante a obra;
 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e de atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
 - Somente serão entregues as bancadas das cozinhas, varandas e terraços onde estão representadas as cubas;
 - As esquadrias poderão sofrer modificação de especificação e medidas.



CYANO CIELO

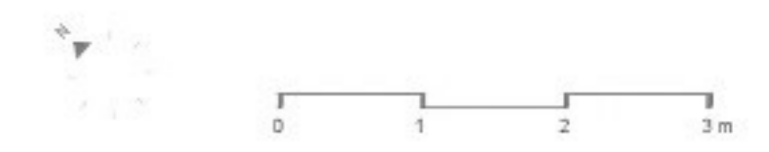
-02-
4 SUÍTES

PEDRA DA GAVEA

ÁREA DAS UNIDADES 102 A 402		ÁREA DAS UNIDADES 502	
ÁREA FECHADA	231,53 m ²	ÁREA FECHADA	233,51 m ²
ÁREA ABERTA	54,17 m ²	ÁREA ABERTA	52,19 m ²
APT	285,70 m ²	APT	285,70 m ²



Notas:
 - Plantas ilustrativas com sugestão de decoração;
 - Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato;
 - As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra;
 - Os pilares e shafts poderão sofrer alterações durante a obra;
 - Esta planta poderá sofrer variações de cômodos de exigências técnicas e estruturais e do alinhamento das posturas municipais, normativas e de local;
 - Sempre serão entregues as bancadas das cozinhas, varandas e terraços onde estão representadas as suítes;
 - As esquadrias poderão sofrer modificação de especificação e medidas.



ÁREA DAS UNIDADES 103 A 403	
ÁREA FECHADA	231,53 m ²
ÁREA ABERTA	58,84 m ²
APT	290,37 m ²

ÁREA DAS UNIDADES 503	
ÁREA FECHADA	233,51 m ²
ÁREA ABERTA	56,86 m ²
APT	290,37 m ²

CYANO CIELO

-03-
4 SUÍTES



PEDRA DA GAVEIA



PIRAIA DA BARRA

Notas:
 - Plantas ilustrativas com sugestão de decoração;
 - Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato;
 - As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra;
 - Os pilares e shafts poderão sofrer alterações durante a obra;
 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
 - Somente serão entregues as bancadas das cozinhas, varandas e terraços onde estão representadas as cubas;
 - As esquadrias poderão sofrer modificação de especificação e medidas.



PIRAIA DA BARRA



PEDRA DA GAVEIA

CYANO CIELO

-04-

4 SUÍTES

ÁREA DA UNIDADE	
ÁREA FECHADA	232,38 m ²
ÁREA ABERTA	68,32 m ²
APT	300,70 m ²



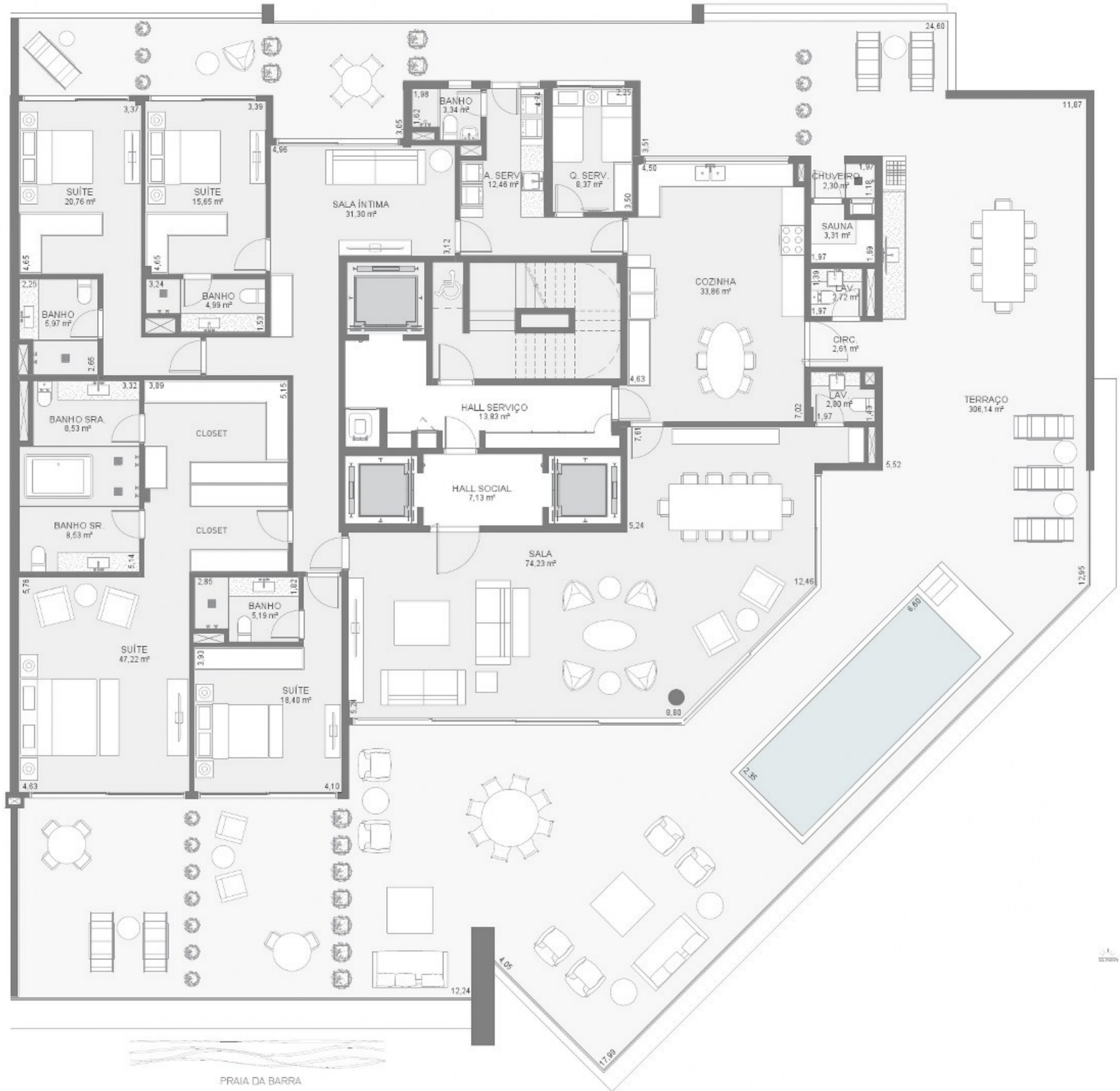
Notas:
 - Plantas ilustrativas com sugestão de decoração;
 - Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato;
 - As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra;
 - Os pilares e shafts poderão sofrer alterações durante a obra;
 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
 - Somente serão retrabalhadas as bancadas das cozinhas, varandas e terraços onde estão representadas as cobas;
 - As esquadrias poderão sofrer modificação de especificação e medidas.

CYANO CIELO

-601-
4 SUÍTES

ÁREA DA UNIDADE

ÁREA FECHADA	312,38 m ²
ÁREA ABERTA	306,14 m ²
APT	618,52 m ²



- Notas:**
- Plantas ilustrativas com sugestões de decoração;
 - Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato;
 - As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra;
 - Os pilares e shafts poderão sofrer alterações durante a obra;
 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das prazuras municipais, concessionárias e do local;
 - Somente serão entregues as bancadas das cozinhas, varandas e terraços onde estão representadas as cubas;
 - As esquadrias poderão sofrer modificação de especificação e medidas.

PRAIA DA BARRA

PEDRA DA GAVIA

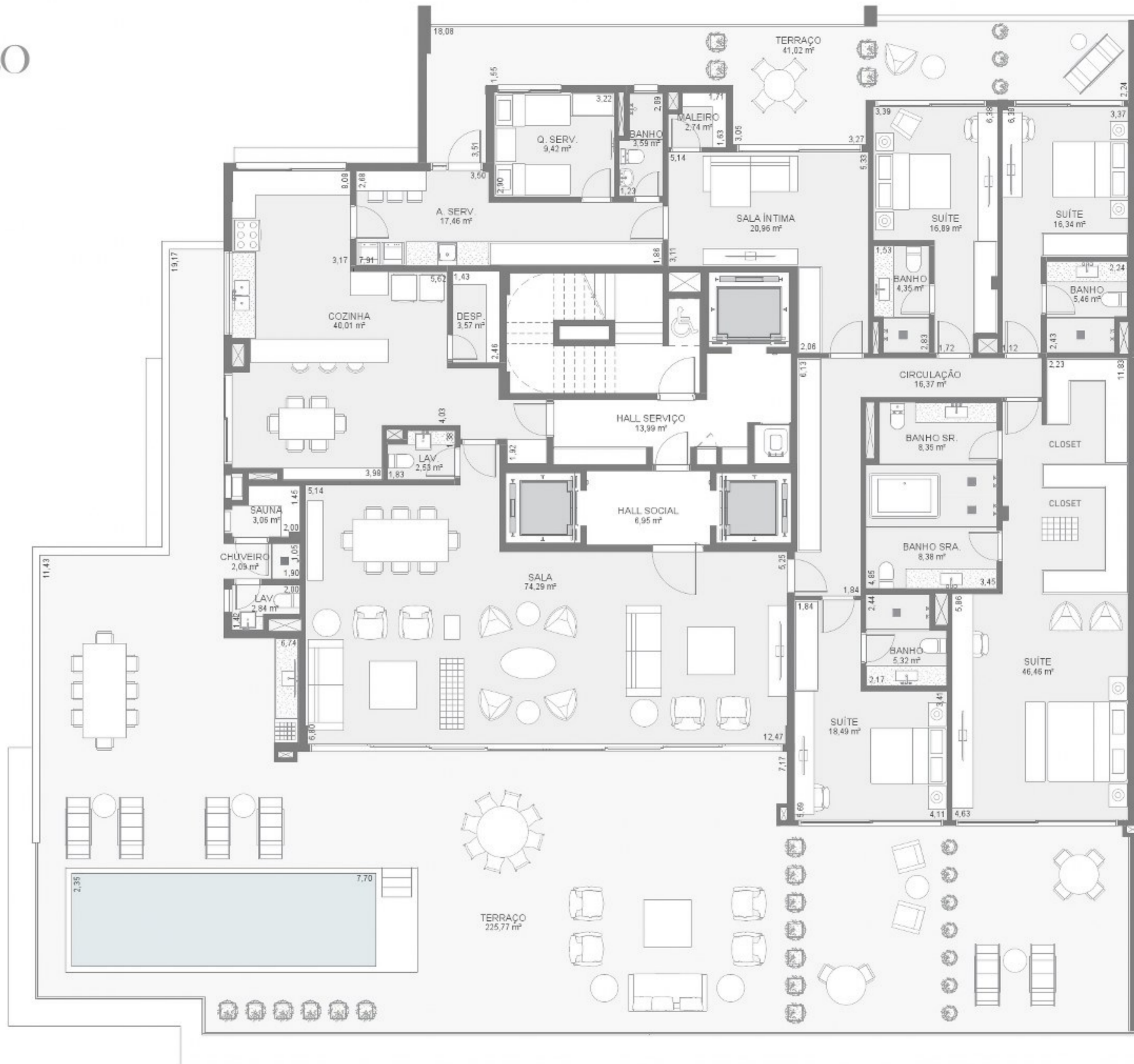


CYANO CIELO

-602-
4 SUÍTES

ÁREA DA UNIDADE

ÁREA FECHADA	328,97 m ²
ÁREA ABERTA	266,79 m ²
APT	595,76 m ²



PEDRA DA GAVEIA



- Notas:**
- Plantas ilustrativas com sugestão de decoração;
 - Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato;
 - As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra;
 - Os pilares e slots poderão sofrer alterações durante a obra;
 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
 - Somente serão entregues as bancadas das cozinhas, varandas e terraços onde estão representadas as cubas;
 - As esquadrias poderão sofrer modificação de especificação e medidas.



PRAIA DA BARRA

