

MASTERPLAN

- 1 REFEITÓRIO
- 2 ADMINISTRAÇÃO
- 3 ROUPARIA
- 4 LOCKERS
- 5 DELIVERY
- 6 SALA DE FERRAMENTAS
- 7 ESPAÇO MÍDIAS
- 8 LOUNGE SOCIAL
- 9 SAUNA
- 10 ACADEMIA
- 11 LAVANDERIA/LOUNGE
- 12 MINI MARKET
- 13 ESPAÇO GOURMET
- 14 COWORKING

PUC 1



PUC 2



MASTERPLAN ROOFTOP

- 1 LOUNGE ON
- 2 TERRAÇO DESCOBERTO
- 3 PISCINA
- 4 DECK MOLHADO



COLUNA 02, 03, 06, 07, 08, 09, 10

ÁREA PRIVATIVA TOTAL

39,54M²

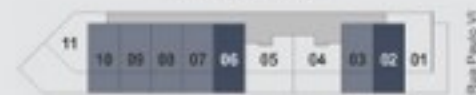
Notas:

- Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- As plantas aqui ilustradas poderão sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais decorrentes ou não de solicitações dos órgãos públicos, de suas concessionárias e do local.
- As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares e shafts poderão sofrer alterações durante a obra.
- A unidade condensadora de ar-condicionado tipo split ficará localizada na área técnica e/ou na varanda, e a unidade evaporadora conforme projeto específico para cada unidade, podendo sofrer alteração durante a obra. (aquisição do aparelho e instalação de responsabilidade dos adquirentes)
- A previsão de Kits não são parte integrante do empreendimento e serão oferecidos, com custo adicional, na personalização da unidade (Consultar a disponibilidade de cada Kit por apartamento).

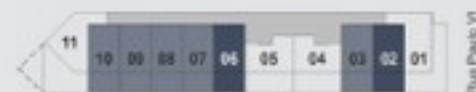


ONLIFE
FLAMENGO

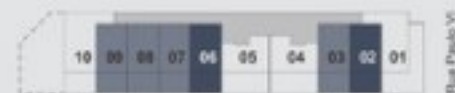
4º AO 10º Pavimento
Apartamentos 402 ao 1002, 403 ao 1003, 406 ao 1006,
407 ao 1007, 408 ao 1008, 409 ao 1009 e 410 ao 1010
Área Privativa - 39,54m²



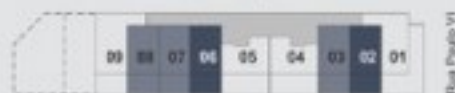
3º Pavimento
Apartamentos 302, 303, 306, 307, 308, 309 e 310
Área Privativa - 39,54m²



2º Pavimento
Apartamentos 202, 203, 206, 207, 208 e 209
Área Privativa - 39,54m²



1º Pavimento
Apartamentos 102, 103, 106, 107 e 108
Área Privativa - 39,54m²



COLUNA 04 E 05
 ÁREA PRIVATIVA TOTAL
46,79M²

Notas:

- Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- As plantas aqui ilustradas poderão sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais decorrentes ou não de solicitações dos órgãos públicos, de seus concessionários e do local.
- As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares e shafts poderão sofrer alterações durante a obra.
- A unidade condensadora de ar-condicionado tipo split ficará localizada na área técnica e/ou na varanda, e a unidade evaporadora conforme projeto específico para cada unidade, podendo sofrer alteração durante a obra. (aquisição do aparelho e instalação de responsabilidade dos adquirentes)
- A previsão de Kits não são parte integrante do empreendimento e serão oferecidos, com custo adicional, na personalização da unidade (Consultar a disponibilidade de cada Kit por apartamento).

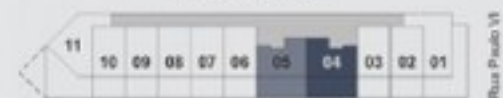


ONLIFE
 FLAMENGO

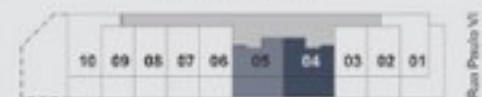
4º AO 10º Pavimento
 Apartamentos 404 ao 1004 e 405 ao 1005
 Área Privativa - 46,79m²



3º Pavimento
 Apartamentos 304 e 305
 Área Privativa - 46,79m²



2º Pavimento
 Apartamentos 204 e 205
 Área Privativa - 46,79m²



1º Pavimento
 Apartamentos 104 e 105
 Área Privativa - 46,79m²



COLUNA 01
 ÁREA PRIVATIVA TOTAL
63,48M²

Notas:

- Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- As plantas aqui ilustradas poderão sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais decorrentes ou não de solicitações dos órgãos públicos, de seus concessionários e do local.
- As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares e shafts poderão sofrer alterações durante a obra.
- A unidade condensadora de ar-condicionado tipo split ficará localizada na área técnica e/ou na varanda, e a unidade evaporadora conforme projeto específico para cada unidade, podendo sofrer alteração durante a obra. (aquisição do aparelho e instalação de responsabilidade dos adquirentes)
- A previsão de Kits não são parte integrante do empreendimento e serão oferecidos, com custo adicional, na personalização da unidade (Consultar a disponibilidade de cada Kit por apartamento).

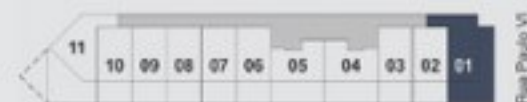


ONLIFE
 FLAMENGO

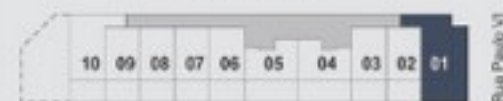
4º AO 10º Pavimento
 Apartamentos 401 ao 1001
 Área Privativa - 63,48m²



3º Pavimento
 Apartamento 301
 Área Privativa - 63,48m²



2º Pavimento
 Apartamento 201
 Área Privativa - 63,48m²



1º Pavimento
 Apartamento 101
 Área Privativa - 63,48m²



APARTAMENTOS 109 E 210
 ÁREA PRIVATIVA TOTAL
51,55M²

Notas:

- Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- As plantas aqui ilustradas poderão sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais decorrentes ou não de solicitações dos órgãos públicos, de seus concessionários e do local.
- As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares e shafts poderão sofrer alterações durante a obra.
- A unidade condensadora de ar-condicionado tipo split ficará localizada na área técnica e/ou na varanda, e a unidade evaporadora conforme projeto específico para cada unidade, podendo sofrer alteração durante a obra. (aquisição do aparelho e instalação de responsabilidade dos adquirentes)
- A previsão de Kits não são parte integrante do empreendimento e serão oferecidos, com custo adicional, na personalização da unidade (Consultar a disponibilidade de cada Kit por apartamento).



ONLIFE
 FLAMENGO

2º Pavimento
 Apartamento 210
 Área Privativa - 51,55m²



1º Pavimento
 Apartamento 109
 Área Privativa - 51,55m²



APARTAMENTO 311
 ÁREA PRIVATIVA TOTAL
61,03M²

Notas:

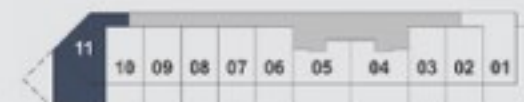
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- As plantas aqui ilustradas poderão sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais decorrentes ou não de solicitações dos órgãos públicos, de seus concessionários e do local.
- As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares e shafts poderão sofrer alterações durante a obra.
- A unidade condensadora de ar-condicionado tipo split ficará localizada na área técnica e/ou na varanda, e a unidade evaporadora conforme projeto específico para cada unidade, podendo sofrer alteração durante a obra. (aquisição do aparelho e instalação de responsabilidade dos adquirentes)
- A previsão de Kits não são parte integrante do empreendimento e serão oferecidos, com custo adicional, na personalização da unidade (Consultar a disponibilidade de cada Kit por apartamento).



0.0 0.50 1.00 2.00 3.00
 Escala Gráfica

ONLIFE
 FLAMENGO

3º Pavimento
 Apartamento 311
 Área Privativa - 61,03m²



Rua Paulo VI

COLUNA 11
ÁREA PRIVATIVA TOTAL
72,32M²

Notas:

- Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- As plantas aqui ilustradas poderão sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais decorrentes ou não de solicitações dos órgãos públicos, de seus concessionários e do local.
- As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares e shafts poderão sofrer alterações durante a obra.
- A unidade condensadora de ar-condicionado tipo split ficará localizada na área técnica e/ou na varanda, e a unidade evaporadora conforme projeto específico para cada unidade, podendo sofrer alteração durante a obra. (aquisição do aparelho e instalação de responsabilidade dos adquirentes)
- A previsão de Kits não são parte integrante do empreendimento e serão oferecidos, com custo adicional, na personalização da unidade (Consultar a disponibilidade de cada Kit por apartamento).



APARTAMENTO 1101
ÁREA PRIVATIVA TOTAL
63,48M²

Notas:

- Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- As plantas aqui ilustradas poderão sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais decorativas ou não de solicitações dos órgãos públicos, de seus concessionários e do local.
- As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares e shafts poderão sofrer alterações durante a obra.
- A unidade condensadora de ar-condicionado tipo split ficará localizada na área técnica e/ou na varanda, e a unidade evaporadora conforme projeto específico para cada unidade, podendo sofrer alteração durante a obra. (aquisição do aparelho e instalação de responsabilidade dos adquirentes)
- A previsão de Kits não são parte integrante do empreendimento e serão oferecidos, com custo adicional, na personalização da unidade (Consultar a disponibilidade de cada Kit por apartamento).



ONLIFE
FLAMENGO

11º Pavimento
Apartamento 1101
Área Privativa - 63,48m²



Rua Paulo VI

APARTAMENTOS

1102, 1103, 1107, 1108, E 1009

ÁREA PRIVATIVA TOTAL

39,54M²

Notas:

- Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- As plantas aqui ilustradas poderão sofrer variações decoradas de exigências técnicas e estruturais decoradas ou não de solicitações dos órgãos públicos, de seus concessionários e do local.
- As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorer da obra.
- Os pilares e shafts poderão sofrer alterações durante a obra.
- A unidade condensadora de ar-condicionado tipo split ficará localizada na área técnica e/ou na varanda, e a unidade evaporadora conforme projeto específico para cada unidade, podendo sofrer alteração durante a obra. (aquisição do aparelho e instalação de responsabilidade dos adquirentes)
- A previsão de Kits não são parte integrante do empreendimento e serão oferecidos, com custo adicional, na personalização da unidade (Consultar a disponibilidade de cada Kit por apartamento).



ONLIFE
FLAMENGO

11º Pavimento
Apartamentos 1102, 1103, 1107, 1108 e 1109

Área Privativa - 39,54m²



APARTAMENTOS
1104 E 1105
ÁREA PRIVATIVA TOTAL
46,79M²

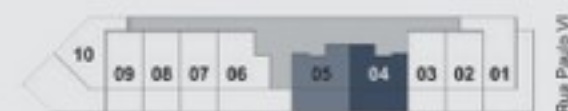
Notas:

- Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- As plantas aqui ilustradas poderão sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais decorrentes ou não de solicitações dos órgãos públicos, de seus concessionários e do local.
- As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares e shafts poderão sofrer alterações durante a obra.
- A unidade condensadora de ar-condicionado tipo split ficará localizada na área técnica e/ou na varanda, e a unidade evaporadora conforme projeto específico para cada unidade, podendo sofrer alteração durante a obra. (aquisição do aparelho e instalação de responsabilidade dos adquirentes)
- A previsão de Kits não são parte integrante do empreendimento e serão oferecidos, com custo adicional, na personalização da unidade (Consultar a disponibilidade de cada Kit por apartamento).



0.0 0.50 1.00 2.00 3.00
Escala Gráfica

11º Pavimento
Apartamentos 1104 e 1105
Área Privativa - 46,79m²



Rua Paulo VI

APARTAMENTO 1106
 ÁREA PRIVATIVA TOTAL
58,68M²

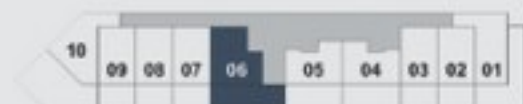
Notas:

- Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- As plantas aqui ilustradas poderão sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais decorativas ou não de solicitações dos órgãos públicos, de seus concessionários e do local.
- As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares e shafts poderão sofrer alterações durante a obra.
- A unidade condensadora de ar-condicionado tipo split ficará localizada na área técnica e/ou na varanda, e a unidade evaporadora conforme projeto específico para cada unidade, podendo sofrer alteração durante a obra. (aquisição do aparelho e instalação de responsabilidade dos adquirentes)
- A previsão de Kits não são parte integrante do empreendimento e serão oferecidos, com custo adicional, na personalização da unidade (Consultar a disponibilidade de cada Kit por apartamento).



ONLIFE
 FLAMENGO

11º Pavimento
 Apartamento 1106
 Área Privativa - 58,68m²



Rua Paulo VI

APARTAMENTO
1110
ÁREA PRIVATIVA TOTAL
72,32M²

Notas:

- Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- As plantas aqui ilustradas poderão sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais decorativas ou não de solicitações dos órgãos públicos, de suas concessionárias e do local.
- As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares e shafts poderão sofrer alterações durante a obra.
- A unidade condensadora de ar-condicionado tipo split ficará localizada na área técnica e/ou na varanda, e a unidade evaporadora conforme projeto específico para cada unidade, podendo sofrer alteração durante a obra. (aquisição do aparelho e instalação de responsabilidade dos adquirentes)
- A previsão de Kits não são parte integrante do empreendimento e serão oferecidos, com custo adicional, na personalização da unidade (Consultar a disponibilidade de cada Kit por apartamento).



UM PADRÃO DE QUALIDADE
RECONHECIDO EM TODO O RIO.

DESENVOLVIMENTO:



CONSTRUÇÃO:



PLANTA DO APARTAMENTO DECORADO

BRISE PARA CONFORTO
TÉRMICO E LUMÍNICO

PISOS EM PORCELANATO
EM TODOS OS AMBIENTES

BANCADA EM
GRANITO



BODAPÉ ENTREGUE EM TODO
O APARTAMENTO

- ARQUITETURA CONTEMPORÂNEA;
- PREVISÃO DE INFRAESTRUTURA PARA INSTALAÇÃO
DE AR-CONDICIONADO SPLIT;

BANHEIROS REVESTIDOS,
CONFORME PROJETO ESPECÍFICO

100%
ACABADO