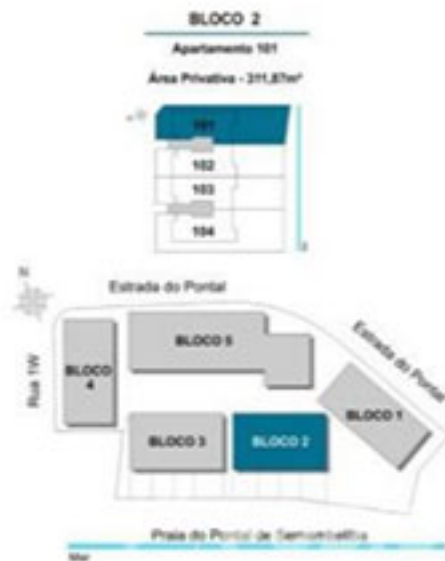
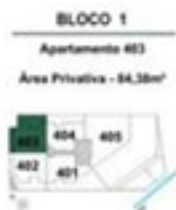




- Notas:
1. Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 2. As cores são meras de uso de parede e poderão sofrer variação de até 3%.
 3. Esta planta poderá sofrer variações decorativas de atendimento das posturas municipais e concessionárias locais.
 4. Os revestimentos e painéis utilizados na construção estão especificados no memorial de vendas.
 5. Os elementos estruturais e de instalações representados nas ilustrações poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto.
 6. A presente planta ilustra referencialmente as unidades finalizadas com a cor mais escura. As unidades finalizadas com a cor mais clara são semelhantes às indicadas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação à unidade representada.
 7. Será entregue previsto para futura instalação de ar condicionado tipo split (ponto elétrico e dreno) na sala e nos quartos. A aquisição e instalação ficará a cargo do proprietário.

0 2 4 6 8 10
Escala: metros





- Notas:
1. Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 2. As cotas são medidas de eixo de parede e poderão sofrer variação de até 5%.
 3. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais e concessionárias locais.
 4. Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial de vendas.
 5. Os elementos estruturais e de instalações representados nas ilustrações poderão sofrer alteração ao longo do desenvolvimento do projeto.
 6. A presente planta ilustra referencialmente as unidades analisadas com a cor mais escura. As unidades finalizadas com a cor mais clara são semelhantes às ilustradas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação à unidade representada.
 7. Será entregue previsto para futura instalação de ar condicionado tipo split (quarto mínimo e dentro na sala e nos quartos). A aquisição e instalação ficará a cargo do proprietário.





- Notas:
1. Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 2. As cotas são medidas de eixo de parede e poderão sofrer variação de até 5%.
 3. Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais e concessionárias locais.
 4. Os investimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial de vendas.
 5. Os elementos estruturais e de instalações representados nas ilustrações poderão sofrer alteração ao longo do desenvolvimento do projeto.
 6. A presente planta ilustra referencialmente as unidades sinalizadas com a cor mais escura. As unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes às referidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação à unidade representada.
 7. Será entregue previsão para futura instalação de ar condicionado tipo split (ponto elétrico e dreno) na sala e nos quartos. A aquisição e instalação ficará a cargo do proprietário.



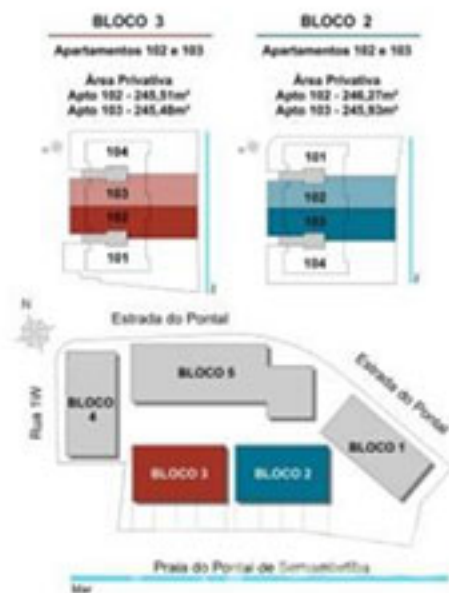
BLOCO 1
 Apartamento 404
 Área Privativa - 82,38m²





- Notas:
1. Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 2. As cores são meramente de efeito de presença e poderão sofrer variação de até 3%.
 3. Esta planta poderá sofrer variações decorativas do alinhamento das paredes, molduras e concessionárias locais.
 4. Os revestimentos a serem utilizados na construção serão especificados no memorial de vendas.
 5. Os elementos estruturais e de instalações representados nas ilustrações poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto.
 6. A presente planta ilustra referencialmente as unidades finalizadas com a cor mais escura. As unidades finalizadas com a cor mais clara são caracterizadas no subsídio, podendo apresentar pequenas diferenças em relação à unidade representada.
 7. Será entregue privadamente para futura instalação de ar condicionado tipo split (gosto eletrônico e dreno) na sala e nos quartos. A aquisição e instalação ficará a cargo do proprietário.

0,0 1,00 2,00 4,00
Escala Gráfica





BLOCO 1
 Apartamento 307
 Área Privativa - 134,87m²



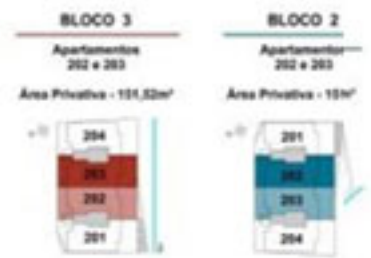
- Notas:
1. Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 2. As cotas são medidas de eixo de parede e poderão sofrer variação de até 5%.
 3. Essa planta poderá sofrer variações decorativas do atendimento das posturas municipais e concessionárias locais.
 4. Os investimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial de vendas.
 5. Os elementos estruturais e de instalações representados nas ilustrações poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto.
 6. A presente planta foi elaborada referencialmente as unidades finalizadas com a cor mais escura. As unidades finalizadas com a cor mais clara são semelhantes às realizadas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação a unidade representada.
 7. Será entregue previsto para futura instalação de ar condicionado tipo split (ponto elétrico e dreno) na sala e nos quartos. A especificação e instalação ficará a cargo do proprietário.





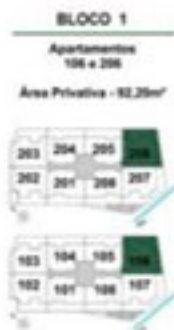
Projeto de Fachada executado
 segundo as normas ABNT
 Estrutura de Vigas executada segundo as normas ABNT

- Notas:
1. Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 2. As cotas são medidas de eixo de parede e poderão sofrer variação de até 5%.
 3. Esta planta poderá sofrer variações decorativas do atendimento das posturas municipais e concessionárias locais.
 4. Os revestimentos e demais utilizações na construção estão especificados no memorial de vendas.
 5. Os elementos estruturais e de instalações representados nas ilustrações poderão sofrer alteração ao longo do desenvolvimento do projeto.
 6. A presente planta ilustra referencialmente as unidades analisadas com a cor mais escura. As unidades analisadas com a cor mais clara são semelhantes às referidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação à unidade representada.
 7. Será entregue previsto para futura instalação de ar condicionado tipo split (ponto elétrico e dreno) na sala e nos quartos. A aquisição e instalação ficará a cargo do proprietário.





- Notas
1. Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 2. As cotas são medidas de eixo de parede e poderão sofrer variação de até 1%.
 3. Essa planta poderá sofrer variações decorativas de acabamento das paredes, pisos e concessionárias locais.
 4. Os investimentos e serem utilizados na construção estão especificados no memorial de vendas.
 5. Os elementos estruturais e de instalações representados nas ilustrações poderão sofrer alteração ao longo do desenvolvimento do projeto.
 6. A presente planta faz referência às unidades analisadas com a cor mais escura. As unidades analisadas com a cor mais clara são semelhantes às referidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação a unidade representada.
 7. Será entregue previsto para futura instalação de ar condicionado tipo split (ponto elétrico e dreno) na sala e nos quartos. A aquisição e instalação ficará a cargo do proprietário.





- Notas:
1. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do alinhamento das praças municipais e concessionárias locais.
 2. Os investimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial de vendas.
 3. Os elementos estruturais e de instalações representados nas ilustrações poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto.

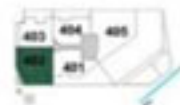




- Notas:**
1. Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 2. As cotas são medidas de eixo de parede e poderão sofrer variação de até 5%.
 3. Essa planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais e concessionárias locais.
 4. Os investimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial de vendas.
 5. Os elementos estruturais e de instalações representados nas ilustrações poderão sofrer alteração ao longo do desenvolvimento do projeto.
 6. A presente planta foi elaborada com referência às unidades finalizadas com a cor mais escura. As unidades finalizadas com a cor mais clara são semelhantes às ilustradas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação à unidade representada.
 7. Será entregue previsão para futura instalação de ar condicionado tipo split (gasto elétrico e dreno) no sala e nos quartos. A aquisição e instalação ficará a cargo do proprietário.

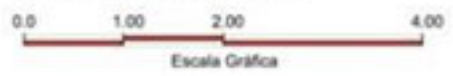


BLOCO 1
 Apartamento 402
 Área Privativa - 87,39m²





- Notas:
1. Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 2. As cotas são medidas de eixo de parede e poderão sofrer variação de até 5%.
 3. Essa planta poderá sofrer variações decorativas do atendimento das posturas municipais e concessionárias locais.
 4. Os revestimentos a serem utilizados na construção serão especificados no memorial de vendas.
 5. Os elementos estruturais e de instalações representados nas ilustrações poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto.
 6. A presente planta foi traçada referencialmente às unidades sinalizadas com a cor mais escura. As unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes às retratadas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação à unidade representada.
 7. Será entregue projeto para futura instalação de ar condicionado tipo split (ponto eletrônico e dreno) na sala e nos quartos. A aquisição e instalação ficará a cargo do proprietário.





- Notas
1. Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 2. As cotas são medidas de eixo de parede e poderão sofrer variação de até 3%.
 3. Essa planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais e concessionárias locais.
 4. Os revestimentos e demais utilizações na construção serão especificados no memorial de vendas.
 5. Os elementos estruturais e de instalações representados nas ilustrações poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto.
 6. A presente planta foi elaborada referencialmente as unidades sinalizadas com a cor mais escura. As unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes às referidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação à unidade representada.
 7. Será entregue previsto para futura instalação de ar condicionado tipo split (ponto elétrico e dreno) na sala e nos quartos. A aquisição e instalação ficará a cargo do proprietário.





- Notas:
1. Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 2. As cores são medidas de sim de parede e poderão sofrer variações de até 15%.
 3. Essa planta poderá sofrer variações decorativas do alinhamento das porturas municipais e concessionárias locais.
 4. Os revestimentos a serem utilizados na construção serão especificados no memorial de vendas.
 5. Os elementos estruturais e de instalações representados nas ilustrações poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto.
 6. A presente planta ilustra referencialmente as unidades finalizadas com a cor mais escura. As unidades finalizadas com a cor mais clara são semelhantes ou idênticas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação a unidade representada.
 7. Será entregue previsto para futura instalação de ar condicionado tipo split (ponto elétrico e dreno) na sala e nos quartos. A aplicação e instalação ficará a cargo do proprietário.

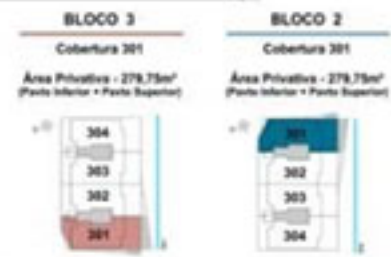




- Notas:
1. Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 2. As áreas são medidas de área de parede a parede e poderão sofrer variação de até 5%.
 3. Esta planta poderá sofrer variações decorativas de atendimento das posturas, municipais e concessionárias locais.
 4. Os revestimentos e materiais utilizados na construção serão especificados no memorial de vendas.
 5. Os elementos estruturais e de instalações representadas nas ilustrações poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto.
 6. A presente planta ilustra referencialmente as unidades analisadas com a cor mais escura. As unidades analisadas com a cor mais clara são semelhantes às unidades, podendo apresentar pequenas diferenças em relação à unidade representada.
 7. Será entregue previsto para futura instalação de ar condicionado split split (quarto abridor e dreno) no sala e nos quartos. A aquisição e instalação ficará a cargo do proprietário.

0,0 1,00 2,00 4,00
Escala Gráfica





- Notas:
1. Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 2. As cotas são medidas do eixo de parede e poderão sofrer variação de até 5%.
 3. Essa planta poderá sofrer variações decorativas do alinhamento das paredes munitas e concessionárias locais.
 4. Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial de vendas.
 5. Os elementos estruturais e de instalações representados nas ilustrações poderão sofrer alteração ao longo do desenvolvimento do projeto.
 6. A presente planta foi elaborada referencialmente às unidades sinalizadas com a cor mais escura. As unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes ou idênticas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação à unidade representada.
 7. Será entregue previsto para futura instalação de ar condicionado tipo split (ponto elétrico e dreno) na sala e nos quartos. A aquisição e instalação ficará a cargo do proprietário.





BLOCO 4

Apartamentos
101, 104, 105 e 108
201, 204, 205 e 208
301, 304, 305 e 308
401, 404, 405 e 408
501 e 504

Área Privativa - 79,75m²



BLOCO 1

Apartamentos
101, 104, 105 e 108
201, 204, 205 e 208
301, 304 e 305

Área Privativa - 79,75m²



- Notas:
1. Planta ilustrativa com sugestões de decoração. Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 2. As cores são medidas de acordo com a parede e poderão sofrer variação de até 2%.
 3. Essa planta poderá sofrer variações decorativas do alinhamento das posturas municipais e concessionárias locais.
 4. Os revestimentos a serem utilizados na construção serão especificados no memorial de vendas.
 5. Os elementos estruturais e as instalações representadas nos fustigues poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto.
 6. A presente planta foi elaborada com base em unidades analisadas com a cor mais escura. As unidades analisadas com a cor mais clara são semelhantes às relatadas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação à unidade representada.
 7. Será entregue previsto para futura instalação de ar condicionado tipo split (ponto elétrico e dreno) na sala e nos quartos. A aquisição e instalação ficará a cargo do proprietário.

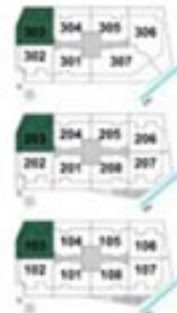




BLOCO 1

Apartamentos
103, 203 e 303

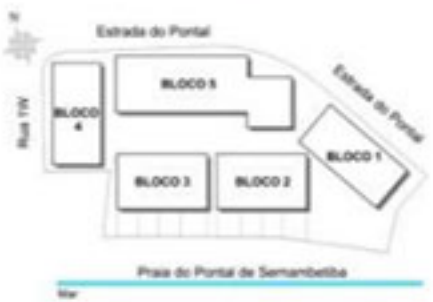
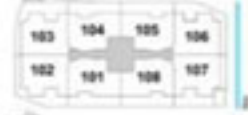
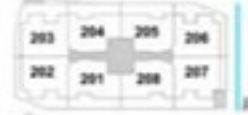
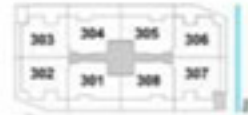
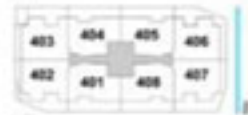
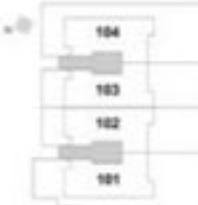
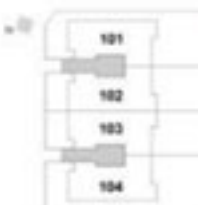
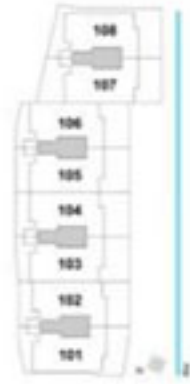
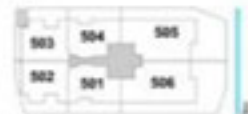
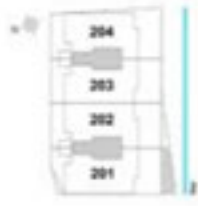
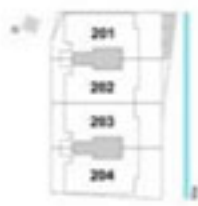
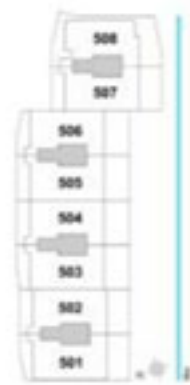
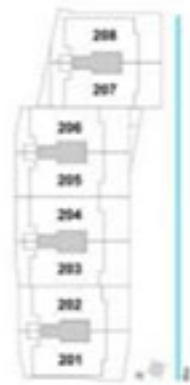
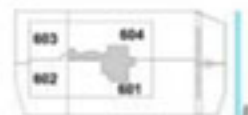
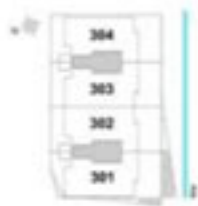
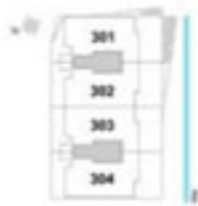
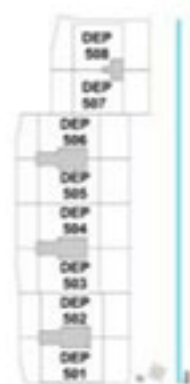
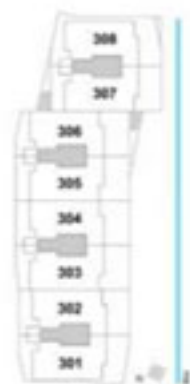
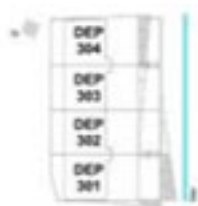
Área Privativa - 87,40m²



Notas:

1. Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
2. As cotas são medidas de eixo de parede a parede e poderão sofrer variação de até 5%.
3. Essa planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais e concessionárias locais.
4. Os acabamentos e materiais utilizados na construção serão especificados no memorial de vendas.
5. Os elementos estruturais e de instalações representados nas ilustrações poderão sofrer alteração ao longo do desenvolvimento do projeto.
6. A presente planta ilustra referencialmente as unidades analisadas com a cor mais escura. As unidades analisadas com a cor mais clara são semelhantes às realidades, podendo apresentar pequenas diferenças em relação à unidade representada.
7. Será entregue provisório para futura instalação de ar condicionado tipo split (ponto elétrico e dreno) na sala e nos quartos. A aquisição e instalação ficará a cargo do proprietário.







Rua 11W

- VAGA SIMPLES
- VAGA DUPLA
- VAGA TRIPLA

Praia do Pontal de Semambetiba

MASTERPLAN

