

ILHA PURA APRESENTA

ASTRA



Ilha Pura

MASTERPLAN ILHA PURA



1 FONTE DA INSPIRAÇÃO

2 QUADRAS DE TÊNIS

3 LAGO

4 JARDIM SENSORIAL

5 PLAYGROUND

6 KIDS MOUNTAIN

7 ESPAÇO VIDA SAUDÁVEL

8 CICLOVIA E PISTA DE COOPER

9 PASSARELA DOS PÁSSAROS

10 SPLASH KIDS

11 PISTA DE SKATE

12 CAMPO DE FUTEBOL

13 QUADRAS DE SAIBRO

14 QUADRA POLIESPORTIVA

15 DECK PIQUENIQUE

16 ESPETÁCULO DAS ÁGUAS

17 MIRANTE DO LAGO

18 PASSARELA DAS ÁGUAS

19 LAGO DAS PLANTAS AQUÁTICAS

20 ESTAR COM PERGOLADO

21 PLAYGROUND

22 FONTE BEM-VIVER

23 CARREGADOR ELÉTRICO

24 ECOPONTO

25 ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUAS CINZAS

26 QUADRA DE AREIA

27 QUADRA DE AREIA COM PRAINHA

28 PET PLACE



LAZER EXTERNO

- 1 PÓRTICO DE ACESSO
- 2 PISCINA RECREATIVA
- 3 PISCINA RAIA
- 4 PISCINA INFANTIL
- 5 BAR DA PISCINA
- 6 BELVEDERE
- 7 ACESSO AO PARQUE
- 8 CHURRASQUEIRAS COM FORNO DE PIZZA
- 9 PLAYGROUND KIDS
- 10 PET PLACE

LAZER INTERNO

LUNA

- 11 SPA
- 12 SAUNA A VAPOR
- 13 SAUNA SECA
- 14 SALAS DE MASSAGEM
- 15 ACADEMIA
- 16 SALA AERÓBICO

LYRA

- 17 BISTRÔ
- 18 HOME TV EXTERNO
- 19 SALÃO DE JOGOS
- 20 STREAMING LOUNGE

SELENE

- 21 SALÃO DE FESTAS ADULTO
- 22 WINE BAR
- 23 ESPAÇO GOURMET
- 24 COWORKING
- 25 PODCAST STUDIO
- 26 SALA DE REUNIÃO

GAIA

- 27 SALÃO DE FESTAS INFANTIL
- 28 BRINQUEDOTECA

COMODIDADES

- PRANCHÁRIO / LAVANDERIA / MINIMARKET
- PET SPA / CARWASH / DIY ROOM

2 QUARTOS
COM SUÍTE



ED. LUNA, LYRA, SELENE E GAIA

APARTAMENTOS 101 a 1701
104 a 1704

Área Privativa: 90,32m²

2 QUARTOS

Notas:

- 1 - A decoração, o mobiliário, equipamentos e acessórios são sugestões e não são parte integrante do contrato de venda.
- 2 - Os acabamentos e equipamentos serão entregues conforme memorial descritivo registrado como parte integrante do Memorial de Incorporação.
- 3 - A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo de paredes divisorias entre apartamentos, conforme disposto na NBR 12.721 ABNT.
- 4 - Medidas livres entre paredes, sujeitas a variações em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local, além de exigências técnicas e estruturais.



2 QUARTOS
COM SUÍTE



Notas:

- 1 - A decoração, o mobiliário, equipamentos e acessórios são sugestões e não são parte integrante do contrato de venda.
- 2 - Os acabamentos e equipamentos serão entregues conforme memorial descritivo registrado como parte integrante do Memorial de Incorporação.
- 3 - A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo de paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito no NBR 12.731 ABNT.
- 4 - Medidas livres entre paredes, portas e variações em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local, além de exigências técnicas e estruturais.

ED. LUNA, LYRA, SELENE E GAIA

APARTAMENTOS 105 a 1705
108 a 1708

Área Privativa: 86,78m²

2 QUARTOS



2 QUARTOS
COM SUÍTE



ED. LUNA, LYRA, SELENE E GAIA

**APARTAMENTOS 106 a 1606
107 a 1607**

Área Privativa: 87,09m²

APARTAMENTOS 1706 e 1707

Área Privativa: 93,80m²

2 QUARTOS



Varanda 17º pavimento (1706 e 1707)

Notas:

- 1 - A decoração, o mobiliário, equipamentos e acessórios são sugestões e não são parte integrante do contrato de venda.
- 2 - Os acabamentos e equipamentos serão entregues conforme memorial descritivo registrado como parte integrante do Memorial de Incorporação.
- 3 - A área total indicada na planta é privativa, ou seja, limitada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo de paredes divisorias entre apartamentos, conforme desenho na NBR 12.731 ABNT.
- 4 - Medidas livres entre paredes, portas e variações em decorência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local, além de exigências técnicas e estruturais.



DOUBLE SUITES

ASTRA



Notas:

- 1 - A decoração, o mobiliário, equipamentos e acessórios são sugestões e não são parte integrante do contrato de venda.
- 2 - Os acabamentos e equipamentos serão entregues conforme memorial descritivo registrado como parte integrante do Memorial de Incorporação.
- 3 - A área total indicada na planta é privativa, ou seja, limitada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo de paredes divisorias entre apartamentos, conforme disposto no NBR 12.731 ABNT.
- 4 - Medidas livres entre paredes, sujeitas a variações em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local, além de exigências técnicas e estruturais.

ED. LUNA, LYRA, SELENE E GAIA

APARTAMENTOS 102 a 1602 103 a 1603

Área Privativa: 86,89m²

APARTAMENTOS 1702 e 1703

Área Privativa: 93,61m²

DOUBLE SUITES



Varanda 17º pavimento (1702 e 1703)

