



BLOCOS 1 E 6
APARTAMENTOS 201 A 601 E 204 A 604

Área Privativa - 44,13m²

BLOCOS 2 E 3
APARTAMENTOS
201 A 601, 204 A 604, 207 A 607 E 210 A 610

Área Privativa - 44,17m²

Notas:

1. As plantas humanizadas são plantas ilustrativas com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
2. As cotas são medidas acabadas, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
3. Para as unidades de 2 quartos sem suite serão entregues revestimentos de piso cerâmico para banheiro e varanda das unidades privativas. Na cozinha, será entregue revestimento de piso cerâmico somente na área onde será instalado o tanque, e onde existe previsão para futura instalação, pelo cliente, da máquina de lavar roupas. Trata-se do trecho correspondente à área de piso entre o vão da cozinha e o filete indicado no material de vendas, localizado entre o fogão e a máquina de lavar roupas, também futuramente adquiridos pelo cliente. O restante da cozinha e sala não serão entregues com revestimento de piso, sendo entregues na laje. Para os quartos, será entregue revestimento de piso laminado.
4. Para as unidades com suite e/ou garden serão entregues revestimentos de piso cerâmico para cozinha, banheiro e varanda das unidades privativas. Para sala e quartos será entregue revestimento de piso laminado. O terraço descoberto das unidades Garden será entregue com grama.
5. Todos os revestimentos a serem utilizados na construção do empreendimento estão especificados no Memorial Descritivo.
6. A área total das unidades do empreendimento indicada em todo o material de vendas é a privativa, ou seja, calculada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre unidades, conforme descrito na NBR 12.721. Portanto, a área total considera a medida das paredes internas e externas do apartamento, ademais de outros elementos construtivos, sendo certo que, em se fazendo a medição das áreas disponíveis para uso da unidade, o valor encontrado será menor que o valor da área total.
7. Somente nas unidades do 1º pavimento/terreo haverá fechamento em gradil de ferro no vão da cozinha.
8. A função de fechamento e proteção dos gardens será feita através de tela tipo Belgo. Sendo parte integrante da fachada, não é permitida qualquer alteração de material, cor ou acabamento dessa tela. Poderão ser implantadas cercas vivas por meio de mudas conforme a especificação do projeto paisagístico, atingindo a fase adulta ao longo do tempo.
9. As varandas das unidades, a partir do 2º pavimento ao 6º pavimento, terão elemento decorativo metálico, conforme projeto de fachada. A vegetação representada em todo material de vendas é ilustrativa, sendo sua implantação e manutenção de responsabilidade do proprietário.
10. O kit bancada, cuba, churrasqueira e o kit piscina, deck e ducha não são parte integrante da unidade e poderão ser adquiridos no Flex Home do empreendimento, mediante pagamento adicional ao preço da unidade.
11. Somente as unidades de 3 quartos terão opção de sala ampliada. A escolha da opção deverá ser efetuada conforme premissas e prazos detalhados no site de personalização.

A presente planta ilustra referencialmente as unidades 201 a 601 dos blocos 1 e 6 e 201 a 601 e 207 a 607 dos blocos 2 e 3, sendo as unidades 204 a 604 dos blocos 1 e 6 e 204 a 604 e 210 a 610 dos blocos 2 e 3 espelhadas.





OPÇÃO SALA AMPLIADA



BLOCOS 1 E 6

APARTAMENTOS
202 A 602, 203 A 603,
209 A 609 E 210 A 610

Área Privativa - 55,76m²

BLOCOS 2 E 3

APARTAMENTOS
202 A 602, 203 A 603,
208 a 608 E 209 a 609

Área Privativa - 55,76m²

BLOCOS 4 E 5

APARTAMENTOS
204 A 604, 205 A 605,
212 A 612 E 213 A 613

Área Privativa - 56,18m²

Notas:

- 1.As plantas humanizadas são plantas ilustrativas com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
- 2.As cotas são medidas acabadas, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 3.Para as unidades de 2 quartos sem suite serão entregues revestimentos de piso cerâmico para banheiro e varanda das unidades privativas. Na cozinha, será entregue revestimento de piso cerâmico somente na área onde será instalado o tanque, e onde existe previsão para futura instalação, pelo cliente, da máquina de lavar roupas. Trata-se do trecho correspondente à área de piso entre o vão da cozinha e o filete indicado no material de vendas, localizado entre o fogão e a máquina de lavar roupas, também futuramente adquiridos pelo cliente. O restante da cozinha e sala não serão entregues com revestimento de piso, sendo entregues na laje. Para os quartos, será entregue revestimento de piso laminado.
- 4.Para as unidades com suite e/ou garden serão entregues revestimentos de piso cerâmico para cozinha, banheiro e varanda das unidades privativas. Para sala e quartos será entregue revestimento de piso laminado. O terraço descoberto das unidades Garden será entregue com grama.
- 5.Todos os revestimentos a serem utilizados na construção do empreendimento estão especificados no Memorial Descritivo.
- 6.A área total das unidades do empreendimento indicada em todo o material de vendas é a privativa, ou seja, calculada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre unidades, conforme descrito na NBR 12.721. Portanto, a área total considera a medida das paredes internas e externas do apartamento, ademais de outros elementos construtivos, sendo certo que, em se fazendo a medição das áreas disponíveis para uso da unidade, o valor encontrado será menor que o valor da área total.
- 7.Somente nas unidades do 1º pavimento/terreo haverá fechamento em gradil de ferro no vão da cozinha.
- 8.A função de fechamento e proteção dos gardens será feita através de tela tipo Belgo. Sendo parte integrante da fachada, não é permitida qualquer alteração de material, cor ou acabamento dessa tela. Poderão ser implantadas cercas vivas por meio de mudas conforme a especificação do projeto paisagístico, atingindo a fase adulta ao longo do tempo.
- 9.As varandas das unidades, a partir do 2º pavimento ao 6º pavimento, terão elemento decorativo metálico, conforme projeto de fachada. A vegetação representada em todo material de vendas é ilustrativa, sendo sua implantação e manutenção de responsabilidade do proprietário.
- 10.O kit bancada, cuba, churrasqueira e o kit piscina, deck e ducha não são parte integrante da unidade e poderão ser adquiridos no Flex Home do empreendimento, mediante pagamento adicional ao preço da unidade.
- 11.Somente as unidades de 3 quartos terão opção de sala ampliada. A escolha da opção deverá ser efetuada conforme premissas e prazos detalhados no site de personalização.

A presente planta ilustra referencialmente as unidades 202 a 602 e 209 a 609 dos blocos 1 e 6, 202 a 602 e 208 a 608 dos blocos 2 e 3 e 204 a 604 e 212 a 612 dos blocos 4 e 5, sendo as unidades 203 a 603 e 210 a 610 dos blocos 1 e 6, 203 a 603 e 209 a 609 dos blocos 2 e 3 e 205 a 605 e 213 a 613 dos blocos 4 e 5 espelhadas.





BLOCOS 1 E 6
APARTAMENTOS
205 A 605, 206 A 606, 213 A 613 E 214 A 614

Área Privativa - 43,84m²

APARTAMENTOS 207 A 607 E 212 A 612

Área Privativa - 43,54m²

Notas:

- 1.As plantas humanizadas são plantas ilustrativas com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
- 2.As cotas são medidas acabadas, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 3.Para as unidades de 2 quartos sem suite serão entregues revestimentos de piso cerâmico para banheiro e varanda das unidades privativas. Na cozinha, será entregue revestimento de piso cerâmico somente na área onde será instalado o tanque, e onde existe previsão para futura instalação, pelo cliente, da máquina de lavar roupas. Trata-se do trecho correspondente à área de piso entre o vão da cozinha e o filete indicado no material de vendas, localizado entre o fogão e a máquina de lavar roupas, também futuramente adquiridos pelo cliente. O restante da cozinha e sala não serão entregues com revestimento de piso, sendo entregues na laje. Para os quartos, será entregue revestimento de piso laminado.
- 4.Para as unidades com suite e/ou garden serão entregues revestimentos de piso cerâmico para cozinha, banheiro e varanda das unidades privativas. Para sala e quartos será entregue revestimento de piso laminado. O terraço descoberto das unidades Garden será entregue com grama.
- 5.Todos os revestimentos a serem utilizados na construção do empreendimento estão especificados no Memorial Descritivo.
- 6.A área total das unidades do empreendimento indicada em todo o material de vendas é a privativa, ou seja, calculada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre unidades, conforme descrito na NBR 12.721. Portanto, a área total considera a medida das paredes internas e externas do apartamento, ademais de outros elementos construtivos, sendo certo que, em se fazendo a medição das áreas disponíveis para uso da unidade, o valor encontrado será menor que o valor da área total.
- 7.Somente nas unidades do 1º pavimento/térreo haverá fechamento em gradil de ferro no vão da cozinha.
- 8.A função de fechamento e proteção dos gardens será feita através de tela tipo Belgo. Sendo parte integrante da fachada, não é permitida qualquer alteração de material, cor ou acabamento dessa tela. Poderão ser implantadas cercas vivas por meio de mudas conforme a especificação do projeto paisagístico, atingindo a fase adulta ao longo do tempo.
9. As varandas das unidades, a partir do 2º pavimento ao 6º pavimento, terão elemento decorativo metálico, conforme projeto de fachada. A vegetação representada em todo material de vendas é ilustrativa, sendo sua implantação e manutenção de responsabilidade do proprietário.
- 10.O kit bancada, cuba, churrasqueira e o kit piscina, deck e ducha não são parte integrante da unidade e poderão ser adquiridos no Flex Home do empreendimento, mediante pagamento adicional ao preço da unidade.
- 11.Somente as unidades de 3 quartos terão opção de sala ampliada. A escolha da opção deverá ser efetuada conforme premissas e prazos detalhados no site de personalização.

A presente planta ilustra referencialmente as unidades 205 a 605, 207 a 607 e 213 a 613 dos blocos 1 e 6, sendo as unidades 206 a 606, 212 a 612 e 214 a 614 dos blocos 1 e 6 espelhadas.





BLOCOS 1 E 6
APARTAMENTOS 108 A 608 E 111 A 611

Área Privativa - 37,41m²

BLOCOS 4 E 5
APARTAMENTOS
103 A 603, 106 A 606, 111 A 611 e 114 A 614

Área Privativa - 37,40m²

Notas:

1. As plantas humanizadas são plantas ilustrativas com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
2. As cotas são medidas acabadas, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
3. Para as unidades de 2 quartos sem suite serão entregues revestimentos de piso cerâmico para banheiro e varanda das unidades privativas. Na cozinha, será entregue revestimento de piso cerâmico somente na área onde será instalado o tanque, e onde existe previsão para futura instalação, pelo cliente, da máquina de lavar roupas. Trata-se do trecho correspondente à área de piso entre o vão da cozinha e o filete indicado no material de vendas, localizado entre o fogão e a máquina de lavar roupas, também futuramente adquiridos pelo cliente. O restante da cozinha e sala não serão entregues com revestimento de piso, sendo entregues na laje. Para os quartos, será entregue revestimento de piso laminado.
4. Para as unidades com suite e/ou garden serão entregues revestimentos de piso cerâmico para cozinha, banheiro e varanda das unidades privativas. Para sala e quartos será entregue revestimento de piso laminado. O terraço descoberto das unidades Garden será entregue com grama.
5. Todos os revestimentos a serem utilizados na construção do empreendimento estão especificados no Memorial Descritivo.
6. A área total das unidades do empreendimento indicada em todo o material de vendas é a privativa, ou seja, calculada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre unidades, conforme descrito na NBR 12.721. Portanto, a área total considera a medida das paredes internas e externas do apartamento, ademais de outros elementos construtivos, sendo certo que, em se fazendo a medição das áreas disponíveis para uso da unidade, o valor encontrado será menor que o valor da área total.
7. Somente nas unidades do 1º pavimento/terreo haverá fechamento em gradil de ferro no vão da cozinha.
8. A função de fechamento e proteção dos gardens será feita através de tela tipo Belgo. Sendo parte integrante da fachada, não é permitida qualquer alteração de material, cor ou acabamento dessa tela. Poderão ser implantadas cercas vivas por meio de mudas conforme a especificação do projeto paisagístico, atingindo a fase adulta ao longo do tempo.
9. As varandas das unidades, a partir do 2º pavimento ao 6º pavimento, terão elemento decorativo metálico, conforme projeto de fachada. A vegetação representada em todo material de vendas é ilustrativa, sendo sua implantação e manutenção de responsabilidade do proprietário.
10. O kit bancada, cuba, churrasqueira e o kit piscina, deck e ducha não são parte integrante da unidade e poderão ser adquiridos no Flex Home do empreendimento, mediante pagamento adicional ao preço da unidade.
11. Somente as unidades de 3 quartos terão opção de sala ampliada. A escolha da opção deverá ser efetuada conforme premissas e prazos detalhados no site de personalização.

A presente planta ilustra referencialmente as unidades 108 a 608 dos blocos 1 e 6 e 103 a 603 e 111 a 611 dos blocos 4 e 5, sendo as unidades 111 a 611 dos blocos 1 e 6 e 106 a 606 e 114 a 614 dos blocos 4 e 5 espelhadas.





BLOCOS 1 E 6
APARTAMENTOS 101 E 104

Área Privativa - 59,57m²

BLOCOS 2 E 3
APARTAMENTOS 101, 104, 107 E 110

Área Privativa - 59,77m²

Notas:

- 1.As plantas humanizadas são plantas ilustrativas com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
- 2.As cotas são medidas acabadas, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 3.Para as unidades de 2 quartos sem suite serão entregues revestimentos de piso cerâmico para banheiro e varanda das unidades privativas. Na cozinha, será entregue revestimento de piso cerâmico somente na área onde será instalado o tanque, e onde existe previsão para futura instalação, pelo cliente, da máquina de lavar roupas. Trata-se do trecho correspondente à área de piso entre o vão da cozinha e o filete indicado no material de vendas, localizado entre o fogão e a máquina de lavar roupas, também futuramente adquiridos pelo cliente. O restante da cozinha e sala não serão entregues com revestimento de piso, sendo entregues na laje. Para os quartos, será entregue revestimento de piso laminado.
- 4.Para as unidades com suite e/ou garden serão entregues revestimentos de piso cerâmico para cozinha, banheiro e varanda das unidades privativas. Para sala e quartos será entregue revestimento de piso laminado. O terraço descoberto das unidades Garden será entregue com grama.
- 5.Todos os revestimentos a serem utilizados na construção do empreendimento estão especificados no Memorial Descritivo.
- 6.A área total das unidades do empreendimento indicada em todo o material de vendas é a privativa, ou seja, calculada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre unidades, conforme descrito na NBR 12.721. Portanto, a área total considera a medida das paredes internas e externas do apartamento, ademais de outros elementos construtivos, sendo certo que, em se fazendo a medição das áreas disponíveis para uso da unidade, o valor encontrado será menor que o valor da área total.
- 7.Somente nas unidades do 1º pavimento/térreo haverá fechamento em gradil de ferro no vão da cozinha.
- 8.A função de fechamento e proteção dos gardens será feita através de tela tipo Belgo. Sendo parte integrante da fachada, não é permitida qualquer alteração de material, cor ou acabamento dessa tela. Poderão ser implantadas cercas vivas por meio de mudas conforme a especificação do projeto paisagístico, atingindo a fase adulta ao longo do tempo.
9. As varandas das unidades, a partir do 2º pavimento ao 6º pavimento, terão elemento decorativo metálico, conforme projeto de fachada. A vegetação representada em todo material de vendas é ilustrativa, sendo sua implantação e manutenção de responsabilidade do proprietário.
- 10.O kit bancada, cuba, churrasqueira e o kit piscina, deck e ducha não são parte integrante da unidade e poderão ser adquiridos no Flex Home do empreendimento, mediante pagamento adicional ao preço da unidade.
- 11.Somente as unidades de 3 quartos terão opção de sala ampliada. A escolha da opção deverá ser efetuada conforme premissas e prazos detalhados no site de personalização.

A presente planta ilustra referencialmente os apartamentos 101 dos blocos 1 e 6 e 101 e 107 dos blocos 2 e 3, sendo os apartamentos 104 dos blocos 1 e 6 e 104 e 110 dos blocos 2 e 3 espelhados.





OPÇÃO SALA AMPLIADA



BLOCOS 1 E 6

APARTAMENTOS
102, 103, 109 e 110

Área Privativa - 85,12m²

BLOCOS 2 E 3

APARTAMENTOS
102, 103, 108 e 109

Área Privativa - 85,34m²

BLOCOS 4 E 5

APARTAMENTOS
104, 105, 112 e 113

Área Privativa - 85,22m²

Notas:

1. As plantas humanizadas são plantas ilustrativas com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
2. As cotas são medidas acabadas, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
3. Para as unidades de 2 quartos sem suíte serão entregues revestimentos de piso cerâmico para banheiro e varanda das unidades privativas. Na cozinha, será entregue revestimento de piso cerâmico somente na área onde será instalado o tanque, e onde existe previsão para futura instalação, pelo cliente, da máquina de lavar roupas. Trata-se do trecho correspondente à área de piso entre o vão da cozinha e o filete indicado no material de vendas, localizado entre o fogão e a máquina de lavar roupas, também futuramente adquiridos pelo cliente. O restante da cozinha e sala não serão entregues com revestimento de piso, sendo entregues na laje. Para os quartos, será entregue revestimento de piso laminado.
4. Para as unidades com suíte e/ou garden serão entregues revestimentos de piso cerâmico para cozinha, banheiro e varanda das unidades privativas. Para sala e quartos será entregue revestimento de piso laminado. O terraço descoberto das unidades Garden será entregue com grama.
5. Todos os revestimentos a serem utilizados na construção do empreendimento estão especificados no Memorial Descritivo.
6. A área total das unidades do empreendimento indicada em todo o material de vendas é a privativa, ou seja, calculada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre unidades, conforme descrito na NBR 12.721. Portanto, a área total considera a medida das paredes internas e externas do apartamento, ademais de outros elementos construtivos, sendo certo que, em se fazendo a medição das áreas disponíveis para uso da unidade, o valor encontrado será menor que o valor da área total.
7. Somente nas unidades do 1º pavimento/terreo haverá fechamento em gradil de ferro no vão da cozinha.
8. A função de fechamento e proteção dos gardens será feita através de tela tipo Belgo. Sendo parte integrante da fachada, não é permitida qualquer alteração de material, cor ou acabamento dessa tela. Poderão ser implantadas cercas vivas por meio de mudas conforme a especificação do projeto paisagístico, atingindo a fase adulta ao longo do tempo.
9. As varandas das unidades, a partir do 2º pavimento ao 6º pavimento, terão elemento decorativo metálico, conforme projeto de fachada. A vegetação representada em todo material de vendas é ilustrativa, sendo sua implantação e manutenção de responsabilidade do proprietário.
10. O kit bancada, cuba, churrasqueira e o kit piscina, deck e ducha não são parte integrante da unidade e poderão ser adquiridos no Flex Home do empreendimento, mediante pagamento adicional ao preço da unidade.
11. Somente nas unidades de 3 quartos terão opção de sala ampliada. A escolha da opção deverá ser efetuada conforme premissas e prazos detalhados no site de personalização.

A presente planta ilustra referencialmente os apartamentos 102 e 109 dos blocos 1 e 6, 102 e 108 dos blocos 2 e 3 e 104 e 112 dos blocos 4 e 5, sendo os apartamentos 103 e 110 dos blocos 1 e 6, 103 e 109 dos blocos 2 e 3 e 105 e 113 dos blocos 4 e 5 espelhados.





BLOCOS 1 E 6
APARTAMENTOS 105 E 113

Área Privativa - 59,22m²

APARTAMENTO 106

Área Privativa - 59,18m²

APARTAMENTO 107

Área Privativa - 58,88m²

APARTAMENTO 112

Área Privativa - 58,92m²

Notas:

1. As plantas humanizadas são plantas ilustrativas com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
2. As cotas são medidas acabadas, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
3. Para as unidades de 2 quartos sem suite serão entregues revestimentos de piso cerâmico para banheiro e varanda das unidades privativas. Na cozinha, será entregue revestimento de piso cerâmico somente na área onde será instalado o tanque, e onde existe previsão para futura instalação, pelo cliente, da máquina de lavar roupas. Trata-se do trecho correspondente à área de piso entre o vão da cozinha e o filete indicado no material de vendas, localizado entre o fogão e a máquina de lavar roupas, também futuramente adquiridos pelo cliente. O restante da cozinha e sala não serão entregues com revestimento de piso, sendo entregues na laje. Para os quartos, será entregue revestimento de piso laminado.
4. Para as unidades com suite e/ou garden serão entregues revestimentos de piso cerâmico para cozinha, banheiro e varanda das unidades privativas. Para sala e quartos será entregue revestimento de piso laminado. O terraço descoberto das unidades Garden será entregue com grama.
5. Todos os revestimentos a serem utilizados na construção do empreendimento estão especificados no Memorial Descritivo.
6. A área total das unidades do empreendimento indicada em todo o material de vendas é a privativa, ou seja, calculada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre unidades, conforme descrito na NBR 12.721. Portanto, a área total considera a medida das paredes internas e externas do apartamento, ademais de outros elementos construtivos, sendo certo que, em se fazendo a medição das áreas disponíveis para uso da unidade, o valor encontrado será menor que o valor da área total.
7. Somente nas unidades do 1º pavimento/térreo haverá fechamento em gradil de ferro no vão da cozinha.
8. A função de fechamento e proteção dos gardens será feita através de tela tipo Belgo. Sendo parte integrante da fachada, não é permitida qualquer alteração de material, cor ou acabamento dessa tela. Poderão ser implantadas cercas vivas por meio de mudas conforme a especificação do projeto paisagístico, atingindo a fase adulta ao longo do tempo.
9. As varandas das unidades, a partir do 2º pavimento ao 6º pavimento, terão elemento decorativo metálico, conforme projeto de fachada. A vegetação representada em todo material de vendas é ilustrativa, sendo sua implantação e manutenção de responsabilidade do proprietário.
10. O kit bancada, cuba, churrasqueira e o kit piscina, deck e ducha não são parte integrante da unidade e poderão ser adquiridos no Flex Home do empreendimento, mediante pagamento adicional ao preço da unidade.
11. Somente as unidades de 3 quartos terão opção de sala ampliada. A escolha da opção deverá ser efetuada conforme premissas e prazos detalhados no site de personalização.

A presente planta ilustra referencialmente os apartamentos 105, 107 e 113 dos blocos 1 e 6, sendo os apartamentos 106 e 112 dos blocos 1 e 6 espelhados.





BLOCOS 2 E 3
APARTAMENTOS
 105 A 605, 106 A 606, 111 A 611 E 212 A 612

Área Privativa - 37,60m²

BLOCOS 4 E 5
APARTAMENTOS
 101 A 601, 115, 108 A 608, 109 A 609 E 216 A 616

Área Privativa - 37,52m²

APARTAMENTOS
 102 A 602, 107 A 607, 110 A 610 E 215 A 615

Área Privativa - 37,24m²

Notas:

- 1.As plantas humanizadas são plantas ilustrativas com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
- 2.As cotas são medidas acabadas, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 3.Para as unidades de 2 quartos sem suite serão entregues revestimentos de piso cerâmico para banheiro e varanda das unidades privativas. Na cozinha, será entregue revestimento de piso cerâmico somente na área onde será instalado o tanque, e onde existe previsão para futura instalação, pelo cliente, da máquina de lavar roupas. Trata-se do trecho correspondente à área de piso entre o vão da cozinha e o filete indicado no material de vendas, localizado entre o fogão e a máquina de lavar roupas, também futuramente adquiridos pelo cliente. O restante da cozinha e sala não serão entregues com revestimento de piso, sendo entregues na laje. Para os quartos, será entregue revestimento de piso laminado.
- 4.Para as unidades com suite e/ou garden serão entregues revestimentos de piso cerâmico para cozinha, banheiro e varanda das unidades privativas. Para sala e quartos será entregue revestimento de piso laminado. O terraço descoberto das unidades Garden será entregue com grama.
- 5.Todos os revestimentos a serem utilizados na construção do empreendimento estão especificados no Memorial Descritivo.
- 6.A área total das unidades do empreendimento indicada em todo o material de vendas é a privativa, ou seja, calculada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre unidades, conforme descrito na NBR 12.721. Portanto, a área total considera a medida das paredes internas e externas do apartamento, ademais de outros elementos construtivos, sendo certo que, em se fazendo a medição das áreas disponíveis para uso da unidade, o valor encontrado será menor que o valor da área total.
- 7.Somente nas unidades do 1º pavimento/térreo haverá fechamento em gradil de ferro no vão da cozinha.
- 8.A função de fechamento e proteção dos gardens será feita através de tela tipo Belgo. Sendo parte integrante da fachada, não é permitida qualquer alteração de material, cor ou acabamento dessa tela. Poderão ser implantadas cercas vivas por meio de mudas conforme a especificação do projeto paisagístico, atingindo a fase adulta ao longo do tempo.
9. As varandas das unidades, a partir do 2º pavimento ao 6º pavimento, terão elemento decorativo metálico, conforme projeto de fachada. A vegetação representada em todo material de vendas é ilustrativa, sendo sua implantação e manutenção de responsabilidade do proprietário.
- 10.O kit bancada, cuba, churrasqueira e o kit piscina, deck e ducha não são parte integrante da unidade e poderão ser adquiridos no Flex Home do empreendimento, mediante pagamento adicional ao preço da unidade.
- 11.Somente as unidades de 3 quartos terão opção de sala ampliada. A escolha da opção deverá ser efetuada conforme premissas e prazos detalhados no site de personalização.

A presente planta ilustra referencialmente as unidades 105 a 605 e 111 a 611 dos blocos 2 e 3 e 101 a 601, 107 a 607, 109 a 609 e 115 a 615 dos blocos 4 e 5, sendo as unidades 206 a 606 e 212 a 612 dos blocos 2 e 3 e 102 a 602, 108 a 608, 110 a 610 e 216 a 616 dos blocos 4 e 5 espelhadas.





Estrada dos Bandeirantes

Rua Araújo

