

## Implantação



### LEGENDA

- 1 QUARITA
- 2 CENTRAL DE GAS
- 3 BICICLETÁRIO
- 4 SALÃO DE FESTAS
- 5 COPIA DO SALÃO DE FESTAS
- 6 INSTALAÇÃO SANITÁRIA LAZER
- 7 GOURMET
- 8 PLAYGROUND
- 9 PISCINA INFANTIL
- 10 PISCINA ADULTO
- 11 CASA DE MÁQUINAS PISCINA
- 12 PET PLACE
- 13 DEPÓSITO DE LIXO DESCOBERTO
- 14 VESTIÁRIO PCD
- 15 DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPE
- 16 REFEITÓRIO
- 17 VESTIÁRIO MASCULINO APOIO
- 18 VESTIÁRIO FEMININO APOIO
- 19 ADMINISTRAÇÃO
- 20 APOIO GERADOR
- 21 CASA DE MÁQUINAS
- 22 RESERVATÓRIO INFERIOR
- 23 CASTELOS D'ÁGUA
- 24 PREVISÃO DE POMAR



MAPA - CHAVE

● ELEVADOR

Aqui seus sonhos  
estão seguros,  
dia e noite.

## Implantação 3D



A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Exclusivista. WIFI Infraestrutura para wifi. Aparelhos e instalação não inclusos. CASTELO D'ÁGUA Castelo D'água. Manutenção de responsabilidade do Condomínio. DRYWALL A MRV utilizará nas paredes internas do imóvel o método de construção Drywall. Para mais informações, consulte a planta do seu imóvel e o Manual do Proprietário. ÁGUA INDIVIDUALIZADA Preparação para medição de água individualizada. Ligações e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local. VAGA PCD Vaga destinada à Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade. ENERGIA FOTOVOLTAICA Placas de energia fotovoltaica. Manutenção de responsabilidade do Condomínio.

Ref.: Apto. 101 - Torre 2



Ref.: Apto. 103 - Torre 2



Ref.: Apto. 103 - Torre 3



## Unidades Giardino

**E sem perder aquele  
ar de quintal de casa  
com fruta colhida no pé.**

A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Exclusivista. Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme a Memória Descritiva. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido desenrolamento do projeto e compatibilização técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita.



Ref.: Apto. 104 - Torre 2



Ref.: Apto. 201 - Torre 2



Ref.: Apto. 204 - Torre 2

## Apartamentos Tipo

## Plantas Isométricas



Ref.: Apto. 103 - Torre 2

A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Exclusivista. Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme o Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido desancoramento do projeto e compatibilização técnicas Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizada as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita.



Ref.: Apto. 201 - Torre 2