



SUGESTÃO DE LAYOUT COM BELICHE



BLOCOS 1 E 2

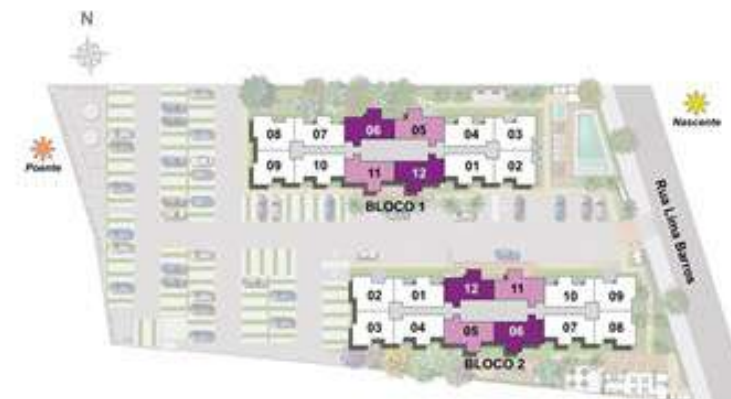
Aptos 105 a 805
Aptos 106 a 806
Aptos 211 a 811
Aptos 212 a 812

Área Privativa - 42,96m²

Notas:

1. As plantas humanizadas são plantas ilustrativas com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
2. As cotas são medidas acabadas, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, conforme descrito na NBR 1544 ABNT, podendo sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
3. Será entregue revestimento de piso cerâmico para cozinha e banheiro. Para os quartos será entregue revestimento de piso laminado. As salas não serão entregues com revestimento de piso, sendo entregues na laje.
4. Os revestimentos de piso para sala representados são apenas sugestões e não serão entregues pela construtora. Demais detalhes dos revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados em Memorial Descritivo.
5. Não será entregue chuveiro nas unidades. A compra e instalação deste item é de responsabilidade do adquirente da unidade. Para atendimento ao ponto de chuveiro das unidades, será entregue infraestrutura para sistema de passagem de aquecimento de água a gás, ficando a aquisição e instalação do aquecedor também por conta dos adquirentes.
6. Somente nas unidades do 1º pavimento térreo haverá fechamento em gradil de ferro no vão da cozinha.
7. A área total indicada nas plantas humanizadas é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12721 ABNT. Portanto, a área total considera a medida das paredes internas e externas do apartamento, além de outros elementos construtivos, sendo certo que, em se fazendo a medição das áreas disponíveis para uso da unidade, o valor encontrado será menor que o valor da área total.

A presente planta ilustra referencialmente os apartamentos 106 a 806 e 212 a 812 dos blocos 1 e 2, sendo os apartamentos 105 a 805 e 211 a 811 dos blocos 1 e 2 espelhados.





SUGESTÃO DE LAYOUT COM BELICHE



BLOCO 1

Aptos 102 a 802
Aptos 103 a 803
Aptos 208 a 808
Aptos 209 a 809

Área Privativa - 42,66m²

BLOCO 2

Aptos 202 a 802
Aptos 203 a 803
Aptos 208 a 808
Aptos 209 a 809

Área Privativa - 42,66m²

Notas:

1. As plantas humanizadas são plantas ilustrativas com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
2. As cotas são medidas acabadas, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, conforme descrito na NBR 1544 ABNT, podendo sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
3. Será entregue revestimento de piso cerâmico para cozinha e banheiro. Para os quartos será entregue revestimento de piso laminado. As salas não serão entregues com revestimento de piso, sendo entregues na laje.
4. Os revestimentos de piso para sala representados são apenas sugestões e não serão entregues pela construtora. Demais detalhes dos revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados em Memorial Descritivo.
5. Não será entregue chuveiro nas unidades. A compra e instalação deste item é de responsabilidade do adquirente da unidade. Para atendimento ao ponto de chuveiro das unidades, será entregue infraestrutura para sistema de passagem de aquecimento de água a gás, ficando a aquisição e instalação do aquecedor também por conta dos adquirentes.
6. Somente nas unidades do 1º pavimento térreo haverá fechamento em gradil de ferro no vão da cozinha.
7. A área total indicada nas plantas humanizadas é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12721 ABNT. Portanto, a área total considera a medida das paredes internas e externas do apartamento, além de outros elementos construtivos, sendo certo que, em se fazendo a medição das áreas disponíveis para uso da unidade, o valor encontrado será menor que o valor da área total.

A presente planta ilustra referencialmente os apartamentos 102 a 802 e 208 a 808 do bloco 1 e 202 a 802 e 208 a 808 do bloco 2, sendo os apartamentos 103 a 803 e 209 a 809 do bloco 1 e 203 a 803 e 209 a 809 do bloco 2 espelhados.





SUGESTÃO DE LAYOUT COM BELICHE



BLOCOS 1 E 2

Aptos 101 a 801
Aptos 104 a 804
Aptos 107 a 807
Aptos 110 a 810

Área Privativa - 42,87m²

Notas:

1. As plantas humanizadas são plantas ilustrativas com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
2. As cotas são medidas acabadas, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, conforme descrito na NBR 1544 ABNT, podendo sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
3. Será entregue revestimento de piso cerâmico para cozinha e banheiro. Para os quartos será entregue revestimento de piso laminado. As salas não serão entregues com revestimento de piso, sendo entregues na laje.
4. Os revestimentos de piso para sala representados são apenas sugestões e não serão entregues pela construtora. Demais detalhes dos revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados em Memorial Descritivo.
5. Não será entregue chuveiro nas unidades. A compra e instalação deste item é de responsabilidade do adquirente da unidade. Para atendimento ao ponto de chuveiro das unidades, será entregue infraestrutura para sistema de passagem de aquecimento de água a gás, ficando a aquisição e instalação do aquecedor também por conta dos adquirentes.
6. Somente nas unidades do 1º pavimento térreo haverá fechamento em gradil de ferro no vão da cozinha.
7. A área total indicada nas plantas humanizadas é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12721 ABNT. Portanto, a área total considera a medida das paredes internas e externas do apartamento, além de outros elementos construtivos, sendo certo que, em se fazendo a medição das áreas disponíveis para uso da unidade, o valor encontrado será menor que o valor da área total.

A presente planta ilustra referencialmente os apartamentos 104 a 804 e 110 a 810 dos blocos 1 e 2, sendo os apartamentos 101 a 801 e 107 a 807 dos blocos 1 e 2 espelhados.







Notas:

1. As plantas humanizadas são plantas ilustrativas com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
2. As cotas são medidas acabadas, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, conforme descrito na NBR 1544 ABNT, podendo sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
3. Será entregue revestimento de piso cerâmico para cozinha e banheiro. Para os quartos será entregue revestimento de piso laminado. As salas não serão entregues com revestimento de piso, sendo entregues na laje.
4. Os revestimentos de piso para sala representados são apenas sugestões e não serão entregues pela construtora. Demais detalhes dos revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados em Memorial Descritivo.
5. Não será entregue chuveiro nas unidades. A compra e instalação deste item é de responsabilidade do adquirente da unidade. Para atendimento ao ponto de chuveiro das unidades, será entregue infraestrutura para sistema de passagem de aquecimento de água a gás, ficando a aquisição e instalação do aquecedor também por conta dos adquirentes.
6. Somente nas unidades do 1º pavimento/terreo haverá fechamento em grade de ferro no vão da cozinha.
7. A área total indicada nas plantas humanizadas é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12721 ABNT. Portanto, a área total considera a medida das paredes internas e externas do apartamento, além de outros elementos construtivos, sendo certo que, em se fazendo a medição das áreas disponíveis para uso da unidade, o valor encontrado será menor que o valor da área total.
8. Os aptos. 108 e 109 do Bloco 01 e 102, 103, 108 e 109 do Bloco 2 atendem às premissas da NBR9050 quanto às condições de acessibilidade para pessoas com deficiência, razão pela qual o layout dos ambientes, sua especificação de louças e metais e altura dos interruptores e tomadas não seguem o padrão das demais unidades do empreendimento.

A presente planta ilustra referencialmente o apartamento 108 do bloco 1 e os apartamentos 102 e 108 do bloco 2, sendo o apartamento 109 do bloco 1 e os apartamentos 103 e 109 do bloco 2 espelhados.



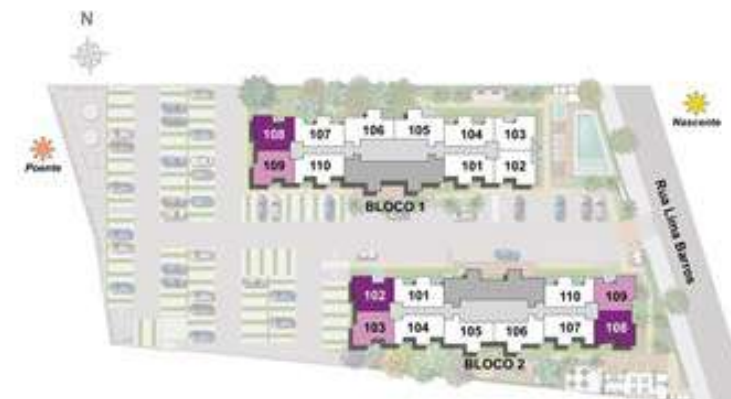
BLOCO 1

Aptos 108 e 109

BLOCO 2

Aptos 102, 103, 108 e 109

Área Privativa - 42,66m²





Notas:

1. As plantas humanizadas são plantas ilustrativas com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
2. As cotas são medidas acabadas, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, conforme descrito na NBR 1544 ABNT, podendo sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
3. Será entregue revestimento de piso cerâmico para cozinha e banheiro. Para os quartos será entregue revestimento de piso laminado. As salas não serão entregues com revestimento de piso, sendo entregues na laje.
4. Os revestimentos de piso para sala representados são apenas sugestões e não serão entregues pela construtora. Demais detalhes dos revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados em Memorial Descritivo.
5. Não será entregue chuveiro nas unidades. A compra e instalação deste item é de responsabilidade do adquirente da unidade. Para atendimento ao ponto de chuveiro das unidades, será entregue infraestrutura para sistema de passagem de aquecimento de água a gás, ficando a aquisição e instalação do aquecedor também por conta dos adquirentes.
6. Somente nas unidades do 1º pavimento/terreo haverá fechamento em grade de ferro no vão da cozinha.
7. A área total indicada nas plantas humanizadas é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12721 ABNT. Portanto, a área total considera a medida das paredes internas e externas do apartamento, além de outros elementos construtivos, sendo certo que, em se fazendo a medição das áreas disponíveis para uso da unidade, o valor encontrado será menor que o valor da área total.
8. Os aptos. 108 e 109 do Bloco 01 e 102, 103, 108 e 109 do Bloco 2 atendem às premissas da NBR9050 quanto às condições de acessibilidade para pessoas com deficiência, razão pela qual o layout dos ambientes, sua especificação de louças e metais e altura dos interruptores e tomadas não seguem o padrão das demais unidades do empreendimento. Resta claro que o layout apresentado no material de vendas é meramente uma sugestão de adaptação dos espaços em caso de não utilização por pessoas com deficiências.

A presente planta ilustra referencialmente o apartamento 108 do bloco 1 e os apartamentos 102 e 108 do bloco 2, sendo o apartamento 109 do bloco 1 e os apartamentos 103 e 109 do bloco 2 espelhados.



BLOCO 1

Aptos 108 e 109

BLOCO 2

Aptos 102, 103, 108 e 109

Área Privativa - 42,66m²

