



GUARÁ

H O M E C L U B

UM EMPREENDIMENTO

ÊXITO
CONSTRUTORA E INCORPORADORA



NINHO DE ATIVIDADES

- 01 Quadra Poliesportiva
- 02 Espaço Parrila
- 03 Piscina Exclusiva
- 04 Piscina Infantil
- 05 Piscina Adulto
- 06 Disco Bar
- 07 Espaço Gourmet
- 08 Estância Campeira
- 09 Encontro Feirino
- 10 Lavanderia
- 11 Pet Place
- 12 Playground
- 13 Brinquedoteca
- 14 Sala Gamer
- 15 Salão de Festas
- 16 Bosque





ROOFTOP INSPIRAÇÕES

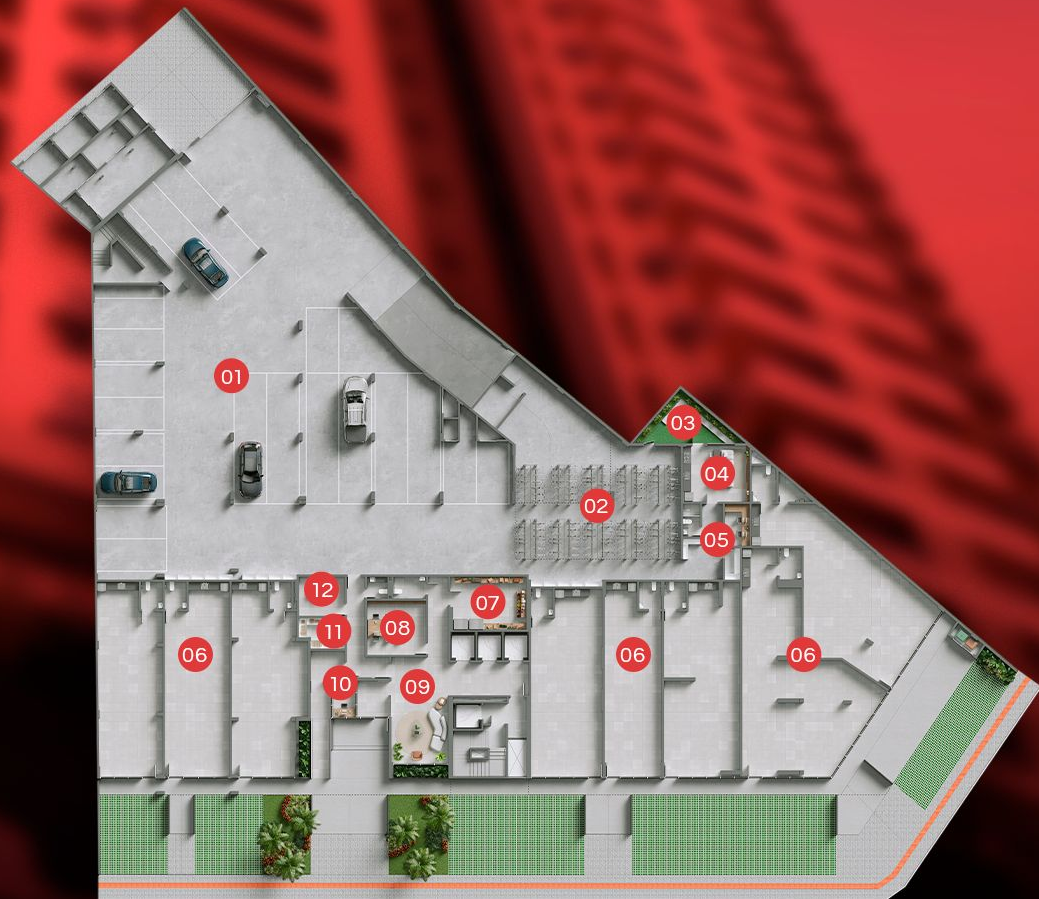
- 01 Academia
- 02 Mirante
- 03 Lounge
- 04 Espaço Zen
- 05 Sauna
- 06 Espaço Conexão





ÁREAS COMPARTILHADAS NO TÉRREO

- 01 Garagem
- 02 Bicicletário
- 03 Jardim
- 04 Zeladoria
- 05 Monitoramento
- 06 Salas Comerciais
- 07 Market
- 08 Coworking
- 09 Hall de Entrada
- 10 Guarita
- 11 Entregas
- 12 Administração





PAVIMENTO COMPLETO

Tipo 01 02

Apartamentos de 76m²

2 Suítes

Tipo 03 04

Apartamentos de 67m²

1 Suíte + 1 Dormitório

Tipo 05 06

Apartamentos de 86m²

1 Suíte + 2 Dormitórios



Nascer do Sol



Rua Alberto Werner

Pôr do Sol





TIPO 01 E 02

76m² | 2 Suítes





TIPO 03 E 04

67m² | 1 Suíte + 1 Dormitório





TIPO 05 E 06

86m² | 1 Suíte + 2 Dormitórios





APTOS DIFERENCIADOS

Apartamentos com propostas individuais
que se adequam ao seu estilo de vida

- 01 Apto com 94,36 m² de Área Total
sendo 17,77 m² de Terraço
2 Suítes
- 02 Apto com 120,19 m² de Área Total
sendo 43,60 m² de Terraço
2 Suítes
- 03 Apto com 67,56 m² de Área Total
1 Suíte + 1 Dormitório
- 04 Apto com 95,06 m² de Área Total
sendo 27,50 m² de Terraço
1 Suíte + 1 Dormitório
- 05 Apto com 106,54 m² de Área Total
sendo 20,07 m² de Terraço
2 Suítes + 1 Dormitório
- 06 Apto com 162,26 m² de Área Total
sendo 75,79 m² de Terraço
2 Suítes + 1 Dormitório



Nascer do Sol



Rua Alberto Werner



Pôr do Sol