

A large, three-dimensional white letter 'W' is mounted on a background of horizontal wooden planks. The planks have a mix of brown and tan tones. The letter 'W' has a slight shadow, giving it a 3D appearance.

West
Vintage

Residence and Service

MASTERPLAN GERAL



- 1 – Pórtico de acesso
- 2 – Estacionamento
- 3 – Vintage Club
- 4 – Vintage Terrace

VINTAGE TERRACE



- 1 – Churrasqueiras
- 2 – Sanitários
- 3 – Espelho d'água

VINTAGE CLUB



- 1 – Piscina
- 2 – Deck Molhado
- 3 – Hidro
- 4 – Piscina Infantil
- 5 – SPA
- 6 – Sauna seca e a vapor
- 7 – Fitness
- 8 – Espaço Tatame
- 9 – Salão de Festas com Gourmet
- 10 – Sanitários
- 11 – Lavanderia
- 12 – Salão de Jogos
- 13 – Brinquedoteca
- 14 – Espaço Café
- 15 – Espaço Pizza
- 16 – Quadra Poliesportiva
- 17 – Playground
- 18 – Espaço Futon
- 19 – Lounge
- 20 – Bar da Piscina



GARDEN APARTMENTS

**APARTAMENTOS TÉRREOS COM
JARDIM PRIVATIVO DE 1, 2 e 3 QUARTOS.**

GARDEN - 1Q - 78,23m²

ED. GOLDEN GATE E ED. ALAMO

GARDEN APARTMENTS 102, 107, 110 e 115

Área Privativa
Ed. Golden Gate
Apto 102 - 76,97m²
Apto 107 - 76,78m²
Apto 110 - 76,69m²
Apto 115 - 76,68m²

Ed. Alamo
Apto 102 - 78,23m²
Apto 107 - 78,04m²
Apto 110 - 76,28m²
Apto 115 - 76,77m²



Notas:

A decoração é meramente ilustrativa.

As cores são de parede acabada, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.

A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns e pelo giro das paredes divisoras entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.

As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acatamentos do empreendimento.

As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.

As alterações de Option Line de planta, indicadas neste desenho, poderão ser feitas sem custo adicional.

Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a construtora no prazo determinado por ela.

Verificar condições na tabela de vendas para a aquisição do kit churrasco e kit garden.

Os jardins do pavimento térreo terão seus limites demarcados através de cerca viva, com exceção dos jardins voltados para o muro do empreendimento, os quais terão o muro como seu limite.

Nos jardins privativos das unidades também podem existir custos de paisagismo e irrigação, sujeitos a eventuais alterações no desenvolvimento do projeto.

alteração para as unidades 102 e 115 da Ed. Alamo

alteração para as unidades 102, 107, 110 e 115 da Ed. Golden Gate



OPÇÃO 1 - BANHO SOCIAL E SUÍTE



OPÇÃO 2 - LOFT



OPÇÃO 1 - BANHO SOCIAL
OPÇÃO 2 - LOFT

GARDEN - 2 Q – 125,44m²

ED. BALBOA
ED. COLUMBUS E ED. VALLEJO

ED. BALBOA E ED. COLUMBUS
GARDEN APARTMENTS
102 A 105, 108 E 111

ED. VALLEJO
GARDEN APARTMENTS
102, 105, 108 E 111

Área Privada
Ed. Balboa

Apto 102 - 125,44m²
Apto 103 - 126,27m²
Apto 104 - 126,34m²
Apto 105 - 125,51m²
Apto 108 - 114,01m²
Apto 111 - 114,32m²

Ed. Columbus

Apto 102 - 142,75m²
Apto 103 - 142,71m²
Apto 104 - 142,78m²
Apto 105 - 142,82m²
Apto 108 - 143,05m²
Apto 111 - 142,90m²

Ed. Vallejo

Apto 102 - 114,61m²
Apto 105 - 114,01m²
Apto 108 - 106,27m²
Apto 111 - 106,50m²

ED. VALLEJO



Notas

A decoração é meramente ilustrativa.

As cores são de caráter indicativo, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.

A área total indicada na planta é privativa, ou seja, formada pelas fachadas externas das fachadas e das áreas comuns e pelo área das fachadas distantes entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.

As unidades serão entregues conforme manual descritivo de acabamentos do empreendimento.

As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.

As alternativas de Option Line de plantas, indicações rápidas de desenho, poderão ser feitas sem custo adicional.

Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a constituição na planta detalhada por ele.

Verificar condições na tabela de vendas para a aquisição do kit churrasqueira e kit garden.

Os jardins do pavimento térreo terão seus limites demarcados através de cerca viva, com exceção dos jardins voltados para o muro do empreendimento, os quais terão o muro como sua linha.

Nos jardins privativos das unidades também podem existir casos de passagem e inspeção, sujeitos a eventuais alterações no desenvolvimento do projeto.

alternativa para as unidades 102 e 101 da Ed. Columbus

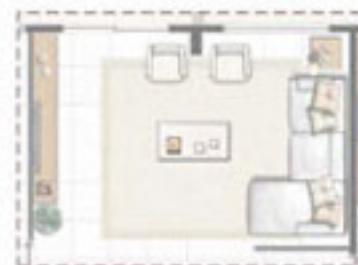
alternativa para as unidades 102, 103, 104 e 105 da Ed. Columbus

alternativa para as unidades 102 e 101 da Ed. Vallejo

alternativa para as unidades 102 e 101 da Ed. Balboa



alternativa para as unidades
102 e 101 da Ed. Balboa e Ed. Columbus



OPÇÃO 1 - SALA AMPLIADA



OPÇÃO 2 - COZINHA GOURMET

OPÇÃO 1 - SALA AMPLIADA
OPÇÃO 2 - COZINHA GOURMET
OPÇÃO 3 - OPÇÃO 1 + OPÇÃO 2

OptionLine

GARDEN - 3 Q (All Suites)-122,55m²

ED. VALLEJO

GARDEN APARTMENTS 101, 106, 107 e 112

Área Privativa
Apto 101 - 177,20m²
Apto 106 - 121,41m²
Apto 107 - 122,55m²
Apto 112 - 165,92m²

ED. VALLEJO



OPÇÃO 1 - SALA AMPLIADA



OPÇÃO 2 - COZINHA GOURMET

Notas

A decoração é meramente ilustrativa.
As cores são de referência visual, podendo sofrer alterações no decorrer do obra.
A área total indicada na planta é privativa, isto é, formada pelas áreas externas das fachadas e das áreas comuns e pelo uso das áreas destinadas entre os apartamentos, conforme disposto no NBR 12.731 da ABNT.
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamentos do empreendimento.
As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.
As alterações de Option Line de planta, indicadas neste documento, poderão ser feitas sem custo adicional.
Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a construtora no prazo determinado por ela.
Verificar condições na tabela de vendas para a aquisição do kit chuveiro e kit garden.
Os jardins de pavimento térreo são áreas demarcadas através de cerca viva, com exceção dos jardins voltados para o muro de empreendimento, os quais terão o muro como seu limite.
Para jardins privativos das unidades, sempre haverá acesso de passagem e inspeção, sujeitos a eventuais alterações no desenvolvimento do projeto.

OptionLine

OPÇÃO 1 - SALA AMPLIADA
OPÇÃO 2 - COZINHA GOURMET
OPÇÃO 3 - OPÇÃO 1 + OPÇÃO 2



APARTMENTS

**APARTAMENTOS NO 2º ANDAR
DE 1, 2 e 3 QUARTOS.**

APARTMENTS - 1 Q - 56,52m²

ED. GOLDEN GATE E ED. ALAMO

APARTMENTS
203 A 206 E 211 A 214

Área Privativa
Apto 203 - 56,52m²
Aptos 204 e 212 - 56,51m²
Aptos 205 e 213 - 56,74m²
Aptos 206 e 211 - 56,67m²
Apto 214 - 56,54m²

ED. VALLEJO



OPÇÃO 1 - BANHO SOCIAL E SUITE



OPÇÃO 2 - LOFT

Notas

A decoração é meramente ilustrativa.
As cores são de parede amostrada, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.
A área total indicada na planta é privativa, ou seja, formada pelas partes externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns e parte das partes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamentos do empreendimento.
As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.
As alterações de Option Line da planta, indicadas neste desenho, poderão ser feitas sem custo adicional.
Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a construtora no prazo determinado por ela.
Verifique condições na tabela de vendas para a aquisição do kit chuveiro.

OptionLine

OPÇÃO 1 - BANHO SOCIAL E SUITE
OPÇÃO 2 - LOFT

APARTMENTS - 2 Q - 75,14m²

ED. BALBOA
ED. COLUMBUS E ED. VALLEJO

APARTMENTS
202 A 205 E 208 A 211

Área Privativa
Aptos 202 e 211 - 75,14m²
Aptos 203 e 210 - 75,64m²
Aptos 204 e 209 - 75,71m²
Aptos 205 e 208 - 75,21m²



OPÇÃO 1 - SALA AMPLIADA



OPÇÃO 2 - COZINHA GOURMET

Notas

A decoração é meramente ilustrativa.
As cores são de parede acabada, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.
A área total indicada na planta é privativa, ou seja, formada pelas áreas externas das fachadas e das divisões entre as áreas comuns e parte das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme disposto na NBR 12.721 da ABNT.
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamentos do empreendimento.
As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.
As alterações de Option Line na planta, indicadas neste desenho, poderão ser feitas sem custo adicional.
Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a construtora no prazo determinado por ela.
Localizar o endereço da planta do apartamento como a localização da sala de reuniões.



OPÇÃO 1 - SALA AMPLIADA
OPÇÃO 2 - COZINHA GOURMET
nenã n. nenã n. nenã n.

APARTMENTS - 3 Q (All suítes) - 86,41m²

ED. BALBOA
ED. COLUMBUS E ED. VALLEJO

APARTMENTS
201, 206, 207 E 212

Área Privativa - 86,41m²

ED. VALLEJO



OPÇÃO 1 - SALA AMPLIADA



OPÇÃO 2 - COZINHA GOURMET

Notas

A decoração é meramente ilustrativa.
As cores são de caráter orientativo, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.
A área total indicada na planta é privativa, ou seja, formada pelas áreas externas das fachadas e das áreas comuns e pelo uso das partes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamentos do empreendimento.
As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.
As alterações de Option Line da planta, indicadas neste documento, poderão ser feitas sem custo adicional.
Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a construtora no prazo determinado por ela.
Verificar condições na tabela de vendas para a aplicação do 40 (quarenta).



OPÇÃO 1 - SALA AMPLIADA
OPÇÃO 2 - COZINHA GOURMET
OPÇÃO 3 - OPÇÃO 1 + OPÇÃO 2



PENTHOUSES

**COBERTURAS DUPLEX
DE 1, 2, 3 e 4 QUARTOS.**

PENTHOUSES - 1 Q - 102,25m²

ED. GOLDEN GATE E ED. ALAMO

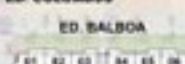
PENTHOUSES
304, 305, 312 E 313

Área Privativa
Aptos 304 e 313 - 102,25m²
Aptos 305 e 312 - 102,55m²
(Pavto Inferior + Pavto Superior)

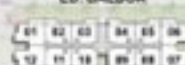
ED. VALLEJO



ED. COLUMBUS



ED. BALBOA



ED. GOLDEN GATE

ED. ALAMO



PAVIMENTO SUPERIOR



PAVIMENTO INFERIOR

alteração para a unidade 312
alteração para a unidade 313

alteração para a unidade 312 e 313



OPÇÃO 1 - BANHO SOCIAL E SUITE



OPÇÃO 2 - LOFT

Notas:

A decoração é meramente ilustrativa.
As cores são de parede amostrada, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.
A área total indicada na planta é privativa, ou seja, formada pelas áreas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns e pelo uso das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme disposto na NBR 12.721 da ABNT.
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamentos do empreendimento.
As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.
As alterações de Option Line da planta, indicadas neste desenho, poderão ser feitas sem custo adicional.
Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a construtora no prazo determinado por ele.
Verificar condições na tabela de vendas para a aquisição do kit chuveiro e kit freges.



OPÇÃO 1 - BANHO SOCIAL E SUITE
OPÇÃO 2 - LOFT

PENTHOUSES - 2 Q – 112,52m²

ED. GOLDEN GATE E ED. ALAMO

PENTHOUSES
301, 308, 309 E 316

Área Privativa - 112,54m²
(Pavto Inferior + Pavto Superior)



Notas:

A decoração é meramente ilustrativa.

As cores são de caráter orientador, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.

A área total indicada na planta é privativa, ou seja, formada pelas partes externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns e pelo uso das partes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.

As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamentos do empreendimento.

As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.

As alterações de Option Line da planta, indicadas neste desenho, poderão ser feitas sem custo adicional.

Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a construtora no prazo determinado por ela.

Verificar condições na tabela de vendas para a aquisição do kit chuveiro e kit fiação.

OptionLine

OPÇÃO 1 - BANHO SOCIAL E SUITE
OPÇÃO 2 - LOFT

PENTHOUSES - 3 Q - 146,19m²

ED. BALBOA
ED. COLUMBUS E ED. VALLEJO

PENTHOUSE
302 A 305 E 308 A 311

Área Privativa
Apto 302 e 311 - 146,19m²
Apto 303 - 143,58m²
Apto 304 - 143,71m²
Apto 305 e 308 - 146,53m²
Apto 309 - 147,85m²
Apto 310 - 147,72m²
(Pavto Inferior + Pavto Superior)



PAVIMENTO SUPERIOR



PAVIMENTO INFERIOR

ED. VALLEJO



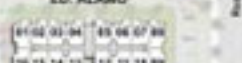
ED. COLUMBUS

ED. BALBOA



ED. GOLDEN GATE

ED. ALAMO



OPÇÃO 1 - SALA AMPLIADA



OPÇÃO 2 - COZINHA GOURMET

Notas

A decoração é meramente ilustrativa.
As cores são de apenas sugestão, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.
A área total indicada na planta é privativa, ou seja, formada pelas áreas externas das fachadas e das áreas comuns e pelo uso das áreas comuns entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
As unidades serão entregues conforme material descrito no empreendimento.
As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado split.
As alterações de Option Line da planta, indicadas neste documento, poderão ser feitas sem custo adicional.
Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a construtora no prazo determinado por ele.
Verificar condições na tabela de vendas para a aquisição do kit chuveiro e kit cozinha.



OPÇÃO 1 - SALA AMPLIADA
OPÇÃO 2 - COZINHA GOURMET
OPÇÃO 3 - OPÇÃO 1 + OPÇÃO 2

PENTHOUSES - 4 Q (All Suites) – 163,90m²

ED. BALBOA
ED. COLUMBUS E ED. VALLEJO
PENTHOUSE
301, 306, 307 E 312

Área Privativa - 163,90m²
(Pavimento Inferior + Pavimento Superior)



PAVIMENTO SUPERIOR



PAVIMENTO INFERIOR



Notas

A decoração é meramente ilustrativa.

As cores são do padrão anilado, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.

A área total indicada na planta é privativa, ou seja, formada pelas áreas externas das fachadas e das áreas comuns de área comum e parte das áreas comuns entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.

As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamentos do empreendimento.

As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.

As alterações de Option Line da planta, indicadas neste desenho, poderão ser feitas sem custo adicional.

Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a construtora no prazo determinado por ela.

Verificar condições na tabela de vendas para a aquisição do kit chuveiro e kit fiação.



OPÇÃO 1 - SALA AMPLIADA



OPÇÃO 1 - SALA AMPLIADA