

COBERTURA

This floor plan shows a 37m² apartment with the following layout and dimensions:

- QUARTO 1 (Bedroom 1):** 3.20m x 2.40m, featuring a double bed and a wardrobe.
- QUARTO 2 (Bedroom 2):** 3.20m x 2.40m, featuring a double bed, a desk, and a wardrobe.
- BANHO (Bathroom):** 2.15m x 1.20m, containing a toilet, sink, and shower area.
- SALA (Living Room):** 5.28m x 2.50m, equipped with a sofa, coffee table, and dining table.
- COZINHA (Kitchen):** 4.13m x 1.00m, including a stove, sink, and refrigerator.
- A. SERV. (Service Area):** 1.50m, located near the kitchen.
- CIRC. (Circulation):** 1.05m, the central hallway area.
- Entrance:** 1.20m wide, leading into the living area.
- Staircase:** Located in the living area, providing access to other levels.
- Room 37:** A small room with a plant and a chair, adjacent to the living area.

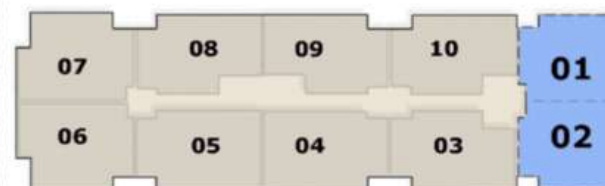


Coluna 02 (Apartamento 502) A.P.= 97,08m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em osso.



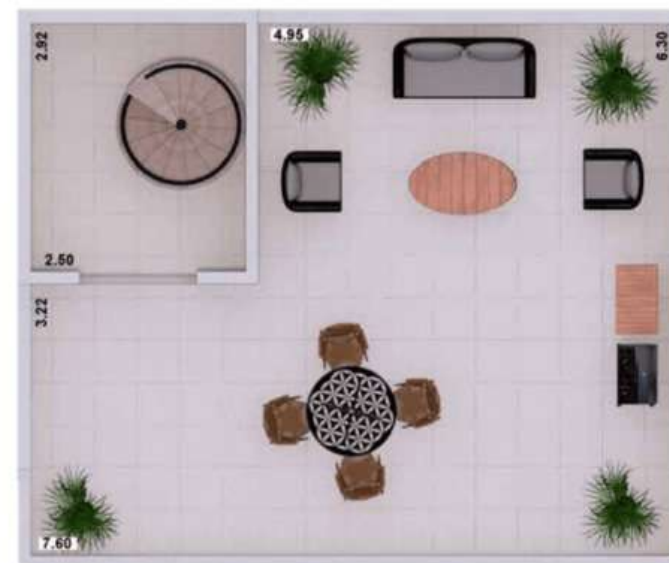
Rua Bernardo Guimarães



COBERTURA

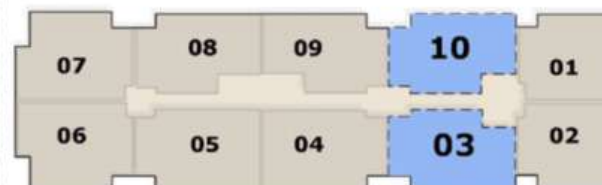
Floor plan of the apartment showing the layout of rooms and their dimensions:

- COZINHA** (Kitchen): 4.11
- A. SERV.** (Service Area): 1.50
- SALA** (Living Room): 2.40
- CIRC.** (Circular Area): 0.90
- QUARTO 1** (Bedroom 1): 4.28
- QUARTO 2** (Bedroom 2): 3.23
- Bathroom**: 2.64
- Entrance**: 2.55
- Staircase**: 2.40
- Bedroom 1 Dimensions**: 2.40 (width), 4.28 (length)
- Bedroom 2 Dimensions**: 2.40 (width), 3.23 (length)
- Entrance Dimensions**: 2.55 (width), 0.90 (length)
- Living Room Dimensions**: 2.40 (width), 4.60 (length)
- Kitchen Dimensions**: 4.11 (length)
- Service Area Dimensions**: 1.50 (length)
- Bathroom Dimensions**: 2.64 (length)
- Staircase Dimensions**: 2.40 (width)



Coluna 10 (Apartamento 510) A.P.= 101,21m²

Rua Bernardo Guimarães



APARTAMENTO

COBERTURA

Coluna 04 e 05

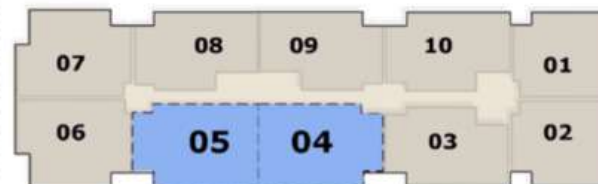


Coluna 04 (Apartamento 504) A.P. = 102,45m²
Coluna 05 (Apartamento 505) A.P. = 102,82m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em oco.



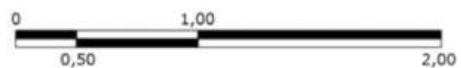
Rua Bernardo Guimarães



APARTAMENTO

TIPO

Coluna 01 e 02

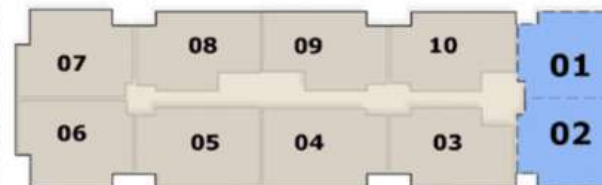


Coluna 01 (Apartamento 201 a 401) A.P. = 48,29m²
Coluna 02 (Apartamento 202 a 402) A.P. = 48,29m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em ossa.



Rua Bernardo Guimarães



APARTAMENTO

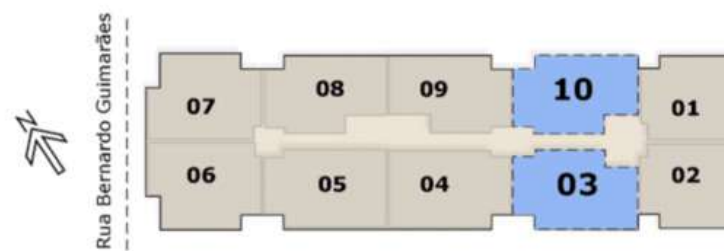
TIPO

Coluna 03 e 10



Coluna 03 (Apartamento 203 a 403) A.P.= 49,70m²
Coluna 10 (Apartamento 210 a 410) A.P.= 50,07m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em oco.



APARTAMENTO

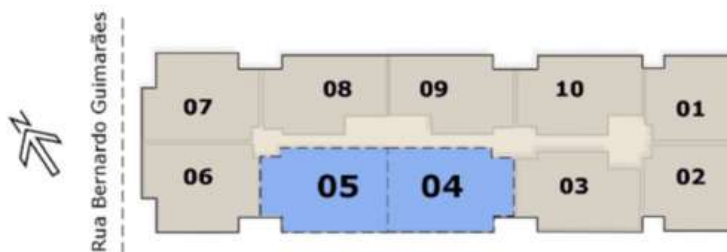
TIPO

Coluna 04 e 05



Coluna 04 (Apartamento 204 a 404) A.P.= 53,33m²
Coluna 05 (Apartamento 205 a 405) A.P.= 53,33m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em cinza.



APARTAMENTO

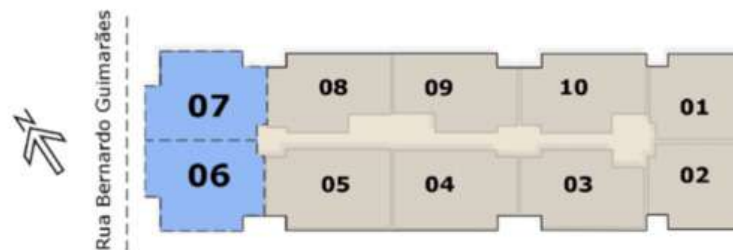
TIPO

Coluna 06 e 07



Coluna 06 (Apartamento 206 a 406) A.P. = 52,92m²
Coluna 07 (Apartamento 207 a 407) A.P. = 52,92m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em cinza.



APARTAMENTO

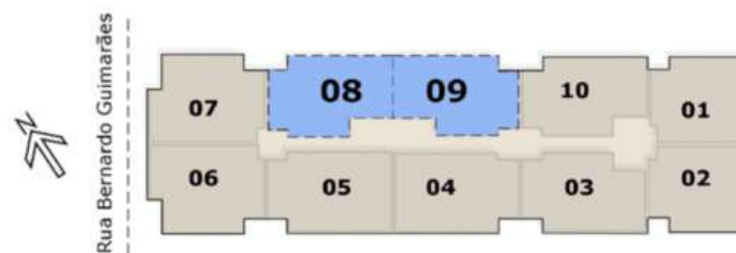
TIPO

Coluna 08 e 09



Coluna 08 (Apartamento 208 a 408) A.P. = 49,07m²
Coluna 09 (Apartamento 209 a 409) A.P. = 49,07m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em osso.



APARTAMENTO

GARDEN

Coluna 01



Coluna 01 (Apartamento 101) A.P. = 130,70m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em cinza.



Rua Bernardo Guimarães



APARTAMENTO

GARDEN

Coluna 02



Coluna 02 (Apartamento 102) A.P. = 103,71m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em oco.



Rua Bernardo Guimarães



APARTAMENTO

GARDEN

Coluna 03



Coluna 3 - Apartamento 103 A.P. = 80,20m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em cinza.



Rua Bernardo Guimarães

