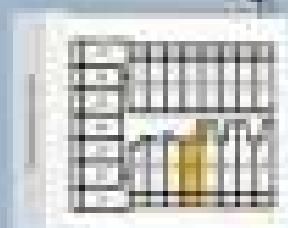




ENTRADA (M²)

COLUNA DE
ÁREA PRINCIPAL TOTAL: 41.40M²



DETALHE

Este projeto foi desenvolvido para atender às necessidades de um espaço de trabalho e moradia. O layout foi pensado para maximizar o uso do espaço, com uma área de circulação ampla e uma distribuição funcional dos ambientes. O projeto inclui uma sala de estar, uma cozinha, um banheiro, um quarto e uma área de jantar. O projeto foi desenvolvido em conformidade com as normas técnicas da ABNT e com as exigências do cliente.

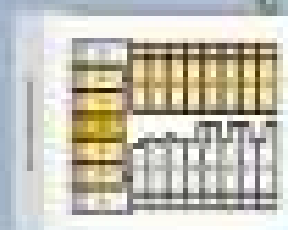
studios Fl@AM

STUDIOS A PARTIR DE 35M²

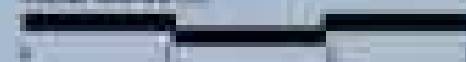
COORDENAD: 93, 94, 95 E 96
ÁREA PUNITIVA TOTAL: 36,14M²

COORDENAD: 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104 E 105
ÁREA PUNITIVA TOTAL: 35,80M²

1M 00CM EM ÁREA COMUNITÁRIA INCLUIRÁ 25M² EM ÁREA

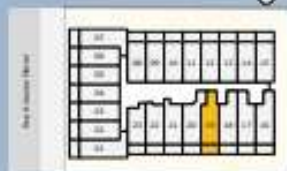
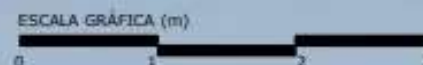


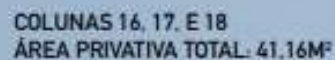
ESCALA GRÁFICA (M)



NOTAS

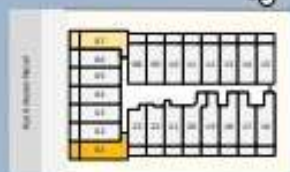
Este projeto foi elaborado de acordo com as normas técnicas vigentes e com as especificações técnicas do fabricante dos materiais utilizados. O projeto não se responsabiliza por danos ou prejuízos decorrentes de alterações não autorizadas ou de uso indevido do projeto. O projeto não se responsabiliza por danos ou prejuízos decorrentes de alterações não autorizadas ou de uso indevido do projeto. O projeto não se responsabiliza por danos ou prejuízos decorrentes de alterações não autorizadas ou de uso indevido do projeto.

[illegible]

[illegible]

duplex H+AM

COLUNAS 1 E 7
ÁREA PRIVATIVA TOTAL: 64,16M²



QUARTO/SALA DUPLEX 64M²

NOTAS:

PLANTA ILUSTRATIVA COM SUBSTITUIÇÃO DE DECORAÇÃO DE MÓVEIS, ACOBURNOS E EQUIPAMENTOS NÃO SÃO PARTE INTEGRANTE DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA DO IMÓVEL, EXCETO SE OS ANEXOS MOSTRADOS NA COSEL, BARRIDOS E QUINZE, FORNEM ALGUM TIPO DE PAREDE DE CONCRETO, CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO. A UNIDADE CONSERVADORA E REFORMADORA DO SISTEMA DE AR CONDICIONADO DO TIPO "SPLIT" SEM INTERIORE INSTALAÇÃO DE INVESTIMENTOS INTERIORES DAS UNIDADES SÃO: SUCULCULADORA CONFORME O MEMORIAL DESCRITIVO DO EMPREENDIMENTO, FORNADO OS MATERIAIS DE ACABAMENTO, SÓBREM ALTERAÇÕES DE CORES, PINTURAS E BARRIDOS. AS REFORMAS E BARRIDOS POSSOEM SÓBREM VARIAÇÕES DO PLANO E SÓBREM POSSOEM SÓBREM ALTERAÇÕES NAS SUAS DIMENSÕES E SUAS LOCALIZAÇÕES. AS DIMENSÕES E COLUNAÇÕES POSSOEM SÓBREM VARIAÇÕES DE 0,10. A ÁREA APRESENTADA NA PLANTA PRIVADA, COSELA, AR CONDICIONADO, NÃO DEVE SER USADO A NÃO SER PAREDES INTERIORES NAS UNIDADES, PARA AS PAREDES LATERAIS, SÓBREM COSELAÇÕES PARA AS ÁREAS COSELA, A MEZANINO E TORRELA PELA FACE EXTERNA DAS PAREDES, CONFORME DESCRITO NA NBR 15.000. ABNT.