

Notas:

- As cotas consideram as paredes em osso (com exceção das áreas molhadas que consideram paredes com acabamento), podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares representados poderão sofrer alterações no que diz respeito a sua dimensão no decorrer da obra.
- As unidades serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento, ou seja, na laje em osso com exceção do banheiro que será entregue com acabamento.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.



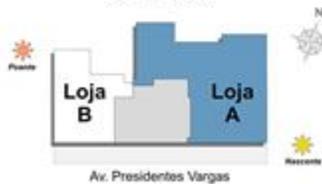
LOJA A - PAVIMENTO DE ACESSO

TÉRREO

Loja A

Área Privativa

Pavimento de acesso - 449,74m²
 Pavimento inferior - 494,98m²
 Total - 944,72m²



LOJA A - PAVIMENTO INFERIOR

Notas:

- A sugestão de decoração é meramente ilustrativa.
- As cotas consideram as paredes em osso (com exceção das áreas molhadas que consideram paredes com acabamento), podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares representados poderão sofrer alterações no que diz respeito a sua dimensão no decorrer da obra.
- As unidades serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento, ou seja, na laje em osso com exceção do banheiro que será entregue com acabamento.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
- A humanização da loja é meramente ilustrativa, assim como a sugestão de cozinha e seus equipamentos.
- A loja A será entregue com ponto de água, esgoto e gás e a sua distribuição ficará sob a responsabilidade do cliente.



LOJA B - PAVIMENTO DE ACESSO

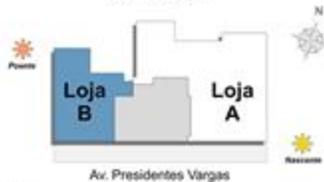


LOJA B - PAVIMENTO INFERIOR

TÉRREO

Loja B

Área Privativa
 Pavimento de acesso - 219,84m²
 Pavimento inferior - 190,62m²
 Total - 410,46m²



- Notas:
- A sugestão de decoração é meramente ilustrativa.
 - As cotas consideram as paredes em osso (com exceção das áreas molhadas que consideram paredes com acabamento), podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
 - Os pilares representados poderão sofrer alterações no que diz respeito a sua dimensão no decorrer da obra.
 - As unidades serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento, ou seja, na laje em osso com exceção do banheiro que será entregue com acabamento.
 - A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
 - A humanização da loja é meramente ilustrativa, assim como a sugestão de cozinha e seus equipamentos.
 - A loja B será entregue com ponto de água e esgoto e a sua distribuição ficará sob a responsabilidade do cliente.



Notas:

- As cotas consideram as paredes em osso (com exceção das áreas molhadas que consideram paredes com acabamento), podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares representados poderão sofrer alterações no que diz respeito a sua dimensão no decorrer da obra.
- As unidades serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento, ou seja, na laje em osso com exceção do banheiro que será entregue com acabamento.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
- No caso de interligações as portas externas, os banheiros e as alvenarias que delimitam a área de recepção serão mantidas em suas posições originais.
- Caso o cliente opte pela interligação entre unidades adquiridas, o mesmo deverá informar à construtora no prazo determinado por ela, as referidas interligações a serem executadas.

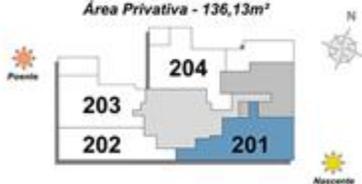




SOBRELOJA

LOJA 201

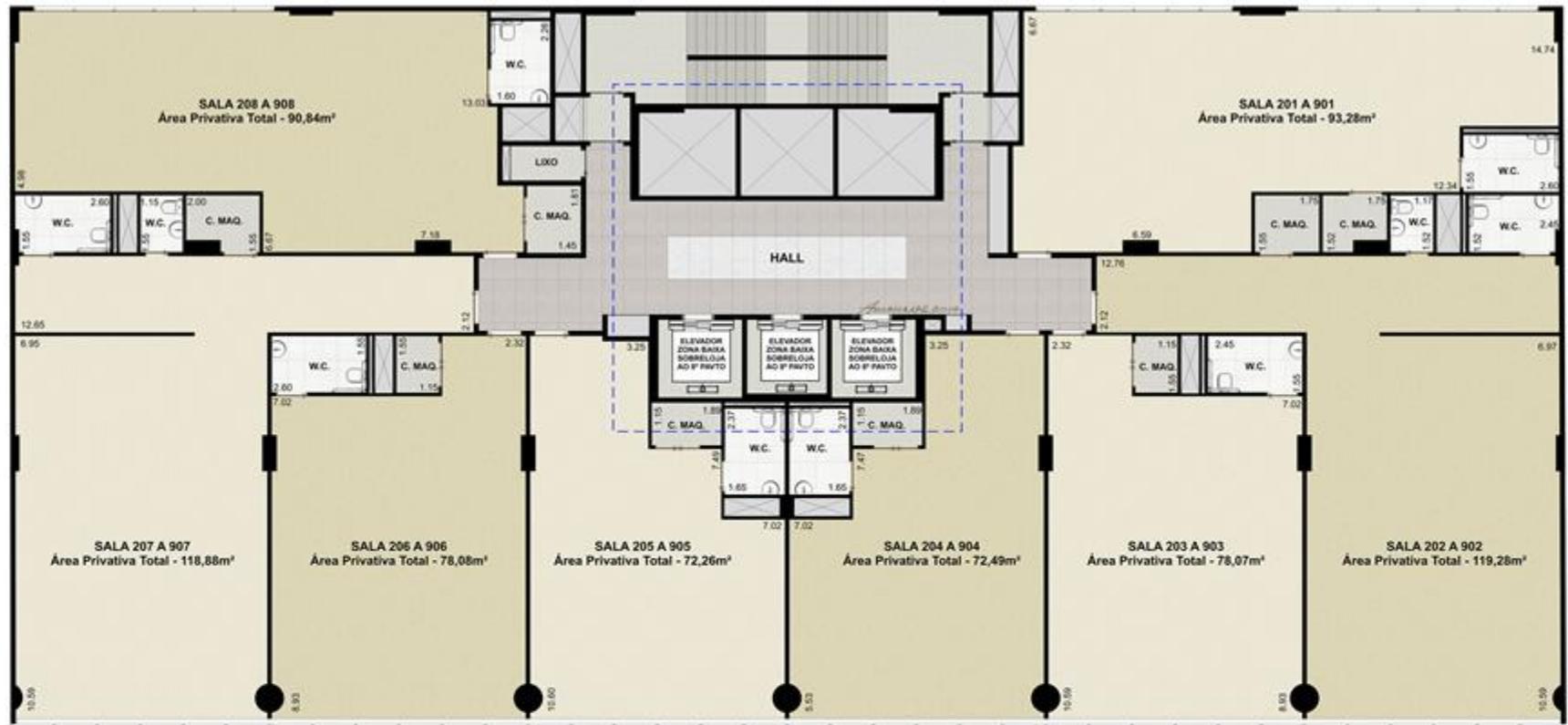
Área Privativa - 136,13m²



Av. Presidentes Vargas

Notas:

- A sugestão de decoração é meramente ilustrativa.
- As cotas consideram as paredes em osso (com exceção das áreas molhadas que consideram paredes com acabamento), podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares representados poderão sofrer alterações no que diz respeito a sua dimensão no decorrer da obra.
- As unidades serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento, ou seja, na laje em osso com exceção do banheiro que será entregue com acabamento.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
- No caso de interligações as portas externas, os banheiros e as alvenarias que delimitam a área de recepção serão mantidas em suas posições originais.
- Caso o cliente opte pela interligação entre unidades adquiridas, o mesmo deverá informar à construtora no prazo determinado por ela, as referidas interligações a serem executadas.



0.0 1.00 2.00 4.00 6.00
Escala Gráfica

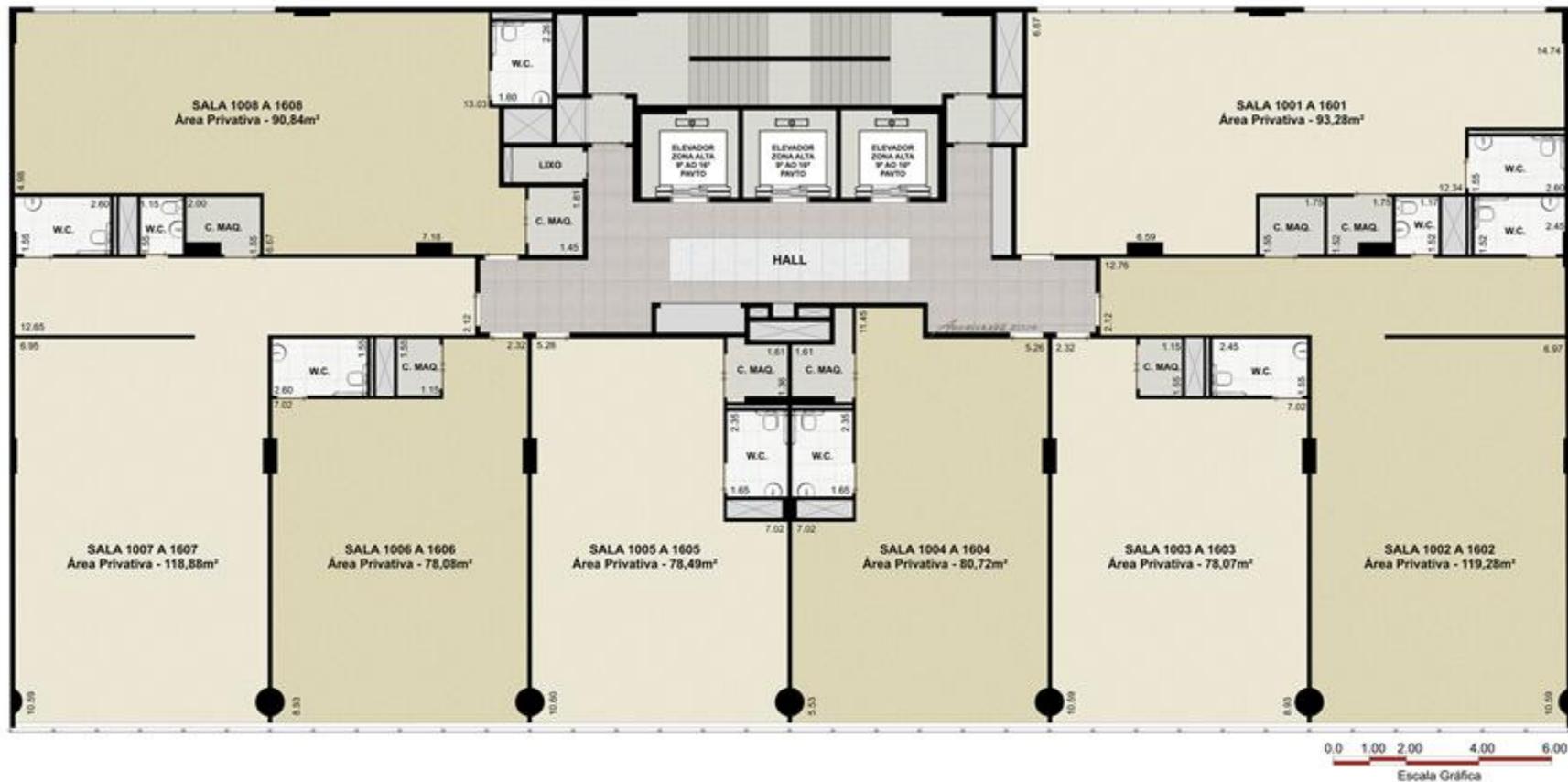


ALTERAÇÃO PARA O 9º PAVIMENTO

Notas:

- As cotas consideram as paredes em osso (com exceção das áreas molhadas que consideram paredes com acabamento), podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares representados poderão sofrer alterações no que diz respeito a sua dimensão no decorrer da obra.
- As unidades serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento, ou seja, na laje em osso com exceção do banheiro que será entregue com acabamento.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
- No caso de interligações as portas externas, os banheiros e as alvenarias que delimitam a área de recepção serão mantidas em suas posições originais.
- Caso o cliente opte pela interligação entre unidades adquiridas, o mesmo deverá informar à construtora no prazo determinado por ela, as referidas interligações a serem executadas.





Notas:

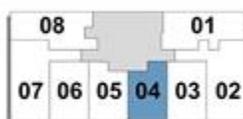
- As cotas consideram as paredes em osso (com exceção das áreas molhadas que consideram paredes com acabamento), podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares representados poderão sofrer alterações no que diz respeito a sua dimensão no decorrer da obra.
- As unidades serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento, ou seja, na laje em osso com exceção do banheiro que será entregue com acabamento.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
- No caso de interligações as portas externas, os banheiros e as alvenarias que delimitam a área de recepção serão mantidas em suas posições originais.
- Caso o cliente opte pela interligação entre unidades adquiridas, o mesmo deverá informar à construtora no prazo determinado por ela, as referidas interligações a serem executadas.



2º AO 9º PAVIMENTO

Coluna 04

Área Privativa - 72,49m²



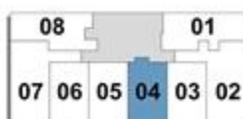
Av. Presidentes Vargas



10º AO 16º PAVIMENTO

Coluna 04

Área Privativa - 80,72m²



Av. Presidentes Vargas



ALTERAÇÃO PARA COLUNA 04 DO 10º AO 16º PAVIMENTO

Notas:

- A sugestão de decoração é meramente ilustrativa.
- As cotas consideram as paredes em osso (com exceção das áreas molhadas que consideram paredes com acabamento), podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares representados poderão sofrer alterações no que diz respeito a sua dimensão no decorrer da obra.
- As unidades serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento, ou seja, na laje em osso com exceção do banheiro que será entregue com acabamento.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
- No caso de interligações as portas externas, os banheiros e as alvenarias que delimitam a área de recepção serão mantidas em suas posições originais.
- Caso o cliente opte pela interligação entre unidades adquiridas, o mesmo deverá informar à construtora no prazo determinado por ela, as referidas interligações a serem executadas.



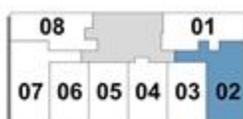
2º AO 16º PAVIMENTO

Coluna 02

Área Privativa - 119,28m²



Ponto



Av. Presidentes Vargas

Notas:

- A sugestão de decoração é meramente ilustrativa.
- As cotas consideram as paredes em osso (com exceção das áreas molhadas que consideram paredes com acabamento), podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares representados poderão sofrer alterações no que diz respeito a sua dimensão no decorrer da obra.
- As unidades serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento, ou seja, na laje em osso com exceção do banheiro que será entregue com acabamento.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
- No caso de interligações as portas externas, os banheiros e as alvenarias que delimitam a área de recepção serão mantidas em suas posições originais.
- Caso o cliente opte pela interligação entre unidades adquiridas, o mesmo deverá informar à construtora no prazo determinado por ela, as referidas interligações a serem executadas.



2° AO 16° PAVIMENTO

Coluna 01

Área Privativa - 93,28m²



Notas:

- A sugestão de decoração é meramente ilustrativa.
- As cotas consideram as paredes em osso (com exceção das áreas molhadas que consideram paredes com acabamento), podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares representados poderão sofrer alterações no que diz respeito a sua dimensão no decorrer da obra.
- As unidades serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento, ou seja, na laje em osso com exceção do banheiro que será entregue com acabamento.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
- No caso de interligações as portas externas, os banheiros e as alvenarias que delimitam a área de recepção serão mantidas em suas posições originais.
- Caso o cliente opte pela interligação entre unidades adquiridas, o mesmo deverá informar à construtora no prazo determinado por ela, as referidas interligações a serem executadas.

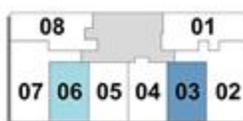
2º AO 16º PAVIMENTO

Colunas 03 e 06

Área Privativa

Coluna 03 - 78,07m²

Coluna 06 - 78,08m²



Av. Presidentes Vargas



Notas:

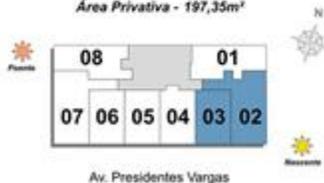
- A sugestão de decoração é meramente ilustrativa.
- As cotas consideram as paredes em osso (com exceção das áreas molhadas que consideram paredes com acabamento), podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares representados poderão sofrer alterações no que diz respeito a sua dimensão no decorrer da obra.
- As unidades serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento, ou seja, na laje em osso com exceção do banheiro que será entregue com acabamento.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
- No caso de interligações as portas externas, os banheiros e as alvenarias que delimitam a área de recepção serão mantidas em suas posições originais.
- Caso o cliente opte pela interligação entre unidades adquiridas, o mesmo deverá informar à construtora no prazo determinado por ela, as referidas interligações a serem executadas.



SUGESTÃO INTERLIGAÇÃO

10º ao 16º Pavimento
Colunas 02 e 03

Área Privativa - 197,35m²



Notas:

- A sugestão de decoração é meramente ilustrativa.
- As cotas consideram as paredes em osso (com exceção das áreas molhadas que consideram paredes com acabamento), podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares representados poderão sofrer alterações no que diz respeito a sua dimensão no decorrer da obra.
- As unidades serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento, ou seja, na laje em osso com exceção do banheiro que será entregue com acabamento.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
- No caso de interligações as portas externas, os banheiros e as alvenarias que delimitam a área de recepção serão mantidas em suas posições originais.
- Caso o cliente opte pela interligação entre unidades adquiridas, o mesmo deverá informar à construtora no prazo determinado por ela, as referidas interligações a serem executadas.



SUGESTÃO INTERLIGAÇÃO

10º ao 16º Pavimento
Colunas 05 a 08

Área Privativa - 366,29m²



Av. Presidentes Vargas

Notas:

- A sugestão de decoração é meramente ilustrativa.
- As cotas consideram as paredes em osso (com exceção das áreas molhadas que consideram paredes com acabamento), podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
- Os pilares representados poderão sofrer alterações no que diz respeito a sua dimensão no decorrer da obra.
- As unidades serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento, ou seja, na laje em osso com exceção do banheiro que será entregue com acabamento.
- A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
- No caso de interligações as portas externas, os banheiros e as alvenarias que delimitam a área de recepção serão mantidas em suas posições originais.
- Caso o cliente opte pela interligação entre unidades adquiridas, o mesmo deverá informar à construtora no prazo determinado por ela, as referidas interligações a serem executadas.

0.0 1.00 2.00 4.00 6.00

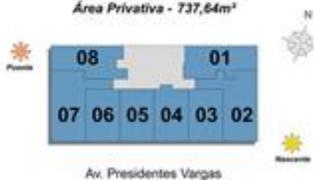
Escala Gráfica



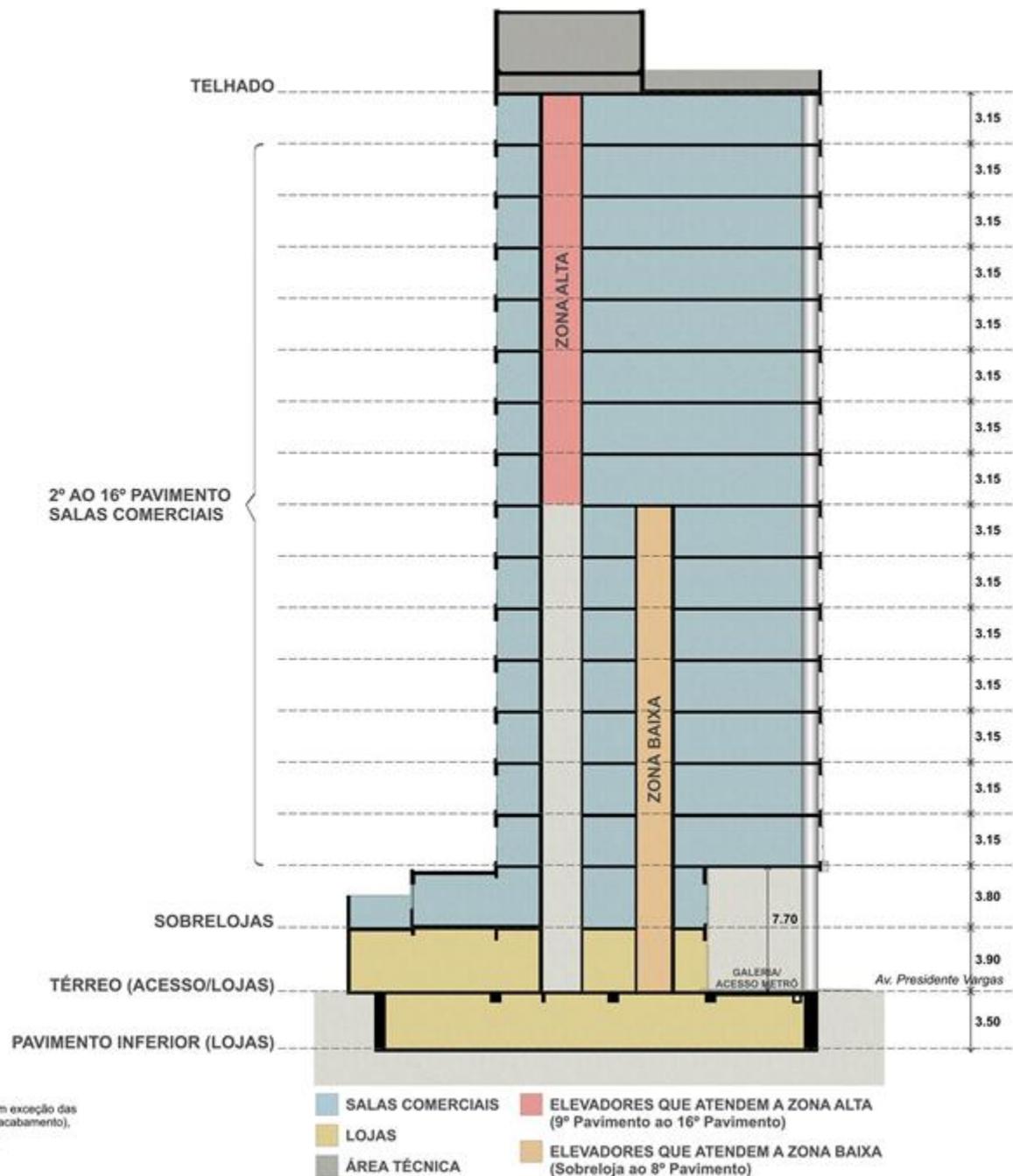
SUGESTÃO INTERLIGAÇÃO

10º ao 16º Pavimento
Colunas 01 a 08

Área Privativa - 737,64m²



- Notas:
- A sugestão de decoração é meramente ilustrativa.
 - As cotas consideram as paredes em osso (com exceção das áreas molhadas que consideram paredes com acabamento), podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
 - Os pilares representados poderão sofrer alterações no que diz respeito a sua dimensão no decorrer da obra.
 - As unidades serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento, ou seja, na laje em osso com exceção do banheiro que será entregue com acabamento.
 - A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
 - No caso de interligações as portas externas, os banheiros e as alvenarias que delimitam a área de recepção serão mantidas em suas posições originais.
 - Caso o cliente opte pela interligação entre unidades adquiridas, o mesmo deverá informar à construtora no prazo determinado por ela, as referidas interligações a serem executadas.



Notas:
 - As cotas consideram as paredes em osso (com exceção das áreas molhadas que consideram paredes com acabamento), podendo sofrer alterações no decorrer da obra.



- SALAS COMERCIAIS
- LOJAS
- ÁREA TÉCNICA
- ELEVADORES QUE ATENDEM A ZONA ALTA (9º Pavimento ao 16º Pavimento)
- ELEVADORES QUE ATENDEM A ZONA BAIXA (Sobreloja ao 8º Pavimento)