



SINGULAR

PRIVATE RESIDENCE

APARTAMENTO TIPO

COLUNA 1
3º, 5º, 8º, 11º, 13º E 15º PAVIMENTO
4 SUÍTES | 223,58M2

COLUNA 3
1º, 2º, 4º, 6º, 7º, 9º, 10º, 12º E 14º PAVIMENTO
4 SUÍTES | 223,97M2

DIFERENCIAIS

- INTEGRAÇÃO ENTRE VARANDA E COZINHA
- ROUPARIA
- SUÍTE MASTER COM VARANDA
- CLOSET NA SUÍTE MASTER
- 2 BANHEIROS VENTILADOS E ILUMINADOS NATURALMENTE
- DEPENDÊNCIAS COMPLETAS DE SERVIÇO
- COZINHA COM ESPAÇO PARA FREEZER
- MISTURADOR MONOCOMANDO NA COZINHA
- PISO EM PORCELANATO EM TODA A UNIDADE
- REDE FRIGORÍGENA ENTREGUE NAS SUÍTES E SALA



CONHEÇA
OUTRAS PLANTAS



COLUNA 01
3º, 5º, 8º, 11º, 13º E 15º PAVIMENTO

COLUNA 03
1º, 2º, 4º, 6º, 7º, 9º, 10º, 12º E 14º PAVIMENTO

APARTAMENTO TIPO

COLUNA 2
3º, 5º, 8º, 11º, 13º E 15º PAVIMENTO
4 SUÍTES | 227,00M²

COLUNA 4
1º, 2º, 4º, 6º, 7º, 9º, 10º, 12º E 14º PAVIMENTO
4 SUÍTES | 227,00M²

DIFERENCIAIS

- INTEGRAÇÃO ENTRE VARANDA E COZINHA
- ROUPARIA
- SUÍTE MASTER COM VARANDA
- CLOSET NA SUÍTE MASTER
- 2 BANHEIROS VENTILADOS E ILUMINADOS NATURALMENTE
- DEPENDÊNCIAS COMPLETAS DE SERVIÇO
- COZINHA COM ESPAÇO PARA FREEZER
- MISTURADOR MONOCOMANDO NA COZINHA
- PISO EM PORCELANATO EM TODA A UNIDADE
- REDE FRIGORÍGENA ENTREGUE NAS SUÍTES E SALA

**TEGRA**
ID

CONHEÇA
OUTRAS PLANTAS



COLUNA 02
3º, 5º, 8º, 11º, 13º E 15º PAVIMENTO

COLUNA 04
1º, 2º, 4º, 6º, 7º, 9º, 10º, 12º E 14º PAVIMENTO

APARTAMENTO TIPO

COLUNA 3
3°, 5°, 8°, 11°, 13° E 15° PAVIMENTO
4 SUÍTES | 229,49M²

COLUNA 1
1°, 2°, 4°, 6°, 7°, 9°, 10°, 12° E 14° PAVIMENTO
4 SUÍTES | 229,10M²

DIFERENCIAIS

- INTEGRAÇÃO ENTRE VARANDA E COZINHA
- ROUPARIA
- SUÍTE MASTER COM VARANDA
- CLOSET NA SUÍTE MASTER
- 2 BANHEIROS VENTILADOS E ILUMINADOS NATURALMENTE
- DEPENDÊNCIAS COMPLETAS DE SERVIÇO
- COZINHA COM ESPAÇO PARA FREEZER
- MISTURADOR MONOCOMANDO NA COZINHA
- PISO EM PORCELANATO EM TODA A UNIDADE
- REDE FRIGORÍGENA ENTREGUE NAS SUÍTES E SALA

**TEGRA**
ID

CONHEÇA
OUTRAS PLANTAS



COLUNA 03
3°, 5°, 8°, 11°, 13° E 15° PAVIMENTO

COLUNA 01
1°, 2°, 4°, 6°, 7°, 9°, 10°, 12° E 14° PAVIMENTO

APARTAMENTO TIPO

COLUNA 4
3º, 5º, 8º, 11º, 13º E 15º PAVIMENTO
4 SUÍTES | 221,48M²

COLUNA 2
1º, 2º, 4º, 6º, 7º, 9º, 10º, 12º E 14º PAVIMENTO
4 SUÍTES | 221,48M²

DIFERENCIAIS

- INTEGRAÇÃO ENTRE VARANDA E COZINHA
- ROUPARIA
- SUÍTE MASTER COM VARANDA
- CLOSET NA SUÍTE MASTER
- 2 BANHEIROS VENTILADOS E ILUMINADOS NATURALMENTE
- DEPENDÊNCIAS COMPLETAS DE SERVIÇO
- COZINHA COM ESPAÇO PARA FREEZER
- MISTURADOR MONOCOMANDO NA COZINHA
- PISO EM PORCELANATO EM TODA A UNIDADE
- REDE FRIGORÍGENA ENTREGUE NAS SUÍTES E SALA

**TEGRA**
ID

CONHEÇA
OUTRAS PLANTAS



COLUNA 04
3º, 5º, 8º, 11º, 13º E 15º PAVIMENTO

COLUNA 02
1º, 2º, 4º, 6º, 7º, 9º, 10º, 12º E 14º PAVIMENTO

SINGULAR

COBERTURA LINEAR

APARTAMENTO 1601
4 SUÍTES | 452,24M2

DIFERENCIAIS

- TERRAÇO DESCOBERTO COM ÁREA GENEROSA, PISO EM PORCELANATO E UM PONTO DE CHUVEIRO ENTREGUE
- SALA ÍNTIMA COM ILUMINAÇÃO NATURAL POR MEIO DE JARDIM DE INVERNO
- ROUPARIA
- INTEGRAÇÃO ENTRE COZINHA E TERRAÇO
- SUÍTES COM ACESSO AO TERRAÇO
- CLOSET NA SUÍTE MASTER
- 4 BANHEIROS VENTILADOS E ILUMINADOS NATURALMENTE
- DEPENDÊNCIA COMPLETA DE SERVIÇO
- COZINHA COM ESPAÇO PARA FREEZER
- MISTURADOR MONOCOMANDO NA COZINHA
- PISO EM PORCELANATO EM TODA A UNIDADE
- REDE FRIGORÍGENA ENTREGUE NAS SUÍTES E SALAS
- LOCAL NO TELHADO PARA CONDENSADORAS DE A.C



TEGRA
ID

CONHEÇA
OUTRAS PLANTAS

COBERTURA LINEAR

APARTAMENTO 1602
4 SUÍTES | 452,31M2

DIFERENCIAIS

- TERRAÇO DESCOBERTO COM ÁREA GENEROSA, PISO EM PORCELANATO E UM PONTO DE CHUVEIRO ENTREGUE
- SALA ÍNTIMA COM ILUMINAÇÃO NATURAL POR MEIO DE JARDIM DE INVERNO
- ROUPARIA
- INTEGRAÇÃO ENTRE VARANDA E COZINHA
- SUÍTES COM ACESSO AO TERRAÇO
- CLOSET NA SUÍTE MASTER
- 4 BANHEIROS VENTILADOS E ILUMINADOS NATURALMENTE
- DEPENDÊNCIA COMPLETA DE SERVIÇO
- COZINHA COM ESPAÇO PARA FREEZER
- MISTURADOR MONOCOMANDO NA COZINHA
- PISO EM PORCELANATO EM TODA A UNIDADE
- REDE FRIGORÍGENA ENTREGUE NAS SUÍTES E SALAS
- LOCAL NO TELHADO PARA CONDENSADORAS DE A.C





SINGULAR
PRIVATE RESIDENCE

MASTERPLAN TÉRREO

- | | |
|------------------------------------|-----------------------------|
| 01. ACESSO SOCIAL PEDESTRES | 11. ACADEMIA |
| 02. ACESSO DE VEÍCULOS E SERVIÇO | 12. HIDROMASSAGEM |
| 03. VAGAS DE VISITANTES | 13. SAUNA |
| 04. ACESSO AO SUBSOLO | 14. PISCINA COM RAIA DE 25M |
| 05. LOBBY | 15. DECK MOLHADO |
| 06. BIBLIOTECA/COWORKING | 16. PISCINA INFANTIL |
| 07. DELIVERY/ADMINISTRAÇÃO/PETCARE | 17. CHURRASQUEIRA |
| 08. SALÃO DE FESTAS | 18. PLAYGROUND |
| 09. SALÃO GOURMET | 19. EMPÓRIO |
| 10. BRINQUEDOTECA | 20. TERRAÇO GOURMET EXTERNO |



PODE FICAR TRANQUILO:
O SINGULAR PRIVATE RESIDENCE É
ASSOCIADO DA ASSAPE, QUE CUIDA,
PRESERVA E GARANTE AINDA MAIS
SEGURANÇA PARA OS MORADORES.



ASSAPE

(ASSOCIAÇÃO AMIGOS DA PENÍNSULA)

- VIGILÂNCIA E SEGURANÇA 24H NO BAIRRO
- CONTROLE DE ACESSO DE VEÍCULOS E PEDESTRES
- CONTROLE POR CÂMERAS DE MONITORAMENTO
- ARBORIZAÇÃO E SINALIZAÇÃO
- LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DO BAIRRO
- JARDINS, BOSQUES E PARQUES
- PROTEÇÃO DA LAGOA
- REGULAMENTAÇÃO DE USO DAS ÁREAS COMUNS
DOS PARQUES
- SISTEMA DE TRANSPORTE FRETADO CIRCULAR
NA BARRA DA TIJUCA

- 1 - Início da Trilha Ecológica Luiz Emygídio de Mello Filho
- 2 - Píer 1 - Ligação BarraShopping
- 3 - Jardim da Trilha
- 4 - Estação Saúde
- 5 - Casa da Mata
- 6 - Píer 2 - Ligação Village Mall e Le Mond
- 7 - Casa do Tarzan
- 8 - Cicadáceas
- 9 - Jardim das Esculturas
- 10 - Espaço Piquenique
- 11 - Jardim das Palmeiras
- 12 - Jardim Zen
- 13 - Jardim das Frutíferas
- 14 - Escada dos Quero-Quero
- 15 - Escada dos Irerês
- 16 - Escada dos Maguarís
- 17 - Green Park
- 18 - Península Open Mall
- 19 - Lagoon Park
- 20 - Manguezais