



# *Amber*

TOWER



**I** ALTO PADRÃO  
CARTA DA DIRETORIA

---

**CRIAR E DESENVOLVER  
SONHOS DE ALTO PADRÃO É O  
DESTINO DA INBRASUL.**

Nosso caminho já está escrito e a jornada é repleta de momentos incríveis, assim como nossos empreendimentos, que planejamos desde os mínimos detalhes para que sejam únicos.

**RESPEITO, ÉTICA,  
CREDIBILIDADE.**

Há 15 anos transformamos sonhos em realidade em empreendimentos de alto padrão na cidade de Navegantes. Nossa proposta é, além de entregar valor, preservar a beleza da cidade com construções com mais de 120mil m<sup>2</sup> sustentáveis, inteligentes e de alto padrão. Através dos nossos empreendimentos, queremos fazer parte da sua história.



“QUANDO  
CHEGUEI,  
LOGO ME  
APAIXONEI POR  
NAVEGANTES”

@LEONARDO

Cantor e investidor

## II REGIÃO ILUMINADA POR NATUREZA

A melhor opção para os investidores e o destino favorito de turistas o ano inteiro, Navegantes é uma cidade privilegiada pela natureza e com grande potencial de crescimento.

VIVA EM UM PARAÍSO

Possui o segundo maior complexo aeroportuário do estado que liga todo o Vale do Itajaí com os demais estados do Brasil e exterior, além de possuir localização estratégica com excelente malha rodoviária, que possibilitou a instalação do porto privado mais premiado do país.

Santa  
Catarina

Navegantes





# III

LINHA INBRASUL  
& COLEÇÃO

## — PREMIUM —

A linha Inbrasul *Premium* é envolta em uma atmosfera de refinamento e sofisticação. Os empreendimentos que levam esta assinatura são desenvolvidos minuciosamente, com arquitetura requintada à altura de quem preza por soluções sofisticadas e localização privilegiada.

### **Coleção Pedras Preciosas**

A coleção traz o encanto das mais belas e raras pedras preciosas, com seus toques reais e refinados. A partir desta essência, a Inbrasul apresenta um projeto contemporâneo que une delicadeza e elegância, por meio da linha de apartamentos *Premium*.



# IV

ALTO PADRÃO  
INSPIRAÇÃO

## “A MAIS SINGULAR INSPIRAÇÃO”

A pedra Amber celebra a luz e cria feixes que inspiram a existência, símbolo de prosperidade e sorte. É um amuleto que inspira memórias brilhantes.



**RELEITURA DO SOFISTICADO E ELEGANTE  
ESTILO NEOCLÁSSICO.**

Lindas janelas emolduram uma vista  
deslumbrante do nascer do sol junto ao mar.





**LAPIDADO PELO TEMPO,  
ELEGANTE NA RAIZ**

MAIS DIVERSÃO!

TODO CONFORTO QUE VOCÊ  
E SUA FAMÍLIA MERECEM EM  
UM ÚNICO LUGAR!



PAVIMENTO LAZER 2

1. PISCINA ADULTO
2. PISCINA INFANTIL
3. FITNESS
4. ESPAÇO CONTEMPLAÇÃO
5. AMBER SPA
6. KIDS
7. FRIENDS ROOM
8. COWORKING
9. OCEAN COOK
10. SALÃO DE FESTAS
11. KITCHEN EXPERIENCE

1. PISCINA ADULTO
2. PISCINA INFANTIL
3. FITNESS
4. ESPAÇO CONTEMPLAÇÃO
5. AMBER SPA
6. KIDS
7. FRIENDS ROOM
8. COWORKING
9. OCEAN COOK
10. SALÃO DE FESTAS
11. KITCHEN EXPERIENCE



**PAVIMENTO LAZER 1**

## VI LAZER AMBIENTE EXTERNO

Os ambientes externos do Amber Tower unem todo conforto, sofisticação e elegância, acompanhado por uma vista exuberante da praia central de Navegantes.

PISCINA ADULTO

PISCINA INFANTIL

AMBER SPA

ESPAÇO CONTEMPLAÇÃO

















DO NOT DREAM  
IF IT TRAIN  
FOR IT

STECTER

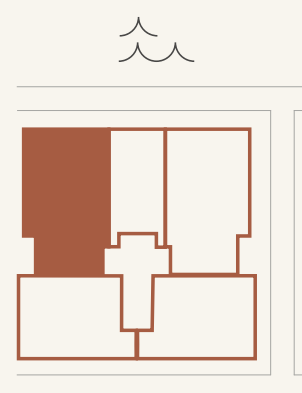
# DU- PLEX

**O PRIMEIRO DUPLEX  
FRENTE MAR DA INBRASUL**

Com um ambiente inovador, o Amber Tower traz em sua estrutura 4 unidades de apartamentos duplex com pé direito duplo e uma área privativa de 131m<sup>2</sup>, que conecta a sala de estar à um mezanino dando acesso a suíte do imóvel.

# TIPO 1

FRENTE MAR



# 150 M<sup>2</sup>

ÁREA PRIVATIVA



3 SUÍTES

ATÉ 2 VAGAS DE GARAGEM

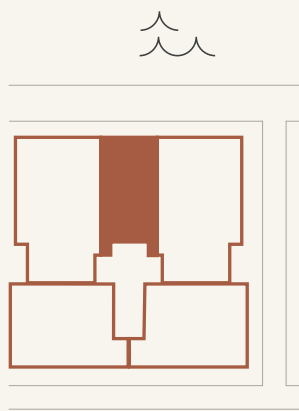
LIVING INTEGRADO

CHURRASQUEIRA

LAVABO



TIPO 2  
FRENTE MAR



131 M<sup>2</sup>  
ÁREA PRIVATIVA



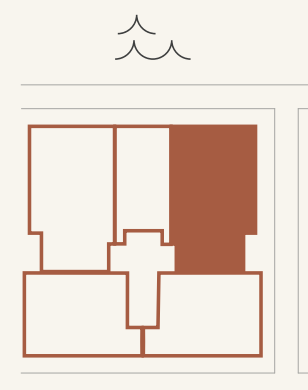
1 SUÍTE  
ATÉ 2 VAGAS DE GARAGEM  
LIVING INTEGRADO  
LAVABO

DU-  
PLEX



# TIPO 3

FRENTE MAR



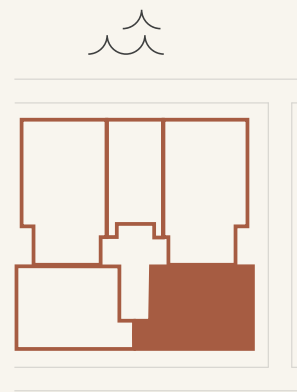
150 M<sup>2</sup>  
ÁREA PRIVATIVA



3 SUÍTES  
ATÉ 2 VAGAS DE GARAGEM  
LIVING INTEGRADO  
CHURRASQUEIRA  
LAVABO



**TIPO 4**  
FRENTE RUA/VISTA MAR

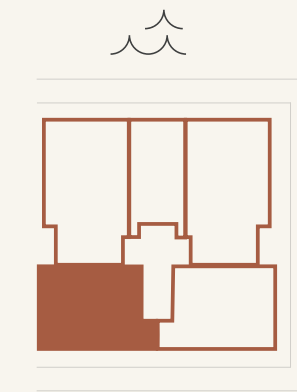


**113 M<sup>2</sup>**  
ÁREA PRIVATIVA



3 SUÍTES  
ATÉ 2 VAGAS DE GARAGEM  
LIVING INTEGRADO  
CHURRASQUEIRA  
LAVABO

**TIPO 5**  
FRENTE RUA/VISTA MAR



**113 M<sup>2</sup>**  
ÁREA PRIVATIVA



3 SUÍTES  
ATÉ 2 VAGAS DE GARAGEM  
LIVING INTEGRADO  
CHURRASQUEIRA  
LAVABO



## PODE RELAXAR, CUIDAMOS DE TUDO PARA VOCÊ

Nossos empreendimentos da linha Premium oferecem **bicicleta, cadeiras e guarda-sol** para você aproveitar o máximo a experiência de viver um Inbrasul

### BEACH POINT



**CADEIRA DE PRAIA**



**GUARDA-SOL**



**BICICLETA**

### INFRAESTRUTURA DIFERENCIADA



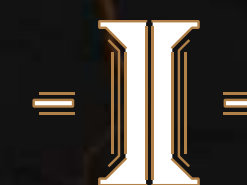
**INFRAESTRUTURA PARA INSTALAÇÃO DE CARREGADOR PARA VEÍCULO ELÉTRICO\***

\*consultar regras e disponibilidade com a construtora

# VIII LOCALIZAÇÃO AMBER TOWER



- 📍 MERCADOS FARMÁCIAS
- 📍 ESCOLAS E UNIVERSIDADES
- 📍 BARES E RESTAURANTES



**INBRASUL**  
EMPREENHIMENTOS

4.591/64 informamos que as ilustrações contidas neste material possuem caráter ilustrativo. Os móveis assim como alguns materiais de acabamento apresentado nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo. Incorporação R.1-29.202