

O privilégio de morar em um empreendimento
exclusivo, frente mar, no Gravatá!



RESIDENCIAL ILHA DE

SAN BLAS





A combinação perfeita de
conforto, design e elegância.





Com as principais avenidas revitalizadas e investimentos pesados em obras públicas, a cidade de Navegantes está passando por uma transformação jamais vista na sua história.

Navegantes tem se destacado por bater recordes estaduais em geração de empregos, sendo também o 19º município com riquezas por habitantes, o que é resultado da exponencial curva de crescimento e investimentos grandiosos por empresas nacionais e multinacionais.

Além das belas praias, próprias para toda a família, a cidade conta ainda com um aeroporto internacional, um dos mais importantes portos do país, escolas, universidades e centros comerciais, oferecendo todas as facilidades para o seu dia a dia.

Faça já o melhor investimento
da sua vida. A hora é agora!

Desfrute do privilégio de viver em um empreendimento de alto padrão em Navegantes.

Av. Prefeito Cirino Adolfo Cabral, esquina com a Rua José Romão
Bairro Gravatá.

ILHA DE SAN BLAS

Onde a excelência em design e localização única à beira-mar se fundem em uma experiência de vida incomparável em Navegantes.



VER LOCALIZAÇÃO.

Conheça o empreendimento

APARTAMENTOS

- 03 opções de plantas Garden, com terraço privativo
- 02 coberturas diferenciadas
- Janelas panorâmicas frente mar integrada ao living, com sistema de abertura sky view
- Infraestrutura para split em todos os ambientes
- Piso porcelanato na área social
- Piso vinílico nas áreas íntimas
- Portas laqueadas na cor branca
- Teto rebaixado em gesso
- Tubulação para água quente
- Churrasqueira a carvão
- 02 Vagas de garagem

EXCELÊNCIA

- Áreas comuns decoradas
- Fachada com design moderno
- Possibilidade de personalização dos acabamentos do apartamento
- Excelência em construção SBJ, com mais de 19 anos de experiência
- Pontualidade com os prazos de entrega

SUSTENTABILIDADE

- Medidores de luz, gás e água individuais
- Lâmpadas econômicas em LED
- Elevadores com regeneração de energia
- Infraestrutura para carro elétrico

SEGURANÇA

- Sistema de segurança com câmeras
- Fechadura com biometria nos apartamentos
- Acesso por identificação facial ao condomínio
- Elevadores com resgate automático em caso de falta de energia

Colecione momentos de diversão em família!

HALL DO LAZER COM
PÉ DIREITO DUPLO



Aproveite seus momentos de descanso nas piscinas do edifício.

- Piscina adulto e infantil com infraestrutura para aquecimento
- SPA com hidromassagem

PISCINA



ACADEMIA



Mantenha-se em forma no conforto do seu lar,
com equipamentos de qualidade e espaço com vista para o mar.

Um lugar perfeito para comemorações especiais.

SALÃO DE FESTAS



SALÃO GOURMET

BRINQUEDOTECA



Onde momentos descontraídos se tornam inesquecíveis.

SALÃO DE JOGOS



LIVING TIPO 02



Um living amplo, aconchegante
e com uma vista incrível do mar.

LIVING TIPO 03



Contemple a beleza natural de Navegantes todos os dias.

Sacadas frente mar integrada ao living
com sistema de abertura sky view



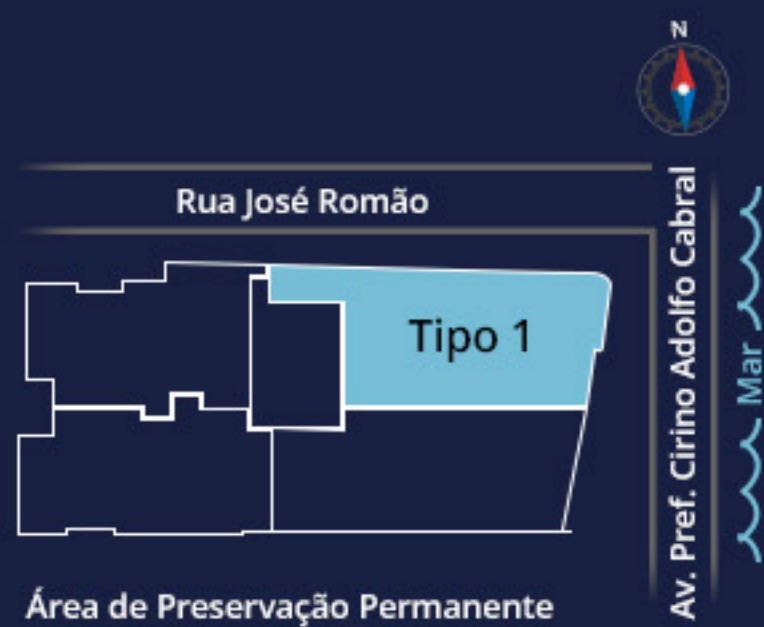
RESIDENCIAL ILHA DE
SAN BLAS

APARTAMENTOS COM:

- Infraestrutura para split em todos os ambientes
- Piso vinílico nas áreas íntimas
- Portas laqueadas
- Fechadura de entrada com leitor biométrico
- 02 vagas de garagem
- Teto rebaixado em gesso
- Tubulação para água quente
- Churrasqueira a carvão
- Sacada integrada (Tipos 01 e 02)
- Piso porcelanato 80 x 80 na área social

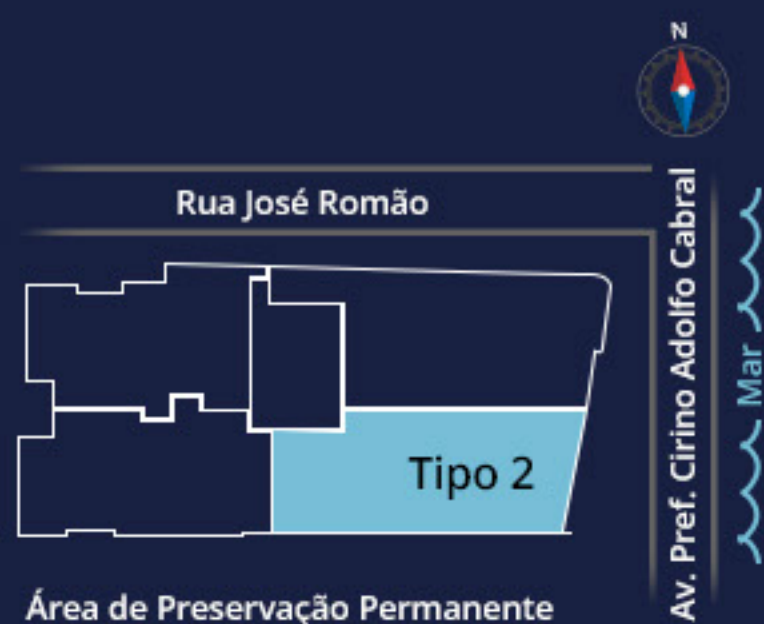
Apartamento Tipo 01

135,95 m²
de área privativa



Apartamento Tipo 02

140,03 m²
de área privativa



Apartamento Tipo 03

120,70 m²
de área privativa



Apartamento Tipo 04

111,88 m²
de área privativa



LAZER TÉRREO:

- 01 • Piscina adulta e infantil
- 02 • Spa com hidromassagem
- 03 • Solarium
- 04 • Fireplace
- 05 • Bar molhado
- 06 • Salão de jogos
- 07 • Espaço gourmet
- 08 • Hall de entrada da área de lazer independente com pé direito duplo e elevador exclusivo
- 09 • Hall de entrada de moradores
- 10 • Depósito cadeiras de praia



LAZER SEGUNDO PAVIMENTO:

- 01 • Cozinha industrial
- 02 • Salão de festas
- 03 • Hall com mezanino
- 04 • Pé direito duplo do hall



LAZER TERCEIRO PAVIMENTO:

- 01 • Hall com mezanino
- 02 • Pé direito duplo do hall
- 03 • Brinquedoteca
- 04 • Espaço zen
- 05 • Academia
- 06 • Espaço funcional descoberto



Imagine fazer seus
exercícios diários com
uma vista panorâmica
da Praia de Navegantes!

Av. Pref. Cirino Adolfo Cabral





Seu verdadeiro luxo à beira-mar.
Investimento seguro e com retorno garantido.



Seu projeto de vida é o nosso compromisso.

- 17 empreendimentos entregues
- 4 em construção
- Mais de 100mil m² de obras construídas
- Mais de 650 unidades comercializadas



RESIDENCIAL ILHA DE

SAN BLAS



SBJ Construtora e Incorporadora Ltda.
Av. Prefeito Cirino Adolfo Cabral,
nº 1495, Centro – Navegantes – SC.