

GARDEN DOUBLE STUDIO 101

ÁREA PRIVATIVA 69,79m²



0 0,5 1 2m

Notas:

- A planta humanizada é ilustrativa com sugestão de decoração, sendo uma concepção artística de seus criadores. Para informações sobre as especificações e padrão do empreendimento, consulte o Memorial Descritivo.
- Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo. As cores dos materiais, dimensões e paginções de piso apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
- A planta privativa é composta por área comum (corredores, hall, etc.) e área privativa (quarto, banheiro, cozinha, sala, varanda).
- As plantas e perspectivas das unidades privativas são apenas ilustrativas, não fazendo parte integrante da unidade.
- A área total indicada na planta humanizada é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo da parede divisória entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT. Já as cotas indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos. As cotas e áreas poderão sofrer alterações de 5%, conforme o desenvolvimento do projeto.
- Os pilares estruturais, shafts de instalações, enchimentos, guarda-corpo das varandas, vãos e esquadrias poderão sofrer alterações de dimensões, quantidade e posicionamento, durante o desenvolvimento do projeto.
- As dimensões das bancadas dos banheiros, cozinha e área de serviço (largura e comprimento) poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto.
- No projeto foi considerado infraestrutura de ar condicionado do tipo split e multi-split. Os locais demarcados para as evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer mudanças de posição e quantidade, durante o desenvolvimento do projeto.
- A aquisição e instalação dos evaporadores e condensadores do sistema de ar condicionado, assim como qualquer outro equipamento para atender a área privativa, como aquecedor de passagem, eletrodomésticos e outros, será de responsabilidade do proprietário.
- Os apartamentos obrigatoriamente serão executados com ponto para cocção elétrico, conforme exigência da concessionária local. Esta definição e obrigações poderão sofrer alterações de acordo com as exigências e determinações da Concessionária Local.
- Os terraços descobertos das unidades 101 e 102 serão entregues com trecho em piso cem por cento permeável conforme obrigação legal, sendo assim, é vedada a sua alteração.
- Para as unidades 1401, 1402, 1403 e 1404, foi previsto fechamento superior em pergolado vazado, assim sendo considerado Terraço Descoberto, conforme legislação vigente.



1º Pavimento

GARDEN STUDIO 102

ÁREA PRIVATIVA 39,61m²



Notas:

- A planta humanizada é ilustrativa com sugestão de decoração, sendo uma concepção artística de seus criadores. Para informações sobre as especificações e padrão do empreendimento, consulte o Memorial Descritivo.
- Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo. As cores dos materiais, dimensões e paginções de piso apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
- A cor das portas e armários (incluindo armários embutidos, como, por exemplo, bancadas, porta de correr, portas do tipo camarrão, painéis e biombo de madeira e elementos decorativos) apresentados nas plantas e perspectivas das unidades privativas são apenas ilustrativas, não fazendo parte integrante da unidade.
- Indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos. As cotas e áreas poderão sofrer alterações de 5%, conforme o desenvolvimento do projeto.
- Os pilares estruturais, shafts de instalações, enchimentos, guarda-corpo das varandas, vãos e esquadrias poderão sofrer alterações de dimensões, quantidade e posicionamento, durante o desenvolvimento do projeto.
- As dimensões das bancadas dos banheiros, cozinha e área de serviço (largura e comprimento) poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto.
- No projeto foi considerado infraestrutura de ar condicionado do tipo split e multi-split. Os locais demarcados para as evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer mudanças de posição e quantidade, durante o desenvolvimento do projeto.
- A aquisição e instalação dos evaporadores e condensadores do sistema de ar condicionado, assim como qualquer outro equipamento para atender a área privativa, como aquecedor de passagem, eletrodomésticos e outros, será de responsabilidade do adquirente.
- Os apartamentos obrigatoriamente serão executados com ponto para cocção elétrico, conforme exigência da concessionária local. Esta definição e obrigações poderão sofrer alterações de acordo com as exigências e determinações da Concessionária Local.
- Os terraços descobertos das unidades 101 e 102 serão entregues com trecho em piso cem por cento permeável conforme obrigação legal, sendo assim, é vedada a sua alteração.
- Para as unidades 1401, 1402, 1403 e 1404, foi previsto fechamento superior em pergolado vazado, assim sendo considerado Terraço Descoberto, conforme legislação vigente.

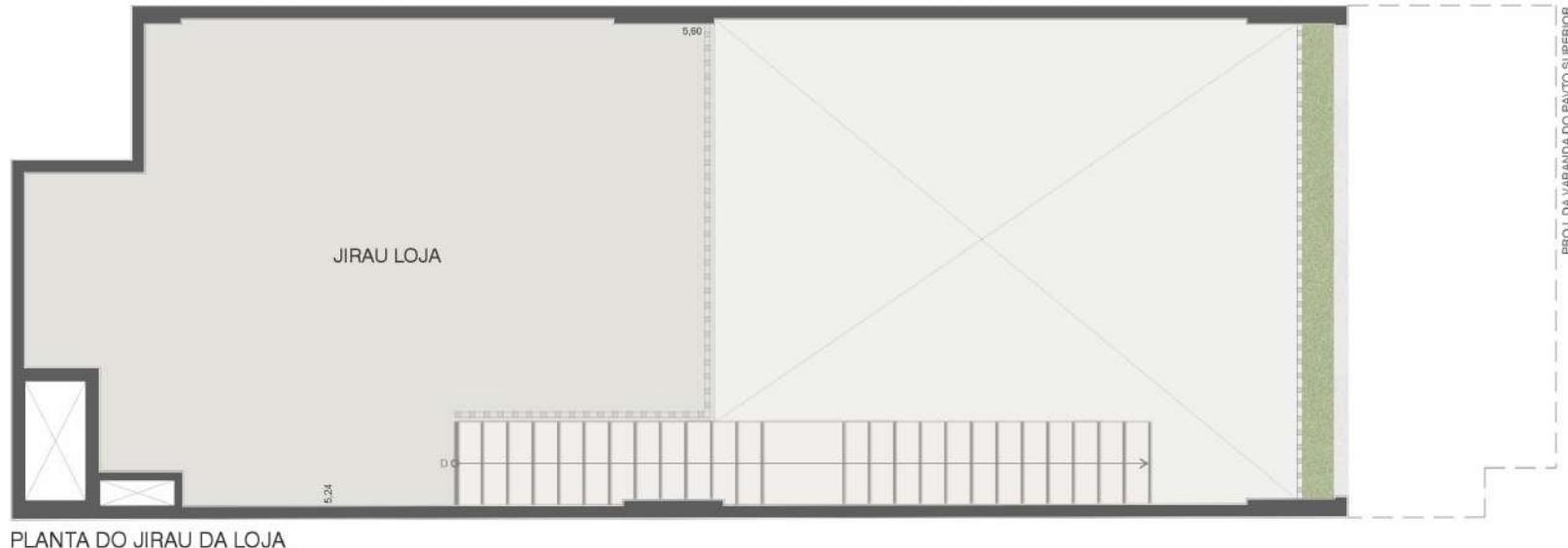


1º Pavimento



LOJA

ÁREA PRIVATIVA 102,19m²



Notas: 1. A planta humanizada é ilustrativa. A loja e o jirau da loja serão entregues em bruto, ou seja, sem os acabamentos finos. Para informações sobre as especificações e padrão do empreendimento, consulte o Memorial Descritivo.

2. Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo. As cores das matérias, dimensões e paginções de piso apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.

3. A planta é ilustrativa e deve ser entendida como uma referência para auxiliar na visualização das dimensões e proporções entre os elementos da planta, sempre respeitando as normas descritas na NBR 12.721 ABNT. Já as cotas indicadas nos compartimentos internos são iterais, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos. As cotas e áreas poderão sofrer alterações de 5%, conforme o desenvolvimento do projeto.

4. Os pilares estruturais, shafts de instalações, encanamentos, estruturas de alumínio, fachada e vidro, estruturas de alvenaria, portas e janelas, quartelado, revestimento cerâmico, azulejo e demais elementos do projeto.

5. Não haverá distribuição de energia elétrica com previsão de uso para armazenamento de circuitos de iluminação, quadriplaca, painéis, transformadores, etc, e de desenvolvimento do projeto.

6. No projeto não foi considerada a infraestrutura, aquisição e instalação dos evaporadores e condensadores do sistema de ar condicionado, assim como qualquer outro equipamento para abrigar a área privativa, sendo os mesmos de responsabilidade do adquirente e sua instalação deverá respeitar as diretrizes constantes no manual do proprietário e na convênio de condomínio.

7. No projeto da Loja foi considerado um armário com ramal de gás. Os pontos de utilização interna, como: fogões, aquecedores, fornos e etc., serão de responsabilidade exclusiva do adquirente, que deverá, obrigatoriamente, submeter e aprovar seu projeto individualizado de gás junto à concessionária responsável. Esta definição e obrigações poderão sofrer alterações de acordo com as exigências e determinações da Concessionária Local.

8. Para esclarecimento do funcionamento da loja, ver Memorial Descritivo e Manual do Proprietário.

ROOFTOP



Av. Nossa Sra. de Copacabana

STUDIO 201 a 1401

ÁREA PRIVATIVA 38,27m²



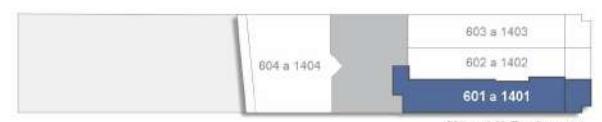
VARANDA DA UNIDADE 1401



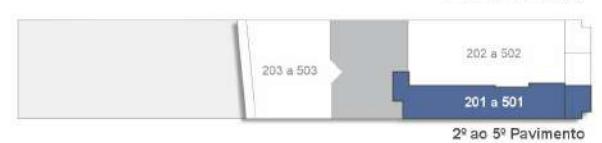
0 0,5 1 2m

Notas:

- A planta humanizada é ilustrativa com sugestão de decoração, sendo uma concepção artística de seus criadores. Para informações sobre as especificações e padrão do empreendimento, consulte o Memorial Descritivo.
- Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo. As cores dos materiais, dimensões e paginções de piso apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
- A cor das portas e armários (exemplo: armário de cozinha, armário de banheiro, armário de quarto, entre outros) e demais elementos (como, por exemplo, bancadas, porta de correr, portas do tipo camarrão, painéis e biombo de madeira e elementos decorativos) apresentados nas plantas e perspectivas das unidades privativas são apenas ilustrativas, não fazendo parte integrante da unidade.
- As cotas e dimensões das divisões entre apartamentos (exemplo: largura e comprimento das varandas, sala, cozinha, área de serviço, entre outros) apresentados nas plantas e perspectivas das unidades privativas são apenas ilustrativas, cu seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo da parede divisória entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT. Já as cotas indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos. As cotas e áreas poderão sofrer alterações de 5%, conforme o desenvolvimento do projeto.
- Os pilares estruturais, shafts de instalações, enchimentos, guarda-corpo das varandas, vãos e esquadrias poderão sofrer alterações de dimensões, quantidade e posicionamento, durante o desenvolvimento do projeto.
- As dimensões das bancadas dos banheiros, cozinha e área de serviço (largura e comprimento) poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto.
- No projeto foi considerado infraestrutura de ar condicionado do tipo split e multi-split. Os locais demarcados para as evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer mudanças de posição e quantidade, durante o desenvolvimento do projeto.
- A aquisição e instalação dos evaporadores e condensadores do sistema de ar condicionado, assim como qualquer outro equipamento para atender a área privativa, como aquecedor de passagem, eletrodomésticos e outros, será de responsabilidade do proprietário.
- Os apartamentos obrigatoriamente serão executados com ponto para cozedura elétrica, conforme exigência da concessionária local. Esta definição e obrigações poderão sofrer alterações de acordo com as exigências e determinações da Concessionária Local.
- Os terraços descobertos das unidades 101 e 102 serão entregues com trecho em piso cem por cento permeável conforme obrigação legal, sendo assim, é vedada a sua alteração.
- Para as unidades 1401, 1402, 1403 e 1404, foi previsto fechamento superior em pergolado vazado, assim sendo considerado Terraço Descoberto, conforme legislação vigente.



A v. Nossa Sra. de Copacabana



DOUBLE SUÍTE 202 a 502

ÁREA PRIVATIVA 69,10m²



0 0,5 1 2m

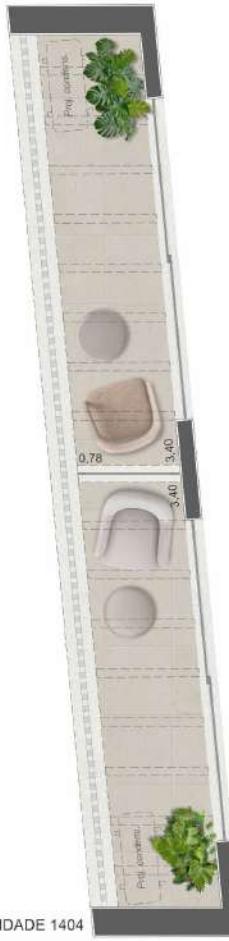
Notas:

- A planta humanizada é ilustrativa com sugestão de decoração, sendo uma concepção artística de seus criadores. Para informações sobre as especificações e padrão do empreendimento, consulte o Memorial Descritivo.
- Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo. As cores dos materiais, dimensões e paginções de piso apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
- A planta humanizada indica cotas e dimensões para os apartamentos (como, por exemplo, bancadas, porta de correr, portas do tipo camarrão, painéis e biombo de madeira e elementos decorativos) apresentados nas plantas e perspectivas das unidades privativas são apenas ilustrativas, não fazendo parte integrante da unidade.
- A área total indicada na planta humanizada é privativa; ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo da parede divisória entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT. Já as cotas indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos. As cotas e áreas poderão sofrer alterações de 5%, conforme o desenvolvimento do projeto.
- Os pilares estruturais, shafts de instalações, enchimentos, guarda-corpo das varandas, vãos e esquadrias poderão sofrer alterações de dimensões, quantidade e posicionamento, durante o desenvolvimento do projeto.
- As dimensões das bancadas dos banheiros, cozinha e área de serviço (largura e comprimento) poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto.
- O projeto foi considerado infraestrutura de ar condicionado do tipo split e multi-split. Os locais demarcados para as evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer mudanças de posição e quantidade, durante o desenvolvimento do projeto.
- A aquisição e instalação dos evaporadores e condensadores do sistema de ar condicionado, assim como qualquer outro equipamento para atender a área privativa, como aquecedor de passagem, eletrodomésticos e outros, será de responsabilidade do cliente.
- Os apartamentos obrigatoriamente serão executados com ponto para cocção elétrico, conforme exigência da concessionária local. Esta definição e obrigações poderão sofrer alterações de acordo com as exigências e determinações da Concessionária Local.
- Os terraços descobertos das unidades 101 e 102 serão entregues com trecho em piso cem por cento permeável conforme obrigação legal, sendo assim, é vedada a sua alteração.
- Para as unidades 1401, 1402, 1403 e 1404, foi previsto fechamento superior em pergolado vazado, assim sendo considerado Terraço Descoberto, conforme legislação vigente.



DOUBLE SUÍTE 203 a 503 604 a 1404

ÁREA PRIVATIVA 59,83m²



VARANDA DA UNIDADE 1404



Notas:

1. A planta humanizada é ilustrativa com sugestão de decoração, sendo uma concepção artística de seus criadores. Para informações sobre as especificações e padrão do empreendimento, consulte o Memorial Descritivo.
2. Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo. As cores dos materiais, dimensões e paginações de piso apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
3. A decoração, iluminação, vegetação, equipamentos, mobiliários, objetos decorativos e itens em marcenaria (como, por exemplo: bancadas, porta de correr, portas do tipo camarrão, painéis e biombo de madeira e elementos decorativos) apresentados nas plantas e perspectivas das unidades privativas são apenas ilustrativas, não fazendo parte integrante da unidade.
4. A área total indicada na planta humana é privativa, ou seja, tomada pelo interior externo da fachada e pelas divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT. Já as cotas individuais de cada apartamento e suas dependências, ou seja, as dimensões entre os pilares estruturais, sharts de instalações, encostamentos, guarda-corpo das varandas, vãos e esquadrias poderão sofrer alterações de 5% conforme o desenvolvimento do projeto.
5. Os pilares estruturais, sharts de instalações, encostamentos, guarda-corpo das varandas, vãos e esquadrias poderão sofrer alterações de dimensões, quantidade e posicionamento, durante o desenvolvimento do projeto.
6. As dimensões das bancadas dos banheiros, cozinha e área de serviço (largura e comprimento) poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto.
7. O projeto foi considerado infraestrutura de ar condicionado do tipo split e multi-split. Os locais demarcados para as evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer mudanças de posição e quantidade, durante o desenvolvimento do projeto.
8. A execução e instalação dos evaporadores e condensadores do sistema de ar condicionado, assim como qualquer outro equipamento para atender a área privativa, como aquecedor de passagem, eletrodomésticos e outros, será de responsabilidade do adquirente.
9. Os apartamentos obrigatoriamente serão executados com ponto para cocção elétrico, conforme exigência da concessionária local. Esta definição e obrigações poderão sofrer alterações de acordo com as exigências e determinações da Concessionária Local.
10. Os terraços desobertos das unidades 101 e 102 serão entregues com trecho em piso cem por cento permeável conforme obrigação legal, sendo assim, é vedada a sua alteração.
11. Para as unidades 1401, 1402, 1403 e 1404, foi previsto fechamento superior em pergolado vazado, assim sendo considerado Terraço Desoberto, conforme legislação vigente.

DOUBLE SUÍTE 204 e 304

ÁREA PRIVATIVA 54,70m²



0 0,5 1 2m

Notas:

- A planta humanizada é ilustrativa com sugestão de decoração, sendo uma concepção artística de seus criadores. Para informações sobre as especificações e padrão do empreendimento, consulte o Memorial Descritivo.
- Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo. As cores dos materiais, dimensões e paginções de piso apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
- A planta humanizada indica cotas e dimensões (como, por exemplo, bancadas, porta de correr, portas do tipo camarão, painéis e biombo de madeira e elementos decorativos) apresentados nas plantas e perspectivas das unidades privativas são apenas ilustrativas, não fazendo parte integrante da unidade.
- Indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos. As cotas e áreas poderão sofrer alterações de 5%, conforme o desenvolvimento do projeto.
- Os pilares estruturais, shafts de instalações, enchimentos, guarda-corpo das varandas, vãos e esquadrias poderão sofrer alterações de dimensões, quantidade e posicionamento, durante o desenvolvimento do projeto.
- As dimensões das bancadas dos banheiros, cozinha e área de serviço (largura e comprimento) poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto.
- No projeto foi considerado infraestrutura de ar condicionado do tipo split e multi-split. Os locais demarcados para as evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer mudanças de posição e quantidade, durante o desenvolvimento do projeto.
- A aquisição e instalação dos evaporadores e condensadores do sistema de ar condicionado, assim como qualquer outro equipamento para atender a área privativa, como aquecedor de passagem, eletrodomésticos e outros, será de responsabilidade do cliente.
- Os apartamentos obrigatoriamente serão executados com ponto para cocção elétrico, conforme exigência da concessionária local. Esta definição e obrigações poderão sofrer alterações de acordo com as exigências e determinações da Concessionária Local.
- Os terraços descobertos das unidades 101 e 102 serão entregues com frecho em piso cem por cento permeável conforme obrigação legal, sendo assim, é vedada a sua alteração.
- Para as unidades 1401, 1402, 1403 e 1404, foi previsto fechamento superior em pergolado vazado, assim sendo considerado Terraço Descoberto, conforme legislação vigente.



2º ao 3º Pavimento

STUDIO 205 e 305

ÁREA PRIVATIVA 31,07m²



0 0,5 1 2m

Notas:

- A planta humanizada é ilustrativa com sugestão de decoração, sendo uma concepção artística de seus criadores. Para informações sobre as especificações e padrão do empreendimento, consulte o Memorial Descritivo.
- Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo. As cores dos materiais, dimensões e paginções de piso apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
- A planta humanizada não indica detalhes de execução (como, por exemplo, bancadas, porta de correr, portas do tipo camarão, painéis e biombo de madeira e elementos decorativos) apresentados nas plantas e perspectivas das unidades privativas são apenas ilustrativas, não fazendo parte integrante da unidade.
- Indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos. As cotas e áreas poderão sofrer alterações de 5%, conforme o desenvolvimento do projeto.
- Os pilares estruturais, shafts de instalações, enchimentos, guarda-corpo das varandas, vãos e esquadrias poderão sofrer alterações de dimensões, quantidade e posicionamento, durante o desenvolvimento do projeto.
- As dimensões das bancadas dos banheiros, cozinha e área de serviço (largura e comprimento) poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto.
- No projeto foi considerado infraestrutura de ar condicionado do tipo split e multi-split. Os locais demarcados para as evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer mudanças de posição e quantidade, durante o desenvolvimento do projeto.
- A aquisição e instalação dos evaporadores e condensadores do sistema de ar condicionado, assim como qualquer outro equipamento para atender a área privativa, como aquecedor de passagem, eletrodomésticos e outros, será de responsabilidade do adquirente.
- Os apartamentos obrigatoriamente serão executados com ponto para cocção elétrico, conforme exigência da concessionária local. Esta definição e obrigações poderão sofrer alterações de acordo com as exigências e determinações da Concessionária Local.
- Os terraços descobertos das unidades 101 e 102 serão entregues com trecho em piso cem por cento permeável conforme obrigação legal, sendo assim, é vedada a sua alteração.
- Para as unidades 1401, 1402, 1403 e 1404, foi previsto fechamento superior em pergolado vazado, assim sendo considerado Terraço Descoberto, conforme legislação vigente.

205 e 305

204 e 304

2º ao 3º Pavimento

STUDIO 602 a 1402

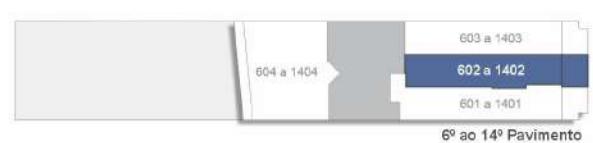
ÁREA PRIVATIVA 34,10m²



VARANDA DA UNIDADE 1402

Notas:

- A planta humanizada é ilustrativa com sugestão de decoração, sendo uma concepção artística de seus criadores. Para informações sobre as especificações e padrão do empreendimento, consulte o Memorial Descritivo.
- Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo. As cores dos materiais, dimensões e paginções de piso apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
- A planta humanizada não indica detalhes de execução (como, por exemplo, bancadas, porta de correr, portas do tipo camarrão, painéis e biombo de madeira e elementos decorativos) apresentados nas plantas e perspectivas das unidades privativas são apenas ilustrativas, não fazendo parte integrante da unidade.
- As cotas e áreas indicadas nas plantas humanizadas são meramente indicativas, podendo sofrer alterações devido ao desenvolvimento do projeto.
- Indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos. As cotas e áreas poderão sofrer alterações de 5%, conforme o desenvolvimento do projeto.
- Os pilares estruturais, shafts de instalações, enchimentos, guarda-corpo das varandas, vãos e esquadrias poderão sofrer alterações de dimensões, quantidade e posicionamento, durante o desenvolvimento do projeto.
- As dimensões das bancadas dos banheiros, cozinha e área de serviço (largura e comprimento) poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto.
- No projeto foi considerado infraestrutura de ar condicionado do tipo split e multi-split. Os locais demarcados para as evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer mudanças de posição e quantidade, durante o desenvolvimento do projeto.
- A aquisição e instalação dos evaporadores e condensadores do sistema de ar condicionado, assim como qualquer outro equipamento para atender a área privativa, como aquecedor de passagem, eletrodomésticos e outros, será de responsabilidade do acomodante.
- Os apartamentos obrigatoriamente serão executados com ponto para cocção elétrico, conforme exigência da concessionária local. Esta definição e obrigações poderão sofrer alterações de acordo com as exigências e determinações da Concessionária Local.
- Os terracos descobertos das unidades 101 e 102 serão entregues com trecho em piso cem por cento permeável conforme obrigação legal, sendo assim, é vedada a sua alteração.
- Para as unidades 1401, 1402, 1403 e 1404, foi previsto fechamento superior em pergolado vazado, assim sendo considerado Terraço Descoberto, conforme legislação vigente.



STUDIO 603 a 1403

ÁREA PRIVATIVA 35,00m²



0 0,5 1 2m

Notas:

- A planta humanizada é ilustrativa com sugestão de decoração, sendo uma concepção artística de seus criadores. Para informações sobre as especificações e padrão do empreendimento, consulte o Memorial Descritivo.
- Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo. As cores dos materiais, dimensões e paginções de piso apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
- A planta humanizada (que ilustra os objetos e móveis que compõem a unidade, como, por exemplo, bancadas, porta de correr, portas do tipo camarrão, painéis e biombo de madeira e elementos decorativos) apresentados nas plantas e perspectivas das unidades privativas são apenas ilustrativos, não fazendo parte integrante da unidade.
- A área total indicada na planta humanizada é privativa, ou seja, tomada pelas linhas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo da parede divisorias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT. Já as cotas indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos. As cotas e áreas poderão sofrer alterações de 5%, conforme o desenvolvimento do projeto.
- Os pilares estruturais, shafts de instalações, enchimentos, guarda-corpo das varandas, vãos e esquadrias poderão sofrer alterações de dimensões, quantidade e posicionamento, durante o desenvolvimento do projeto.
- As dimensões das bancadas dos banheiros, cozinha e área de serviço (largura e comprimento) poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto.
- No projeto foi considerado infraestrutura de ar condicionado do tipo split e multi-split. Os locais demarcados para as evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer mudanças de posição e quantidade, durante o desenvolvimento do projeto.
- A aquisição e instalação dos evaporadores e condensadores do sistema de ar condicionado, assim como qualquer outro equipamento para atender a área privativa, como aquecedor de passagem, eletrodomésticos e outros, será de responsabilidade do adquirente.
- Os apartamentos obrigatoriamente serão executados com ponto para cocção elétrico, conforme exigência da concessionária local. Esta definição e obrigações poderão sofrer alterações de acordo com as exigências e determinações da Concessionária Local.
- Os terraços descobertos das unidades 101 e 102 serão entregues com trecho em piso com por cento permeável conforme obrigação legal, sendo assim, é vedada a sua alteração.
- Para as unidades 1401, 1402, 1403 e 1404, foi previsto fechamento superior em pergolado vazado, assim sendo considerado Terraço Descoberto, conforme legislação vigente.

