

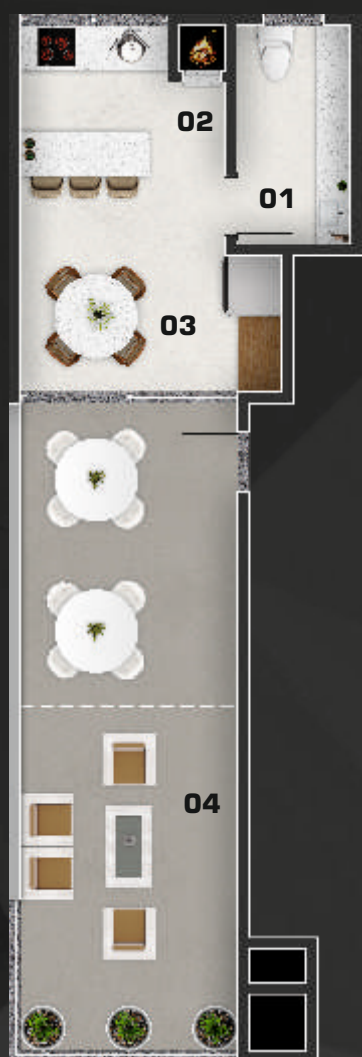


SIRIUS

R E S I D E N C E

NAVEGANTES | SC

Inspirado na grandiosidade da estrela mais luminosa do céu, a estrela Sirius, o empreendimento representa uma proposta única de residência, ou do seu apartamento na praia, combinando elegância, conforto e o toque FAVIC de acabamento. Conheça o Sirius Residence!



1. WC PNE | **4,34m²**



2. Churrasqueira



3. Salão de Festas | **14,41m²**



4. Terraço | **24,56m²**

6° PVTO. | FESTAS

FAVIC



SALÃO DE FESTAS

**LAZER
E
CONVIVÊNCIA**



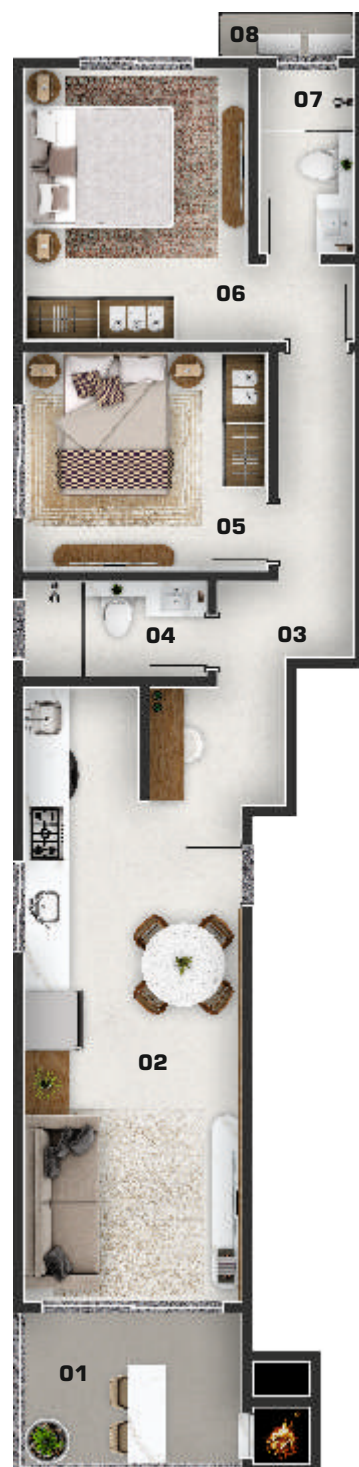
1

SUÍTE

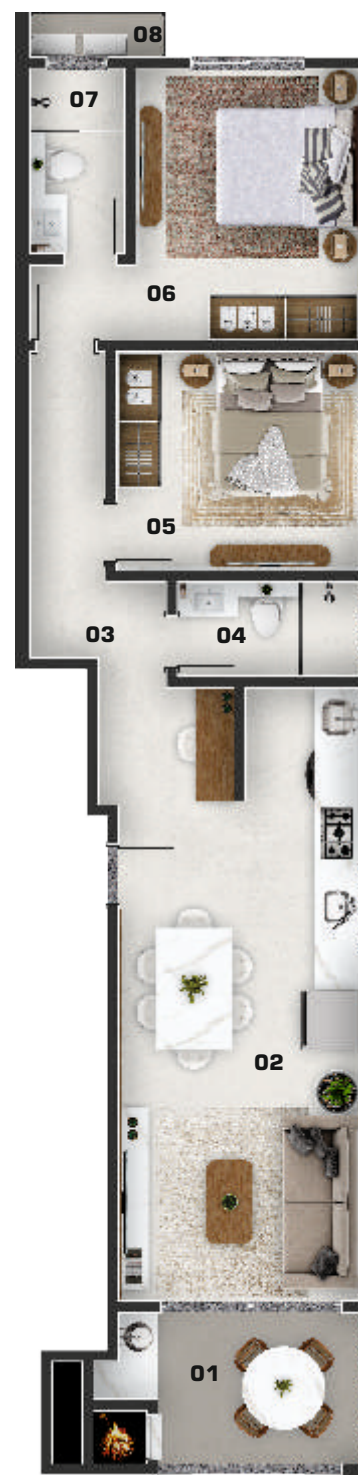
+1
DORMITÓRIO

APTO.
TIPO

HUMANIZADAS



TIPO 02 | **72,76m²**



TIPO 01 | **75,41m²**

- 1. Sacada | **5,74m² / 6,04m²**
- 2. Living | **23,97m² / 26,00m²**
- 3. Circulação | **5,20m²**
- 4. BWC | **3,00m²**

- 5. Dormitório | **9,25m²**
- 6. Suíte | **12,02m²**
- 7. BWC | **3,06m²**
- 8. Laje técnica

2

SUÍTES

+1
DORMITÓRIO

APTO.
601 e
701

HUMANIZADAS



1. Sacada | **6,04m²**

2. Living | **26,00m²**

3. Circulação | **5,20m²**

4. BWC | **3,00m²**

5. Dormitório | **9,25m²**

6. Suíte | **10,87m²**

7. BWC | **3,06m²**

8. Laje técnica

9. Suíte | **12,02m²**

10. BWC | **3,06m²**

APARTAMENTO 601 | **94,64m²**

1

SUÍTE

+1
DORMITÓRIO

APTO.
DIFERENCIADO

HUMANIZADAS



APARTAMENTO 202 | **93,47m²**



APARTAMENTO 201 | **87,01m²**

- 1. Terraço | **24,59m² / 16,51m²**
- 2. Living | **23,97m² / 26,00m²**
- 3. Circulação | **5,20m²**
- 4. BWC | **3,00m²**
- 5. Dormitório | **9,25m²**
- 6. Suíte | **10,87m²**
- 7. BWC | **3,06m²**
- 8. Laje técnica

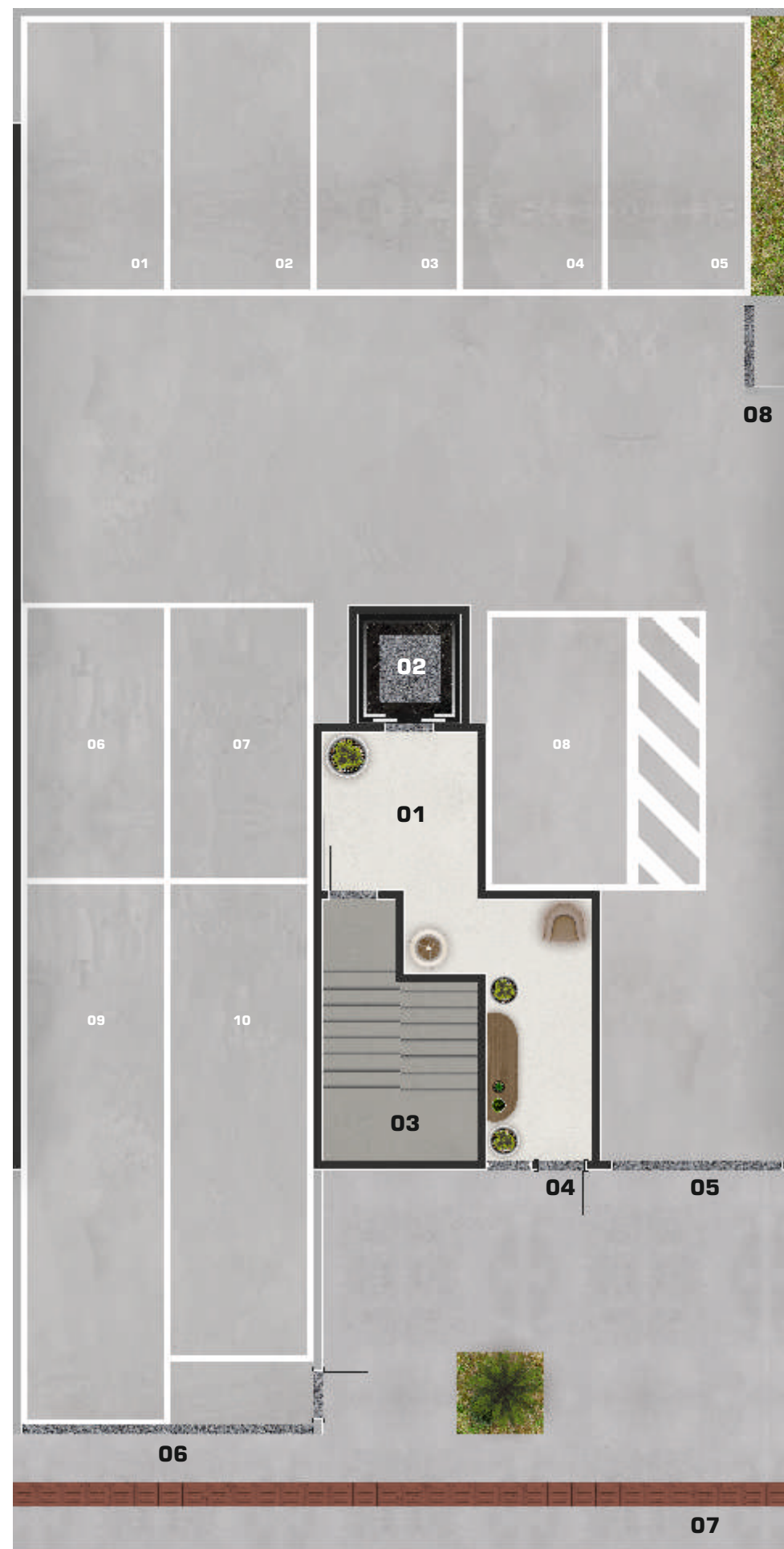
1

V
A
G
A

DE GARAGEM
COBERTA

PAVIMENTO
TÉRREO

HUM
ANI
ZAD
AS



1. Hall de entrada | **15,91m²**

2. Elevador

3. Escada

4. Acesso principal

5. Portão acesso veículos

6. Portão acesso veículos

7. Calçada

8. Central de gás