

Bra\va
RESIDENCE
ve



Fachada

Uma experiência
memorável
Vel

O empreendimento Brava Vel está localizado a poucos metros do mar e conta com 12 lajes, sendo: subsolo, térreo, mezanino, laje 4, 5, 6, 7 e 8 - 3 apartamentos por andar, laje 9 e 10 - 2 apartamentos por andar, laje 11 e 12 - coberturas duplex.



Totem de entrada

Subsolo

- Vagas de garagem;
- Rampa para acesso de veículos;
- 2 elevadores (social e serviço);
- Escada;
- Box de praia;
- Bicicletário.

Térreo

- Vagas de garagem;
- Guarita;
- Hall de entrada mobiliado e decorado;
- Sala comercial de 137,42 m² com mezanino, jardim e lavabo.



Fachada noturna



lazer

Mezanino

- Salão de Festas;
- Espaço Gourmet - Pub;
- Brinquedoteca;
- Academia;
- Piscina aquecida.





Piscina

- Piscina parcialmente coberta



Academia



Piscina



Salão de festas



4° pavimento - (1° andar)

3 aptos por andar | 2 vagas de garagem

Planta de 164,36 m²

Apto 101 - Diferenciado

- 2 suítes;
- 1 dormitório;
- Terraço descoberto com churrasqueira a carvão;
- Living integrado com cozinha, sala de estar e jantar;
- Lavanderia;
- Infraestrutura para jacuzzi;
- Lavabo.

4° ao 8° pavimento - (1° ao 5° andar)

3 aptos por andar | 2 vagas de garagem

Aptos tipo 102: **109,83m²**

- 2 suítes + Home Office

Aptos tipo 103: **103,36m²**

- 2 suítes + Terraço descoberto

Aptos tipo 201, 301, 401 e 501: **120,87m²**

- 2 suítes + 1 dormitório

Aptos tipo 202, 302, 402 e 502: **109,83m²**

- 2 suítes + Home Office

Aptos tipo 203, 303, 403 e 503: **93,61m²**

- 2 suítes

- Living integrado com cozinha, sala de estar e jantar;
- Lavanderia;
- Lavabo;



Living



Varanda com churrasqueira a carvão

9° e 10° pavimento - (6° e 7° andar)

2 aptos por andar | 2 vagas de garagem

Aptos tipo 601, 602, 701 e 702: 161,40 m²

• 3 suítes, sendo 1 master



Suíte master



Living com varanda integrada



Piscina



Living com churrasqueira a carvão



Piscina privada

11° e 12° pavimento - (8° e 9° andar)

2 unidades | 3 vagas de garagem

Coberturas Duplex: **319,80 m²**

• 4 suítes, sendo 1 master



Living

Pavimento inferior

- 1 suíte master;
- 3 suítes;
- Estar íntimo;
- Varanda integrada.

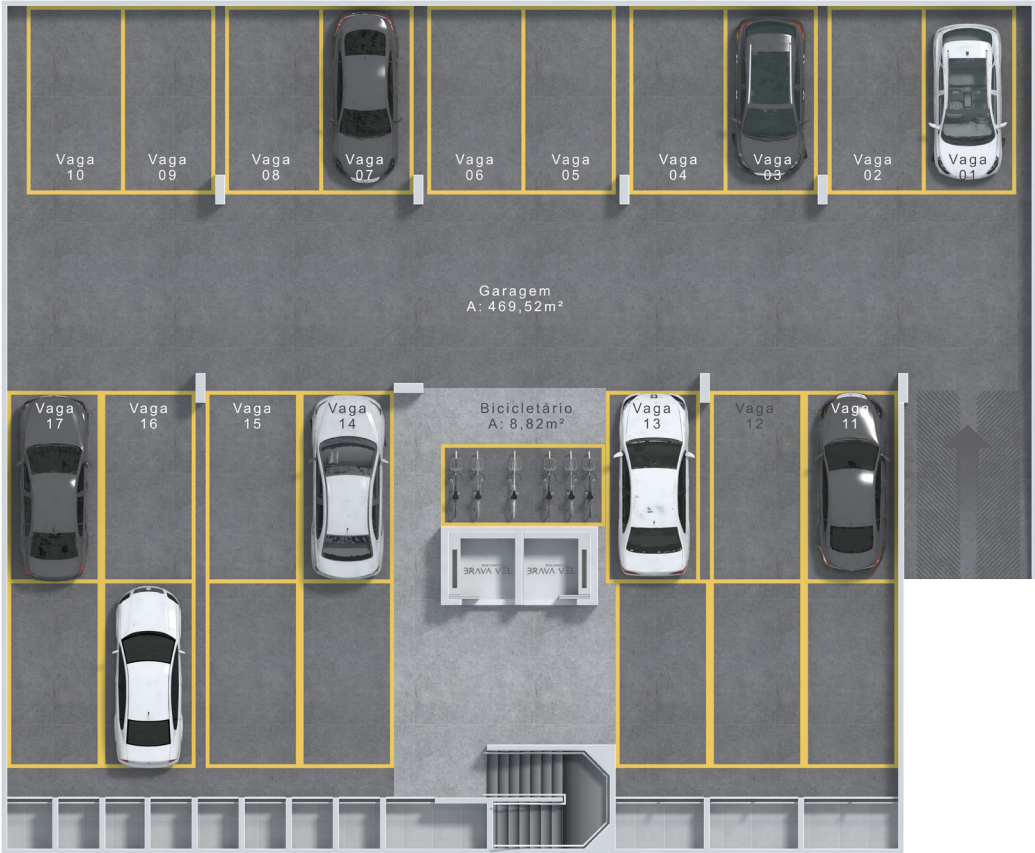
Pavimento superior

- Terraço descoberto;
- Living integrado com cozinha, sala de estar e jantar;
- Churrasqueira a carvão;
- Lavanderia;
- Lavabo;
- Piscina privativa.

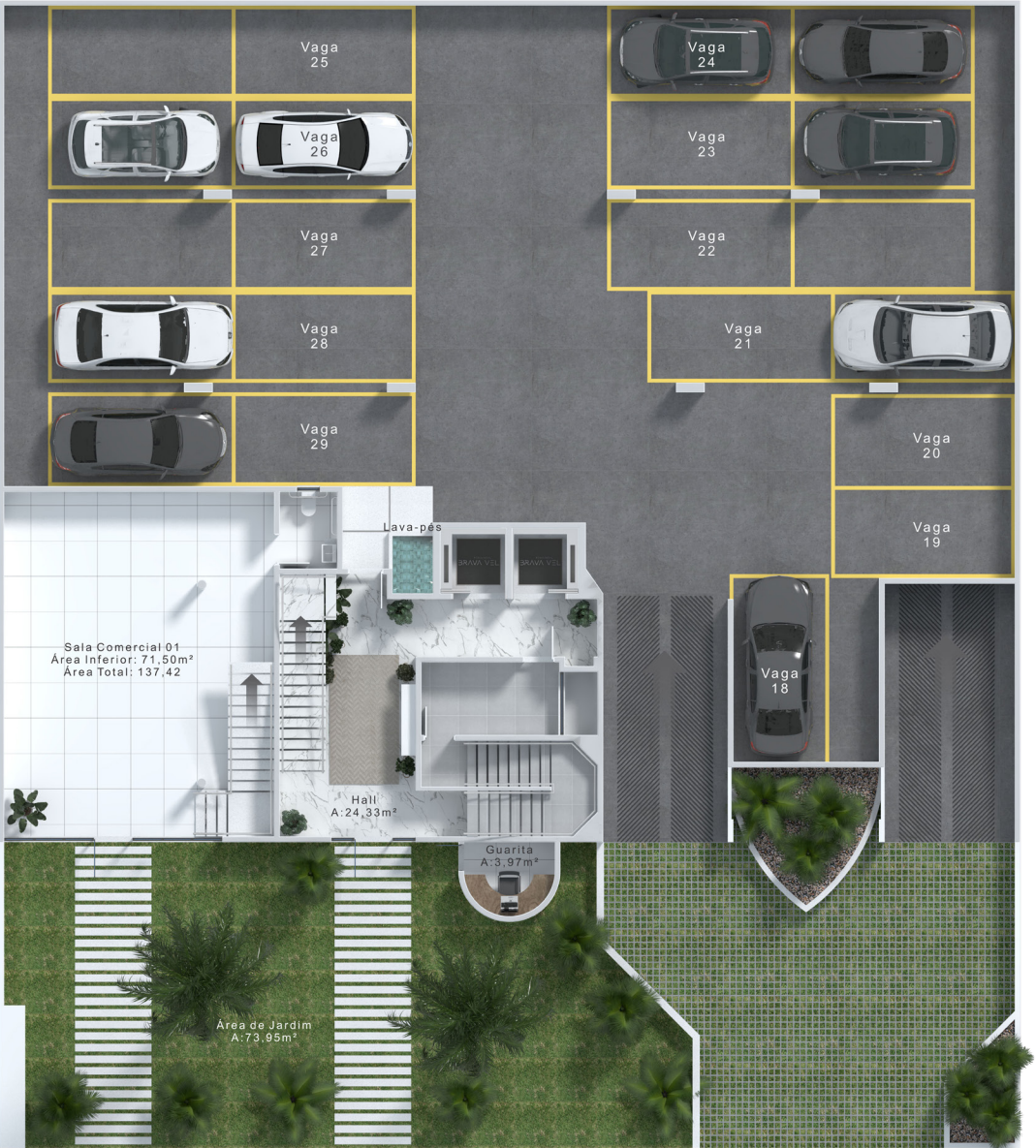
- Porcelanato;
- Guarda-corpo de vidro;
- Esquadrias de alumínio da linha Gold;
- Rebaixo de gesso;
- Infraestrutura para split nos dormitórios e living;
- Portas internas e rodapés de 15cm laqueados;
- Tubulação de água fria e quente;
- Esperas para automação;
- Banheiros revestidos com porcelanato e pintura epóxi.



Subsolo



Térreo



Lazer





Apto 101



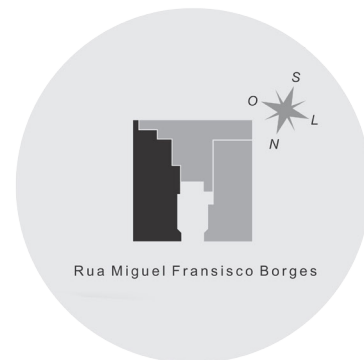
Apto 102



Apto 103



Apto 201 - 301 - 401 - 501



Bra\va
RESIDENCE Vel



Apto 202 - 302 - 402 - 502



Apto 203 - 303 - 403 - 503





Apto 601 - 701



Bra\va
RESIDENCE Vel



Apto 602 - 702



Apto 801



Apto 802

