



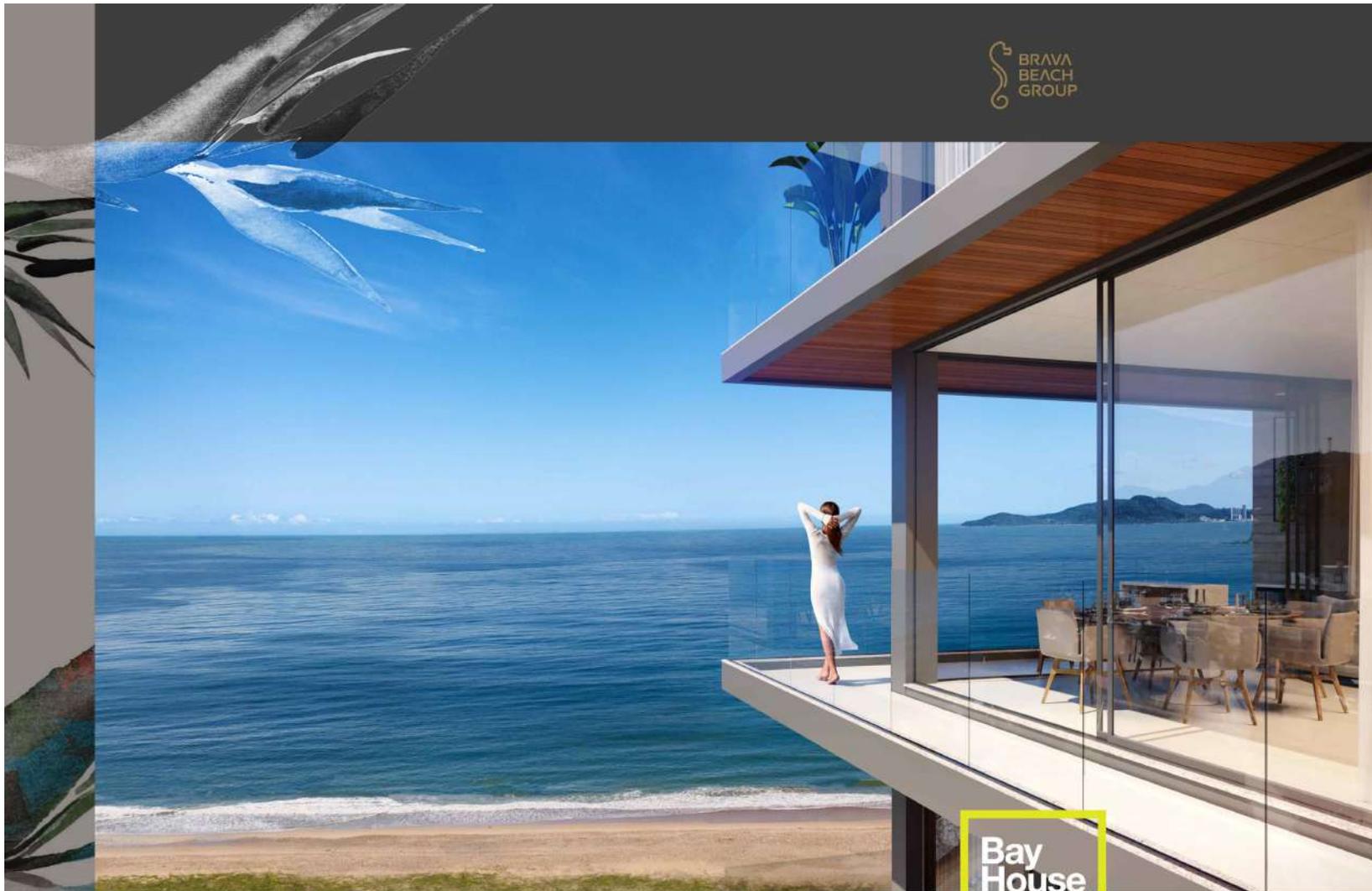
BRAVA  
BEACH  
GROUP



**Bay  
House**

P R A I A  
B R A V A





# Exclusividade Frente para o mar

Venha viver a vida de forma plena!

As lajes  
protendidas  
trazem inovação,  
qualidade e  
flexibilidade no  
projeto do seu  
apartamento.

Tecnologia  
que permite  
espaços mais  
amplos



BRAVA  
BEACH  
GROUP

Um empreendimento  
exclusivo, singular.



# Praia Brava

Um diamante situado em um recanto natural, com características únicas e sem igual. Uma praia com areia branca, águas limpas e natureza agreste, com um clima especial, quem conhece nunca esquece. Com ótimas opções de gastronomia e diversão de noite e de dia. Ideal para passear, investir e viver, é o lugar mais charmoso da região e está em constante desenvolvimento.

Na Praia Brava se prova que a felicidade está num fim de tarde olhando para o mar. O cenário perfeito para o Bay House.



## Lazer e Convivência

De frente para a praia, no Bay House, você vai viver com muita diversão, lazer e entretenimento. Tudo planejado nos mínimos detalhes para você tenha o máximo privilégio de estar aqui. Os ambientes contemplam grandes momentos de relaxamento, saúde, bem-estar e convivência.



Área de  
Lazer  
a poucos  
passos  
da praia

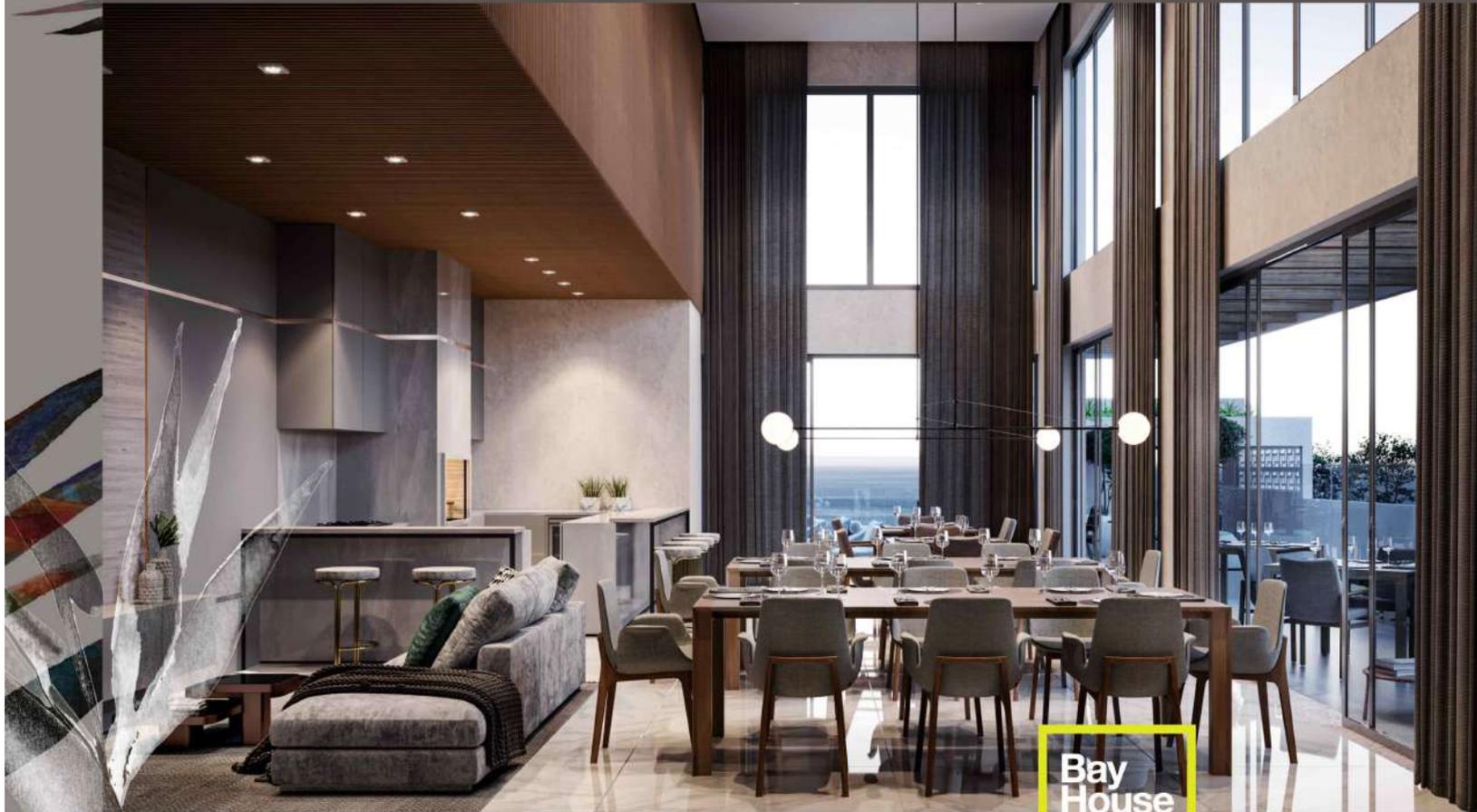
- Piscina externa
- Salão de festas
- Sala de jogos
- Espaço fitness
- Dog park
- Espaço Zen
- Sauna
- Playground

Intimista, funcional e exclusivo  
do jeito que você deseja.

Seja bem-vindo.

Com design inteligente, o Bay House é um empreendimento ímpar, seletivo e de alto padrão, idealizado pelo Brava Beach Group, esse projeto vem para consolidar o novo estilo de viver na Praia Brava.

Bay  
House  
P R A I A  
B R A V A



Bay  
House  
P R A I A  
B R A V A

# Salão de Festas

O ambiente perfeito para  
você exercer a arte de  
receber bem.

Um ambiente contemporâneo, que concilia elegância com praticidade.

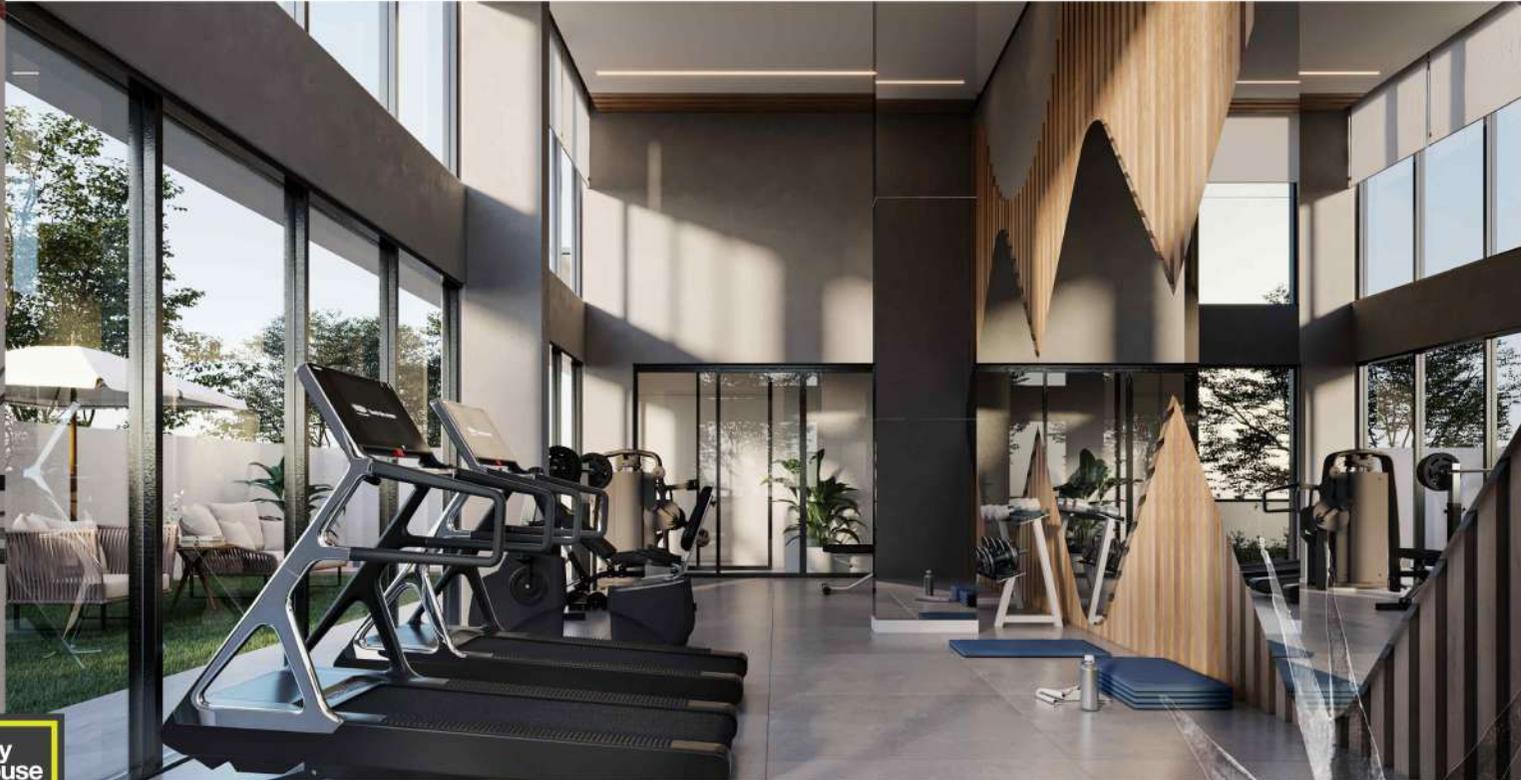


Bay  
House  
P R A I A  
B R A V A

A diversão se alia a sofisticação no projeto da Sala de Jogos do Bay House.

Toda exclusividade pede descontração

# Sala de Jogos



Bay  
House  
PRATA  
URUBA



# Espaço Fitness e Dog Park

Esporte, saúde, bem-estar e qualidade de vida. Independente da sua modalidade ou motivação, estes ambientes estão totalmente equipados para proporcionar uma experiência mais saudável para você e seu animal de estimação.



## OS APARTAMENTOS

Projetados para proporcionar muito conforto, praticidade e flexibilidade, os apartamentos do Bay House atendem as necessidades específicas de cada estilo de vida. São somente 11 unidades, divididas entre 03 categorias, sendo elas: Apartamentos Tipo, Cobertura Duplex e Diferenciado Garden. Escolha a sua planta e vem viver a Praia Brava.

### Apartamento Tipo

- 226m<sup>2</sup> de área privativa
- 4 suítes
- 4 vagas de garagem
- Laje protendida

Bay  
House  
PRAIA  
BRAVA



sacada e living do apartamento Tipo

Frente mar



Bay  
House  
P R A I A  
B R A V A

A sua vista permanente



Viva a vida na praia!



Ampla e exclusiva como você sempre quis. Os Apartamentos são funcionais e integram com harmonia os espaços, engrandecendo ainda mais todos os ambientes. Sua estrutura construtiva possibilita a customização, para que o seu apartamento fique do jeito que você sonha.



# Apartamentos



02  
Apto Tipo

01  
Apto Tipo  
Master Closet

PREÇO TO OPCIONAL

Avenida José Medeiros Vieira  
FRENTE PARA O MAR



Acorde com a Praia Brava celebrando o seu dia!



Os apartamentos Bay House contemplam a liberdade dos espaços. Use a criatividade para compor o projeto de acordo com o seu estilo de vida. Permita-se ao conforto que um desenho único, pensado para você e sua família pode proporcionar.



# Apartamentos

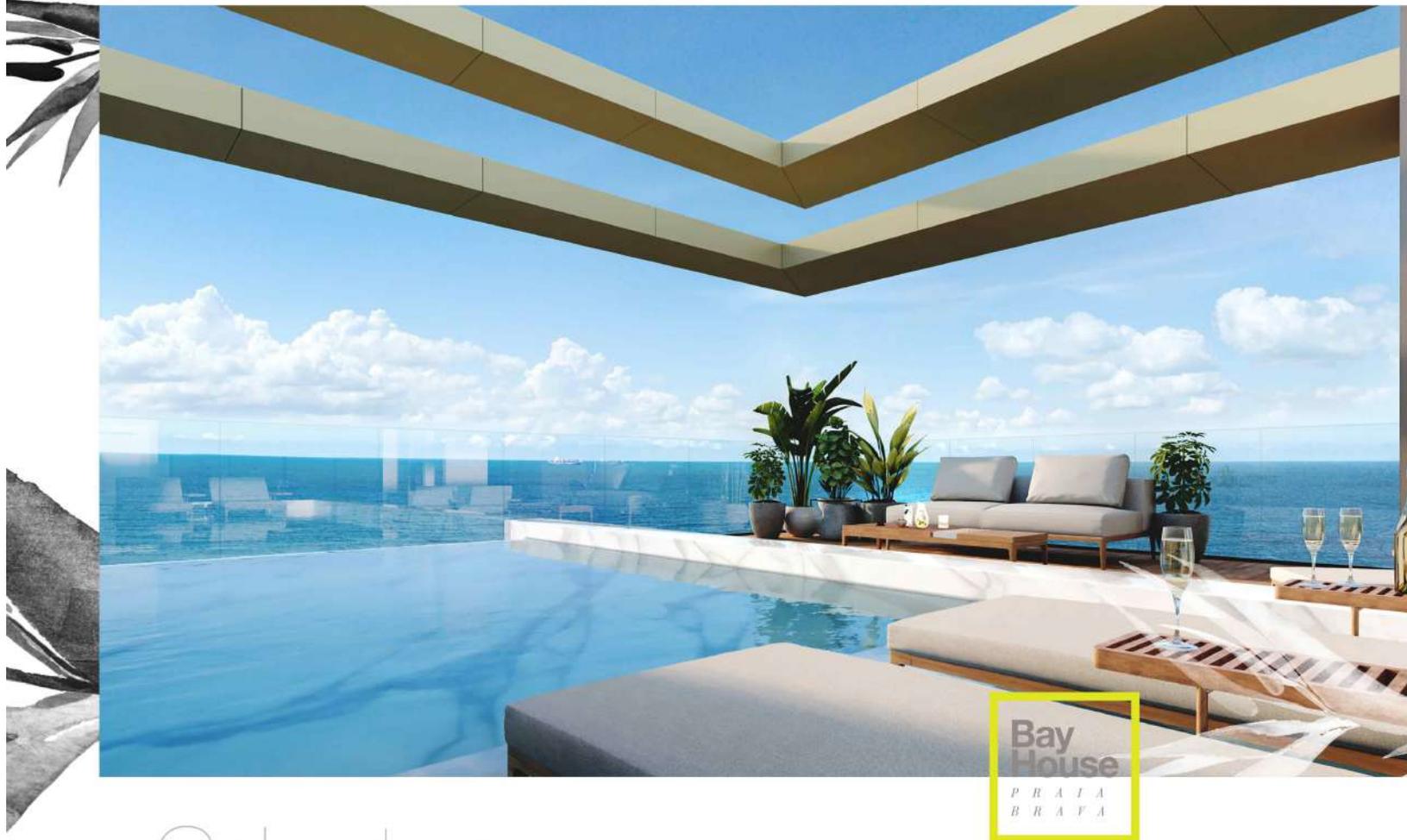


02  
Apto Tipo  
Art Gallery

PROJETO OPCIONAL

01  
Apto Tipo

Avenida José Medeiros Vieira  
FRENTE PARA O MAR

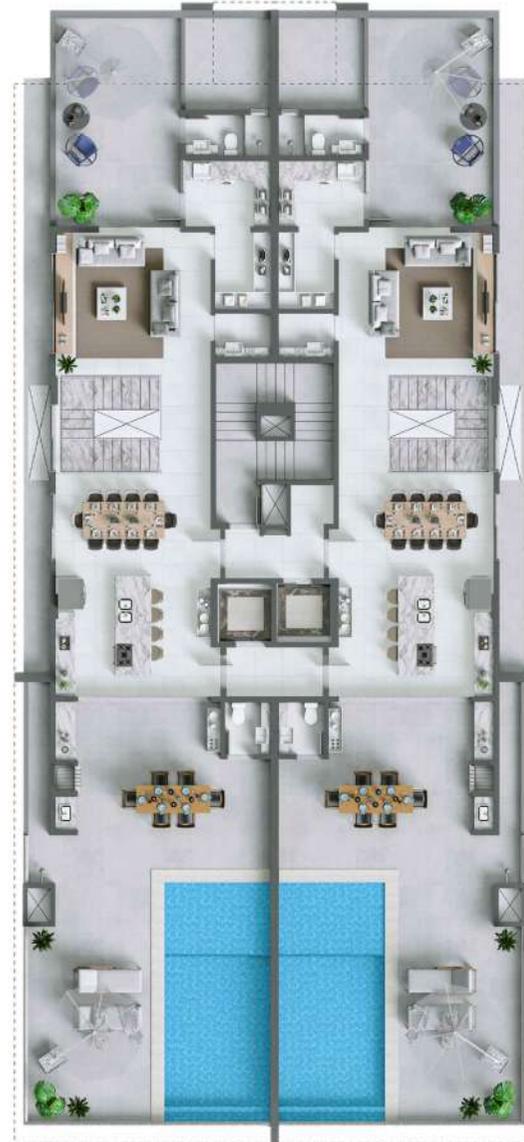
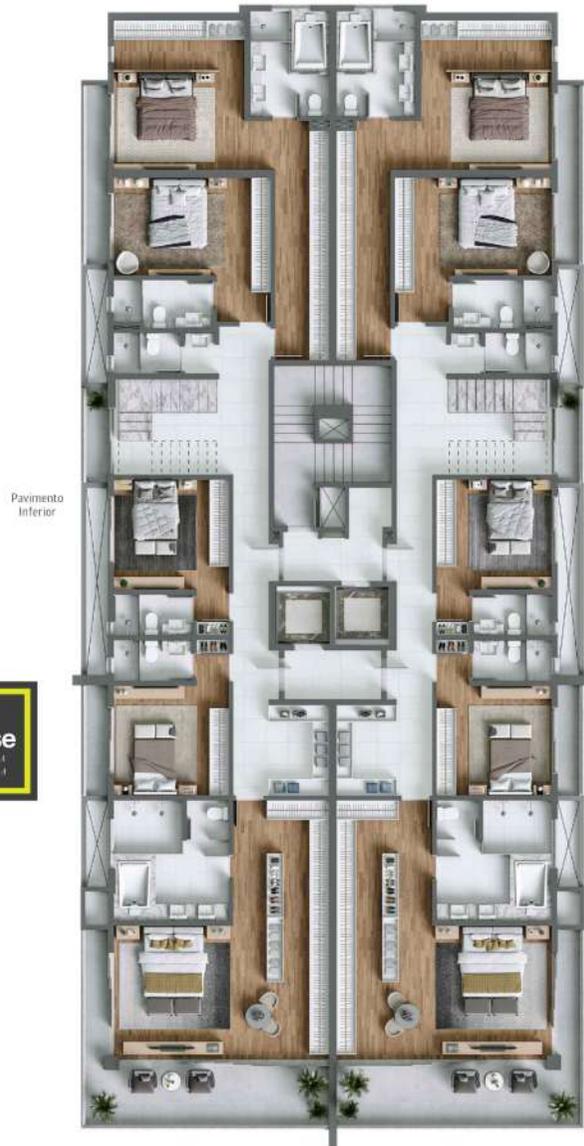


## Cobertura Duplex

Com vista permanente para o mar, a cobertura representa o verdadeiro significado da expressão "viver o seu lifestyle". São quase 600m<sup>2</sup> de área total, 05 suites, piscina, churrasqueira, lounge e muito mais, nos dois pisos que compõem esta unidade. Você merece viver aqui.

Viva o sonho no ponto mais alto do conforto e da realização.

# Cobertura Duplex



5 Suítes 4 Vagas de garagem  
435m<sup>2</sup> de área privativa

Avenida José Medeiros Vieira  
FRENTE PARA O MAR

Bay  
House  
PRAIA  
BRAVA

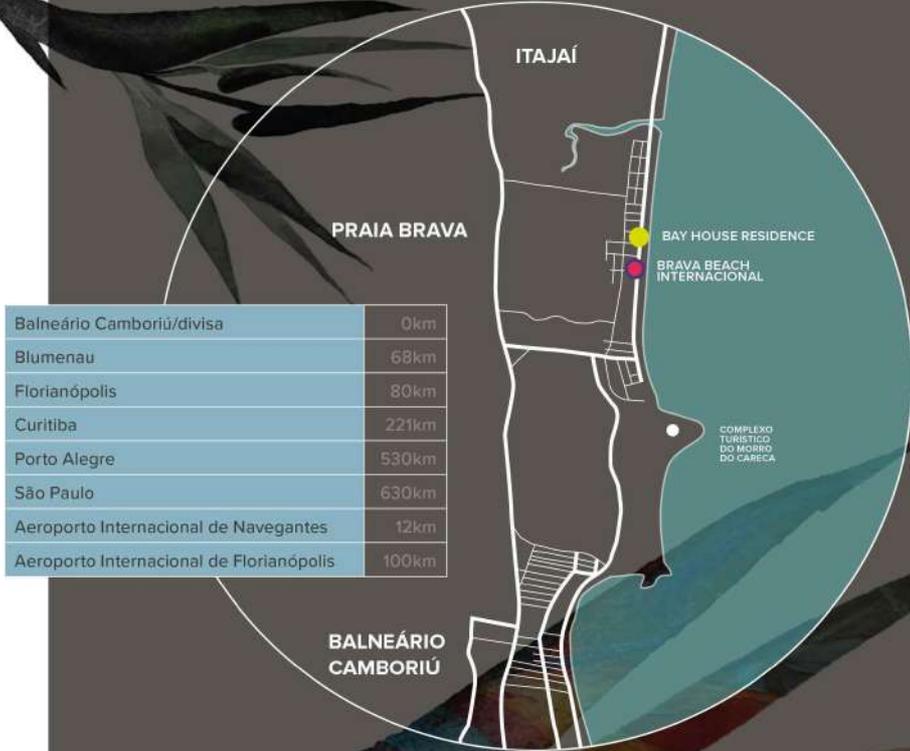
Incorporação devidamente registrada no 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí - SC sob o nº R.16.24.493



Paixão, inovação e qualidade.

O Brava Beach Group é uma grife, comprometida com negócios imobiliários norteados pela qualidade, inteligência e tecnologia construtiva. Idealizado a partir da união de quatro das maiores incorporadoras e construtoras do estado de Santa Catarina, sua força empresarial aliada ao alto padrão de seus empreendimentos, faz do grupo referência nacional e internacional na construção civil. Seus empreendimentos são arrojados, atraentes, únicos e trazem condomínios exclusivos de frente para o mar, na linda e valorizada Praia Brava em Itajaí. Acesse o site e entre em contato para mais informações sobre o grupo e nossos empreendimentos.

[bravabeach.com.br](http://bravabeach.com.br)



Balneário Camboriú/divisa	0km
Blumenau	68km
Florianópolis	80km
Curitiba	221km
Porto Alegre	530km
São Paulo	630km
Aeroporto Internacional de Navegantes	12km
Aeroporto Internacional de Florianópolis	100km

**Bay House**  
P R A I A  
B R A V A

**CENTRAL DE VENDAS**  
Av. José Medeiros Vieira, 1876  
Praia Brava · Itajaí · SC  
+55 47 3360-0101  
bravabeach.com.br

