



BRAVA CENTER

R e s i d e n c e



ABSOLUTA

CONSTRUTORA E INCORPORADORA

A family silhouette on a beach at sunset. A man, a woman, and a child are walking away from the camera towards the ocean. The man is holding the child's hand, and the woman is holding the child's other hand. The sun is low on the horizon, creating a warm, golden glow over the water and sky. The family is in the foreground, and the ocean waves are visible in the background.

Sab a sal da Brava

*a cenário absoluta para uma
vida mais leve e sofisticada.*

VISTA FRONTAL



*O empreendimento
Brava Center Residence
será dividido em:*

Subsolo

Térreo

Mezanino

8 apartamentos tipo

3 coberturas duplex

• *Entrega em 2022* •

Localização:
Rua Conselheiro Júlio Kum
próximo a Av. José Medeiros Viêira
Praia Brava, Itajaí - SC



SALAS COMERCIAIS



VISTA AÉREA

VISTA LATERAL NOTURNA

• *Subsala* •

Vagas de garagem

Elevador

Escada

• *Térrea* •

Vagas de garagem cobertas

Elevador

Hall de entrada mobiliado e decorado

3 salas comerciais com mezanino e lavabo

Banheiro

Lounge das salas comerciais
descoberto e mobiliado

• Área de lazer •

Salão de festas mobiliado e decorado
com churrasqueira a carvão

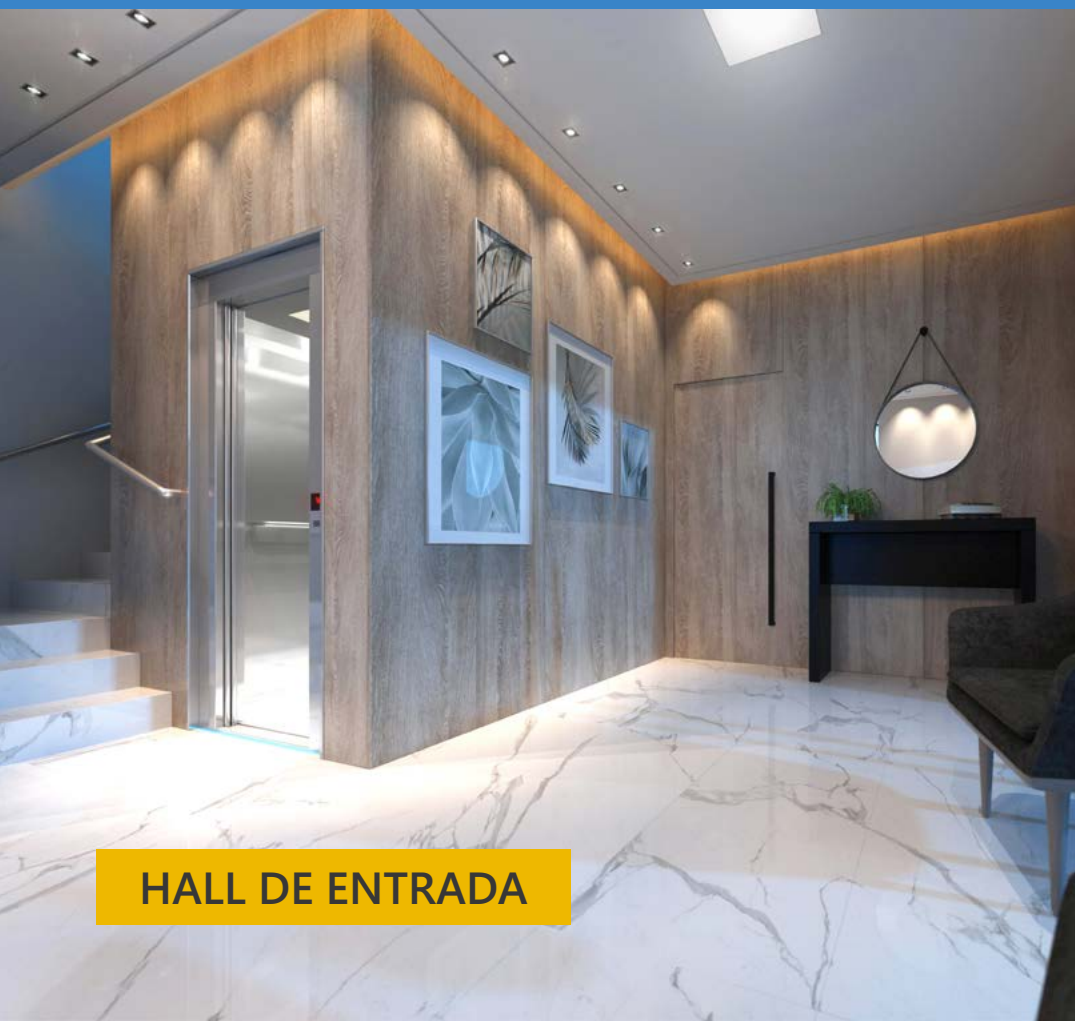
Brinquedoteca

Pet Place

Academia

Piscina

SALÃO DE FESTAS



HALL DE ENTRADA





PISCINA DO CONDOMÍNIO



ESPAÇO KIDS



ACADEMIA



SALA DE REUNIÕES



LIVING



SUÍTE

• Apartamentos Tipo •

2 apartamentos com sacada

2 apartamentos com sacada integrada

2 suítes - 2 vagas de garagem

Living integrado com sala de estar, jantar e cozinha

Área de serviço

Lavabo

Churrasqueira a carvão

Porcelanato

Guarda-corpo de vidro

Esquadrias de alumínio da linha Gold

Rebaixo de gesso

Massa corrida

Infraestrutura para split nos dormitórios e living

Portas internas laqueadas

Tubulação de água fria e quente

Lajes com pé direito alto

Banheiros revestidos com porcelanato e pintura epóxi

Vaso sanitário

Preparação para automação

Rodapé laqueado

VISTA LATERAL



• Coberturas Duplex •

2 coberturas duplex de 186,50 m²

3 suítes - 3 vagas de garagem

Living integrado com sala de estar, jantar e cozinha

Área de serviço

Lavabo

Churrasqueira a carvão

Piscina de concreto revestida

Porcelanato

Guarda-corpo de vidro

Esquadrias de alumínio da linha Gold

Rebaixo de gesso

Massa corrida

Infraestrutura para split nos dormitórios e living

Portas internas laqueadas

Tubulação de água fria e quente

Lajes com pé direito alto

Banheiros revestidos com porcelanato e pintura epóxi

Vaso sanitário

Preparação para automação

Rodapé laqueado

PISCINA PRIVATIVA DA COBERTURA





DECK COM LAREIRA

• Cobertura Duplex •

1 cobertura duplex de 369,39 m²

4 suítes - 5 vagas de garagem

Living integrado com sala de estar, jantar e cozinha

Área de serviço

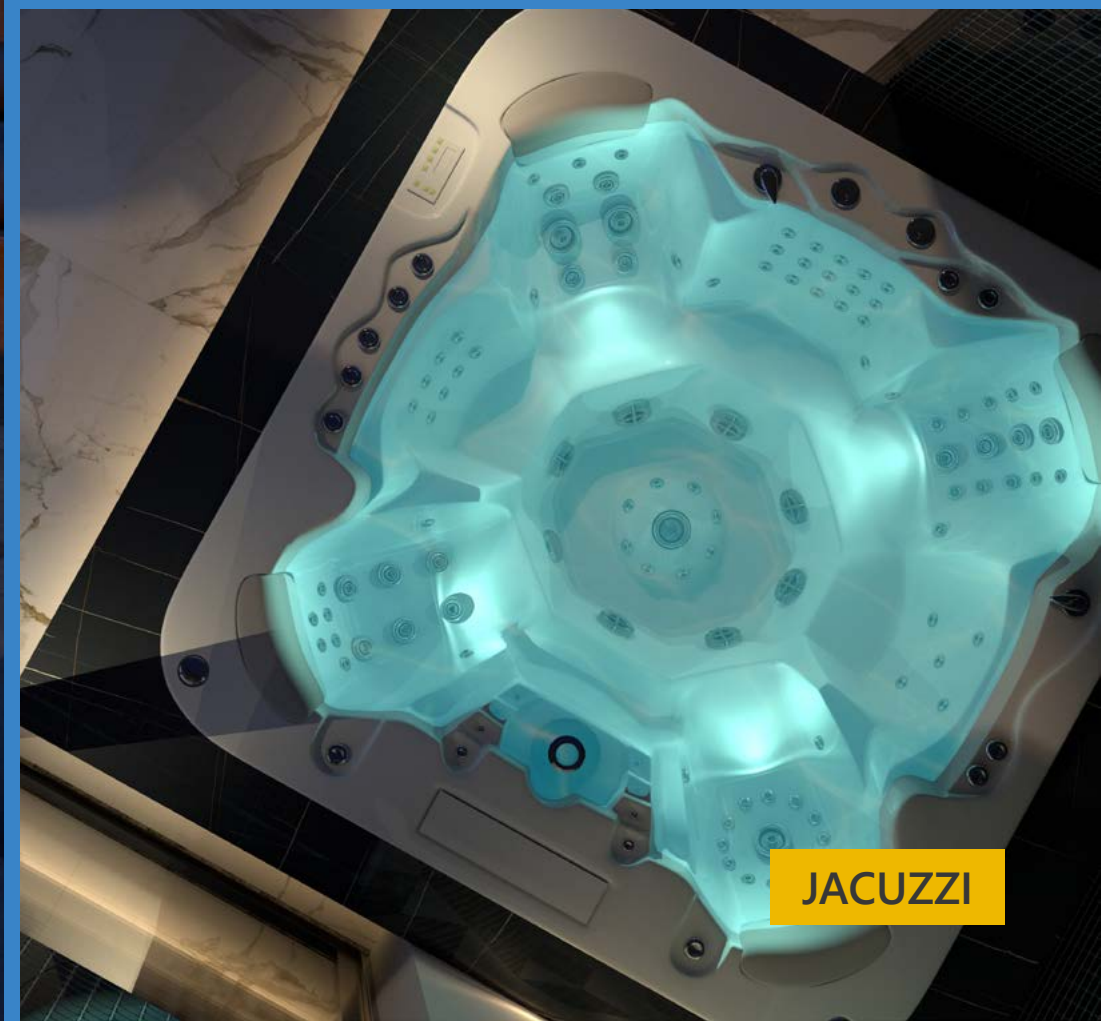
Lavabo

Churrasqueira a carvão

Piscina Semi-Olímpica

Deck com lareira

Jacuzzi



JACUZZI



PISCINA SEMI-OLÍMPICA DA COBERTURA



COBERTURA



Apt tipo 103 / 203



Av. José Medeiros Vieira

R. Conselheiro Júlio Kum

92,14m²



Apt tipo 104 / 204



Av. José Medeiros Vieira

R. Conselheiro Júlio Kum

92,14m²



Apt tipo 101 / 201



Av. José Medeiros Vieira

R. Conselheiro Júlio Kum

91,32m²



Apt tipo 102 / 202



Av. José Medeiros Vieira

R. Conselheiro Júlio Kum

91,32m²



Cobertura 303



Parte inferior



Parte superior



Av. José Medeiros Vieira

R. Conselheiro Júlio Kum

369,39m²



Cobertura 301



Parte superior



Parte inferior



Av. José Medeiros Vieira

R. Conselheiro Júlio Kum

186,50m²



Cobertura 302



Parte inferior



Parte superior



Av. José Medeiros Vieira

R. Conselheiro Júlio Kum

186,50m²





ABSOLUTA

CONSTRUTORA E INCORPORADORA

Absolutamente seu!