NAUMAX

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

217

NAUMAX
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

A **NAUMAX** é uma empresa administrada por duas arquitetas empreendedoras que, após anos atuando na área, decidiram desenvolver produtos imobiliários com qualidade superior, visando uma melhor distribuição interna dos ambientes, atentos à estética, funcionalidade e, em especial, aos acabamentos utilizados em todo o empreendimento. De modo que o cliente tenha o seu espaço mais acolhedor, e que seja a base para as suas vivências e convivências com seus familiares.

Cuidamos de tudo... estamos à frente do projeto arquitetônico, do projeto de interiores e da execução total da obra. Amamos o que fazemos, somos a **NAUMAX**.

Esperamos que gostem!

O SEU BEM ESTAR É NOSSA INSPIRAÇÃO!

217

SEU
DUPLEX
PRÓXIMO
AO MAR

JK 217

A OBRA

NAUMAX

JK 217

A OBRA

NAUMAX

JK
217

SALÃO DE FESTAS

NAUMAX

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. Áreas privativas são aproximadas.

JK 217

SALÃO DE FESTAS

NAUMAX

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

217

TERRAÇO PANORÂMICO

NAUMAX

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

217

SPA

NAUMAX

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

217

TÉRREO & CORREDORES

NAUMAX

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

JK 217

CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

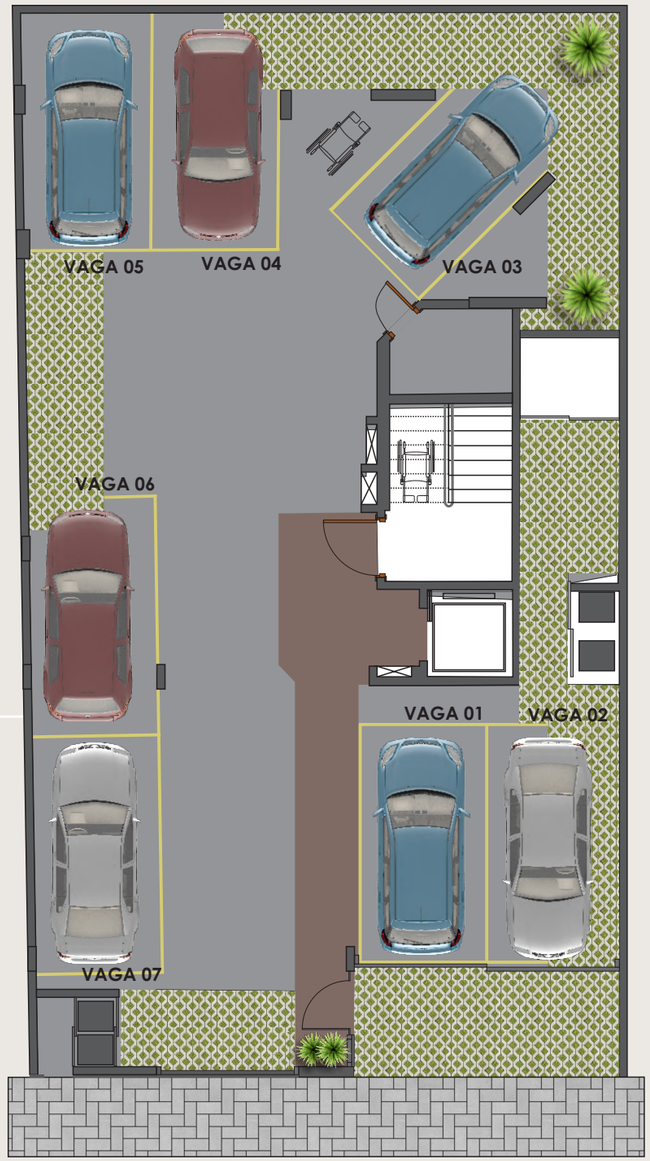
- 05 Apartamentos duplex
- 02 Apartamentos lineares
- Fachada diferenciada
- Meia quadra do mar
- Terraço com vista panorâmica
- Infraestrutura de ar condicionado nas unidades
- Vagas individualizadas
- Salão de festas mobiliado com churrasqueira a carvão
- Cerâmica em parte da fachada

NAUMAX

JK 217

TÉRREO
GARAGENS

ÁTICO
SALÃO DE FESTAS



NAUMAX

217

VOCÊ
PRÓXIMO
AO MAR

JK 217

101 DUPLEX

TERRAÇO INTEGRADO

NAUMAX

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as imagens apresentadas apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

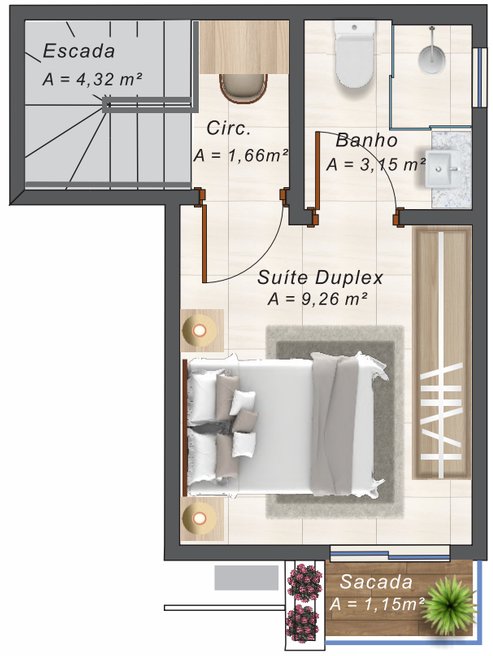
217

101 DUPLEX
TERRAÇO INTEGRADO

NAUMAX

101 DUPLEX
TERRAÇO INTEGRADO

Andar Térreo com Terraço



Andar Superior

Rua Bento Gonçalves, Nº 217

Características da unidade

Apartamento **DUPLEX**
com **TERRAÇO** integrado
Área Privativa: **95,61m²**
Vaga de garagem **nº 01**
(com 10,80m² de área coberta)
Área total:**159,22m²**

- Sala de estar
- Sala de jantar
- Terraço com churrasqueira a carvão
- Cozinha com área de serviço
- Dormitório 01
- Dormitório 02 com sacada
- Banheiro social
- Suíte 01 com sacada
- Escada interna
- Infraestrutura para ar condicionado em todos os quartos e sala de estar/jantar
- Piso porcelanato em todas as áreas

NAUMAX

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

JK 217

102 DUPLEX
TERRAÇO INTEGRADO

NAUMAX

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

JK 217

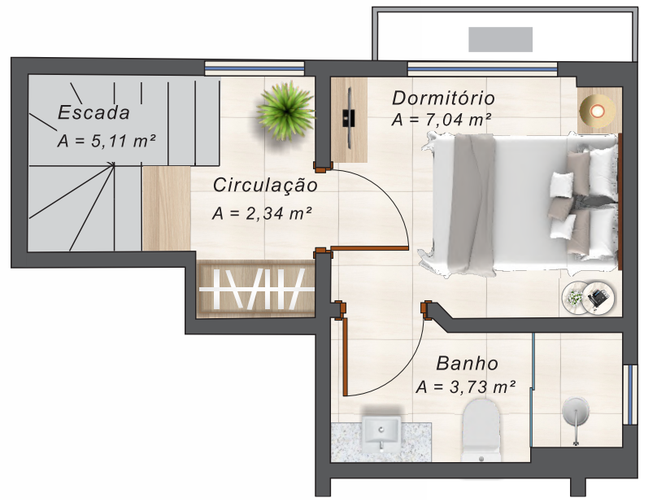
102 DUPLEX
TERRAÇO INTEGRADO

NAUMAX

102 DUPLEX

TERRAÇO INTEGRADO

Andar Térreo com Terraço



Andar Superior

Rua Bento Gonçalves, Nº 217

Características da unidade

Apartamento **DUPLEX**
com **TERRAÇO** integrado
Área Privativa: **85,19m²**
Vaga de garagem **nº 02**
(com 5,27m² de área coberta)
Área total: **136,99m²**

- Sala de estar
- Sala de jantar
- Terraço com churrasqueira a carvão
- Cozinha com área de serviço
- Dormitório 01
- Banheiro social
- Suíte 01
- Escada interna
- Infraestrutura para ar condicionado em todos os quartos e sala de estar/jantar
- Piso porcelanato em todas as áreas

NAUMAX

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

217

201/401
LINEAR

NAUMAX

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

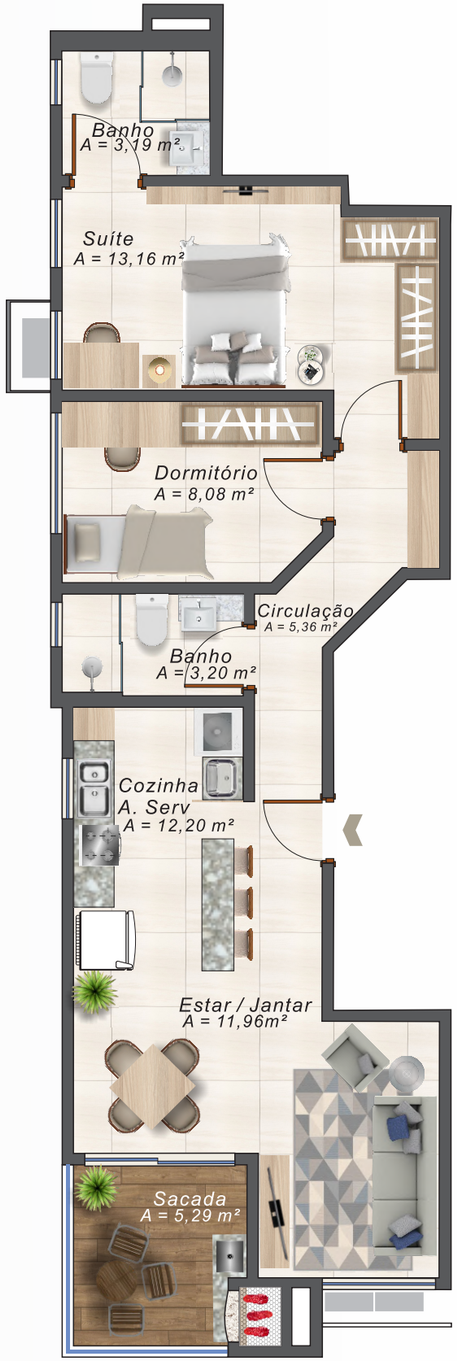
De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

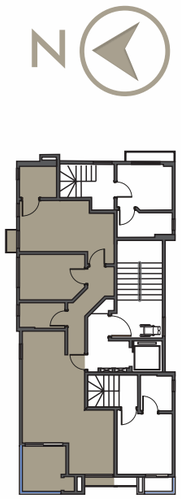
JK 217

201/401 LINEAR

NAUMAX

201/401
LINEAR





Rua Bento Gonçalves, Nº 217

Características da unidade

Apartamento **LINEAR**
Área Privativa: **73,16m²**
Vaga de garagem
Apto 201 - **nº 04** (com 9,04m² de área coberta)
Área total:**124,43m²**
Apto 401 - **nº 07** (com 10,80m² de área coberta)
Área total:**126,68m²**

- Sala de estar
- Sala de jantar
- Sacada com churrasqueira
- Cozinha com área de serviço
- Banheiro social
- Dormitório 01
- Suíte 01 com sacada
- Escada interna
- Infraestrutura para ar condicionado em todos os quartos e sala de estar/jantar
- Piso porcelanato em todas as áreas

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

NAUMAX

217

301 DUPLEX

NAUMAX

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

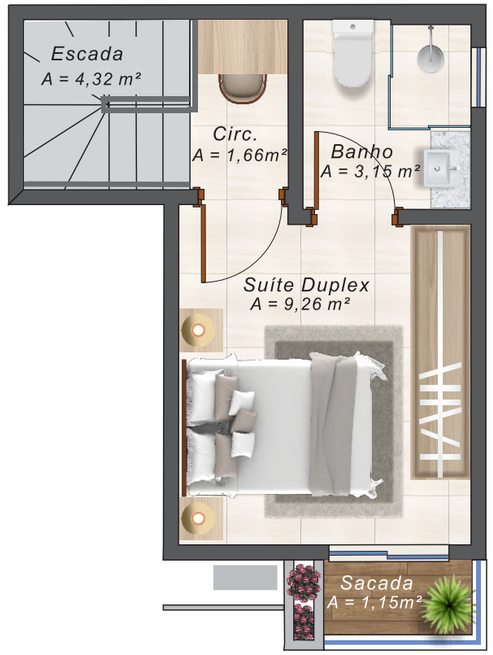
217

301 DUPLEX

NAUMAX

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer alterações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

301 DUPLEX



Rua Bento Gonçalves, Nº 217

Características da unidade

Apartamento **DUPLEX**
Área Privativa: **82,01m²**
Vaga de garagem **nº 05**
(com 10,68m² de área coberta)
Área total: **139,81m²**

- Sala de estar
- Sala de jantar
- Sacada com churrasqueira
- Cozinha com área de serviço
- Dormitório 01
- Dormitório 02 com sacada
- Banheiro social
- Suíte 01 com sacada
- Escada interna
- Infraestrutura para ar condicionado em todos os quartos e sala de estar/jantar
- Piso porcelanato em todas as áreas

NAUMAX

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

217

302 DUPLEX

NAUMAX

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

217

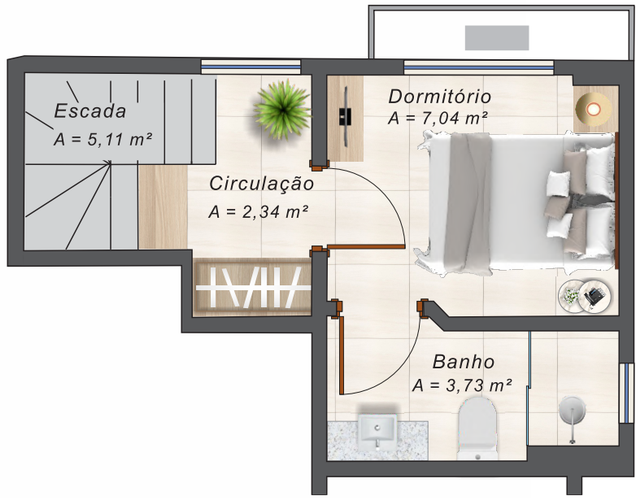
302 DUPLEX

NAUMAX

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

302 DUPLEX

Andar Térreo



Andar Superior

Rua Bento Gonçalves, Nº 217

Características da unidade

Apartamento **DUPLEX**
Área Privativa: **74,95m²**
Vaga de garagem **nº 06**
(com10,24m² de área coberta)
Área total:**128,84m²**

- Sala de jantar
- Sacada com churrasqueira
- Cozinha com área de serviço
- Dormitório 01
- Banheiro social

- Suíte 01
- Escada interna
- Infraestrutura para ar condicionado em todos os quartos e sala de estar/jantar
- Piso porcelanato em todas as áreas

NAUMAX

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

217

501 DUPLEX

NAUMAX

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

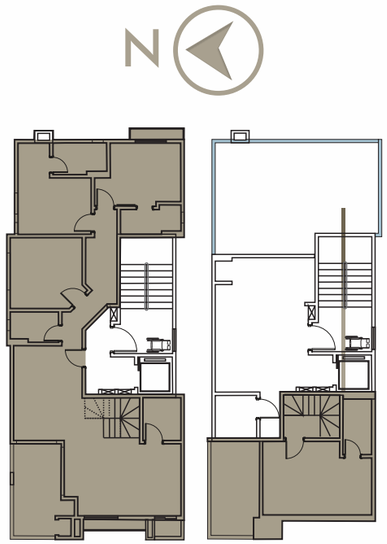
217

501 DUPLEX

NAUMAX

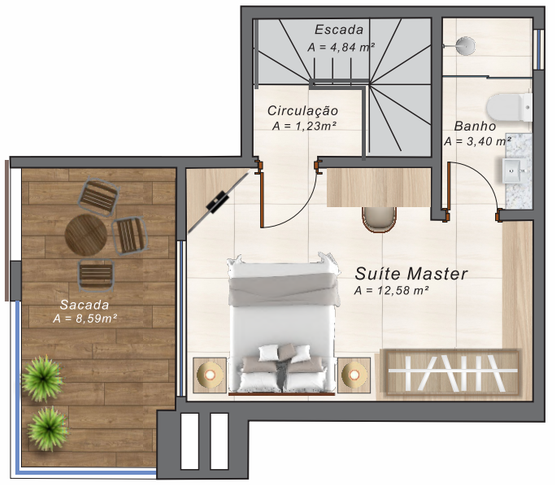
De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas são apenas artísticas. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

501 DUPLEX



Rua Bento Gonçalves, Nº 217

Andar Superior com Terraço



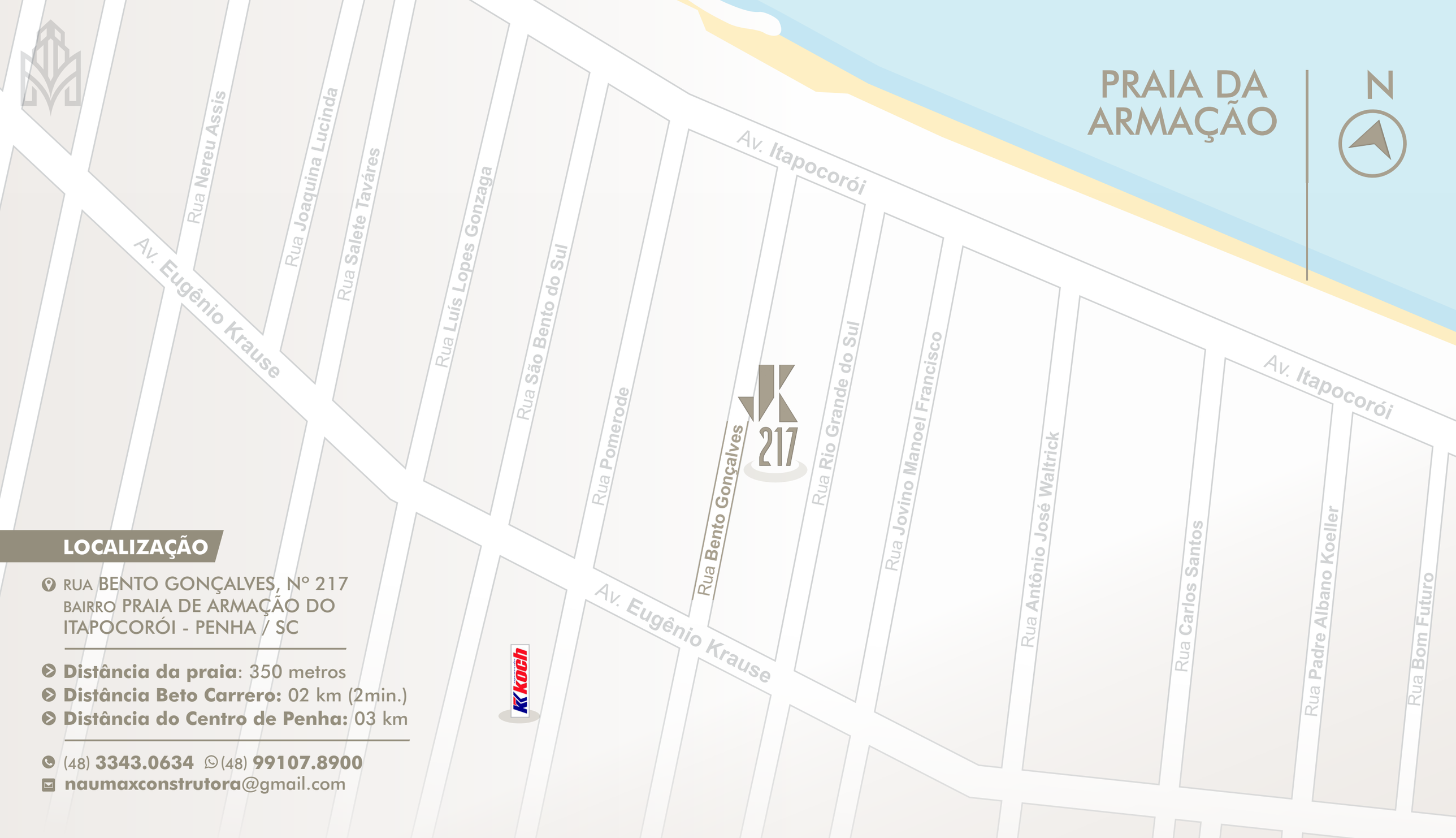
Características da unidade

Apartamento **DUPLEX**
Área Privativa: **141,71m²**
Vaga de garagem **nº 03**
(com 9,47m² de área coberta)
Área total:**229,52m²**

- Sala de estar
- Sala de jantar
- Sacada com churrasqueira
- Cozinha GOURMET
- Área de serviço
- Dormitório 01
- Banheiro social
- Suíte 01
- Suíte 02
- Suíte 03 máster com banheira integrada
- Escada interna
- Infraestrutura para ar condicionado em todos os quartos e sala de estar/jantar
- Piso porcelanato em todas as áreas

De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

NAUMAX



LOCALIZAÇÃO

RUA BENTO GONÇALVES, Nº 217
BAIRRO PRAIA DE ARMAÇÃO DO ITAPOCORÓI - PENHA / SC

- **Distância da praia**: 350 metros
- **Distância Beto Carrero:** 02 km (2min.)
- **Distância do Centro de Penha:** 03 km

(48) **3343.0634** (48) **99107.8900**
naumaxconstrutora@gmail.com

NAUMAX

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO

(48) 99107.8900

(48) 3343.0634

Rua Bocaiúva, nº 1913, Sala 27
CEP 88.015-902, Centro, Florianópolis/SC.

naumaxconstrutora@gmail.com

naumax_empreendimentos

MM ARQUITETURA CONECTADA

Projeto **Arquitetônico** e de **Interiores**

@mmarquiteturaconectada

www.mmarquiteturaconectada

pinterest.com/mmarquiteturaconectada

Incorporado à matricula N° 5.881 do Ofício de Registro de Imóveis de Balneário Piçarras. De acordo com a Lei N° 4591/64. Informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas baixas, são apenas sugestões de decoração e não fazem parte do contrato de aquisição do imóvel. Os apartamentos e as áreas comuns serão entregues conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

©Thezainer