

PRÉ-LANÇAMENTO





PRODUTO

18 PAVIMENTOS

39 VAGAS GARAGEM

116 STUDIOS

LOFTS DIFERENCIADOS

9º PAVTO

LAZER COMPLETO

4º PAVTO

ROOFTOP LAZER

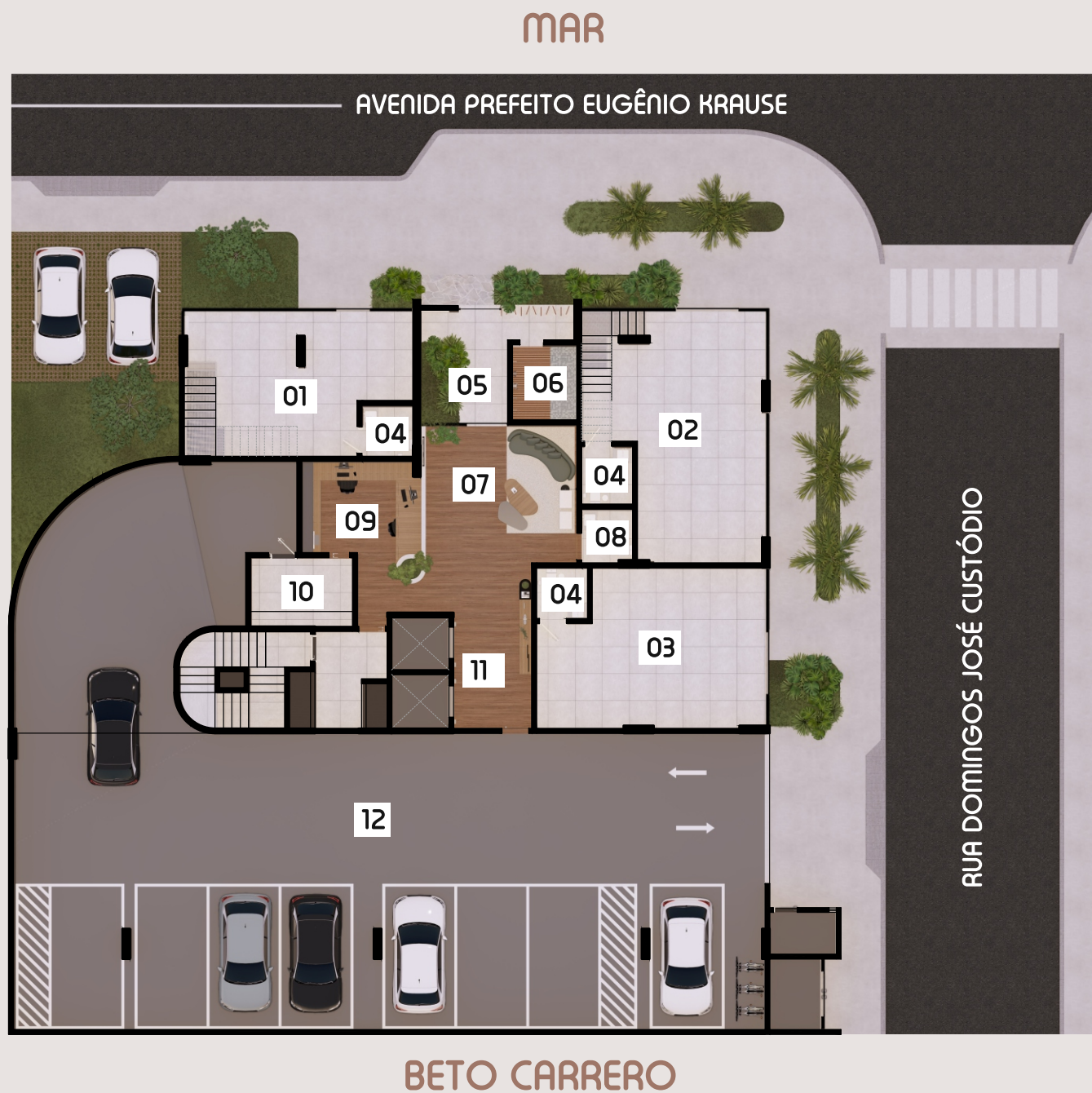
18º PAVTO



Park
Beach
STUDIOS

TÉRREO

- 01 SALA COMERCIAL 01
- 02 SALA COMERCIAL 02
- 03 SALA COMERCIAL 03
- 04 BWC COMERCIAL
- 05 CLAUSURA
- 06 ÁREA DE BANHISTAS
- 07 HALL
- 08 BWC HALL
- 09 ADMINISTRATIVO
- 10 MEDIDOR/ SEGURANÇA
- 11 HALL ELEVADORES
- 12 GARAGEM G1





- 1 Hall + Reception + 1st
- 2 1st
- 3 2nd
- 4 3rd + 4th + 5th + 6th
- 5 - 17 7th - 17th
- 18 18th + 19th + 20th

Park
Beach
Studios



HALL PRINCIPAL

LAZER 4º pavto

- 01 ESTAR/LOUNGE
- 02 GAME ZONE
- 03 ÁREA DE JOGOS
- 04 FIRE SPACE
- 05 MINI MARKET
- 06 BRINQUEDOTECA
- 07 GOURMET INTERNO
- 08 GOURMET EXTERNO
- 09 PISCINA
- 10 ESTAR PISCINA
- 11 BANHEIRO FEMININO
- 12 BANHEIRO PCD UNISSEX
- 13 BANHEIRO MASCULINO
- 14 LAVANDERIA
- 15 ACADEMIA
- 16 COWORKING
- 17 MEETING ROOM
- 18 SALA DE REUNIÕES/ PODCAST



BETO CARRERO

LOUNGE
GAME ZONE
ÁREA DE JOGOS





ACADEMIA

BE ACTIVE



COWORKING

work



PODCAST/
SALA DE REUNIÕES

on air



BRINQUEDOTECA



PISCINA E ÁREA EXTERNA



TIPO 01

5° ao 8°
pavto

MAR

01

01

01

01

02

03

02

04

04

04

02

BETO CARRERO

MAR



BETO CARRERO

TIPO 02

9º pavto

MAR

01

01

01

01

02

03

06

05

BETO CARRERO

MAR



BETO CARRERO

TIPO 03

10° ao 17°
pavto

MAR



BETO CARRERO

MAR



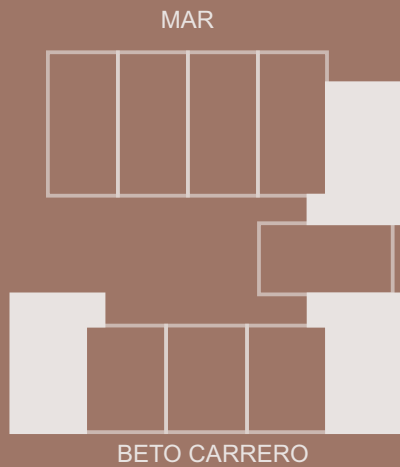
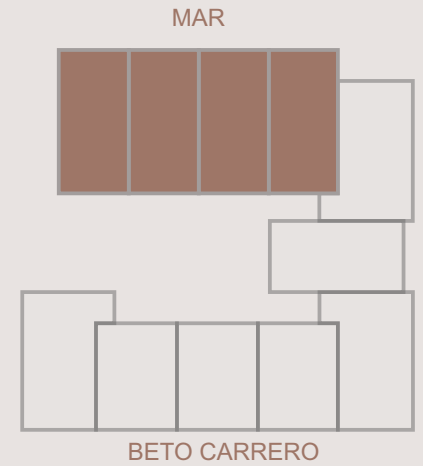
BETO CARRERO



MODELO 01

UNID. 501 - 1701
 UNID. 502 - 1702
 UNID. 503 - 1703
 UNID. 504 - 1704

ÁREA: 30,76 m²



MODELO 02

UNID. 505 - 1705
 UNID. 507 - 807
 UNID. 511 - 811

ÁREA: 32,75 m²

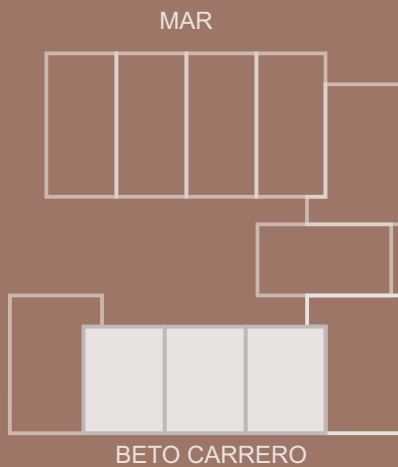
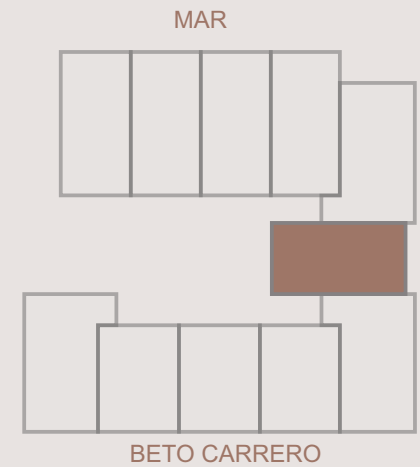




MODELO 03

UNID. 506 - 1706

ÁREA: 29,40 m²



MODELO 04

UNID. 508 - 808

UNID. 509 - 809

UNID. 510 - 810

ÁREA: 26,64 m²





MODELO 05

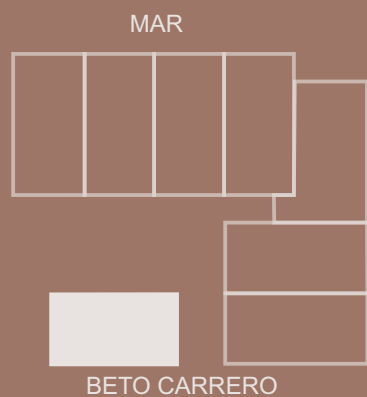
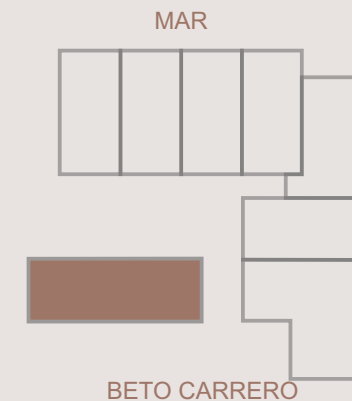
UNID. 907

ÁREA INTERNA: 31,40 m²
TERRAÇO: 15,75 m²



MODELO 06

UNID. 908
 ÁREA INTERNA: 27,98 m²
 TERRAÇO: 14,25 m²



MODELO 07

UNID. 1008 - 1708
 ÁREA: 27,98 m²



MODELO 01



MODELO 02



ROOFTOP

18º pavto

- 01 CIRCULAÇÃO
- 02 TERRAÇO
- 03 LAVATÓRIO
- 04 BWC FEMININO ACESSÍVEL
- 05 BWC MASCULINO ACESSÍVEL
- 06 CHURRASQUEIRA 01
- 07 CHURRASQ. 01 EXTERNO
- 08 SKY LOUNGE
- 09 SKY LOUNGE EXTERNO
- 10 CHURRASQUEIRA 02
- 11 CHURRASQ. 02 EXTERNO



LOCALIZAÇÃO

AV. EUGÊNIO KRAUSE

BAIRRO ARMAÇÃO - PENHA - SC

 PARQUE BETO CARRERO
700 m

 MAR - PRAIA DA ARMAÇÃO
500 m

 BR - 101
9,0 km

 AEROPORTO NAVEGANTES
13 km





OBS.: AS IMAGENS INTERNAS DOS AMBIENTES DE LAZER ILUSTRAM SEU USO MAS PODEM SOFRER ALTERAÇÕES.
OS LAYOUTS INTERNOS DOS LOFTS SÃO ILUSTRATIVOS, FICANDO A CARGO DO PROPRIETÁRIO A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MOBILIÁRIO E DECORAÇÃO.

INCORPORAÇÃO



ARQUITETURA

