



START

START

 **straub**
EMPREENDIMENTOS

501

 **straub**



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



START

O N D E N O V O S C O M E Ç O S
S E E N C O N T R A M

Nós acreditamos que todo novo começo
traz consigo um potencial incrível para mudanças.

Novos desafios, novas oportunidades
e novos caminhos para buscar a felicidade.
O novo empolga, é único e transformador.

Ele converte cada momento em uma jornada de descoberta,
permitindo que você encontre a sua forma exclusiva de se expressar,
colocando a sua própria identidade em tudo o que é seu.

Comece a escrever o seu futuro da maneira que sempre imaginou.
Venha dar um start nessa sua nova história?

START



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

H A L L
E N T R A D A

UM PORTAL DE ENTRADA PARA CONSTRUIR A SUA HISTÓRIA.

Ampla e acolhedor para momentos inesquecíveis.



A C A D E M I A

MANTENHA-SE EM FORMA E CONECTADO
COM A SUA MELHOR VERSÃO.

Nossa academia completa também tem espaço
externo para funcional.

START

LOCALIZAÇÃO

COMECE O SEU DIA COM OS PÉS NA AREIA.

11 km de orla na praia de Navegantes.



Rua Frei Antoninho, 501 - Gravatá - Navegantes

START

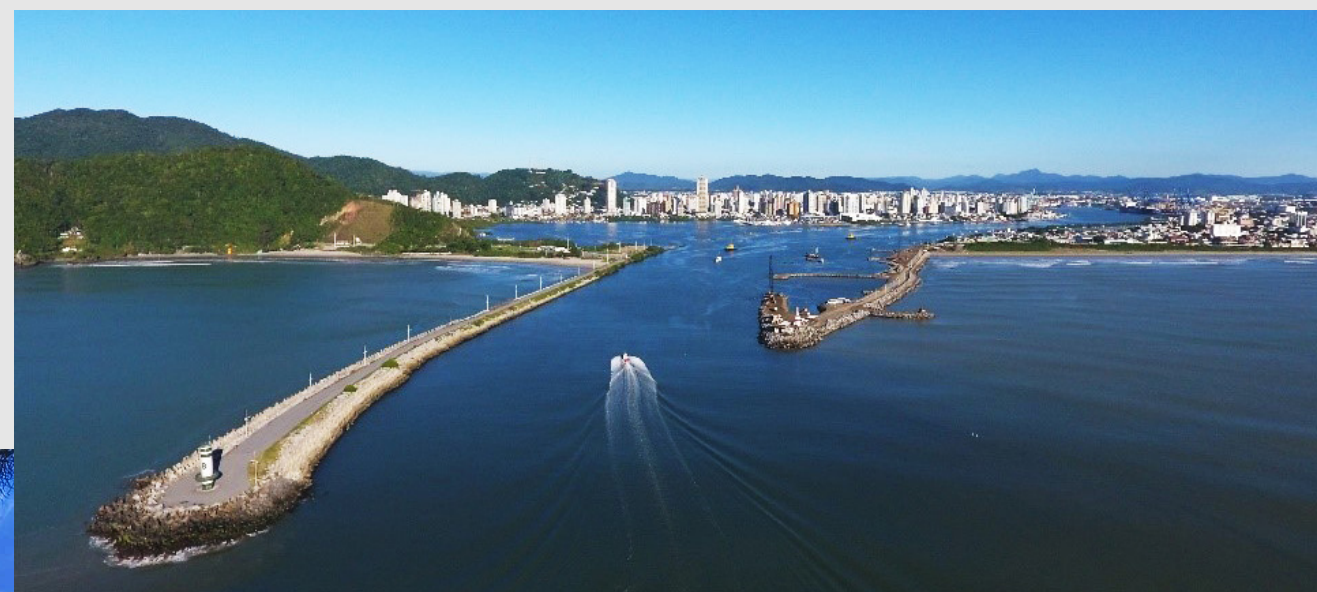
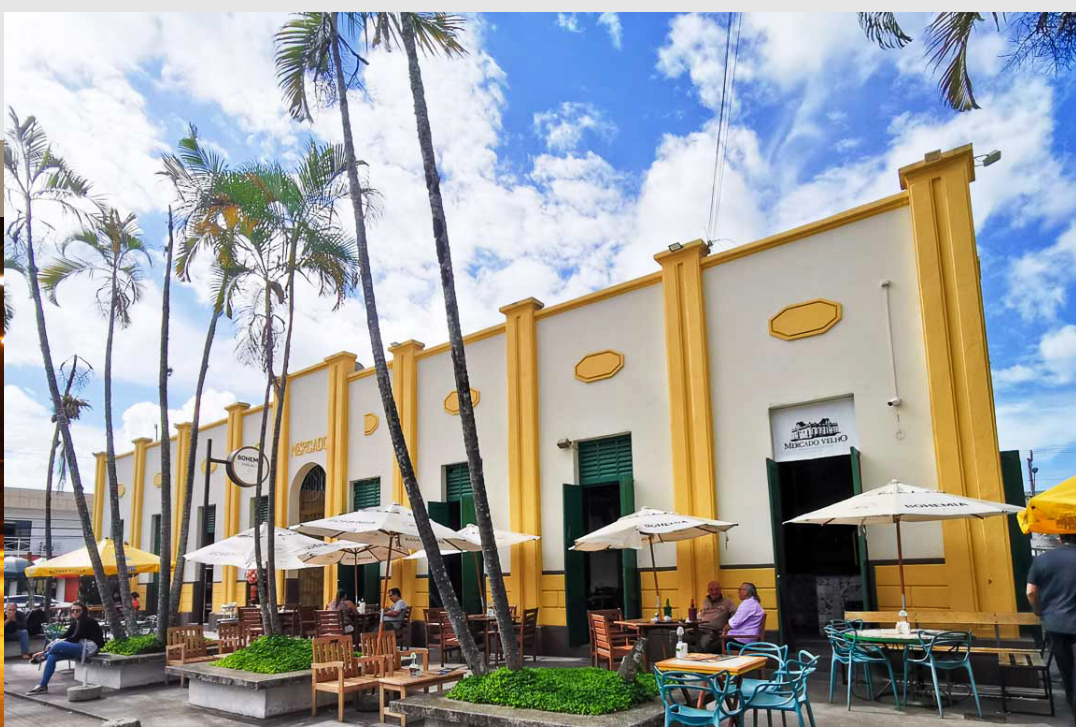
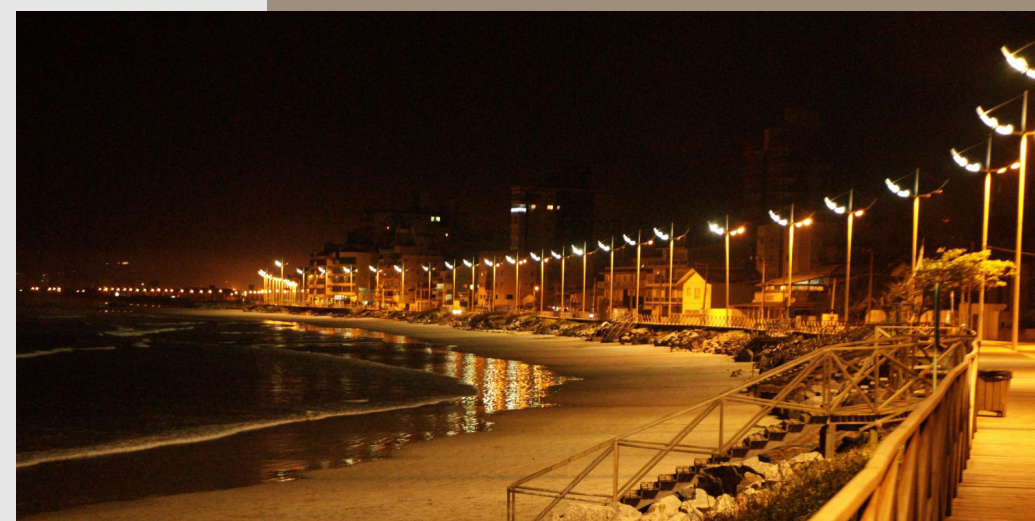
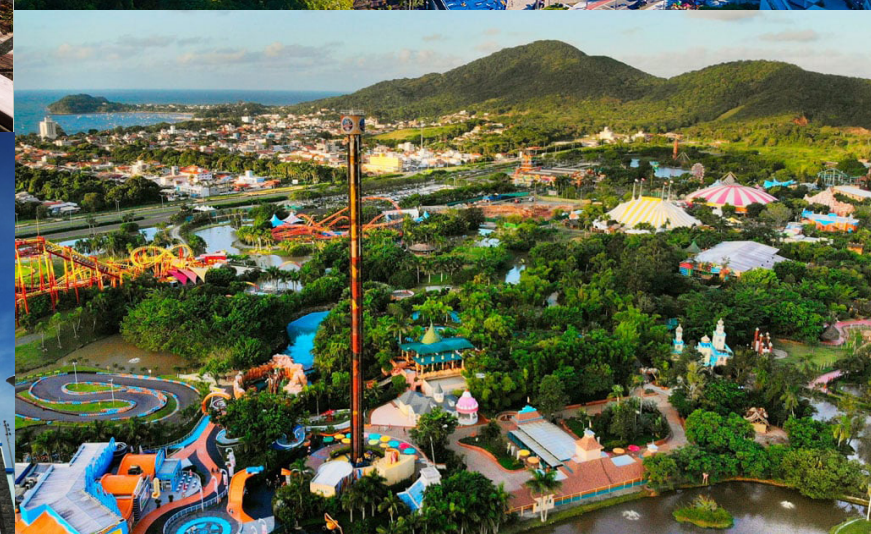
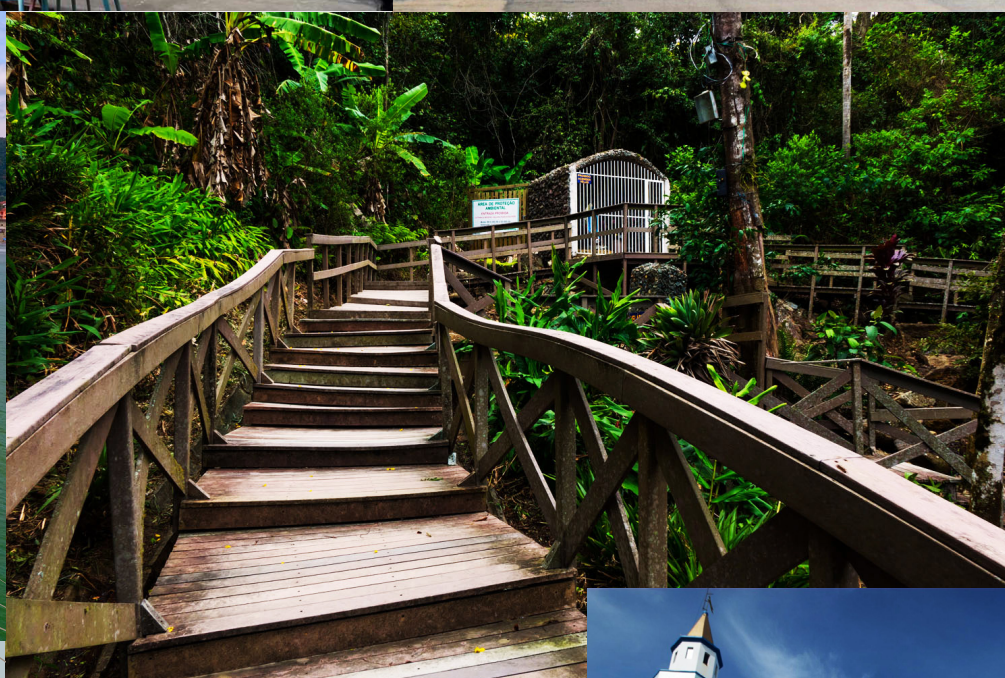


VIVA EM UMA REGIÃO RICA EM

E N T R E T E N I M E N T O

E T U R I S M O

START



START

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

BICICLETÁRIO

ESTAÇÃO DE RECARGA

AMPLA GARAGEM





P R A T I C I D A D E

CONECTE-SE COM OS SEUS ARREDORES.

Mais praticidade para você viver dias melhores.



E S C O L H A O S E U M E L H O R C O M E Ç O .

PLANTAS DISPONÍVEIS

FINAIS 01 E 02 - 92,28 m² | 1 suíte + 1 dormitório





PLANTAS DISPONÍVEIS

FINAIS 03 E 04 - 67,48 m² | 1 suíte + 1 dormitório





PLANTAS DISPONÍVEIS

FINAIS FINAIS 05 E 06 - 71,54 m² | 2 suítes



START



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

SALA DE JOGOS



SALÃO DE FESTAS

T U D O C O M E Ç A A Q U I

ENCONTRE ESPAÇOS PARA CONVIDAR OS AMIGOS E COMPARTILHAR MEMÓRIAS.



FIRE PIT



PLAYGROUND

P O D E A S U A D I V E R S Ã O
S E R I L I M I T A D A

PORQUE PASSAR O TEMPO EM LUGARES
ESPECIAIS É MUITO MAIS GOSTOSO.

A C A B A M E N T O S



CHURRASQUEIRA A CARVÃO



PORCELANATO NAS ÁREAS
COMUNS E BANHEIROS



PISO VINÍLICO NAS ÁREAS ÍNTIMAS



ISOLAMENTO ACÚSTICO ENTRE
OS PAVIMENTOS



TETO REBAIXADO EM GESSO



INFRA PARA AR-CONDICIONADO
NOS QUARTOS E SALA



TUBULAÇÃO PARA ÁGUA QUENTE



MEDIDORES INDIVIDUAIS
PARA ÁGUA, LUZ E GÁS

START



START

LIVING 1 E 2

LIVING 5 E 6



V I V A O S S E U S
M E L H O R E S M O M E N T O S

MAIS CONFORTO PARA
VOCÊ E SUA FAMÍLIA.

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

SACADA AMPLA





V I S ã O G E R A L



12 PAVIMENTOS



PLANTAS COM 02 E 03 DORMITÓRIOS



1 OU 2 VAGAS DE GARAGEM



02 ELEVADORES



BICICLETÁRIO E LAVA BIKES



PLAYGROUND



SALÃO DE FESTAS



ACADEMIA E FUNCIONAL



SALA DE JOGOS



FIRE PIT



ESTAÇÃO DE CARREGAMENTO
DE CARRO ELÉTRICO





Incorporação imobiliária na matrícula nº26.332 do
registro de imóveis da comarca de Navegantes - SC.

WWW.STRAUB.ENG.BR | STRAUBEMPREENDIMENTOS



Projeto arquitetônico e design de fachada:
Arquiteto Roniére Andrietti | CAU-SC A 71014 - 8