

OUTUBRO 2025



PREMIER TOWER

SURPREENDENTE EM TODOS OS DETALHES

PENHA

Boas experiências podem acontecer em qualquer lugar.

EXPERIÊNCIAS **COM EXCELÊNCIA,**
SÓ NA **PREMIER.**



31 km de orla marítima



Certificação Bandeira Azul



Maior Parque temático da América
Latina: Beto Carreiro World



19 Praias



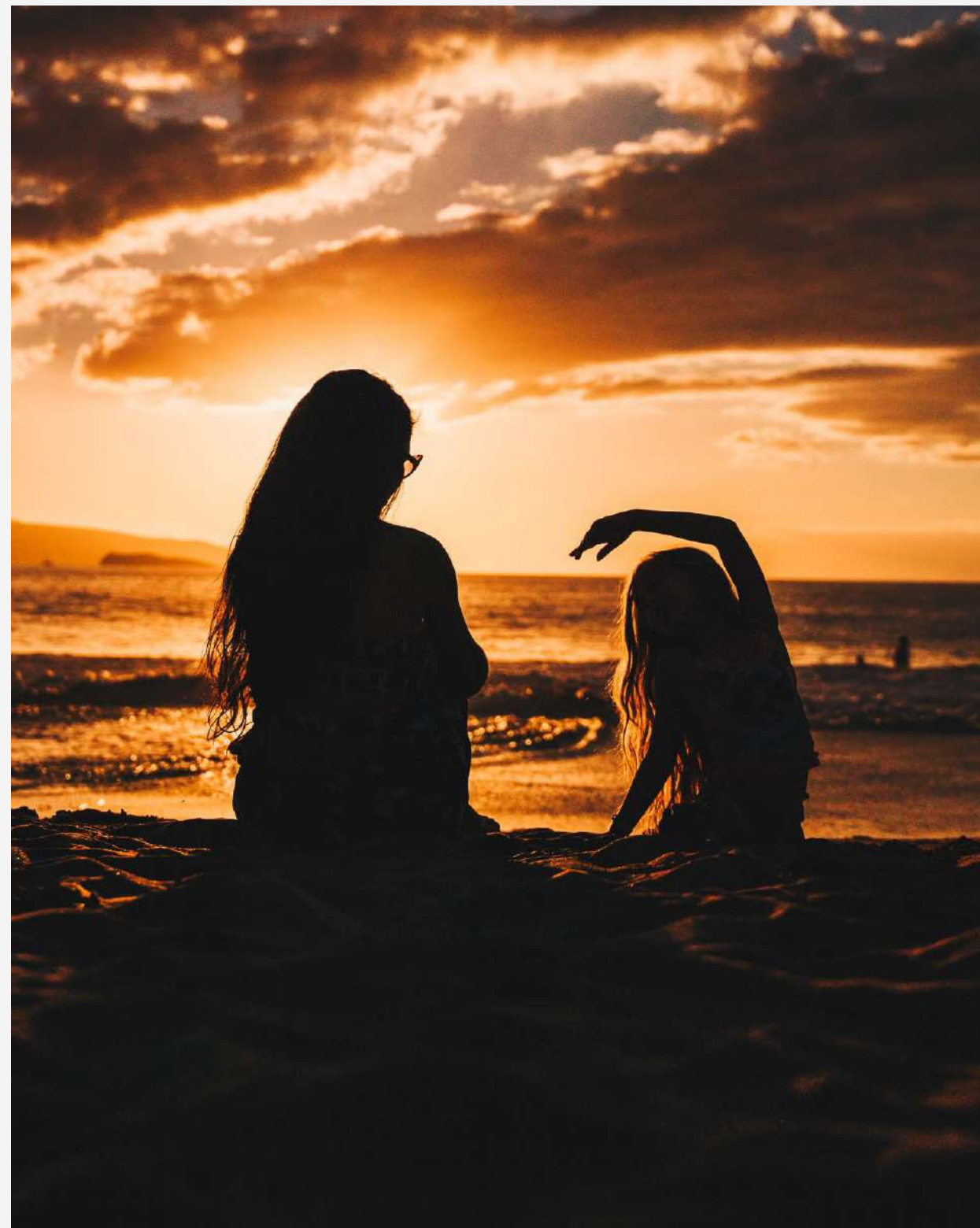
Preservação Ambiental



PREMIER TOWER

SURPREENDENTE EM TODOS OS DETALHES

**Qualidade de vida e
exclusividade** frente mar.



A melhor vista frente mar,

**SINTA A ENERGIA
E SE CONECTE.**



Imagem meramente ilustrativa. Todos os itens podem sofrer alterações.
O empreendimento será entregue conforme o memorial descritivo.





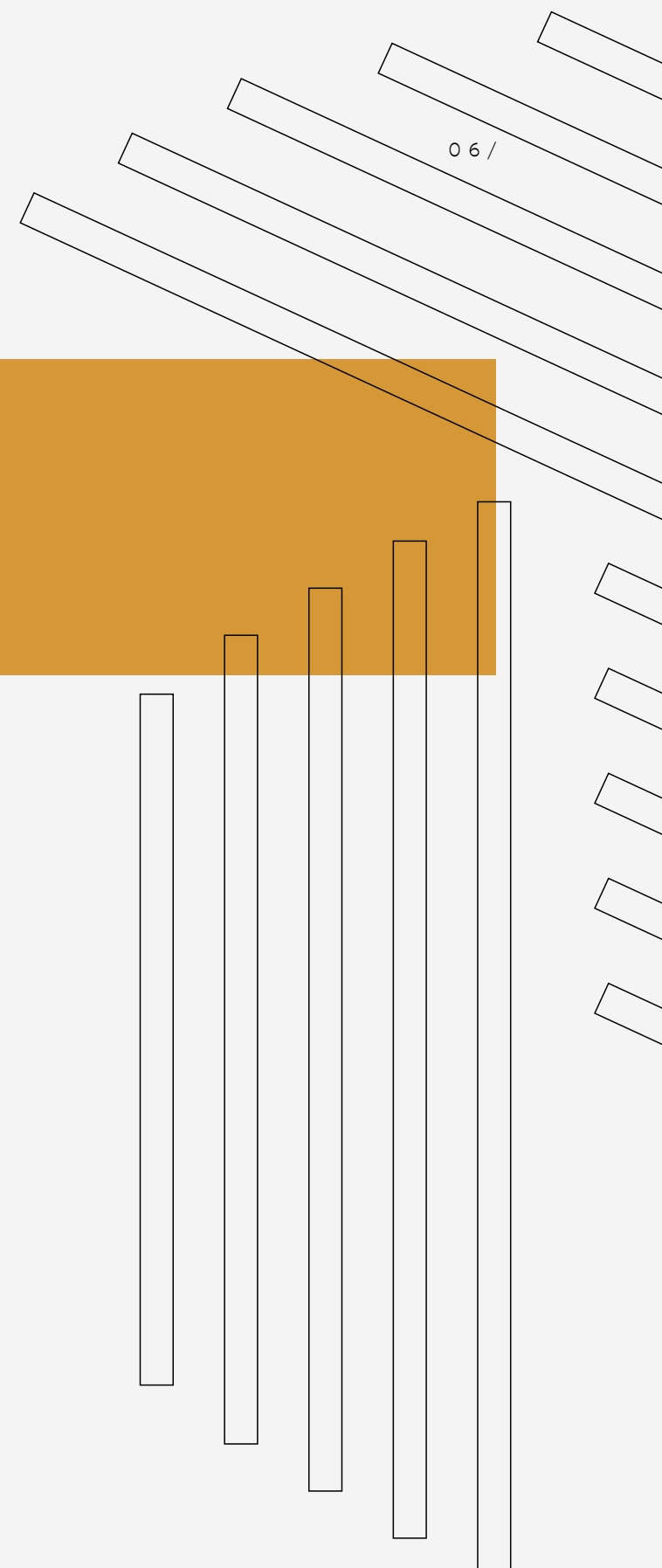
FRENTE MAR PRAIA ARMAÇÃO



A Praia de Armação está localizada no Litoral Norte de Santa Catarina e conta com aproximadamente 6 quilômetros de extensão. Considerada uma das praias mais preservadas, garante mergulhos inesquecíveis e passeios incríveis. Conta com uma espaçosa faixa de areia dourada e águas claras e calmas, propícias para banho e prática de esportes náuticos. O lugar conta com vegetação nativa e diversas casas de veraneio.

A infraestrutura da praia oferece inúmeras opções de lazer entre bares e restaurantes, próxima a bancos, supermercados e comércio local.

PADRÃO • PREMIER





CARACTERÍSTICAS

- 2, 3 ou 4 suítes
- Ampla área de lazer
- Área de lazer mobiliada e decorada
- Sistema de som Bluetooth nas áreas de festas
- Living com cozinha integrada
- Vagas com ponto elétrico individual
- Piscina climatizada
- Jacuzzi
- Espaço Destilados
- Espaço Zen
- Redário
- Playground
- Academia
- Salão de Festas
- Máquinas de gelo
- Acabamento de alto padrão
- Portas com biometria
- Janelas dos quartos com persiana automatizada
- Monitoramento por câmeras
- Entrada para banhistas
- Amplas rampas de acesso às garagens
- Vigilância 24 horas



PREMIER TOWER

SURPREENDENTE EM TODOS OS DETALHES

1 suíte + 2 demi suítes _____

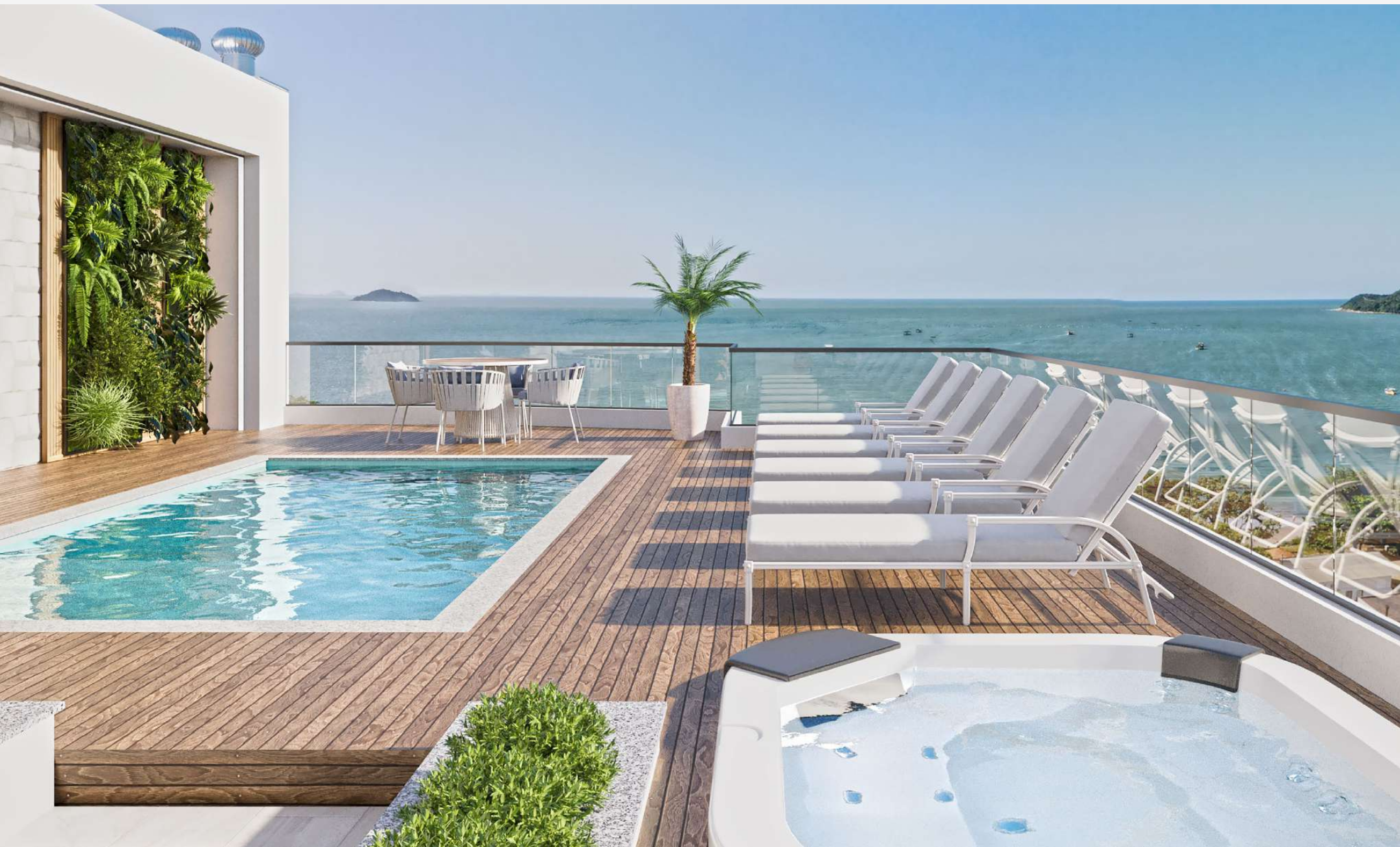
1 suíte + 2 dormitórios _____

2 suítes _____

4 suítes _____

duplex _____





SALÃO DE JOGOS





ACADEMIA

ESPAÇO ZEN



REDÁRIO



PLAYGROUND

15 /



GARAGEM COM PONTO
PARA CARREGADOR ELÉTRICO



ESPAÇO DESTILADOS & MÁQUINA DE GELO



HALL





ROOFTOP

Ampla área de lazer

01/ Piscina Climatizada

02/ Jacuzzi

03/ Deck Molhado

04/ Destilado + Máquina de Gelo

05/ Salão de Festas

06/ Salão de Jogos

07/ Academia

08/ Espaço Zen

09/ Redário

10/ Playground

11/ Lavabo com acessibilidade para cadeirantes



PREMIER

TOWER



PADRÃO • PREMIER

APARTAMENTOS

1 suíte + 2 demi suítes _____

1 suíte + 2 dormitórios _____

2 suítes _____

4 suítes _____

duplex _____

DIFERENCIAIS

DOS APARTAMENTOS



LIVING

Integrado com vista permanente para o mar.



SUÍTES

Janelas com persianas elétricas e acionadas por controle remoto.



VAGAS DE GARAGEM

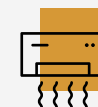
Todas as vagas com infraestrutura para carregamento de carros elétricos.



PORTAS COM BIOMETRIA

Fechadura Digital com abertura por senha numérica e biometria, seu dia a dia com praticidade.

Infraestrutura para ar condicionado em todos ambientes



Ampla sacada com churrasqueira a carvão com sistema de exaustão



Plantas otimizadas para melhor aproveitamento do espaço



Desempenho térmico e acústico no conjunto de materiais



Captação da água das chuvas gerando economia para o condomínio



Apartamento com ótima incidência solar





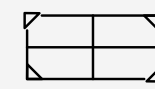
Portas
laqueadas



Laminado de madeira
nos quartos



Persianas
elétricas



Porcelanato
80x80



Rodapé laqueado
de 15 cm



Infraestrutura para
água quente



Teto rebaixado
em gesso



Janela
estendida

PLANTA 1



LIVING

Integrado com vista permanente para o mar.



VAGAS DE GARAGEM

Todas as vagas com infraestrutura para carregamento de carros elétricos.



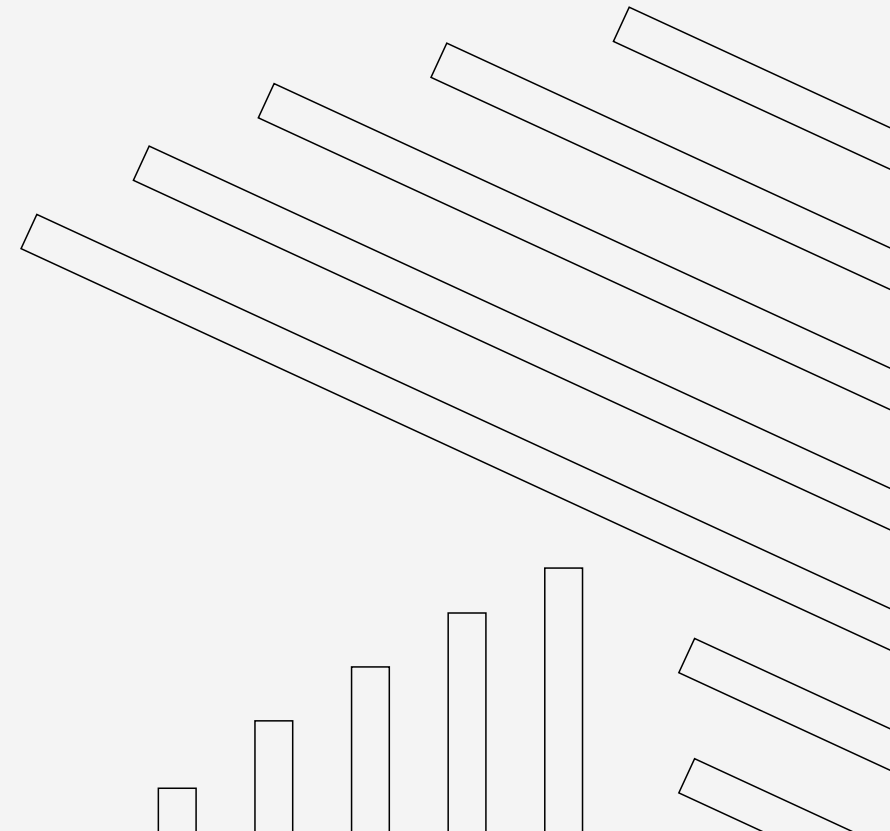
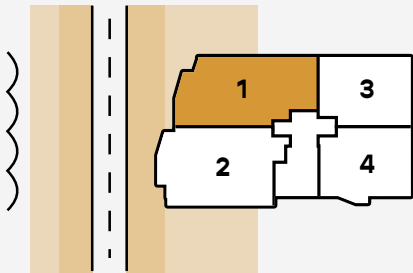
SUÍTES

Janelas com persianas elétricas e acionadas por controle remoto.



PORTAS COM BIOMETRIA

Fechadura Digital com abertura por senha numérica e biometria, seu dia a dia com praticidade.





- 01/ Suíte
- 02/ Demi-Suíte 1
- 03/ Demi-Suíte 2

- 04/ Lavabo
- 05/ Sala de Estar e Jantar
- 06/ Sacada com Churrasqueira

- 07/ Cozinha
- 08/ Lavanderia

PLANTA 2



LIVING

Integrado com vista permanente para o mar.



SUÍTES

Janelas com persianas elétricas e acionadas por controle remoto.



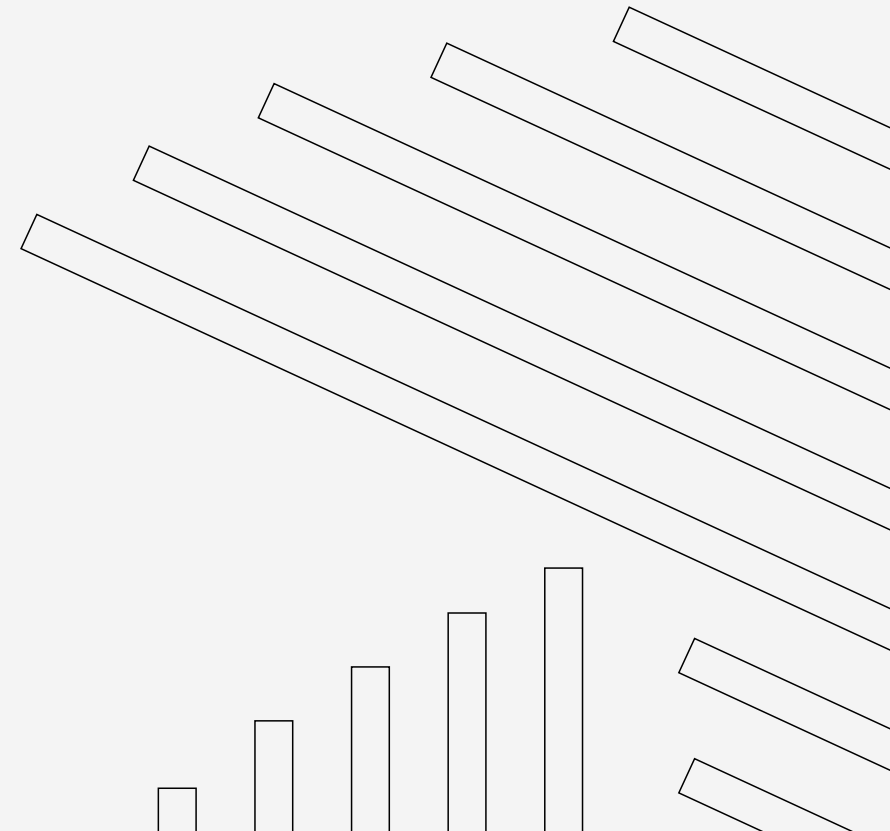
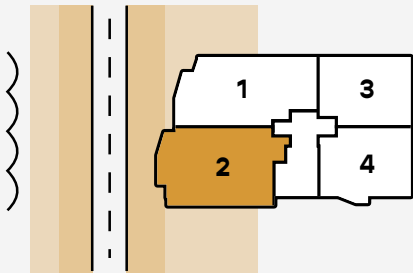
VAGAS DE GARAGEM

Todas as vagas com infraestrutura para carregamento de carros elétricos.



PORTAS COM BIOMETRIA

Fechadura Digital com abertura por senha numérica e biometria, seu dia a dia com praticidade.





- 01/ Suíte
- 02/ Dormitório 1
- 03/ Dormitório 2

- 04/ Banheiro Social
- 05/ Lavabo
- 06/ Sala de Estar e Jantar

- 07/ Sacada com Churrasqueira
- 08/ Cozinha
- 09/ Lavanderia

PLANTA 3



LIVING

Integrado com vista permanente para o mar.



SUÍTES

Janelas com persianas elétricas e acionadas por controle remoto.



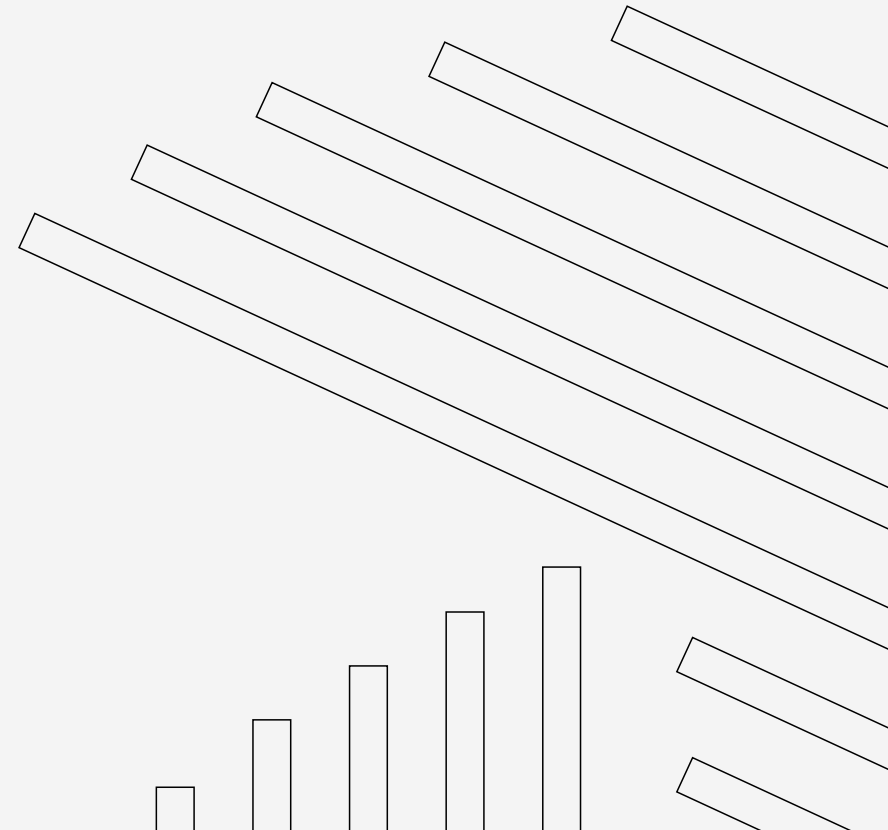
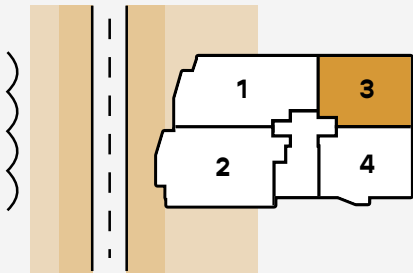
VAGAS DE GARAGEM

Todas as vagas com infraestrutura para carregamento de carros elétricos.



PORTAS COM BIOMETRIA

Fechadura Digital com abertura por senha numérica e biometria, seu dia a dia com praticidade.





- 01/ Suíte 1
- 02/ Suíte 2
- 03/ Lavabo

- 04/ Cozinha
- 05/ Sala de Estar e Jantar

- 06/ Sacada com Churrasqueira
- 07/ Lavanderia

PLANTA 4



LIVING

Integrado com vista permanente para o mar.



SUÍTES

Janelas com persianas elétricas e acionadas por controle remoto.



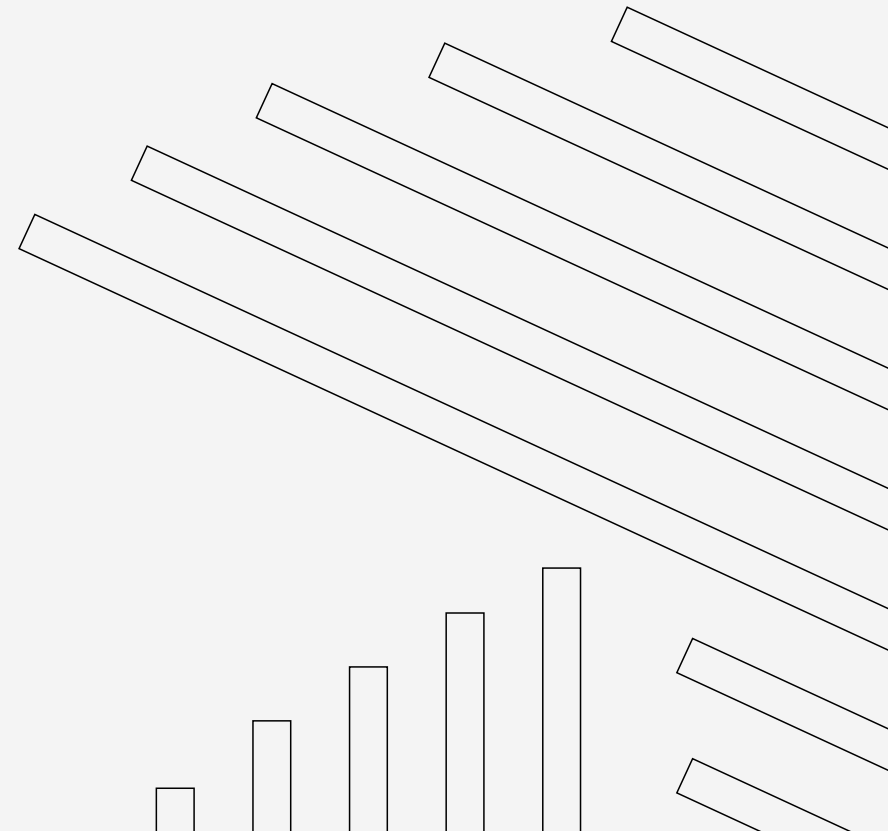
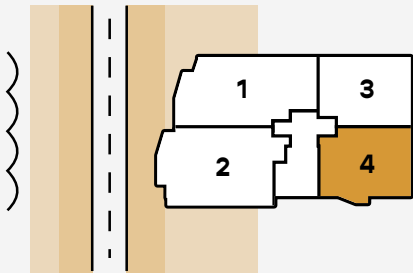
VAGAS DE GARAGEM

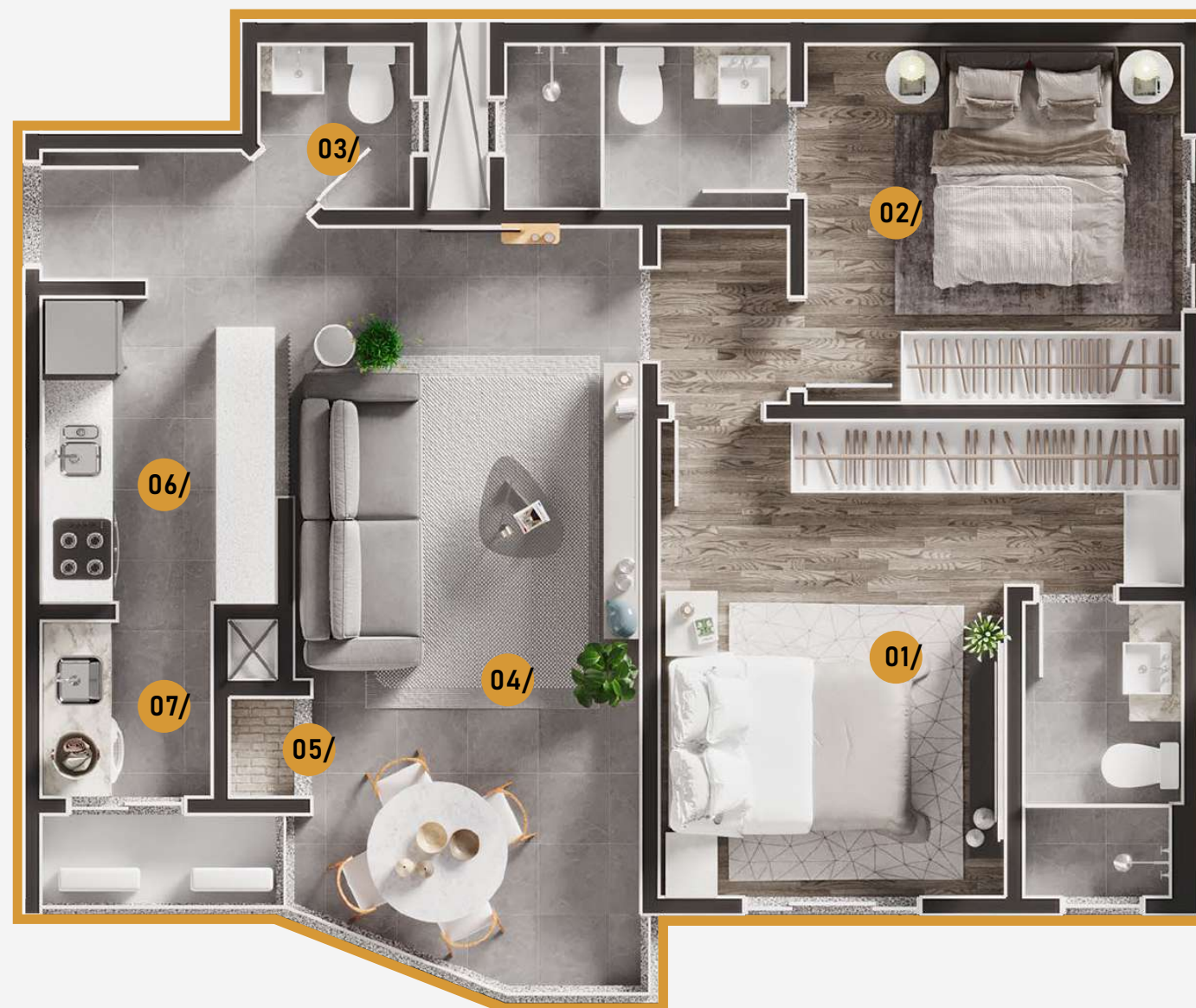
Todas as vagas com infraestrutura para carregamento de carros elétricos.



PORTAS COM BIOMETRIA

Fechadura Digital com abertura por senha numérica e biometria, seu dia a dia com praticidade.





01/ Suíte 1
02/ Suíte 2
03/ Lavabo

04/ Sala de Estar e Jantar
05/ Sacada com Churrasqueira

06/ Cozinha
07/ Lavanderia

PLANTA DIFERENCIADO



LIVING

Integrado com vista permanente para o mar.



SUÍTES

Janelas com persianas elétricas e acionadas por controle remoto.



SPA

Sacada diferenciada com ampla área e spa exclusivo.



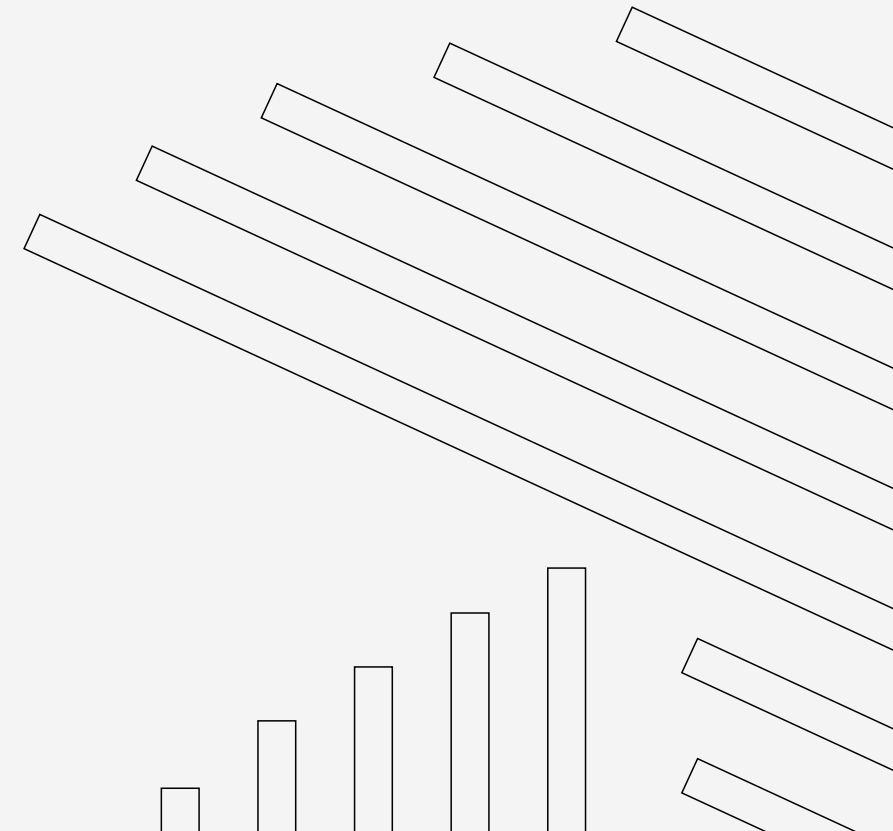
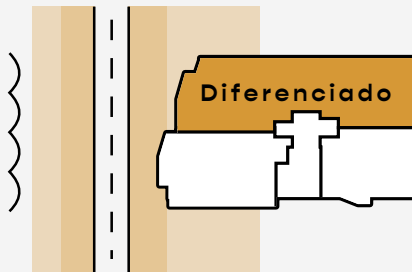
VAGAS DE GARAGEM

Todas as vagas com infraestrutura para carregamento de carros elétricos.



PORTAS COM BIOMETRIA

Fechadura Digital com abertura por senha numérica e biometria, seu dia a dia com praticidade.





01/ Suíte 1
02/ Suíte 2
03/ Suíte 3
04/ Suíte 4

05/ Lavabo
06/ Sala de Estar e Jantar
07/ Cozinha
08/ Lavanderia

09/ Spa
10/ Sacada Extendida
 com Churrasqueira

PLANTA GIARDINO 6 / 7 / 8



LIVING

Integrado com vista permanente para o mar.



SUÍTES

Janelas com persianas elétricas e acionadas por controle remoto.



SPA

Sacada diferenciada com ampla área e spa exclusivo.



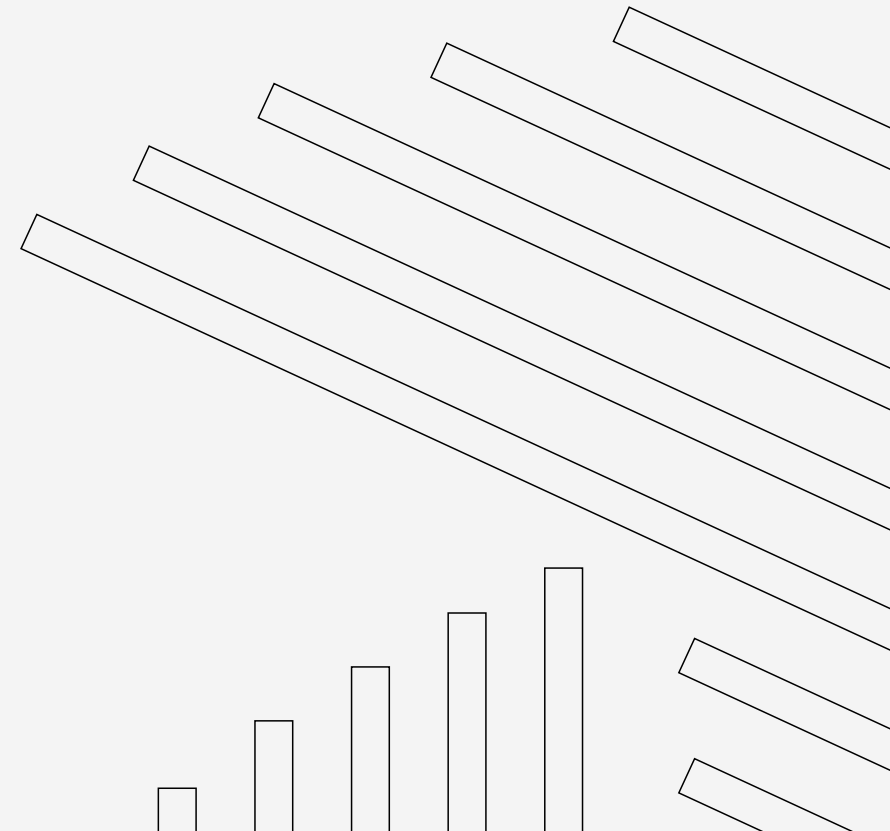
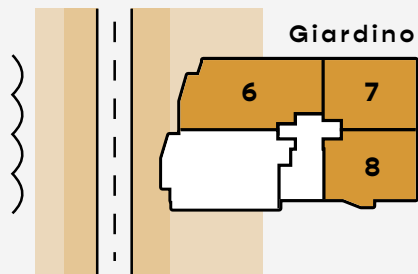
VAGAS DE GARAGEM

Todas as vagas com infraestrutura para carregamento de carros elétricos.



PORTAS COM BIOMETRIA

Fechadura Digital com abertura por senha numérica e biometria, seu dia a dia com praticidade.





PLANTA DUPLEX



LIVING

Integrado com vista permanente para o mar.



SUÍTES

Janelas com persianas elétricas e acionadas por controle remoto.



SPA

Sacada diferenciada com ampla área e spa exclusivo.



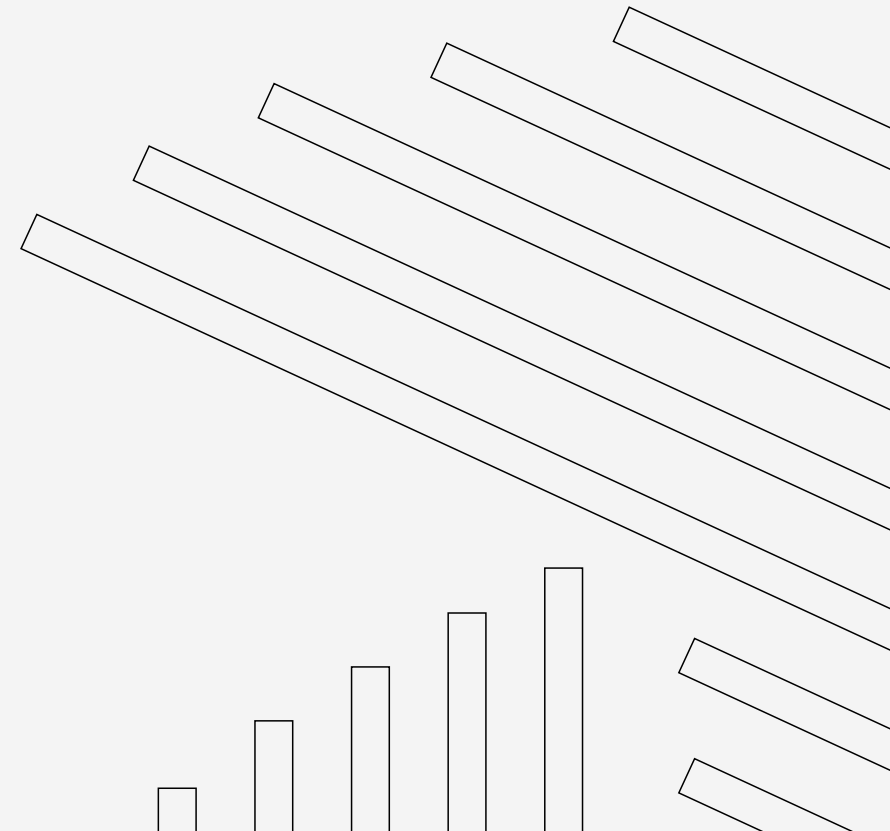
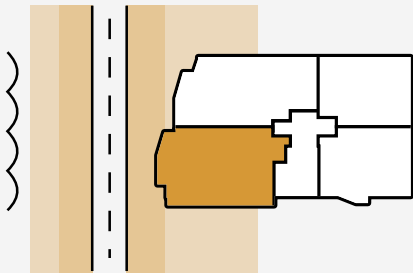
VAGAS DE GARAGEM

Todas as vagas com infraestrutura para carregamento de carros elétricos.



PORTAS COM BIOMETRIA

Fechadura Digital com abertura por senha numérica e biometria, seu dia a dia com praticidade.



PISO 1

- 01/** Suíte 1
- 02/** Cozinha
- 03/** Lavanderia
- 04/** Lavabo
- 05/** Sala de Jantar
- 06/** Sala de Estar
- 07/** Sacada 1 com Churrasqueira



PISO 2

- 08/** Suíte 2
- 09/** Suíte 3
- 10/** Sala de Estar
- 11/** Sala de Jantar
- 12/** Spa
- 13/** Sacada 2







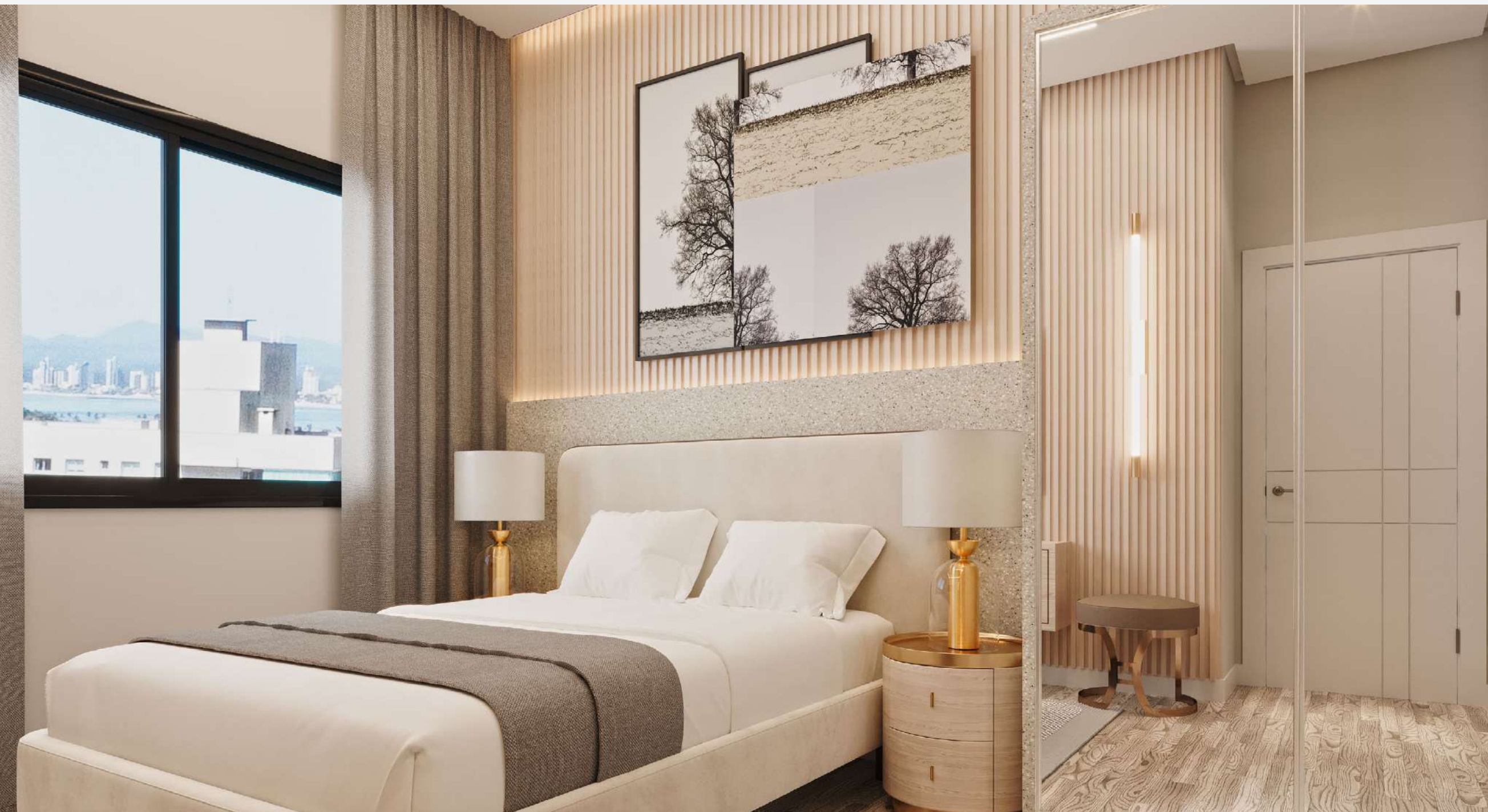
LIVING
PLANTA 01



GOURMET
PLANTA 01







LIVING PLANTA 02



GOURMET
PLANTA 02







LIVING
PLANTA 03



GOURMET
PLANTA 03







LIVING
PLANTA 04



GOURMET PLANTA 04















「SURPREENDENTE EM
TODOS OS DETALHES」



**CRIANDO COM EXCELÊNCIA POR
MEIO A INOVAÇÃO, ENTREGANDO
EXPERIÊNCIAS SINGULARES.**

PENHA

Conhecida por sua atração principal, o maior parque temático da América Latina Beto Carrero World, Penha é considerada uma das mais belas cidades do litoral Norte Catarinense! Com 31 km de orla marítima compostas por 19 praias que agradam os mais diversos públicos. Para quem gosta de locais mais agitados e quem busca um refúgio em meio à natureza.

Principais Distâncias

Curitiba	2:30 hrs
Florianópolis	2:00 hrs
Blumenau	1:00 hrs
Jaraguá do Sul	1:20 hrs

Joinville	1:00 hrs
Balneário Camboriú	30 mins
Itajaí	25 mins
Beto Carrero World	5 mins

NOSSA HISTÓRIA

São **23 anos** de história de mercado e mais de **400 unidades** habitacionais entregues. Com uma caminhada imobiliária já consolidada em cidades como **Balneário Camboriú, Camboriú, Itapema, Porto Belo e Bombinhas**, a empresa voltou os olhos para o norte de Santa Catarina e iniciou seus primeiros empreendimentos em Penha e Barra Velha.

Em execução: **Premier Tower, Golden Green** e **Ilha de Milus**, os dois empreendimentos em **Penha**, e continuidade das obras do **Loteamento Bela Vista**, em Barra Velha.



23 anos *de excelência em construção*

PADRÃO • PREMIER

GOLDEN GREEN



ILHA DE MILOS



PARA MORAR, INVESTIR E RENTABILIZAR.

Aproveite essa grande oportunidade!

Para mais informações fale com
um dos nossos corretores.



PREMIER

Singular para você





alta valorização
garantida

400%

de crescimento
em construções



mais de 3 milhões
de turistas por ano





23
anos *de excelência
em construção*

PADRÃO • PREMIER

(47) 3170.1692

@propriedadespremier
premierpropriedades.com.br

Av. Eugênio Krause, 1408 - Centro
Penha - SC | CEP 88385-000

PREMIER

