

VERSUS

FAZENDA — ITAJAÍ

PARA MORAR BEM
OU INVESTIR —

PRÉ-LANÇAMENTO 



ENTRE CONTRASTES,

SUSPENSE



A ESSÊNCIA DO VIVER.

BEM-VINDO AO VERSUS

Entre os contrastes de Itajaí, em Santa Catarina, o VERSUS nasce onde a cidade pulsa com mais intensidade e se conecta à essência charmosa e acolhedora do bairro Fazenda.

Um projeto contemporâneo que combina praticidade e sofisticação, ressignificando o conceito de morar bem e investir com propósito.





CHARLES KAN
CEO



CONSTRUTORA CK

2010 ————— 2025

APÓS ENTREGAR 15 EMPREENDIMENTOS, EM SUA MAIORIA RESIDENCIAIS TRADICIONAIS, A CONSTRUTORA CK DÁ INÍCIO A UMA NOVA ETAPA EM SUA TRAJETÓRIA.

Com o VERSUS, a CK investe em um novo modelo de negócio, que reflete não apenas em sua maturidade no setor, mas também em seu olhar atento às transformações no mercado imobiliário.

Charles Kan, CEO da Construtora CK, traduziu sua visão inovadora e compromisso com o futuro neste novo produto. Movido pelo desejo de **valorizar ainda mais o Bairro Fazenda** e pela compreensão do que as pessoas realmente buscam hoje – praticidade, possibilidade de rentabilizar e ter um estilo de vida mais dinâmico.

ECOSSISTEMA VERSUS



INCORPORAÇÃO E EXECUÇÃO DA OBRA

Desde 2010, a CK Construções e Empreendimentos se destaca no mercado imobiliário do litoral catarinense, tornando-se uma das maiores construtoras da região. Com foco na Praia Brava de Itajaí, entrega empreendimentos modernos em localizações privilegiadas, unindo qualidade, responsabilidade e inovação.

DESENVOLVIMENTO ARQUITETÔNICO

Atuando desde 2010, a NWO Arquitetura é referência em projetos e viabilidade para empreendimentos imobiliários. Com sede em Itajaí e sob a liderança do arquiteto Edmir Pinto Jr., desenvolve soluções inovadoras que aliam estética, funcionalidade e excelência técnica.

PROJETO DE INTERIORES

Com 15 anos de trajetória e reconhecimento em premiações nacionais e internacionais, o escritório OSA Arquitetos, com escritórios em Blumenau e Balneário Camboriú, é referência no cenário brasileiro por sua abordagem que valoriza os espaços como protagonistas na forma como vivemos, nos conectamos e evoluímos.

PROJETO DE PAISAGISMO

Com mais de 30 anos de experiência, o Grupo Le Nôtre transforma natureza em arte, criando paisagens únicas para empreendimentos em todo o Brasil. Com sede em Florianópolis e atuação nacional, une técnica, inovação e sensibilidade para desenvolver jardins que equilibram estética, funcionalidade e bem-estar.

PROJETO LUMINOTÉCNICO

Especializada em soluções de iluminação para residências e empreendimentos, a TOTE Lighting Studio, sob a expertise do light designer Tom Teixeira, cria projetos luminotécnicos que aliam estética, funcionalidade e inovação. Com atuação em Itajaí, a empresa valoriza cada ambiente por meio da luz, proporcionando conforto e sofisticação.

VERSUS



BAIRRO FAZENDA

ACOLHEDOR,
TRADICIONAL
E VIBRANTE.

Entre contrastes, o VERSUS
chega para integrar-se ao
cenário desta região.

Em meio à atmosfera urbana e
à natureza presente no entorno,
o VERSUS surge como um
empreendimento que combina
tradição e modernidade, sem
abrir mão da essência acolhedora
que só o bairro Fazenda oferece.

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ





VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



RUA FLORIANÓPOLIS

Estar na Rua Florianópolis é desfrutar do melhor que o bairro Fazenda tem a oferecer: uma localização estratégica, com fácil acesso ao centro da cidade, à Beira Rio e a uma infraestrutura completa que garante mobilidade e praticidade no dia a dia.



LAZER



GASTRONOMIA



SERVIÇOS



CONVENIÊNCIAS



RUA 11 DE JUNHO

RUA FLORIANÓPOLIS

RUA SEBASTIÃO J. DOS SANTOS

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



EXPLORE O MELHOR DO BAIRRO FAZENDA

- HAVAN — 350M
- BEIRA-RIO — 400M
- BISTEK — 400M
- MARINA DE ITAJAÍ — 1,7KM
- MERCADO PÚBLICO — 2,1KM
- ITAJAÍ SHOPPING — 2,6KM
- MOLHES DA BARRA — 2KM
- BICO DO PAPAGAIO — 2KM
- PRAIA DO ATALAIA — 2,5KM
- PRAIA DE CABEÇUDAS — 3,5 KM



A LOCALIZAÇÃO IDEAL PARA MORAR BEM OU INVESTIR

RUA FLORIANÓPOLIS, Nº 73
BAIRRO FAZENDA
ITAJAÍ – SANTA CATARINA

— GASTRONOMIA

- 1 CAPREZZI PARRILLA - 11 MINUTOS
- 2 CAFÉ CULTURA - 11 MINUTOS
- 3 RES. E CHURRASCARIA BEIRA RIO - 10 MINUTOS
- 4 ENOTECA 75 - 10 MINUTOS
- 5 FRASSINI TRATTORIA - 15 MINUTOS
- 6 MERCADO PÚBLICO - 27 MINUTOS

— COMPRAS

- 7 SUPERMERCADO BISTEK - 11 MINUTOS
- 8 HAVAN FAZENDA - 9 MINUTOS

— SAÚDE

- 9 HOSPITAL MARIETA - 24 MINUTOS
- 10 HOSPITAL DA UNIMED LITORAL - 25 MINUTOS
- 11 HOSPITAL PEQUENO ANJO - 29 MINUTOS

— LAZER / CULTURA / PARQUE / OUTROS

- 12 BEIRA RIO - 12 MINUTOS
- 13 MOLHES DA BARRA - 23 MINUTOS
- 14 PRAIA DO ATALAIA - 22 MINUTOS
- 15 BICO DO PAPAGAIO - 27 MINUTOS
- 16 TEATRO MUNICIPAL DE ITAJAÍ - 11 MINUTOS
- 17 MARINA ITAJAÍ - 23 MINUTOS
- 18 CENTRO DE EVENTOS - 22 MINUTOS

— EDUCAÇÃO

- 19 COLÉGIO ANGLO - 14 MINUTOS
- 20 UNIFICADO KIDS - 13 MINUTOS



STUDIOS
DE 34M² A 43 M²
APARTAMENTOS
DE ATÉ 81M²

**PARA MORAR BEM
OU INVESTIR —**

Um empreendimento
que abraça os contrastes
do bairro Fazenda e o
transforma ideal para investir
e perfeito para morar.

CONSTRUTORA



LOUNGE LAZER 1

ÁREA DE CONVIVÊNCIA
COM VEGETAÇÃO INTEGRADA.

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



ÁREAS DE LAZER

INTERIORES E ÁREAS DE LAZER
ASSINADOS PELO ESCRITÓRIO
OSVALDO SEGUNDO ARQUITETOS.

“Neste empreendimento, cada traço foi pensado como elemento integrador, que dialoga com o entorno, acolhe necessidades reais e cria novas formas de encontro entre pessoas e lugares.”

OSVALDO SEGUNDO
ARQUITETO





VERSUS
FAZENDA—ITAJAÍ



OSVALDO SEGUNDO ARQUITETOS

INTERIORES QUE
ACOLHEM, ESPAÇOS
QUE APROXIMAM.

"A vida acontece nos encontros, nas celebrações e nos momentos compartilhados. No VERSUS, as áreas de convivência foram projetadas para transformar cada circunstância em uma experiência única, com ambientes que propiciam encontros e se adaptam a diferentes ocasiões."

OSVALDO SEGUNDO
ARQUITETO



VERSUS
FAZENDA—ITAJAÍ



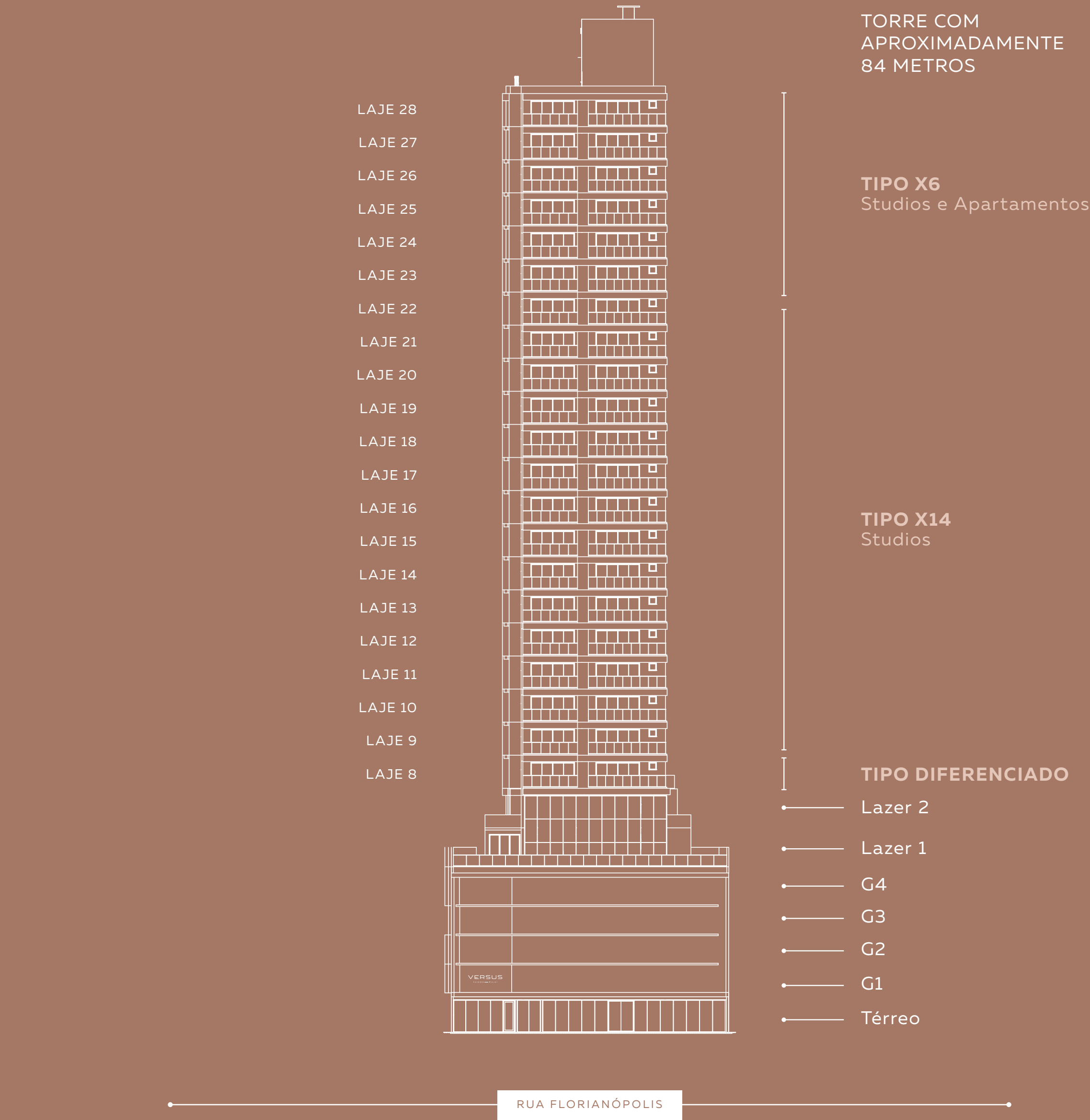
FACHADA ATIVA E CONTEMPORÂNEA

UM CONVITE AO OLHAR
DE QUEM PASSA



No VERSUS, buscamos traduzir o ritmo contemporâneo da cidade em uma arquitetura funcional, leve e conectada. Cada espaço foi pensado para conectar mobilidade, praticidade e estética urbana de forma a atender a um novo estilo de viver e investir no coração do Bairro Fazenda. ”

EDMIR PINTO JR.
CEO DA NWO ARQUITETURA IMOBILIÁRIA



FICHA TÉCNICA

204 UNIDADES
STUDIOS DE 34M² A 43M²
APARTAMENTOS DE ATÉ 81M²

LIBERDADE DE ESCOLHA: NO VERSUS,
AS VAGAS DE GARAGEM SÃO OPCIONAIS.

- 198 STUDIOS E 6 APARTAMENTOS
- 187 VAGAS DE GARAGEM: 138 CARROS E 49 MOTOS
- 02 PAVIMENTOS DE LAZER COM APROXIMADAMENTE 1.558,38M²
- 03 SALAS COMERCIAIS COM APROXIMADAMENTE 391M² NO TOTAL
- 02 ELEVADORES SOCIAIS E 01 DE SERVIÇO
- TORRE COM APROXIMADAMENTE 84 METROS
- 16.948,71M² DE ÁREA TOTAL A SER CONSTRUÍDA
- 1.365,15M² ÁREA TOTAL DO TERRENO

PREVISÃO DE INÍCIO DAS OBRAS: SETEMBRO/2026
PREVISÃO DE ENTREGA DA OBRA: DEZEMBRO/2030



VERSUS
FAZENDA—ITAJAÍ



HALL DE ENTRADA

PAISAGISMO E ILUMINAÇÃO
QUE COMPÕEM UMA
ESTÉTICA PERFEITA.

No encontro entre o urbano e a natureza,
o hall de entrada do VERSUS revela sua
alma: um cenário pulsante, que traduz
conceito, equilíbrio e acolhimento.

PAVIMENTO **TÉRREO**

ARQUITETURA QUE ACOLHE E ENCANTA

Um térreo que dissolve fronteiras,
convida à contemplação e
faz do átrio verde o coração
do empreendimento.



- 1 Guarita e storage
- 2 Átrio verde
- 3 Mini market
- 4 Cafeteria
- 5 Espaço delivery
- 6 Lava-pés
- 7 Bicicletário e oficina bikes
- 8 Sala Comercial 1
- 9 Sala Comercial 2
- 10 Sala Comercial 3



SALAS COMERCIAIS

PAVIMENTO **TÉRREO**

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



1

FRENTE

2

FRENTE

3

FUNDOS

ÁREA PRIVATIVA: 175M²
PÉ-DIREITO LIVRE: 3M

Infraestrutura para climatização:
Espera técnica para ar-condicionado
tipo cassete

Esperas para instalação de
ponto de água, esgoto e gás (copa)

01 lavabo PCD

Metais sanitários: apenas vaso sanitário.

Revestimentos: Piso Porcelanato.
Paredes com acabamento em pintura

Forro: Gesso

Ponto de energia: Distribuição de tomadas e
ponto de iluminação conforme planta técnica

Porta de acesso: Vitrine em vidro temperado

ÁREA PRIVATIVA: 145M²
PÉ-DIREITO LIVRE: 3M

Infraestrutura para climatização:
Espera técnica para ar-condicionado
tipo cassete

Esperas para instalação de
ponto de água, esgoto e gás (copa)

02 lavabos PCD

Metais sanitários: apenas vaso sanitário.

Revestimentos: Piso Porcelanato.
Paredes com acabamento em pintura

Forro: Gesso

Ponto de energia: Distribuição de tomadas e
ponto de iluminação conforme planta técnica

Porta de acesso: Vitrine em vidro temperado

ÁREA PRIVATIVA: 72M²
PÉ-DIREITO LIVRE: 2,5M

Infraestrutura para climatização:
Espera técnica para ar-condicionado
tipo cassete

Esperas para instalação de
ponto de água, esgoto e gás (copa)

01 lavabo

Metais sanitários: apenas vaso sanitário.

Revestimentos: Piso Porcelanato.
Paredes com acabamento em pintura

Forro: Gesso

Ponto de energia: Distribuição de tomadas e
ponto de iluminação conforme planta técnica

Porta de acesso: Vitrine em vidro temperado

Coffee.

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



CAFETERIA

MARKET — VERSUS

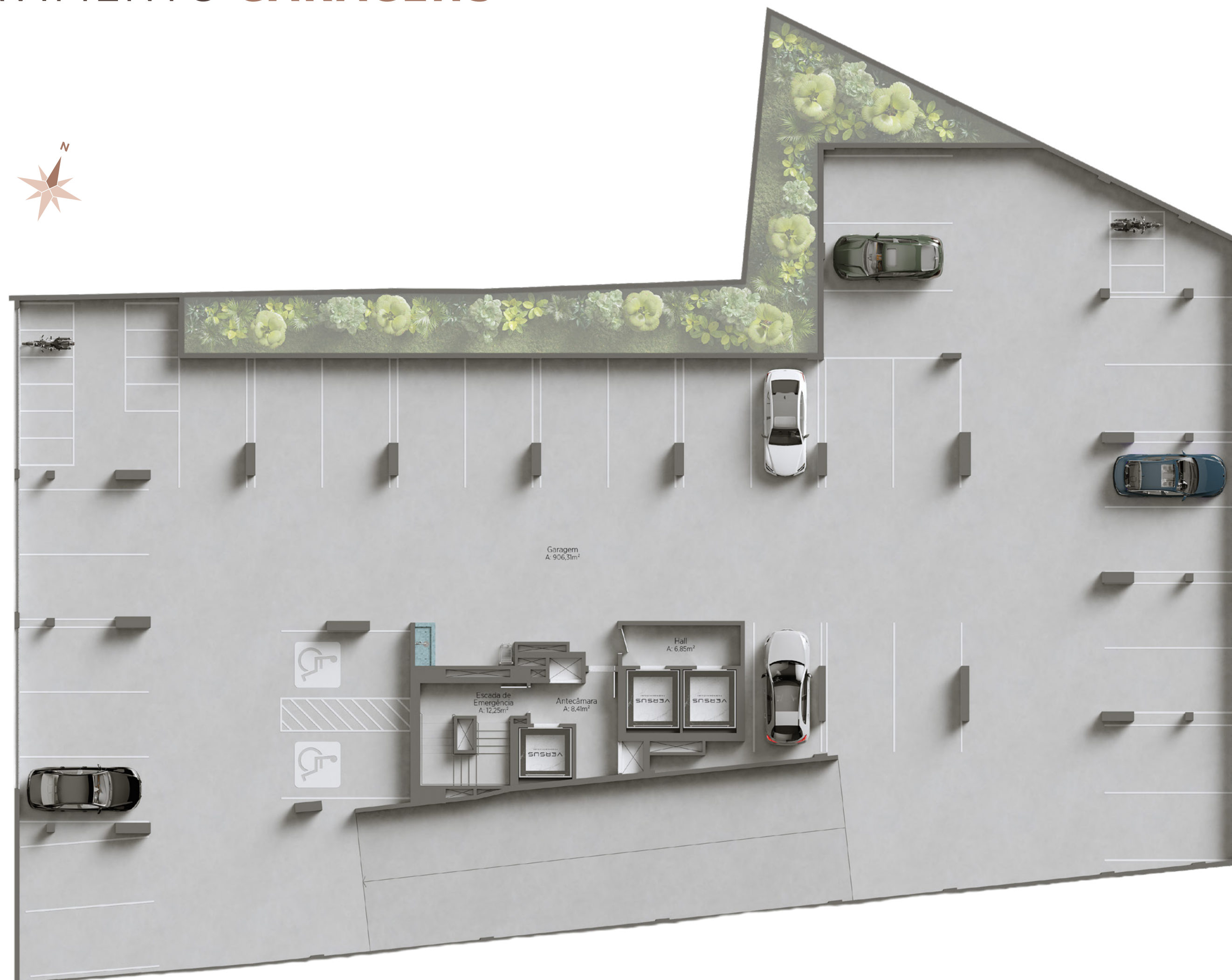
VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



MINI MARKET

PAVIMENTO GARAGENS

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



INFRAESTRUTURA PARA CARREGAMENTO DE CARROS ELÉTRICOS

Um diferencial que une tecnologia, comodidade e sustentabilidade, proporcionando mais praticidade no seu dia a dia.

- Vagas exclusivas para motos
- Lavapés em todos os pavimentos garagem
- Controle de acesso facial/biométrico
- Ventilação natural em todos os pavimentos garagem
- Reservatório de água com dois dias de reservação
- 49 vagas de moto
- 138 vagas de carro



VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



STUDIOS DE 34M² A 43M²

CADA STUDIO FOI PENSADO
PARA QUE VOCÊ ESCOLHA O
QUE RESSOA COM SEU RITMO
E REVELE O QUE É ESSENCIAL
NO SEU JEITO DE VIVER.

Seja para quem busca praticidade, silêncio,
luz natural ou uma vista inspiradora,
há sempre uma versão do VERSUS que
dialoga com o que faz sentido para você.

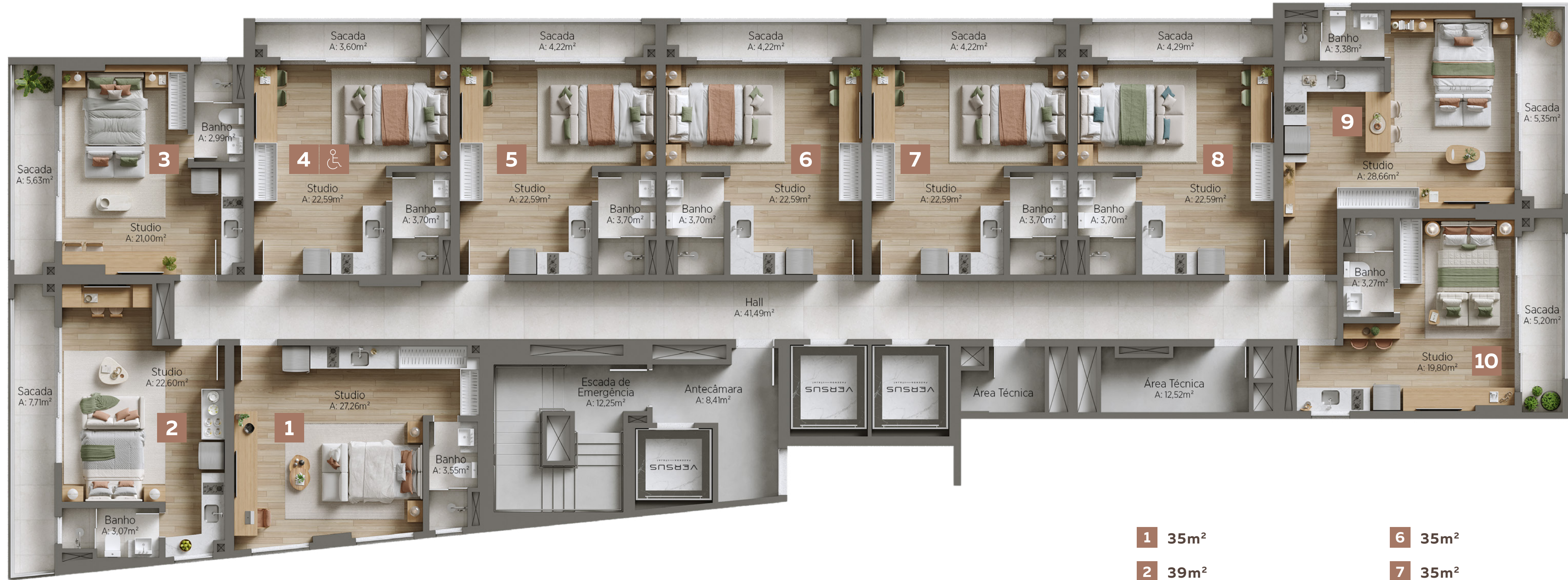
STUDIOS – 8º PAVIMENTO

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



RUA FLORIANÓPOLIS

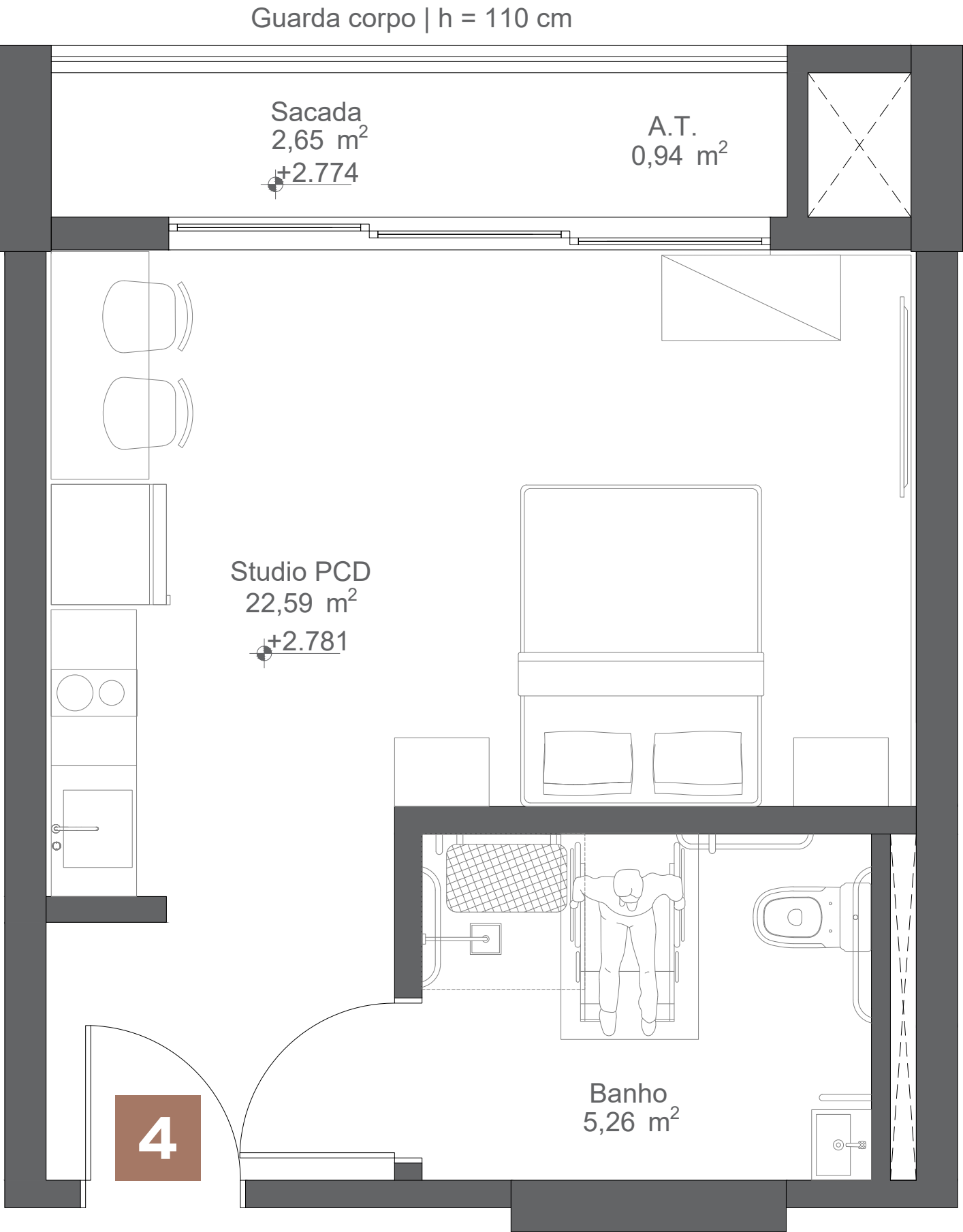
RUA SEBASTIÃO J. DOS SANTOS



- 1 35m²
- 2 39m²
- 3 35m²
- 4 35m²
- 5 35m²

- 6 35m²
- 7 35m²
- 8 35m²
- 9 43m²
- 10 34m²

STUDIOS 04



VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ

INCLUSÃO E
BEM-ESTAR
PARA TODOS



STUDIOS COM POSSIBILIDADE DE
ADAPTAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE.

As unidades final 04 foram pensadas com carinho e atenção à acessibilidade. Com portas mais amplas, pia do banheiro em altura reduzida, vaso sanitário com barras de apoio e área do chuveiro equipada com cadeira e barras de segurança, essas unidades oferecem a base ideal para personalizações que garantem mais autonomia e conforto no dia a dia.

Para mais detalhes sobre o padrão de acessibilidade previsto nesta prumada e os prazos para solicitação de personalizações, consulte o memorial descritivo e a equipe técnica responsável.



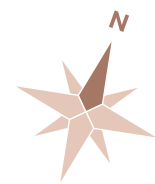
APARTAMENTOS – 23º PAVIMENTO

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



RUA FLORIANÓPOLIS

RUA SEBASTIÃO J. DOS SANTOS



- 1 35m²
- 2 39m²
- 3 35m²
- 4 35m²
- 5 35m²

- 6 35m²
- 7 35m²
- 8 35m²
- 9 81m²



VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



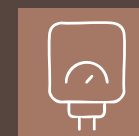
CARACTERÍSTICAS COMPLEMENTARES



Fechadura eletrônica na porta de entrada de todas as unidades habitacionais



Esperas para fogão de indução em todas as unidades autônomas (studios e apartamentos)



Sistema de aquecimento de água central, com recirculação de água quente



Ponto de água quente para a torneira da cozinha e do banheiro

CENÁRIOS PERFEITOS PARA
ENCONTROS MEMORÁVEIS



VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



UM NOVO JEITO DE CELEBRAR A VIDA

A VIDA ACONTECE NOS ENCONTROS,
NAS CELEBRAÇÕES E NOS
MOMENTOS COMPARTILHADOS.

No VERSUS, os espaços gourmets foram projetados para transformar cada ocasião em uma experiência única, com ambientes que se adaptam a diferentes estilos e propostas.

Cada um dos cinco espaços carrega um nome que traduz sua essência, proporcionando cenários perfeitos para encontros memoráveis e experiências inesquecíveis.

SALÃO DE FESTAS LAZER 1

SALÃO DE FESTAS COM TERRAÇO
PARA CELEBRAR A VIDA AO AR LIVRE.

VERSUS
FAZENDA—ITAJAÍ



LAZER 1 – 6º PAVIMENTO

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



EXPERIÊNCIAS PARA ALÉM DO ESPAÇO

Ambientes pensados para
viver o presente, celebrar
encontros, valorizar o tempo
e criar novas histórias.

- 1 Piscina
- 2 Lounge externo e gourmet piscina
- 3 Gourmet com sala de jogos
- 4 Festas gourmet com lounge externo
- 5 Espaço kids
- 6 Playground
- 7 Banheiro família / PCD
- 8 Lounge
- 9 Salão de festas
- 10 Máquina de gelo
- 11 Pet place

RUA FLORIANÓPOLIS

RUA SEBASTIÃO J. DOS SANTOS



ÁREA DE LAZER

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



PISCINA



CONEXÕES, RESPIROS E BEM-ESTAR
EMOLDURADOS PELA PISCINA.

VERSUS
FAZENDA—ITAJAÍ



LOUNGE EXTERNO E GOURMET PISCINA

FESTAS GOURMET
COM LOUNGE EXTERNO

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ





GOURMET E JOGOS:
CELEBRAÇÕES, ENCONTROS E
DIVERSÃO NO MESMO AMBIENTE.

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



A ARTE DO BEM-RECEBER

PARA BRINDAR A
VIDA, AS AMIZADES E
COMPARTILHAR SABORES.

Entre o prazer de receber bem e a alegria dos encontros verdadeiros, o espaço gourmet com sala de jogos traduz a essência da convivência sofisticada. Um convite à celebração das amizades, do tempo bem vivido e das experiências que marcam.

GOURMET E JOGOS:
CELEBRAÇÕES, ENCONTROS E
DIVERSÃO NO MESMO AMBIENTE.

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



ESPAÇO KIDS:
UM MUNDO LÚDICO EM
AMBIENTE INTERNO E EXTERNO.

PET PLACE

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



LAZER 2 – 7º PAVIMENTO

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



UM NOVO OLHAR SOBRE O MORAR BEM

Arquitetura, paisagismo e sensações que revelam a beleza dos encontros, das pausas e da vida bem vivida.

- 1 Academia
- 2 Pilates
- 3 Spa com hidromassagem
- 4 Sala de massagem
- 5 Sauna seca
- 6 Laundry Hub
- 7 Coworking



VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



WELLNESS QUE CONVIDA, INSPIRA E TRANSFORMA

NO VERSUS O CORPO RESPIRA,
TRANSPIRA E ALINHA-SE AO
VERDADEIRO BEM-ESTAR.

Assim como um compasso que
reencontra seu ritmo, aqui o
corpo respira, a mente desacelera
e o tempo se alinha ao bem-estar.



ACADEMIA

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



STUDIO PILATES

SPA COM HIDROMASSAGEM E
TERRAÇO ABERTO, PENSADO
PARA PAUSAS E AUTOCUIDADO.

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ





SALA DE MASSAGEM

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



RITUAIS DE PAZ E AUTOCUIDADO

PARA CUIDAR DE SI,
NO SEU TEMPO.

Com vários espaços dedicados ao autocuidado, o VERSUS transforma práticas de saúde em parte da rotina, com naturalidade, intenção e equilíbrio.



VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



COWORKING DO VERSUS

ONDE O TRABALHO
DEIXA DE SER ROTINA E
PASSA A SER MOVIMENTO.

No coworking do VERSUS, o ambiente inspira, a criatividade encontra espaço e as oportunidades surgem de forma orgânica.

O trabalho deixa de ser rotina e passa a ser movimento — de troca, construção e novas possibilidades.

COWORKING: COM MESA
COMPARTILHADA, SALAS
PRIVATIVAS E TERRAÇO.

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



LAVANDERIA, ESPAÇO DESTINADO
À PASSADORIA E TERRAÇO.

TERRAÇO ESSÊNCIA

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



ESPAÇOS INCRÍVEIS

UM CONVITE PARA
VIVER AO AR LIVRE

AUTENTICIDADE É VIVER COM O
ESSENCIAL E OCUPAR OS ESPAÇOS
COMPARTILHADOS E A CÉU ABERTO.

Explore nove formas de viver o essencial
no VERSUS, onde cada um dos
terraços foi pensado para proporcionar
momentos inesquecíveis com vistas
privilegiadas para os cenários mais
encantadores do Bairro Fazenda.



VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



CONVITES ABERTOS À SUA LIBERDADE

FAÇA DO ESPAÇO A
RESPOSTA ÀS SUAS
NECESSIDADES.

Descubra seu próprio jeito de ocupar, observar e se reconectar, esses espaços oferecem múltiplas possibilidades de uso, seja para trabalhar, respirar, contemplar ou simplesmente estar.

TERRAÇOS

LAZER 1 – 6º PAVIMENTO

VERSUS

FAZENDA — ITAJAÍ



A ARQUITETURA INSPIRA, PROMOVE ENCONTROS E RESSIGNIFICA O COTIDIANO

1 TERRAÇO PANORAMA

De frente para a Rua Florianópolis, onde o horizonte urbano é palco de encontros e contemplação.

2 TERRAÇO KIDS

Para as crianças explorarem o VERSUS com liberdade e segurança. Um cenário onde a imaginação floresce e cada instante vira memória.

3 TERRAÇO ESSÊNCIA

Um refúgio de sensações e bem-estar. Iluminado pela luz natural e imerso na atmosfera singular do VERSUS.

4 TERRAÇO ÁUREA

Inspirado pela luz do dia e pelos tons do entardecer de Itajaí. Um cenário onde a energia flui e os encontros ganham beleza.

5 TERRAÇO ELO

Onde histórias se cruzam e vínculos tomam forma. No Terraço Elo, o tempo desacelera e as emoções ganham espaço.

RUA FLORIANÓPOLIS

RUA SEBASTIÃO J. DOS SANTOS

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



TERRAÇO PANORAMA



TERRAÇO ÁUREA

VERSUS

FAZENDA—ITAJAÍ



TERRAÇOS

LAZER 2 — 7º PAVIMENTO

VERSUS

FAZENDA — ITAJAÍ



RUA FLORIANÓPOLIS

RUA SEBASTIÃO J. DOS SANTOS



ONDE O TEMPO ABRANDA E OS SENTIDOS DESPERTAM

6 TERRAÇO WELLNESS

Um refúgio dedicado ao autocuidado, onde o corpo respira, a mente desacelera e o tempo ganha um novo ritmo. Um espaço pensado para, definitivamente, tornar as práticas relacionadas à saúde e bem estar em rotina.

7 TERRAÇO COLLAB

Anexo ao coworking do VERSUS, este espaço ao ar livre é um convite à troca de ideias e à construção de conexões genuínas. Entre encontros, cafés e conversas que surgem com naturalidade, nascem novas possibilidades. Um cenário onde o networking flui com leveza e novas histórias começam a ser escritas.

8 TERRAÇO VERSÁTIL

Um respiro entre o ritmo da cidade e a serenidade do verde. Com atmosfera leve e céu aberto, este espaço foi pensado para acolher diferentes momentos. Aqui, cada pessoa encontra seu próprio tempo, seja para refletir, respirar ou simplesmente estar.

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



TERRAÇO COLLAB

VERSUS
FAZENDA — ITAJAÍ



TERRAÇO WELLNESS

TERRAÇOS

TIPO DIFERENCIADO – 8º PAVIMENTO

VERSUS

FAZENDA — ITAJAÍ



9 TERRAÇO ATALAIA

O espaço convida para desacelerar e aproveitar pequenas pausas do dia diante de um cenário inspirador: a vista privilegiada para o Morro do Atalaia, um dos cartões-postais de Itajaí. Um terraço pensado para contemplar, respirar e se conectar com a cidade de um jeito único.



TERRAÇO ATALAIA

VERSUS

FAZENDA — ITAJAÍ

PARA MORAR BEM OU INVESTIR —

PRÉ-LANÇAMENTO 



CLIQUE E ASSISTA
AO TEASER DE
PRÉ-LANÇAMENTO

Projeto gráfico: Rocha Designer

Material de divulgação preliminar, sujeito a alterações. As imagens apresentadas possuem caráter meramente ilustrativo. A Construtora reserva-se o direito de promover modificações nas especificações e características do projeto. As informações oficiais e definitivas estarão descritas no Memorial Descritivo do Empreendimento. Projeto Arquitetônico Aprovado nº 1585-25-ITJ-APA. Responsável Técnico: Edmir De Sales Pinto Junior – CAU/SC A38865-3.