



LOTTUS

RESIDENCE

VIVA UM NOVO COMEÇO!

Permita a conexão com a sua essência



A FLOR DE LÓTUS, CARREGADA DE SIMBOLOGIAS, DESDE A PUREZA ATÉ O RENASCIMENTO, NOMEIA O MAIS NOVO EMPREENDIMENTO DA D6.

SIMBOLOGIA ESTA, EXPRESSA NAS LINHAS RETAS E MARCANTES DE SUA ARQUITETURA, NA SOBRIEDADE DE SEUS TONS E NA PERSONALIDADE EXPRESSA PELA UNIÃO DESSES ELEMENTOS.






LOTTUS RESIDENCE

A D6 Empreendimentos é uma empresa que trabalha com propósitos e a nossa missão principal é construir lares onde nossos clientes se sintam especiais e marcados por uma experiência única.

Na busca pela melhoria constante e fazendo jus ao nosso slogan ENGENHARIA DE ALTO PADRÃO, descrevemos ao lado alguns dos itens pensados no seu bem estar e de sua família.



HALL DE ENTRADA
PÉ DIREITO DUPLO COM
ENCLAUSURAMENTO



PISCINA ADULTO
INFANTIL COM BORDA
INFINITA E AQUECIDA



ESPAÇO LOUNGE
GOURMET



SALÃO DE FESTAS



ACADEMIA



ESPAÇO KIDS



ÁREAS COMUNS
MOBILIADAS, DECORADAS
E EQUIPADAS



SISTEMA DE VÍDEO
PORTEIRO EM CADA
APARTAMENTO



FECHADURA
ELETRÔNICA



SISTEMA DE
MONITORAMENTO
ELETRÔNICO NAS ÁREAS
COMUNS



ILUMINAÇÃO EM LED



COLETA SELETIVA DO
LIXO



REBAIXO EM GESSO



PUXADORES
DIFERENCIADOS



VASO SANITÁRIO
MONOBLOCO



PISO VINÍLICO EM TODO
O APARTAMENTO
(EXCETO ÁREAS
MOLHADAS)



INFRAESTRUTURA PARA
AR CONDICIONADO
SPLIT



INFRAESTRUTURA PARA
ÁGUA QUENTE



INFRAESTRUTURA PARA
CARREGAR CARRO
ELÉTRICO



ELEVADORES

TODOS OS AMBIENTES DE ÁREA COMUM DECORADOS, MOBILIADOS
E EQUIPADOS COM O ALTO PADRÃO DA D6 EMPREENDIMENTOS



ACADEMIA

TODOS OS AMBIENTES DE ÁREA COMUM DECORADOS, MOBILIADOS
E EQUIPADOS COM O ALTO PADRÃO DA D6 EMPREENDIMENTOS



SALÃO DE FESTAS

TODOS OS AMBIENTES DE ÁREA COMUM DECORADOS, MOBILIADOS
E EQUIPADOS COM O ALTO PADRÃO DA D6 EMPREENDIMENTOS



ESPAÇO LOUNGE GOURMET

A modern interior hall featuring a curved, light-colored sofa and a wooden coffee table with a unique, organic shape. The floor is covered with a large, abstract rug in shades of orange and white. The walls are a mix of dark grey marble and light-colored wood paneling. A large, abstract, geometric light fixture hangs from the ceiling. A potted plant is visible on the right side of the image.

HALL DE ENTRADA COM PÉ DIREITO DUPLO

‘Os tons metálicos e as madeiras são aplicados em elementos chave, afim de trazer a vida requinte e imponência!’

COM ACABAMENTOS
EXCLUSIVOS, LINHAS
HARMÔNICAS E ARQUITETURA
CONTEMPORÂNEA, O
EMPREENHIMENTO ELEVA O
SEU SENTIDO DE MORAR A
OUTROS PATAMARES



PISCINA ADULTO E INFANTIL **AQUECIDA** COM BORDA INFINITA

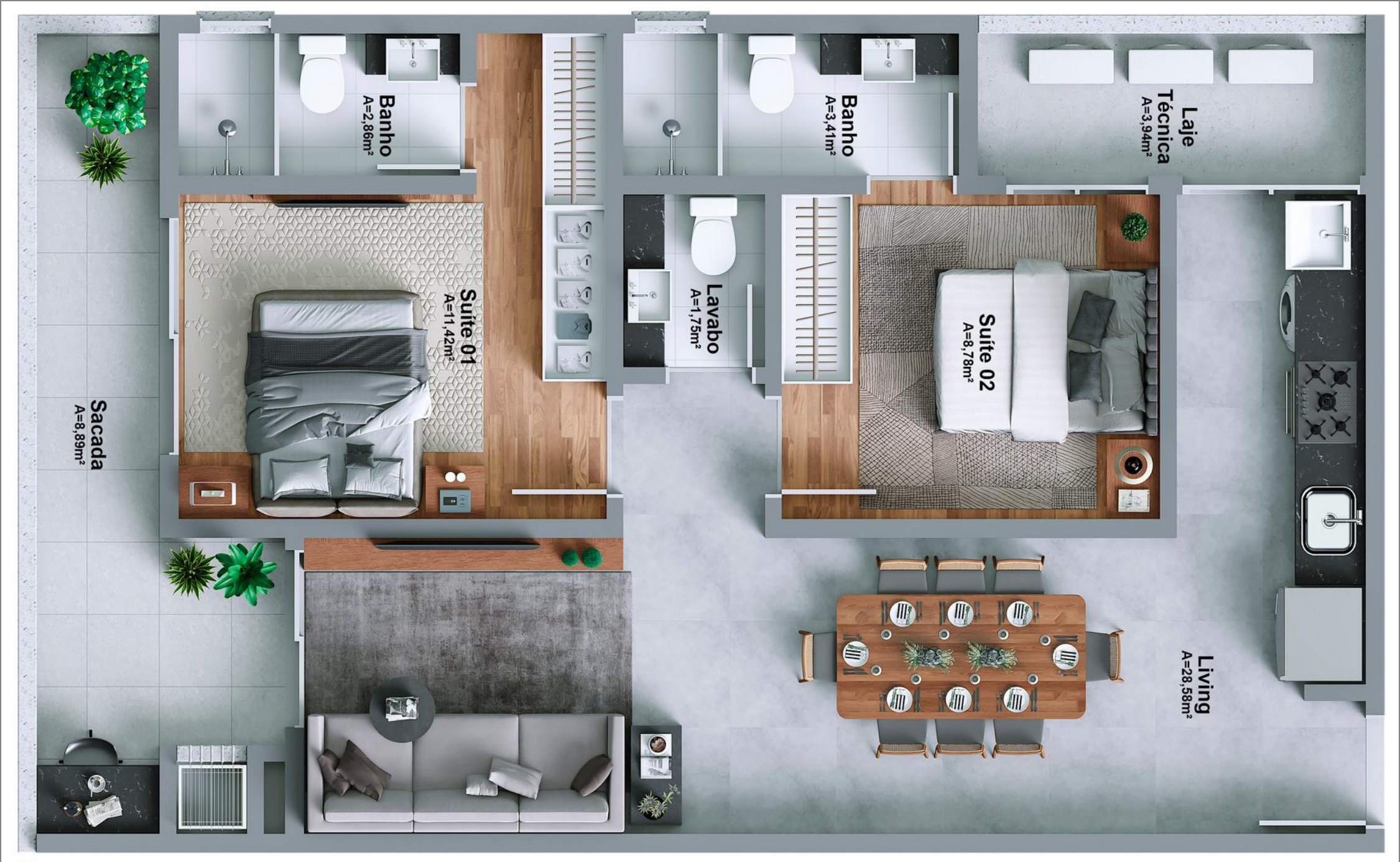
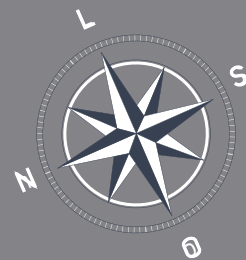
Desfrute de momentos alegres em qualquer estação do ano.



PLANTA 1 E 2

- • 02 SUÍTES
- • 80,95 M² PRIVATIVOS
- • SACADA COM
- CHURRASQUEIRA A CARVÃO
- • LIVING GOURMET
- • LAVABO
- • ÁREA DE SERVIÇO
- • OPÇÕES COM 01 OU 02
- VAGAS DE GARAGEM
- • FRENTE PARA A RUA
- PEREIRA NETO

3	4
2	1



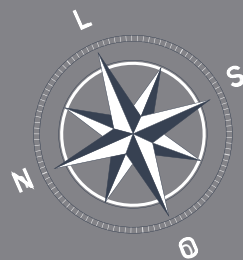
LIVING TIPO 1 E 2



PLANTA 3 E 4

- 01 SUÍTE + 02 DORMITÓRIOS •
- 82,60 M² PRIVATIVOS
- • SACADA COM
- CHURRASQUEIRA A CARVÃO
- • LIVING GOURMET
- • BANHEIRO SOCIAL
- • ÁREA DE SERVIÇO
- • 02 VAGAS DE GARAGEM
-

3	4
2	1



LIVING TIPO 3 E 4





3	4
2	1



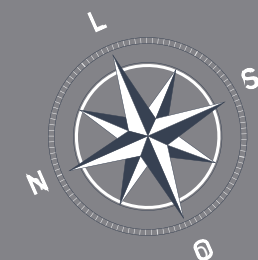
RUA PEREIRA NETO, 189, CENTRO-ITAJAÍ/SC

ÁREA DE LAZER

- PISCINA ADULTO E INFANTIL
AQUECIDA COM BORDA INFINITA
- SALÃO DE FESTAS
- ESPAÇO GOURMET
- ACADEMIA
- ESPAÇO KIDS



RUA PEREIRA NETO, 189, CENTRO-ITAJAÍ/SC



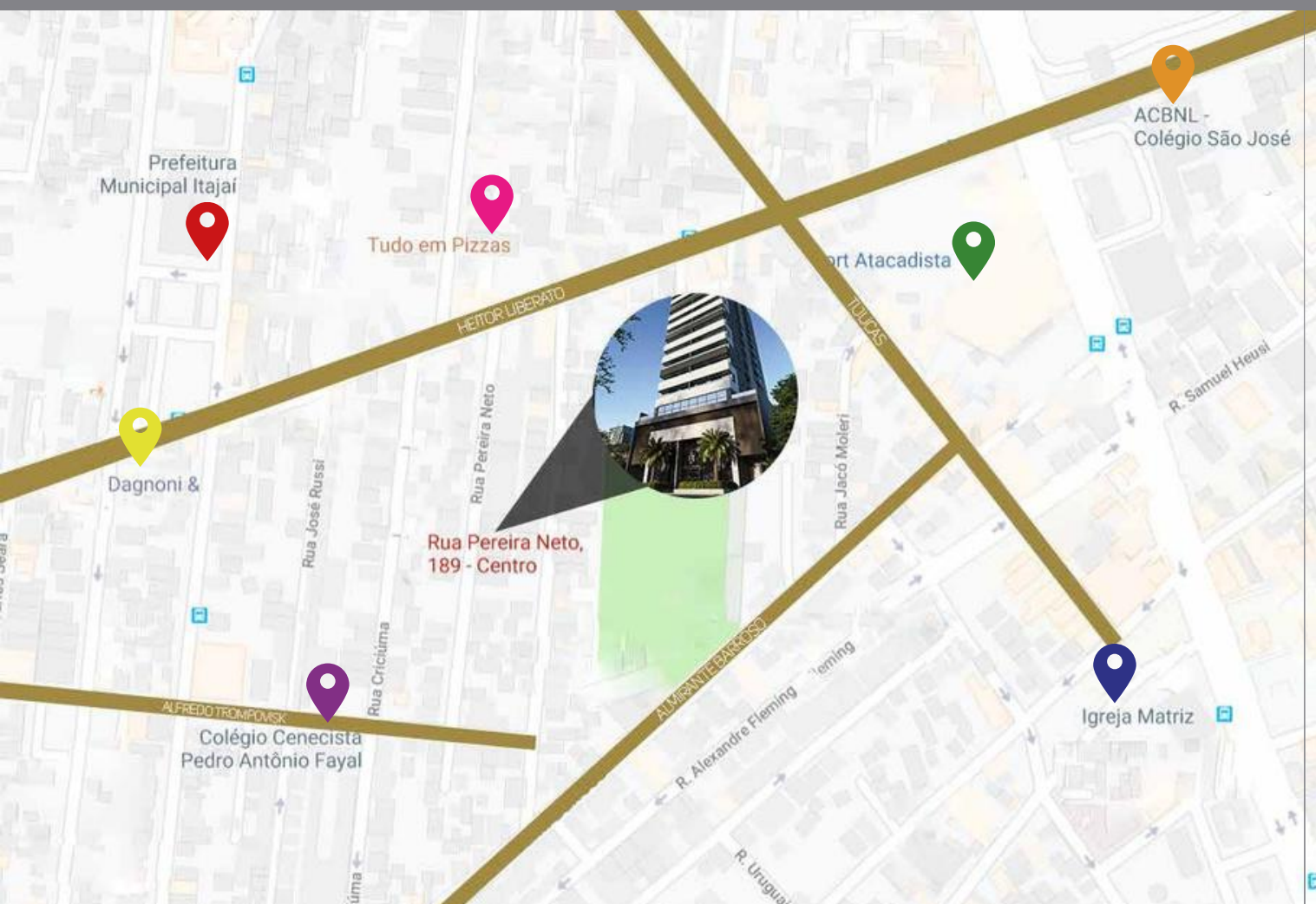


ÁREA DE LAZER

LOCALIZAÇÃO

RUA PEREIRA NETO, 189, CENTRO-ITAJAÍ/SC

- 950 M - IGREJA MATRIZ
- 200 M - COLÉGIO FAYAL
- 800 M - COMPRE FORTE
- 900 M - COLÉGIO SÃO JOSÉ
- 100 M - TUDO EM PIZZA
- 300 M - PREFEITURA
- 300 M - POSTO DAGNONI





DE ACORDO COM A LEI Nº 4591/64, INFORMAMOS QUE AS ILUSTRAÇÕES CONTIDAS NESTE MATERIAL POSSUEM APENAS CARÁTER DE SUGESTÃO. OS MÓVEIS, ASSIM COMO ALGUNS MATERIAIS DE ACABAMENTOS REPRESENTADOS NAS ILUSTRAÇÕES E PLANTAS, NÃO CONSTITUEM PARTE INTEGRANTE DO CONTRATO. O IMÓVEL SERÁ ENTREGUE CONFORME ESPECIFICADO NO MEMORIAL DESCRITIVO, PODENDO HAVER MODIFICAÇÕES DO PROJETO SEM AVISO PRÉVIO. ÀS ÁREAS PRIVATIVAS E TOTAIS SÃO APROXIMADAS. EMPREENDIMENTO INCORPORADO NO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ITAJAÍ SOB O Nº61.789.