



RESERVA
FIGUEIRA

Praia Brava, Itajaí



Brava Beach
INTERNACIONAL



you

é nosso convidado para
conhecer o novo lançamento do
empreendimento imobiliário mais
fabuloso da orla da Praia Brava,
em **Itajaí, Santa Catarina.**
Seja bem-vindo.





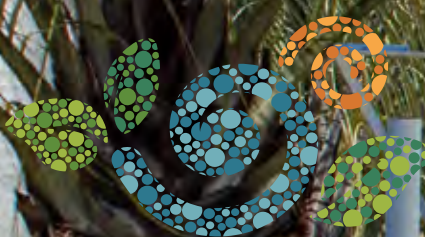
VALORIZAR A VIDA NA PRAIA EM UMA DAS REGIÕES MAIS ENCANTADORAS DO LITORAL CATARINENSE. Com esse conceito o Brava Beach Internacional dá continuidade na construção desse mega empreendimento. Seus projetos precursores, Reserva Corais e Reserva Aroeira, foram responsáveis em transformar o lifestyle da Praia Brava e a próxima Reserva vem para consolidar esse novo estilo de vida e marcar o início da nova etapa desse complexo cheio de atrativos que vai colaborar ainda mais com a valorização da região.

Viva a vida
na praia!

Uma praia cercada pela exuberância da mata atlântica

A Praia Brava é um bairro charmoso, tranquilo, repleto de atrativos naturais e com uma infraestrutura completa. O lugar ideal para o lançamento do Reserva Figueira, um empreendimento diferenciado que vai movimentar a economia da região, o desenvolvimento da praia e acima de tudo irá promover qualidade de vida e bem-estar, consolidando ainda mais esse novo estilo de viver a vida.

**131.000m²
de frente
para o mar**



Brava Beach
INTERNACIONAL

Cada metro quadrado foi minuciosamente planejado para proporcionar a melhor e mais completa experiência de vida nesse lindo recanto natural que é o cenário para esse projeto que contempla Hotel Resort, Open Shopping, Boulevard, Parque Linear e outras atrações.

*Grandioso,
como seus sonhos*

Praia Brava

Itajaí, Santa Catarina

- Reserva Corais (entregue)
- Reserva Aroeira (entregue)
- Reserva Figueira (lançamento)
- Reserva Recife
- Reserva Colibri
- Reserva Araçari
- Hotel Resort
- Open Shopping
- Boulevard
- Área de preservação ambiental
- Centro de estudos ambientais
- Parque linear
- Heliponto
- Centro de segurança e monitoramento



Brava Beach
INTERNACIONAL



RESERVA
FIGUEIRA



O terceiro empreendimento do Brava Beach Internacional está localizado entre a praia e a mata atlântica, em um dos pontos mais privilegiados de toda a sua extensão. Esse mega projeto contempla 6 conjuntos residenciais, denominados Reservas, compostos por edifícios com várias opções de plantas de apartamentos, grandes áreas de lazer, convivência e acesso privativo às áreas comuns e aos atrativos do complexo. Este projeto também contempla a edificação de hotel e shopping.



Brava Beach
INTERNACIONAL

• lançamento

• Visite apto modelo

BRAVA
BEACH
GROUP

BOULEVARD DO BRAVA BEACH INTERNACIONAL

5.533m² de Área de Lazer + Boulevard externo



PLAYGROUND

O Reserva Figueira é um empreendimento completo em todos os sentidos. A área comum conta com um lindo e arborizado Boulevard, que passa por todo complexo fazendo um belo caminho que leva à praia, ao parque linear e à reserva natural.



RESERVA
FIGUEIRA



O caminho mais charmoso para a praia e para a mata atlântica. A harmonia perfeita entre arquitetura e paisagismo.



- SALÃO DE FESTAS EM CADA TORRE
- CINEMA
- GARAGE BAND
- ACADEMIA
- SAUNA
- JARDINS
- SALA DE JOGOS
- PISCINA EXTERNA ADULTO
- PISCINA EXTERNA INFANTIL
- PISCINA COBERTA AQUECIDA ADULTO
- BAR MOLHADO
- QUIOSQUE ESPAÇO GOURMET
- 2 CHURRASQUEIRAS
- PLAYGROUND
- PET PLACE
- BICICLETÁRIO
- HOBBY BOX PRIVATIVO
- REDÁRIO A CÉU ABERTO
- HALL DE ENTRADA
- GUARITA DE SEGURANÇA
- PORTARIA 24H SOCIAL E DE SERVIÇO
- SISTEMA DE CAPTAÇÃO DE ENERGIA SOLAR E DE ÁGUAS PLUVIAIS



***O seu dia a dia
mais completo***

Viver integrado com a natureza

BRAVA
BEACH
GROUP

É com esse conceito que apresentamos o Reserva Figueira, um empreendimento residencial de alto padrão que faz do Brava Beach Internacional referência em qualidade e inovação. Um projeto privilegiado com amplos apartamentos e uma enorme área de lazer com grandes espaços ao ar livre e ambientes cobertos. A composição perfeita para viver e ser feliz.

ÁREA EXTERNA DO RESERVA FIGUEIRA



Sabores, aromas
e bons momentos
de confraternização

*Com conforto,
e sofisticação*

O espaço gourmet é um ambiente integrado com a piscina e projetado para ser multiuso, seja para degustar de uma boa gastronomia, como lounge ou bar molhado.

AREA EXTERNA DE PISCINAS

ESPAÇO PISCINA

*Seja indoor
ou ao ar-livre,*

Já imaginou incluir na sua rotina, momentos de descanso e contemplação? Dar um tempo e curtir o balanço da rede sentindo a brisa do mar? Você merece esse privilégio.



Uma estrutura equipada com o que há de melhor em jogos, para proporcionar divertidos momentos de disputa e descontração. E o melhor de tudo, aqui todo mundo sai ganhando.

SALA DE JOGOS



REDÁRIO AO AR LIVRE

*seus momentos de
lazer e descanso
estão garantidos*



Preserve suas amizades, e
confraternize seus melhores
momentos neste lugar totalmente
equipado, com todo o conforto.

SALÃO DE FESTAS

***Celebre a vida, no
melhor cenário!***



*Prepare
a pipoca porque
o filme já vai
começar*

O filme que você gosta, na hora que
você quer, e o melhor, sem fila, sem
sair de casa e com um sistema de
áudio integrado de primeira.

Esse é o lugar ideal para
ensaios, shows privados e para
revelar grandes talentos.

GARAGE BAND & PUB

*Rock,
Pop ou
Indie*



SALA DE CINEMA



*Recarregue
suas energias*

Reserve um momento no seu dia para relaxar, dar um bom mergulho e aproveitar esse lindo e amplo espaço que conta com piscina aquecida e sauna.

Crossfit, Yoga, Malhação ou Pilates

Ambiente espaçoso que possibilita a prática de diversas modalidades.

Equipamentos modernos e de alta tecnologia que garantem segurança e conforto. Aqui, sua maior dedicação é melhorar sua saúde e aperfeiçoar seu desempenho.

ESPAÇO FITNESS

BRAVA
BEACH
GROUP



Os amplos apartamentos do Reserva Figueira estão dispostos em 3 torres: Jatobá, Jacarandá e Ipê, tendo unidades que contemplam desde os apartamentos Garden, no térreo até as exclusivas coberturas duplex.

Apartamentos Reserva Figueira

Praia Brava, Itajaí

E 1

*Torre
Jatobá*

E 2

*Torre
Jacarandá*

E 3

*Torre
Ipê*

RESERVA
FIGUEIRA



A implantação deste magnífico complexo residencial une a proximidade do mar com uma extensa área verde, preservada.





Mais de 10 tipos de plantas para
atender as necessidades dos mais
variados estilos de vida.

*Sacada
gourmet*

***Imagine um
apartamento do seu jeito,
o Reserva Figueira tem.***



Sistema Construtivo Inteligente

BRAVA
BEACH
GROUP

• Este apartamento está disponível para visitação no showroom Brava Beach

O Reserva Figueira possui amplos espaços com total flexibilidade das plantas, sem pilares internos e com lajes protendidas, o que possibilita a mudança do seu apartamento e sua completa personalização.

***Apartamentos
com área
privativa de
150m² à 411m²***

Imagina acordar todos os dias com o barulho do mar e o som dos passáros a cantar. Escolha a planta que melhor se adequa ao seu dia a dia e vem ser feliz.

SUÍTE MASTER



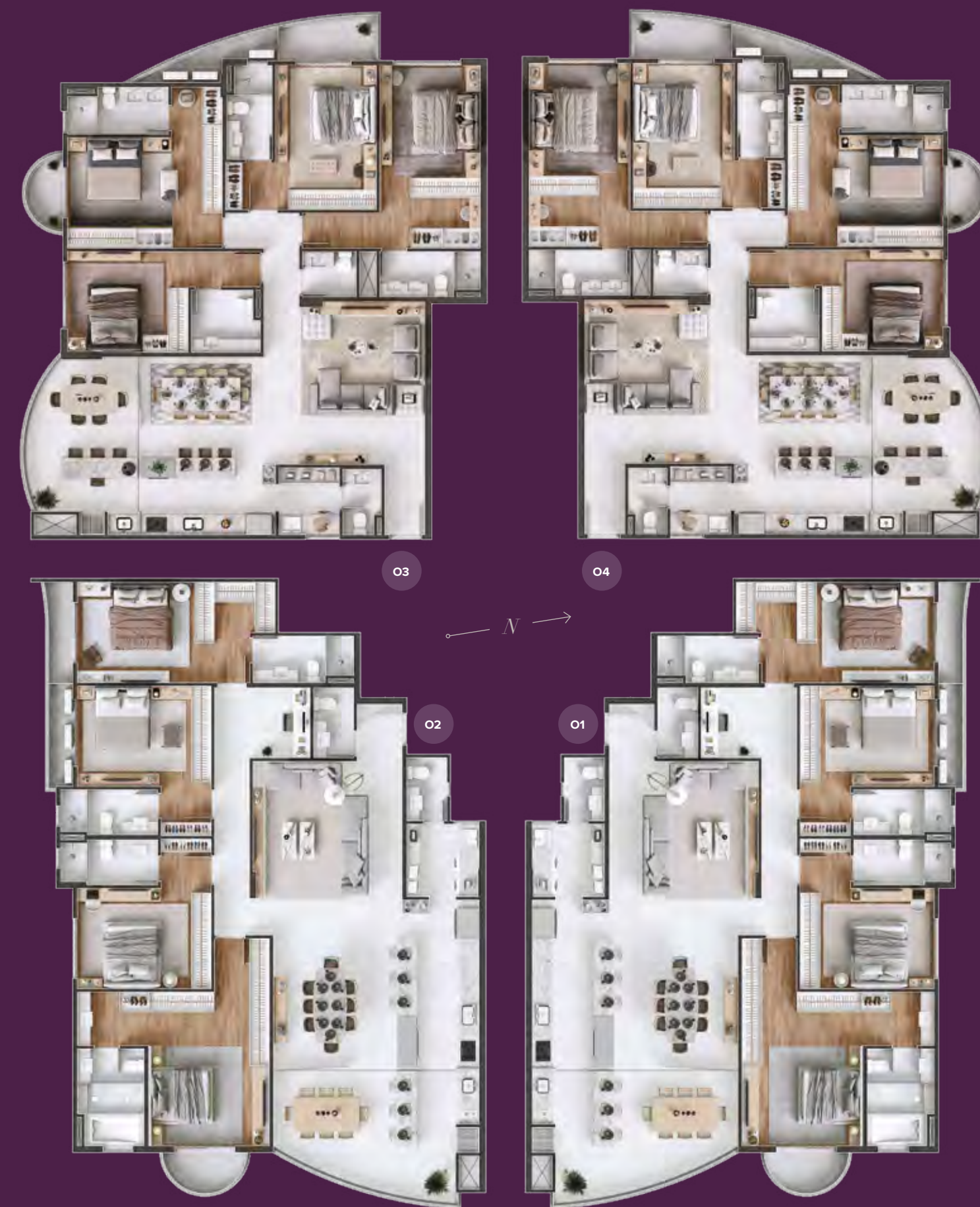
Apartamentos Reserva Figueira Torre Jatobá

Praia Brava, Itajaí

- Apartamento Garden, térreo
- Apartamento Tipo 1 e Tipo 2
- Apartamento diferenciado Tipo 3 e Tipo 4
- Cobertura Duplex Tipo 1 e Tipo 2
- Cobertura Duplex Tipo 3 e Tipo 4

E 1

AMPLOS APARTAMENTOS, LOCALIZADOS E
COM UMA BELA VISTA PARA O MAR.



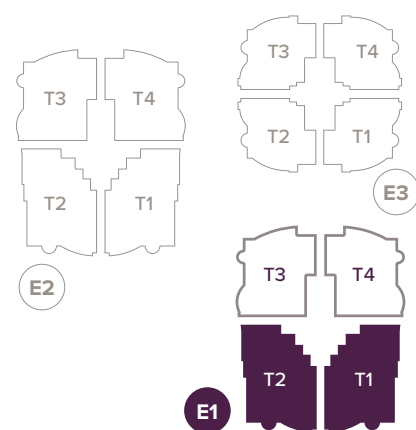
PAVIMENTO TIPO
Avenida Delfim Mário de Pádua Peiroto



Apartamentos Reserva Figueira Torre Jatobá

Tipo 1 e 2

- Sala de estar
- Jantar
- Cozinha integrada
- Área de serviço com lavabo
- Sacada gourmet com churrasqueira a carvão e sistema de chaminé individual
- Lavabo social
- Home office



04 suítes, sendo 1 master
03 vagas de garagem
204,41m² de área privativa



planta baixa do apartamento Tipo 01
Avenida Delfim Mário de Pádua Peixoto



Rua Jucília M. S. Miguel

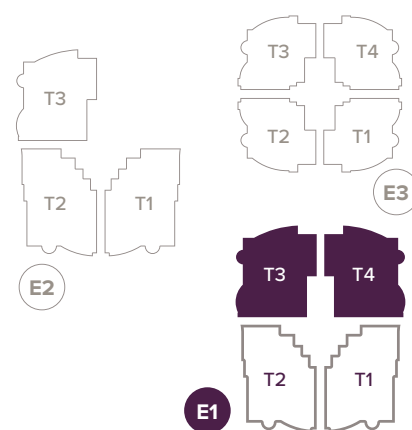
BRAVA
BEACH
GROUP



Apartamentos Reserva Figueira Torre Jatobá

Tipo 3 e 4

- Sala de estar
- Jantar
- Cozinha integrada
- Área de serviço com lavabo
- Sacada gourmet com churrasqueira a carvão e sistema de chaminé individual
- Lavabo social



04 suítes, sendo 1 master
03 vagas de garagem
180,33m² de área privativa



planta baixa do apartamento Tipo 04
Avenida Delfim Mário de Pádua Peixoto



Rua Juçúlia M. S. Miguel

BRVA
BEACH
GROUP



Apartamentos Reserva Figueira Torre Jacarandá

Praia Brava, Itajaí

- Apartamento Garden, térreo
- Apartamento Tipo 1 e Tipo 2
- Cobertura Duplex Tipo 1 e Tipo 2
- Cobertura Duplex Tipo 3 e Tipo 4

E 2

MUITO CONFORTO, ÓTIMAS POSSIBILIDADES
E APARTAMENTOS GRANDES DE VERDADE.

Boulevard Brava Beach Internacional



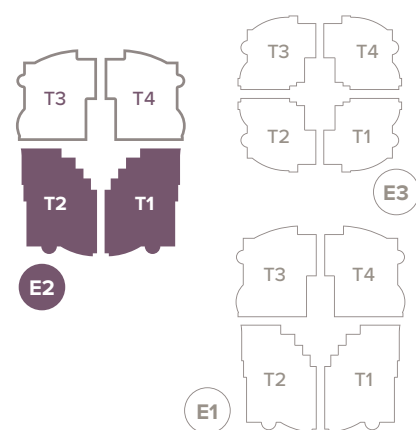
PAVIMENTO TIPO

Avenida Delfim Mário de Pádua Peiroto



Apartamentos Reserva Figueira Torre Jacarandá Tipo 1 e 2

- Sala de estar
- Jantar
- Cozinha integrada
- Área de serviço com lavabo
- Sacada gourmet com churrasqueira a carvão e sistema de chaminé individual
- Lavabo social
- Home office



04 suítes, sendo 1 master
03 vagas de garagem
204,41m² de área privativa



Boulevard Brava Beach Internacional



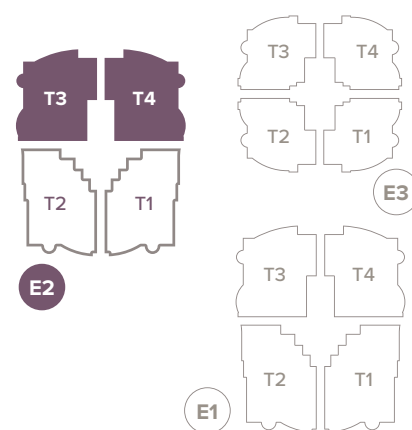
planta baixa do apartamento Tipo 02
Avenida Delfim Mário de Pádua Peixoto





Apartamentos Reserva Figueira Torre Jacarandá Tipo 3 e 4

- Sala de estar
- Jantar
- Cozinha integrada
- Área de serviço com lavabo
- Sacada gourmet com churrasqueira a carvão e sistema de chaminé individual
- Lavabo social



04 suítes, sendo 1 master
03 vagas de garagem
180,33m² de área privativa



Boulevard Brava Beach Internacional



BRAVA
BEACH
GROUP

planta baixa do apartamento final 03
Avenida Delfim Mário de Pádua Peixoto





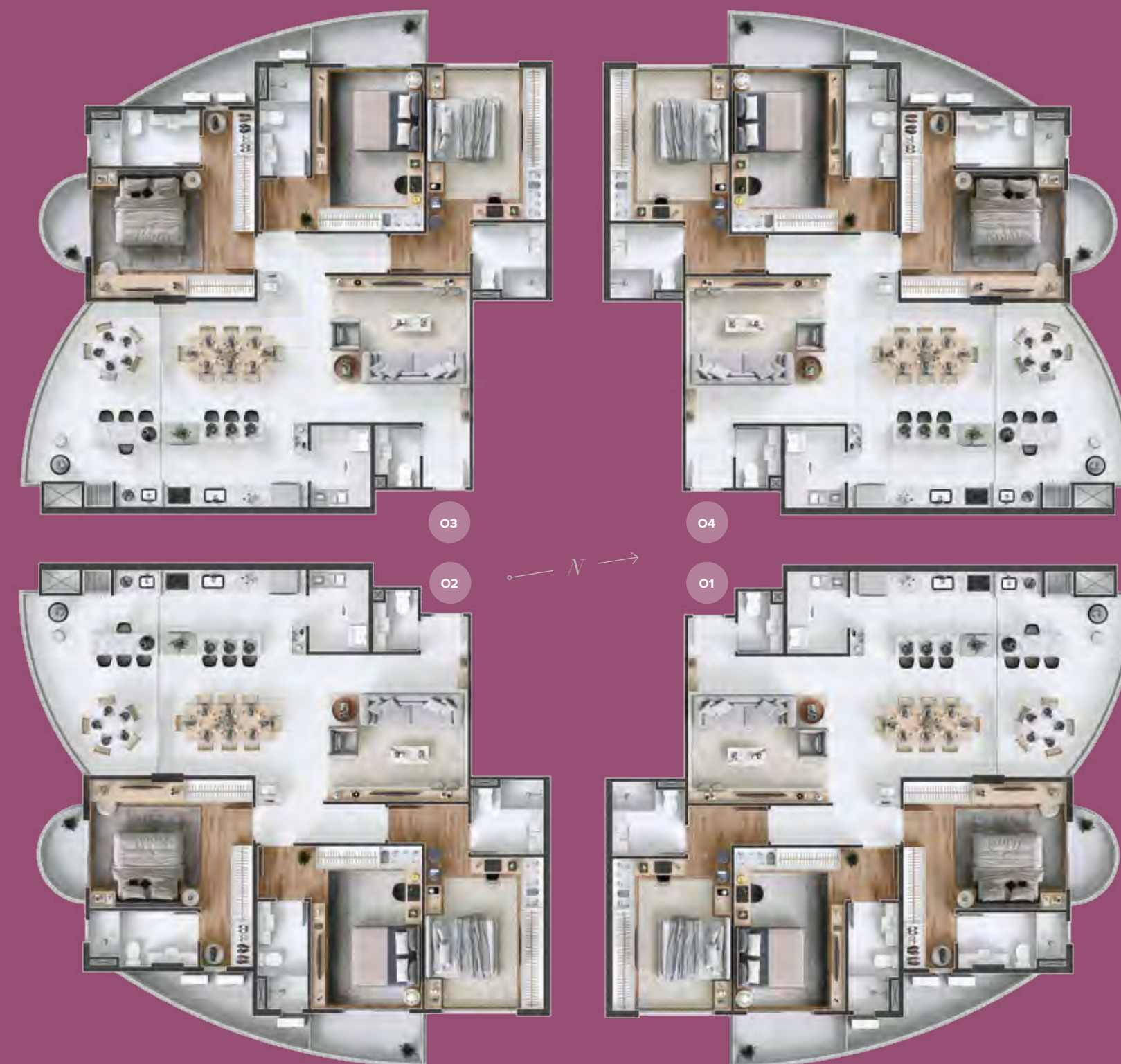
Apartamentos Reserva Figueira Torre Ipê

Praia Brava, Itajaí

- Apartamento Garden, térreo
- Apartamento Tipo 1 e Tipo 2
- Apartamento diferenciado Tipo 1 e Tipo 2
- Apartamento diferenciado Tipo 3
- Cobertura Duplex Tipo 1 e Tipo 2
- Cobertura Duplex Tipo 3 e Tipo 4

E 3

O CHARME E TODO O ENCANTO DE VIVER BEM, COM MUITO ESPAÇO
TENDO COMO VIZINHO A EXUBERÂNCIA DA NATUREZA.



Rua Juclia M. S. Miguel

PAVIMENTO TIPO

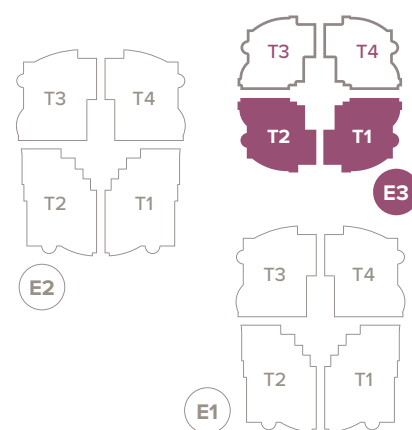
Avenida Delfim Mário de Pádua Peiroto



Apartamentos Reserva Figueira Torre Ipê

Tipo 1 e 2

- Sala de estar
- Jantar
- Cozinha integrada
- Área de serviço
- Sacada gourmet com churrasqueira a carvão e sistema de chaminé individual
- Lavabo social



03 suítes
03 vagas de garagem
150,68 m² de área privativa



planta baixa do apartamento Tipo 01
Avenida Delfim Mário de Pádua Peixoto



Rua Jucília M. S. Miguel

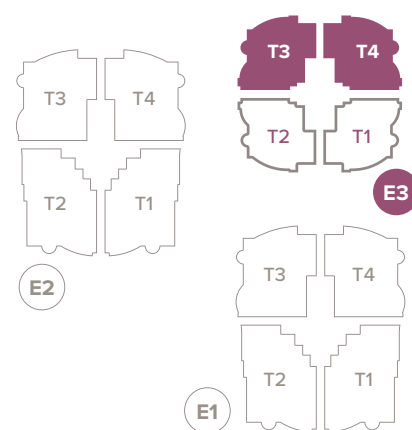
BRAVA
BEACH
GROUP



Apartamentos Reserva Figueira Torre Ipê

Pavimento Tipo 3 e 4

- Sala de estar
- Jantar
- Cozinha integrada
- Área de serviço
- Sacada gourmet com churrasqueira a carvão e sistema de chaminé individual
- Lavabo social



03 suítes
03 vagas de garagem
151,97 m² de área privativa



Rua Juçúlia M. S. Miguel

BRAVA
BEACH
GROUP

planta baixa do apartamento Tipo 03
Avenida Delfim Mário de Pádua Peixoto



Singular e encantador

O Reserva Figueira é um empreendimento completo em todos os sentidos. A área comum conta com um lindo e arborizado Boulevard, que passa por todo complexo fazendo um belo caminho que leva à praia, ao parque linear e à reserva natural.



Distâncias

Balneário Camboriú/divisa	0km
Blumenau	68km
Florianópolis	80km
Curitiba	221km
Porto Alegre	530km
São Paulo	630km
Aeroporto Internacional de Navegantes	12km
Aeroporto Internacional de Florianópolis	100km

26° 57'05.7" S 48° 37' 52.1" W



Seja bem-vindo ao seu novo estilo de vida na Praia Brava.



Praia Brava, Itajaí



CENTRAL DE VENDAS

*Av. José Medeiros Vieira, 1876
Praia Brava • Itajaí • SC*

47 3360.0101 • bravabeach.com.br