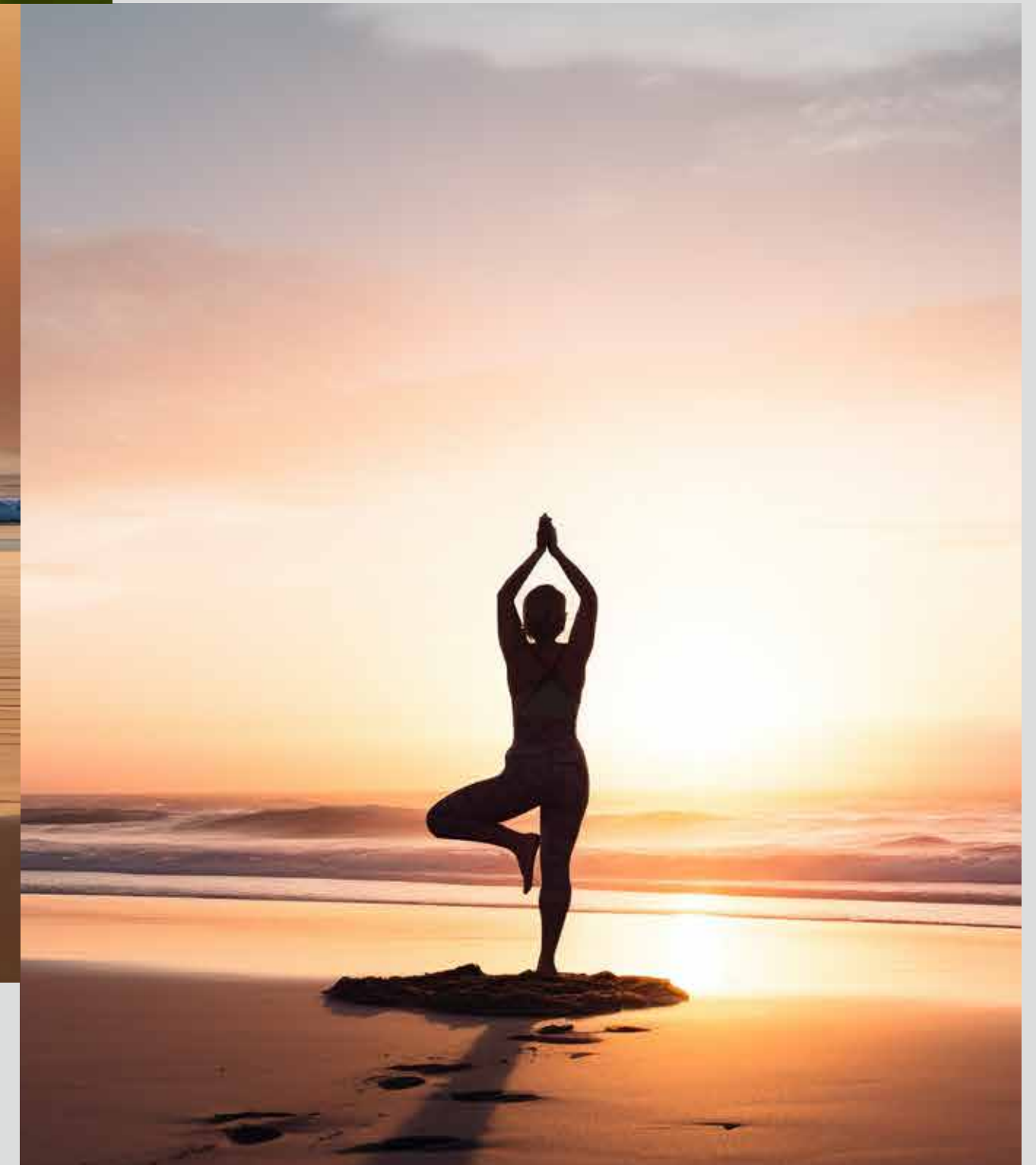




S E N S E P R A I A B R A V A



O QUE PROPORCIONA A SENSACÃO
DE LIBERDADE PARA VOCÊ?



PRAIA BRAVA

ITAJAÍ, SC

A Praia Brava é uma das
preciosidades do litoral
catarinense, conquistando
corações com a deslumbrante
beleza de sua praia e sua
infraestrutura de alta qualidade.
O valor por metro quadrado na
cidade já se destaca entre os
mais elevados do Brasil.
Em meio a esse cenário notável,
o SENSE surge como um
verdadeiro refúgio de
exclusividade, realçando a
maravilhosa paisagem da praia.

SENSE PRAIA BRAVA



AVENIDA JOSÉ MEDEIROS VIÊIRA, 1752, PRAIA BRAVA, ITAJAÍ, SC

S E N S E PRAIA BRAVA

Centro de Itajaí	7 min.
Bal. Camboriú	5 min.
Beto Carrero	25 min.
Aeroporto Navegantes	25 min.
Aeroporto Floripa	1h20
Curitiba	2h30
São Paulo	8h
Porto Alegre	6h30

S E N S E PRAIA BRAVA

PARA QUEM ESCOLHE
A EXCLUSIVIDADE

Um empreendimento com
6 exclusivas unidades, que são
verdadeiras mansões
suspensas. Amplas plantas de
189 a 418 m² privativos, que
expandem a sensação de
liberdade vida frente mar.



O MAR COMO ANFITRIÃO DE SEUS DIAS

S E N S E PRAIA BRAVA





ESTAÇÃO DE CARREGAMENTO PARA VEÍCULOS ELÉTRICOS:

Aqui o futuro já chegou. As vagas de garagem terão infraestrutura para instalação de estação de carregamento para veículos elétricos.



ACESSO POR RECONHECIMENTO FACIAL:

Mais segurança, comodidade e agilidade. As entradas sociais terão controle de acesso por reconhecimento facial. Todos os apartamentos serão equipados com fechaduras eletrônicas de reconhecimento facial na porta principal.



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO:

Permite que você instale a qualquer momento, equipamentos para controle da iluminação, climatização, TV, som, persianas e seus eletrônicos em geral. Você pode controlar tudo isso através do seu tablet, smartphone ou qualquer computador conectado à internet. Utilize Google Home, Amazon Echo (Alexa) ou ainda outros dispositivos de automação residencial.



ISOLAMENTO ACÚSTICO:

Mais conforto, tranquilidade e privacidade, manta acústica de isolamento em todos os ambientes e esquadrias de PVC nos dormitórios.



INFRAESTRUTURA DUPLA DE AQUECEDOR A GÁS:

Mais conforto no uso de chuveiros e torneiras, evitando queda de pressão de água.



CHURRASQUEIRAS A CARVÃO:

A brisa do mar pede um churrasco feito no carvão.



PISCINAS PRIVATIVAS:

Todos os apartamentos possuem piscinas privativas aquecidas.

DO AMANHECER
ATÉ O ENTARDECER,
A VIDA É ILUMINADA
PELO ESPETÁCULO
DA NATUREZA.

S E N S E PRAIA BRAVA



VISTA LIVING APARTAMENTO TIPO

S E N S E PRAIA BRAVA



VISTA VARANDA APARTAMENTO TIPO | FRENTE MAR

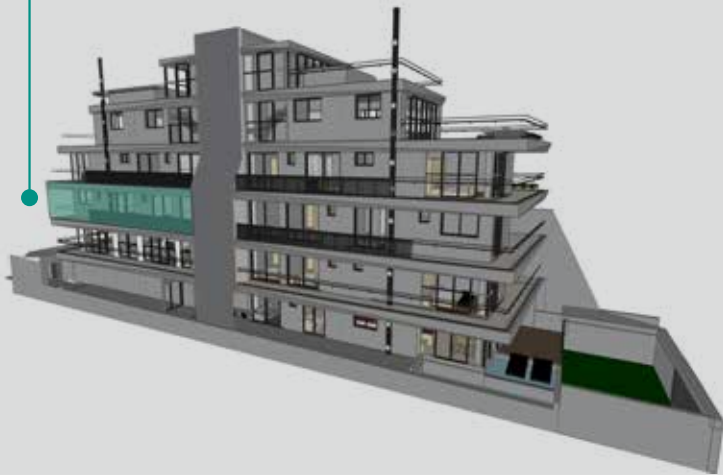
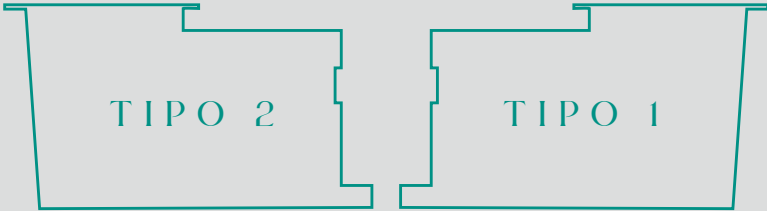


VISTA SUÍTE APARTAMENTO TIPO | FRENTE MAR

PLANTAS TIPO 22

188 m²

3 SUÍTES
LIVING INTEGRADO
AMPLA VARANDA
PISCINA PRIVATIVA AQUECIDA



21

189 m²

3 SUÍTES
LIVING INTEGRADO
AMPLA VARANDA FRENTE MAR
PISCINA PRIVATIVA AQUECIDA



S E N S E PRAIA BRAVA

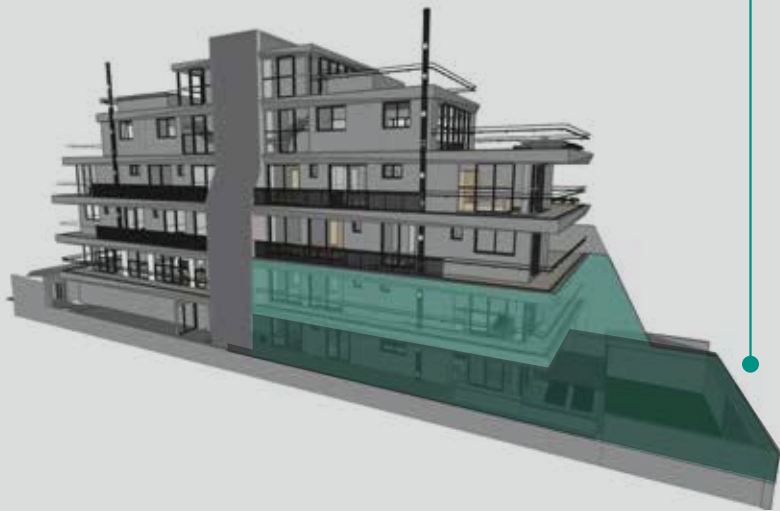
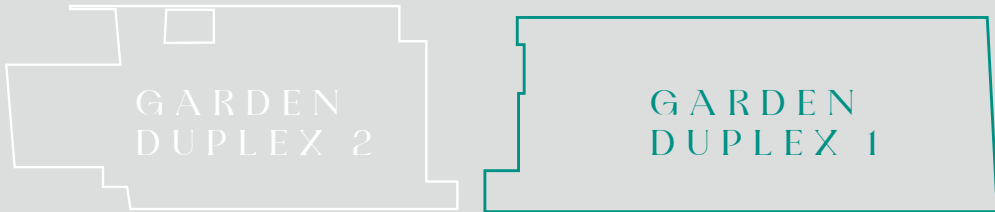


PLANTA
GARDEN DUPLEX 11

419 m²
4 SUÍTES
LIVING INTEGRADO
AMPLA VARANDA FRENTE MAR
PISCINA PRIVATIVA AQUECIDA



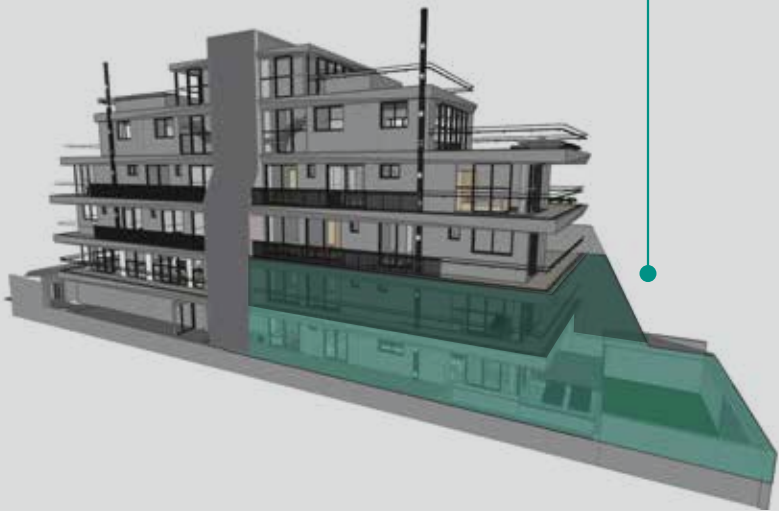
PAVIMENTO INFERIOR



S E N S E PRAIA BRAVA



PAVIMENTO SUPERIOR



PLANTA
GARDEN DUPLEX

12

344 m²

4 SUÍTES
LIVING INTEGRADO
AMPLA VARANDA



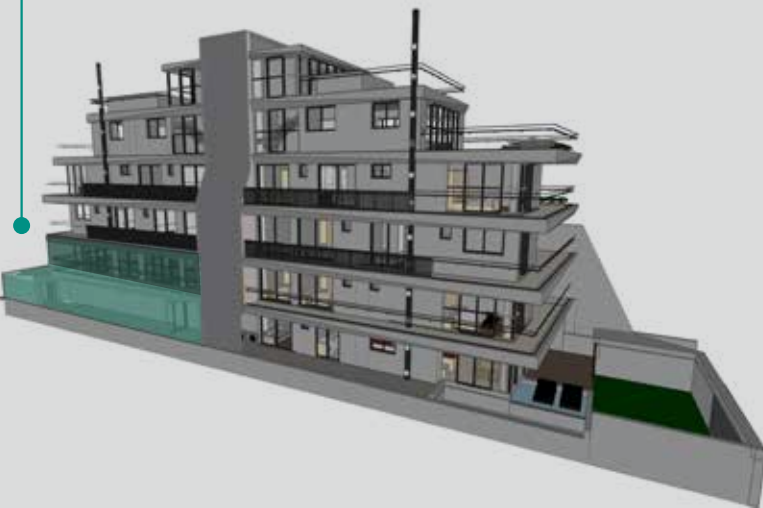
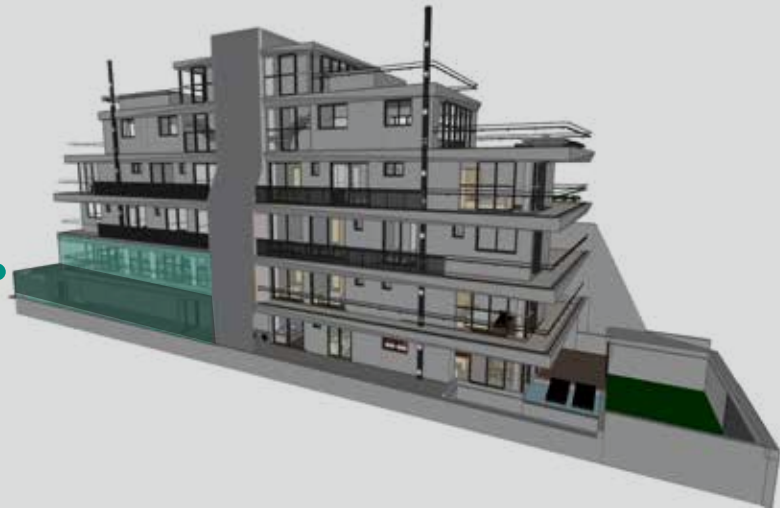
PAVIMENTO INFERIOR



PAVIMENTO SUPERIOR

GARDEN
DUPLEX 2

GARDEN
DUPLEX 1



S E N S E PRAIA BRAVA

PLANTA
COBERTURA TRIPLEX 31

419 m²

4 SUÍTES, SENDO 1 MASTER COM CLOSET
LIVING INTEGRADO
AMPLAS VARANDAS FRENTE MAR
PISCINA PRIVATIVA AQUECIDA

ESTAR COM VARANDA

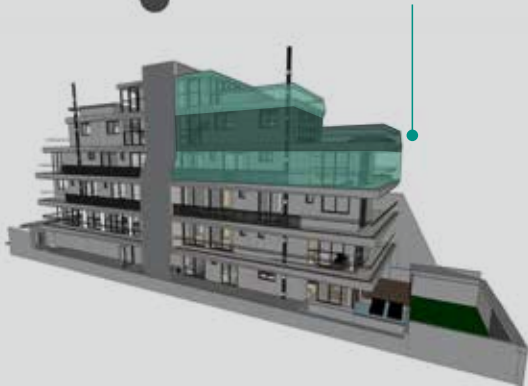
TERRAÇO GOURMET COM PISCINA PRIVATIVA



PAVIMENTO INFERIOR



PAVIMENTO INTERMEDIÁRIO

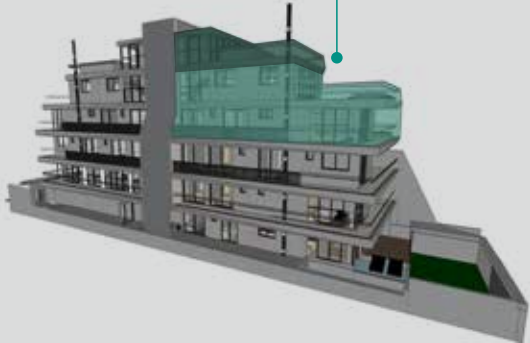


COBERTURA
TRIPLEX 2

COBERTURA
TRIPLEX 1



PAVIMENTO SUPERIOR



PLANTA
COBERTURA TRIPLEX 1
FRENTE MAR



PLANTA
COBERTURA TRIPLEX (32)

419 m²

- 4 SUÍTES, SENDO 1 MASTER COM CLOSET
- LIVING INTEGRADO
- AMPLAS VARANDAS
- PISCINA PRIVATIVA AQUECIDA



PAVIMENTO INFERIOR



PLANTA
COBERTURA TRIPLEX (32)

ESTAR COM VARANDA



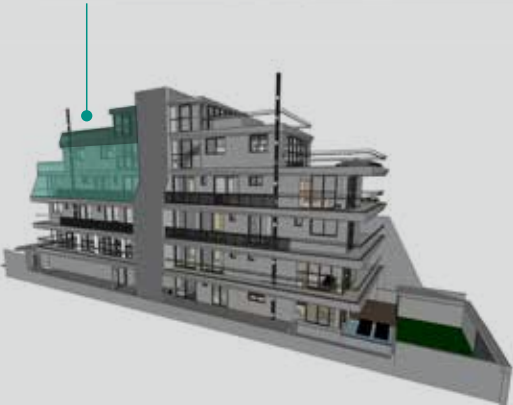
PAVIMENTO INTERMEDIÁRIO



TERRAÇO GOURMET COM PISCINA PRIVATIVA



PAVIMENTO SUPERIOR





S E N S E PRAIA BRAVA

