

cidadearte

BARRA

Um projeto pensado nos mínimos detalhes: lazer, conveniência e áreas verdes integradas em perfeita harmonia para acolher sua família todos os dias.

- | | |
|---|----------------------------------|
| 1. Pórtico do Cidade Arte | 12. Pista de patins |
| 2. Quadras de tênis de saibro recreativas | 13. Pista de skate |
| 3. Praça de convivência | 14. Quadras de areia recreativas |
| 4. Bicicletário | 15. Piquenique |
| 5. Espaço para eventos com palco | 16. Futmesas |
| 6. Vagas para visitantes | 17. Administração/Apoio |
| 7. Arte Homenagem | 18. Parque inclusivo |
| 8. Quadras poliesportivas recreativas | 19. Pet park |
| 9. Pavilhão das Artes | 20. Play kids |
| 10. Ciclovia/ Pista de corrida | 21. Fitness externo |
| 11. Campos de futebol recreativos | 22. Piscina de surf indoor |

Masterplan

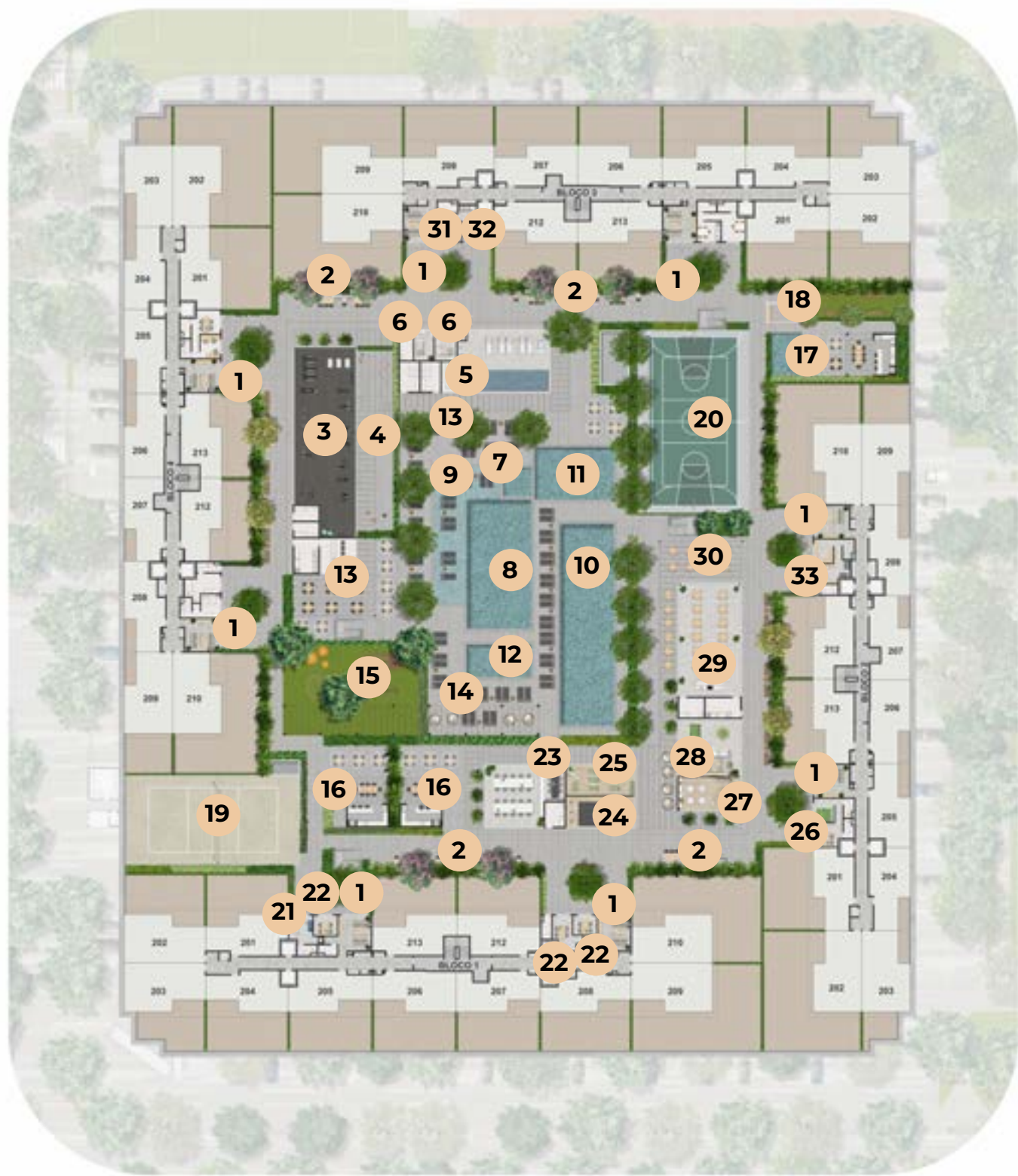


Masterplan do térreo



- 1. Comércio
- 2. Townhouses
- 3. Lobby
- 4. Guarda-entregas
- 5. Guarita de Controle de Acesso
- 6. Bicicletário

Masterplan do PUC



- 1. Acesso bloco
- 2. Lounge externo
- 3. Academia
- 4. Fitness externo
- 5. Sauna e spa com repouso
- 6. Sala de massagem
- 7. Hidromassagem
- 8. Piscina adulto
- 9. Deck molhado
- 10. Piscina com raia
- 11. Piscina infantil
- 12. Biribol
- 13. Bar da piscina*
- 14. Solarium
- 15. Playground
- 16. Churrasqueira
- 17. Pool house
- 18. Pet place
- 19. Quadra de areia recreativa
- 20. Quadra poliesportiva recreativa
- 21. Lavanderia compartilhada*
- 22. Sala de reunião
- 23. Coworking
- 24. Sala de lutas
- 25. Sala multiuso
- 26. Espaço redes sociais
- 27. Brinquedoteca
- 28. Salão de jogos
- 29. Salão de festas gourmet
- 30. Lounge externo do salão de festas gourmet
- 31. Espaço ferramentas compartilhadas
- 32. Pet care
- 33. Espaço take it*

*Serviço opcional a ser contratado através do sistema pay-per-use.

Townhouses



CORTE ESQUEMÁTICO



Notas:

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras e ofurô são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no osso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suíte no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Teto: em osso com sanca nos locais necessários e rebato de gesso nos banheiros.
- 10 - Louça: lavatório e tanque.
- 11 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Townhouse
Bloco 3
101
Área privativa - 113,10m²



CORTE ESQUEMÁTICO

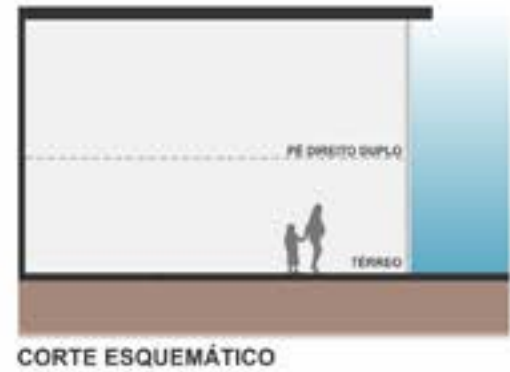


Notas:

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras e ofurô são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no osso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suíte no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Teto: em osso com sanca nos locais necessários e rebato de gesso nos banheiros.
- 10 - Louça: lavatório e tanque.
- 11 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Townhouse
Bloco 3
102
Área privativa - 93,41m²
103
Área privativa - 96,27m²

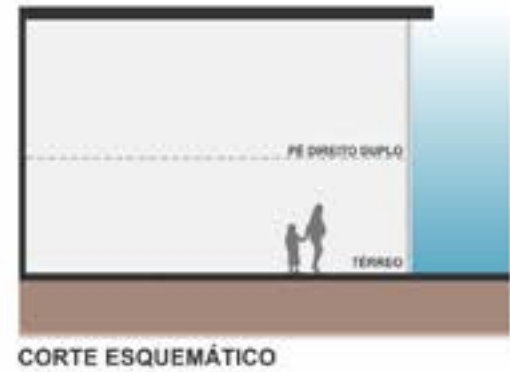
Townhouses



Notas:

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras e ofurô são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no osso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suite no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Teto: em osso com sanca nos locais necessários e rebato de gesso nos banheiros.
- 10 - Louça: lavatório e tanque.
- 11 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Townhouse
Bloco 3
104
Área privativa - 93,46m²



Notas:

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras e ofurô são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no osso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suite no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Teto: em osso com sanca nos locais necessários e rebato de gesso nos banheiros.
- 10 - Louça: lavatório e tanque.
- 11 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Townhouse
Bloco 3
105
Área privativa - 108,57m²

Townhouses



O terraço descoberto será entregue com previsão de instalação de estrutura e água.



CORTE ESQUEMÁTICO



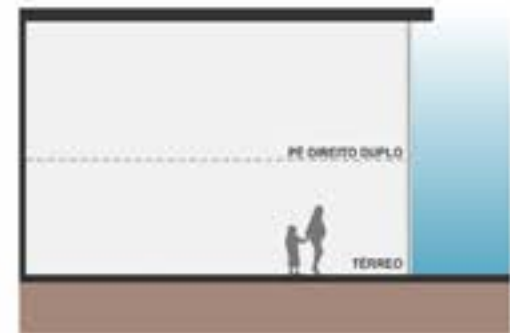
- Notas:
- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras e ofurô são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
 - 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
 - 3 - As cotas são medidas no osso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
 - 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
 - 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
 - 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
 - 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suíte no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
 - 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
 - 9 - Teto: em osso com sanca nos locais necessários e reboco de gesso nos banheiros.
 - 10 - Louça: lavatório e tanque.
 - 11 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Townhouse

Bloco 3
106
Área privativa - 95,50m²
107
Área privativa - 94,77m²



O terraço descoberto será entregue com previsão de instalação de estrutura e água.



CORTE ESQUEMÁTICO

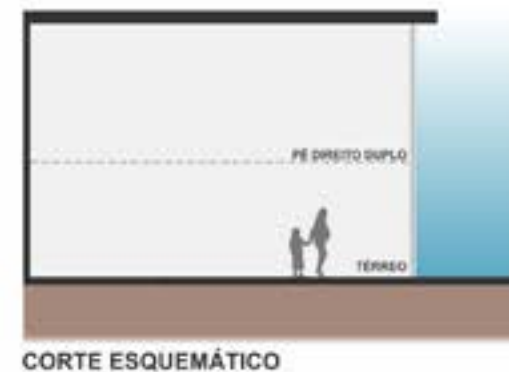


- Notas:
- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras e ofurô são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
 - 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
 - 3 - As cotas são medidas no osso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
 - 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
 - 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
 - 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
 - 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suíte no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
 - 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
 - 9 - Teto: em osso com sanca nos locais necessários e reboco de gesso nos banheiros.
 - 10 - Louça: lavatório e tanque.
 - 11 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Townhouse

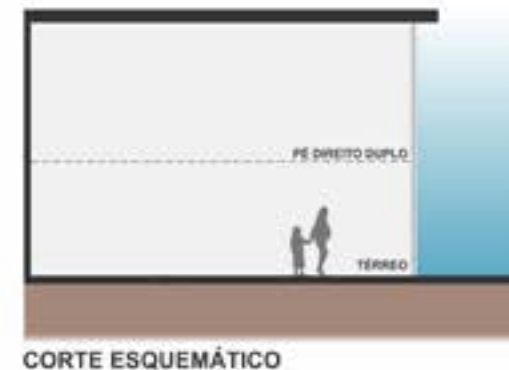
Bloco 3
108
Área privativa - 110,92m²

Townhouses



Notas:
1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras e ofurô são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
3 - As cotas são medidas no osso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suite no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
9 - Teto: em osso com sanca nos locais necessários e reboco de gesso nos banheiros.
10 - Louça: lavatório e tanque.
11 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Townhouse
Bloco 3
109
Área privativa - 86,48m²



Notas:
1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras e ofurô são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
3 - As cotas são medidas no osso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suite no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
9 - Teto: em osso com sanca nos locais necessários e reboco de gesso nos banheiros.
10 - Louça: lavatório e tanque.
11 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Townhouse
Bloco 3
110
Área privativa - 105,27m²
111
Área privativa - 106,01m²

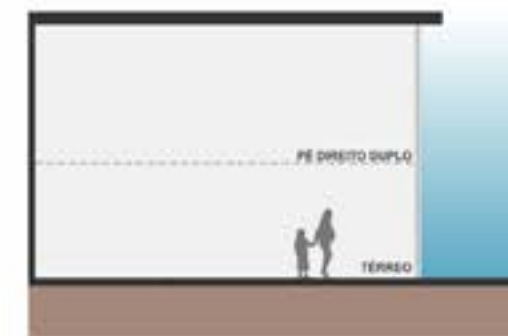
Townhouses



Townhouse

Bloco 4

101
Área privativa - 97,62m²



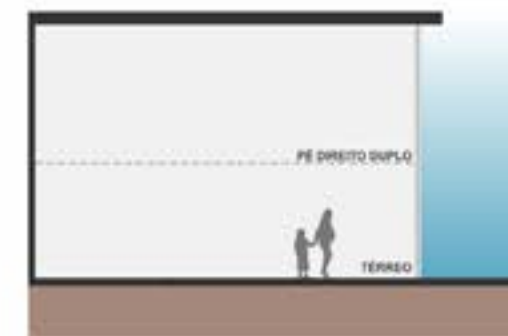
CORTE ESQUEMÁTICO



Townhouse

Bloco 4

102
Área privativa - 91,61m²



CORTE ESQUEMÁTICO



- Notas:
- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras e ofurô são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
 - 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
 - 3 - As cotas são medidas no osso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
 - 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
 - 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
 - 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
 - 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suite no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
 - 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
 - 9 - Teto: em osso com sanca nos locais necessários e rebato de gesso nos banheiros.
 - 10 - Louça: lavatório e tanque.
 - 11 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

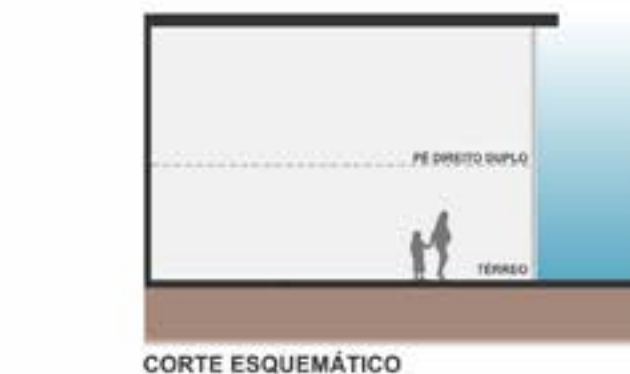
- Notas:
- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras e ofurô são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
 - 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
 - 3 - As cotas são medidas no osso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
 - 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
 - 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
 - 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
 - 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suite no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
 - 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
 - 9 - Teto: em osso com sanca nos locais necessários e rebato de gesso nos banheiros.
 - 10 - Louça: lavatório e tanque.
 - 11 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Townhouses



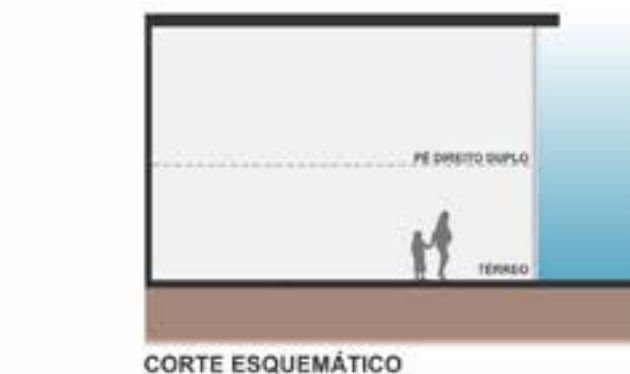
- Notas:
- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras e ofurô são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
 - 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
 - 3 - As cotas são medidas no osso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
 - 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
 - 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
 - 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
 - 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suite no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
 - 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
 - 9 - Teto: em osso com sanca nos locais necessários e rebaixo de gesso nos banheiros.
 - 10 - Louça: lavatório e tanque.
 - 11 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Townhouse
Bloco 4
103
Área privativa - 104,39m²

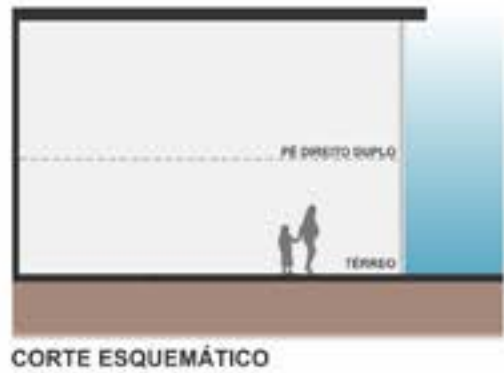


- Notas:
- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras e ofurô são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
 - 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
 - 3 - As cotas são medidas no osso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
 - 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
 - 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
 - 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
 - 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suite no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
 - 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
 - 9 - Teto: em osso com sanca nos locais necessários e rebaixo de gesso nos banheiros.
 - 10 - Louça: lavatório e tanque.
 - 11 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Townhouse
Bloco 4
104
Área privativa - 95,73m²



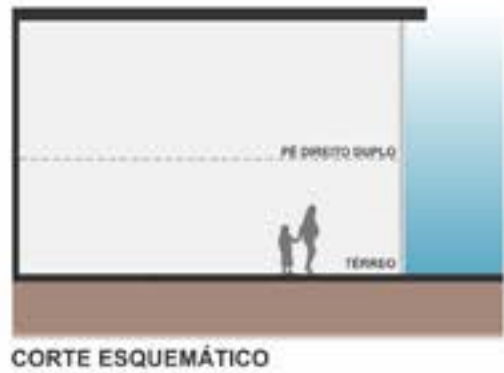
Townhouses



Notas:

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras e ofurô são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no osso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suite no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Teto: em osso com sanca nos locais necessários e rebaixo de gesso nos banheiros.
- 10 - Louça: lavatório e tanque.
- 11 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Townhouse
Bloco 4
105
Área privativa - 95,48m²



Notas:

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras e ofurô são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no osso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suite no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Teto: em osso com sanca nos locais necessários e rebaixo de gesso nos banheiros.
- 10 - Louça: lavatório e tanque.
- 11 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Townhouse
Bloco 4
106
Área privativa - 97,79m²

Up gardens



Native

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras, piscina e ducha são mais sugestivo e não tanto parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no piso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa compreende os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suite no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Parede: O sistema construtivo é alvenaria estrutural, não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removidas ou quebradas por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verifique o Manual do proprietário.
- 10 - Teto: em osso com sancas nos locais necessários e rebaxo de gesso nos banheiros.
- 11 - Louça: lavatório e tanque.
- 12 - A-e-condicionado: previsão para instalação de e-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser executado conforme projeto. A previsão das condicionadoras irá variar conforme projeto de fachada.
- 13 - A localização da planta e a acústica são previstas e poderão ser ajustada conforme desenvolvimento dos projetos executivos. Sua compra e instalação serão da responsabilidade dos adquirentes e deverá obedecer os critérios de posição, dimensionamento máximo e instalação indicados no manual do proprietário, que será entregue junto com as chaves da unidade. Sua localização será fixa e não poderá ser alterada.

Pavimento puc

Blocos 1 e 3
Aptos 201, 204 e 205

Área privativa
Apto 201 - 103,01m²
Apto 204 - 101,66m²
Apto 205 - 103,12m²

Blocos 2 e
Apto 201

Área privativa - 113,94m²



O tratamento presente no texto descreve uma atividade possível na sala de aula. Consultar materiais para verificação e enriquecimento.

O tempo decorrido será entregue com previsão de instalação de eixos e água.

O tempo decorrido será entregue com previsão de instalação de eixos e água.

Native

- 1 - O mobiliário, objetos, divises, equipamentos, churrasqueiras, piscina e ducha são mera sugestão e não fazem parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no oco, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divises com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divísórias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suite no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos gardens e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Parede: O sistema construtivo é alvenaria estrutural, não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removidas ou quebradas por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verificar o Manual do proprietário.
- 10 - Teto: em oco com sancas nos locais necessários e rebixo de gesso nos banheiros.
- 11 - Louça: lavatório e tanque.
- 12 - A re-condicionada previsto para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condicionadoras irá variar conforme projeto de fachada.
- 13 - A localização da pia de cozinha prevista e poderá ser ajustada conforme desenvolvimento dos projetos executivos. Sua compra e instalação serão de responsabilidade dos adquirentes e deverá obedecer os critérios de posição, dimensionamento máximo e instalação indicados no manual do proprietário, que será entregue junto com as chaves da unidade. Sua localização será fixa e não poderá ser alterada.

Pavimento puc

Blocos 1 e 3
Apto 202

Área privativa - 111,94m²



Up gardens



Notas:

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras, piscina e ducha são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no eixo, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suite no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Parede: O sistema construtivo é alvenaria estrutural, não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removidas ou quebradas por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verificar o Manual do proprietário.
- 10 - Teto: em piso com sanca nos locais necessários e abaixo de gesso nos banheiros.
- 11 - Louça: lavatório e tanque.
- 12 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.
- 13 - A localização da piscina é apenas uma previsão e poderá ser ajustada conforme desenvolvimento dos projetos executivos. Sua compra e instalação serão de responsabilidade dos adquirentes e deverá obedecer os critérios de posição, dimensionamento máximo e instalação indicados no manual do proprietário, que será entregue junto com as chaves da unidade. Sua localização será fixa e não poderá ser alterada.

Pavimento puc

Blocos 1 e 3

Apto 203

Área privativa - 99,19m²



Notas:

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras, piscina e ducha são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no eixo, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suite no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Parede: O sistema construtivo é alvenaria estrutural, não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removidas ou quebradas por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verificar o Manual do proprietário.
- 10 - Teto: em piso com sanca nos locais necessários e abaixo de gesso nos banheiros.
- 11 - Louça: lavatório e tanque.
- 12 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.
- 13 - A localização da piscina é apenas uma previsão e poderá ser ajustada conforme desenvolvimento dos projetos executivos. Sua compra e instalação serão de responsabilidade dos adquirentes e deverá obedecer os critérios de posição, dimensionamento máximo e instalação indicados no manual do proprietário, que será entregue junto com as chaves da unidade. Sua localização será fixa e não poderá ser alterada.

Pavimento puc

Blocos 1 e 3

Aptos 206 e 207

Área privativa

Apto 206 - 103,86m²

Apto 207 - 103,05m²



Up gardens



Notas:

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras, piscina e ducha são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no eixo, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suíte no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Paredes: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Paredes: O sistema construtivo é alvenaria estrutural, não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removidas ou quebradas por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verificar o Manual do proprietário.
- 10 - Teto: em piso com sanca nos locais necessários e reboco de gesso nos banheiros.
- 11 - Louça: lavatório e tanque.
- 12 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.
- 13 - A localização da piscina é apenas uma previsão e poderá ser ajustada conforme desenvolvimento dos projetos executivos. Sua compra e instalação serão de responsabilidade dos adquirentes e deverá obedecer os critérios de posição, dimensionamento máximo e instalação indicados no manual do proprietário, que será entregue junto com as chaves da unidade. Sua localização será fixa e não poderá ser alterada.

Pavimento puc

Blocos 1 e 3
Apto 208

Área privativa - 107,12m²



Notas:

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras, piscina e ducha são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no eixo, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suíte no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Paredes: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Paredes: O sistema construtivo é alvenaria estrutural, não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removidas ou quebradas por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verificar o Manual do proprietário.
- 10 - Teto: em piso com sanca nos locais necessários e reboco de gesso nos banheiros.
- 11 - Louça: lavatório e tanque.
- 12 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.
- 13 - A localização da piscina é apenas uma previsão e poderá ser ajustada conforme desenvolvimento dos projetos executivos. Sua compra e instalação serão de responsabilidade dos adquirentes e deverá obedecer os critérios de posição, dimensionamento máximo e instalação indicados no manual do proprietário, que será entregue junto com as chaves da unidade. Sua localização será fixa e não poderá ser alterada.

Pavimento puc

Blocos 1 e 3
Aptos 209 e 210

Área privativa
Apto 209 - 179,07m²
Apto 210 - 179,64m²

Blocos 2 e 4
Aptos 202 e 210

Área privativa
Apto 202 - 182,80m²
Apto 210 - 165,98m²



Up gardens



Notas:

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras, piscina e duchas são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no caso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do alinhamento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisorias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suíte no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em todo altar.
- 9 - O projeto de estrutura e instalações elétricas e hidráulicas não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removidos ou quebrados por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verificar o Manual do proprietário.
- 10 - Teto: em caso com sancas nos locais necessários e reboco de gesso nos banheiros.
- 11 - Louça: lavatório e tanque.
- 12 - A condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.
- 13 - A localização da piscina é apenas uma previsão e poderá ser ajustada conforme desenvolvimento dos projetos.
- 14 - Esta planta contém a instalação sendo de responsabilidade dos adquirentes e deverá obedecer os critérios de posição, dimensionamento máximo e instalação indicados no manual do proprietário, que será entregue junto com as chaves da unidade. Sua localização será fixa e não poderá ser alterada.

Pavimento puc

Blocos 1 e 3
Aptos 212 e 213

Área privativa
Apto 212 - 102,67m²
Apto 213 - 102,85m²

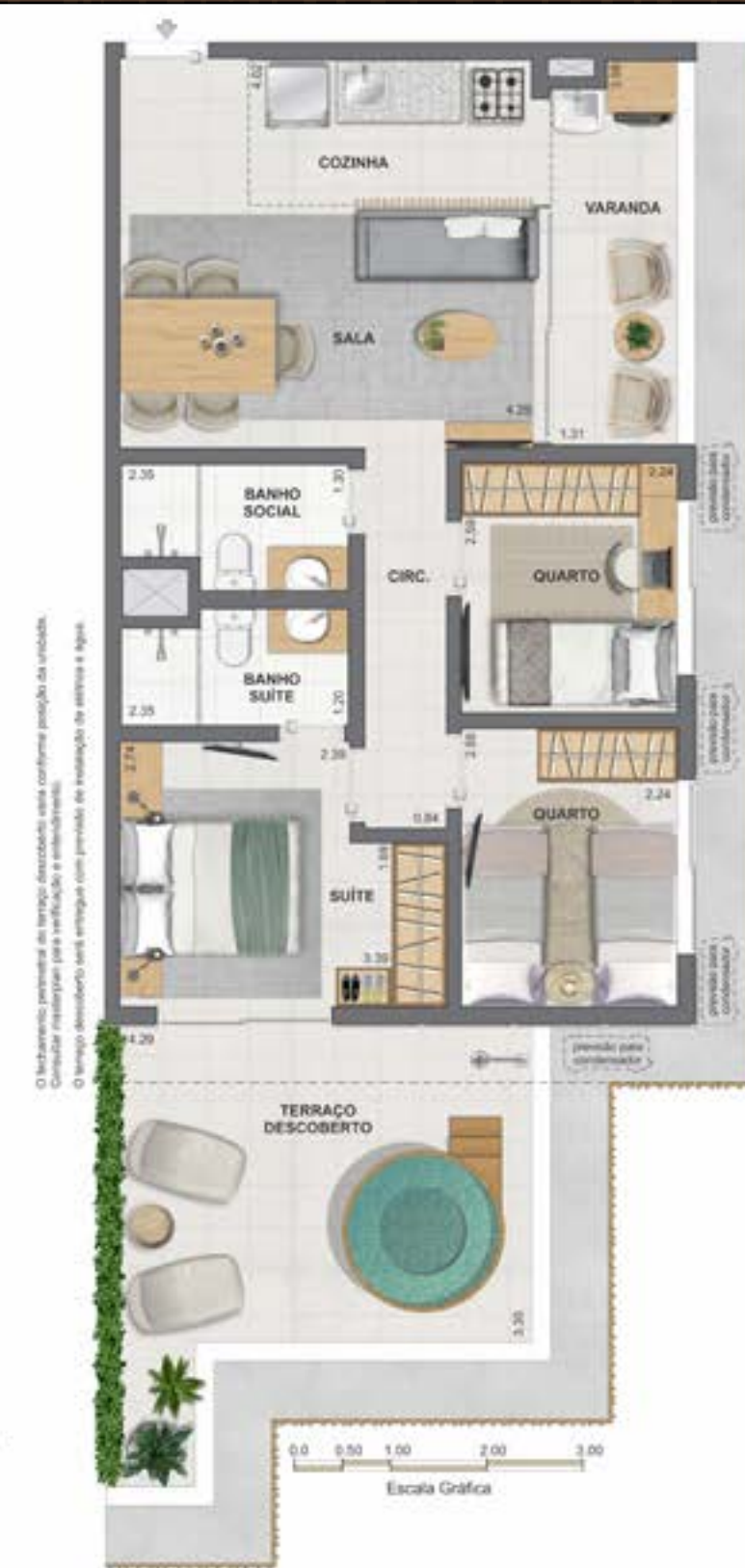
Blocos 2 e 4
Aptos 212 e 213

Área privativa
Apto 212 - 90,68m²
Apto 213 - 90,76m²



Notas:

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras, piscina, oftalô e ducha são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
- 2 - Os investimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no caso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - A planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisoras entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suíte no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das lowhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - O telhado é construtivo e alvenaria estrutural, não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removidos ou quebrados por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verificar o Manual do proprietário.
- 10 - Teto: em caso com sancas nos locais necessários e reboco de gesso nos banheiros.
- 11 - Louça: lavatório e tanque.
- 12 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.
- 13 - A localização da piscina é apenas uma previsão e poderá ser ajustada conforme desenvolvimento dos projetos executivos. Sua compra e instalação serão de responsabilidade dos adquirentes e deverá obedecer os critérios de posição, dimensionamento máximo e instalação indicados no manual do proprietário, que será entregue junto com as chaves da unidade. Sua localização será fixa e não poderá ser alterada.



Pavimento puc

Blocos 2 e
Apto 203

Area privativa - 78,94m²



Up gardens

O fechamento prematuro do terrapão desidrata sua carapaca, põe-a à unidade. Consultar o veterinário para verificação e tratamento.



Native

- 1 - O mobiliário, objetos, divérsas, equipamentos, churrasqueiras, piscina e ducha são miera sugestão e não fazem parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no caso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planilha poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planilha poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes dividentes entre unidades.
- 7 - Cozinha, Sala, circulação, quarto e suíte no contraponto. Varanda, cozinha, banheiro e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Parede: O sistema construtivo é alvenaria estrutural, não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removida ou quebrada por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verificar o Manual do Proprietário.
- 10 - Teto: em asso com sancas nos locais necessários e reboco de gesso nos banheiros.
- 11 - Louça: lavatório e lençue.
- 12 - A-e-condicionado: previsto para instalação de a-e-condicionado tipo split, com porto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.
- 13 - A autorização da piscina é apenas uma previsão e poderá ser ajustada conforme desenvolvimento dos projetos executivos. Sua compra e instalação serão de responsabilidade dos adquirentes e deverá obedecer os critérios de posição, dimensionamento máximo e instalação indicados no manual do proprietário, que será entregue junto com as chaves da unidade. Sua localização será fixa e não poderá ser alterada.

Pavimento puc

Blocos 2 e 4
Apto 209

Área privativa - 91,93m²





Notas:

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias e equipamentos são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no eixo, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suíte no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Parede: O sistema construtivo é alvenaria estrutural, não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removidas ou quebradas por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verificar o Manual do proprietário.
- 10 - Teto: em seco com sanca nos locais necessários e reboco de gesso nos banheiros.
- 11 - Louça: lavatório e tanque.
- 12 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Pavimento tipo

Blocos 1 e 3
Aptos 301 ao 1101
Aptos 304 ao 1104
Aptos 305 ao 1105
Aptos 314 ao 1114

Blocos 2 e 4
Aptos 301 ao 1101
Aptos 204 ao 1104
Aptos 205 ao 1105
Aptos 314 ao 1114

Área privativa
Col. 01 - 50,85m²
Col. 04 - 50,16m²
Cols. 05 e 14 - 51,22m²



Notas:

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias e equipamentos são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no eixo, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suíte no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Parede: O sistema construtivo é alvenaria estrutural, não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removidas ou quebradas por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verificar o Manual do proprietário.
- 10 - Teto: em seco com sanca nos locais necessários e reboco de gesso nos banheiros.
- 11 - Louça: lavatório e tanque.
- 12 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Pavimento tipo

Blocos 1, 2, 3 e 4
Aptos 302 ao 1102
Aptos 303 ao 1103
Aptos 309 ao 1109
Aptos 310 ao 1110

Área privativa - 61,39m²





Notas:

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias e equipamentos são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no eixo, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suite no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Parede: O sistema construtivo é alvenaria estrutural, não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removidas ou quebradas por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verificar o Manual do proprietário.
- 10 - Teto: em asso com sanca nos locais necessários e rebixo de gesso nos banheiros.
- 11 - Louça: lavatório e tanque.
- 12 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Pavimento tipo

Blocos 1 e 3
Aptos 306 ao 1106
Aptos 307 ao 1107

Blocos 2 e 4
Aptos 206 ao 1106
Aptos 207 ao 1107

Área privativa
Col. 06 - 51,41m²
Col. 07 - 51,20m²



Notas:

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias e equipamentos são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no eixo, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suite no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Parede: O sistema construtivo é alvenaria estrutural, não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removidas ou quebradas por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verificar o Manual do proprietário.
- 10 - Teto: em asso com sanca nos locais necessários e rebixo de gesso nos banheiros.
- 11 - Louça: lavatório e tanque.
- 12 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Pavimento tipo

Blocos 1 e 3
Aptos 308 ao 1108
Aptos 311 ao 1111

Blocos 2 e 4
Aptos 208 ao 1108
Aptos 311 ao 1111

Área privativa
Col. 08 - 51,02m²
Col. 11 - 52,19m²



Notas:

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias e equipamentos são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no piso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suíte no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Parede: O sistema construtivo é alvenaria estrutural, não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removidas ou quebradas por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verificar o Manual do proprietário.
- 10 - Teto: em piso com sanca nos locais necessários e reboco de gesso nos banheiros.
- 11 - Louça: lavatório e tanque.
- 12 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Pavimento tipo

Blocos 1, 2, 3 e 4

Aptos 312 ao 1112
Aptos 313 ao 1113

Área privativa
Col. 12 - 50,21m²
Col. 13 - 50,45m²



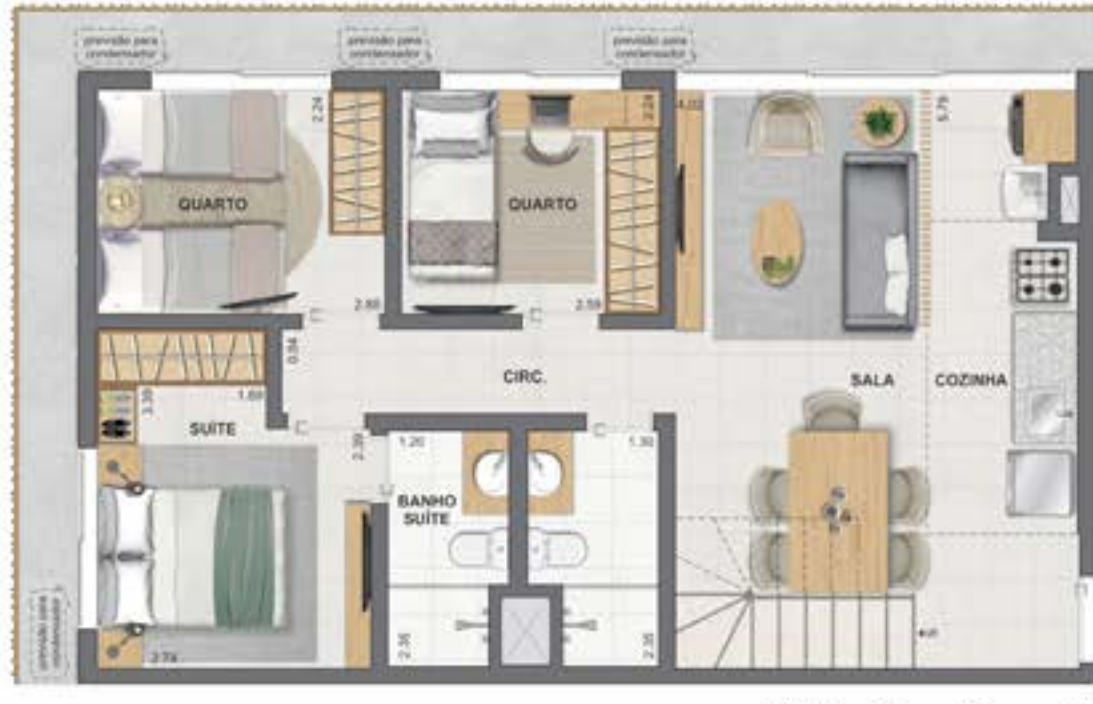
Coberturas dúplex



PAVIMENTO INFERIOR



PAVIMENTO SUPERIOR



PAVIMENTO INFERIOR



PAVIMENTO SUPERIOR

Notas:
1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras, piscina e ducha são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
3 - As cotas são medidas no caso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisorias entre unidades.
7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suíte no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos garões e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
9 - Parede: O sistema construtivo é alvenaria estrutural, não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removidas ou quebradas por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verificar o Manual do proprietário.
10 - Teto: em asso com sanca nos locais necessários e reboco de gesso nos banheiros.
11 - Louça: lavatório e tanque.
12 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.
13 - A localização da piscina é apenas uma previsão e poderá ser ajustada conforme desenvolvimento dos projetos executivos. Sua compra e instalação serão de responsabilidade dos adquirentes e deverá obedecer os critérios de posição, dimensionamento máximo e instalação indicados no manual do proprietário, que será entregue junto com as chaves da unidade. Sua localização será fixa e não poderá ser alterada.

Cobertura	
Blocos 1, 2, 3 e 4	
Apartamentos 1201, 1204, 1205 e 1214	
Apto 1201	
Área privativa pavto inferior e superior - 50,85m²	
Área privativa total - 101,70m²	
Apto 1204	
Área privativa pavto inferior e superior - 50,16m²	
Área privativa total - 100,32m²	
Aptos 1205 e 1214	
Área privativa pavto inferior e superior - 51,22m²	
Área privativa total - 102,44m²	



Notas:
1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras, piscina e ducha são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
3 - As cotas são medidas no caso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisorias entre unidades.
7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suíte no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos garões e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
9 - Parede: O sistema construtivo é alvenaria estrutural, não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removidas ou quebradas por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verificar o Manual do proprietário.
10 - Teto: em asso com sanca nos locais necessários e reboco de gesso nos banheiros.
11 - Louça: lavatório e tanque.
12 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.
13 - A localização da piscina é apenas uma previsão e poderá ser ajustada conforme desenvolvimento dos projetos executivos. Sua compra e instalação serão de responsabilidade dos adquirentes e deverá obedecer os critérios de posição, dimensionamento máximo e instalação indicados no manual do proprietário, que será entregue junto com as chaves da unidade. Sua localização será fixa e não poderá ser alterada.

Cobertura	
Blocos 1, 2, 3 e 4	
Apartamentos 1202, 1203, 1209 e 1210	
Área privativa pavto inferior e superior - 61,39m²	
Área privativa total - 122,78m²	



Coberturas dúplex



PAVIMENTO INFERIOR



PAVIMENTO SUPERIOR



PAVIMENTO INFERIOR



PAVIMENTO SUPERIOR

Notas:
1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras, piscina e ducha são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
3 - As cotas são medidas no caso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suíte no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos garões e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
9 - Parede: O sistema construtivo é alvenaria estrutural, não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removidas ou quebradas por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verificar o Manual do proprietário.
10 - Teto: em osso com sanca nos locais necessários e reboco de gesso nos banheiros.
11 - Louça: lavatório e tanque.
12 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.
13 - A localização da piscina é apenas uma previsão e poderá ser ajustada conforme desenvolvimento dos projetos executivos. Sua compra e instalação serão de responsabilidade dos adquirentes e deverá obedecer os critérios de posição, dimensionamento máximo e instalação indicados no manual do proprietário, que será entregue junto com as chaves da unidade. Sua localização será fixa e não poderá ser alterada.

Cobertura	
Blocos 1, 2, 3 e 4	
Apartamentos 1206 e 1207	
Apto 1206	
Área privativa pavto inferior e superior - 51,41m²	
Área privativa total - 102,82m²	
Apto 1207	
Área privativa pavto inferior e superior - 51,20m²	
Área privativa total - 102,40m²	



Notas:
1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras, piscina e ducha são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
3 - As cotas são medidas no caso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisórias entre unidades.
7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suíte no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos garões e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
9 - Parede: O sistema construtivo é alvenaria estrutural, não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removidas ou quebradas por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verificar o Manual do proprietário.
10 - Teto: em osso com sanca nos locais necessários e reboco de gesso nos banheiros.
11 - Louça: lavatório e tanque.
12 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.
13 - A localização da piscina é apenas uma previsão e poderá ser ajustada conforme desenvolvimento dos projetos executivos. Sua compra e instalação serão de responsabilidade dos adquirentes e deverá obedecer os critérios de posição, dimensionamento máximo e instalação indicados no manual do proprietário, que será entregue junto com as chaves da unidade. Sua localização será fixa e não poderá ser alterada.

Cobertura	
Blocos 1, 2, 3 e 4	
Apartamentos 1208 e 1211	
Apto 1208	
Área privativa pavto inferior e superior - 51,02m²	
Área privativa total - 102,04m²	
Apto 1211	
Área privativa pavto inferior e superior - 52,19m²	
Área privativa total - 104,38m²	





Notas:

- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos, churrasqueiras, piscina e ducha são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma.
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
- 3 - As cotas são medidas no caso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
- 4 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 6 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisorias entre unidades.
- 7 - Piso: Sala, circulação, quarto e suite no contrapiso. Varanda, cozinha, banheiros e terraço descoberto dos jardins e das dependências de cobertura em cerâmica. Terraço descoberto das townhouses em grama.
- 8 - Parede: Cozinha e banheiro com cerâmica em toda altura.
- 9 - Parede: O sistema construtivo é alvenaria estrutural, não podendo ser nem parcialmente, nem totalmente removidas ou quebradas por qualquer motivo. Para maiores informações sobre as paredes estruturais e de vedação, verificar o Manual do proprietário.
- 10 - Teto: em asso com sanca nos locais necessários e reboco de gesso nos banheiros.
- 11 - Louça: lavatório e tanque.
- 12 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.
- 13 - A localização da piscina é apenas uma previsão e poderá ser ajustada conforme desenvolvimento dos projetos executivos. Sua compra e instalação serão de responsabilidade dos adquirentes e deverá obedecer os critérios de posição, dimensionamento máximo e instalação indicados no manual do proprietário, que será entregue junto com as chaves da unidade. Sua localização será fixa e não poderá ser alterada.

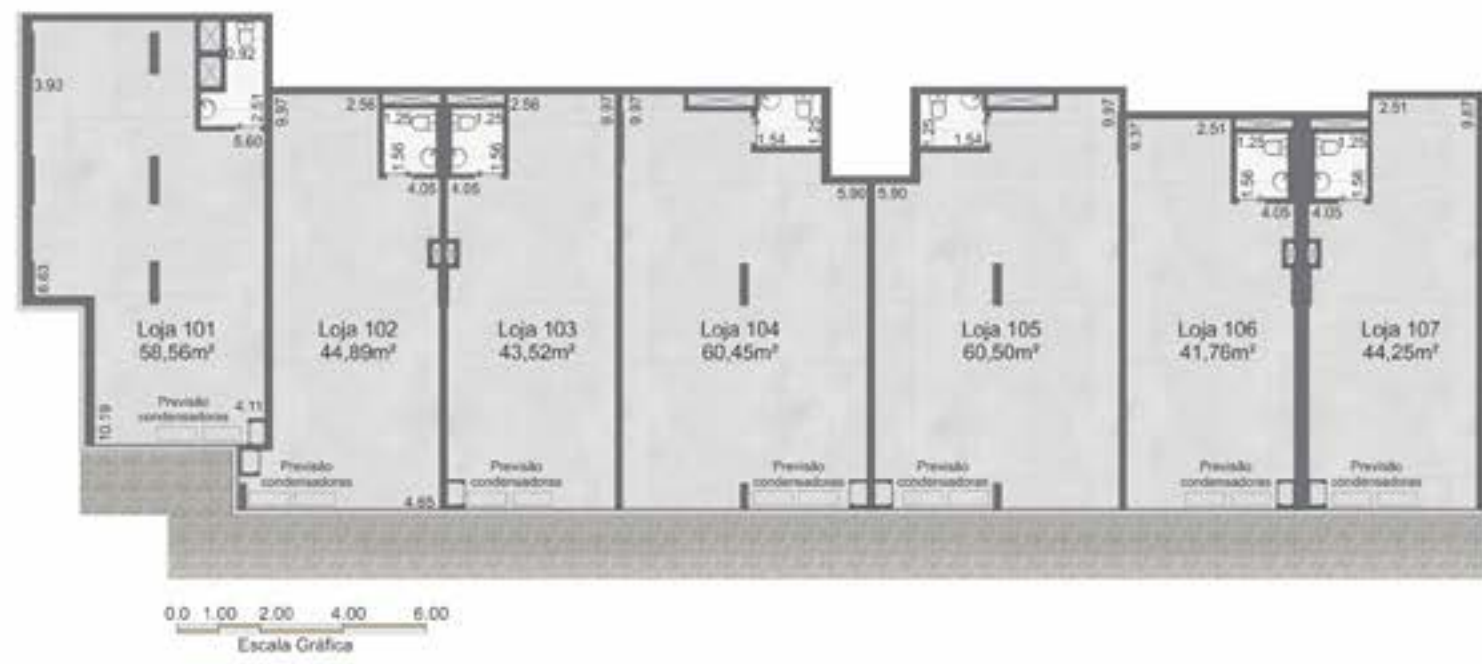
Cobertura

Blocos 1, 2, 3 e 4

Apartamentos
1212 e 1213

Apto 1212
Área privativa pavto inferior e superior - 50,21m²
Área privativa total - 100,42m²

Apto 1213
Área privativa pavto inferior e superior - 50,45m²
Área privativa total - 100,90m²



Lojas 101 a 107 - Térreo
Bloco 1



CORTE ESQUEMÁTICO



Lojas 108 a 115 - Térreo
Bloco 1



CORTE ESQUEMÁTICO



Notas:
1 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
2 - As cotas são medidas no eixo, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
3 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
4 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
5 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisorias entre unidades.
6 - Piso: Loja em osso. Lavabo em cerâmica.
7 - Parede: Lavabo com cerâmica em toda altura.
8 - Teto: em osso e reboco de gesso nos lavabos.
9 - Louça: lavatório.
10 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo multi split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

Notas:
1 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
2 - As cotas são medidas no eixo, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
3 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
4 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
5 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisorias entre unidades.
6 - Piso: Loja em osso. Lavabo em cerâmica.
7 - Parede: Lavabo com cerâmica em toda altura.
8 - Teto: em osso e reboco de gesso nos lavabos.
9 - Louça: lavatório.
10 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo multi split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.



Lojas 101 a 106 - Térreo

Bloco 2



CORTE ESQUEMÁTICO

Notas:
1 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
2 - As crías são medidas no asso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
3 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
4 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
5 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisorias entre unidades.
6 - Piso: Loja em osso. Lavabo em cerâmica.
7 - Parede: Lavabo com cerâmica em toda altura.
8 - Teto: em osso e reboco de gesso nos lavabos.
9 - Louça: lavatório.
10 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo multi split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.



Lojas 107 a 110 - Térreo

Bloco 2



CORTE ESQUEMÁTICO

Notas:
1 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no Memorial Descritivo.
2 - As crías são medidas no asso, podendo sofrer variações no decorrer da obra.
3 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
4 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
5 - A área privativa contempla os limites externos das paredes da fachada e das divisas com as áreas comuns, bem como o eixo das paredes divisorias entre unidades.
6 - Piso: Loja em osso. Lavabo em cerâmica.
7 - Parede: Lavabo com cerâmica em toda altura.
8 - Teto: em osso e reboco de gesso nos lavabos.
9 - Louça: lavatório.
10 - Ar-condicionado: previsão para instalação de ar-condicionado tipo multi split, com ponto elétrico e dreno, que deverá ser instalado conforme projeto. A previsão das condensadoras irá variar conforme projeto de fachada.

