

PRÉ-LANÇAMENTO

IMPERIUM

TOWER

BALNEÁRIO



CAMBORIÚ



UM MARCO HISTÓRICO DE FRENTE PARA O MAR EM BALNEÁRIO CAMBORIÚ

A sofisticação acaba de ganhar um novo endereço em Balneário Camboriú e você uma nova fortaleza.

Com uma releitura contemporânea da arquitetura greco-romana, nasce o Imperium Tower, esse magnânimo empreendimento na Barra Norte.

Você vai se inspirar com o alto padrão e a exclusividade que este pré-lançamento tem a oferecer para quem almeja conquistar um verdadeiro império particular.

Com Endless View, a fachada poderosa abraça o oceano, entregando uma visão do horizonte mais privilegiada frente mar.



ASSISTA AO VÍDEO CONCEITO
DO IMPERIUM TOWER

Imagem meramente ilustrativa

NO ESPAÇO
MAIS NOBRE DA
BARRA NORTE

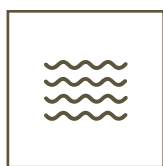

FRENTE MAR
AV. ATLÂNTICA



IMPERIUM

TOWER

Uma obra de arte com traços arrojadados desponta em meio à beira-mar. O Imperium Tower é muito mais do que um destino de conforto, espaço e requinte. É a possibilidade de valorizar o seu patrimônio com o alto padrão que só a FG sabe oferecer em uma das cidades mais cobiçadas do país.



32 metros frente mar



192,5m altura total
aproximada



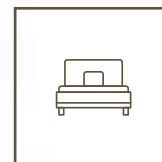
6 tipologias
de plantas



3, 4 e 6 vagas de
garagem por unidade



2 pavimentos de lazer
completamente mobiliados,
decorados, automatizados
e climatizados



1 apartamento por andar
nas unidades Master
e Mansão Suspensa

Nos termos da lei nº 4.591/64, informamos que o empreendimento somente será ofertado à venda e comercializado a partir do Registro da Incorporação no respectivo Cartório de Registro de Imóveis. Não nos responsabilizamos por anúncios de terceiros em sentido oposto. Imagens meramente ilustrativas.

HALL DE ENTRADA



SEU IMPÉRIO DE FRENTE PARA O MAR NA PRIVILEGIADA BARRA NORTE

Uma região com múltiplas perspectivas: acesso à entrada e saída da cidade, cercada pela natureza preservada do costão e próxima de diversas facilidades.



ACESSE A LOCALIZAÇÃO
DO IMPERIUM TOWER EM
REALIDADE VIRTUAL



SURPREENDA-SE COM MAJESTOSOS APARTAMENTOS

Viver no Imperium Tower é sentir a imensidão do mar dentro de casa. E suas plantas modernas com ambientes amplos e integrados reforçam esta sensação. Além disso, a abertura total do living com guarda-corpo estruturado é um convite para desfrutar os encantos naturais de Balneário Camboriú.

É a exclusividade imersa em uma paisagem exuberante para viver e apreciar.

1

apartamentos
Cobertura Duplex

4

apartamentos
Master

24

apartamentos
Tipo 1

30

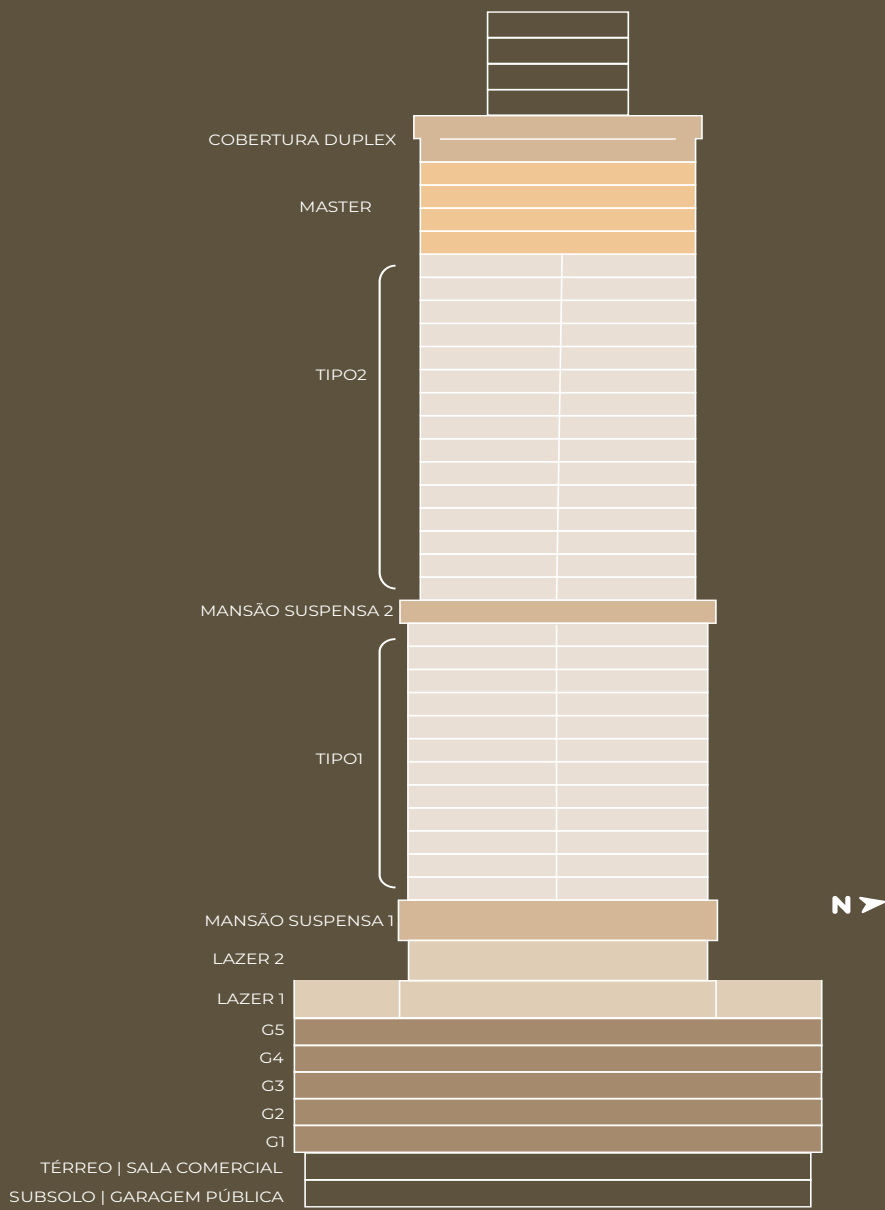
apartamentos
Tipo 2

1

Mansão
Suspensa 1

1

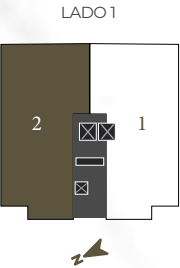
Mansão
Suspensa 2



CONTEMPLA A VISTA
DOS APARTAMENTOS



APARTAMENTO TIPO 1 | 10° AO 21° PAVIMENTO



3 suítes e
1 suíte master



228,15m² de
área privativa



Entrepisos
de 3,15m



Living integrado
com a cozinha



Área de serviço
com BWC



3, 4 e 6 vagas
de garagem



Suíte Master com
banheira de imersão



Churrasqueira
a carvão



Lavabo

Este projeto não é definitivo, ele poderá sofrer alterações de cotas (medidas), áreas e distribuição dos ambientes internos sem aviso prévio. Este projeto poderá sofrer alterações arquitetônicas mediante a inclusão definitiva do projeto ESTRUTURAL sem aviso prévio. Conforme a Lei no 4.591/64, informamos que as ilustrações contidas neste material possuem apenas caráter de sugestão, os MÓVEIS e DECORAÇÃO dos ambientes apresentados neste layout são meramente ilustrativos e não constituem parte integrante do contrato. Qualquer modificação do projeto arquitetônico dependerá de consulta prévia ao setor de ENGENHARIA da FG EMPREENDIMENTOS. Os direitos autorais estão protegidos pela Lei no 9610 de 19 de fevereiro de 1998, que substitui e revoga, na sua quase totalidade, a Lei no 5.988/73.

APARTAMENTO TIPO 2 | 23° AO 37° PAVIMENTO

- LADO 1
- 21
- 3 suítes e 1 suite master
- 228,15m² de área privativa
- Entrepisos de 3,15m
- Living integrado com a cozinha
- Área de serviço com BWC
- 3, 4 e 6 vagas de garagem
- Suíte Master com banheira de imersão
- Churrasqueira a carvão
- Lavabo

Este projeto não é definitivo, ele poderá sofrer alterações de cotas (medidas), áreas e distribuição dos ambientes internos sem aviso prévio. Este projeto poderá sofrer alterações arquitetônicas mediante a inclusão definitiva do projeto ESTRUTURAL sem aviso prévio. Conforme a Lei no 4.591/64, informamos que as ilustrações contidas neste material possuem apenas caráter de sugestão, os MÓVEIS e DECORAÇÃO dos ambientes apresentados neste layout são meramente ilustrativos e não constituem parte integrante do contrato. Qualquer modificação do projeto arquitetônico dependerá de consulta prévia ao setor de ENGENHARIA da FG EMPREENDIMENTOS. Os direitos autorais estão protegidos pela Lei no 9610 de 19 de fevereiro de 1998, que substitui e revoga, na sua quase totalidade, a Lei no 5.988/73.



LIVING APARTAMENTO TIPO





SUÍTE PREMIUM
APARTAMENTO TIPO



Imagem meramente ilustrativa

SALA DE BANHO
APARTAMENTO TIPO



MANSÃO SUSPensa 1 | 9º PAVIMENTO

- 

6 suítes sendo 2 premium
- 

634,24m² de área privativa
- 

Entrepisos de 4,90m
- 

Living integrado com a cozinha
- 

Área de serviço com BWC
- 

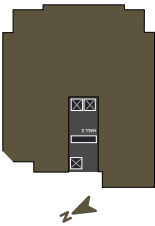
3, 4 e 6 vagas
- 

Suítes premium com banheira de imersão
- 

Infraestrutura para churrasqueira a gás
- 

Ampla terraço com piscina e spa
- 

Espaço Gourmet



1 APARTAMENTO POR ANDAR



Este projeto não é definitivo, ele poderá sofrer alterações de cotas (medidas), áreas e distribuição dos ambientes internos sem aviso prévio. Este projeto poderá sofrer alterações arquitetônicas mediante a inclusão definitiva do projeto ESTRUTURAL sem aviso prévio. Conforme a Lei no 4.591/64, informamos que as ilustrações contidas neste material possuem apenas caráter de sugestão, os MÓVEIS e DECORAÇÃO dos ambientes apresentados neste layout são meramente ilustrativos e não constituem parte integrante do contrato. Qualquer modificação do projeto arquitetônico dependerá de consulta prévia ao setor de ENGENHARIA da FG EMPREENDIMENTOS. Os direitos autorais estão protegidos pela Lei no 9610 de 19 de fevereiro de 1998, que substitui e revoga, na sua quase totalidade, a Lei no 5.988/73.

APARTAMENTO MASTER | 38° AO 41° PAVIMENTO

- 

6 suítes sendo 2 premium
- 

425,79m² de área privativa
- 

Living integrado com a cozinha
- 

Área de serviço com BWC
- 

3, 4 e 6 vagas
- 

Suítes Premium com banheira de imersão
- 

Infraestrutura para churrasqueira a gás
- 

Piscina privativa
- 

Sala de TV
- 

Lavabo



Este projeto não é definitivo, ele poderá sofrer alterações de cotas (medidas), áreas e distribuição dos ambientes internos sem aviso prévio. Este projeto poderá sofrer alterações arquitetônicas mediante a inclusão definitiva do projeto ESTRUTURAL sem aviso prévio. Conforme a Lei no 4.591/64, informamos que as ilustrações contidas neste material possuem apenas caráter de sugestão, os MÓVEIS e DECORAÇÃO dos ambientes apresentados neste layout são meramente ilustrativos e não constituem parte integrante do contrato. Qualquer modificação do projeto arquitetônico dependerá de consulta prévia ao setor de ENGENHARIA da FG EMPREENDIMENTOS. Os direitos autorais estão protegidos pela Lei no 9610 de 19 de fevereiro de 1998, que substitui e revoga, na sua quase totalidade, a Lei no 5.988/73.









COBERTURA DUPLEX INFERIOR | 41º PAVIMENTO



9 suítes sendo 3 premium



872,20m² de área privativa



Mega living integrado



Área de serviço com BWC



3, 4 e 6 vagas



Suítes premium com banheira de imersão

Av. Atlântica ↑

Mar

Nascer do sol



Pôr do sol

Este projeto não é definitivo, ele poderá sofrer alterações de cotas (medidas), áreas e distribuição dos ambientes internos sem aviso prévio. Este projeto poderá sofrer alterações arquitetônicas mediante a inclusão definitiva do projeto ESTRUTURAL sem aviso prévio. Conforme a Lei no 4.591/64, informamos que as ilustrações contidas neste material possuem apenas caráter de sugestão, os MÓVEIS e DECORAÇÃO dos ambientes apresentados neste layout são meramente ilustrativos e não constituem parte integrante do contrato. Qualquer modificação do projeto arquitetônico dependerá de consulta prévia ao setor de ENGENHARIA da FG EMPREENDIMENTOS. Os direitos autorais estão protegidos pela Lei no 9610 de 19 de fevereiro de 1998, que substitui e revoga, na sua quase totalidade, a Lei no 5.988/73.

COBERTURA DUPLEX SUPERIOR | 42º PAVIMENTO







MEGA TERRAÇO COM PISCINA E SPA
COBERTURA DUPLEX





LAZER: MAIS DE 1.800 m² VOLTADOS AO BEM-ESTAR



Piscina adulto e infantil com espelho d'água



Spa



Piscina aquecida



Sauna úmida



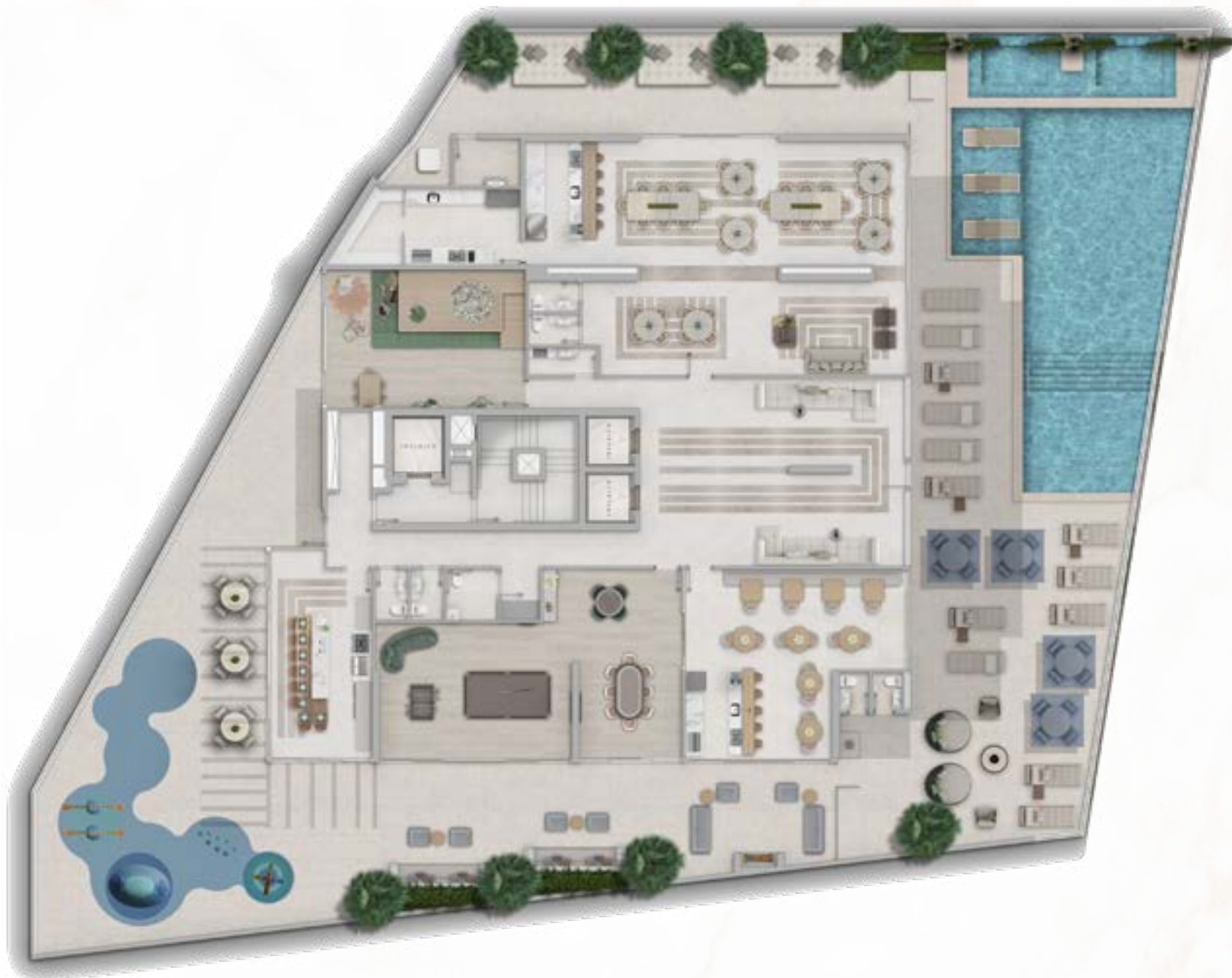
Terraço



Salão de festas



Lounge



Este projeto não é definitivo, ele poderá sofrer alterações de cotas (medidas), áreas e distribuição dos ambientes internos sem aviso prévio. Este projeto poderá sofrer alterações arquitetônicas mediante a inclusão definitiva do projeto ESTRUTURAL sem aviso prévio. Conforme a Lei no 4.591/64, informamos que as ilustrações contidas neste material possuem apenas caráter de sugestão, os MÓVEIS e DECORAÇÃO dos ambientes apresentados neste layout são meramente ilustrativos e não constituem parte integrante do contrato. Qualquer modificação do projeto arquitetônico dependerá de consulta prévia ao setor de ENGENHARIA da FG EMPREENDIMENTOS. Os direitos autorais estão protegidos pela Lei no 9610 de 19 de fevereiro de 1998, que substitui e revoga, na sua quase totalidade, a Lei no 5.988/73.



Espaço gourmet



Pergolado



Sala de jogos



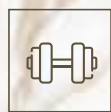
Brinquedoteca



Playground



Quiosque



Academia



Bistrô



Pub



Salas de relaxamento e massagem



Espaço beauty



Wine Bar

Ambientes entregues completamente decorados, mobiliados, automatizados e climatizados.





PISCINA









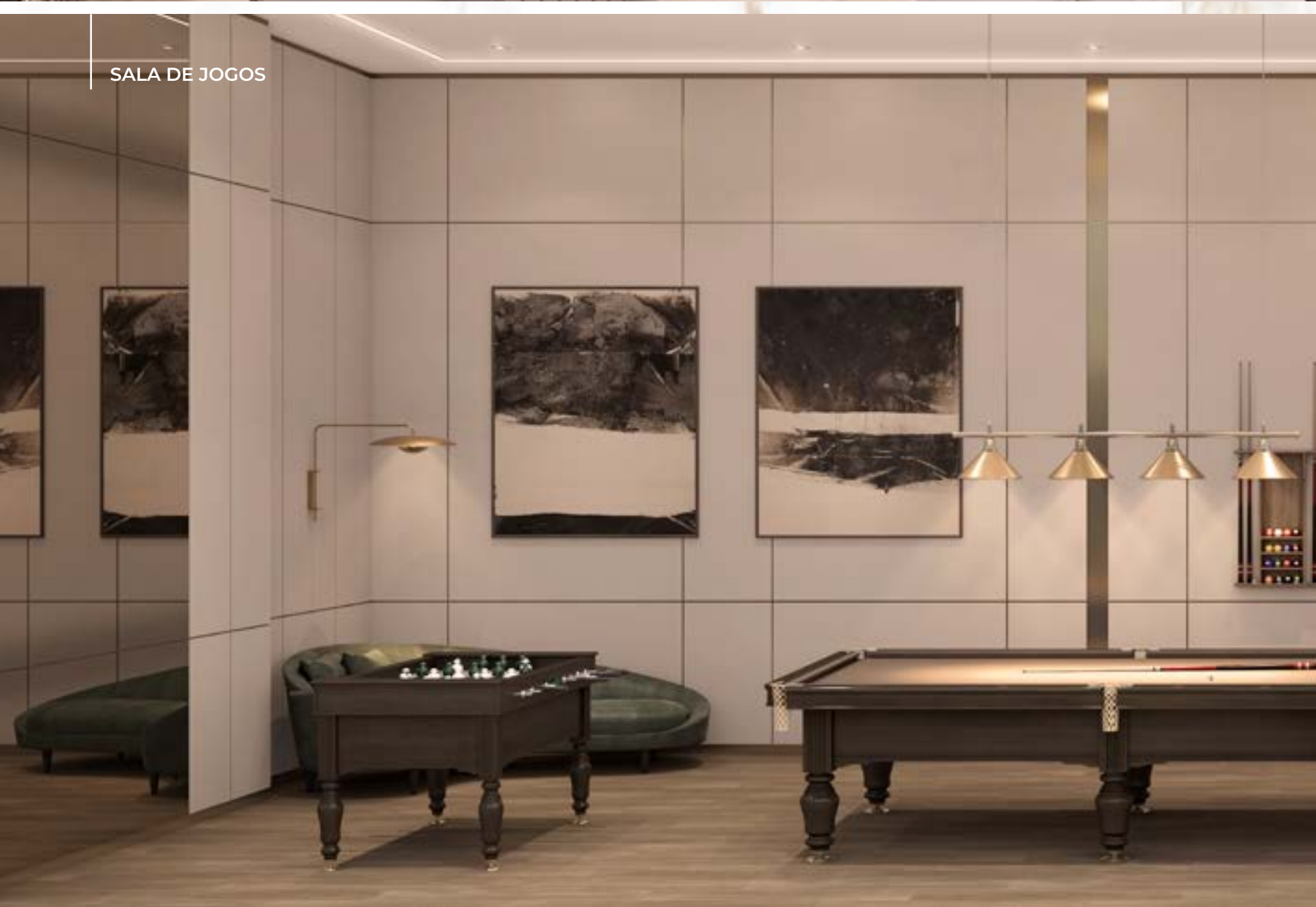








SALA DE JOGOS





ESPAÇO
BUSINESS



Imagem meramente ilustrativa

BISTRÔ



Imagem meramente ilustrativa











DIFERENCIAIS FG



Piso elevado



Área de lazer
com mais de 1.800m²



Isolamento acústico
completo



Pano de vidro único,
sem travessas



Churrasqueira
à carvão



Nichos dos
banheiros de suítes



Divisórias internas
em Drywall



Áreas comuns decoradas,
climatizadas e automatizadas



Sistemas de
fachada ventilada



Estações de recarga veicular
por pavimento em vagas condominiais



Infraestrutura
para automação



Espera para a climatização, aspiração
central e aquecedor de água à gas



Central Executiva de Negócios

Av. Brasil, 2.260 | Ed. Dolce Vitta
Centro | Balneário Camboriú/SC

47 3361.2000

Este material é exclusivo e conta com informações privilegiadas sobre o pré-lançamento da FG Empreendimentos. Ficamos felizes em divulgar para você tudo que há de melhor no Imperium Tower. Vale lembrar que as informações deste material poderão sofrer alterações sem aviso prévio.



FGEMPREENDIMENTOS.COM.BR

Acesse e conheça melhor o Imperium Tower e todos os outros empreendimentos da FG Empreendimentos.

