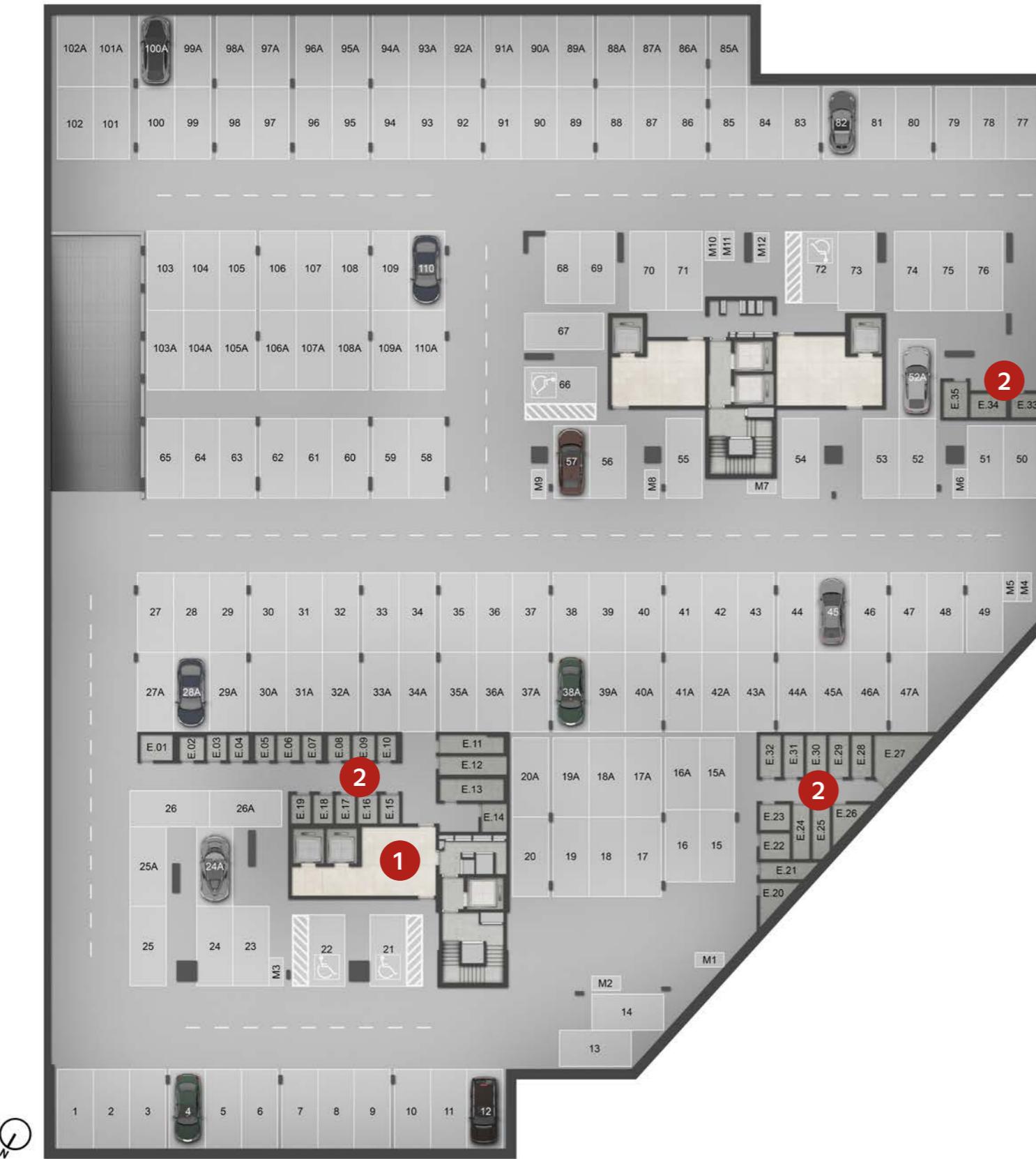


LEGÍTIMO  
RESIDENCIAL

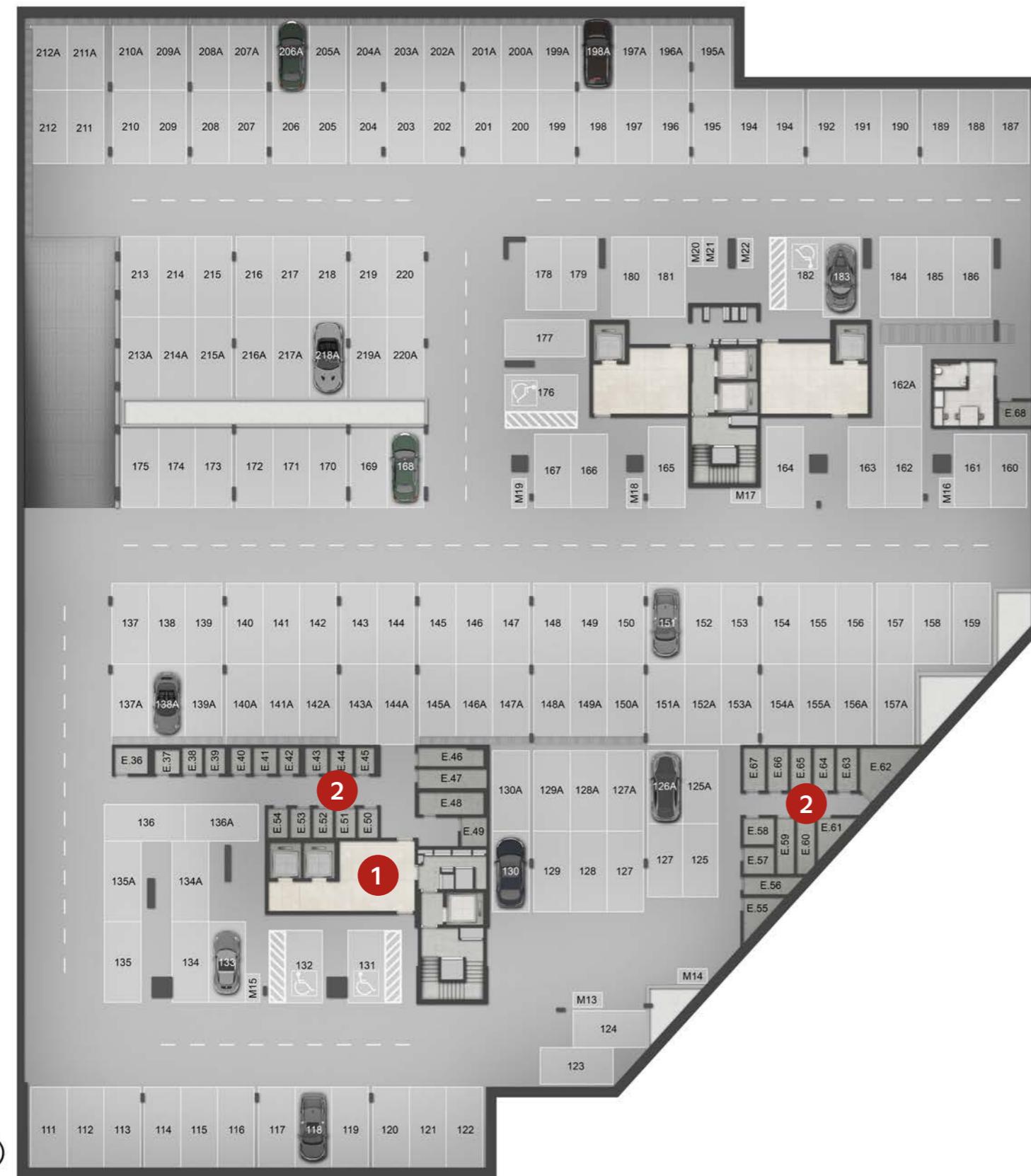
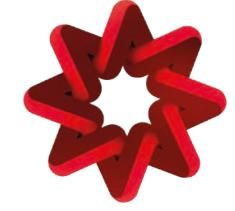


## Pavimento: Subsolo 3

Diferenciais:

- Comunicação visual por Nitsche
- Escaninhos privativos

1 - Hall Elevadores  
2 - Escaninhos



## Pavimento: Subsolo 2

Diferenciais:

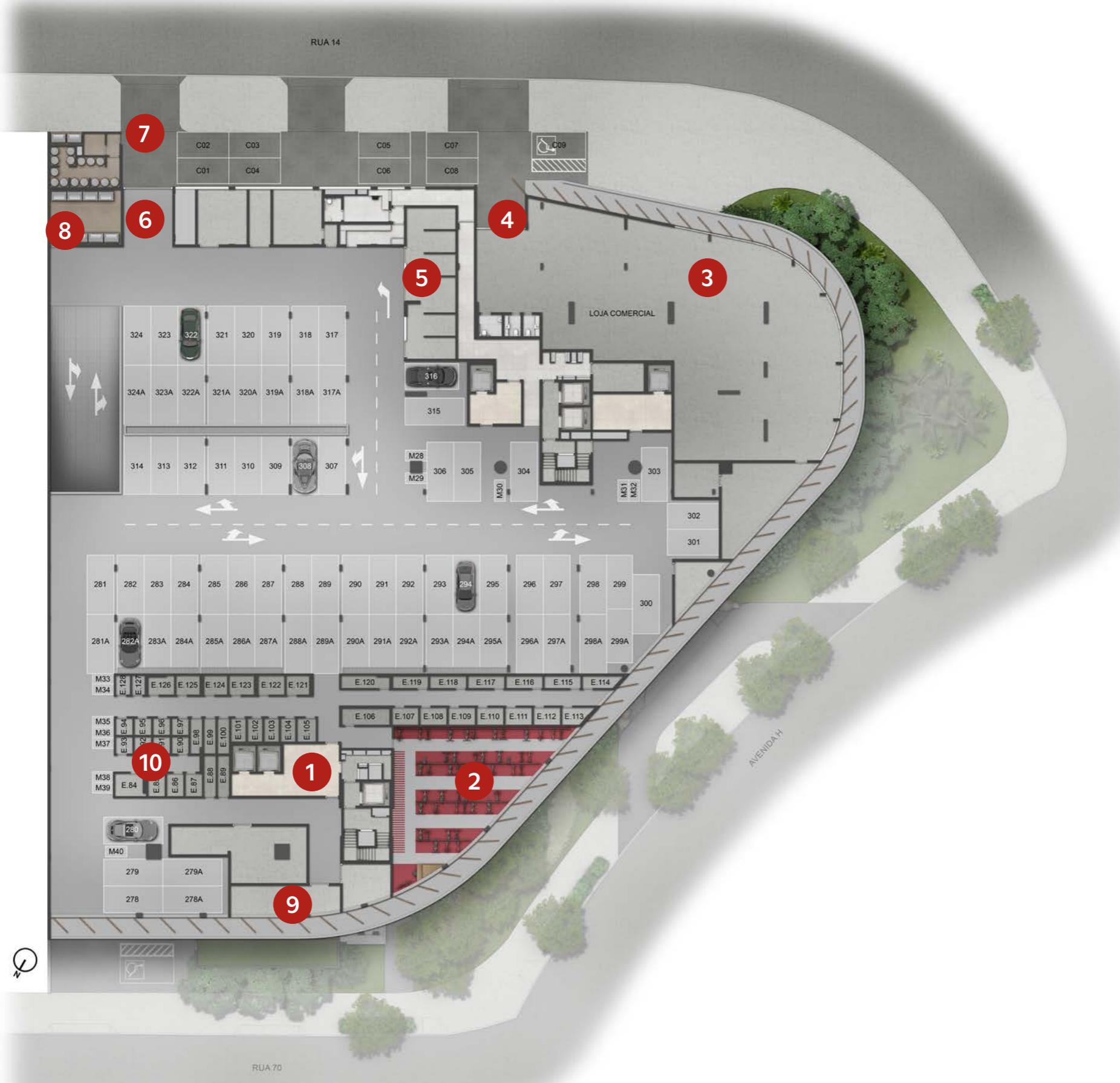
- Comunicação visual por Nitsche
- Escaninhos privativos

1 - Hall Elevadores

2 - Escaninhos



- 1 - Porte cochère
- 2 - Portaria
- 3 - Pulmão Social
- 4 - Lobby
- 5 - Portaria de Serviço
- 6 - Espaço Delivery
- 7 - Administração
- 8 - Vagas visitantes
- 9 - Car Wash
- 10 - Pulmão de segurança de veículos
- 11 - Acesso de veículos pela Rua 70
- 12 - Pressurização
- 13 - Gerador
- 14 - Sala de Medição
- 15 - Reservatórios
- 16 - Escaninhos



- 1 - Hall Elevadores
- 2 -Bicicletário com Bike Wash e Bike Fix
- 3 - Loja Comercial
- 4 - Acesso a Loja Comercial
- 5 - Subestação
- 6 - Pulmão de segurança de veículos
- 7 - Acesso de veículos pela Rua 14
- 8 - Central de lixo
- 9 - Central de ar-condicionado
- 10 - Escaninhos



RUA 14



### Le Club Lacoste:

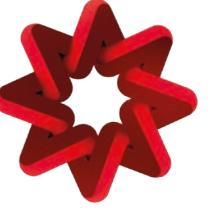
- 1 - Quadra de tênis
- 2 - Quadra poliesportiva
- 3 - Quadra de areia

### Área comum social:

- 4 - Espaço Churrasqueira
- 5 - Mini-market
- 6 - Sala de reunião
- 7 - Playground
- 8 - Praça das águas
- 9 - Piscina infantil
- 10 - Espaço Pet

### Área comum exclusiva Legítimo Residencial:

- 11 - Deck / solário
- 12 - Piscina de raia - 22,5m
- 13 - Salão de festas
- 14 - Brinquedoteca

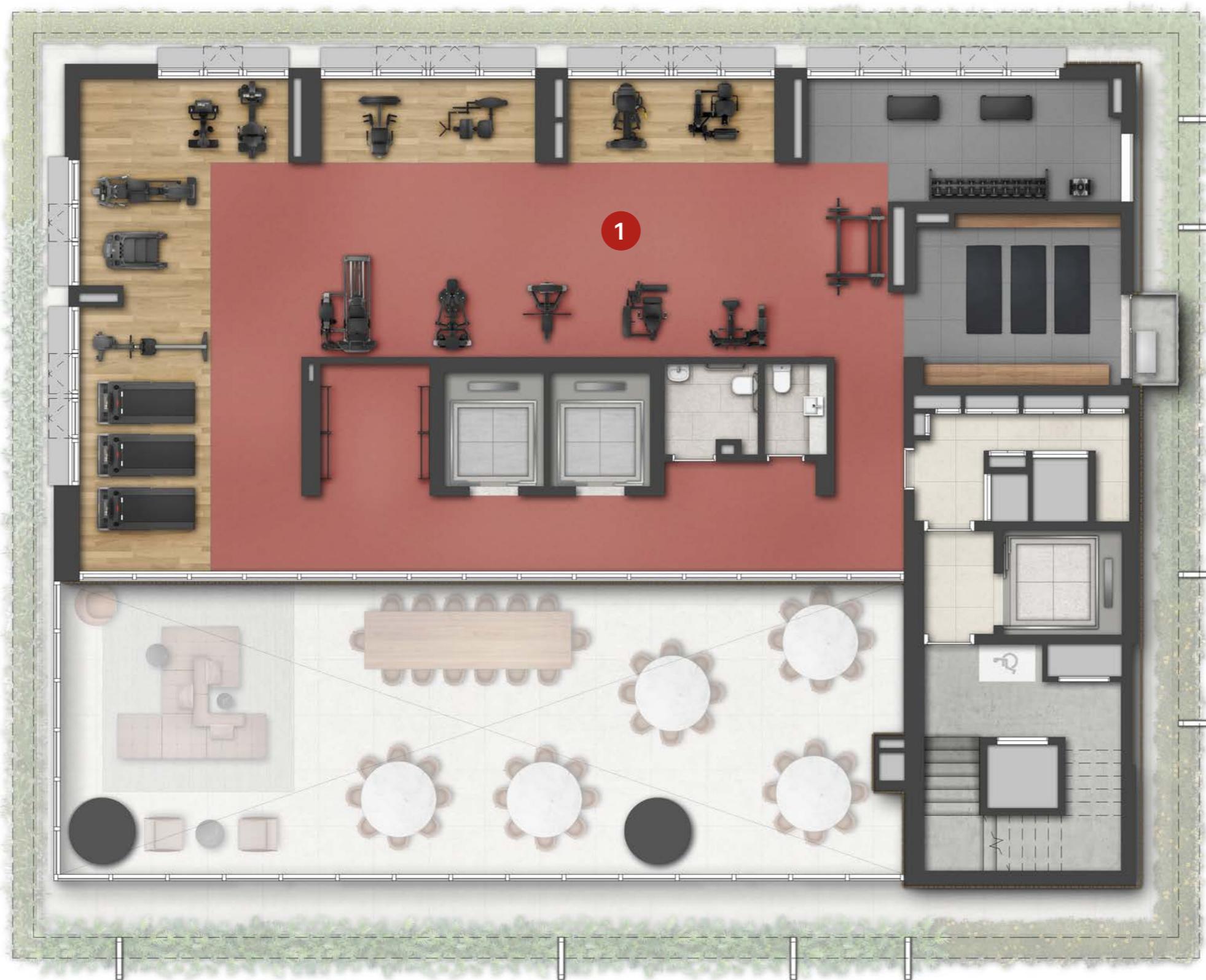


**Área comum exclusiva  
Legítimo Residencial:**

- 1 - Yoga e Pilates Solo
- 2 - Sala de Massagem
- 3 - Sauna Seca
- 4 - Duchas
- 5- SPA com banheiras de imersão
- 6 - Pilates
- 7 - Espaço Beauty



- 1 - Salão de Festas
- 2 - Gourmet
- 3 - Brinquedoteca
- 4 - Sala de Jogos
- 5 - Adega
- 6 - Cozinha



1 - Academia



