



# Aquabella

R E S I D E N C E



SURPREENDENTE  
E EXCLUSIVO,  
NO MELHOR  
DE BALNEÁRIO  
CAMBORIÚ.

# Aquabella

RESIDENCE

Com padrão de qualidade Bella Cynta,  
o AQUABELLA Residence apresenta uma  
estrutura exclusiva com 1 apartamento por  
andar e acesso rápido aos principais destinos  
da cidade. Seu estilo contemporâneo traz  
sophisticação à região central da cidade e dá  
continuidade ao sucesso da construtora em  
Balneário Camboriú.





Perspectiva artística da fachada. As tonalidades das cores apresentadas podem sofrer alterações em relação à pintura real do edifício.

# Aquabella

R E S I D E N C E

## INFRAESTRUTURA EXCLUSIVA



Apenas 18 apartamentos, sendo 1 por andar



Gás Central



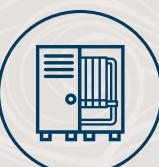
4 pavimentos de garagem



Aproveitamento sustentável de recursos pluviais



2 Elevadores



Apartamentos com armário de praia



Portão e porteiro eletrônicos



Mais de 370m<sup>2</sup> de Área de Lazer

## ÁREA DE LAZER

Com diversos ambientes muito bem projetados, a previsão aqui é de tempo bom o ano inteiro. Convide os amigos, avise a família, pois seus dias no litoral merecem uma infraestrutura assim.



## PISCINA



Aquabella  
RESIDENCE



**ESPAÇO  
GOURMET**



**Aquabella**  
RESIDENCE

  
**BELLA CYNTIA**  
CONSTRUÇÕES & INCORPOERAÇÕES LTDA

ESPAÇO  
DE FESTAS



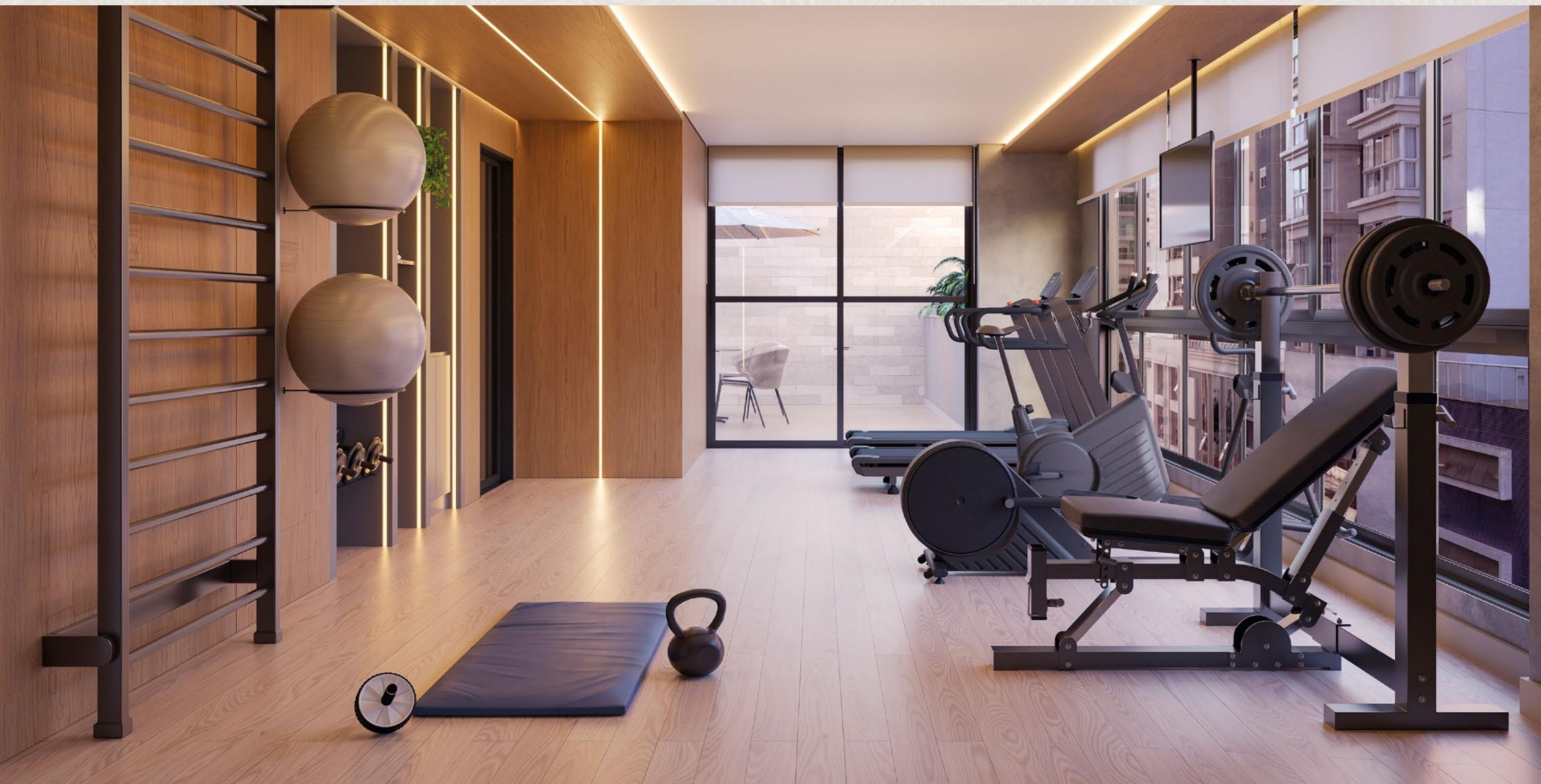
Aquabella  
RESIDENCE

  
BELLA CYNTIA  
CONSTRUÇÕES & INCORPOERAÇÕES LTDA

## TERRAÇO DESCOBERTO



## FITNESS



## APARTAMENTOS

De seu novo apartamento,  
o Centro de Balneário Camboriú  
se revela diante de seus olhos.  
Com planta estudada à perfeição,  
**AQUABELLA Residence** traz  
ambientes bem distribuídos, com  
a amplitude ideal e a facilidade  
de circulação e privacidade  
que você deseja.



Churrasqueira a  
carvão integrada  
ao Living



Área de Serviço  
independente



Salas de estar e  
jantar integradas



Lavabo



Teto rebaixado  
em gesso



Portas  
brancas



Piso vinílico  
nos dormitórios



Estrutura para  
automação\*



Hidrômetros  
individuais



Infraestrutura para  
ar condicionado  
split



Sistema de  
Aquecimento a gás

\*De acordo com Projeto Elétrico.

Aquabella  
RESIDENCE

  
BELLA CYNTIA  
CONSTRUÇÕES & INCORPORACÕES LTDA

LIVING

A AMPLITUDE  
DE UM ANDAR  
SOMENTE  
SEU.



Aquabella  
RESIDENCE

  
BELLA CYNTIA  
CONSTRUÇÕES & INCORPOERAÇÕES LTDA

SUÍTE  
MASTER

TODO  
ESPAÇO  
QUE PRECISA  
PARA VIVER.

Aquabella  
RESIDENCE

  
BELLA CYNTIA  
CONSTRUÇÕES & INCORPOERAÇÕES LTDA

SOMENTE 1  
APARTAMENTO  
POR ANDAR.

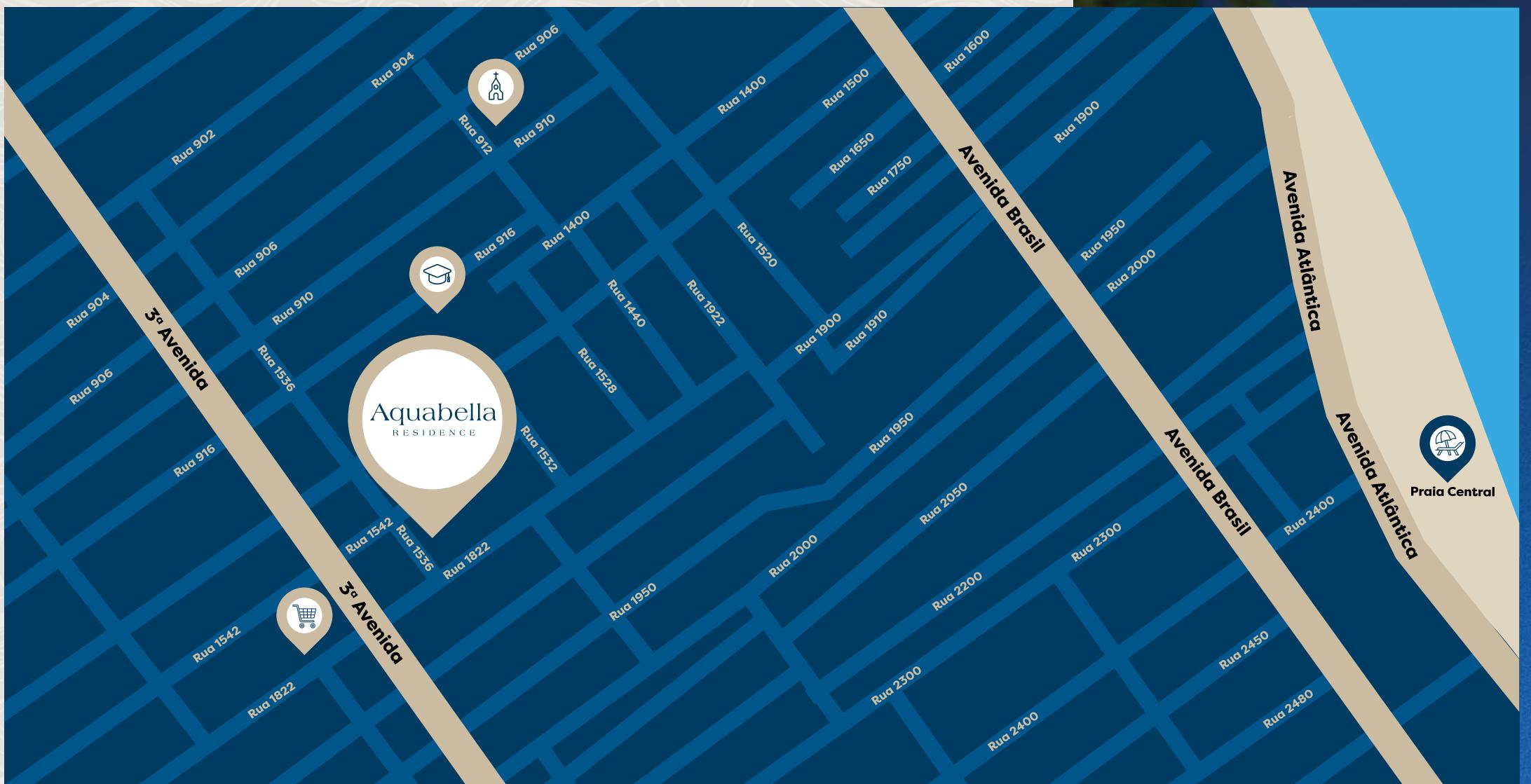
- 3 Suítes (sendo 1 Master com área para closet)
- 1 Lavabo
- 2 vagas de garagem

Área privativa de  
**163,94m<sup>2</sup>**  
Área total de  
**277,37m<sup>2</sup>**

Aquabella  
RESIDENCE



## LOCALIZAÇÃO



RUA 1542 COM  
1.536 • Nº 86  
CENTRO  
BALNEÁRIO CAMBORIÚ | SC

Aquabella  
RESIDENCE





## A BELLA CYNTRA SE ORGULHA EM LEVAR SEU PADRÃO DE QUALIDADE EXCLUSIVO PARA O LITORAL.

Com quase um quarto de século, atuando com destaque no mercado da construção civil catarinense, a Bella Cyntra vai além ao lançar o seu segundo empreendimento na irresistível Balneário Camboriú. Fundada na capital do Vale Europeu Catarinense, a belíssima Blumenau, a construtora e incorporadora fez sua história na região com entregas em grande estilo e um padrão de qualidade imbatível. Quem conhece as realizações da Bella Cyntra mais de perto, sabe que a prioridade é o seu cliente e o fortalecimento de laços que somente um trabalho de excelência é capaz de criar.



ACESSE  
O SITE

CONFIRA ALGUNS DOS ÚLTIMOS  
EMPREENDIMENTOS ENTREGUES EM  
BLUMENAU E O EMPREENDIMENTO  
EM CONSTRUÇÃO EM  
BALNEÁRIO CAMBORIÚ:

*Marabella*  
T-O-W-E-R



Obra em Construção  
Balneário Camboriú • SC

*EXCLUSIVE*  
RESIDENCE



Obra Entregue  
Blumenau • SC

*PRIVILEGE*  
RESIDENCE



Obra Entregue  
Blumenau • SC

*VIAREGGIO*  
RESIDENCE



Obra Entregue  
Blumenau • SC

*LA SPEZIA*  
RESIDENCE



Obra Entregue  
Blumenau • SC

*BELLAGIO*  
RESIDENCE



Obra Entregue  
Blumenau • SC



**BELLA CYNTRA**  
CONSTRUÇÕES e INCORPORAÇÕES LTDA

[www.bellacyntra.com.br](http://www.bellacyntra.com.br)