



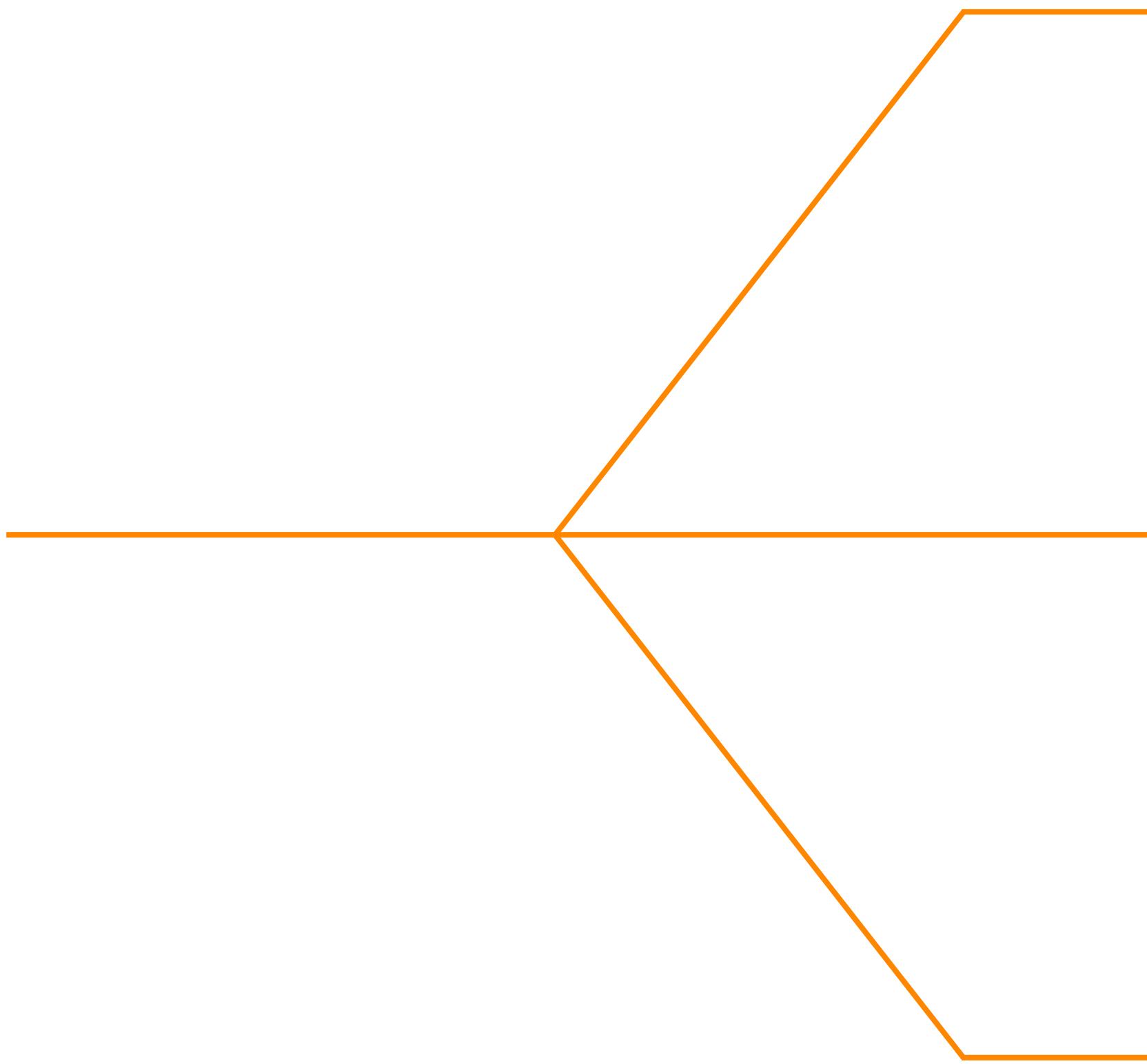
THE GREATEST RESERVE

city
SOLUÇÕES URBANAS

Há mais de uma década
Transformando espaços
Urbanos em soluções
extraordinárias



city
SOLUÇÕES URBANAS



city
VENDAS

city
ENERGIA

city
URBANISMO

Grupo *City*

A união de expertise, excelência e compromisso que resultam em números extraordinários



City
PARK



BEYOND
IMAGINATION

City
PARK
Majestic

TORRE 1
1 POR ANDAR
280 M² | 4 SUÍTES

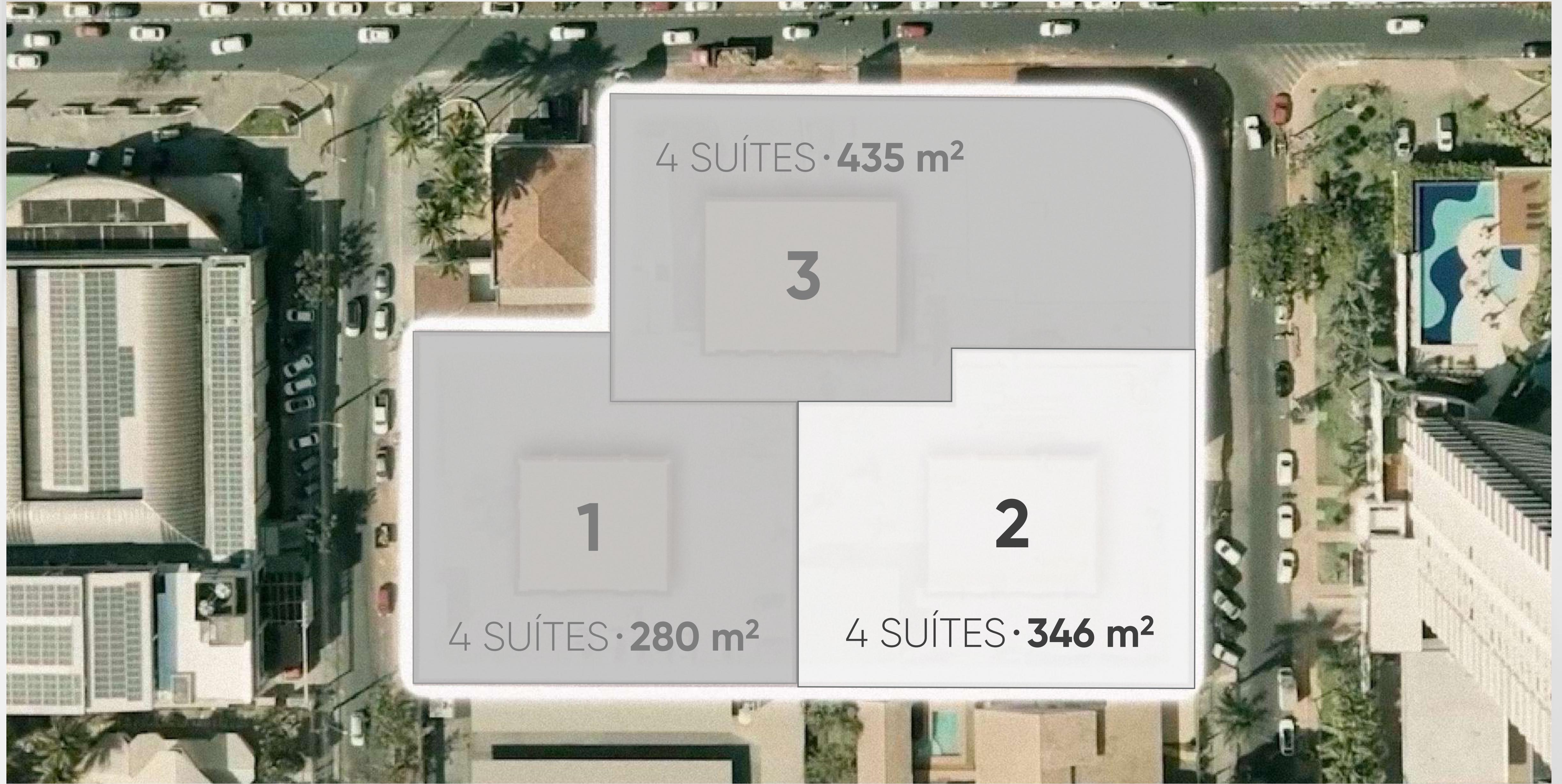


**SUCESSO
DE VENDAS**

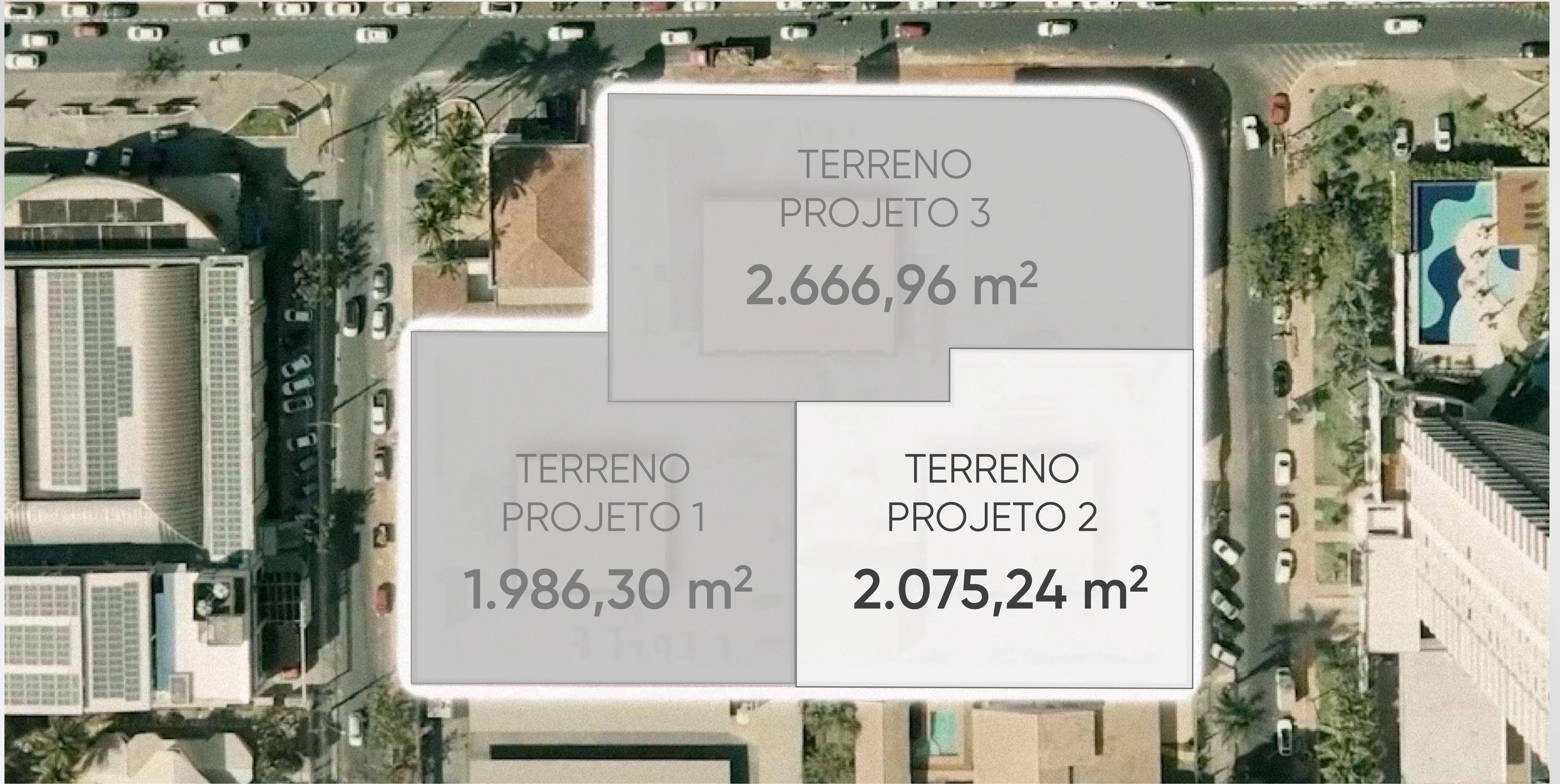
**90% DAS UNIDADES
VENDIDAS EM MENOS
DE 30 DIAS**



O **SEGUNDO LANÇAMENTO** DA TRÍADE
DE TORRES MAIS ALTAS DA CIDADE
NA ORLA DO PARQUE VACA BRAVA



METRAGEM ESTIMADA CONTANDO ESCANINHO, INFORMAÇÃO SUJEITA A ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO.



TERRENO
PROJETO 3

2.666,96 m²

TERRENO
PROJETO 1

1.986,30 m²

TERRENO
PROJETO 2

2.075,24 m²



TRANSFORMANDO O SKYLINE DA CIDADE

Imagen meramente ilustrativa.

ASSINATURAS



DESIGN DE INTERIORES BY

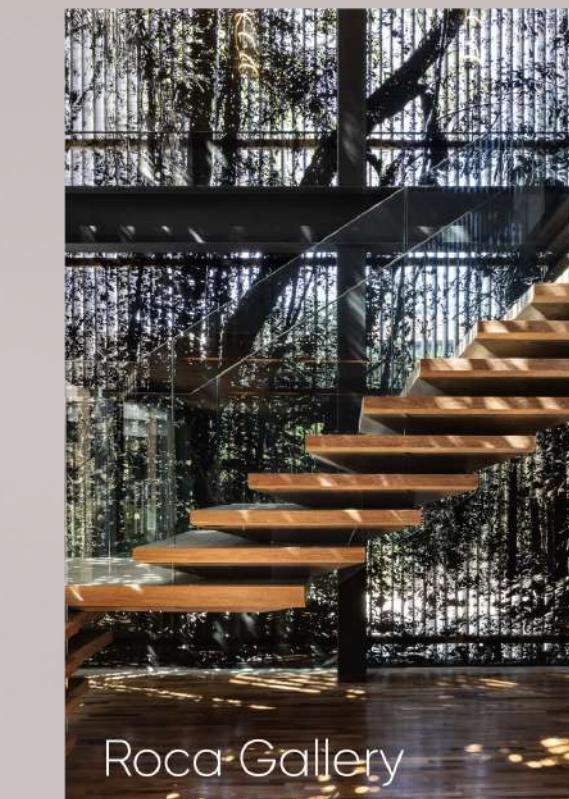


FERNANDA
MARQUES
ARQUITETURA

Fernanda Marques idealiza projetos que são verdadeiros testemunhos de excelência, presentes em residências icônicas de Malibu a Barbizon, passando por São Paulo, Nova York, Miami, Londres e Lisboa.



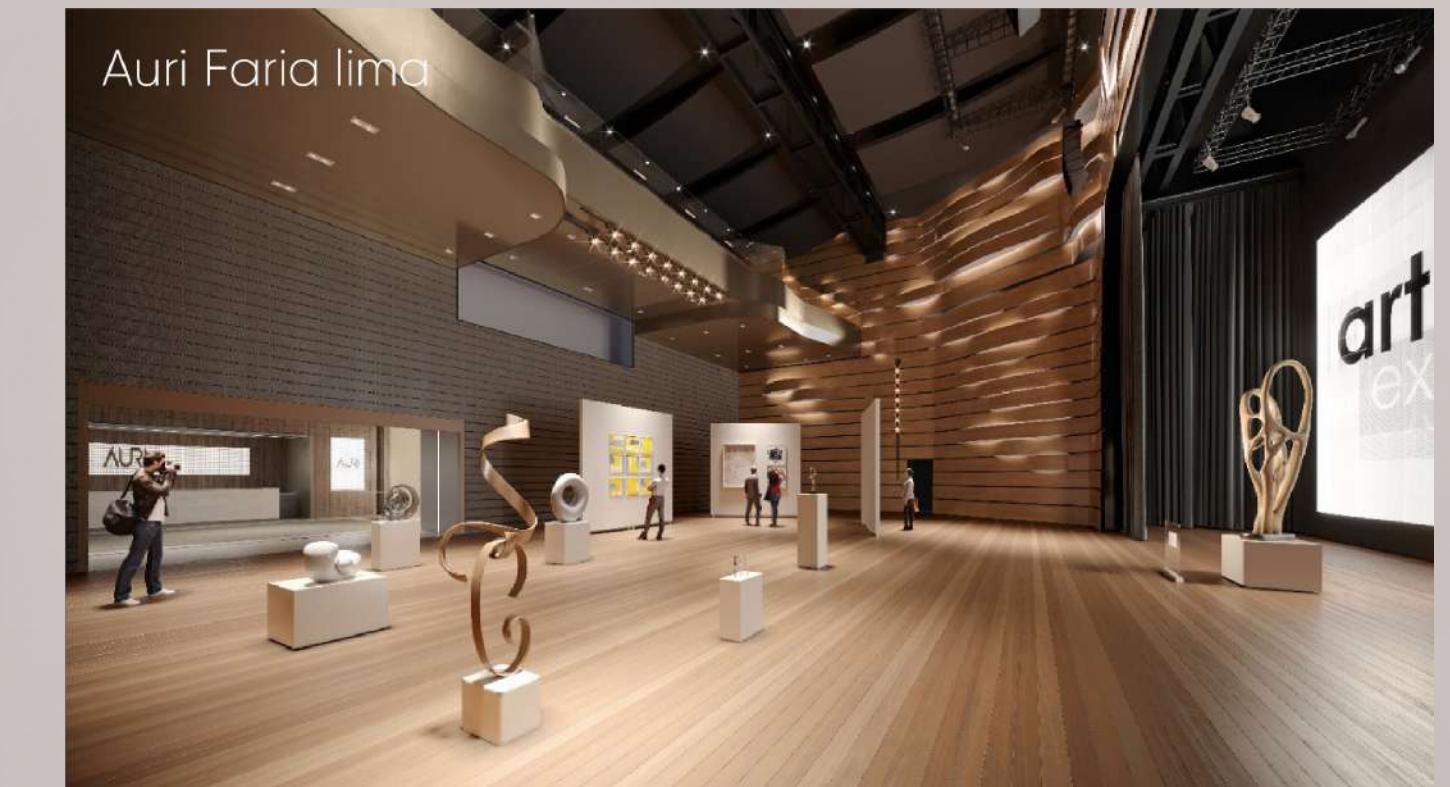
Fernanda Marques



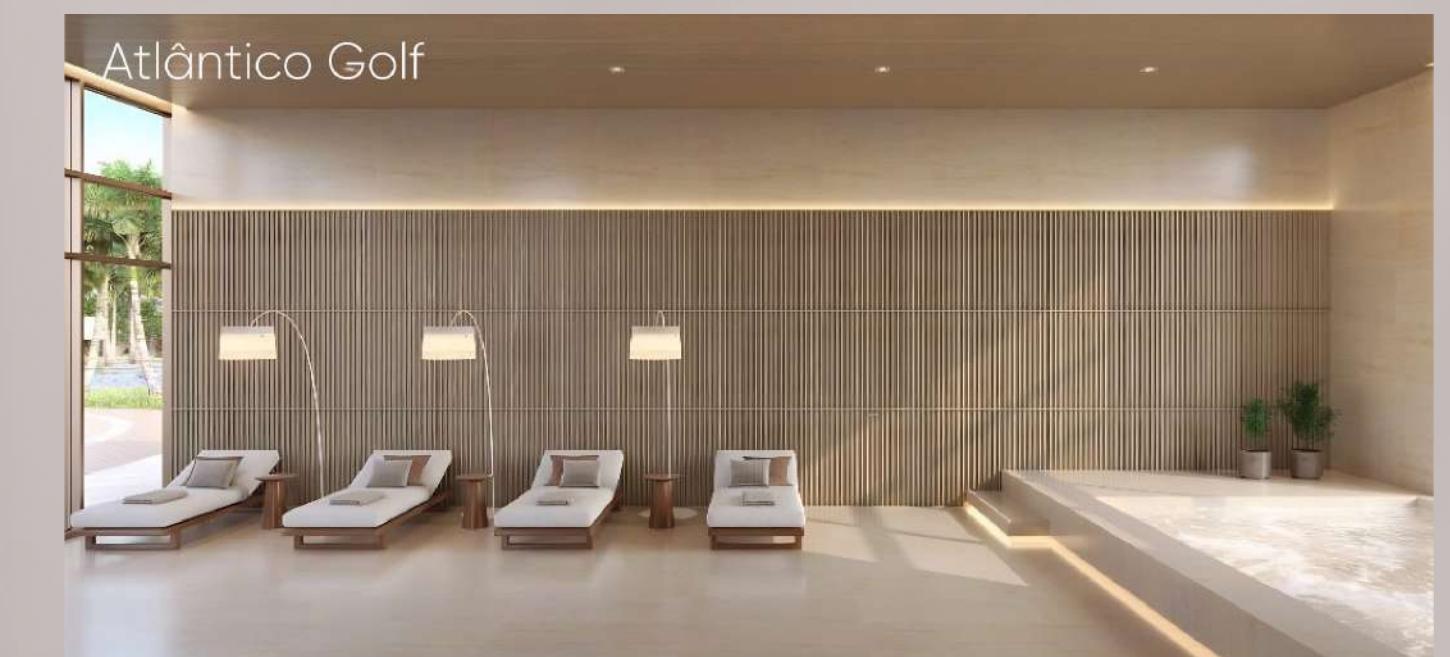
Roca Gallery



Chaise Fly



Auri Faria lima

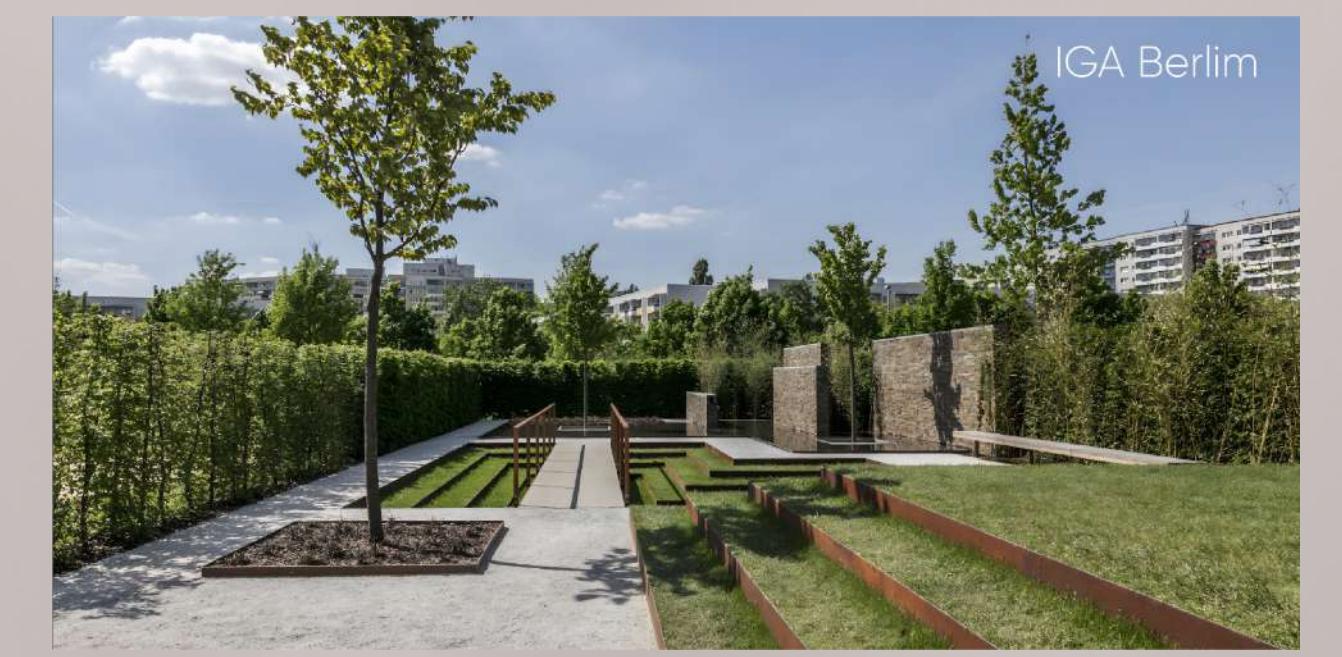
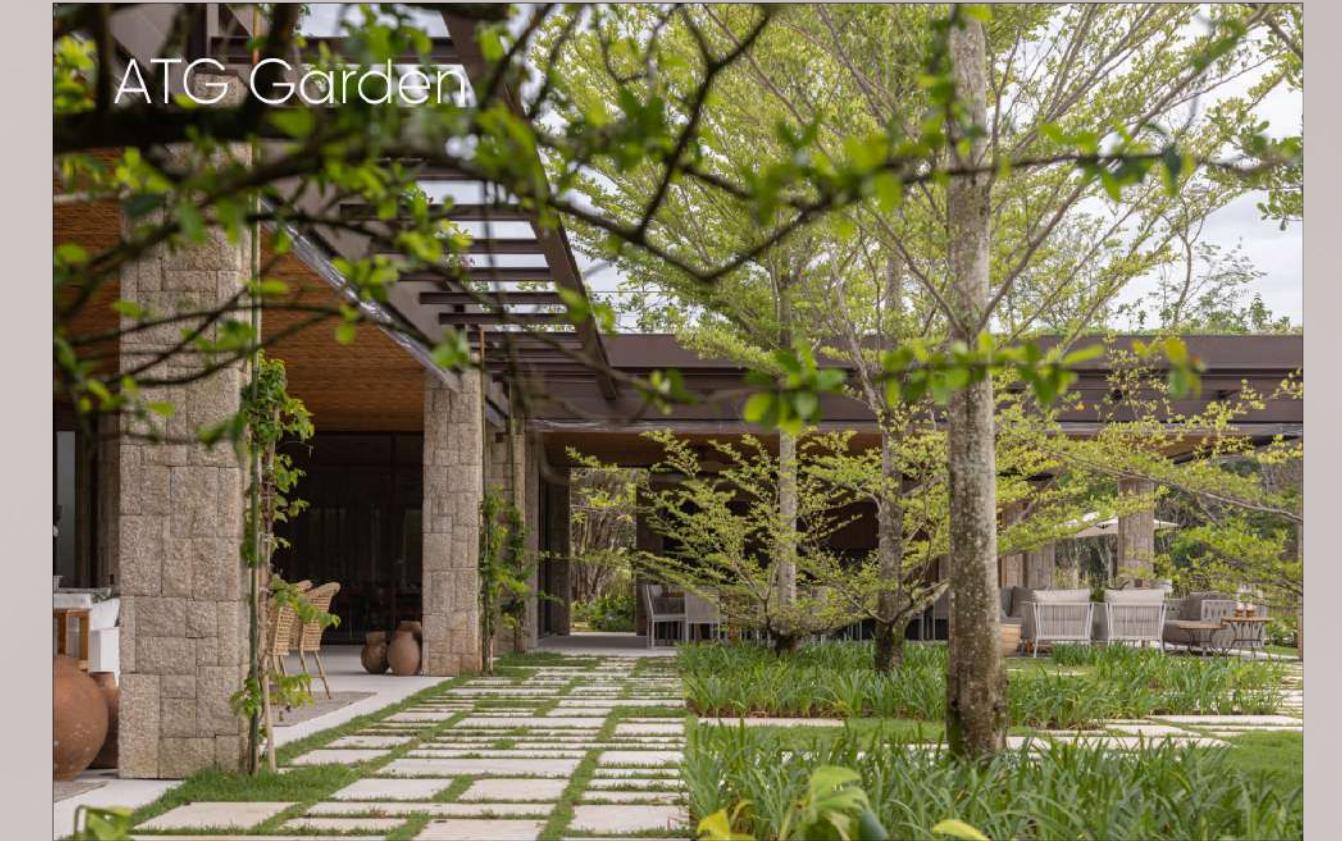


Atlântico Golf

PAISAGISMO BY HANAZAKI

O escritório de arquitetura paisagista é um mestre na arte de transformar áreas externas em experiências únicas.

Hanazaki



ARQUITETURA BY

VT—ARQ

Renomado por sua abordagem contemporânea da arquitetura e projetos. inovadores. Este empreendimento grandioso muda o skyline da cidade, integrando espaços verdes de forma harmoniosa para complementar a arquitetura grandiosa da torre.



Victor Tomé

PREPARE-SE PARA CONHECER
A SEGUNDA TORRE DA TRÍADE
MAIS ALTA DA CIDADE



City PARK Palace

1 POR ANDAR | 346 M² | 4 SUÍTES

TORRE ÚNICA | SOL DA MANHÃ

Imagen meramente ilustrativa.





Imagen meramente ilustrativa.



DIFERENCIAIS DE PROJETO

GRAND FEATURES

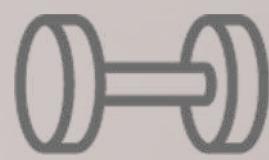
City
PARK
Palace



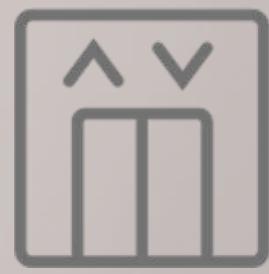
1 POR ANDAR | TORRE ÚNICA.



RESIDÊNCIAS PRIVILEGIADAS PELO SOL DA MANHÃ.



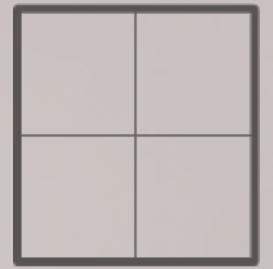
FITNESS COM 138 M², ASSINADO PELO GRUPO FLEX HOME, LÍDER EM ACADEMIAS DE ALTO PADRÃO.



2 ELEVADORES PRIVATIVOS E 1 DE EMERGÊNCIA, COM ALTA VELOCIDADE E AMPLA CABINE.



GERADOR QUE ATENDE 100% DO EMPREENDIMENTO: ÁREAS COMUNS, ELEVADORES E APARTAMENTOS.



ENTREGA DE PISO EPÓXI NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM.



UMA VAGA COM PREVISÃO PARA INSTALAÇÃO DE ABASTECIMENTO DE CARRO ELÉTRICO POR UNIDADE.



ÁREA COMUM ENTREGUE MOBILIADA E DECORADA COM CURADORIA DE ALTO PADRÃO.



PORTE-COCHÈRE COBERTO

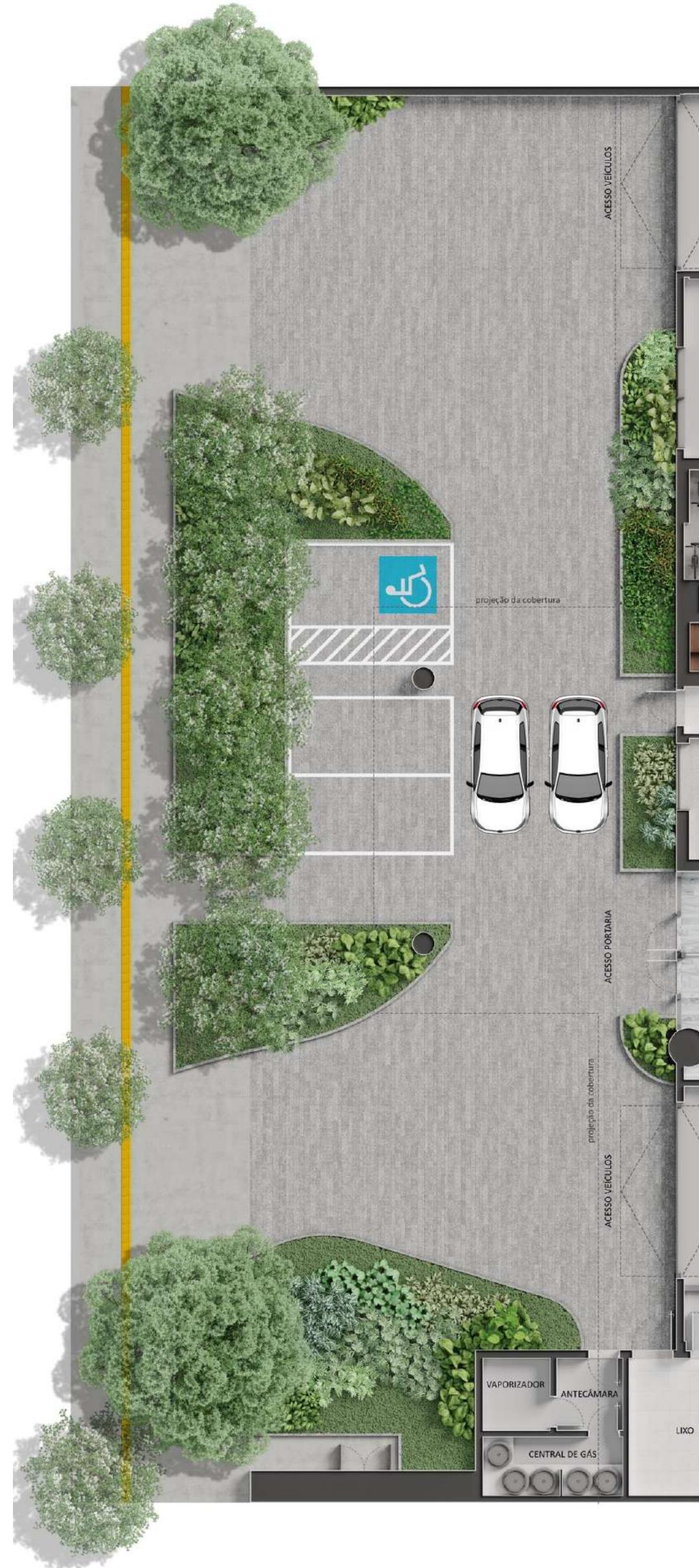
Com 2 vias de rolagem e 3 vagas de visitantes, promovendo conveniência e conforto nos embarques e desembarques.

Imagen meramente ilustrativa.



Imagen meramente ilustrativa.

PORTE-COCHÈRE COBERTO



LAZER NAS ALTURAS

Experiência exclusiva e elevada
em três pavimentos, com vista
privilegiada para o Parque Vaca
Brava e a cidade.

2021 m²

ÁREA DE LAZER TOTAL

Conceito ENJOY*ability*



SKY MEETINGS & LOUNGE

17º PAVIMENTO

Elegante e contemporâneo. Veja a cidade do topo em um andar que oferece ambientes para reuniões estratégicas, networking produtivo e momentos de concentração profunda.



Imagen meramente ilustrativa.

SKY HEALTH & SPA

34º PAVIMENTO

Um ambiente que promove serenidade, elevando seu estilo de vida a um novo patamar de bem-estar com vista exclusiva para a cidade.



Imagen meramente ilustrativa.

ACESSO VEÍCULOS



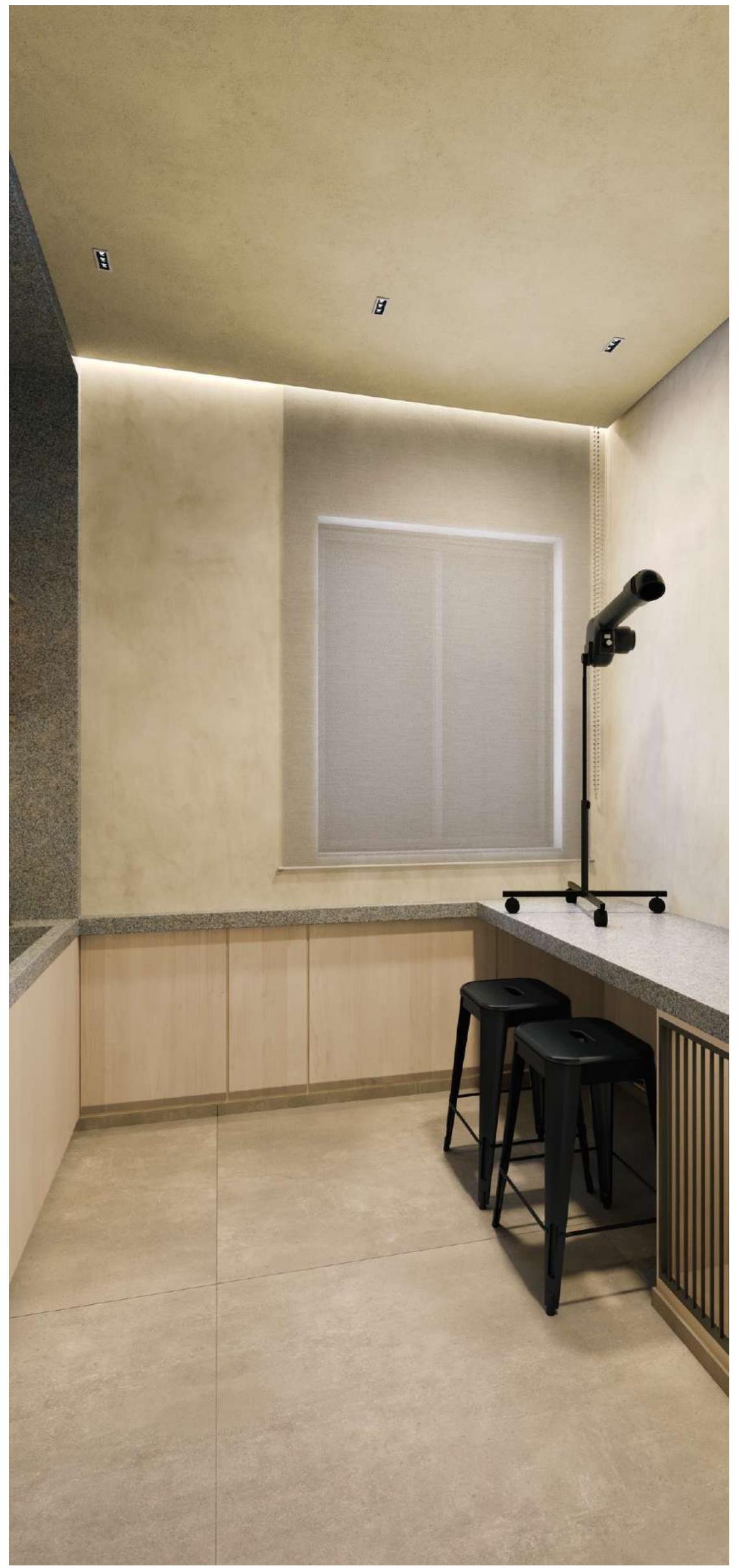
Imagen meramente ilustrativa.

LOBBY

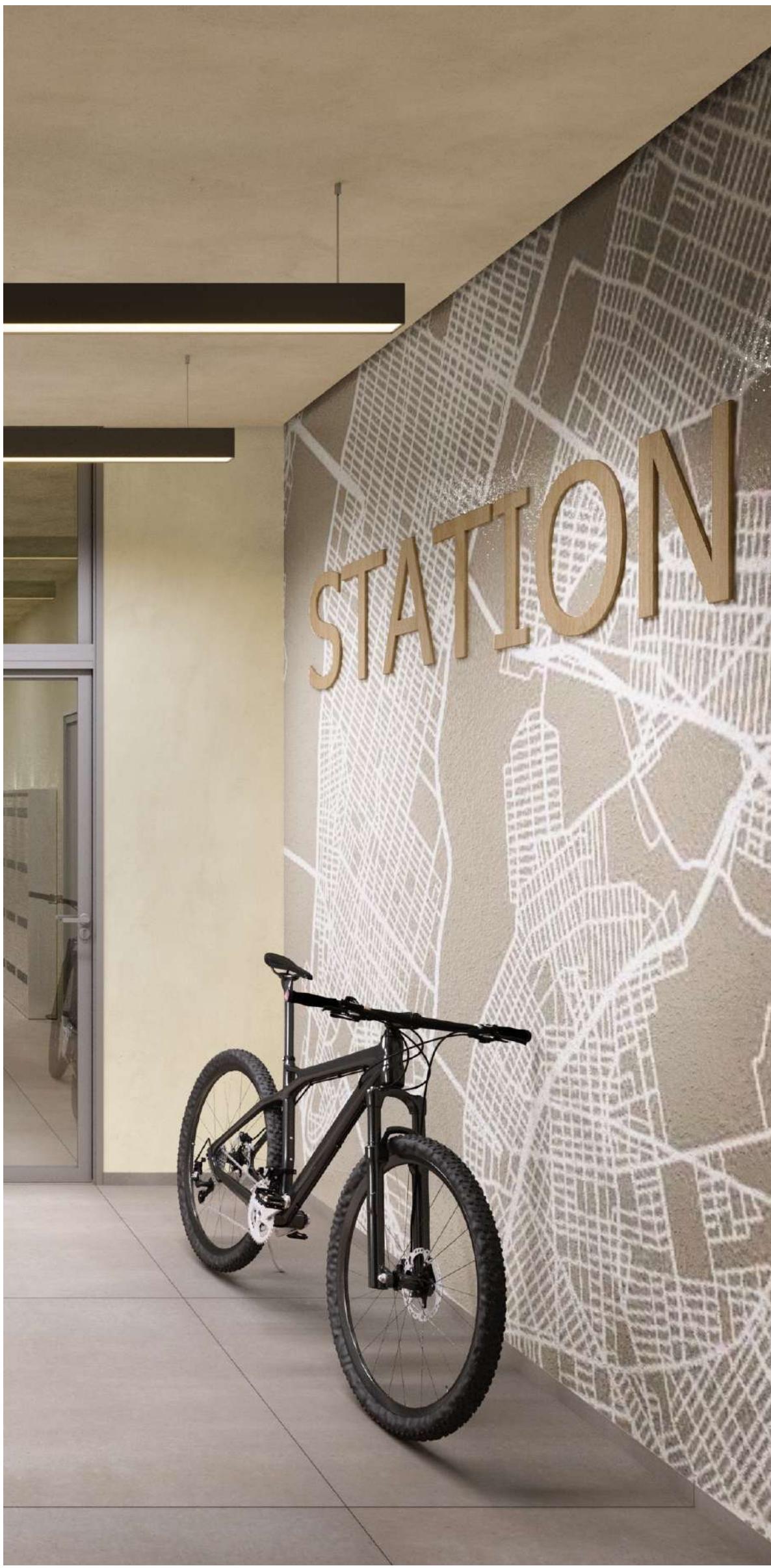


Imagen meramente ilustrativa.

PET CARE



BIKE STATION



DELIVERY ROOM



Imagens ilustrativas. Não condizem com o projeto real.

PAVIMENTO TÉRREO

- 01 PORTE-COCHÈRE
- 02 PULMÃO DE SEGURANÇA | ACESSO SERVIÇO
- 03 GUARITA
- 04 PULMÃO DE SEGURANÇA | ACESSO VISITANTE
- 05 PULMÃO DE SEGURANÇA | ACESSO MORADOR
- 06 LOBBY
- 07 PET CARE
- 08 BIKE STATION
- 09 ADMINISTRAÇÃO
- 10 COPA SERVIÇO
- 11 DELIVERY ROOM
- 12 3 VAGAS PARA VISITANTES
- 13 2 ACESSOS DE VEÍCULOS



AVENIDA T-15
PARQUE VACA BRAVA

SALÃO DE FESTAS PALACE



Imagen meramente ilustrativa.

SALÃO DE FESTAS PALACE



Imagen meramente ilustrativa.

GOURMET



Imagen meramente ilustrativa.

STUDIO FITNESS | 138M²



Imagen meramente ilustrativa.

City CENTER FITNESS

FLEX
HOME
ARCH

STUDIO FITNESS | 138M²



Imagen meramente ilustrativa.

City CENTER FITNESS

BREATH POOL



Imagen meramente ilustrativa.

BREATH POOL



Imagen meramente ilustrativa.

PALACE SQUARE



Imagen meramente ilustrativa.

PLAYLAND



Imagen meramente ilustrativa.

QUADRA



ESPAÇO KIDS



Imagen meramente ilustrativa.

3º PAVIMENTO | LAZER

- 01 PALACE SQUARE
- 02 BREATH POOL
- 03 GOURMET
- 04 STUDIO FITNESS
- 05 QUADRA
- 06 PLAYLAND
- 07 SALÃO DE FESTAS PALACE
- 08 ESPAÇO KIDS

T-67



AVENIDA T-15
PARQUE VACA BRAVA

SKY MEETINGS & LOUNGE

17º PAVIMENTO

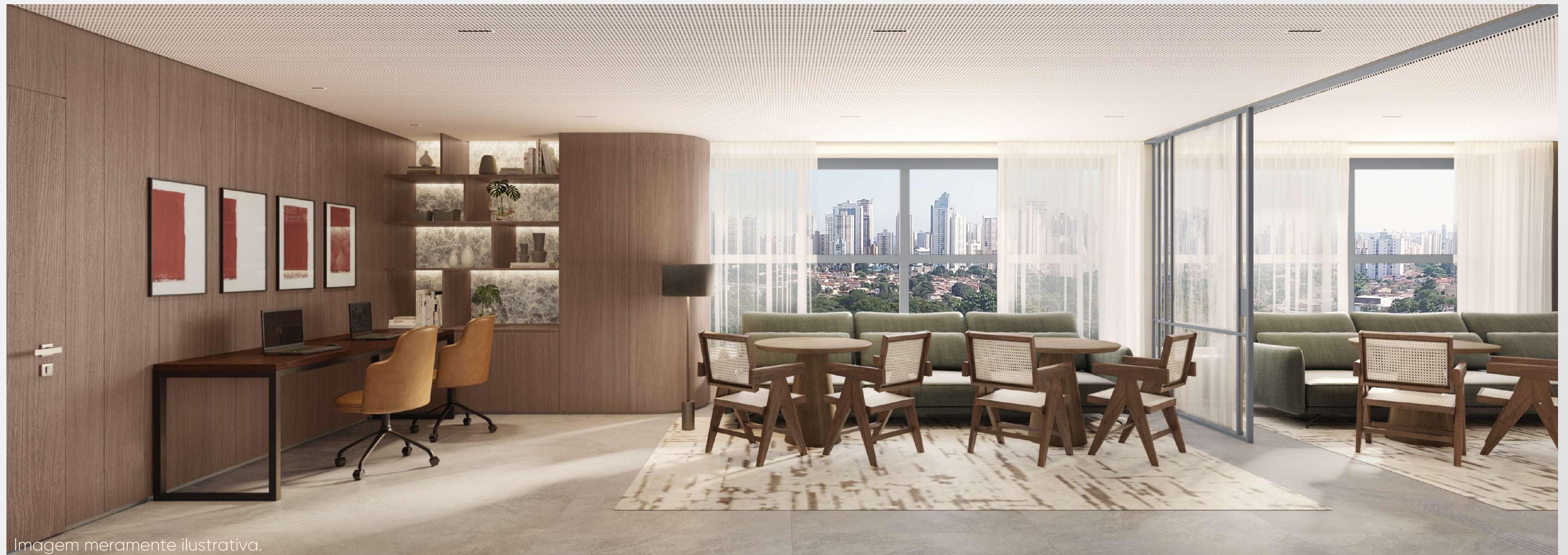


Imagen meramente ilustrativa.

COWORKING / LEARN ROOM

LOUNGE BAR



Imagen meramente ilustrativa.

SYNERGY ROOM



Imagen meramente ilustrativa.

17º PAVIMENTO SKY MEETINGS & LOUNGE

60 M DE ALTURA

- 01 COWORKING | LEARN ROOM
- 02 LOUNGE BAR
- 03 BOARDROOM
- 04 SYNERGY ROOM



AVENIDA T-15
PARQUE VACA BRAVA

SKY HEALTH & SPA

34º PAVIMENTO

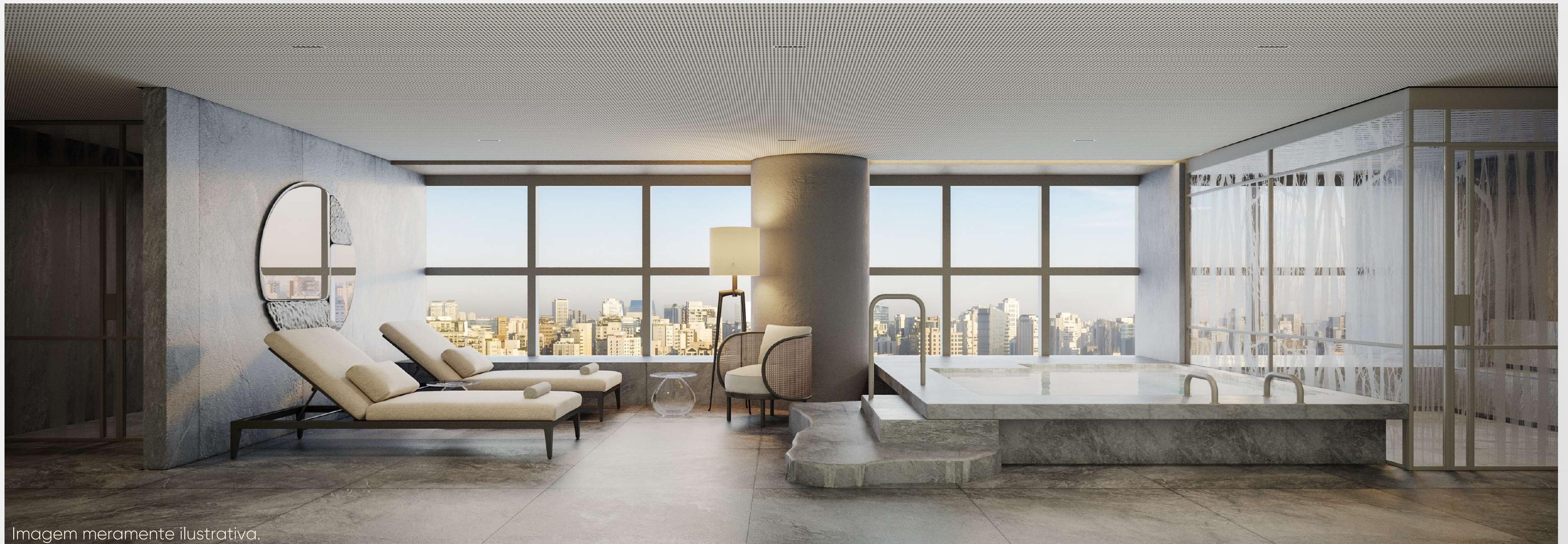


Imagen meramente ilustrativa.

MIND AND BODY SPA

RELAXING ROOM



Imagen meramente ilustrativa.

PILATES STUDIO



Imagen meramente ilustrativa.

34º PAVIMENTO SKY HEALTH & SPA

118 M DE ALTURA

- 01 MIND AND BODY SPA
- 02 SKY SAUNA
- 03 PILATES STUDIO
- 04 RELAXING ROOM



City
PARK
Palace



BEM-VINDO AO ÁPICE
DO CONFORTO,
ONDE EXTRAORDINÁRIO
É APENAS O COMEÇO.

LIVING APARTAMENTO 346 M²

LIVING COM 21 M DE EXTENSÃO



Imagen meramente ilustrativa.

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA / Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e cronograma da obra. Sugestão de layout e decoração com móveis não fazendo parte do contrato. Os itens de mobília, equipamentos, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo.

LIVING



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA / Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e cronograma da obra. Sugestão de layout e decoração com móveis não fazendo parte do contrato. Os itens de mobília, equipamentos, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo.

HOME CINEMA



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA / Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e cronograma da obra. Sugestão de layout e decoração com móveis não fazendo parte do contrato. Os itens de mobília, equipamentos, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo.

GOURMET



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA / Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e cronograma da obra. Sugestão de layout e decoração com móveis não fazendo parte do contrato. Os itens de mobília, equipamentos, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo.

COZINHA



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA / Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e cronograma da obra. Sugestão de layout e decoração com móveis não fazendo parte do contrato. Os itens de mobília, equipamentos, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo.

SUÍTE MASTER



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA / Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e cronograma da obra. Sugestão de layout e decoração com móveis não fazendo parte do contrato. Os itens de mobília, equipamentos, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo.

PLANTA TIPO

346 M² | 4 SUÍTES





PLANTA OPÇÃO
346 M² | 3 SUÍTES

City PARK Palace

PLANTA DECORADO 346 M² | 3 SUÍTES



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA / Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e cronograma da obra. Sugestão de layout e decoração com móveis não fazendo parte do contrato. Os itens de mobília, equipamentos, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo.

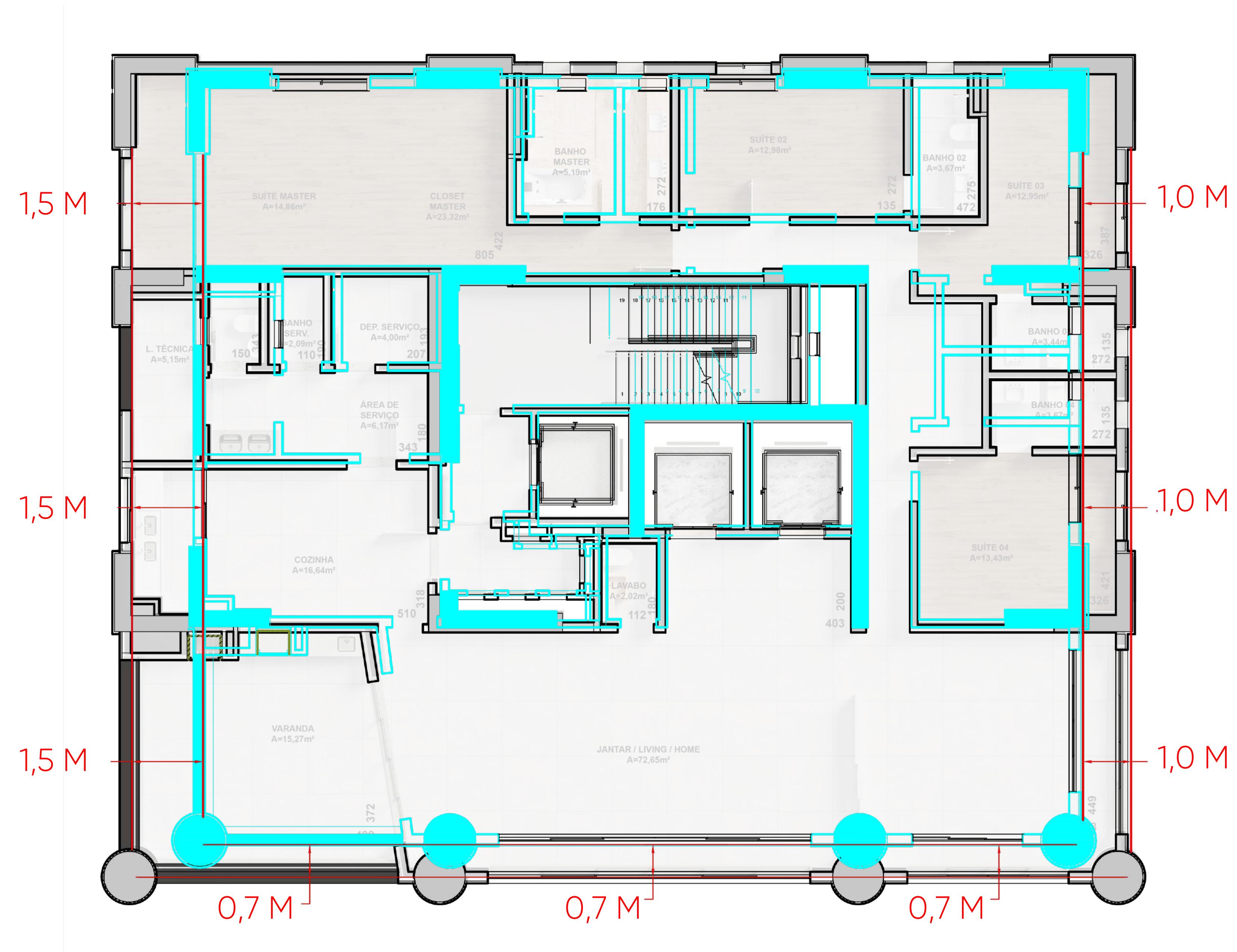
COMPARAÇÃO

MAJESTIC



COMPARAÇÃO

MAJESTIC PALACE EXPANSÃO



A close-up photograph of several large, dark green leaves with prominent veining. The leaves are covered in numerous small, clear water droplets, suggesting they have been recently watered or are in a humid environment. The lighting is soft, highlighting the texture of the leaves and the glistening droplets.

OBRIGADO