



Hub — compact life
by City

— 47 a 76m²
1 a 2 suítes

— T-55, Bueno.

city
soluções urbanas

Nós_
Idealizamos_
Vivemos_
Sentimos_
Construímos_
Realizamos_
Somos_
o extraordinário.

Nos traços, espaços,
atendimentos, construções e
entregas.

Luxo, Exclusividade,
Mobilidade, Inteligência,
Personalidade.
Muito mais que paredes.
Somos solução.

Viva a experiência City.

city
soluções urbanas



BLANC CASA DESIGN

LEGEND PRAÇA DO SOL

EPIC CITY HOME

SPOT MARISTA

ÚNICO MARISTA 135

CITY VOGUE ALAMEDA

Há quase 10 anos, assinamos o extraordinário em linhas que vão além das expectativas. Estabelecemos novos conceitos de bem-viver e construímos soluções que imprimem o luxo em cada residência entregue.

Residências verticais que se destacam por localizações privilegiadas, escolhidas com o cuidado de quem conhece bem a rotina urbana.

ENTREGUES



PIAZZA 25

DOT BUENO RESIDENCE

CONTEMPLAR MARISTA

ART RESIDENCE

CITY VOGUE PRAÇA DO SOL

CITY VOGUE 25

AREIÃO PARK

BUENA VISTA OFFICE DESIGN

RESIDENCIAL BOUGAINVILLE SQUARE



Hub é a conexão com a individualidade, com a liberdade e a cidade. Uma localização abraçada pelos três principais bairros da capital: bueno, marista e oeste.

Liberdade de estar conectado a tudo que a vida moderna pede. Isso se chama mobilidade.

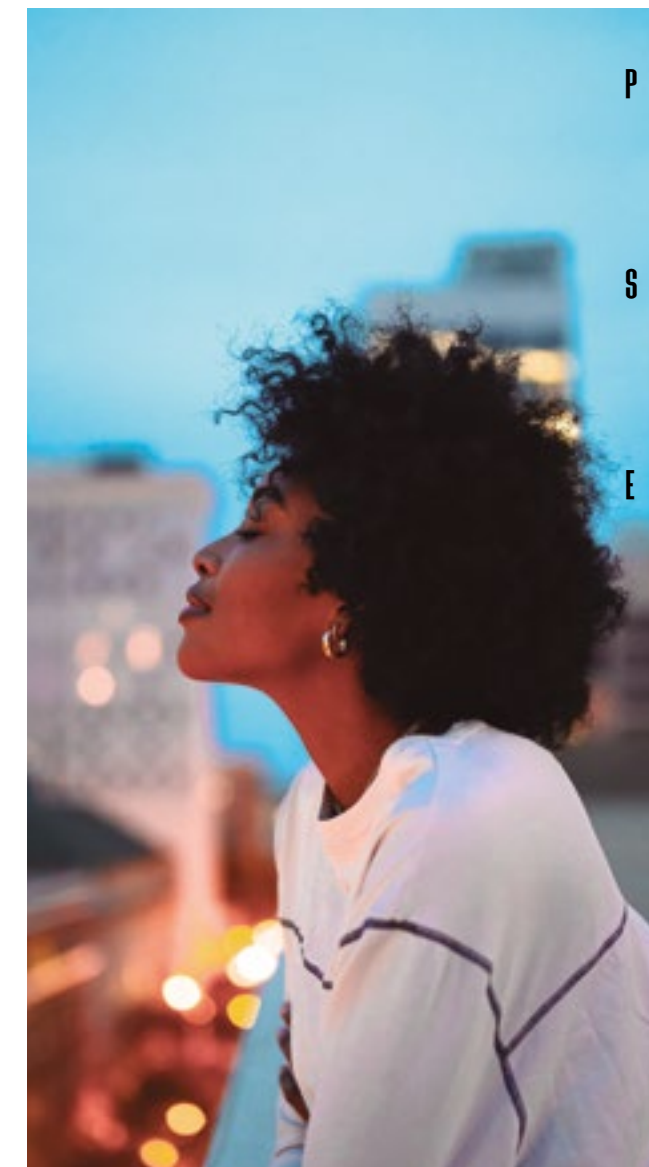
Já imaginou 15 opções de escolas ao seu redor? Isso se chama possibilidades, escolher o que você quer e acredita.

Final de domingo, pensou numa nova receita? 5 opções de supermercado especializados perto de você.

Movimentar o corpo, encontrar seu equilíbrio? São 5 áreas verdes a menos de 2km de distância.

Pensamos em um complexo wellness para nos conectar às novas vidas urbanas do mundo que desejam viver a mobilidade em seu máximo sentido.

A comodidade de estar a 5 minutos do Vaca Brava ou da Alameda Ricardo Paranhos.



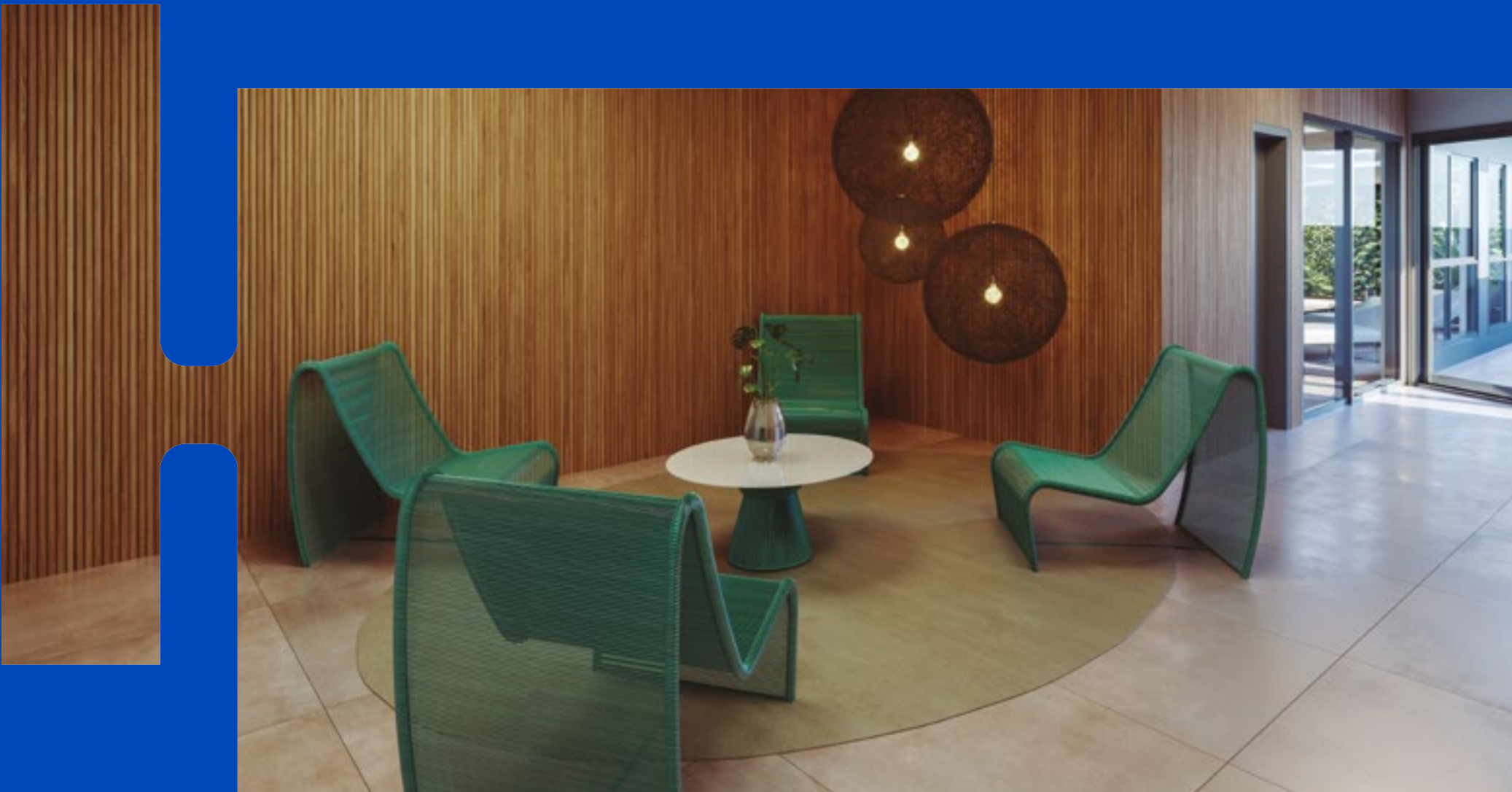
PARQUES _____ Parque Areião
Parque Vaca Brava

SHOPPINGS _____ Goiânia Shopping
Shopping Bougainville

ESCOLAS _____ Colégio WR
Colégio Olimpo
Faculdade Pitágoras



Hub _____ compact life
by City



RELAX _____

Pensamos por inteiro.

Quando se trata de bem-estar tudo está conectado. Hub é um complexo wellness com espaços detalhadamente criados para você.

Hub _____ complexo wellness





PISCINA COBERTA COM RAIA DE 20M

Nadar em uma piscina com 20m de raia, na temperatura ideal sem se preocupar com o tempo.



MINI QUADRA



Manter o equilíbrio e estabilizar a coluna vertebral. Tudo isso você tem em um espaço completo para sua prática de Pilates.

PILATES

Pensamos em uma visão panorâmica para um dos espaços mais queridos. Nada inspira mais que completar sua rotina de exercícios com uma vista de tirar o fôlego.

FITNESS PLACE







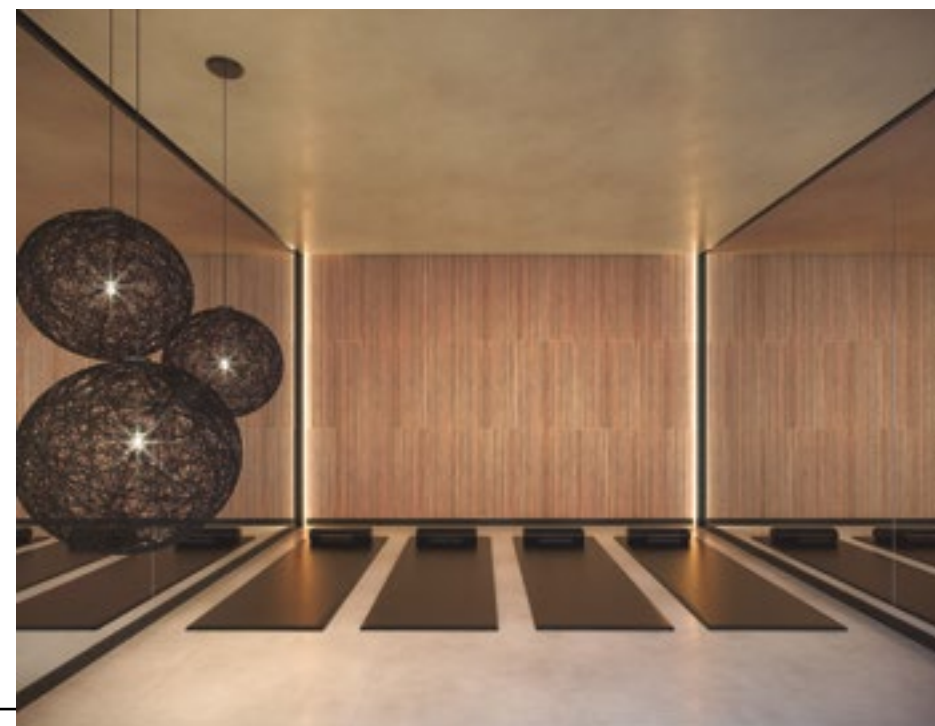
A velocidade em um espaço inovador, as bikes nunca foram tão práticas.

SPINNING ROOM



SAUNA

Sentir a respiração. Um espaço pensado na prática da yoga e meditação, com decoração que ambienta o clima.

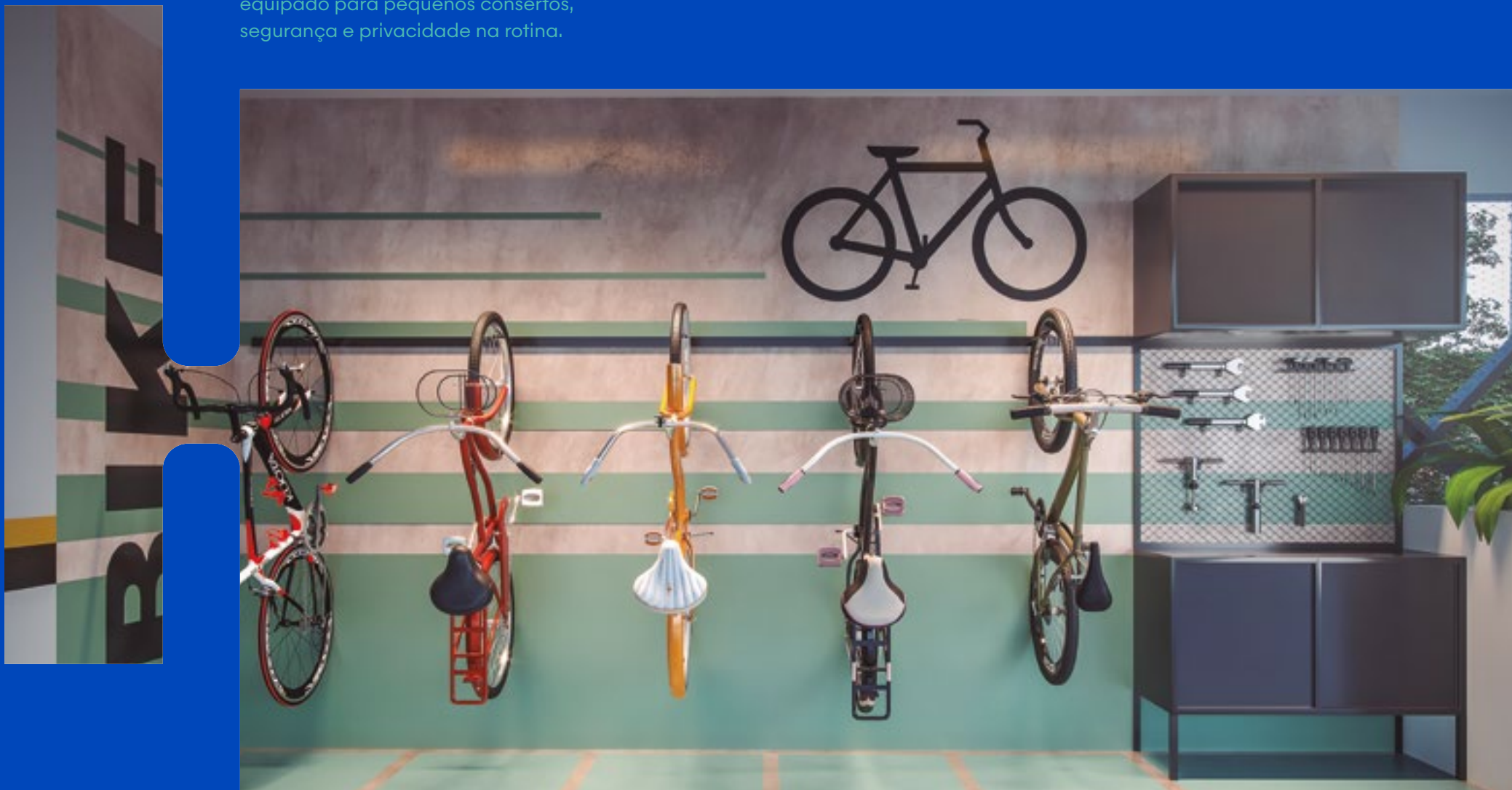


YOGA

MASSAGEM



Vagas individuais para bikes e espaço equipado para pequenos consertos, segurança e privacidade na rotina.



BIKE STAY

Inovações com DNA City.

A conexão com o futuro começa agora.

Hub _____ inovação





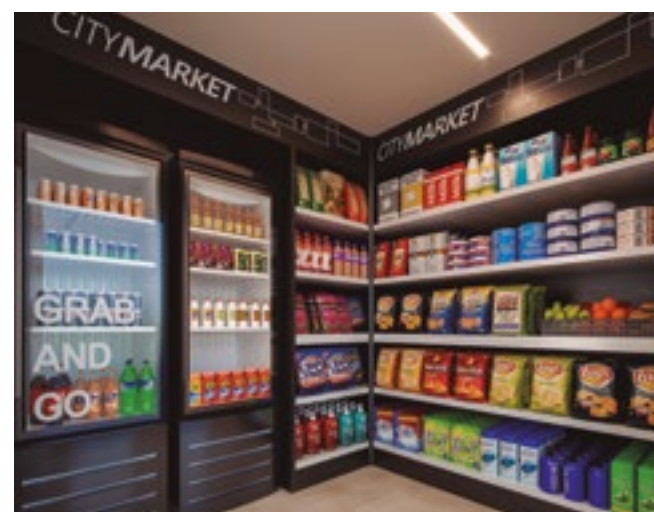
Um sistema exclusivo de acesso contactless às principais áreas do condomínio! Tudo via QR code: fácil, seguro, sem contato físico. Para sua mobilidade fluir no espaço HUB do jeito que você quiser.

QR CODE INSIDER



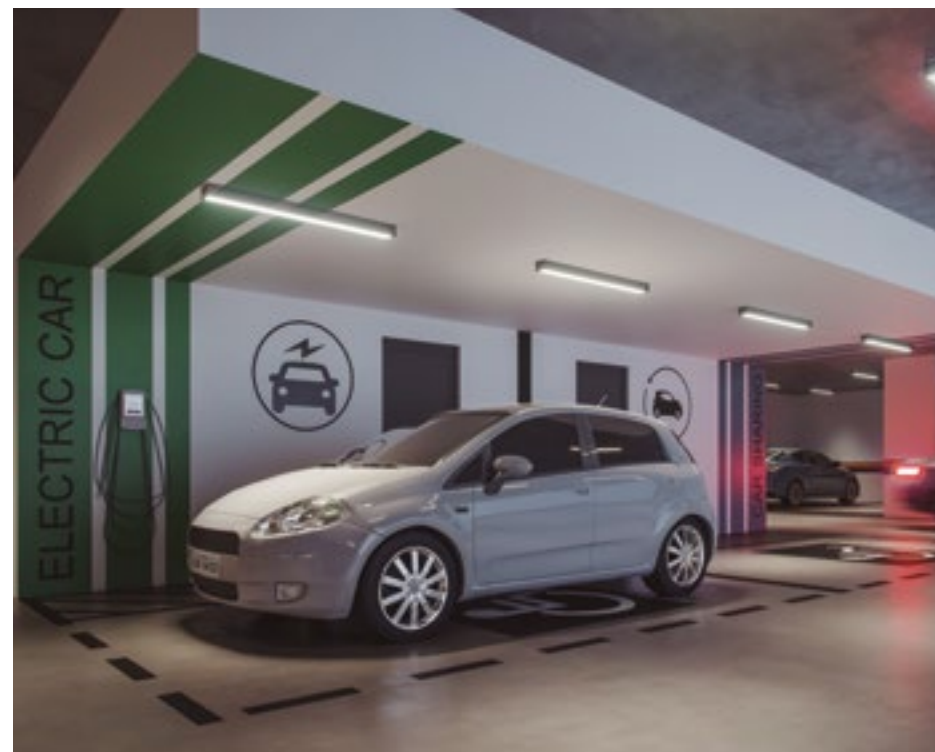
A comodidade de receber suas compras feitas online sem precisar estar no local.

DELIVERY ROOM



A inovação de viver o prédio. Uma conveniência completa e com entrada e pagamento via QR Code.

CITY MARKET



Espaço totalmente preparado e conectado com uma tendência urbana: os carros elétricos.

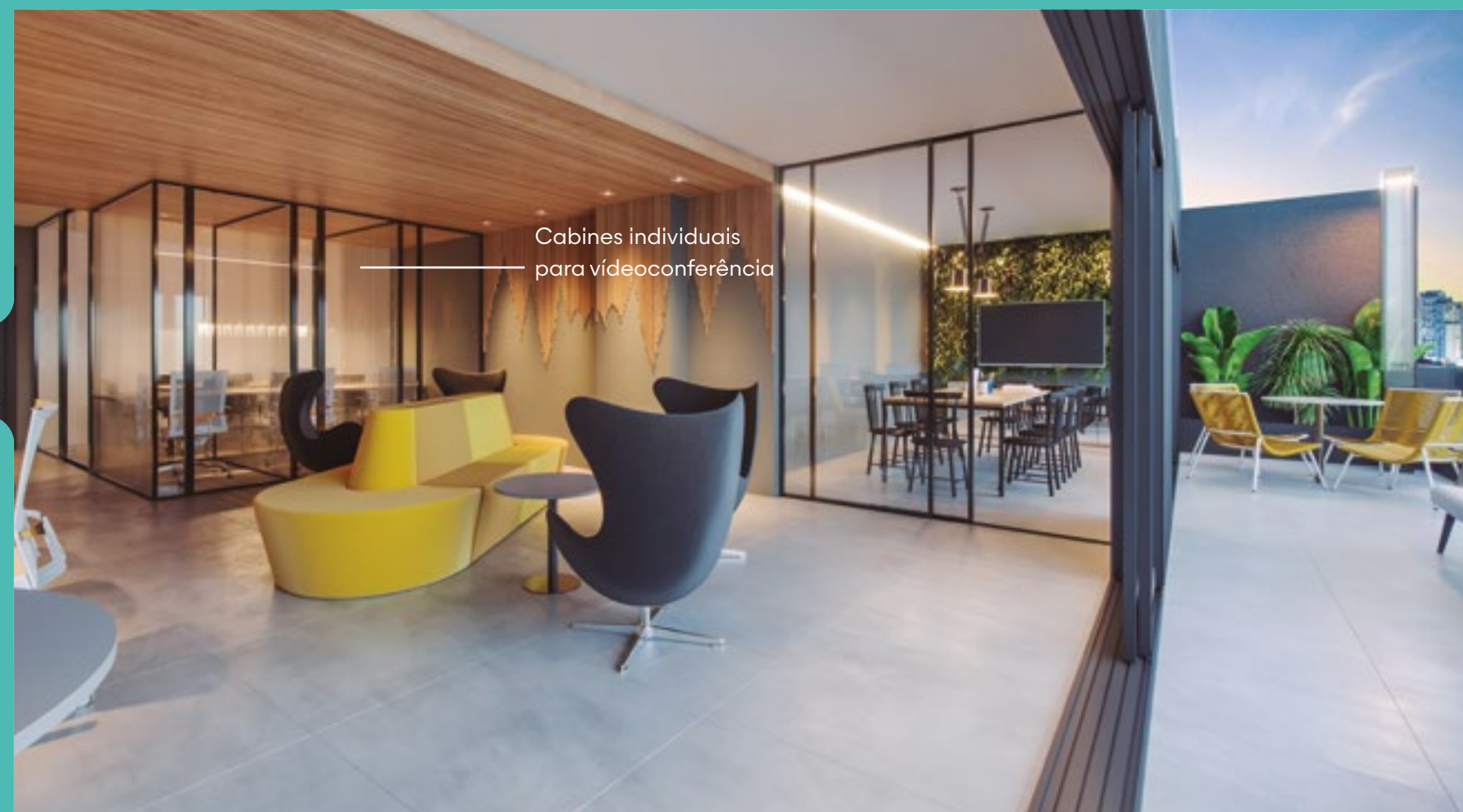
ELECTRIC CAR



Um carro confortável para apoiar o dia a dia dos moradores.

CAR SHARING

Coworking é o futuro do trabalho e você já está convidado para esse futuro. Já o Home-Office é realidade. Pensando em proporcionar a melhor conexão profissional, o HUB conta com as primeiras cabines individuais para conferências, isso torna o ambiente mais adequado para sua produtividade e deixa sua rotina na medida.



Cabines individuais
para videoconferência

A rotina a um elevador de distância

Caminhar com as transformações do mundo e viver bem. Um complexo funcional, com espaços para seu dia-a-dia moderno.

Hub — complexo funcional





PET PLACE



PLAYGROUND

Equipada, luxuosamente idealizada.
Uma lavanderia moderna, que traz
prazer para a rotina.



LAVANDERIA

O design presente no espaço de chegada. Isso também é sobre bem viver.



Um lugar para as conexões acontecerem de verdade, para celebrar a vida.

Hub _____ celebrar







GOURMET ROOFTOP



Contemplar o dia em pool houses, na piscina que é cartão postal do luxo.

PISCINA COM POOL HOUSES



GOURMET SPA 15º ANDARº

Olhar a cidade do topo. Um Rooftop que faz do urbano uma vista infinita.

PISCINA ROOFTOP





LIVING 51M²



LIVING 76M²

Hub — decorados e plantas





PLANTA 51M², 1 SUÍTE
DECORADO

- Porcelanato 90X90cm no Living;
- Porcelanato 60x60cm no Banho;
- Porcelanato Amadeirado 60x60cm no Balcão;
- Integração Living/Jantar/Suíte; definição de acordo com projeto acústico;
- Planta flexível: personalização com a construtora durante a obra.



PLANTA 47M²,
1 SUÍTE

- Porcelanato 90X90cm no Living;
- Porcelanato 60x60cm no Banho;
- Porcelanato Amadeirado 60x60cm na Laje Técnica;
- Integração Living/Jantar/Suíte; definição de acordo com projeto acústico;
- Planta flexível: personalização com a construtora durante a obra.



- Suíte Master com Closet;
- Porcelanato 90X90cm no Living, Lavabo e Suítes;
- Porcelanato 60x60cm nos Banhos;
- Porcelanato Amadeirado 60x60cm na Varanda;
- Integração Living/Jantar;

PLANTA 76M². 2 SUÍTES
DECORADO



- Suíte Master com Closet;
- Porcelanato 90X90cm no Living, Lavabo e Suítes;
- Porcelanato 60x60cm nos Banhos;
- Porcelanato Amadeirado 60x60cm na Laje Técnica;
- Integração Living/Jantar;

PLANTA 72M².
2 SUÍTES

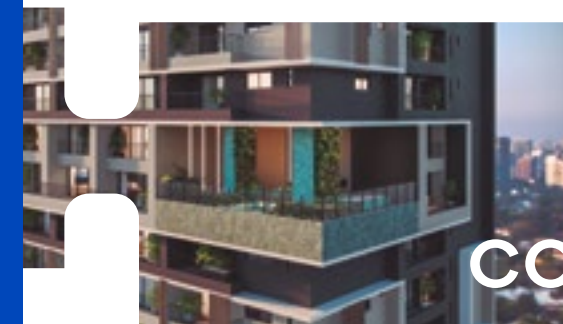


LUXUOSAMENTE COMPACTO. ALTAMENTE RENTAVEL.

O Hub Compact Life é um complexo wellness, que reúne soluções de moradia, com paredes internas em drywall (conforme projeto de acústica), mobilidade, design e locação. E, para facilitar ainda mais esse investimento, um Programa de Soluções que te entrega uma residência equipada e mobiliada.

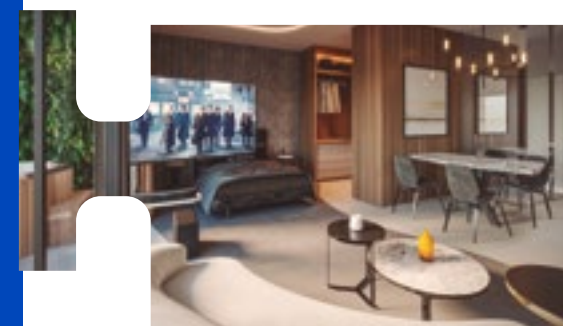
city solu
ções
decor

Adquira sua unidade.
Escolha o kit que te representa.
Receba sua unidade pronta
para morar.



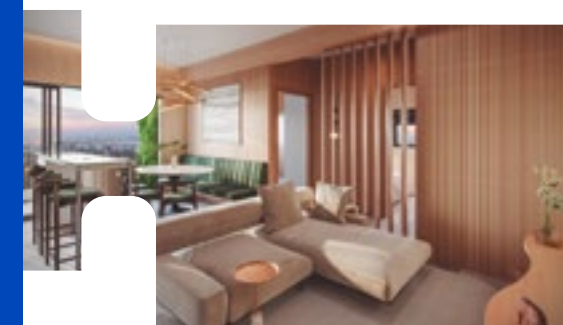
kit hub connect

Um kit para quem quer uma verdadeira conexão com a tecnologia. Fechadura eletrônica, assistente pessoal inteligente, ativação por comando de voz, kit multimídia wall e controladora.



kit hub live

Eletrodomésticos premium, mobiliário contemporâneo, marcenaria, luminárias decorativas, ar condicionados e humanização de ambientes.



kit hub invest

Eletrodomésticos, mobiliário, marcenaria, luminárias, ar-condicionados e ambientação básica.

FICHA TÉCNICA - T-55	
SPE CITY 02 T55 EMPREENDIMENTOS LTDA	
CNPJ: 26.221.818/0001-28	
RUA T-55 ESQ. RUA T-27 E AV. MUTIRÃO, QD. 94, LT. 11/13-16, SETOR BUENO - GOIÂNIA/GO	
Incorporação: City Soluções Urbanas	
Construção: City Construtora	

Projeto de Arquitetura:

Victor Tomé Arquitetura

Fachada:

Andre Lenza

Apartamento Decorado:

Victor Tomé Arquitetura

Interiores:

Victor Tomé Arquitetura

Paisagismo:

Rodrigo Oliveira Paisagismo

Empreendimento:

Área do Terreno: 2.293,58 m²

Nº de torres: 1

Nº de unidades por andar: 12/ 8

Nº de Pavimentos: 40

SENDO, SUBSOLO 3 + SUBSOLO 2 + SUBSOLO 1 +

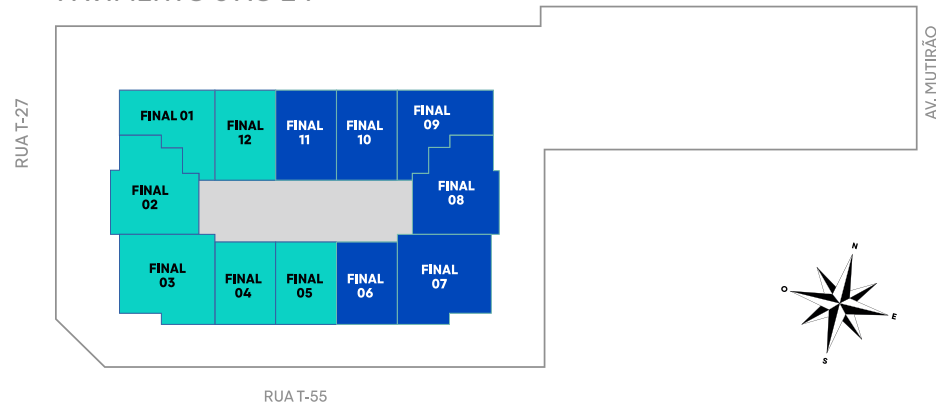
TÉRREO + 1º PAVTO GARAGEM + 2º PAVTO GARAGEM

+ PAVTO LAZER/TIPO + PAVTO FITNESS/TIPO + 31

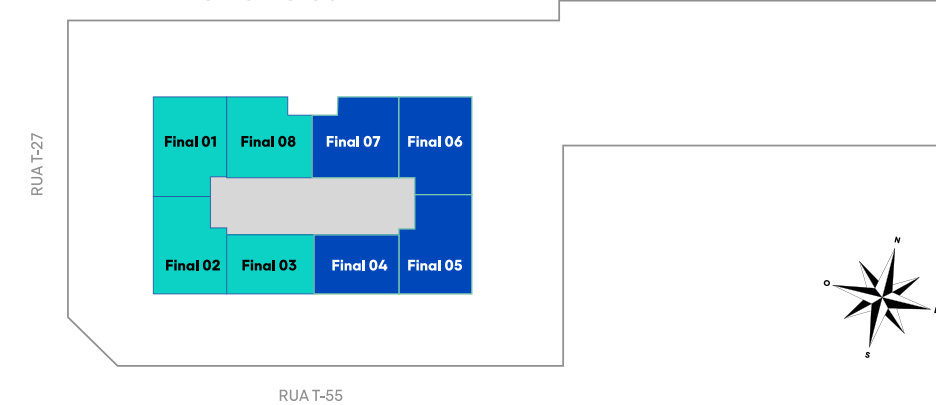
PAVTOS TIPOS + PENTHOUSE

Posição dos Apartamentos:

PAVIMENTO 3 AO 24



PAVIMENTO 25 AO 30



Espelho de vendas:

3601	3602	3603	LAZER				3506	3507	3508
3501	3502	3503	3504	3505	3506	3507	3508		
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407	3408		
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308		
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208		
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108		
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008		
2901	2902	2903	2904	2905	2906	2907	2908		
2801	2802	2803	2804	2805	2806	2807	2808		
2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708		
2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608		
2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508		
2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	
2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	
2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	
1601	1602	1603	1604	1605	1606	LAZER	1608	1609	
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1508	1509	1510	
1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	
1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	
901	902	903	904	905	906	907	908	909	
801	802	803	804	805	806	807	808	809	
701	702	703	704	705	706	707	708	709	
601	602	603	604	605	606	607	608	609	
501	502	503	504	505	506	507	508	509	
401	402	403	404	405	406	407	408	409	
301	302	303	304	305	LAZER				312
MEZ 2									
MEZ 1									
TERREO									
SS1									
SS2									
SS3									

TIPO DE APTOS	COBERTA	DESCOBERTA	T. PRIVATIVA	QTD APTOS	VAGAS APTOS
301	69,96 m ²	29,99 m ²	99,95 m ²	1	1
302 a 2402 / 608 a 1408 / 1708 a 2408	72,08 m ²	-	72,08 m ²	39	1
303	75,97 m ²	4,42 m ²	80,39 m ²	1	1
304	70,68 m ²	-	70,68 m ²	1	1
305	71,24 m ²	-	71,24 m ²	1	1
312	67,26 m ²	18,28 m ²	85,54 m ²	1	1
401	55,97 m ²	13,64 m ²	69,61 m ²	1	1
403 a 1403 / 1603 a 2403	75,97 m ²	-	75,97 m ²	20	1
404 a 1404 / 405 a 1405 / 406 a 1406 / 1604 a 2404 / 1605 a 2405 / 1706 a 2406	47,01 m ²	-	47,01 m ²	59	1
407	75,96 m ²	14,39 m ²	90,35 m ²	1	1
408	60,71 m ²	-	60,71 m ²	1	1
410	52,39 m ²	14,88 m ²	67,27 m ²	1	1
411	51,50 m ²	14,93 m ²	66,43 m ²	1	1
412	51,44 m ²	14,93 m ²	66,37 m ²	1	1
501 a 2401 / 609 a 240	55,97 m ²	-	55,97 m ²	39	1
507 a 1407 / 1707 a 2407	75,96 m ²	-	75,96 m ²	18	1
508	72,08 m ²	77,80 m ²	149,88 m ²	1	2
509	55,97 m ²	36,78 m ²	92,75 m ²	1	1
510 a 2410 / 512 a 2112 / 2211 / 2312 a 2412	51,44 m ²	-	51,44 m ²	40	1
511 a 2111 / 2212 / 2311 a 2411	51,50 m ²	-	51,50 m ²	20	1
1503	75,97 m ²	4,79 m ²	80,76 m ²	1	1
1504 / 1505	47,01 m ²	5,48 m ²	52,49 m ²	2	1
1506	47,90 m ²	5,58 m ²	53,48 m ²	1	1
1508	73,06 m ²	7,85 m ²	80,91 m ²	1	1
1606	47,90 m ²	-	47,90 m ²	1	1
1608	73,06 m ²	-	73,06 m ²	1	1
2501 / 2506	71,89 m ²	24,33 m ²	96,22 m ²	2	1
2502 / 2505	69,81 m ²	33,06 m ²	102,87 m ²	2	1
2503 / 2504	52,90 m ²	17,67 m ²	70,57 m ²	2	1
2507	66,95 m ²	10,18 m ²	77,13 m ²	1	1
2508	66,93 m ²	10,18 m ²	77,11 m ²	1	1
2601 a 3401 / 2606 a 3506	71,89 m ²	-	71,89 m ²	19	1
2602 a 3502 / 2605 a 3505	69,81 m ²	-	69,81 m ²	20	1
2603 a 3503 / 2604 a 3504	52,90 m ²	-	52,90 m ²	20	1
2607 a 3507	66,95 m ²	-	66,95 m ²	10	1
2608 a 3408	66,93 m ²	-	66,93 m ²	9	1
3501	35,36 m ²	2,03 m ²	37,39 m ²	1	1
3508	67,83 m ²	-	67,83 m ²	1	1
3601	118,13 m ²	18,70 m ²	136,83 m ²	1	2
3602	117,15 m ²	18,70 m ²	135,85 m ²	1	2
3603	125,43 m ²	26,91 m ²	152,34 m ²	1	2
TOTAL DE UNIDADES				346	

ELEVADORES	
TIPO	QTD
SOCIAL	4
SERVIÇO	0
EMERGÊNCIA	1

* As metragens podem variar de acordo com os escaninhos vinculados às unidades.

**MEMORIAL DE ACABAMENTOS
SPE CITY 02 T55
EMPREENDIMENTOS LTDA
DEFINIÇÕES GERAIS**

PORTAS:
PORTA MADEIRA 60X210CM,
70X210CM, 80X210CM E
90X210CM.

PISOS ELEVADORES:
PISO ELEVADOR SOCIAL:
GRANITO.
PISO ELEVADOR SERVIÇO:
GRANITO.

FACHADA:
PINTURA TEXTURIZADA,
REVESTIMENTO E BRISE
METÁLICO, CONFORME
PROJETO DE ARQUITETURA.

GUARDA-CORPOS:
GRADIL METALICO CONFORME
PROJETO DE ARQUITETURA DA
FACHADA.

**SUSBOLO 03 / SUBSOLO 02
/ SUBSOLO 01 / TÉRREO /
GARAGEM 01 / GARAGEM 02 /
LAZER / TIPO**

HALL DE ELEVADORES SOCIAIS
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: PORCELANATO.
PAREDE: PINTURA ACRÍLICA.
TETO: FORRO COM PINTURA.
PORTAL ELEVADOR: GRANITO.
PORTA ELEVADOR: INOX.
SOLEIRA: GRANITO.

HALL DE ELEVADOR SERVIÇO
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: PORCELANATO.

PAREDE: PINTURA ACRÍLICA.
TETO: FORRO COM PINTURA.
PORTAL ELEVADOR: GRANITO.
PORTA ELEVADOR: PINTURA.
SOLEIRA: GRANITO.

LIXO
PISO: PORCELANATO60x60CM.
PAREDE: REVESTIMENTO
30X60CM.
TETO: FORRO COM PINTURA.
SOLEIRA: GRANITO.

**ANTECÂMARA ESCADA
PRESSURIZADA**
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: PORCELANATO.
PAREDE: PINTURA.
TETO: PINTURA.
PORTAL ELEVADOR: GRANITO.
SOLEIRA: GRANITO.

ESCADA CORTA-FOGO
PISO: CONCRETO COM PINTURA.
PAREDE: PINTURA PVA.
TETO: PINTURA TEXTURIZADA.
PORTA CORTA-FOGO: PINTURA
ESMALTE SINTÉTICO.

**SUSBOLO 03 / SUBSOLO 02
/ SUBSOLO 01 / TÉRREO /
GARAGEM 01 / GARAGEM 02**

**CIRCULAÇÃO VEÍCULOS /
ESTACIONAMENTO / RAMPA DE
VEÍCULOS**
PISO: CONCRETO POLIDO
MECANICAMENTE.
PISO RAMPA: LADRILHO.
MARCAÇÃO DE VAGAS: PINTURA.
GRELHAS: METÁLICAS.
PAREDE: PINTURA TEXTURIZADA.
TETO: PINTURA TEXTURIZADA.

ESCANINHOS
PISO: CONCRETO COM PINTURA.
PAREDE: PINTURA PVA.
TETO: PINTURA TEXTURIZADA.
PORTA: METÁLICA COM
VENEZIANA VENTILADA.

SUBSOLO 03

RESERVATÓRIO INFERIOR
PISO: CONCRETO COM PINTURA.
PAREDE: PINTURA TEXTURIZADA.
TETO: PINTURA TEXTURIZADA.

CAR SHARING / VAGA ELÉTRICA
PISO: CONCRETO.
MARCAÇÃO DE VAGAS: PINTURA.
PAREDE: PINTURA TEXTURIZADA.
TETO: FORRO COM PINTURA.

TÉRREO

**PULMÃO MORADORES /
VISITANTES**
PISO: PORCELANATO 120X120CM.
RODAPÉ: PORCELANATO.
PAREDE: PINTURA ACRÍLICA.
TETO: FORRO COM PINTURA.
SOLEIRA: GRANITO.

LOBBY
PISO: PORCELANATO 120X120CM.
RODAPÉ: PORCELANATO.
PAREDE: PINTURA ACRÍLICA,
PAINEL DE MDF, PORCELANATO
60X120CM E ESPELHO.
TETO: FORRO COM PINTURA.

GUARITA
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
PAREDE: REVESTIMENTO
30X60CM.
TETO: FORRO COM PINTURA.

BANCADA: GRANITO.
SOLEIRA: GRANITO.

LAVABO GUARITA
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
PAREDE: REVESTIMENTO
30X60CM.
TETO: FORRO COM PINTURA.
SOLEIRA: GRANITO.

PULMÃO DE SERVIÇO
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: PORCELANATO.
PAREDE: PINTURA ACRÍLICA.
TETO: FORRO COM PINTURA.
SOLEIRA: GRANITO.

**GUARDA-ENTREGA / VENDING
MACHINE**
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: PORCELANATO.
PAREDE: REVESTIMENTO
30X60CM, PAINELIS MDF.
TETO: FORRO COM PINTURA.
SOLEIRA: GRANITO.

**CIRCULAÇÃO / SALA SÍNDICO /
CORRESPONDÊNCIA / SALA DG**
PISO: PORCELANATO 120X120CM.
RODAPÉ: PORCELANATO.
PAREDE: PINTURA ACRÍLICA.
TETO: FORRO COM PINTURA.
PORTAL ELEVADOR: GRANITO.
PORTA ELEVADOR SOCIAL: INOX.
PORTA ELEVADOR SERVIÇO:
PINTURA.
SOLEIRA: GRANITO.

COPA FUNCIONÁRIOS
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
PAREDE: REVESTIMENTO
30X60CM.
TETO: FORRO COM PINTURA.
SOLEIRA: GRANITO.

BANCADA: GRANITO.

**WCS PCD FEMININO E
MASCULINO FUNCIONÁRIOS**
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
PAREDE: REVESTIMENTO
30X60CM.
SOLEIRA: GRANITO.
TETO: FORRO COM PINTURA.

SALA DE IMOBILIÁRIA
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: PORCELANATO.
PAREDE: PINTURA
TETO: FORRO COM PINTURA.
SOLEIRA: GRANITO.

**PRESSURIZAÇÃO / MEDIÇÃO /
SUBESTAÇÃO / GLP**
PISO: CONCRETO COM PINTURA.
PAREDE: PINTURA TEXTURIZADA.
TETO: PINTURA TEXTURIZADA.

GARAGENS 01/02

BICICLETÁRIO
PISO: CONCRETO.
MARCAÇÃO VAGAS: PINTURA.
PAREDE: PINTURA TEXTURIZADA.
TETO: PINTURA TEXTURIZADA.

GERADOR / CASA DE BOMBAS
PISO: CONCRETO COM PINTURA.
PAREDE: PINTURA TEXTURIZADA.
TETO: PINTURA TEXTURIZADA.

LAZER

CIRCULAÇÃO
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: PORCELANATO.
PAREDE: PINTURA
TETO: FORRO COM PINTURA.
PORTAL ELEVADOR: GRANITO.

PORTA ELEVADOR: INOX.
SOLEIRA: GRANITO.

SALÃO DE FESTAS
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: GRANITO.
PAREDE: PORCELANATO,
PINTURA PVA, PAINEL MDF,
PINTURA TEXTURIZADA, PINTURA
ACRÍLICA E ESPELHO.
TETO: FORRO COM PINTURA.
SOLEIRA: GRANITO.
BANCO: MDF.

COPA
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
PAREDE: REVESTIMENTO
30X60CM.
BANCADA: GRANITO.
TETO: FORRO COM PINTURA.
SOLEIRA: GRANITO.

LAVABOS - SALÃO DE FESTAS
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: PORCELANATO.
PAREDE: PINTURA
TETO: FORRO COM PINTURA.
SOLEIRA: GRANITO.

**WCS FEMININO E MASCULINO -
CIRCULAÇÃO**
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
BANCADA: GRANITO.
PAREDE: REVESTIMENTO
30X60CM.
TETO: FORRO COM PINTURA.
SOLEIRA: GRANITO.

WC PCD
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
PAREDE: REVESTIMENTO
30X60CM.
TETO: FORRO COM PINTURA.

SOLEIRA: GRANITO.

SAUNA
PISO: PORCELANATO 20X120CM.
PAREDE: REVESTIMENTO
30X90CM.
TETO: METÁLICO COM PINTURA.
SOLEIRA: GRANITO.
BANCO: GRANITO.

SPINNING
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: GRANITO.
PAREDE: PINTURA E ESPELHO.
TETO: FORRO COM PINTURA.

YOGA
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: GRANITO.
PAREDE: PINTURA,
PORCELANATO 30X90CM E
ESPELHO.
TETO: PINTURA.

PILATES
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: GRANITO.
PAREDE: PINTURA,
PORCELANATO 30X90CM E
ESPELHO.
TETO: FORRO COM PINTURA.

MASSAGEM
PISO: PORCELANATO 20X120CM.
RODAPÉ: GRANITO.
PAREDE: PINTURA,
PORCELANATO 30X90CM,
PORCELANATO 90X90CM E
ESPELHO.
TETO: FORRO COM PINTURA.

HALL ESPAÇO WELLNESS
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: PORCELANATO.

PAREDE: PINTURA E
PORCELANATO 30X90CM.
TETO: FORRO COM PINTURA.

PISCINA COBERTA / SPA
PISO: PORCELANATO 20X120CM.
PAREDE: PORCELANATO
30X90CM E PINTURA
REVESTIMENTO: PASTILHA
14,5X14,5 CM.
BORDA: GRANITO.

PLAYGROUND
PISO: PISO EMBORRACHADO.
PAREDE: PORCELANATO
30X90CM E RIPADO METÁLICO.
BANCO: GRANITO.

PET PLACE
PISO: GRAMA SINTÉTICA.
PAREDE: PORCELANATO
30X90CM E RIPADO METÁLICO.
BANCO: GRANITO.

PISCINA
PISO: PORCELANATO 20X120CM.
PAREDE: PORCELANATO
30X90CM
REVESTIMENTO: PASTILHA
14,5X14,5 CM.
BORDA: GRANITO.

MINI QUADRA
PISO: PINTURA SINTÉTICA.
PAREDE: PINTURA
ALAMBRADO: METÁLICO.

LAVANDERIA
PISO: PORCELANATO 90X90CM.
PAREDE: REVESTIMENTO
7X24CM.
TETO: FORRO COM PINTURA.
BANCADA: GRANITO.

COWORKING

PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: PORCELANATO E GRANITO.
PAREDE: PINTURA,
REVESTIMENTO 27X31CM, PAINEL MDF, PINTURA TEXTURIZADA.
TETO: FORRO COM PINTURA.

4° PAVIMENTO

FITNESS

PISO: PISO EMBORRACHADO.
RODAPÉ: GRANITO.
PAREDE: PINTURA TEXTURIZADA,
RIPADO METÁLICO E ESPELHO.
TETO: FORRO COM PINTURA.
SOLEIRA: GRANITO.

TERRAÇO FITNESS

PISO: PISO EMBORRACHADO.
RODAPÉ: GRANITO.
PAREDE: PINTURA TEXTURIZADA.
PEITORIL: GRANITO.

WC PCD

PISO: PORCELANATO 90X90CM.
PAREDE: REVESTIMENTO 30X60CM.
TETO: FORRO COM PINTURA.
SOLEIRA: GRANITO.

15° PAVIMENTO

GOURMET

PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: GRANITO.
PAREDE: PORCELANATO 30X90CM, RIPADO METÁLICO,
REVESTIMENTO 14,5X14,5CM E ESPELHO.
BANCADA: QUARTZITO.
BALCÃO: QUARTZITO.
TETO: FORRO COM PINTURA.

SOLEIRA: GRANITO.

36° PAVIMENTO

GOURMET PISCINA

PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: GRANITO.
PAREDE: REVESTIMENTO 30X90CM, REVESTIMENTO VINÍLICO, PINTURA E ESPELHO.
BANCADA: QUARTZO.
BALCÃO: MÁRMORE.
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA E PISO VINÍLICO.
SOLEIRA: GRANITO.

PISCINA ROOFTOP

PISO: PORCELANATO 20X120CM.
PAREDE: PINTURA TEXTURIZADA.
REVESTIMENTO DA PISCINA:
REVESTIMENTO 14,5X14,5 CM.

PAVIMENTO TIPO

ÁREA PRIVATIVA

PAREDES DOS PAVIMENTOS DE APARTAMENTOS

- EXTERNA PARA A FACHADA = ALVENARIA
- INTERNA AO APARTAMENTO = DRY-WALL
- PAREDES ENTRE APARTAMENTOS = ALVENARIA OU DRY-WALL DE ACORDO COM PROJETO DE ACUSTICA DO EMPREENDIMENTO

VARANDA BALCÃO / LAJE TÉCNICA / VARANDA COBERTAS E DESCOBERTAS (UNIDADES ESPECÍFICAS COM PLANTAS DIFERENTES)

PISO: PORCELANATO 60X60CM.

RODAPÉ: PORCELANATO.
PAREDE: PINTURA TEXTURIZADA CONFORME FACHADA
TETO: ÁREAS COBERTAS COM FORRO COM PINTURA.
SOLEIRA: GRANITO.
PEITORIL: GRANITO.

LIVING

PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: PORCELANATO.
PAREDE: PINTURA.
TETO: FORRO COM PINTURA.
SOLEIRA: GRANITO.
BANCADA: GRANITO.

LAVABO

PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: PORCELANATO.
PAREDE: PINTURA.
TETO: FORRO COM PINTURA.
BANCADA: MÁRMORE.

SUÍTES

PISO: PORCELANATO 90X90CM.
RODAPÉ: PORCELANATO.
PAREDE: PINTURA.
TETO: FORRO COM PINTURA.

BANHOS

PISO: PORCELANATO 60X60CM.
RODAPÉ: PORCELANATO.
BANCADA: MÁRMORE.
SOLEIRA E TENTO: MÁRMORE
PAREDE: PINTURA E NO BOX REVESTIMENTO 30X60CM.
TETO: FORRO COM PINTURA.

MEMORIAL DE EQUIPAMENTOS E MOBILIÁRIOS

TÉRREO

PULMÃO MORADORES

01 BANCO.

PULMÃO VISITANTES

01 BANCO.

HALL SOCIAL (LOBBY)

02 SOFÁS.
12 ALMOFADAS.
01 MESA DE CENTRO.
01 MESA BISTRÔ
01 APARELHO DE AR CONDICIONADO.

GUARITA

01 CADEIRA.
01 BANCADA.
01 APARELHO DE AR CONDICIONADO.

GUARDA-ENTREGA

02 FREEZER.
03 NICHOS EM MADEIRA.
PRATELEIRAS EM ESTRUTURA METÁLICA.

VENDING MACHINE

02 FREEZER.
PRATELEIRAS EM ESTRUTURA METÁLICA.

SALA DO SÍNDICO

01 MESA RETANGULAR.
03 CADEIRAS.
01 APARELHO DE AR CONDICIONADO.

SALA DE IMOBILIÁRIA

01 MESA RETANGULAR.
04 CADEIRAS.
01 APARELHO DE AR CONDICIONADO.

COPA FUNCIONÁRIOS

01 FOGÃO.

01 GELADEIRA.
04 CADEIRAS.
01 BANCADA.

GARAGENS 01/02 BICICLETÁRIO

05 SUPORTES PARA BICICLETAS.

LAZER

SALÃO DE FESTAS

04 MESAS REDONDAS.
32 CADEIRAS.
02 SOFÁS.
03 MESAS BISTRÔ.
01 PUFF.
06 BANQUETAS.
02 APARELHOS DE AR CONDICIONADO.

COPA SALÃO DE FESTAS

01 COOKTOP.
01 GELADEIRA.

SAUNA

01 EQUIPAMENTO DE SAUNA.

SPINNING

05 BICICLETAS.

YOGA

04 COLCHONETES.

STUDIO PILATES

01 COLCHONETE.
01 CAVALO.
01 ESPALDAR.
04 BOLAS.

MASSAGEM

01 MACA.

ESPAÇO HALL WELLNESS

04 CADEIRAS.

01 MESA DE CENTRO.

PLAYGROUND

01 CASINHA DE BRINQUEDO.
02 GANGORRAS.

PET PLACE

01 CASINHA DE BRINQUEDO.
03 CONES.
04 TÚNEIS.

PISCINA

07 ESPREGUIÇADEIRAS.
04 BANGALÔS.

MINI QUADRA

02 TRAVES DE GOLS.
02 CESTAS DE BASQUETE.

LAVANDERIA

04 MÁQUINAS DE LAVAR.
01 FERRO DE PASSAR ROUPA.
06 FUTTONS.
02 TANQUES DE LAVAR ROUPA.

COWORKING

01 MESA RETANGULAR.
02 MESAS BISTRÔ.
22 CADEIRAS.
01 SOFÁ.
01 BANCADA DE MARCENARIA.
01 TV.
01 APARELHO DE AR CONDICIONADO.

LOCAÇÃO

FITNESS

01 APARELHO MULTIFUNCIONAL.
03 BICICLETAS.
03 ESTEIRAS.
01 ELÍPTICO (TRANSPORT).
01 SIMULADOR DE ESCADA.
01 BANCO RETO.

01 BANCO ARTICULADO.
03 ESPALDAR.
03 COLCHONETES.
02 SUPORTE PARA PESOS.
01 SUPORTE PARA ANILHAS.
01 SACO DE PANCADAS.
01 BONECO DE LUTA.
06 BOLAS.
02 CORDAS.
02 TV.
02 APARELHOS DE AR CONDICIONADO.

TERRAÇO FITNESS

01 BARRA DE FERRO PARA EXERCÍCIOS AO AR LIVRE
03 PLYO BOX.
02 KETTEBELL.

15° PAVIMENTO

GOURMET

01 MESA RETANGULAR.
10 CADEIRAS.
02 MESAS REDONDAS.
04 CADEIRAS.
05 BANQUETAS.
01 BANCADA.
01 CHURRASQUEIRA A GÁS.
01 COOKTOP.
01 COIFA.
01 GELADEIRA.
01 APARELHO DE AR CONDICIONADO.

36° PAVIMENTO

GOURMET ROOFTOP

01 MESA RETANGULAR.
14 CADEIRAS.
04 BANQUETAS.
01 COOKTOP.
01 GELADEIRA.
01 COIFA.

01 SOFÁ.
01 APARELHO DE AR CONDICIONADO.

PISCINA ROOFTOP

02 ESPREGUIÇADEIRAS.
01 BALANÇO.
01 SOFÁ.

VARANDA GOURMET

02 MESAS QUADRADAS.
02 CADEIRAS.

city
soluções urbanas