



story

C A S A V E R S Á T I L



MATERIAL DE USO EXCLUSIVO DO CORRETOR



ESTAMOS A TODO INSTANTE VIVENDO HISTÓRIAS.
E SOMOS PROTAGONISTAS DA MAIOR DE TODAS ELAS:
A NOSSA.

criamos o enredo, definimos os personagens,
escolhemos o espaço.
onde vivenciamos cada abraço.
onde contemplamos cada sorriso.
onde a alegria se faz presente em cada detalhe.
porque são os lugares que emolduram as nossas memórias.

Por isso, para ser o cenário ideal para sua história,
a Brasal Incorporações apresenta uma nova coleção
num endereço singular no Marista:
RUA 1.140 - A 50 METROS DA RICARDO PARANHOS.
Um projeto para acolher seus mais grandiosos sonhos.

Apartamentos desenhados para famílias
em momentos diferentes de vida,
mas que têm em comum o gosto pelo alto padrão.
Pela sofisticação nos detalhes.
Pelo lazer grandioso. Pela vista privilegiada da cidade.

Era uma vez, uma casa versátil, como você.



storya

SEU ESPAÇO.
SUAS HISTÓRIAS.

C A S A V E R S Á T I L



O ALTO PADRÃO QUE JÁ VIROU UMA MARCA.

EM MAIS UM LANÇAMENTO NO DESEJADO SETOR MARISTA, A BRASAL INCORPORAÇÕES TRAZ DUAS FRENTE QUE TRANSFORMAM O EMPREENDIMENTO EM UM LUGAR MEMORÁVEL.

PRIMEIRO, A EXALTAÇÃO DE HISTÓRIAS MARCANTES. AS QUE JÁ ACONTECERAM E PRINCIPALMENTE AS QUE VIRÃO, COMO ESSÊNCIA DO PROJETO. DEPOIS, A QUALIDADE CONSTRUTIVA, UM DIFERENCIAL QUE SE TRADUZ EM UMA COLEÇÃO DE CASAS VERSÁTEIS.

TER UM BRASAL É SABER QUE AS MELHORES EXPERIÊNCIAS ESTÃO ADIANTE.

**BARES/BOATES**

1. CASERATTO
2. BAHREM
3. AQUARIUS
4. MADALENA
5. MOONY
6. TATU BOLA
7. POSTO 15
8. AZZURE
9. BOLSHOI
10. AVALON

GASTRONOMIA

11. BOTELLI INTERNATIONAL CUISINE
12. CASA LISBOA RESTAURANTE
13. 1929 TRATTORIA MODERNA
14. İZ
15. CARNE DE SOL 1008
16. NUBAH
17. CONTEMPORANE
18. PIZZA HUT

SUPERMERCADOS

19. EMPÓRIO PRIME
20. BRETAS ARMAZÉM
21. SUPERMERCADO BARÃO

SAÚDE

22. HUGO
23. AMPARO
24. HOSPITAL AMÉRICA
25. HOSPITAL RENAISSANCE
26. CLÍNICA VER
27. PHYSIUS
28. GASTROCARE

ESCOLAS

29. INTERAMÉRICA COLÉGIO INTEGRADO
30. ESCOLA ETHOS
31. ESCOLA VILA LUME
32. COLEGIO MARISTA
33. COLEGIO MEDICINA
34. COLEGIO DINÂMICO
35. COLEGIO TEO
36. COLEGIO WR

A LOCALIZAÇÃO
IDEAL PARA VIVER
HISTÓRIAS
INESQUECÍVEIS.

RUA 1140

NO MARISTA

A 50M DA

RICARDO

PARANHOS

O SETOR MARISTA É PALCO
DE GRANDIOSAS NARRATIVAS.
A TODO MOMENTO, NOVAS MEMÓRIAS
ESTÃO SENDO FORMADAS ALI.
A IDA À PADARIA, A VISITA AO SALÃO
OU O PASSEIO PELO SHOPPING,
TUDO SE Torna ESPECIAL
E SURPREENDENTE. ISSO PORQUE
O BAIRRO É PRÓXIMO A TUDO
E DÁ O TOM EXATO PARA QUALQUER
FASE DA VIDA.

AQUI, CADA ROTEIRO É SINGULAR
E REVELA A MELHOR NARRATIVA A SER VIVIDA:
A SUA.



- STUDIOS ◦ 34 A 39 M²
- APTOS ◦ 1 A 3 QUARTOS COM SUÍTES ◦ 48 A 86M² ◦
- PENTHOUSES ◦ 2 E 3 SUÍTES ◦ 105 A 134M² ◦

FACHADA

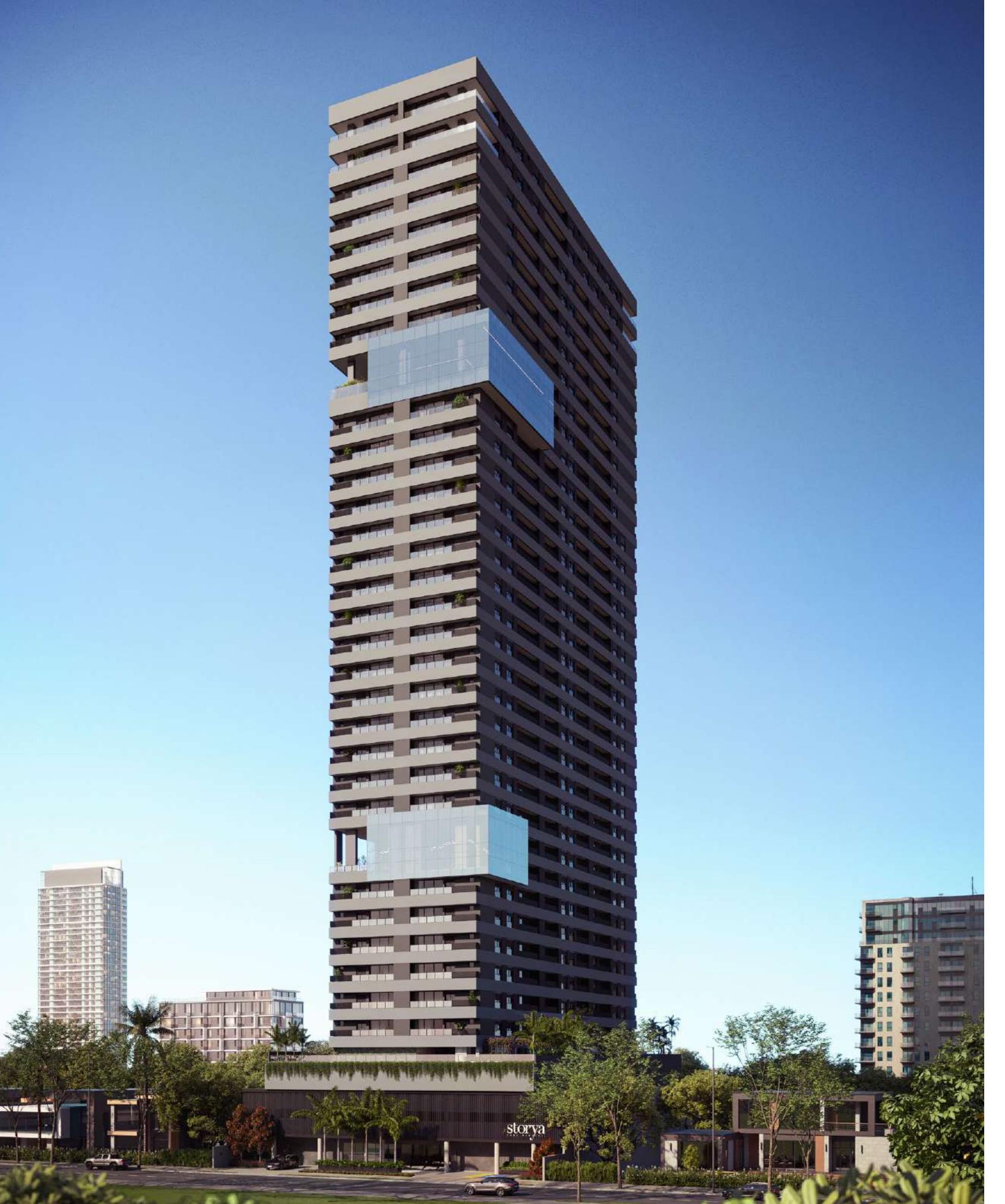


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



EM CADA DETALHE, UM CONVITE A VIVER TEMPOS INCRÍVEIS.

JOÃO PAULO FLORENTINO
PROJETO DE PAISAGISMO.

"STORYA CASA VERSÁTIL REÚNE TODAS AS CARACTERÍSTICAS DE UM BOM PROJETO DE ARQUITETURA PAISAGÍSTICA, DIVIDIDO EM MÚLTIPLAS LAJES, COM DIFERENTES CENÁRIOS E USOS. NO LAZER DO TERCEIRO PAVIMENTO, TEMOS GRANDES AMBIENTES, DEDICADOS A NATUREZA, QUE VÃO APROXIMAR OS MORADORES AO CONTATO MAIS INTENSO COM A VEGETAÇÃO. SEJA ELE ATRAVÉS DO ESTAR NO POMAR, DAS ATIVIDADES NA HORTA, DO CIRCUITO INFANTIL CERCADO DE FRUTÍFERAS OU DAS OUTRAS COMPOSIÇÕES PAISAGÍSTICAS DO ENTORNO DA PISCINA. ALÉM DISSO, NO 27º PAVIMENTO, TEMOS TODA UMA ÁREA DEDICADA A ATIVIDADES WELLNESS COM UMA PISCINA INDOOR, SAUNA, ACADEMIA E UMA ÁREA DE HIDROMASSAGEM COM UMA VISTA DE TIRAR O FÔLEGO. TODO ESSE CONJUNTO DE USOS ENTREGAM AOS MORADORES UMA EXPERIÊNCIA ÚNICA DE MORAR COM MÚLTIPLAS EXPERIÊNCIAS DE LAZER."



WILLIAM HANNA
PROJETO DE DECORAÇÃO.

"TRANSFORMAR ESPAÇOS BUSCANDO SEMPRE ALIAR ESTÉTICA E FUNCIONALIDADE, ESTA FOI A PREMISSA QUE BUSCAMOS PARA A ELABORAÇÃO DO DECORADO DO STORYA CASA VERSÁTIL. O MÁRMORE, A MADEIRA, OS TONS TERROSOS E MUITOS AFETOS FAZEM PARTE DOS DETALHES DESSA CONCEPÇÃO. SEMPRE COMPREENDEMOS QUE UM BOM PROJETO DEVE AGUÇAR EXPERIÊNCIAS SENSORIAIS EM CADA DETALHE, A CADA NOVO OLHAR E A CADA NOVO TOQUE, SENDO ESTA NOSSA PROPOSTA, MOSTRAR AOS VISITANTES AS INÚMERAS POSSIBILIDADES PARA QUE SE ALCANCE O VIVER BEM, O ESTAR BEM NESSE DECORADO. PORTANTO, SEJAM BEM-VINDOS A ESSE PROJETO CHEIO DE CARINHOS E AFETOS. MAIS UM RESULTADO DESSA PARCERIA QUE TANTO ME ORGULHA COM A BRASAL."



ALEXANDRE LEITE
PROJETO DE ARQUITETURA.

"DESENDE A CONCEPÇÃO INICIAL DO STORYA, PENSAMOS EM CRIAR UM PROJETO QUE ACOMPANHASSE AS TENDÊNCIAS ARQUITETÔNICAS ATUAIS E QUE FOSSE ALINHADO COM AS NECESSIDADES DO PÚBLICO-ALVO. AQUI, DESENVOLVEMOS UM PRODUTO JOVEM, COMPACTO, COM AMBIENTES E SOLUÇÕES QUE PUDESSEM FACILITAR VIDA DO MORADOR. OUTRO ASPECTO IMPORTANTE FOI A DISPOSIÇÃO DO LAZER EM PAVIMENTOS DIFERENTES, O QUE PROMOVE UMA ABUNDÂNCIA DE AMBIENTES E AO MESMO TEMPO DESCENTRALIZA E DISTRIBUI OS FLUXOS ENTRE OS ESPAÇOS DE LAZER. PARA A FACHADA, ELABORAMOS UM VOLUME COM DESIGN MINIMALISTA, APRESENTANDO LINHAS RETAS E TONS SÓBRIOS."



DIFERENCIAIS CONSTRUTIVOS



ÁREAS COMUNS

- ÁREAS COMUNS ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS;
- SISTEMA DE SEGURANÇA COM MONITORAMENTO POR CÂMERAS INSTALADAS E VISUALIZAÇÃO VIA CELULAR;
- PONTO ELÉTRICO NA GARAGEM PARA ABASTECIMENTO DE BICICLETA E CARRO;
- LEITOR BIOMÉTRICO NA ENTRADA SOCIAL
- SISTEMA DE GERADOR PARA ATENDER O CONSUMO DE ENERGIA: ELEVADORES, BOMBAS, PORTÃO DE GARAGEM, ILUMINAÇÃO NAS ÁREAS COMUNS (SALÃO DE FESTAS, ESPAÇO GOURMET E FITNESS);

- SENSOR DE GÁS NOS HALLS DE SERVIÇO;
- TORNEIRAS COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO;
- LÂMPADAS FRIAS NAS ÁREAS COMUNS;
- BACIAS SANITÁRIAS COM DUPLO ACIONAMENTO;
- SISTEMA DE IRRIGAÇÃO AUTOMATIZADO;
- AUTOMAÇÃO PARA SONORIZAÇÃO;
- SISTEMA DE SONORIZAÇÃO: SALÃO DE FESTAS, ESPAÇO GOURMET E FITNESS;
- ECONOMIA DE ENERGIA (SENSOR DE PRESENÇA NOS HALLS);
- PISCINAS CLIMATIZADAS;
- GUARITA BLINDADA.

ÁREA PRIVATIVA

- TODAS AS UNIDADES ENTREGUES COM CHURRASQUEIRA A GÁS;
- LAJE MACIÇA PARA GARANTIR A EXIGÊNCIA ACÚSTICA DEFINIDO NA NORMA DE DESEMPENHO;
- FORRO DE GESSO ACARTONADO;
- INFRAESTRUTURA PARA INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO MODELO INVERTER NA SALA, QUARTOS COM LAJE TÉCNICA PARA AS CONDENSADORAS;
- PREVISÃO PARA SENSOR DE GÁS NA COZINHA;
- PREVISÃO DE INDIVIDUALIZAÇÃO DE ÁGUA E GÁS;

- BACIAS SANITÁRIAS COM DUPLO ACIONAMENTO;
- FECHADURA ELETRÔNICA;
- PONTO DE ÁGUA PARA LAVA-LOUÇA E FILTRO;
- SISTEMA TÉRMICO, ACÚSTICO E LUMÍNICO (SALA, QUARTOS COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO);
- INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS E SONORIZAÇÃO (SALA E SUÍTE)
- CUBA ESCULPIDA EM MÁRMORE NO LAVABO
- TANQUE EMBUTIDO DE INOX NA ÁREA DE SERVIÇO;
- PISO PORCELANATO 90X90CM EM TODOS OS AMBIENTES;
- RALO LINEAR NOS BANHEIROS.



ÁREAS
COMUNS

▫ SUBSOLO 02 ▫



▫ INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
▫ INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

01 ESTACIONAMENTO
02 ELEVADORES

▫ INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
▫ INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

▫ SUBSOLO 01 ▫



01 ESTACIONAMENTO
02 ELEVADORES
03 PET PLACE
04 VAGA PCD

◦ TÉRREO ◦



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

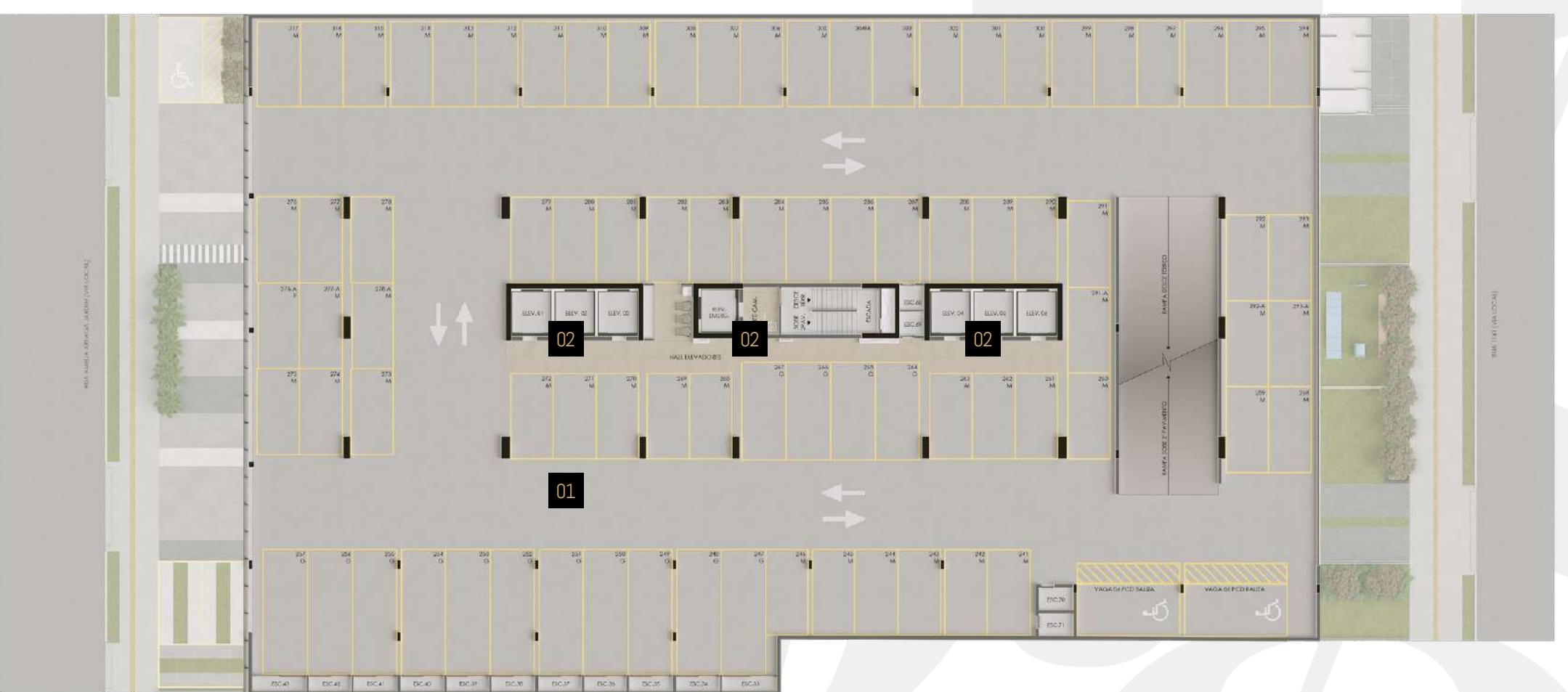
IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.



- 01 LOBBY
02 ELEVADOR
03 GUARITA
04 PULMÃO SOCIAL
05 PULMÃO DE SERVIÇO COM LOCKER
06 FERRAMENTARIA
07 MINI MARKET
08 DELIVERY
09 SALAS DE REUNIÃO
10 ADMINISTRAÇÃO
11 CORRESPONDÊNCIA
12 SALA DE FUNCIONÁRIOS
13 ACESSOS
14 RUA 1.140
15 VAGA PARA BIKES ELÉTRICAS



◦ GARAGEM 01 ◦



◦ GARAGEM 02 ◦

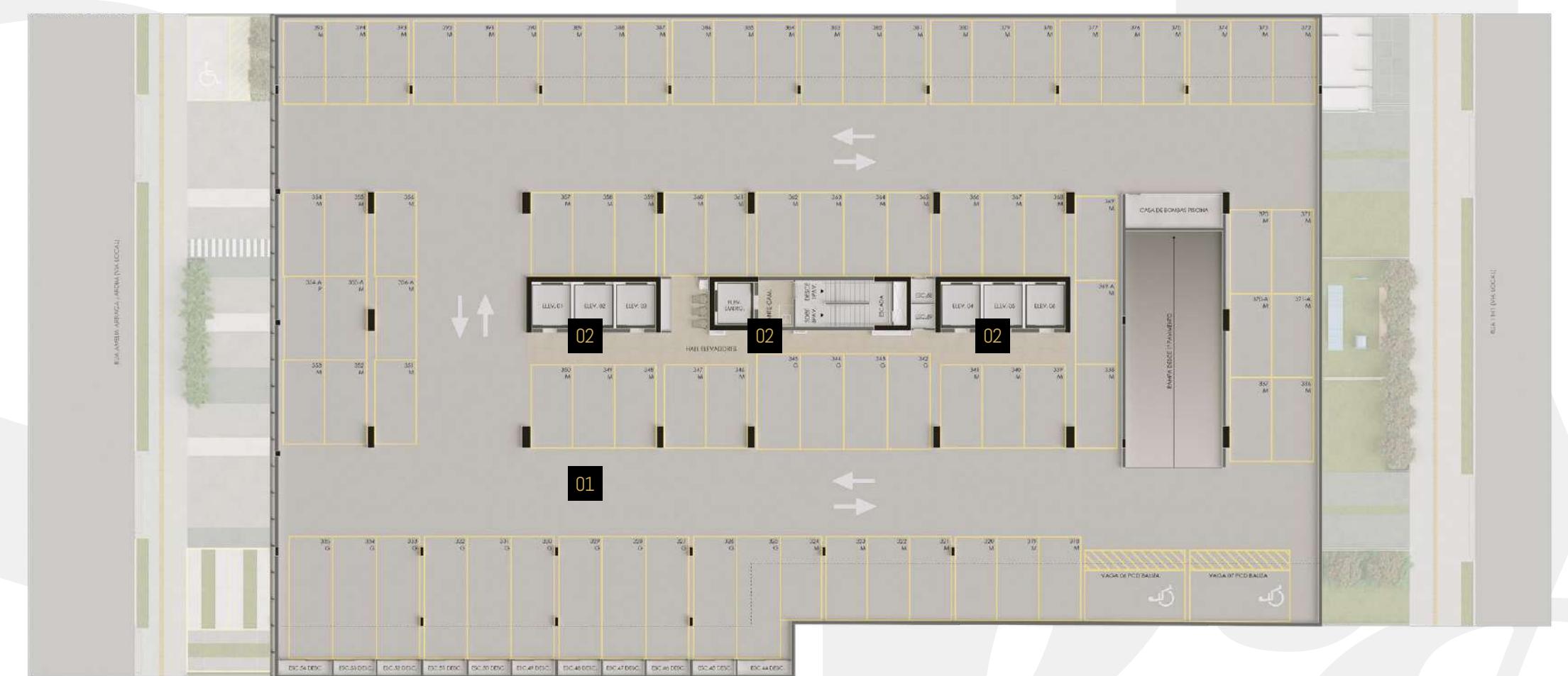


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

N
N

01 ESTACIONAMENTO
02 ELEVADORES

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

N
N

01 ESTACIONAMENTO
02 ELEVADORES

• LOBBY •



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

▫ LAZER ▫ 3º PAVIMENTO ▫ PAVIMENTO GARDEN ▫



-  INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
-  INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

▫ LAZER ▫ 10º PAVIMENTO ▫ GOURMET ▫



-  INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
- INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

1 BISTRÔ GOURMET 2 ESPAÇO GOURMET

◦ LAZER ◦ 27º PAVIMENTO ◦ ESPAÇO WELLNESS ◦



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.



01 PISCINA
02 HIDROMASSAGEM
03 DECK
04 RELAX
05 SAUNA
06 ACADEMIA

◦ PISCINA DESCOBERTA ◦

3º PAVIMENTO



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

NOVAS
HISTÓRIAS
REFRESCAM
A ALMA.

◦ BRINQUEDOTECA ◦

3º PAVIMENTO



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

◦ QUADRA ESPORTIVA ◦
3º PAVIMENTO



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

◦ SALÃO DE FESTAS ◦

3º PAVIMENTO



A CERTEZA
DE VIVENCIAR
DIAS INCRÍVEIS.

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

◦ HORTA ◦

3º PAVIMENTO



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

◦ SALÃO DE JOGOS ◦

3º PAVIMENTO



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

◦ PLAYGROUND ◦

3º PAVIMENTO



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

NOVAS
AVENTURAS
ESTÃO
POR VIR.

◦ BISTRÔ GOURMET ◦

10º PAVIMENTO



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

PORQUE
GRANDES
BIOGRAFIAS
DEVEM SER
CELEBRADAS.

◦ PRAÇA WELLNESS ◦

27º PAVIMENTO



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

◦ PISCINA COBERTA ◦

27º PAVIMENTO



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

◦ SAUNA ◦

27º PAVIMENTO

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.



RELAXAR
FAZ PARTE
DO ROTEIRO.

◦ ACADEMIA ◦

27º PAVIMENTO



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

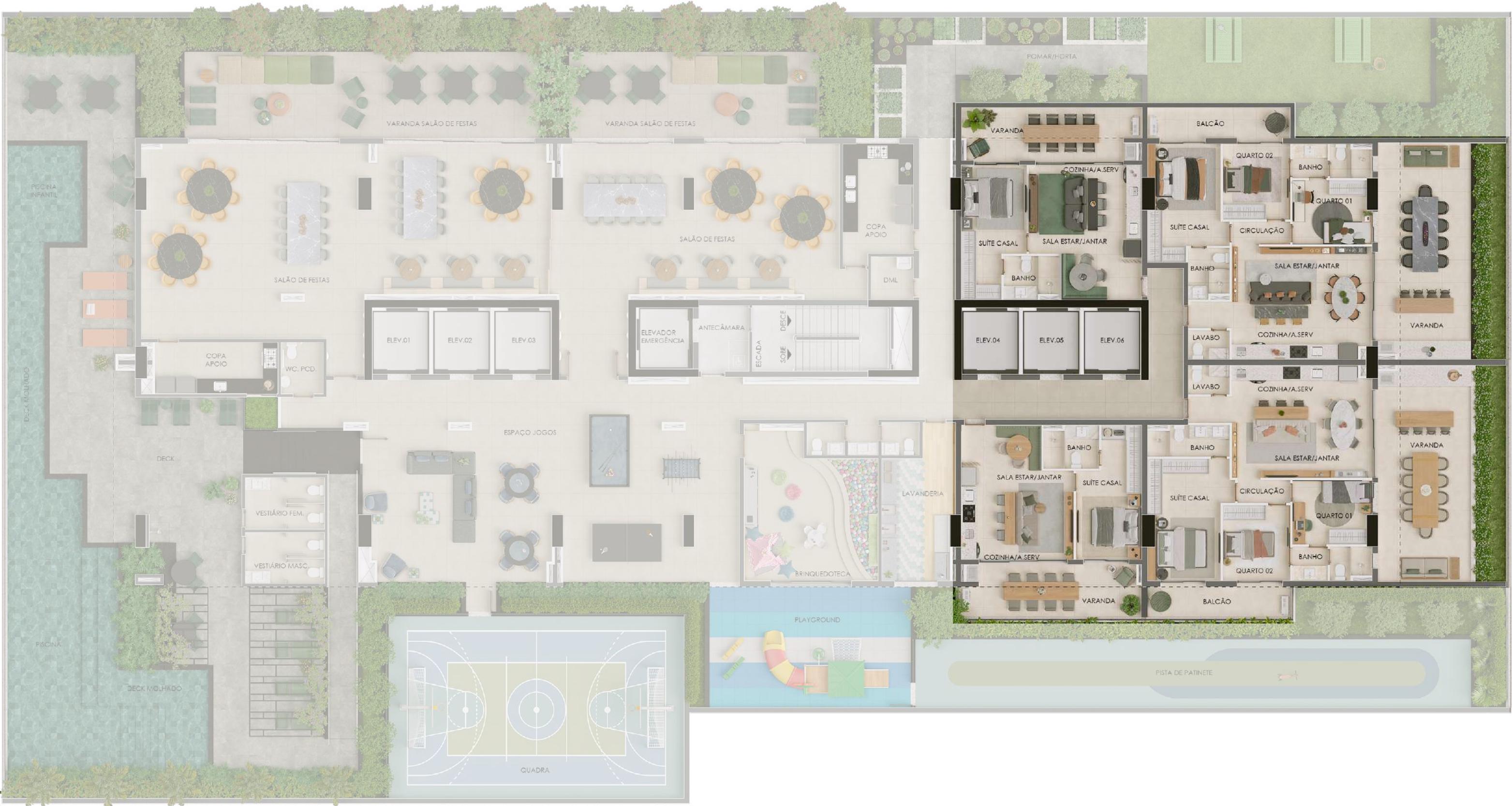
PARA
EXERCITAR
O CORPO
E A MENTE.



ÁREAS
PRIVATIVAS

TOY

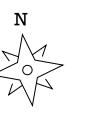
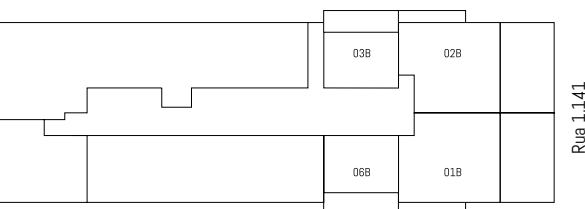
• 3º PAVIMENTO • PAVIMENTO GARDEN •



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
 INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

Rua 1140



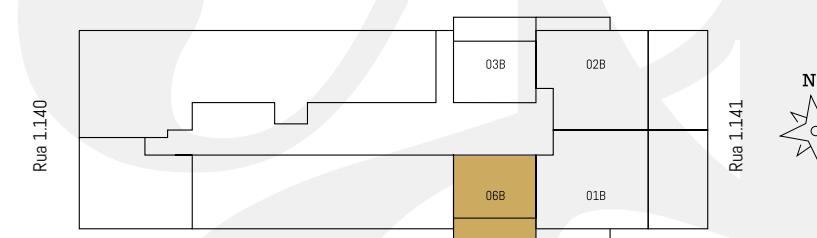
◦ APTO GARDEN ◦ 60,10M² ◦ 1 SUÍTE ◦

306B / 3º PAVIMENTO



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
 INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.



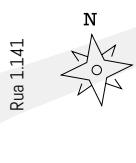
◦ APTO GARDEN ◦ 133,97M² ◦ 3 SUÍTES ◦

301B / 3º PAVIMENTO



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
 INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.



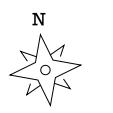
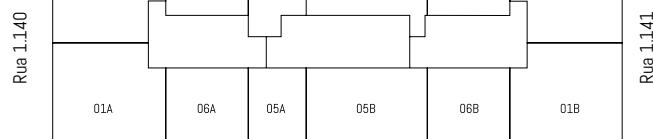
◦ PAVIMENTO TIPO ◦ 4º AO 26º PAVIMENTO ◦ 34 A 86 M²

EXCETO 10º E 11º PAVIMENTO



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
 INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

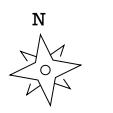
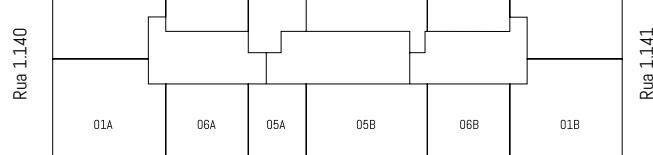


• 10º E 11º PAVIMENTOS • 34 A 86 M²



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
 INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

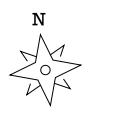
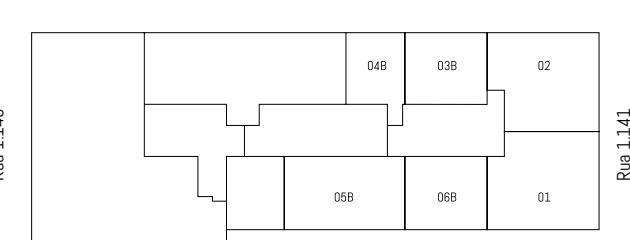


◦ 27º PAVIMENTO TIPO ◦ 38 A 86 M²



Speaker icon: INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
Camera icon: INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.



◦ 28º PAVIMENTO TIPO ◦ 35 A 85 M²



🔊 INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
☒ INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

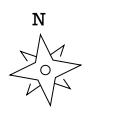
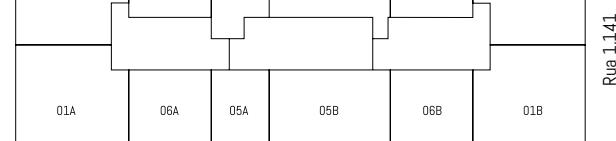
IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

◦ 29º AO 34º PAVIMENTO ◦ 35 A 85 M²



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
 INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.



▫ STUDIO ▫ 34,30M² ▫

FINAL 05A / 4º AO 34º PAVIMENTO (EXCETO NO 27º PAVIMENTO)



🔊 INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
▢ INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

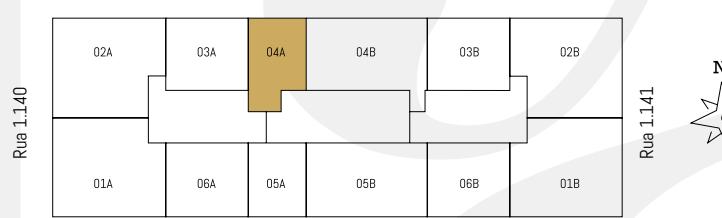
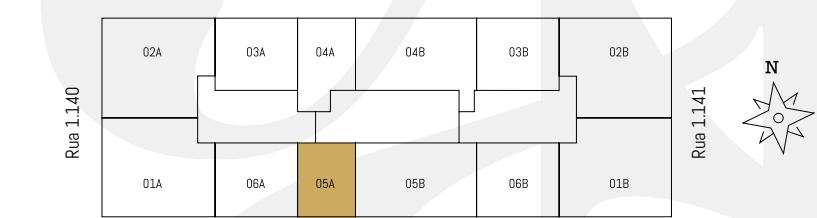
▫ STUDIO ▫ 39,94M² ▫

FINAL 04A / 4º AO 34º PAVIMENTO (EXCETO NO 27º PAVIMENTO)



🔊 INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
▢ INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.



◦ STUDIO – 34M² ◦

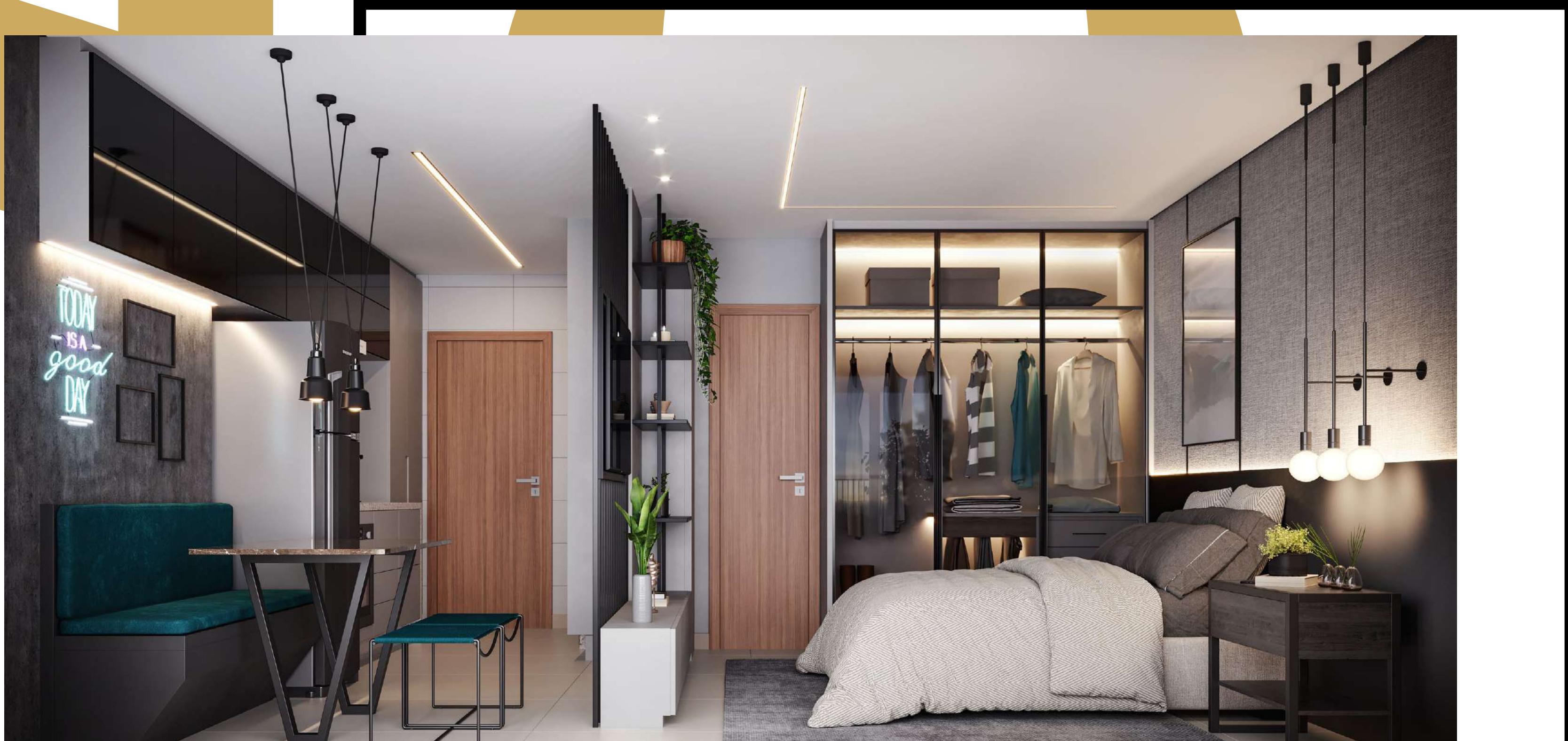


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

O ACONCHEGO
QUE SEMPRE
QUIS.

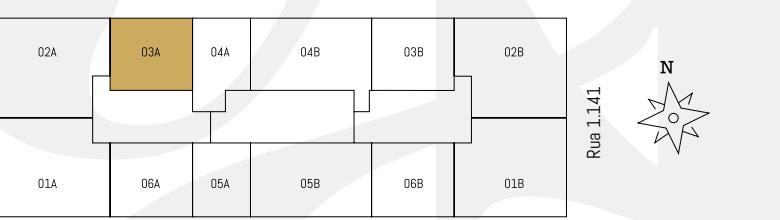
◦ APTO ◦ 48,81M² ◦ 1 SUÍTE ◦

3A E 6A - 4º AO 26º PAVIMENTO E 29º AO 34º PAVIMENTO
3B E 6B - 4º AO 26º PAVIMENTO E 28º AO 34º PAVIMENTO



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.



◦ LIVING – APTO 48M² ◦

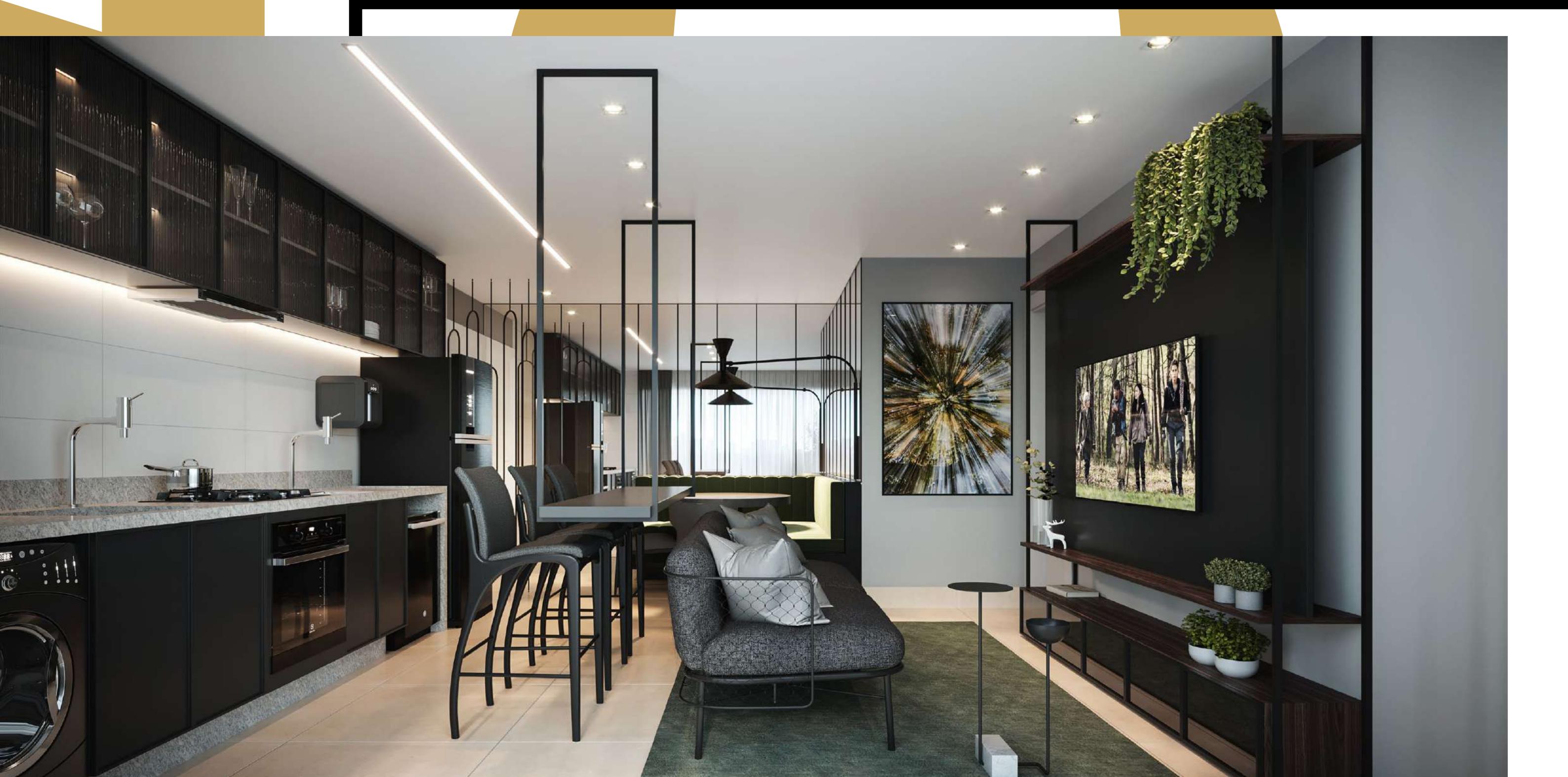


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

SOFISTICAÇÃO
E CONFORTO
FAZEM PARTE
DO DIA A DIA.

° QUARTO – APTO 48M² °



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

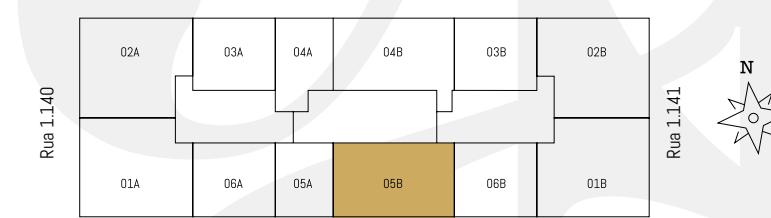
◦ APTO ◦ 71,50M² ◦ 2Q / 1 SUÍTE ◦

FINAL 05B / 4º AO 34º PAVIMENTO (EXCETO NO 27º PAVIMENTO)



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
 INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.



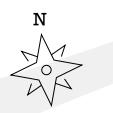
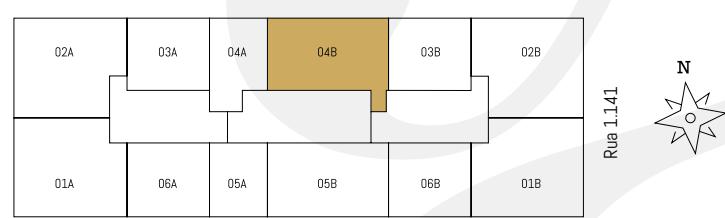
◦ APTO ◦ 75,06M² ◦ 2Q / 1 SUÍTE ◦

FINAL 04B / 4º AO 27º PAVIMENTO



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
 INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.



• LIVING – APTO 71 A 75M² •

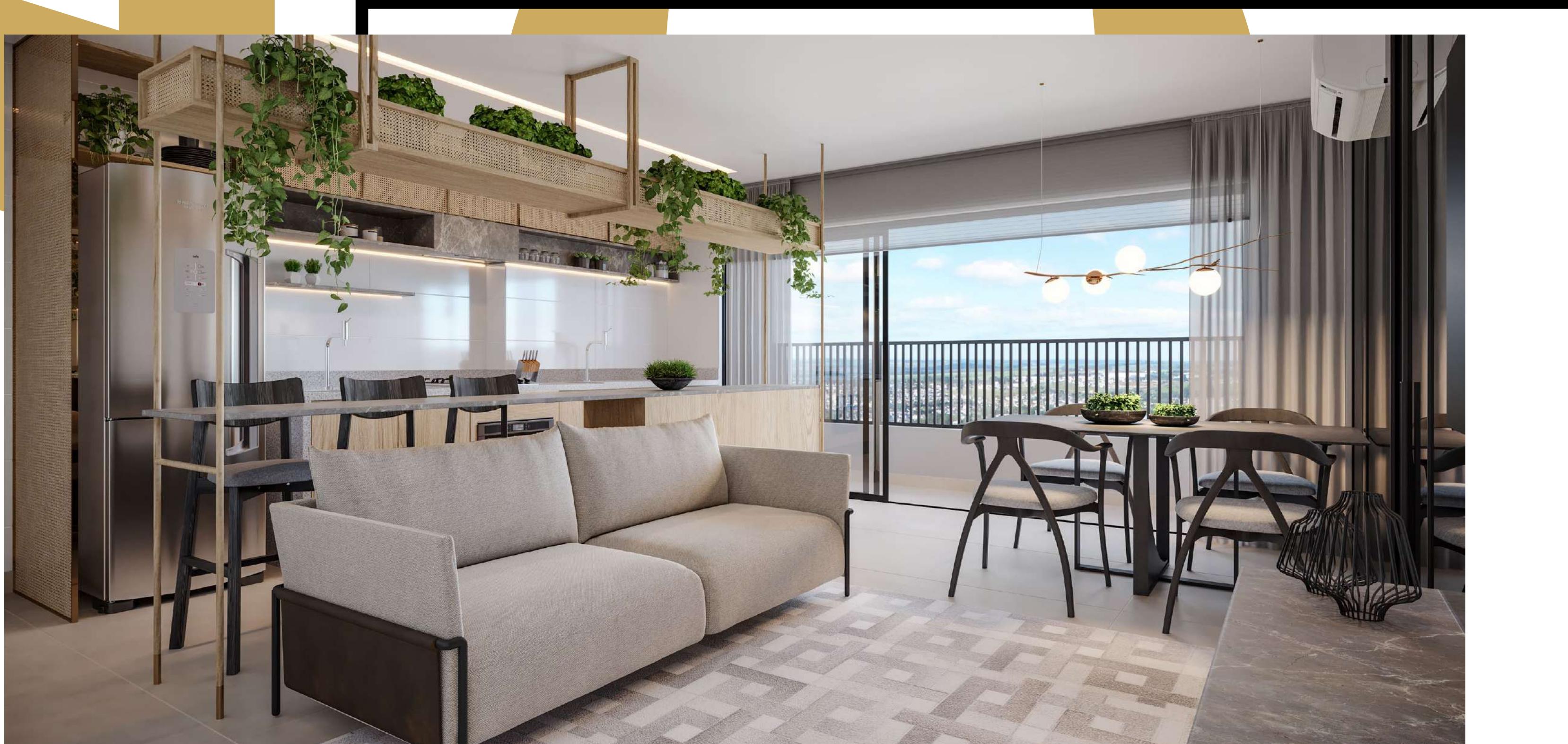


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

ABRA
AS PORTAS
PARA NOVAS
EXPERIÊNCIAS.

• SUÍTE – APTO 71 A 75 M² •

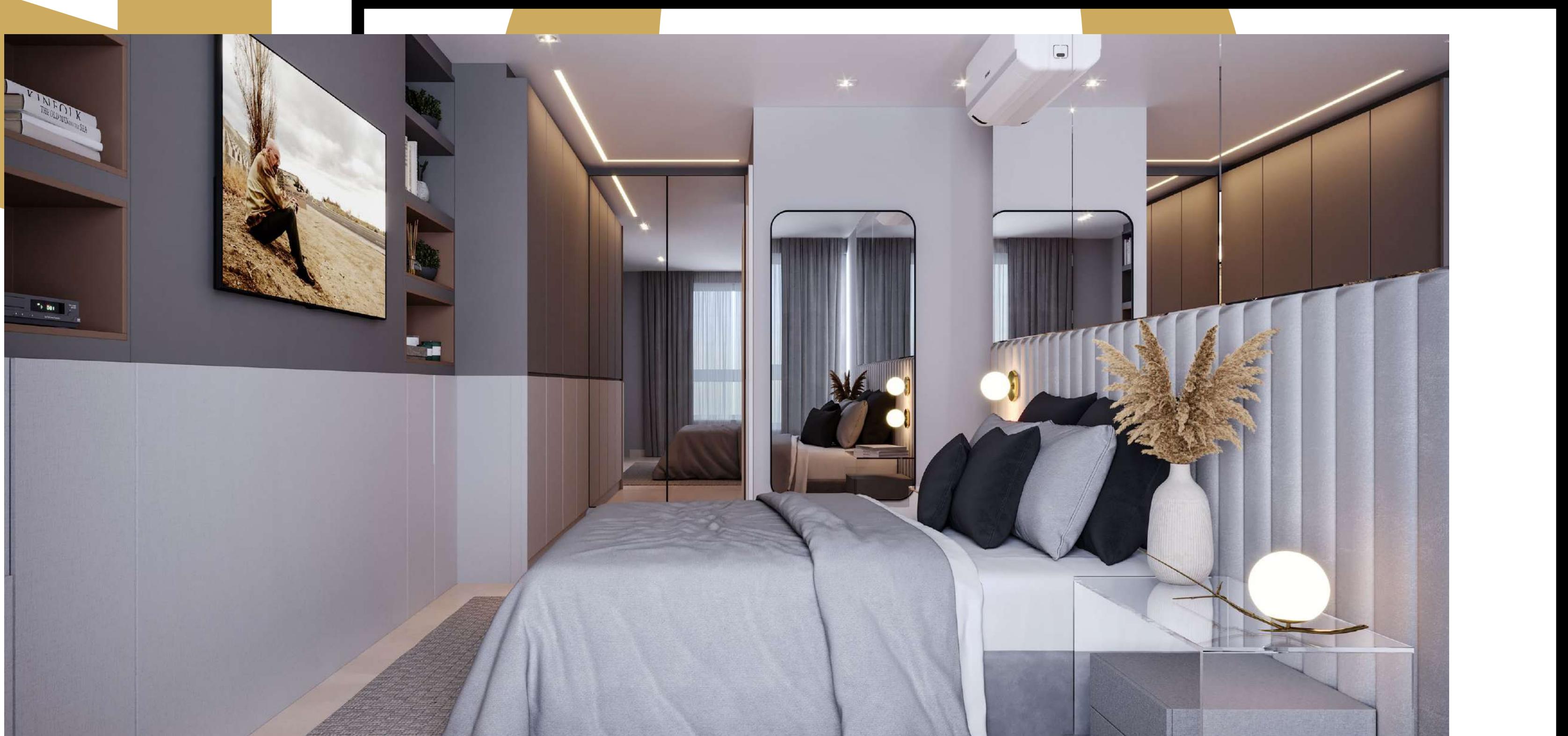


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

EM TODOS
OS MOMENTOS,
UM CONVITE
À PLENITUDE.

◦ APTO ◦ 84,14M² ◦ 3 SUÍTES ◦

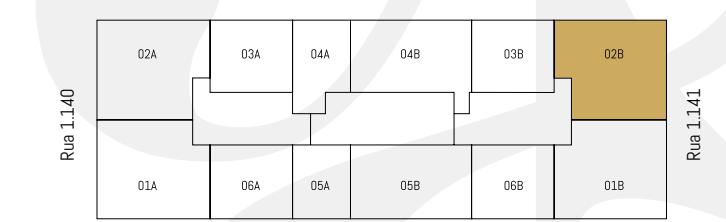
2B - 4º AO 26º PAVIMENTO

2A - 4º AO 9º PAVIMENTO E 12º AO 26º PAVIMENTO



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
 INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.



◦ APTO ◦ 84,15M² ◦ 2 SUÍTES ◦

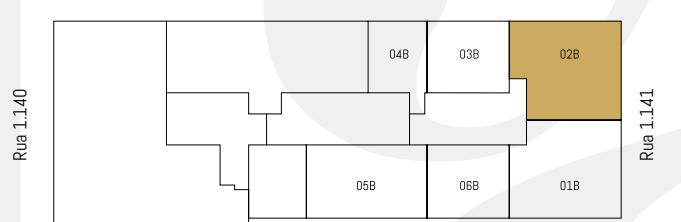
2B - 27º AO 34º PAVIMENTO

2A - 29º AO 34º PAVIMENTO



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
 INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.



▫ APTO ▫ 86,42M² ▫ 2 SUÍTES ▫

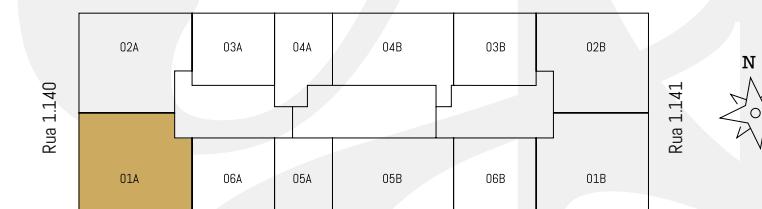
AS PLANTAS FINAIS 1A E 2A SE REPETEM NOS
SEGUINTE PAVIMENTOS: 4º AO 9º E DO 12º AO 26º.

OPÇÃO DE PLANTA - DECORADO.



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
 INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.



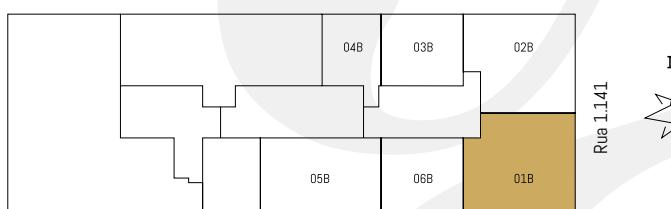
▫ APTO ▫ 86,57M² ▫ 2 SUÍTES ▫

01B - 24º AO 34º PAVIMENTO
01A - 29º AO 34º PAVIMENTO



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
 INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.



N

• LIVING – APTO 84 A 86M² •

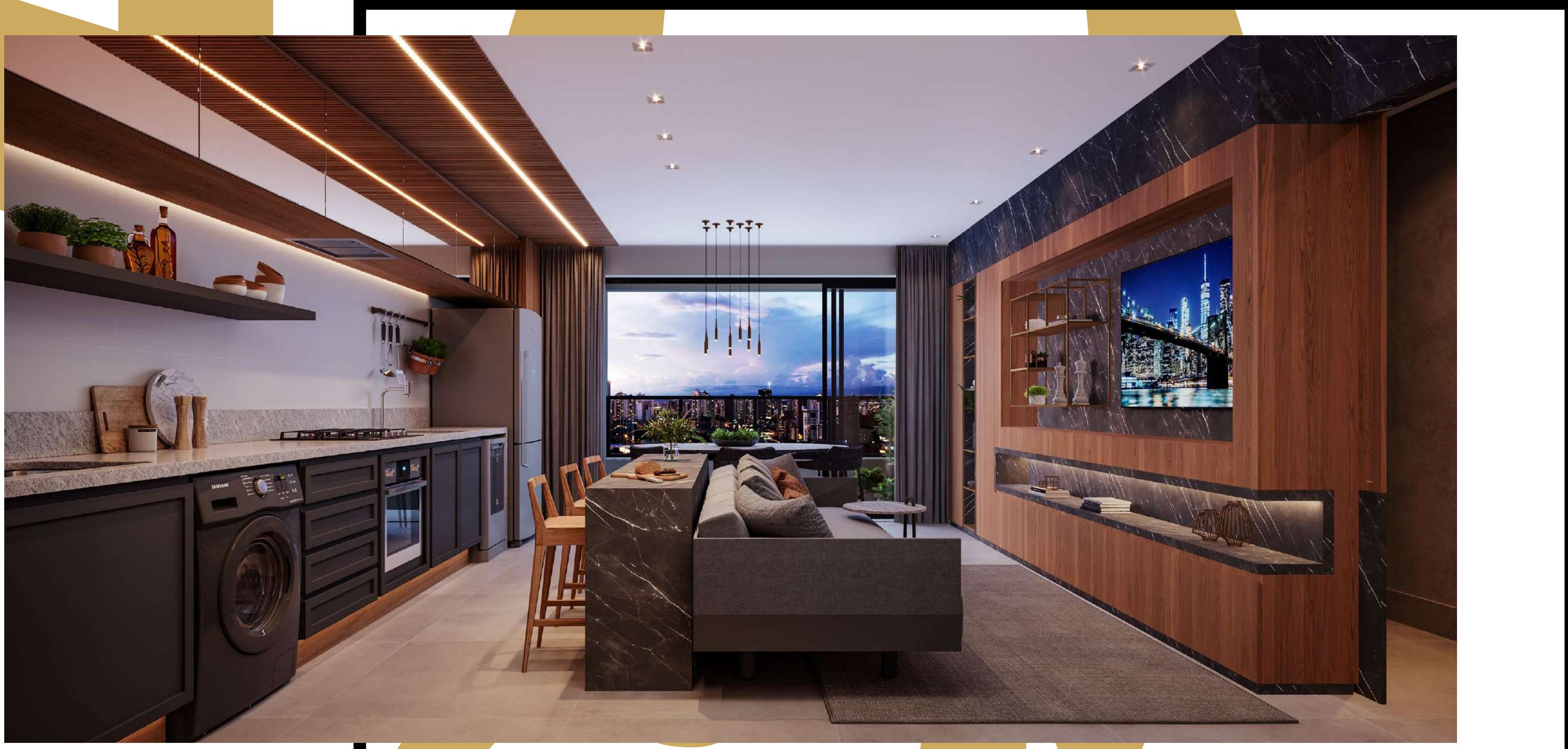


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

◦ SUÍTE – APTO 84 A 86M² ◦

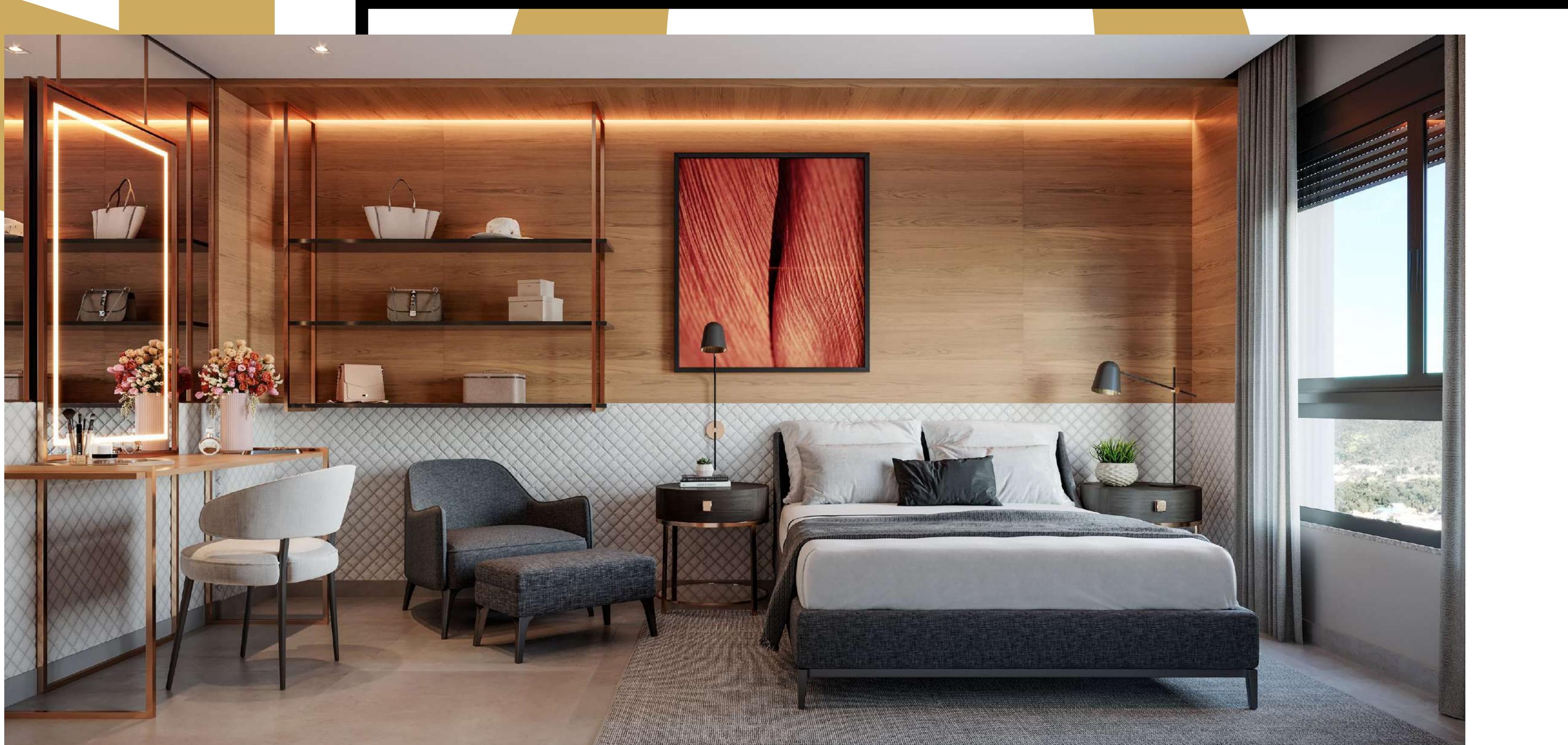


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

PARECE FICÇÃO,
MAS É PARTE DA
REALIDADE.

◦ VARANDA – APTO 84 A 86M² ◦

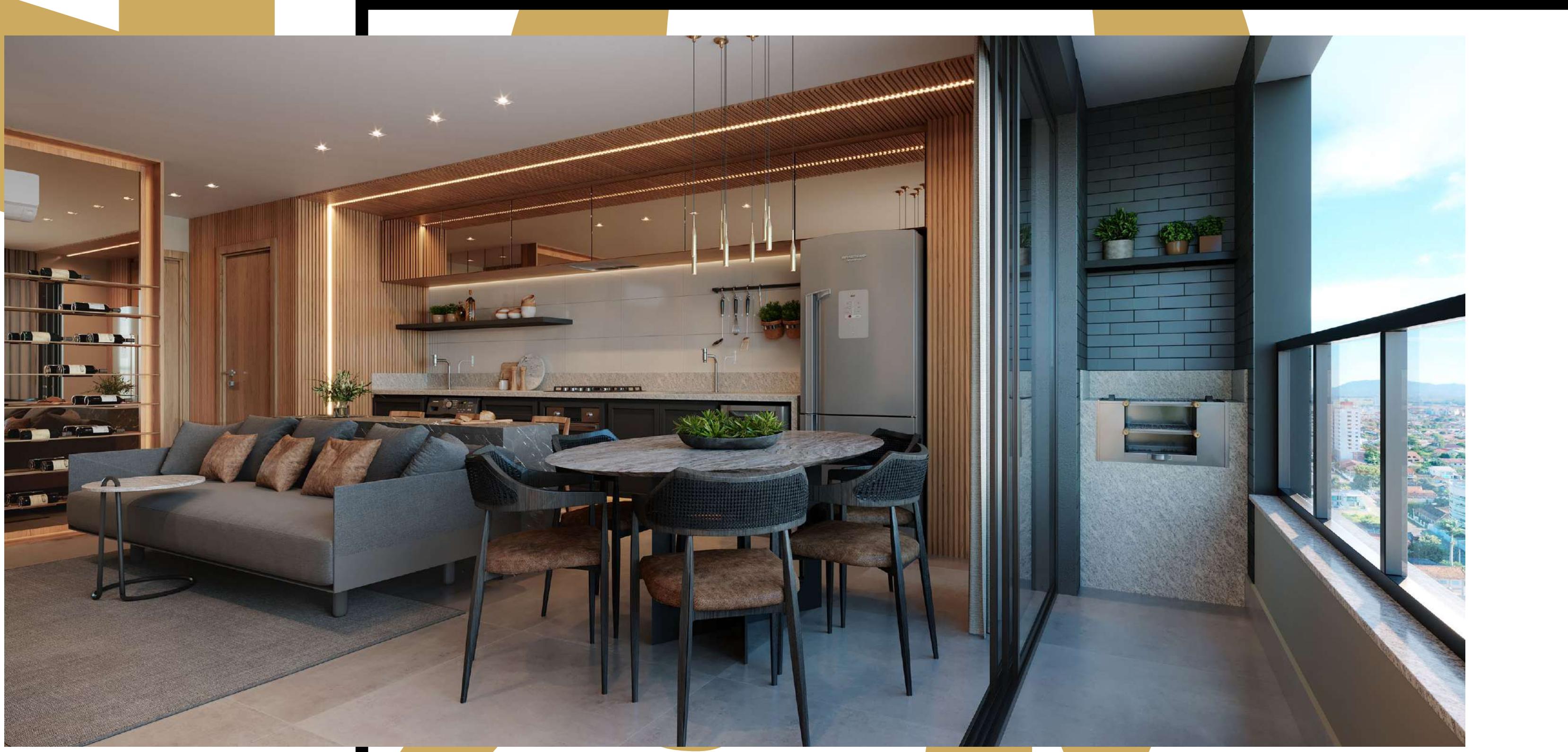


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

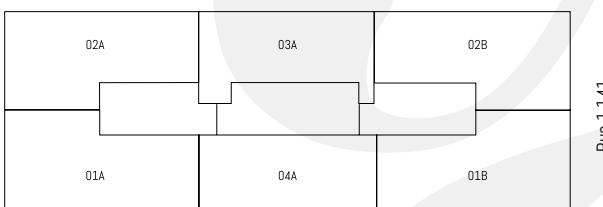
◦ PAVIMENTO PENTHOUSE ◦ 105 A 136M² ◦



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
 INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

Rua 1140



Rua 1141



▫ PENTHOUSE ▫ 105,02M² ▫ 2 SUÍTES ▫

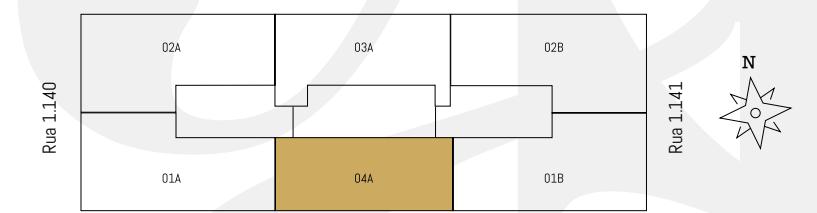
FINAL 04A / 35º E 36º PAVIMENTO



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO

INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.



▫ PENTHOUSE ▫ 114,60M² ▫ 2 SUÍTES ▫

FINAL 03A / 35º E 36º PAVIMENTO



INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO

INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

N

N

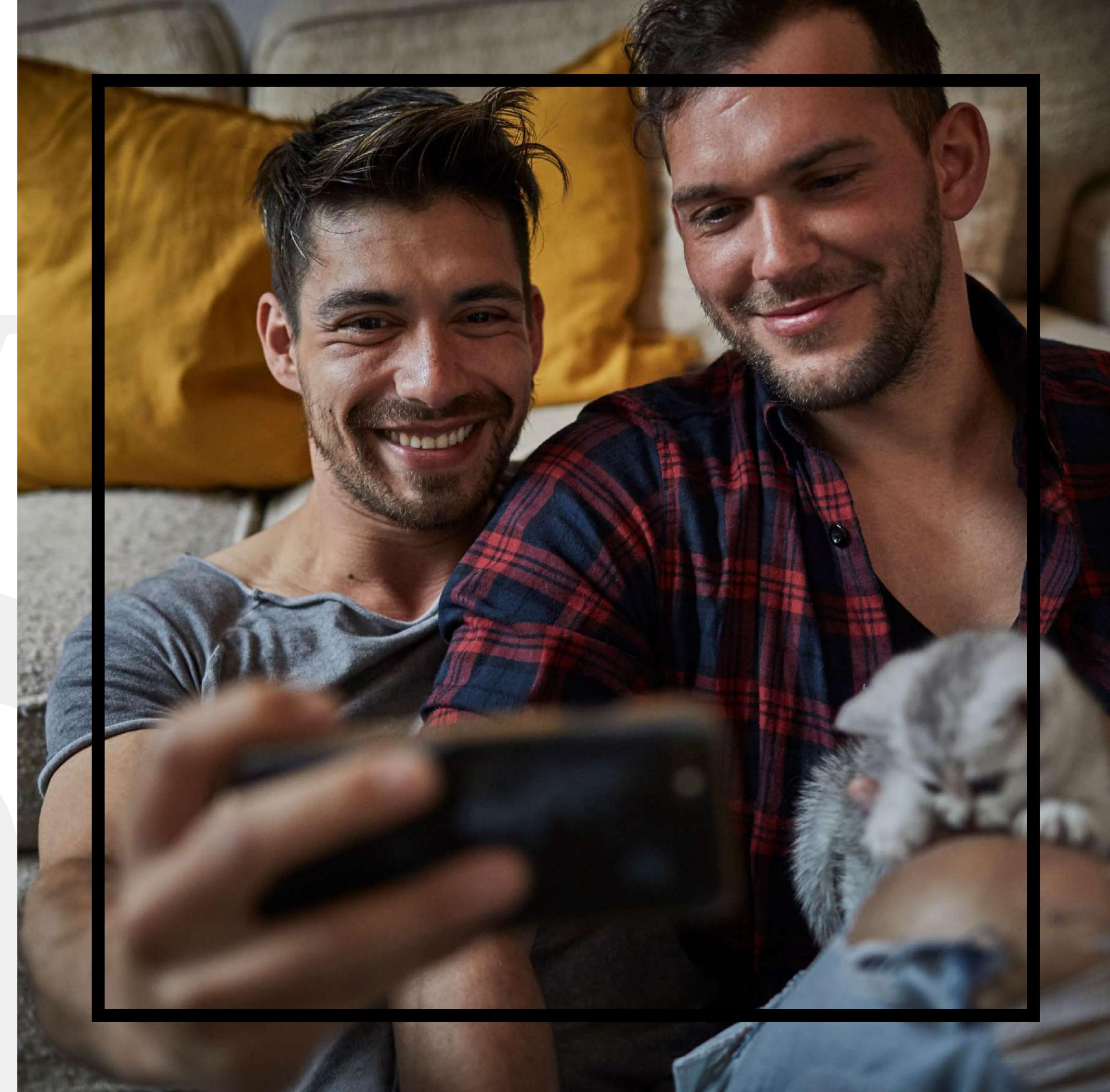
▫ PENTHOUSE ▫ 136,15M² ▫ 3 SUÍTES ▫

FINAL 02A / 35º E 36º PAVIMENTO



-  INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE SONORIZAÇÃO
-  INFRAESTRUTURA PARA AUTOMAÇÃO DE CÂMERAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.



◦ LIVING – PENTHOUSE 136M² ◦



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

DIAS
MARCANTES
ESTÃO
CHEGANDO.

◦ SUÍTE – PENTHOUSE 136M² ◦

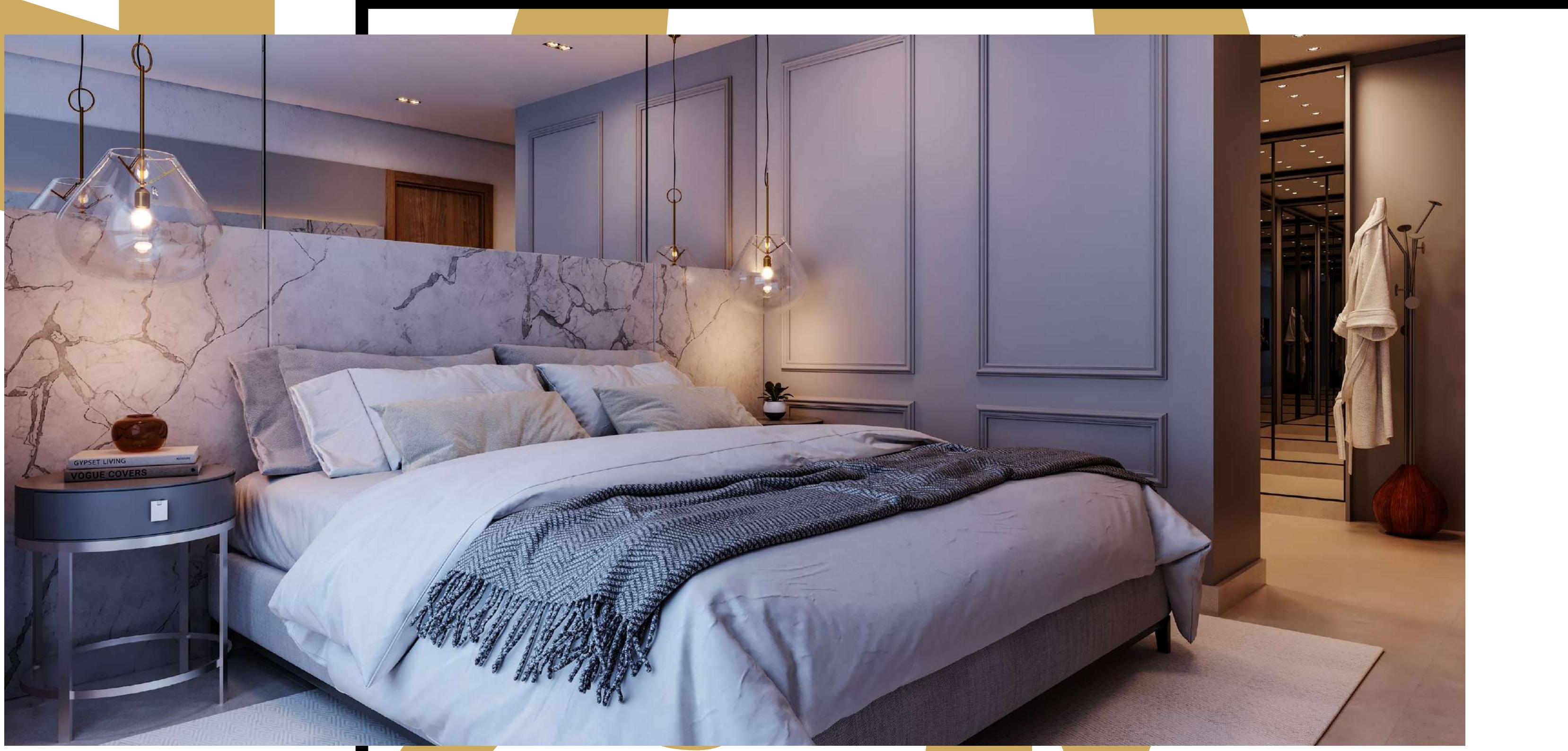


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

DESCUBRA
NOVAS FORMAS
DE VIVER.

◦ VARANDA – PENTHOUSE 136M² ◦

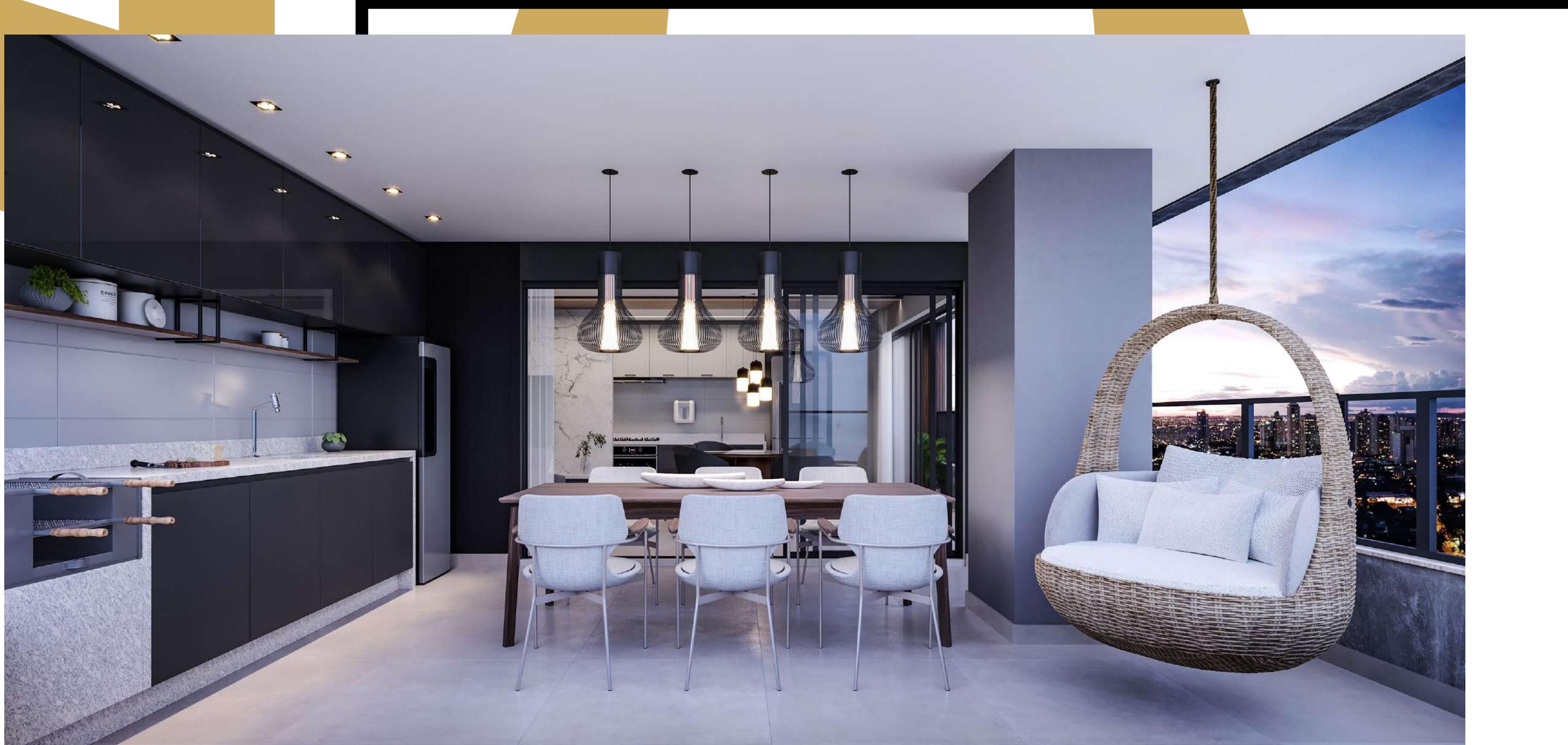


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA COM SUGESTÕES DE DECORAÇÃO.

PORQUE
A SUA HISTÓRIA
MERECE ESSE
NOVO CAPÍTULO.

◦ QUADRO DE ÁREA E VAGAS ◦

QUADRO DE ÁREAS E VAGAS				
Apto	Área Privativa	Vaga	Pavimento	Escaninho
APTO 301-B	133,97	BOX 355-355A	2º Pavto Garagem	
APTO 302-B	131,69	BOX 354-354A	2º Pavto Garagem	
APTO 303-B	60,10	BOX 353	2º Pavto Garagem	
APTO 306-B	60,10	BOX 352	2º Pavto Garagem	
APTO 401-A	8642	BOX 187	Térreo	ESC 27
APTO 402-A	84,14	BOX 335	2º Pavto Garagem	ESC 54
APTO 403-A	48,81	BOX 387	2º Pavto Garagem	
APTO 404-A	39,94	BOX 313	1º Pavto Garagem	
APTO 405-A	34,30	BOX 119	Subsolo 01	
APTO 406-A	48,81	BOX 49	Subsolo 02	
APTO 401-B	8642	BOX 149	Subsolo 01	ESC 55
APTO 402-B	84,14	BOX 286	1º Pavto Garagem	
APTO 403-B	48,81	BOX 230	Térreo	
APTO 404-B	75,06	BOX 273	1º Pavto Garagem	
APTO 405-B	71,50	BOX 150	Subsolo 01	
APTO 406-B	48,81	BOX 195	Térreo	
APTO 501-A	8642	BOX 186	Térreo	ESC 26
APTO 502-A	84,14	BOX 334	2º Pavto Garagem	ESC 53
APTO 503-A	48,81	BOX 388	2º Pavto Garagem	
APTO 504-A	39,94	BOX 312	1º Pavto Garagem	
APTO 505-A	34,30	BOX 118	Subsolo 01	
APTO 506-A	48,81	BOX 48	Subsolo 02	
APTO 501-B	8642	BOX 377	2º Pavto Garagem	
APTO 502-B	84,14	BOX 287	1º Pavto Garagem	ESC 68

QUADRO DE ÁREAS E VAGAS				
Apto	Área Privativa	Vaga	Pavimento	Escaninho
APTO 503-B	48,81	BOX 229	Térreo	
APTO 504-B	75,06	BOX 272	1º Pavto Garagem	
APTO 505-B	71,50	BOX 151	Subsolo 01	
APTO 506-B	48,81	BOX 196	Térreo	
APTO 601-A	8642	BOX 185	Térreo	ESC 25
APTO 602-A	84,14	BOX 333	2º Pavto Garagem	ESC 52
APTO 603-A	48,81	BOX 389	2º Pavto Garagem	
APTO 604-A	39,94	BOX 311	1º Pavto Garagem	
APTO 605-A	34,30	BOX 117	Subsolo 01	
APTO 606-A	48,81	BOX 47	Subsolo 02	
APTO 601-B	8642	BOX 375	2º Pavto Garagem	
APTO 602-B	84,14	BOX 274	1º Pavto Garagem	
APTO 603-B	48,81	BOX 228	Térreo	
APTO 604-B	75,06	BOX 271	1º Pavto Garagem	
APTO 605-B	71,50	BOX 152	Subsolo 01	
APTO 606-B	48,81	BOX 197	Térreo	
APTO 701-A	8642	BOX 184	Térreo	ESC 24
APTO 702-A	84,14	BOX 332	2º Pavto Garagem	ESC 51
APTO 703-A	48,81	BOX 390	2º Pavto Garagem	
APTO 704-A	39,94	BOX 310	1º Pavto Garagem	
APTO 705-A	34,30	BOX 116	Subsolo 01	
APTO 706-A	48,81	BOX 46	Subsolo 02	
APTO 701-B	8642	BOX 379	2º Pavto Garagem	
APTO 702-B	84,14	BOX 275	1º Pavto Garagem	ESC 70

QUADRO DE ÁREAS E VAGAS				
Apto	Área Privativa	Vaga	Pavimento	Escaninho
APTO 703-B	48,81	BOX 227	Térreo	
APTO 704-B	75,06	BOX 270	1º Pavto Garagem	
APTO 705-B	71,50	BOX 153	Subsolo 01	
APTO 706-B	48,81	BOX 198	Térreo	
APTO 801-A	8642	BOX 183	Térreo	ESC 23
APTO 802-A	84,14	BOX 331	2º Pavto Garagem	ESC 50
APTO 803-A	48,81	BOX 391	2º Pavto Garagem	
APTO 804-A	39,94	BOX 309	1º Pavto Garagem	
APTO 805-A	34,30	BOX 115	Subsolo 01	
APTO 806-A	48,81	BOX 45	Subsolo 02	
APTO 801-B	8642	BOX 380	2º Pavto Garagem	
APTO 802-B	84,14	BOX 267	1º Pavto Garagem	
APTO 803-B	48,81	BOX 226	Térreo	
APTO 804-B	75,06	BOX 269	1º Pavto Garagem	
APTO 805-B	71,50	BOX 154	Subsolo 01	
APTO 806-B	48,81	BOX 199	Térreo	
APTO 901-A	8642	BOX 108	Subsolo 01	ESC 22
APTO 902-A	84,14	BOX 330	2º Pavto Garagem	ESC 49
APTO 903-A	48,81	BOX 392	2º Pavto Garagem	
APTO 904-A	39,94	BOX 308	1º Pavto Garagem	
APTO 905-A	34,30	BOX 114	Subsolo 01	
APTO 906-A	48,81	BOX 44	Subsolo 02	
APTO 901-B	8642	BOX 381	2º Pavto Garagem	
APTO 902-B	84,14	BOX 266	1º Pavto Garagem	

QUADRO DE ÁREAS E VAGAS				
Apto	Área Privativa	Vaga	Pavimento	Escaninho
APTO 903-B	48,81	BOX 225	Térreo	
APTO 904-B	75,06	BOX 268	1º Pavto Garagem	
APTO 905-B	71,50	BOX 155	Subsolo 01	
APTO 906-B	48,81	BOX 200	Térreo	
APTO 1003-A	49,66	BOX 393	2º Pavto Garagem	
APTO 1004-A	39,94	BOX 307	1º Pavto Garagem	
APTO 1005-A	34,30	BOX 113	Subsolo 01	
APTO 1006-A	49,66	BOX 43	Subsolo 02	
APTO 1001-B	8642	BOX 373	2º Pavto Garagem	
APTO 1002-B	84,14	BOX 265	1º Pavto Garagem	
APTO 1003-B	48,81	BOX 224	Térreo	
APTO 1004-B	75,06	BOX 263	1º Pavto Garagem	
APTO 1005-B	71,50	BOX 156	Subsolo 01	
APTO 1006-B	48,81	BOX 201	Térreo	
APTO 1103-A	49,66	BOX 394	2º Pavto Garagem	
APTO 1104-A	39,94	BOX 306	1º Pavto Garagem	
APTO 1105-A	34,30	BOX 112	Subsolo 01	
APTO 1106-A	49,66	BOX 42	Subsolo 02	
APTO 1101-B	8642	BOX 383	2º Pavto Garagem	
APTO 1102-B	84,14	BOX 264	1º Pavto Garagem	ESC 69
APTO 1103-B	48,81	BOX 223	Térreo	
APTO 1104-B	75,06	BOX 262	1º Pavto Garagem	
APTO 1105-B	71,50	BOX 157	Subsolo 01	
APTO 1106-B	48,81	BOX 202	Térreo	

◦ QUADRO DE ÁREA E VAGAS ◦

QUADRO DE ÁREAS E VAGAS				
Apto	Área Privativa	Vaga	Pavimento	Escaninho
APTO 1201-A	8642	BOX 107	Subsolo 01	ESC 21
APTO 1202-A	84,14	BOX 329	2º Pavto Garagem	ESC 48
APTO 1203-A	48,81	BOX 395	2º Pavto Garagem	
APTO 1204-A	39,94	BOX 305	1º Pavto Garagem	
APTO 1205-A	34,30	BOX 111	Subsolo 01	
APTO 1206-A	48,81	BOX 41	Subsolo 02	
APTO 1201-B	8642	BOX 384	2º Pavto Garagem	
APTO 1202-B	84,14	BOX 293-293A	1º Pavto Garagem	
APTO 1203-B	48,81	BOX 222	Térreo	
APTO 1204-B	75,06	BOX 261	1º Pavto Garagem	
APTO 1205-B	71,50	BOX 142	Subsolo 01	
APTO 1206-B	48,81	BOX 203	Térreo	
APTO 1301-A	8642	BOX 106	Subsolo 01	ESC 20
APTO 1302-A	84,14	BOX 328	2º Pavto Garagem	ESC 47
APTO 1303-A	48,81	BOX 351	2º Pavto Garagem	
APTO 1304-A	39,94	BOX 304	1º Pavto Garagem	
APTO 1305-A	34,30	BOX 110	Subsolo 01	
APTO 1306-A	48,81	BOX 40	Subsolo 02	
APTO 1301-B	8642	BOX 385	2º Pavto Garagem	
APTO 1302-B	84,14	BOX 292-292A	1º Pavto Garagem	
APTO 1303-B	48,81	BOX 221	Térreo	
APTO 1304-B	75,06	BOX 260	1º Pavto Garagem	
APTO 1305-B	71,50	BOX 141	Subsolo 01	
APTO 1306-B	48,81	BOX 204	Térreo	

QUADRO DE ÁREAS E VAGAS				
Apto	Área Privativa	Vaga	Pavimento	Escaninho
APTO 1401-A	8642	BOX 105	Subsolo 01	ESC 19
APTO 1402-A	84,14	BOX 327	2º Pavto Garagem	ESC 46
APTO 1403-A	48,81	BOX 318	2º Pavto Garagem	
APTO 1404-A	39,94	BOX 303	1º Pavto Garagem	
APTO 1405-A	34,30	BOX 73	Subsolo 02	
APTO 1406-A	48,81	BOX 39	Subsolo 02	
APTO 1401-B	8642	BOX 386	2º Pavto Garagem	
APTO 1402-B	84,14	BOX 291-291A	1º Pavto Garagem	
APTO 1403-B	48,81	BOX 220	Térreo	
APTO 1404-B	75,06	BOX 259	1º Pavto Garagem	
APTO 1405-B	71,50	BOX 140	Subsolo 01	
APTO 1406-B	48,81	BOX 97	Subsolo 01	
APTO 1501-A	8642	BOX 104	Subsolo 01	ESC 18
APTO 1502-A	84,14	BOX 326	2º Pavto Garagem	ESC 45
APTO 1503-A	48,81	BOX 319	2º Pavto Garagem	
APTO 1504-A	39,94	BOX 302	1º Pavto Garagem	
APTO 1505-A	34,30	BOX 72	Subsolo 02	
APTO 1506-A	48,81	BOX 38	Subsolo 02	
APTO 1501-B	8642	BOX 357	2º Pavto Garagem	
APTO 1502-B	84,14	BOX 278-278A	1º Pavto Garagem	
APTO 1503-B	48,81	BOX 219	Térreo	
APTO 1504-B	75,06	BOX 258	1º Pavto Garagem	
APTO 1505-B	71,50	BOX 139	Subsolo 01	
APTO 1506-B	48,81	BOX 96	Subsolo 01	

QUADRO DE ÁREAS E VAGAS				
Apto	Área Privativa	Vaga	Pavimento	Escaninho
APTO 1601-A	8642	BOX 103	Subsolo 01	ESC 17
APTO 1602-A	84,14	BOX 325	2º Pavto Garagem	ESC 44
APTO 1603-A	48,81	BOX 320	2º Pavto Garagem	
APTO 1604-A	39,94	BOX 301	1º Pavto Garagem	
APTO 1605-A	34,30	BOX 71	Subsolo 02	
APTO 1606-A	48,81	BOX 37	Subsolo 02	
APTO 1601-B	8642	BOX 358	2º Pavto Garagem	
APTO 1602-B	84,14	BOX 277-277A	1º Pavto Garagem	
APTO 1603-B	48,81	BOX 218	Térreo	
APTO 1604-B	75,06	BOX 246	1º Pavto Garagem	
APTO 1605-B	71,50	BOX 138	Subsolo 01	
APTO 1606-B	48,81	BOX 95	Subsolo 01	
APTO 1701-A	8642	BOX 102	Subsolo 01	ESC 16
APTO 1702-A	84,14	BOX 257	1º Pavto Garagem	ESC 43
APTO 1703-A	48,81	BOX 321	2º Pavto Garagem	
APTO 1704-A	39,94	BOX 300	1º Pavto Garagem	
APTO 1705-A	34,30	BOX 90	Subsolo 02	
APTO 1706-A	48,81	BOX 36	Subsolo 02	
APTO 1701-B	8642	BOX 359	2º Pavto Garagem	
APTO 1702-B	84,14	BOX 276-276A	1º Pavto Garagem	
APTO 1703-B	48,81	BOX 207	Térreo	
APTO 1704-B	75,06	BOX 245	1º Pavto Garagem	
APTO 1705-B	71,50	BOX 137	Subsolo 01	
APTO 1706-B	48,81	BOX 94	Subsolo 01	

QUADRO DE ÁREAS E VAGAS				
Apto	Área Privativa	Vaga	Pavimento	Escaninho
APTO 1801-A	8642	BOX 101	Subsolo 01	ESC 15
APTO 1802-A	84,14	BOX 256	1º Pavto Garagem	ESC 42
APTO 1803-A	48,81	BOX 322	2º Pavto Garagem	
APTO 1804-A	39,94	BOX 299	1º Pavto Garagem	
APTO 1805-A	34,30	BOX 89	Subsolo 02	
APTO 1806-A	48,81	BOX 35	Subsolo 02	
APTO 1801-B	8642	BOX 360	2º Pavto Garagem	
APTO 1802-B	84,14	BOX 172	Subsolo 01	ESC 57
APTO 1803-B	48,81	BOX 208	Térreo	
APTO 1804-B	75,06	BOX 244	1º Pavto Garagem	
APTO 1805-B	71,50	BOX 136	Subsolo 01	
APTO 1806-B	48,81	BOX 93	Subsolo 01	
APTO 1901-A	8642	BOX 100	Subsolo 01	ESC 14
APTO 1902-A	84,14	BOX 255	1º Pavto Garagem	ESC 41
APTO 1903-A	48,81	BOX 323	2º Pavto Garagem	
APTO 1904-A	39,94	BOX 298	1º Pavto Garagem	
APTO 1905-A	34,30	BOX 56	Subsolo 02	
APTO 1906-A	48,81	BOX 34	Subsolo 02	
APTO 1901-B	8642	BOX 361	2º Pavto Garagem	
APTO 1902-B	84,14	BOX 171	Subsolo 01	
APTO 1903-B	48,81	BOX 209	Térreo	
APTO 1904-B	75,06	BOX 243	1º Pavto Garagem	
APTO 1905-B	71,50	BOX 135	Subsolo 01	
APTO 1906-B	48,81	BOX 92	Subsolo 01	

◦ QUADRO DE ÁREA E VAGAS ◦

QUADRO DE ÁREAS E VAGAS				
Apto	Área Privativa	Vaga	Pavimento	Escaninho
APTO 2001-A	8642	BOX 99	Subsolo 01	ESC 13
APTO 2002-A	84,14	BOX 254	1º Pavto Garagem	ESC 40
APTO 2003-A	48,81	BOX 324	2º Pavto Garagem	
APTO 2004-A	39,94	BOX 297	1º Pavto Garagem	
APTO 2005-A	34,30	BOX 57	Subsolo 02	
APTO 2006-A	48,81	BOX 33	Subsolo 02	
APTO 2001-B	8642	BOX 362	2º Pavto Garagem	
APTO 2002-B	84,14	BOX 170	Subsolo 01	
APTO 2003-B	48,81	BOX 211	Térreo	
APTO 2004-B	75,06	BOX 242	1º Pavto Garagem	
APTO 2005-B	71,50	BOX 134	Subsolo 01	
APTO 2006-B	48,81	BOX 161	Subsolo 01	
APTO 2101-A	8642	BOX 98	Subsolo 01	ESC 12
APTO 2102-A	84,14	BOX 253	1º Pavto Garagem	ESC 39
APTO 2103-A	48,81	BOX 338	2º Pavto Garagem	
APTO 2104-A	39,94	BOX 296	1º Pavto Garagem	
APTO 2105-A	34,30	BOX 58	Subsolo 02	
APTO 2106-A	48,81	BOX 32	Subsolo 02	
APTO 2101-B	8642	BOX 363	2º Pavto Garagem	
APTO 2102-B	84,14	BOX 169	Subsolo 01	
APTO 2103-B	48,81	BOX 212	Térreo	
APTO 2104-B	75,06	BOX 241	1º Pavto Garagem	ESC 71
APTO 2105-B	71,50	BOX 133	Subsolo 01	
APTO 2106-B	48,81	BOX 162	Subsolo 01	

QUADRO DE ÁREAS E VAGAS				
Apto	Área Privativa	Vaga	Pavimento	Escaninho
APTO 2201-A	8642	BOX 18	Subsolo 02	ESC 11
APTO 2202-A	84,14	BOX 252	1º Pavto Garagem	ESC 38
APTO 2203-A	48,81	BOX 339	2º Pavto Garagem	
APTO 2204-A	39,94	BOX 295	1º Pavto Garagem	
APTO 2205-A	34,30	BOX 59	Subsolo 02	ESC 56
APTO 2206-A	48,81	BOX 31	Subsolo 02	
APTO 2201-B	8642	BOX 364	2º Pavto Garagem	
APTO 2202-B	84,14	BOX 109	Subsolo 01	
APTO 2203-B	48,81	BOX 213	Térreo	
APTO 2204-B	75,06	BOX 205-205A	Térreo	
APTO 2205-B	71,50	BOX 132	Subsolo 01	
APTO 2206-B	48,81	BOX 163	Subsolo 01	
APTO 2301-A	8642	BOX 17	Subsolo 02	ESC 10
APTO 2302-A	84,14	BOX 251	1º Pavto Garagem	ESC 37
APTO 2303-A	48,81	BOX 340	2º Pavto Garagem	
APTO 2304-A	39,94	BOX 294	1º Pavto Garagem	
APTO 2305-A	34,30	BOX 60	Subsolo 02	
APTO 2306-A	48,81	BOX 30	Subsolo 02	
APTO 2301-B	8642	BOX 365	2º Pavto Garagem	ESC 72
APTO 2302-B	84,14	BOX 160-160A	Subsolo 01	
APTO 2303-B	48,81	BOX 214	Térreo	
APTO 2304-B	75,06	BOX 206-206A	Térreo	
APTO 2305-B	71,50	BOX 131	Subsolo 01	
APTO 2306-B	48,81	BOX 164	Subsolo 01	

QUADRO DE ÁREAS E VAGAS				
Apto	Área Privativa	Vaga	Pavimento	Escaninho
APTO 2401-A	8642	BOX 16	Subsolo 02	ESC 09
APTO 2402-A	84,14	BOX 250	1º Pavto Garagem	ESC 36
APTO 2403-A	48,81	BOX 341	2º Pavto Garagem	
APTO 2404-A	39,94	BOX 290	1º Pavto Garagem	
APTO 2405-A	34,30	BOX 61	Subsolo 02	
APTO 2406-A	48,81	BOX 29	Subsolo 02	
APTO 2401-B	8642	BOX 366	2º Pavto Garagem	
APTO 2402-B	84,14	BOX 159-159A	Subsolo 01	
APTO 2403-B	48,81	BOX 215	Térreo	
APTO 2404-B	75,06	BOX 210	Térreo	ESC 59
APTO 2405-B	71,50	BOX 130	Subsolo 01	
APTO 2406-B	48,81	BOX 165	Subsolo 01	
APTO 2501-A	8642	BOX 15	Subsolo 02	ESC 08
APTO 2502-A	84,14	BOX 249	1º Pavto Garagem	ESC 35
APTO 2503-A	48,81	BOX 346	2º Pavto Garagem	
APTO 2504-A	39,94	BOX 289	1º Pavto Garagem	
APTO 2505-A	34,30	BOX 62	Subsolo 02	
APTO 2506-A	48,81	BOX 28	Subsolo 02	
APTO 2501-B	8642	BOX 367	2º Pavto Garagem	
APTO 2502-B	84,14	BOX 158-158A	Subsolo 01	
APTO 2503-B	48,81	BOX 216	Térreo	
APTO 2504-B	75,06	BOX 240	Térreo	ESC 67
APTO 2505-B	71,50	BOX 129	Subsolo 01	
APTO 2506-B	48,81	BOX 166	Subsolo 01	

QUADRO DE ÁREAS E VAGAS				
Apto	Área Privativa	Vaga	Pavimento	Escaninho
APTO 2601-A	8642	BOX 14	Subsolo 02	ESC 07
APTO 2602-A	84,14	BOX 248	1º Pavto Garagem	ESC 34
APTO 2603-A	48,81	BOX 347	2º Pavto Garagem	
APTO 2604-A	39,94	BOX 288	1º Pavto Garagem	
APTO 2605-A	34,30	BOX 63	Subsolo 02	
APTO 2606-A	48,81	BOX 27	Subsolo 02	
APTO 2601-B	8642	BOX 368	2º Pavto Garagem	ESC 73
APTO 2602-B	84,14	BOX 145-145A	Subsolo 01	
APTO 2603-B	48,81	BOX 217	Térreo	
APTO 2604-B	75,06	BOX 239	Térreo	ESC 65
APTO 2605-B	71,50	BOX 128	Subsolo 01	
APTO 2606-B	48,81	BOX 167	Subsolo 01	
APTO 2701-B	86,57	BOX 342	2º Pavto Garagem	
APTO 2702-B	84,15	BOX 144-144A	Subsolo 01	
APTO 2703-B	48,81	BOX 182	Térreo	
APTO 2704-B	38,50	BOX 238	Térreo	ESC 66
APTO 2705-B	72,26	BOX 127	Subsolo 01	
APTO 2706-B	48,81	BOX 168	Subsolo 01	
APTO 2803-A	49,66	BOX 348	2º Pavto Garagem	
APTO 2804-A	39,94	BOX 285	1º Pavto Garagem	
APTO 2805-A	35,07	BOX 64	Subsolo 02	
APTO 2801-B	86,57	BOX 343	2º Pavto Garagem	
APTO 2802-B	84,15	BOX 143-143A	Subsolo 01	
APTO 2803-B	48,81	BOX 181	Térreo	

◦ QUADRO DE ÁREA E VAGAS ◦

QUADRO DE ÁREAS E VAGAS				
Apto	Área Privativa	Vaga	Pavimento	Escaninho
APTO 2804-B	75,06	BOX 237	Térreo	ESC 64
APTO 2805-B	71,50	BOX 126	Subsolo 01	
APTO 2806-B	48,81	BOX 173	Subsolo 01	
APTO 2901-A	86,57	BOX 13	Subsolo 02	ESC 06
APTO 2902-A	84,15	BOX 247	1º Pavto Garagem	ESC 33
APTO 2903-A	48,81	BOX 349	2º Pavto Garagem	
APTO 2904-A	39,94	BOX 284	1º Pavto Garagem	
APTO 2905-A	34,30	BOX 65	Subsolo 02	
APTO 2906-A	48,81	BOX 26	Subsolo 02	
APTO 2901-B	86,57	BOX 344	2º Pavto Garagem	
APTO 2902-B	84,15	BOX 70-70A	Subsolo 02	
APTO 2903-B	48,81	BOX 180	Térreo	
APTO 2904-B	75,06	BOX 236	Térreo	ESC 63
APTO 2905-B	71,50	BOX 125	Subsolo 01	
APTO 2906-B	48,81	BOX 174	Subsolo 01	
APTO 3001-A	86,57	BOX 12	Subsolo 02	ESC 05
APTO 3002-A	84,15	BOX 192	Térreo	ESC 32
APTO 3003-A	48,81	BOX 350	2º Pavto Garagem	
APTO 3004-A	39,94	BOX 283	1º Pavto Garagem	
APTO 3005-A	34,30	BOX 66	Subsolo 02	
APTO 3006-A	48,81	BOX 25	Subsolo 02	
APTO 3001-B	86,57	BOX 345	2º Pavto Garagem	
APTO 3002-B	84,15	BOX 69-69A	Subsolo 02	

QUADRO DE ÁREAS E VAGAS				
Apto	Área Privativa	Vaga	Pavimento	Escaninho
APTO 3003-B	48,81	BOX 179	Térreo	
APTO 3004-B	75,06	BOX 235	Térreo	ESC 62
APTO 3005-B	71,50	BOX 124	Subsolo 01	
APTO 3006-B	48,81	BOX 175	Subsolo 01	
APTO 3101-A	86,57	BOX 11	Subsolo 02	ESC 04
APTO 3102-A	84,15	BOX 191	Térreo	ESC 31
APTO 3103-A	48,81	BOX 317	1º Pavto Garagem	
APTO 3104-A	39,94	BOX 282	1º Pavto Garagem	
APTO 3105-A	34,30	BOX 67	Subsolo 02	
APTO 3106-A	48,81	BOX 24	Subsolo 02	
APTO 3101-B	86,57	BOX 369-369A	2º Pavto Garagem	
APTO 3102-B	84,15	BOX 68-68A	Subsolo 02	
APTO 3103-B	48,81	BOX 178	Térreo	
APTO 3104-B	75,06	BOX 234	Térreo	ESC 61
APTO 3105-B	71,50	BOX 123	Subsolo 01	
APTO 3106-B	48,81	BOX 176	Subsolo 01	
APTO 3201-A	86,57	BOX 10	Subsolo 02	ESC 03
APTO 3202-A	84,15	BOX 190	Térreo	ESC 30
APTO 3203-A	48,81	BOX 316	1º Pavto Garagem	
APTO 3204-A	39,94	BOX 281	1º Pavto Garagem	
APTO 3205-A	34,30	BOX 52	Subsolo 02	
APTO 3206-A	48,81	BOX 23	Subsolo 02	
APTO 3201-B	86,57	BOX 371-371A	2º Pavto Garagem	

QUADRO DE ÁREAS E VAGAS				
Apto	Área Privativa	Vaga	Pavimento	Escaninho
APTO 3202-B	84,15	BOX 55-55A	Subsolo 02	
APTO 3203-B	48,81	BOX 177	Térreo	
APTO 3204-B	75,06	BOX 233	Térreo	ESC 60
APTO 3205-B	71,50	BOX 122	Subsolo 01	
APTO 3206-B	48,81	BOX 146	Subsolo 01	
APTO 3301-A	86,57	BOX 09	Subsolo 02	ESC 02
APTO 3302-A	84,15	BOX 189	Térreo	ESC 29
APTO 3303-A	48,81	BOX 315	1º Pavto Garagem	
APTO 3304-A	39,94	BOX 280	1º Pavto Garagem	
APTO 3305-A	34,30	BOX 51	Subsolo 02	
APTO 3306-A	48,81	BOX 22	Subsolo 02	
APTO 3301-B	86,57	BOX 370-370A	2º Pavto Garagem	
APTO 3302-B	84,15	BOX 54-54A	Subsolo 02	
APTO 3303-B	48,81	BOX 193	Térreo	
APTO 3304-B	75,06	BOX 232	Térreo	
APTO 3305-B	71,50	BOX 121	Subsolo 01	
APTO 3306-B	48,81	BOX 147	Subsolo 01	
APTO 3401-A	86,57	BOX 08	Subsolo 02	ESC 01
APTO 3402-A	84,15	BOX 188	Térreo	ESC 28
APTO 3403-A	48,81	BOX 314	1º Pavto Garagem	
APTO 3404-A	39,94	BOX 279	1º Pavto Garagem	
APTO 3405-A	34,30	BOX 50	Subsolo 02	
APTO 3406-A	48,81	BOX 21	Subsolo 02	

QUADRO DE ÁREAS E VAGAS				
Apto	Área Privativa	Vaga	Pavimento	Escaninho
APTO 3401-B	86,57	BOX 356-356A	2º Pavto Garagem	
APTO 3402-B	84,15	BOX 53-53A	Subsolo 02	
APTO 3403-B	48,81	BOX 194	Térreo	
APTO 3404-B	75,06	BOX 231	Térreo	
APTO 3405-B	71,50	BOX 120	Subsolo 01	
APTO 3406-B	48,81	BOX 148	Subsolo 01	
APTO 3501-A	136,15	BOX 19	Subsolo 02	
APTO 3502-A	136,15	BOX 76	Subsolo 02	
APTO 3503-A	114,60	BOX 04	Subsolo 02	
APTO 3504-A	105,02	BOX 01	Subsolo 02	
APTO 3501-B	136,15	BOX 74	Subsolo 02	
APTO 3502-B	136,15	BOX 06	Subsolo 02	
APTO 3601-A	136,15	BOX 86	Subsolo 02	ESC 58
APTO 3602-A	136,15	BOX 20	Subsolo 02	
APTO 3603-A	114,60	BOX 79	Subsolo 02	
APTO 3604-A	105,02	BOX 82	Subsolo 02	
APTO 3601-B	136,15	BOX 81	Subsolo 02	
APTO 3602-B	136,15	BOX 80	Subsolo 02	

◦ FICHA TÉCNICA RESUMO DO EMPREENDIMENTO ◦

INCORPORADORA/CONSTRUTORA: BRASAL INCORPORAÇÕES;

LOCALIZAÇÃO: RUA AMELIA ARTIAGA JARDIM E RUA 1141, QD. 247, LT. 11/12-29/30

SETOR MARISTA, GOIÂNIA - GO.

MEETING: JANEIRO / 2022

ENTREGA CONTRATUAL: SETEMBRO / 2025

ÁREA DO TERRENO: 2.549,86M²

ÁREA CONSTRUÍDA: 41.225,00M²

PAVIMENTOS: 39 PAVIMENTOS: 02 SUBSOLOS, TÉRREO, GARAGEM 1, GARAGEM 2, 5 PAVS. MISTOS (LAZER + APTS) , 19 PAVS. TIPO 1, 5 PAVS. TIPO 2, 2 PAVS. PENTHOUSE

APARTAMENTOS POR PAVIMENTO:

- 3º PAVIMENTO: 4 UNIDADES
- 4º AO 9º PAVIMENTO, 12º AO 26º PAVIMENTO: 12 UNIDADES POR ANDAR
- 10º E 11º PAVIMENTO: 10 UNIDADES POR ANDAR
- 27º PAVIMENTO: 6 UNIDADES POR ANDAR
- 28º PAVIMENTO: 9 UNIDADES POR ANDAR
- 29º AO 34º PAVIMENTO: 12 UNIDADES POR ANDAR
- 35º E 36º PAVIMENTO: 6 UNIDADES POR ANDAR

TIPOLOGIA/VAGAS DE GARAGEM:

- 3º PAVIMENTO: 1 E 2 VAGAS
- 4º AO 9º PAVIMENTO, 12º AO 26º PAVIMENTO: 1 E 2 VAGAS
- 10º E 11º PAVIMENTO: 1 E 2 VAGAS
- 27º PAVIMENTO: 1 E 2 VAGAS
- 28º PAVIMENTO: 1 E 2 VAGAS
- 29º AO 34º PAVIMENTO: 1 E 2 VAGAS
- 35º E 36º PAVIMENTO: 2 VAGAS

METRAGEM:

- 3º PAVIMENTO: 60M² E 133M²
- 4º AO 9º PAVIMENTO E 12º AO 26º PAVIMENTO: 34M² A 39M², 48M² A 49M², 71M² A 75M², 84M² A 86M²
- 10º E 11º PAVIMENTO: 34M² A 39M², 48M² A 49M², 71M² A 75M², 84M² A 86M²
- 27º PAVIMENTO: 38M², 48M², 72M², 84M² E 86M²
- 28º PAVIMENTO: 35M², 40M² A 48M², 71M² A 75M², 85M²
- 29º AO 34º PAVIMENTO: 35M², 40M² A 48M², 71M² A 75M², 85M²
- 35 E 36º PAVIMENTO: 105M², 114M² E 136M²

TOTAL DE UNIDADES:

- 60M² GARDEN / 1 QUARTO: 2 UNIDADES
- 133M² GARDEN / 3 QUARTOS: 2 UNIDADES
- 34M² A 38M² STUDIO / 1 QUARTO: 61 UNIDADES
- 48M² A 49M² / 1 QUARTO: 121 UNIDADES
- 71M² A 75M² / 2 QUARTOS: 61 UNIDADES
- 84M² A 86M² / 2 QUARTOS: 28 UNIDADES
- 84M² A 86M² / 3 QUARTOS: 88 UNIDADES
- PENTHOUSE 105M² / 2 QUARTOS: 2 UNIDADES
- PENTHOUSE 114M² / 2 QUARTOS: 2 UNIDADES
- PENTHOUSE 136M² / 3 QUARTOS : 8 UNIDADES

TOTAL DE UNIDADES: 375 UNIDADES PRIVATIVAS

◦ ESPECIFICAÇÕES DE ACABAMENTO ◦

AMBIENTE	SALA DE ESTAR/JANTAR	VARANDA	LAVABO	CIRCULAÇÃO	SUÍTES	BANHO MASTER	BANHO SUÍTES	COZINHA	ÁREA DE SERVIÇO	LAJE TÉCNICA
PISO	Porcelanato retificado acetinado 90x90 cm	Porcelanato retificado acetinado 90x90 cm	Porcelanato retificado acetinado 90x90 cm	Porcelanato retificado acetinado 90x90 cm	Porcelanato retificado acetinado 90x90 cm	Porcelanato retificado acetinado 90x90 cm	Porcelanato retificado acetinado 90x90 cm	Porcelanato retificado acetinado 90x90 cm	Porcelanato retificado acetinado 90x90 cm	Porcelanato retificado acetinado 90x90 cm
PAREDE	Pintura acrílica fosca branco neve	Textura fachada cor cinza / Revestimento Cinza 6,5x23 cm	Pintura acrílica fosca branco neve	Pintura acrílica fosca branco neve	Pintura acrílica fosca branco neve	Revestimento acetinado retificado branco 30x90 cm	Textura fachada cor cinza			
TETO	Forro de gesso com tinta branco neve, acrílica fosca	Forro de gesso com tinta branco neve, acrílica fosca	Forro de gesso com tinta branco neve, acrílica fosca	Forro de gesso com tinta branco neve, acrílica fosca	Forro de gesso com tinta branco neve, acrílica fosca	Forro de gesso com tinta branco neve, acrílica fosca	Forro de gesso com tinta branco neve, acrílica fosca	Forro de gesso com tinta branco neve, acrílica fosca	Forro de gesso com tinta branco neve, acrílica fosca	Forro de gesso com tinta branco neve, acrílica fosca
LOUÇAS						Cubas de sobrepor quadrada cor branco gelo	Cubas de sobrepor quadrada cor branco gelo			
BANCADAS		Granito branco siena ou similar	Cuba mármore branco nobre ou similar			Mármore Branco Nobre ou Similar	Mármore Bege Bahia ou Similar	Granito branco siena ou similar		
METAIS		Cuba de inox alto brilho com válvula, torneira de mesa bica alta	Torneira de mesa bica alta			Torneira de mesa bica baixa	Torneira de mesa bica baixa	Cuba de inox, torneira de mesa bica móvel		
PORTAS E FERRAGENS	Entrada social porta laminada de madeira		Porta laminada de madeira			Porta laminada de madeira	Porta laminada de madeira			

BRASAL INCORPORAÇÕES: CREDIBILIDADE CONSTRUÍDA.

COM MAIS DE 59 ANOS DE HISTÓRIA, A BRASAL É UM GRUPO MULTISSEGMENTADO QUE ATUA NOS MERCADOS DE INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO IMOBILIÁRIA; PRODUÇÃO E DISTRIBUIÇÃO DE BEBIDAS; CONCESSIONÁRIA DE VEÍCULOS; COMERCIALIZAÇÃO DE COMBUSTÍVEIS E GERAÇÃO DE ENERGIA LIMPA E RENOVÁVEL.

A BRASAL INCORPORAÇÕES EM SEUS 19 ANOS DE OPERAÇÃO, COM FOCO EM EMPREENDIMENTOS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E LOTEAMENTOS, CARREGA ATRIBUTOS QUE VALORIZAM O LAZER, A SEGURANÇA, A TECNOLOGIA E A BOA LOCALIZAÇÃO, COM PROJETOS QUE PROPORCIONAM TEMPO DE QUALIDADE PARA QUEM COMPRA, VIVENCIA OU INVESTE EM UM BRASAL.

AO LONGO DA SUA TRAJETÓRIA, COM INÍCIO EM BRASÍLIA, SOMA MAIS DE 7290 UNIDADES ENTREGUES E, EM OBRA, CERCA DE 1 MILHÃO DE M² CONSTRUÍDOS E 5.5 BI EM VGV (VOLUME GERAL DE VENDAS) LANÇADOS. EM 2011, CHEGOU NO MERCADO DE GOIÂNIA E, EM 2015, LANÇOU SEU PRIMEIRO EMPREENDIMENTO EM UBERLÂNDIA.

ATUALMENTE, COM MAIS DE 950 COLABORADORES DIRETOS, É RECONHECIDA COMO UMA DAS MELHORES EMPRESAS PARA TRABALHAR NO CENTRO-OESTE (GREAT PLACE TO WORK), ALCANÇANDO, POR 5 VEZES CONSECUTIVAS, A CERTIFICAÇÃO GPTW. ALÉM DISSO, SEU SISTEMA DE GESTÃO FOI APROVADO EM UMA DAS MAIS IMPORTANTES E RESPEITADAS CERTIFICAÇÕES DE EXCELÊNCIA: BUREAU VERITAS, PARA NORMA PNQP-H/SIAC 2017 NÍVEL A INMETRO E ISO 9001, COM RENOVAÇÕES ANUAIS DE CONFORMIDADE.

CADA LANÇAMENTO DE PRODUTO TRAZ CONSIGO A CARACTERÍSTICA DE OFERECER PROJETOS INSPIRADORES, COM TECNOLOGIA E MODERNIDADE, A FIM DE TRANSFORMÁ-LOS EM EMPREENDIMENTOS ATEMPORAIS. TODOS ELES FEITOS SOB OS MAIS EXIGENTES CRITÉRIOS DE INTELIGÊNCIA E EXCELÊNCIA CONSTRUTIVA. BUSCA A MELHORIA DE FORMA CONTÍNUA, POR MEIO DE PESQUISAS, NOVOS DIFERENCIAIS E ITENS QUE CONTRIBUAM PARA SUSTENTABILIDADE, MOBILIDADE URBANA E COMPARTILHAMENTO.

A BRASAL INCORPORAÇÕES TRABALHA PARA QUE A SATISFAÇÃO SEJA O ELO ENTRE SUA MARCA E SEUS CLIENTES/ COLABORADORES. PORQUE CONFIANÇA GERA RESULTADO.



CERTIFICAÇÕES: NOSSOS SELOS DE QUALIDADE FALAM POR NÓS.

EM BUSCA DE MELHORIA CONTÍNUA NA EXCELÊNCIA EM GESTÃO, A BRASAL INCORPORAÇÕES RECEBEU, NOS ANOS DE 2017 A 2021, CERTIFICAÇÃO GREAT PLACE TO WORK, COMPONDO O RANKING DAS MELHORES EMPRESAS PARA TRABALHAR NO CENTRO-OESTE (GPTW). ALÉM DISSO, SEU SISTEMA DE GESTÃO FOI APROVADO EM UMA DAS MAIS IMPORTANTES E RESPEITADAS CERTIFICAÇÕES DE EXCELÊNCIA: BUREAU VERITAS PARA NORMA PBQP - H/ SIAC 2018 NÍVEL A INMETRO E ISO 9001, COM RENOVAÇÕES ANUAIS DE CONFORMIDADE. A BRASAL INCORPORAÇÕES PRIVILEGIA A CONFIANÇA E O CRESCIMENTO SUSTENTÁVEL. POR ISSO, SE EMPENHA EM GARANTIR QUE SEUS NEGÓCIOS E RELACIONAMENTOS SEJAM PAUTADOS PELA ÉTICA, TRANSPARÊNCIA E RESPEITO AOS SEUS VALORES E COMPROMISSOS.



O Popular

ABRH GO





STORYACASAVERSATIL.COM.BR

O PROJETO LEGAL DO EMPREENDIMENTO ENCONTRA-SE APROVADO JUNTO À PREFEITURA DE GOIÂNIA E REGISTRADO SOB O NÚMERO R-1-365.107 NO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1^a CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA. OS ACABAMENTOS DAS UNIDADES E EQUIPAMENTOS DAS ÁREAS COMUNS SERÃO ENTREGUES CONFORME MEMORIAL DESCRIPTIVO, NÃO LIMITADO, MAS CONSIDERANDO QUE OS ACABAMENTOS, MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E DEMAIS OBJETOS DE DECORAÇÃO PODERÃO VARIAZ QUANTO A MODELOS, CORES, TEXTURAS, REFLEXOS NATURAIS E QUANTIDADE, CONTUDO, RESPEITARÁ O PADRÃO DE QUALIDADE PREVISTO. AS IMAGENS, ILUSTRAÇÕES, ARTES, PERSPECTIVAS, PLANTAS HUMANIZADAS E MAQUETES APRESENTADAS EM ESTANDES DE VENDA E/OU MATERIAIS PUBLICITÁRIOS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, PODENDO APRESENTAR VARIAÇÃO AO TEMPO DE FINALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO, EM FUNÇÃO DO DESENVOLVIMENTO DOS PROJETOS EXECUTIVOS, DA NECESSIDADE DE ADEQUABILIDADE TÉCNICA OU DE ATENDIMENTO A POSTULADOS LEGAIS. A VEGETAÇÃO EXPOSTA NAS PERSPECTIVAS É MERAMENTE ILUSTRATIVA E REPRESENTA O PORTE ADULTO DAS ESPÉCIES. NA ENTREGA DO EMPREENDIMENTO, ESSA VEGETAÇÃO PODERÁ APRESENTAR DIFERENÇA DE PORTE, PORÉM ESTARÁ DE ACORDO COM O PROJETO E PAISAGISMO. AS VISTAS APRESENTADAS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS E NÃO REPRESENTAM A VISTA REAL DO EMPREENDIMENTO. O STORY CASA VERSÁTIL SERÁ IMPLEMENTADO EM FASE ÚNICA.