

*EXPERIÊNCIA + PAISAGEM*



# LODGE

*PARQUE VACA BRAVA*



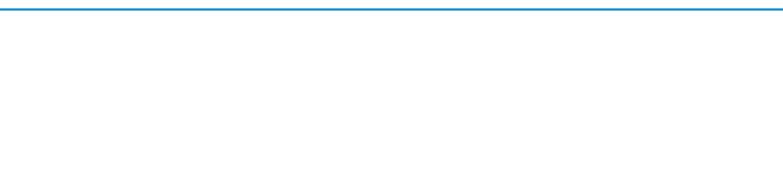
CONFORTO  
EXPERIÊNCIA  
E DESIGN.

&

UM CONCEITO  
INOVADOR.

Um projeto destinado a oferecer experiência total de conforto imerso a uma paisagem. Assim, Sousa Andrade Construtora, Humanae e Dinâmica Engenharia apresentam esse lançamento que vai levar você à máxima vivência da palavra exclusividade.

**Esqueça o roteiro  
e aproveite a vida  
em grande estilo.**



MAIS DE 180  
CONSTRUÇÕES  
ENTREGUES  
EM GOIÂNIA



**DINÂMICA**  
ENGENHARIA

ALTO PADRÃO  
SOUSA ANDRADE  
NOS MELHORES  
ENDEREÇOS DE  
CIDADE.



 SOUSA  
ANDRADE

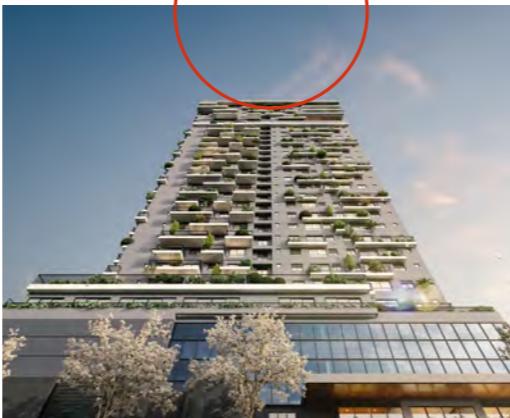
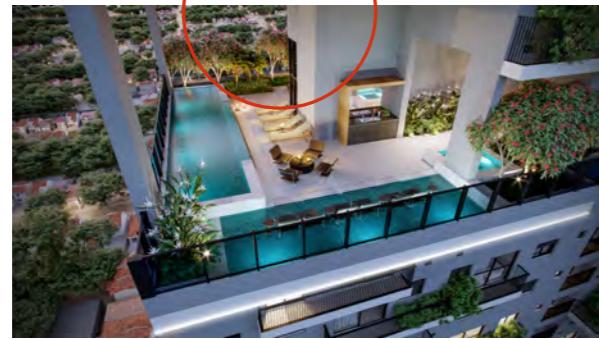
25  
anos

SEU  
ESPAÇO  
DE SÉR  
FELIZ



HUMANAE  
INCORPORADORA

NASCEMOS PARA CRIAR  
E GERIR ESPAÇOS DE  
FELICIDADE.





# inspirados

Em uma  
tendência  
global de  
exclusividade  
extrema.

# ESTILO EXPERIÊNCIA & PAISAGEM

Buscamos a  
experiência  
dos melhores  
Lodges do mundo.

mata  
deserto  
neve  
lagos





Reconectar seus sentidos em paisagens naturalmente belas. Os lodges são hospedagens criadas para proporcionar uma experiência exclusiva de estadia em ambientes exuberantes por natureza. Seja no meio de grandes florestas, deserto, neve ou lagos, seus projetos imprimem toques de requinte que guiam seus hóspedes a sensações revigorantes. Suas construções são privativas e intimistas cheias de detalhes cuidadosamente pensados para elevar ao máximo o sentimento de bem-estar.

**Se hospedar em um lodge é uma  
experiência de imersão inigualável.**



A collage of six images showcasing rustic wooden interiors and exteriors. The images include a modern kitchen with exposed wooden beams and pendant lights; a dining room with a long wooden table and chairs; a close-up of a large wooden pillar; a rustic interior with a bar counter and stools; a modern living room with a sofa and armchairs on a wooden deck overlooking a river; and an outdoor terrace with a long sofa, a fire pit, and a large tree.

# madeira

# Vicoo

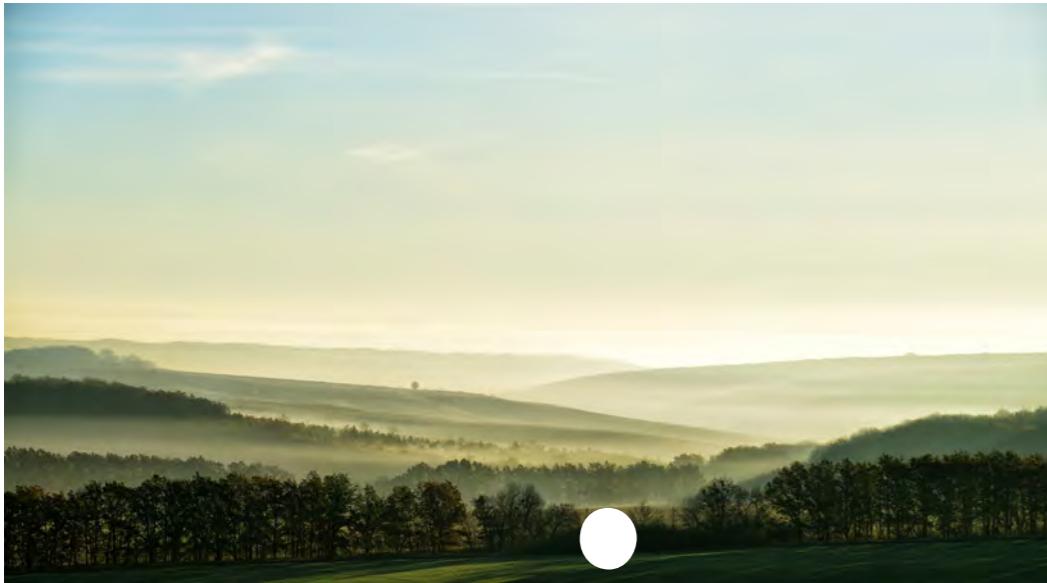




# piscina privativa



# paisagem



# Parque Vaca Brava

# Natureza preservada pra você.



# Uma verdadeira expedição ao seu Lodge particular.

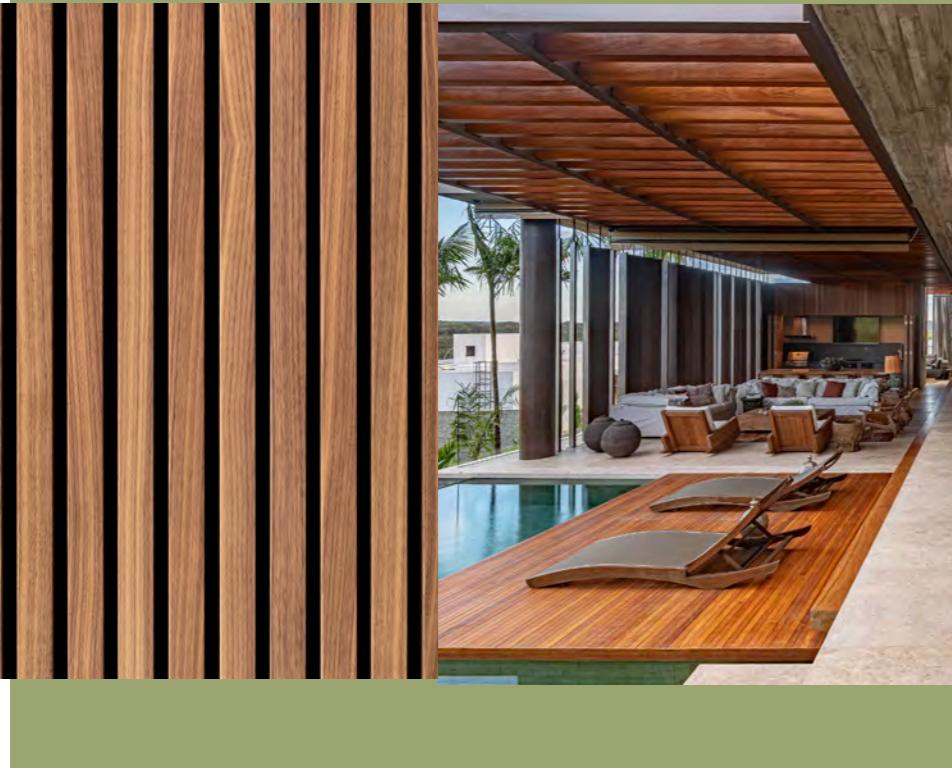
A hospedagem é parte importante da viagem.  
Em um paralelo inspirativo: o lar é parte  
importante da vida.

Um lugar para viver experiências únicas.  
Em um cenário de luxo e exclusividade.  
Um lodge particular para momentos pessoais  
e intransferíveis!

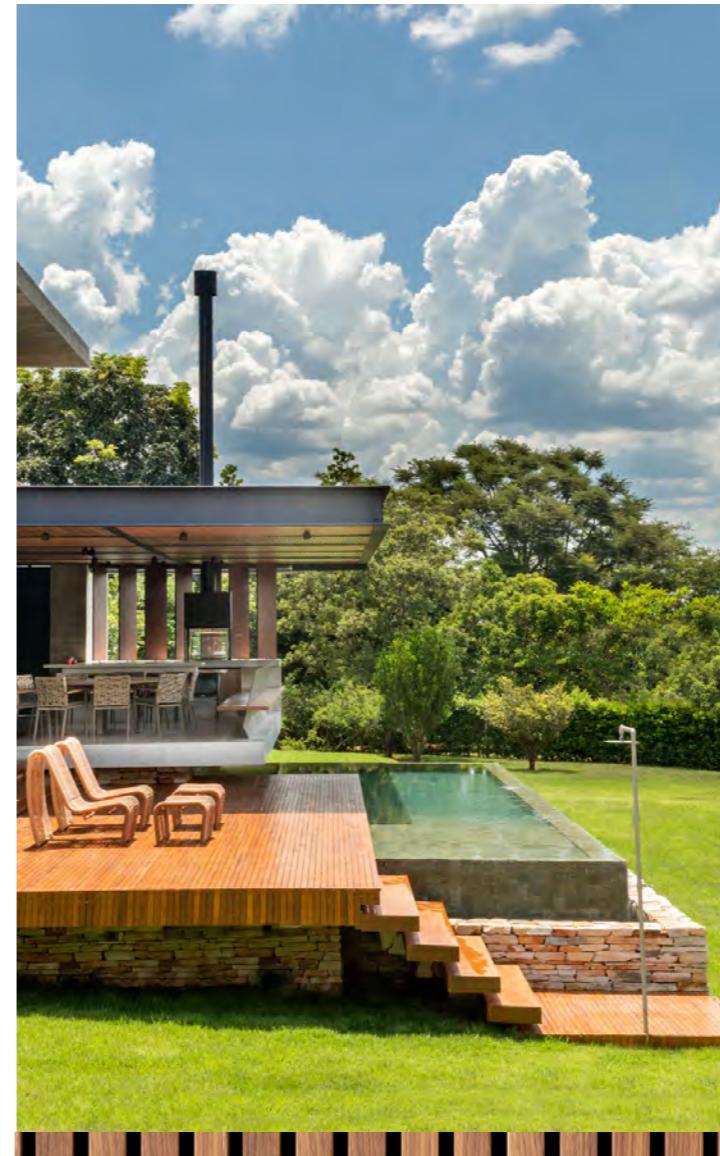
arquitetura  
interiores  
paisagismo



COSTAVERAS



# arquitetura



Prêmios internacionais  
e todo know how de projetos  
residenciais aplicados no  
seu estilo de vida.



Corten House - Archmarathon  
Um prêmio dedicado ao mundo do  
design com foco em arquitetura e  
design de interiores na América do  
Norte, Central, do Sul e Caribe.



Università  
degli Studi  
di Ferrara

Casa Concreto - Projeto  
selecionado para o prêmio  
International Prize for Sustainable  
Architecture Fassa Bortolo 2021.  
Ferrara - Itália



Casa H&A - Projeto  
selecionado para o prêmio de  
arquitetura do instituto Tomie  
Ohtake - AkzoNobel

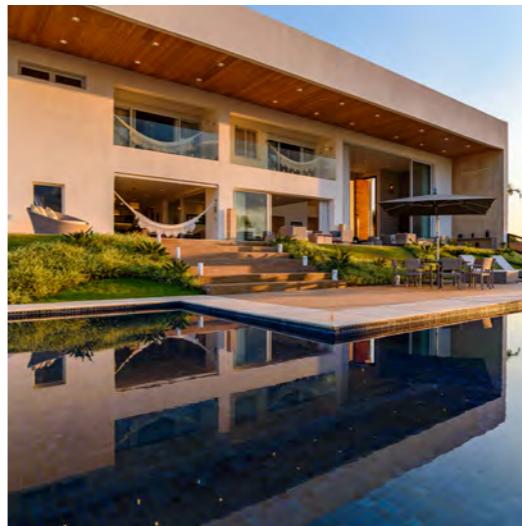


Natalia Veloso

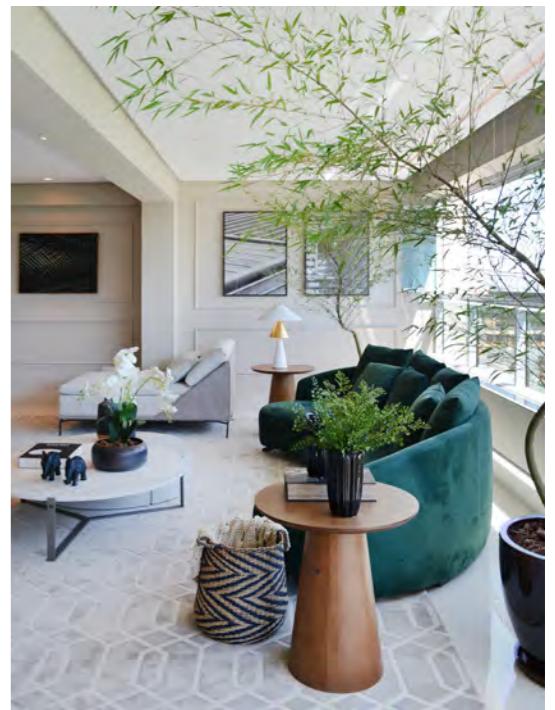


# interiores

Studio Bello Dias em Milão  
New York / Bangkok / São Paulo / Moscou



Pangu Seven Star Hotel em Pequim.





## Benedito Abbud



# paisagismo



Green Building Brasil - Prêmio 2011



Benedito Abbud é eleito, pela sexta vez, o melhor escritório de arquitetura paisagística.



Idealizado pelo Benedito Abbud, o Tec Garden da Remaster® vence o Prêmio Abrafac 2011



Grande Prêmio de Arquitetura Corporativa - 2005 (2º edição)



Prix d'Excellence / Categoria 'Especial Multiplos' - Fiabci - 2005

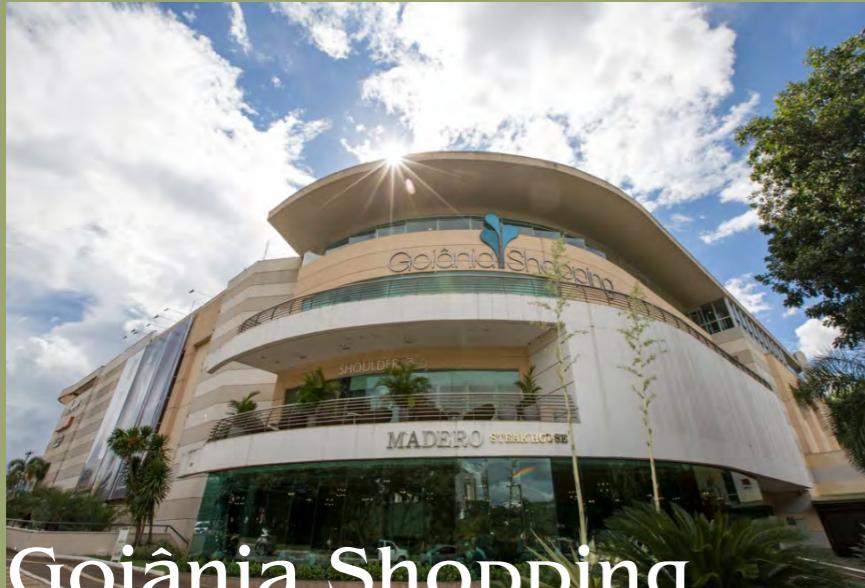


1º Congresso Internacional da Associação Brasileira de Arquitetos Paisagistas (ABAP) - 2006



IFLA World Congress - Congresso da Arquitetura Paisagística Mundial  
Dois projetos foram selecionados para apresentação durante a 46º edição do evento, em 2009

O principal  
cartão postal da  
cidade entregue  
em suas mãos.



Goiânia Shopping

FOTO GOOGLE MAPS



Vaca Brava



paisagem & imersão

# tudo

## Shopping Restaurantes Supermercados Bares



Jerônimo



Fabbrica di Pizza



Botequim Mercatto



Cateretê



Madero



Outback



Goiânia Shopping



Shopping Buena Vista



Decathlon



Paris 6



Bretas



Pão de Açúcar

# saúde

## Clínicas Academias



Ethos Clínica Médica



Academia Melhoridade



Flex Academia



Academia Smart Fit



Hospital Amparo



The Base Fighters



Primatas Crossfit



Brava Sport Center



Hospital Unique



Instituto de Angiologia  
Raja Venkata

# escolas



Colégio Arena  
212 m



Colégio Teo  
150 m



Colégio Simbios  
560 m



Colégio Olimpo  
1,30 km



Educandário Vila Boa  
150 m



Colégio WR  
700 m



Colégio Ethos  
670 m



Colégio Átrio  
190 m



Colégio Córtes  
330 m



Colégio Interamérica  
110 m

Vá a pé para melhores  
escolas de Goiânia.



Escolha o andar  
do seu Lodge.





A vida não cabe  
mais em lugar  
comum.

**4 Suítes**  
229m<sup>2</sup> a 275m<sup>2</sup>  
piscina privativa

---

**4 Suítes**  
212m<sup>2</sup>

---

**Cobertura duplex**  
430m<sup>2</sup>  
piscina privativa



**LODGE**

PARQUE VACA BRAVA

# experiência + paisagem

A vista é exuberante e com ela vem aquela inspiração profunda, cheia de harmonia e bem-estar. A natureza proporciona conexões incríveis, aproveite cada uma delas. É só abrir os olhos para viajar para o melhor dos mundos: o seu.



Bem-vindo a um lugar  
com tudo que você pode ser.

- Torre única;
- Terreno de esquina;
- Sol nascente;
- 2 apartamentos por pavimento;
- A 300m do Parque Vaca Brava



Lobby



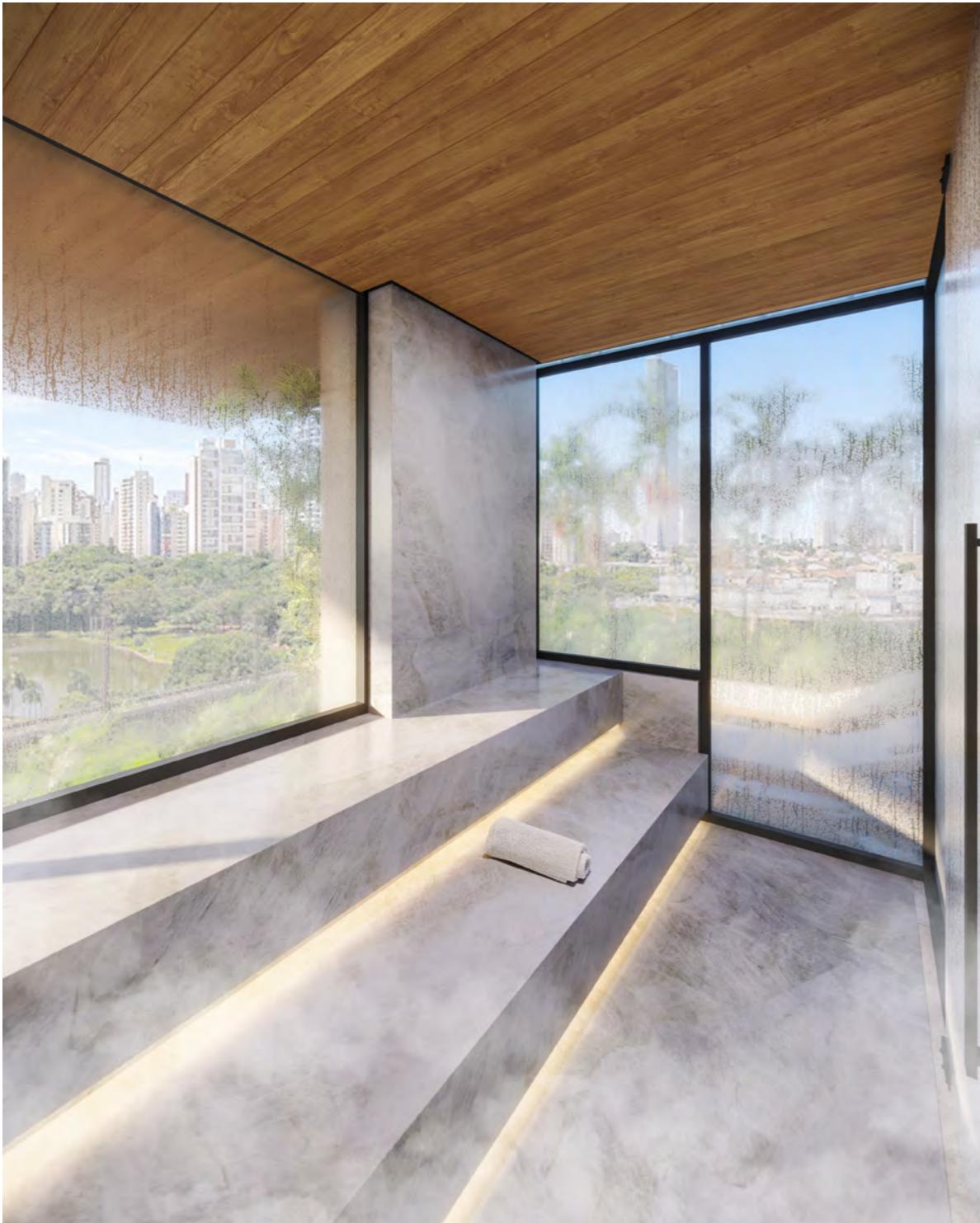


O perfeito encontro de onde  
você mora com onde você vive.



Piscina comum climatizada com  
trocador de calor e tratada com ozônio

Raia de 24,2m



Sauna



Desacelerar  
é possível.  
É por você.

# Salão de festas





## Salão de festas + Coworking

170m<sup>2</sup> de espaço aconchegante,  
sophisticado e multifuncional.



# coworking

Novos tempos se transformam em novas ideias.



Espaço gourmet





Tá pago!  
Fitness de 165m<sup>2</sup>



3  
ambientes

musculação  
ergometria  
funcional



Playground + brinquedoteca



Mini quadra



Jogos





# IMPLANTAÇÃO DE LAZER

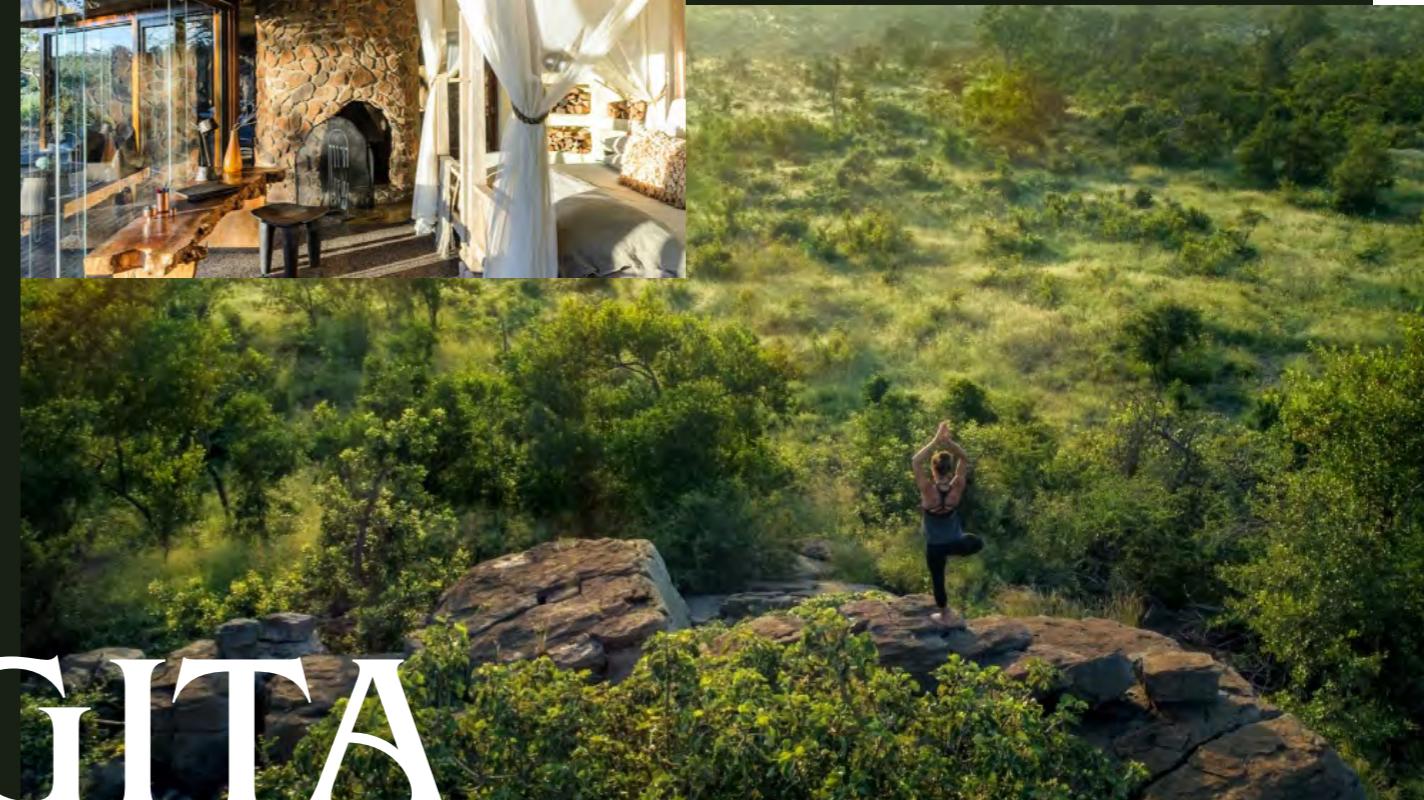
- |                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| 1 - Mini Quadra     | 10 - Sanitário PDC Masc. |
| 2 - Playground      | 11 - Sanitário PDC Fem.  |
| 3 - Brinquedoteca   | 12 - Desck Molhado       |
| 4 - Jogos           | 13 - Sauna               |
| 5 - Copa do Salão   | 14 - Varanda da Piscina  |
| 6 - Salão de Festas | 15 - Piscina             |
| 7 - Coworking       | 16 - Elevador Social     |
| 8 - Gourmet         | 17 - Elevador de Serviço |
| 9 - Academia        |                          |



## FINAL 1

Experiência além das expectativas.

Espaços generosos.  
Quartos com metragem acima da média.



# LODGE SINGITA

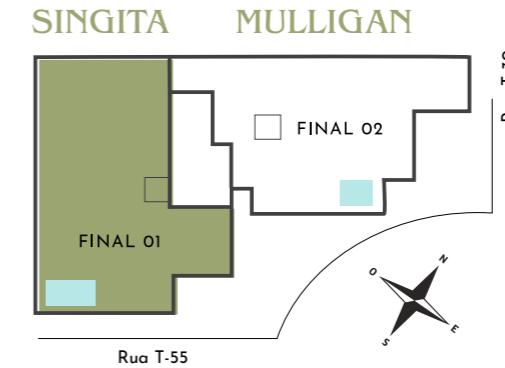


LODGE  
SINGITA  
PAR

4 Suites  
+ HOME OFFICE  
**275,42m<sup>2</sup>**

DO 5°  
AO 25°  
PAVIMENTO

piscina privativa com  
pé direito duplo





LODGE  
SINGITA  
PAR

DECORADO

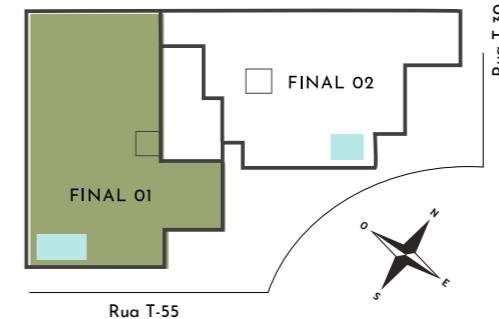
3 Suites  
+ HOME OFFICE  
**275,42m<sup>2</sup>**

DO 5°  
AO 25°  
PAVIMENTO

piscina privativa  
com pé direito duplo



SINGITA MULLIGAN





Varanda



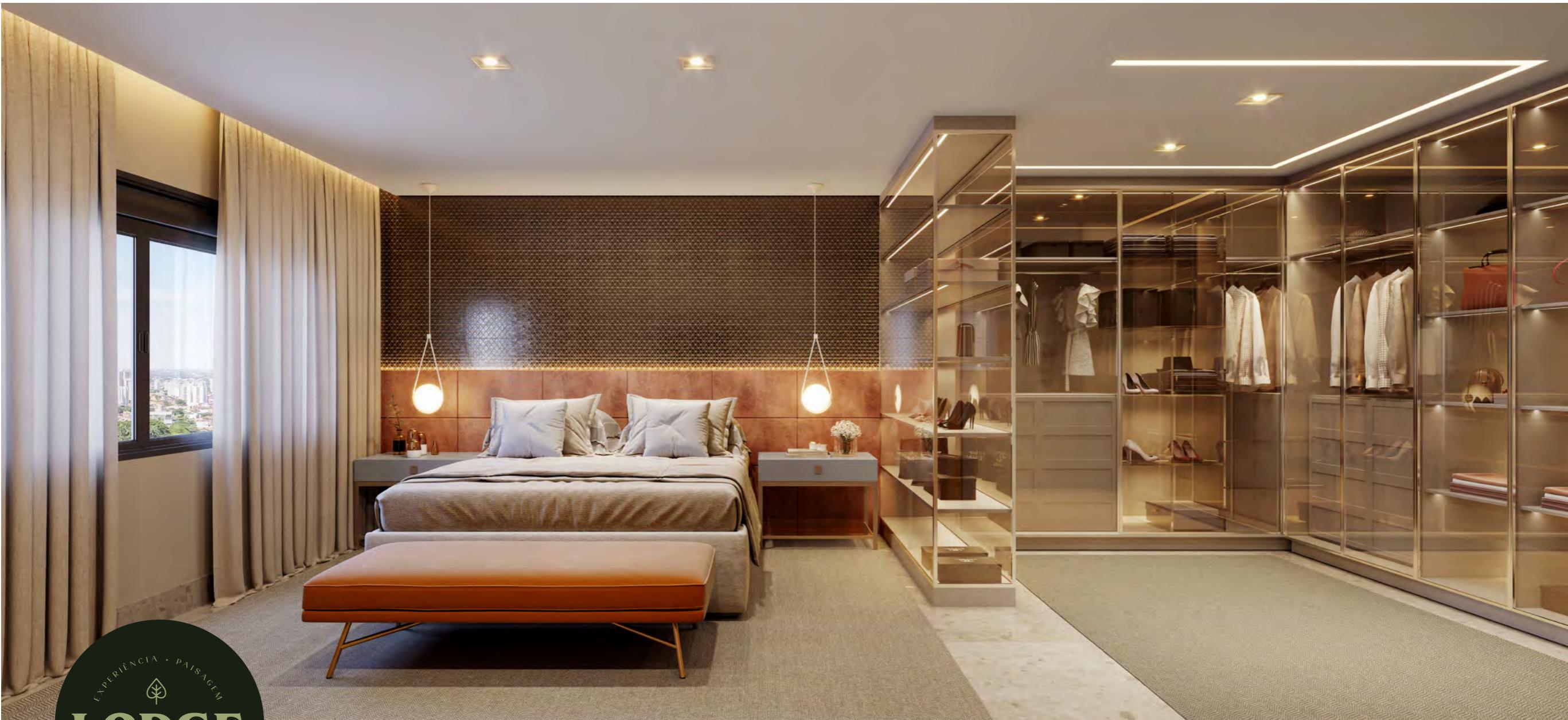
Uma jornada  
incomparável



Sala + varanda



Sala



Suite Master



Suite  
Master



Suite 1



Suite 2



## Home Office

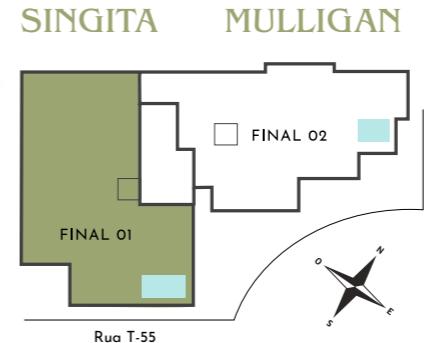


# LODGE SINGITA ÍMPAR

**4 Suites**  
+ HOME OFFICE  
**276,02m<sup>2</sup>**

**DO 5°  
AO 25°  
PAVIMENTO**

# piscina privativa com pé direito duplo





LODGE  
SINGITA  
PAR

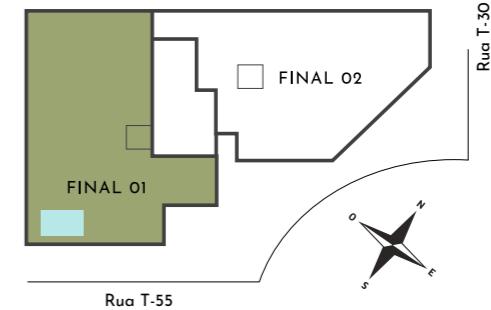
**4 Suites**  
+ HOME OFFICE  
**275,42m<sup>2</sup>**

# 26º PAVIMENTO

# piscina privativa com pé direito duplo



## SINGITA MULLIGAN





LODGE  
SINGITA  
ÍMPAR

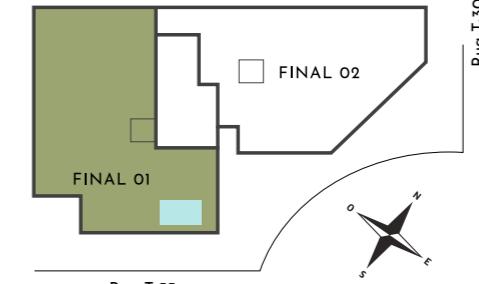
4 Suítes  
+ HOME OFFICE  
**229,49m<sup>2</sup>**

DO 27°  
AO 33°  
PAVIMENTO

piscina privativa  
com pé direito duplo



SINGITA MULLIGAN





LODGE  
SINGITA  
PAR

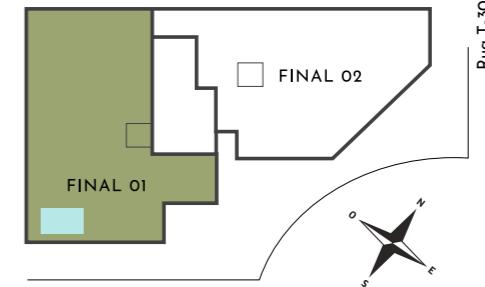
4 Suites  
+ HOME OFFICE  
228,35m<sup>2</sup>

DO 27°  
AO 33°  
PAVIMENTO

piscina privativa  
com pé direito duplo



SINGITA MULLIGAN



EXPERIÊNCIA + PAISAGEM  
LODGE  
PARQUE VACA BRAVA

FINAL 2

Experiência além das expectativas.

Espaços generosos.  
Quartos com metragem acima da média.



LODGE MULGARN

**LODGE  
MULLIGAN  
PAR**



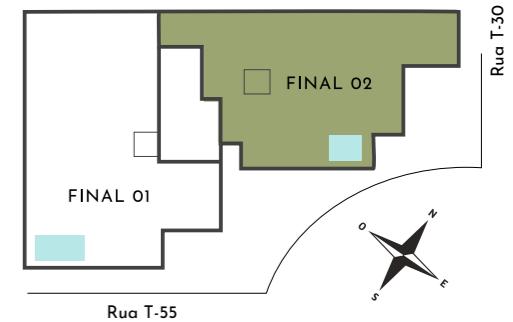
**4 Suites**  
+ HOME OFFICE  
**236,80m<sup>2</sup>**

# piscina privativa com pé direito duplo

DO 5°  
AO 25°  
PAVIMENTO



SINGITA MULLIGAN



LODGE  
MULLIGAN  
PAR



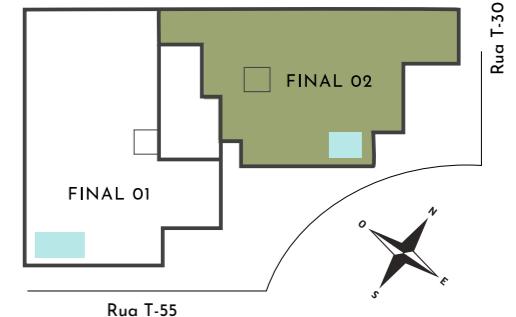
3 Suítes  
SALA ÍNTIMA  
+ HOME OFFICE  
236,80m<sup>2</sup>

piscina privativa com  
pé direito duplo



DO 5°  
AO 25°  
PAVIMENTO

SINGITA MULLIGAN



Privacidade é essencial.  
Exclusividade é tudo.



Sala + Varanda

Varanda



Sem  
palavras  
define.



Sala



Suite Master



Suite 1

Suite 2





Sala de TV





# Home Office

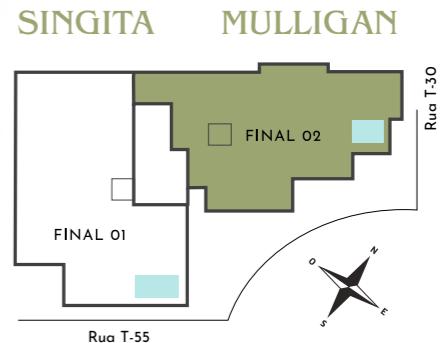
LODGE  
MULLIGAN  
ÍMPAR



4 Suites  
+ HOME OFFICE  
240,47m<sup>2</sup>

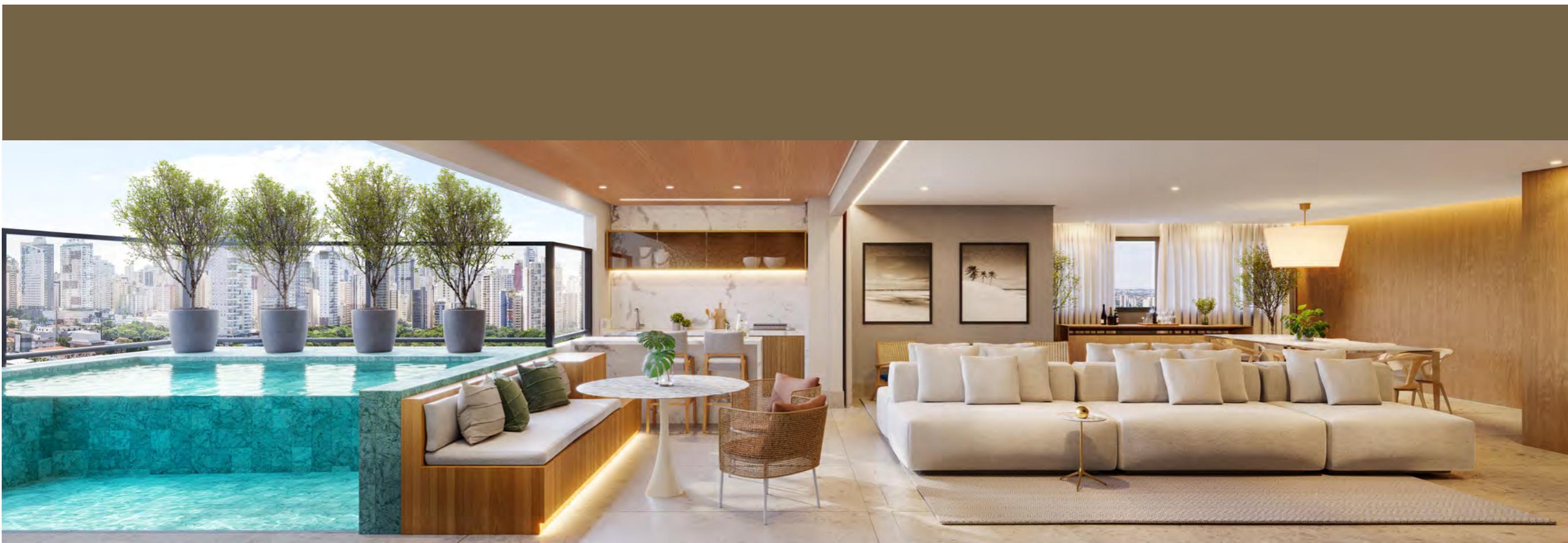
piscina privativa  
com pé direito duplo

DO 5°  
AO 25°  
PAVIMENTO





Sala + Varanda



# Varanda





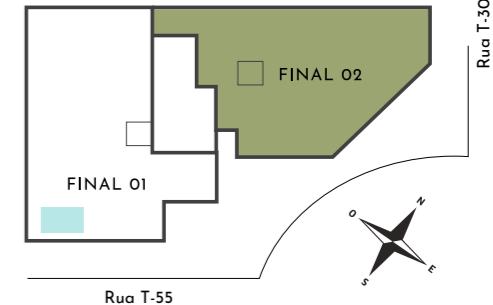
LODGE  
MULLIGAN

4 Suítes  
+ HOME OFFICE  
231,81m<sup>2</sup>

26º PAVIMENTO



SINGITA      MULLIGAN





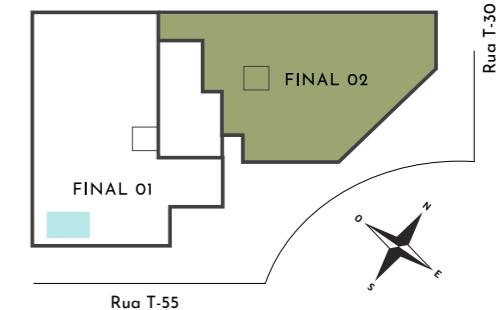
**LODGE  
MULLIGAN**

**4 Suítes**  
+ HOME OFFICE  
**212,38m<sup>2</sup>**

DO 27°  
AO 33°  
PAVIMENTO



**SINGITA      MULLIGAN**





Sala

COBERTURA  
DUPLEX  
SINGITA



MULLIGAN

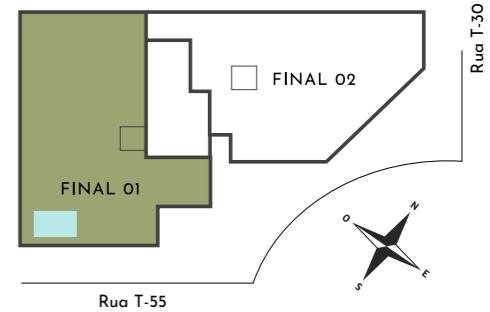


**COBERTURA DUPLEX SINGITA**  
piscina privativa



**4 Suites**  
**446,37m<sup>2</sup>**

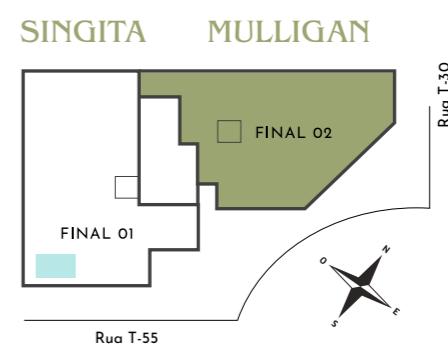
SINGITA      MULLIGAN





**COBERTURA  
DUPLEX  
MULLIGAN**  
piscina privativa

# 4 Suites 415,63m<sup>2</sup>





Box Delivery



imagens ilustrativas



## CARROS ELÉTRICOS

Uma vaga por unidade  
com previsão de  
infraestrutura para carga  
de veículos elétricos.

imagens ilustrativas



# Escaninhos

Para todas as unidades

imagens ilustrativas



# Bikes

Bicicletário com bicicletas  
compartilhadas

imagens ilustrativas



Wi-fi  
no  
lazer



# Personalização do seu Lodge

## COMODIDADE

Equipe especializada para cuidar da sua obra para que você não tenha que reformar após a entrega das chaves.

## ECONOMIA

Realizar as modificações ainda na fase de planejamento da planta, evita desfazer o que está pronto e com isso, evita o custo dobrado;

## GARANTIA

Modificações solicitadas serão realizadas dentro do cronograma da obra e você terá as garantias da execução dos serviços;

## SATISFAÇÃO

O seu apartamento como você sempre sonhou.

## O QUE É?

A Personalização é o serviço de pós-venda, para customização de unidades, oferecido pela SOUSA ANDRADE, com objetivo de um atendimento qualificado e exclusivo.

O proprietário solicita a personalização do seu apartamento com o intuito de customizar a unidade adquirida atendendo às suas necessidades, preferências, usos e costumes.

É um processo adicional e opcional, tem custos de execução e administrativos e para usufruir do serviço, o CLIENTE deverá estar adimplente.

Caso haja interesse, por parte do cliente, será necessário apresentar o projeto de personalização à SOUSA ANDRADE, contemplando todas as modificações desejadas. Este projeto deverá ser desenvolvido por profissional habilitado (Arquiteto ou Engenheiro), de acordo com as normas constantes no Manual Técnico e os prazos referentes à etapa da sua unidade.