

OTELO

RESIDENCE





SIGNIFICÂNCIA

O **Otelo Residence** é mais que um empreendimento; é a materialização de um conceito que une amor, união e comunidade. Inspirado na obra imortal de William Shakespeare, "Otelo", este projeto traz consigo a essência de um amor que transcende barreiras e conecta mundos diferentes.

Assim como na peça, onde o amor une opostos e desafia as adversidades, o Otelo Residence será um espaço onde famílias e indivíduos se encontram para construir juntos uma nova história. Localizado no litoral de Santa Catarina, este condomínio residencial será um lugar de encontros, convivência e harmonia, unindo pessoas em uma comunidade vibrante.

O Otelo Residence reflete o compromisso da construtora Optima em construir com raízes e fortalecendo histórias, espaços que integram conforto, beleza e significado.

Grande e exuberante
OTELo FEITO Para VOCê





RUA BIGUAÇU | BAIRRO DOS MUNICÍPIOS |
BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC



12 APTOS POR ANDAR

48 APARTAMENTOS

6 ESPAÇOS DE
LAZER E
CONVIVÊNCIA

Localização



HALL de entrada

EMPREENDEDIMENTO

- FACHADA CONTEMPORÂNEA
- LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA
- HALL DE ENTRADA MOBILIADO E DECORADO
- PRÓXIMO AS PRAIAS MAIS BELAS DO BRASIL
- ACESSO INTELIGENTE
- GERADOR DE ENERGIA
- ELEVADOR DE ALTO PADRÃO
- SENSOR DE PRESENÇA NAS ÁREAS COMUNS
- SALAS COMERCIAIS
- ÁREA DE LAZER MOBILIADA, DECORADA E EQUIPADA

PISCINA

AMBIENTES PROJETADOS PARA VOCÊ RELAXAR



salão de festas

salões amplos para dar aquele festão e arrasar



Academia

Entrar em forma é muito mais GOSTOSO vendo a CIDADE PULSAR



sala de JOGOS

um mundo VOLTADO Para gamers e Para adolescentes



Brinquedoteca

AQUI a vida é sempre diversão



OPTIMA
EMPREENDIMENTOS



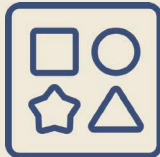
Área De Lazer

Morar, passear,
trabalhar e se
divertir.

Tudo em
um só lugar.



Piscina



Brinquedoteca



Salão de Festas



Sala de Jogos



Academia

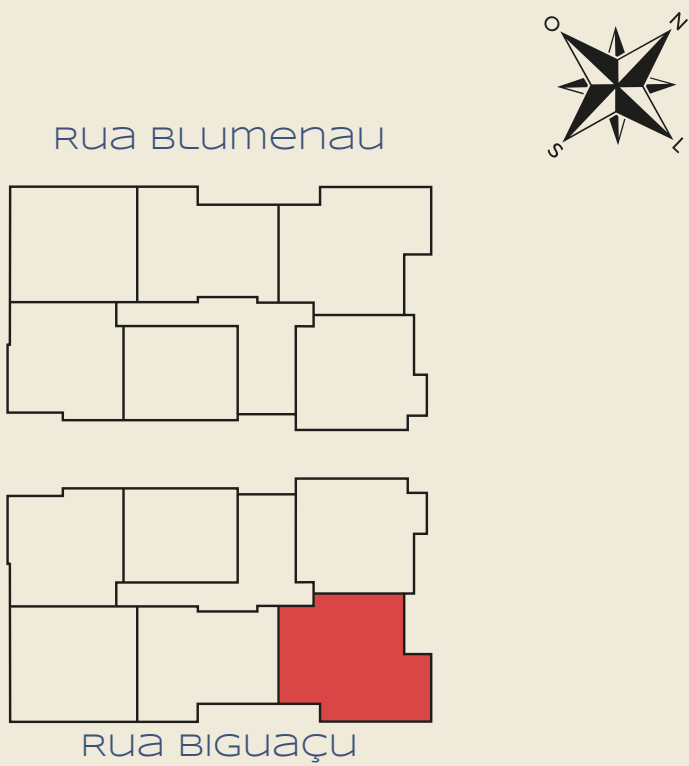
DIFERENTE DE TUDO
que você já viu



APTO TIPO 01 | TORRE A

01 suíte
+ 02 Dormitórios
01 vaga de garagem

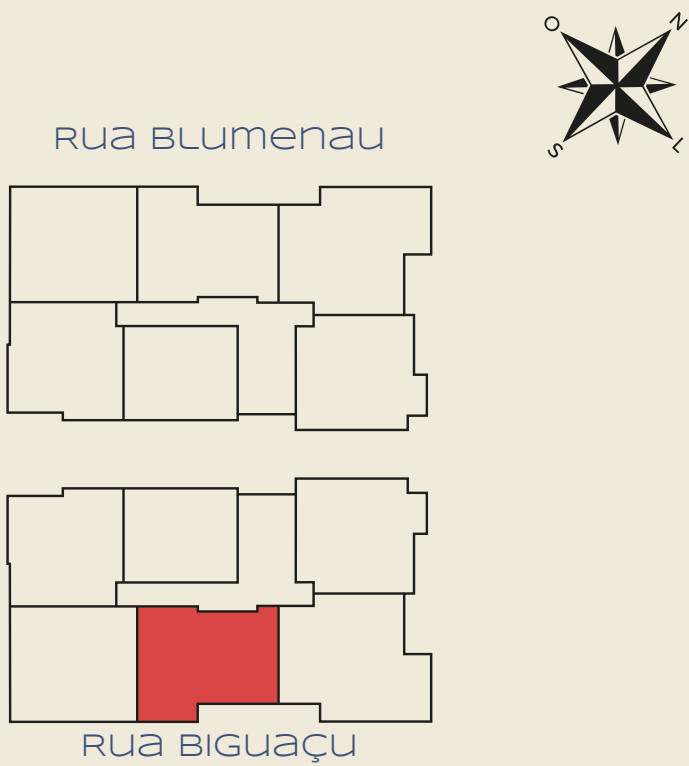
Área Privativa
78,27m²



APTO TIPO 02 | TORRE A

02 Dormitórios
sendo 01 suíte
01 vaga de garagem

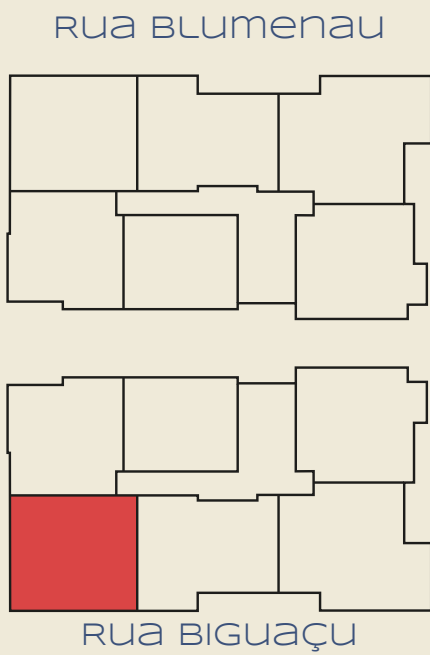
Área Privativa
68,17m²



APTO TIPO 03 | TORRE A

02 Dormitórios
sendo 01 suíte
01 vaga de garagem

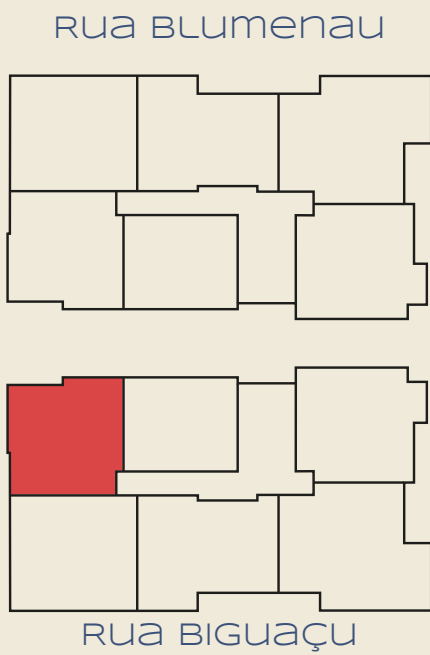
Área Privativa
68,57m²



APTO TIPO 04 | TORRE A

02 Dormitórios
01 vaga de garagem

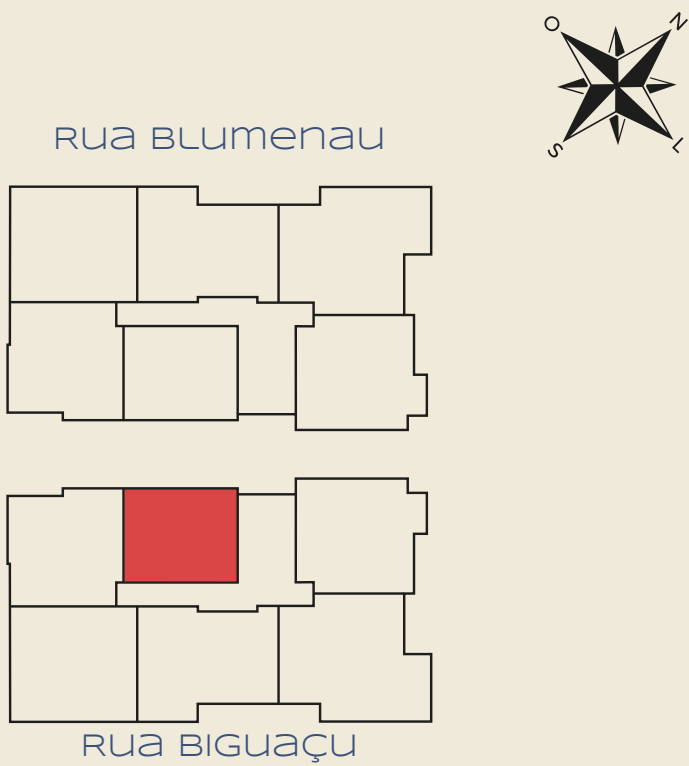
Área Privativa
60,22m²



APTO TIPO 05 | TORRE A

01 Dormitório
01 vaga de garagem

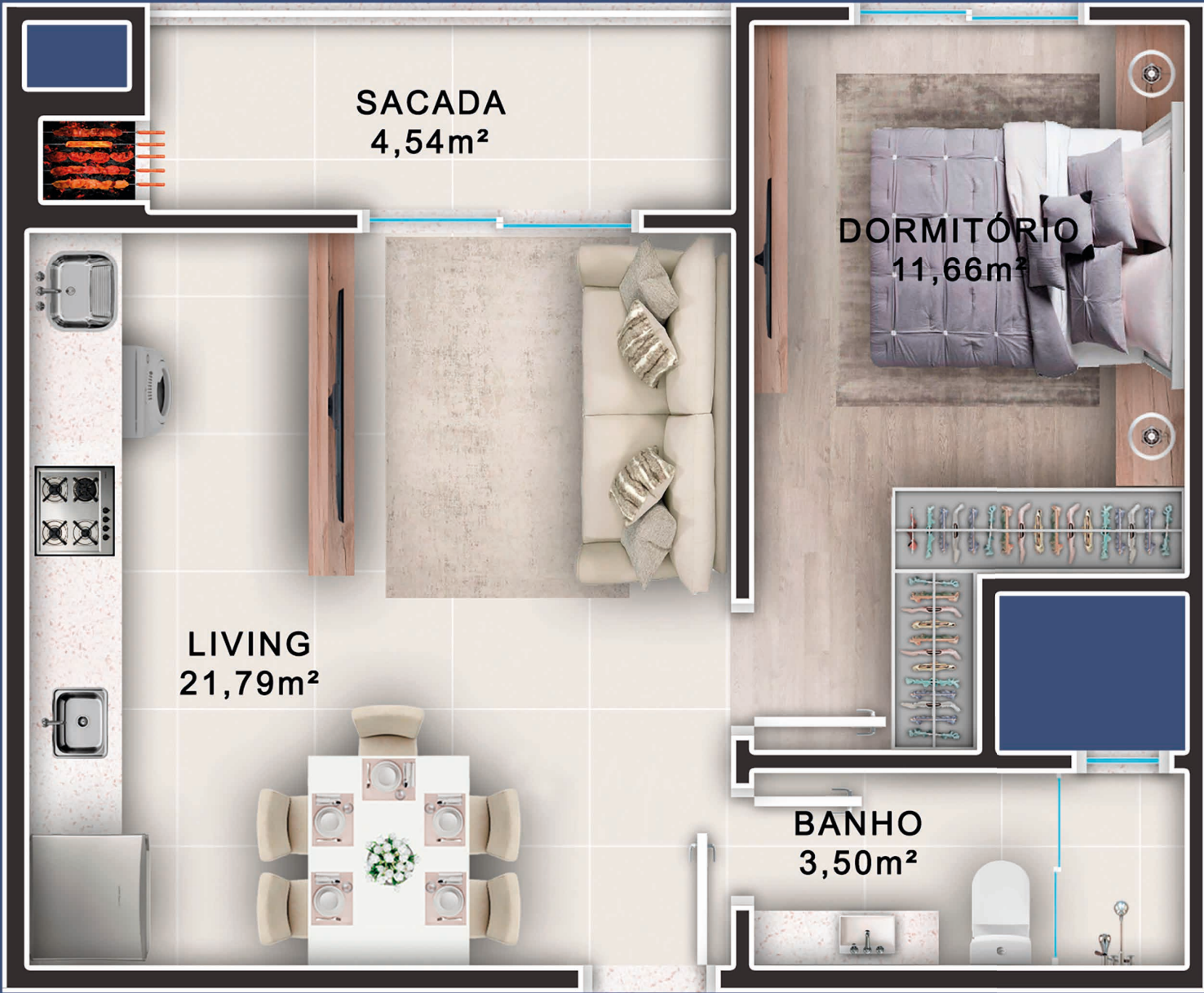
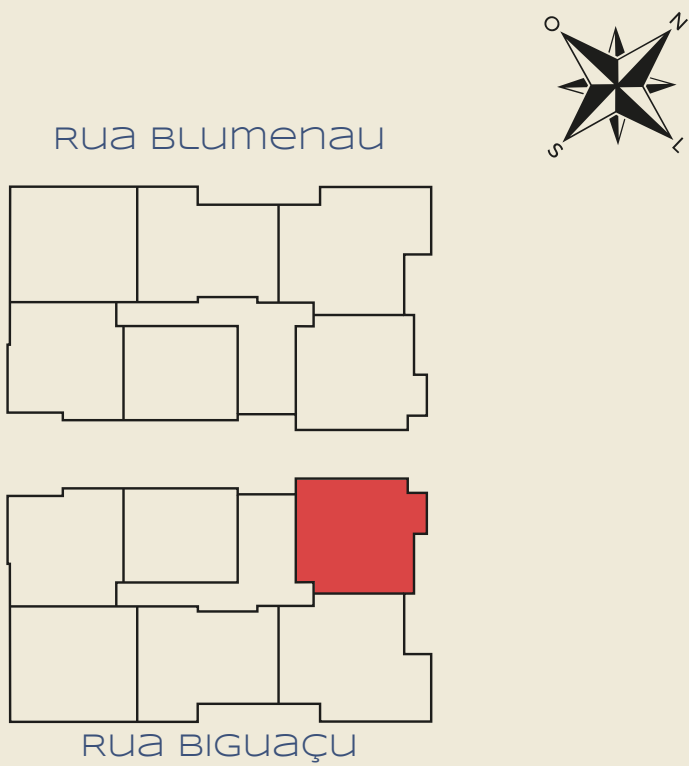
Área Privativa
50,04m²



APTO TIPO 06 | TORRE A

02 Dormitórios
sendo 01 suíte
01 vaga de garagem

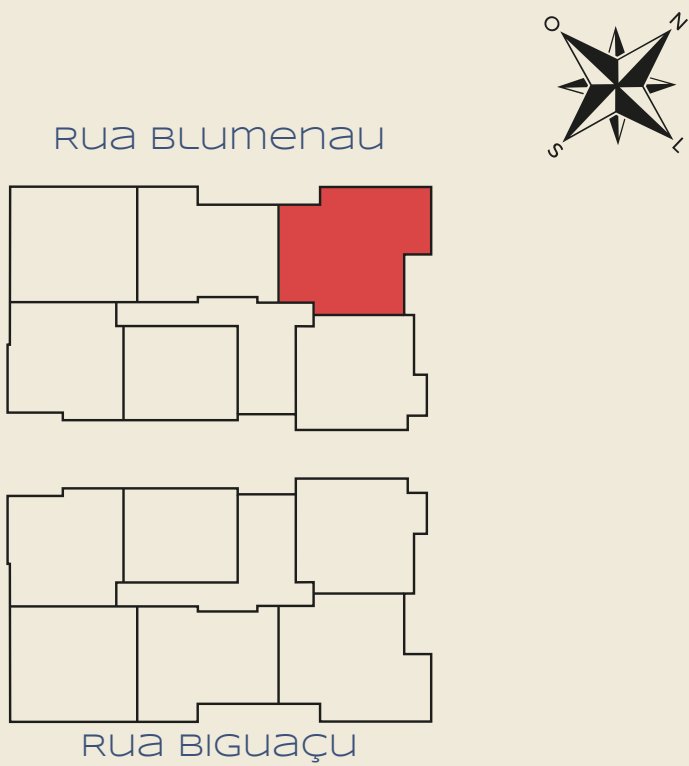
Área Privativa
64,28m²



APTO TIPO 01 | TORRE B

01 suíte
+ 02 Dormitórios
01 vaga de garagem

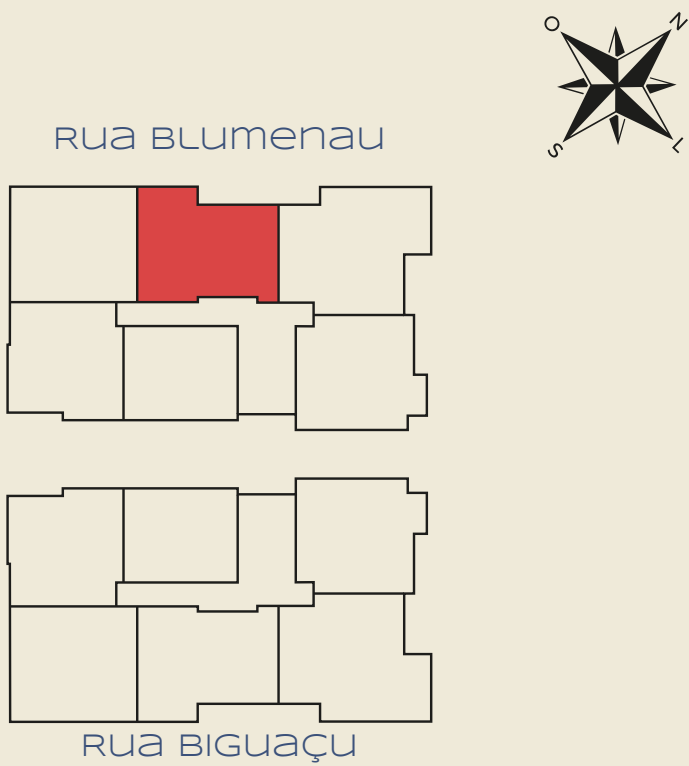
Área Privativa
78,27m²



APTO TIPO 02 | TORRE B

02 Dormitórios
sendo 01 suíte
01 vaga de garagem

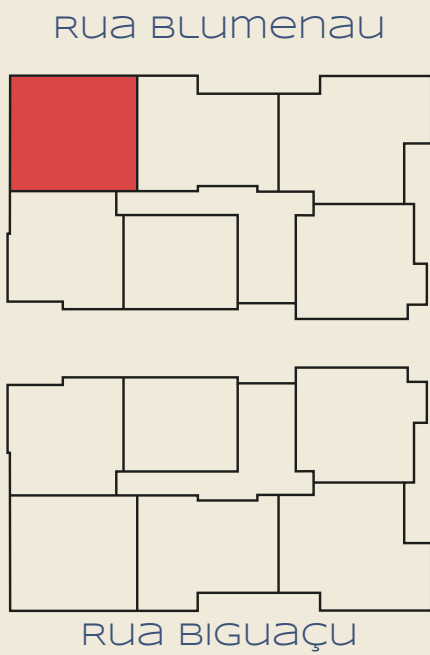
Área Privativa
68,17m²



APTO TIPO 03 | TORRE B

02 Dormitórios
sendo 01 suíte
01 vaga de garagem

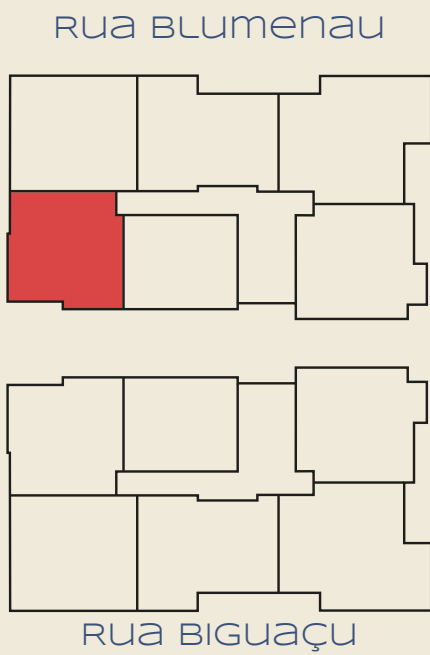
Área Privativa
68,57m²



APTO TIPO 04 | TORRE B

02 Dormitórios
01 vaga de garagem

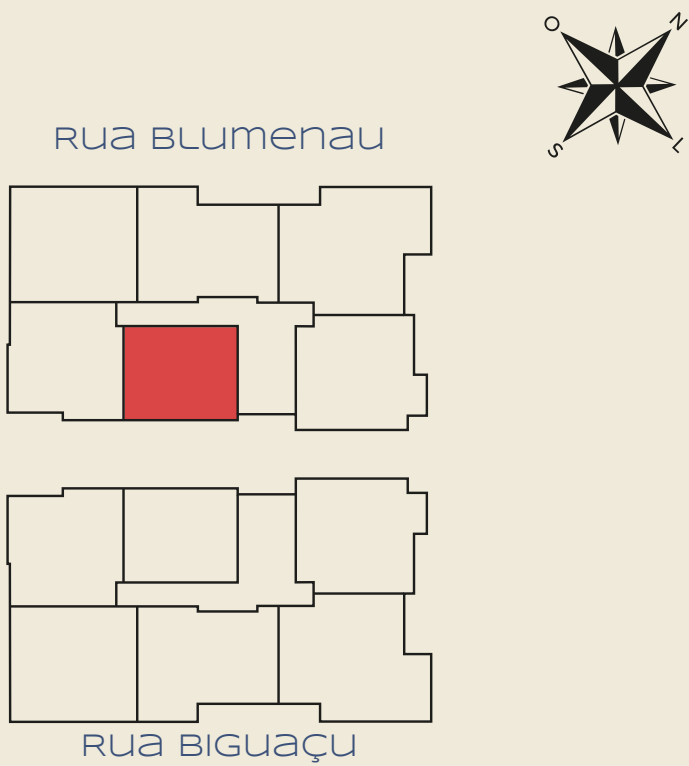
Área Privativa
60,22m²



APTO TIPO 05 | TORRE B

01 Dormitório
01 vaga de garagem

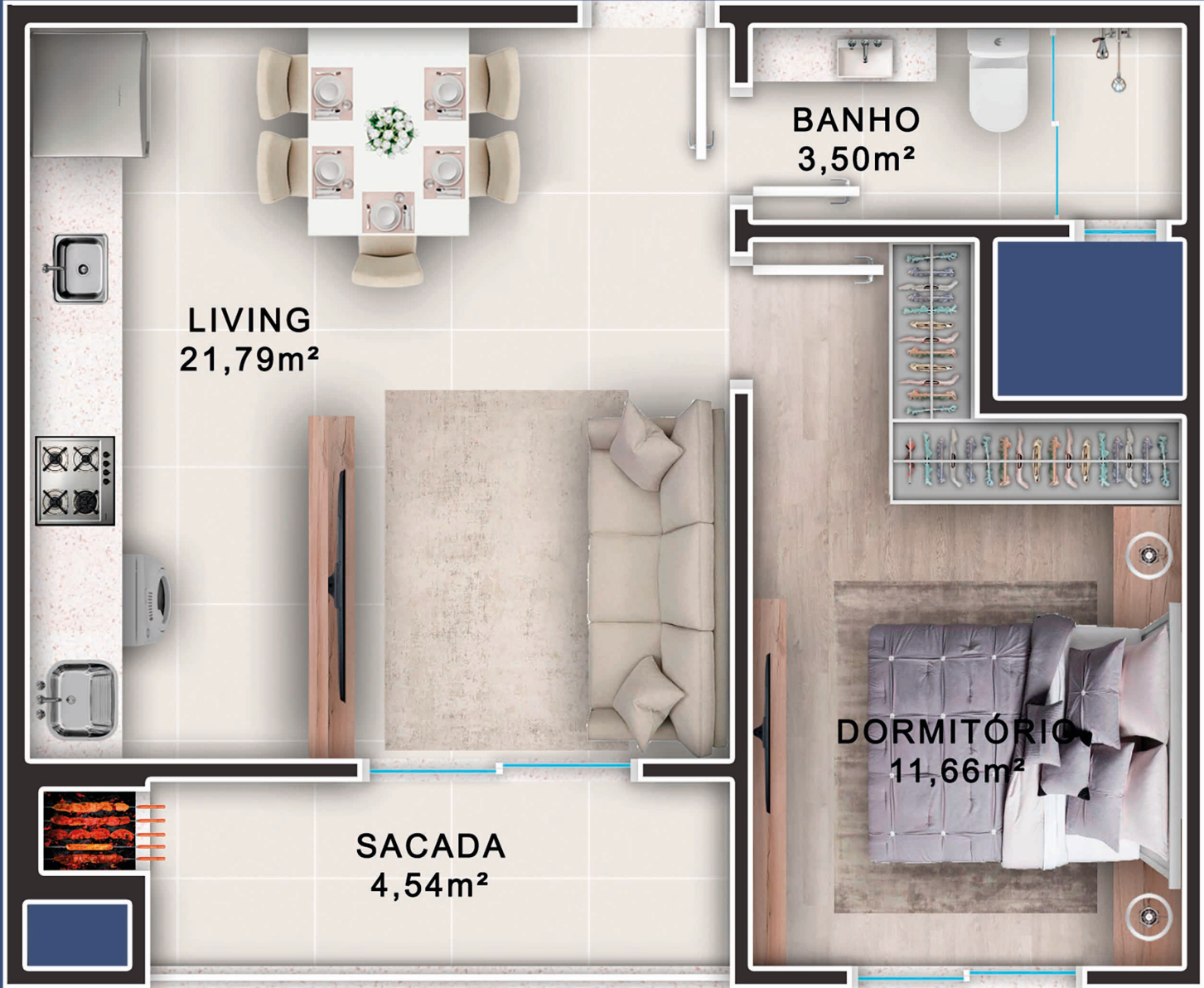
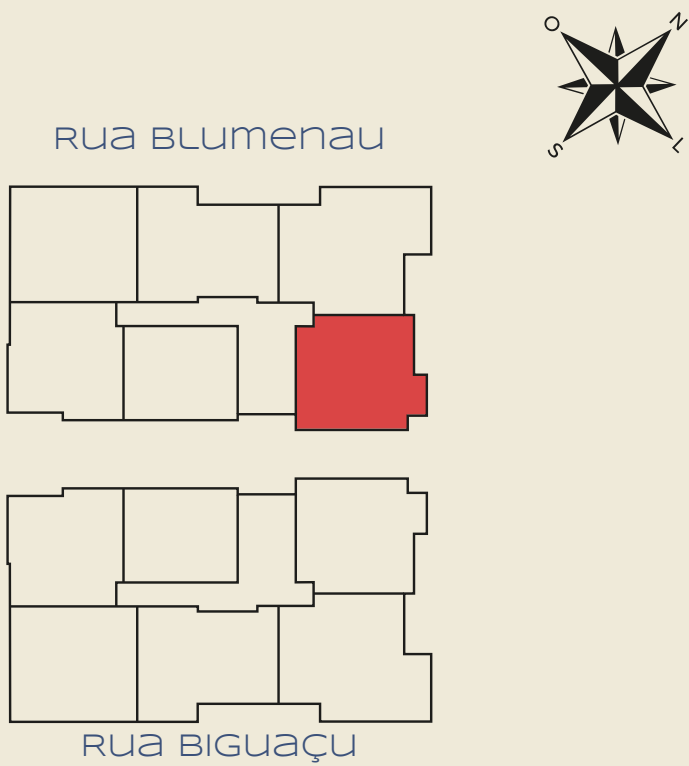
Área Privativa
50,04m²



APTO TIPO 06 | TORRE B

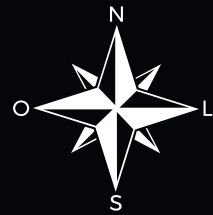
02 Dormitórios
sendo 01 suíte
01 vaga de garagem

Área Privativa
64,28m²



investir em
balneário camboriú
é mais que um imóvel,
é um negócio

Praia Central



Rua Biguaçu | Bairro dos Municípios | Balneário Camboriú - SC

A poucos metros da universidade, hospital, restaurantes, bares, padarias, bancos, postos de combustível,

10 metros Meschke Atacadista

60 metros Academia Overall Gyn

160 metros Posto Shell

150 metros do Hospital Ruth Cardoso

300 metros da UNIVALI

onde o viver se transforma

OTELO
RESIDENCE

OTELO

RESIDENCE

WILIAN FERREIRA
ARCHITECT STUDIO

PRONTO PARA CRIAR O FUTURO COM A GENTE?

CONTATOS

 (47) 98414-9469

 @optimaempreendimentos

 www.optimaempreendimentos.com.br



OPTIMA
EMPREENDIMENTOS