

fiörd

AUTÊNTICO. ATEMPORAL. IRREPLICÁVEL.

RICARDO
PARANHOS

CADERNO DE PLANTAS

 SOUSA
ANDRADE
CONSTRUTORA

 HUMANAE
INCORPORADORA

 Terral
INCORPORADORA

TÉRREO



1. Entrada de Veículos Rua 135
2. Porte-Cochère
3. Acesso de Serviço
4. Acesso Social
5. Pulmão de Serviço
6. Pulmão Social
7. Guarita
8. Lobby
9. Minimarket
10. Delivery
11. Sala do Síndico
12. Copa Funcionários
13. Banheiros Funcionários / PCD
14. DML
15. Medição
16. Subestação



17. Lixo
18. Gerador
19. Pressurização
20. Vaga Visitantes
21. Vaga PCD
22. Hidrômetro
23. Central de Gás
24. Elevador Social
25. Elevador de Emergência
26. Antecâmara
27. Escada de Incêndio
28. Telecomunicação

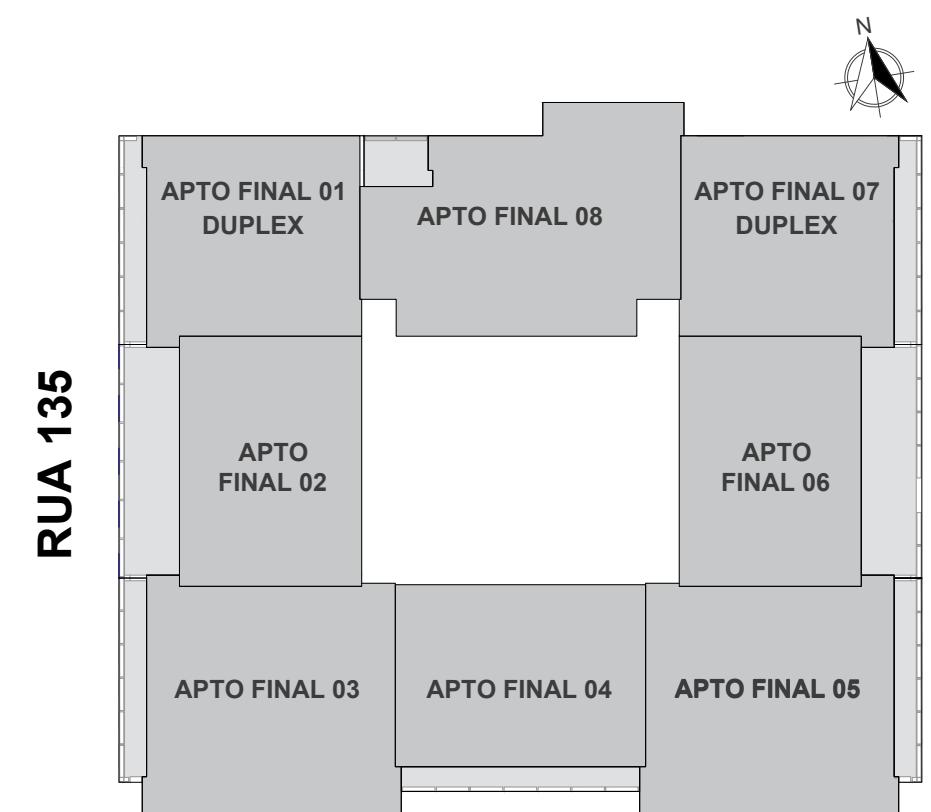
LAZER



1. Elevador Social
2. Elevador de Emergência
3. Antecâmara
4. Escada de Incêndio
5. Academia
6. Salão de Festas
7. Lavabo Festas
8. Copa Salão de Festas
9. Brinquedoteca
10. Playground
11. Praça de Contemplação
12. Coworking
13. Circulação
14. Banheiros PCD
15. Lounge Jogos
16. Sauna / SPA
17. Churrasqueira
18. Piscina Infantil
19. Deck Molhado
20. Piscina Adulto
21. Solário
22. Rampa de Acesso
23. Miniquadra
24. Floreiras

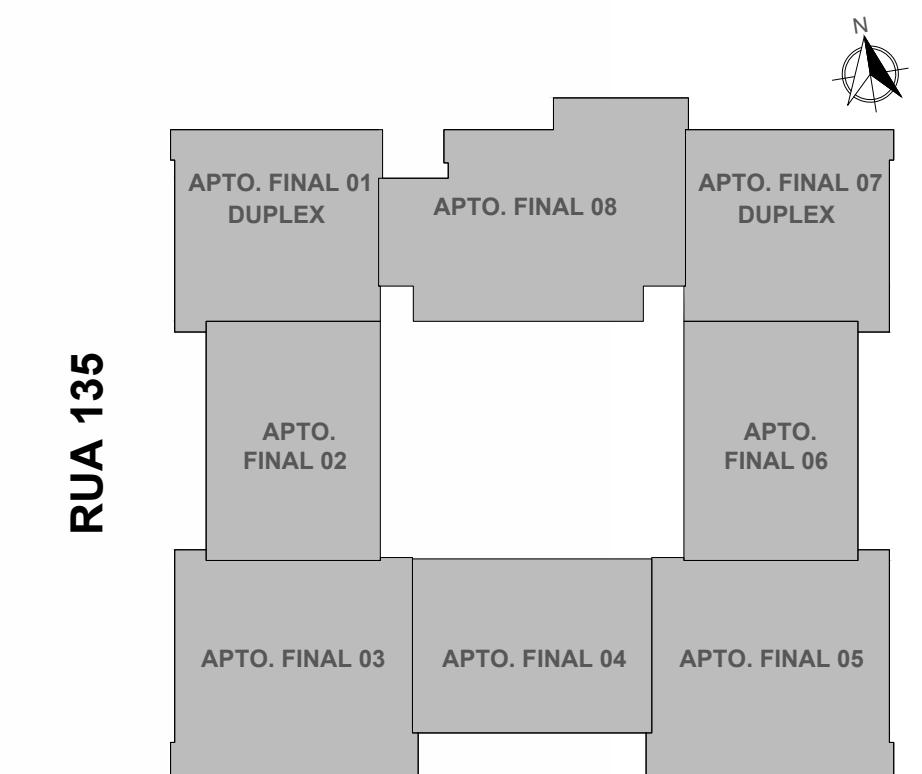
3º PAVIMENTO

Locação



4° ao 32° PAVIMENTO

Tipos



90m²

2 SUÍTES

TREEHOUSE – Final 01

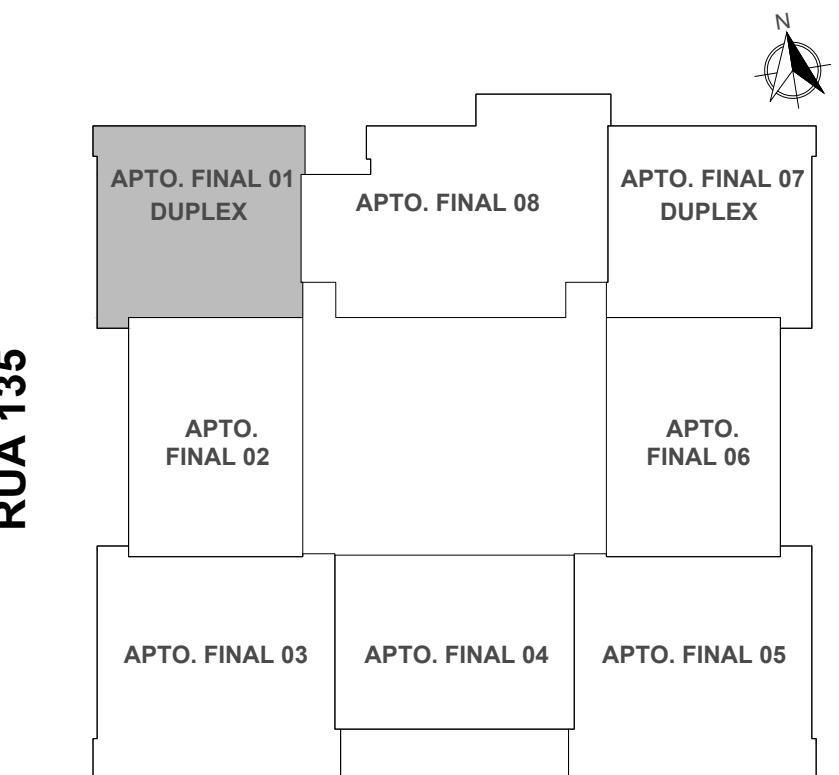
- Lavabo
- Sistema de ar-condicionado tipo multi split
- Suíte master com closet
- Esquadrias dos quartos com veneziana de enrolar
- Fechadura eletrônica na entrada social
- Previsão para CFTV
- Bancada dos banheiros em mármore polido
- Bancada da cozinha em granito escovado



Pavimento Inferior



Pavimento Superior

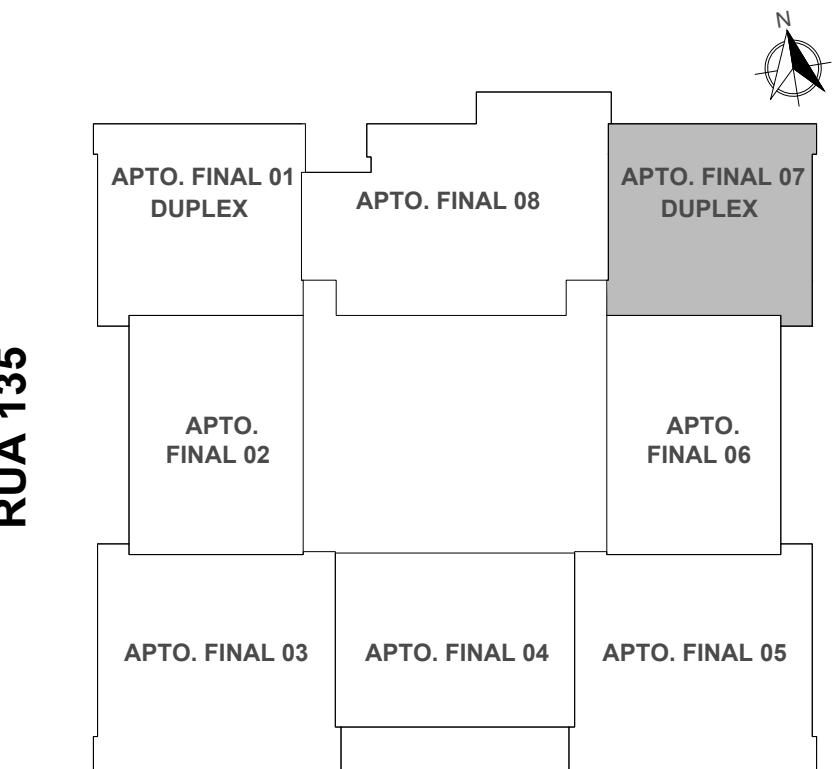


90m²

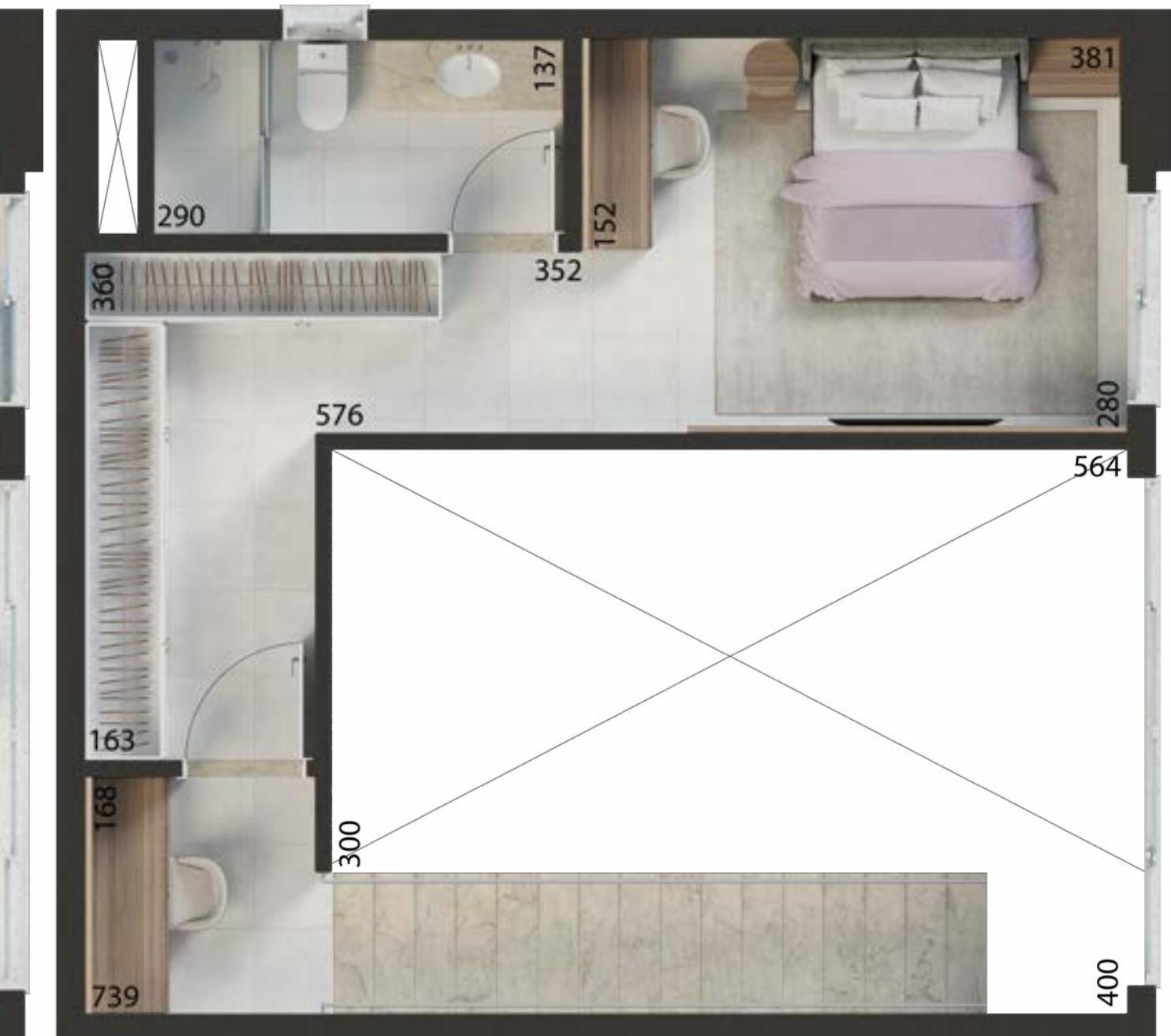
2 SUÍTES

TREEHOUSE – Final 07

- Lavabo
- Sistema de ar-condicionado tipo multi split
- Suíte master com closet
- Esquadrias dos quartos com veneziana de enrolar
- Fechadura eletrônica na entrada social
- Previsão para CFTV
- Bancada dos banheiros em mármore polido
- Bancada da cozinha em granito escovado



Pavimento Inferior



Pavimento Superior



90m²

2 SUÍTES

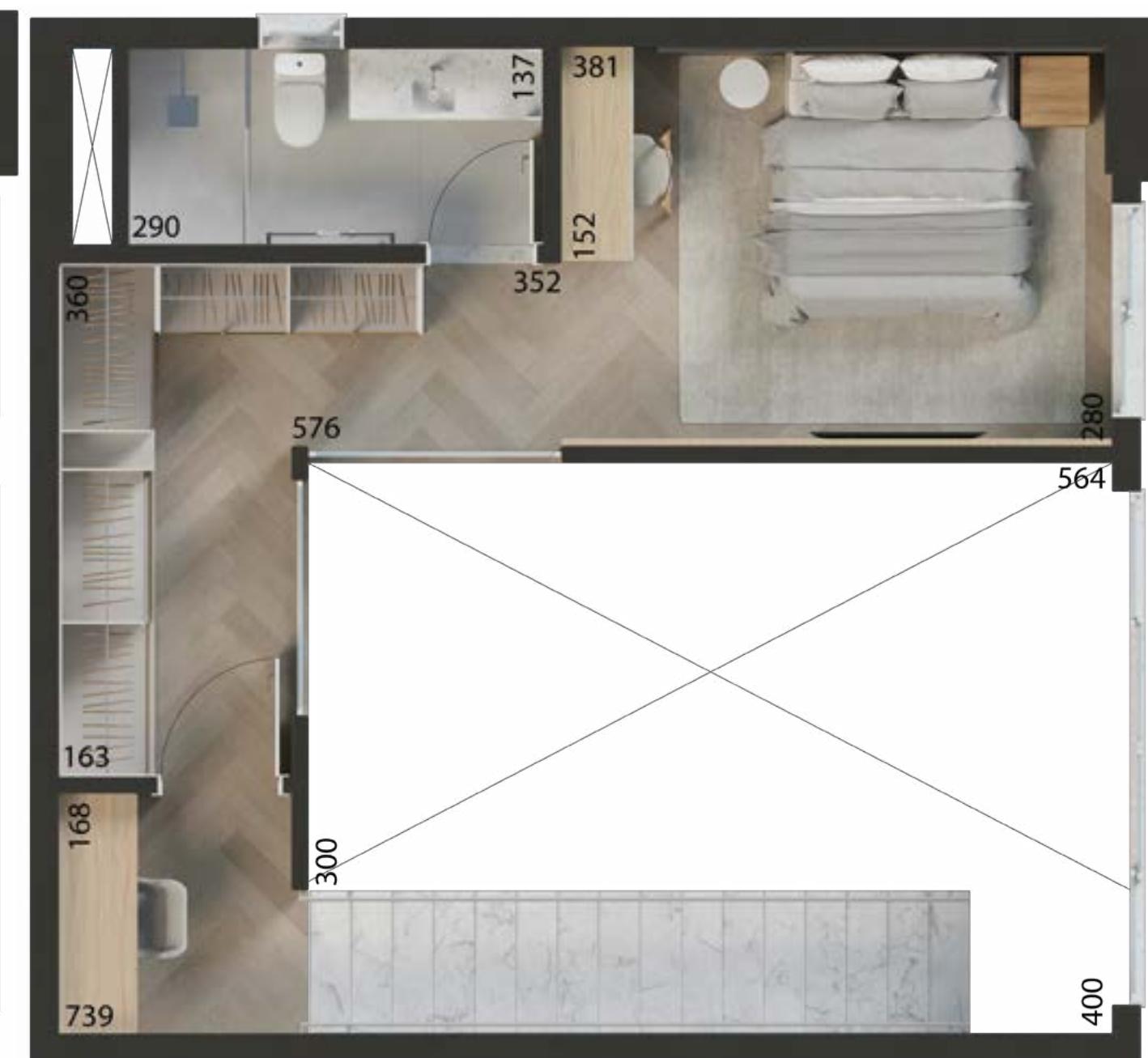
TREEHOUSE – Final 07

DECORADO

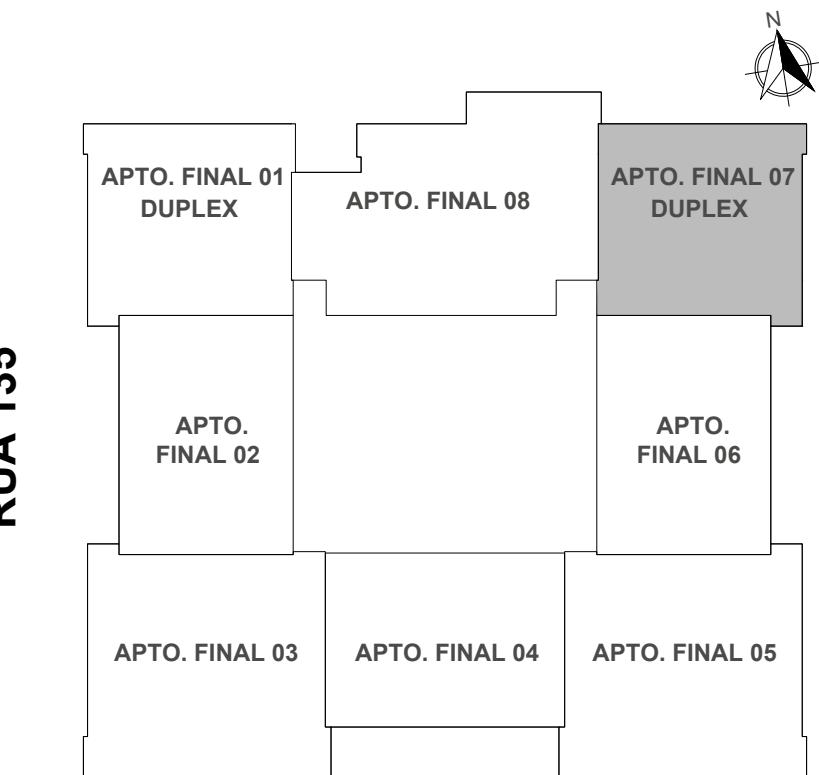
- Lavabo
- Sistema de ar-condicionado tipo multi split
- Suíte master com closet
- Esquadrias dos quartos com veneziana de enrolar
- Fechadura eletrônica na entrada social
- Previsão para CFTV
- Bancada dos banheiros em mármore polido
- Bancada da cozinha em granito escovado



Pavimento Inferior



Pavimento Superior

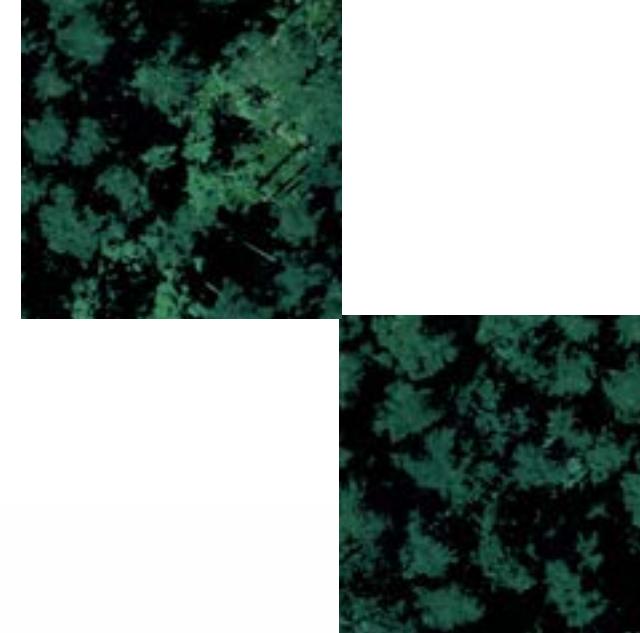
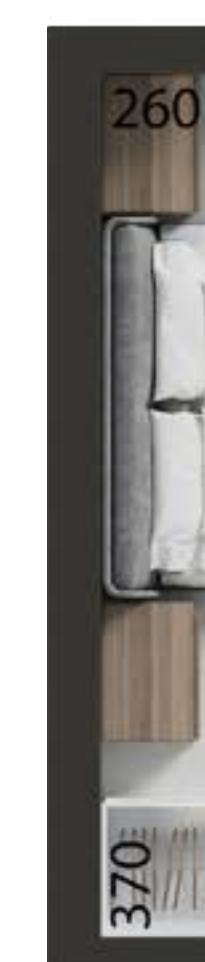


81m²

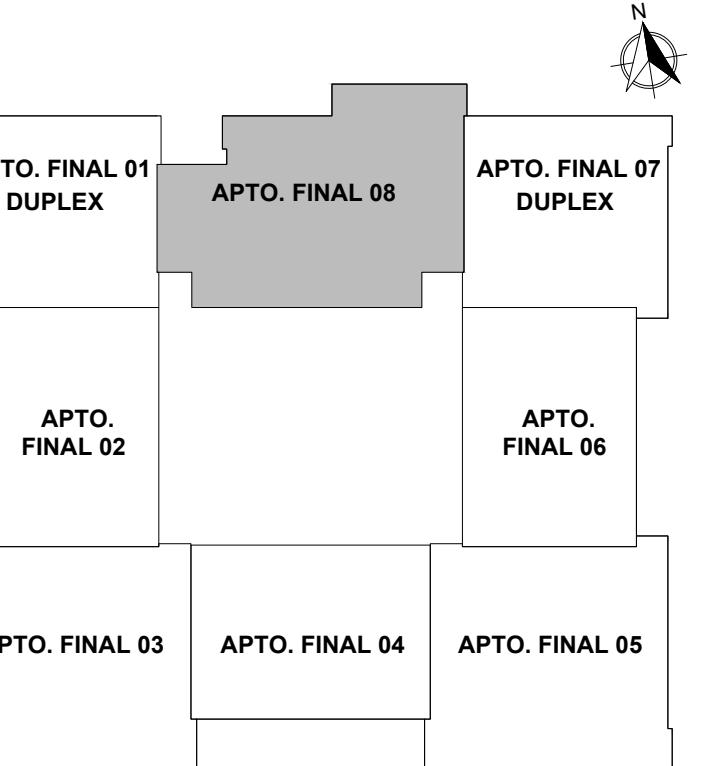
2 SUÍTES COM PISCINA

Final 08

- Lavabo
- Sistema de ar-condicionado tipo multi split
- Esquadrias dos quartos com veneziana de enrolar
- Fechadura eletrônica na entrada social
- Previsão para CFTV
- Bancadas dos banheiros em mármore polido
- Bancada da cozinha em granito escovado
- Varanda com piscina e ponto para previsão de churrasqueira a gás



RUA 135



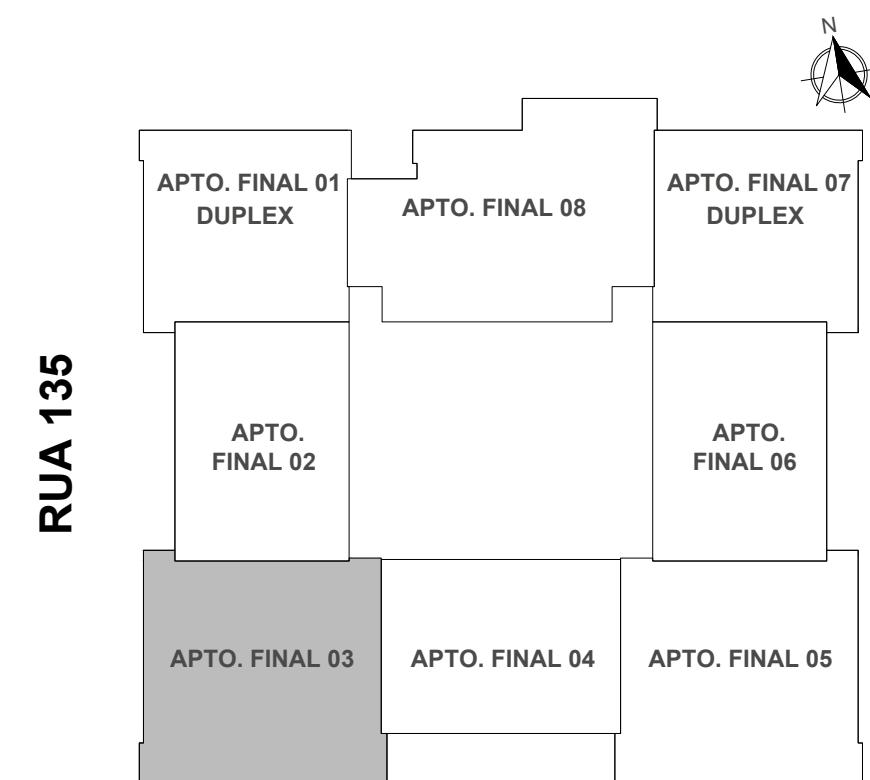
N

76m²

2 SUÍTES

Final 03

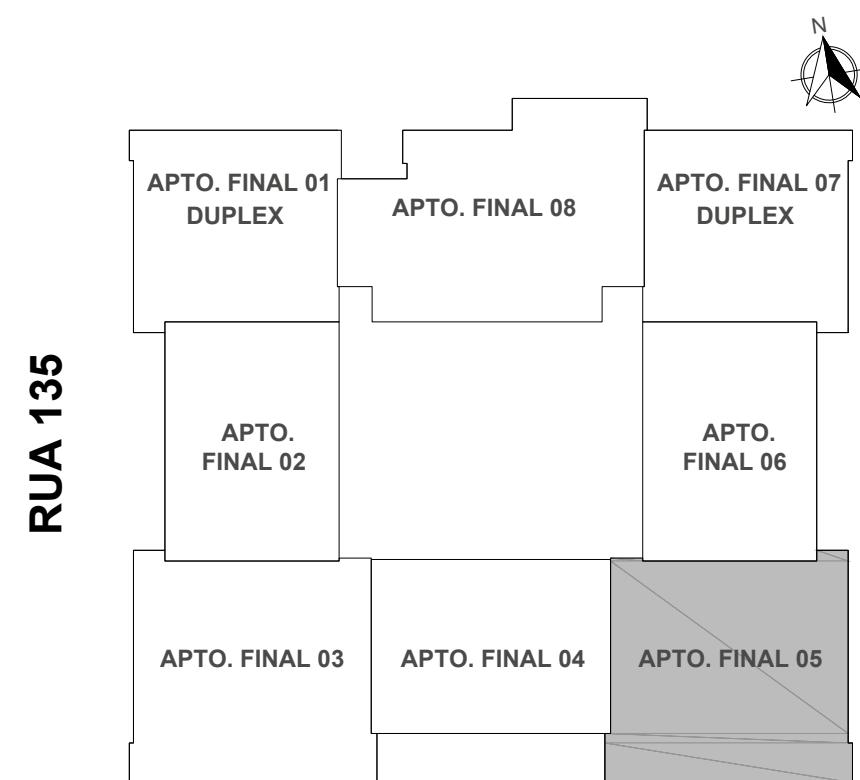
- Lavabo
 - Sistema de ar-condicionado tipo multi split
 - Esquadrias dos quartos com veneziana de enrolar
 - Fechadura eletrônica na entrada social
 - Previsão para CFTV
 - Bancadas dos banheiros em mármore polido
 - Bancada da cozinha em granito escovado



76m²

2 SUÍTES
Final 05

- Lavabo
- Sistema de ar-condicionado tipo multi split
- Esquadrias dos quartos com veneziana de enrolar
- Fechadura eletrônica na entrada social
- Previsão para CFTV
- Bancadas dos banheiros em mármore polido
- Bancada da cozinha em granito escovado

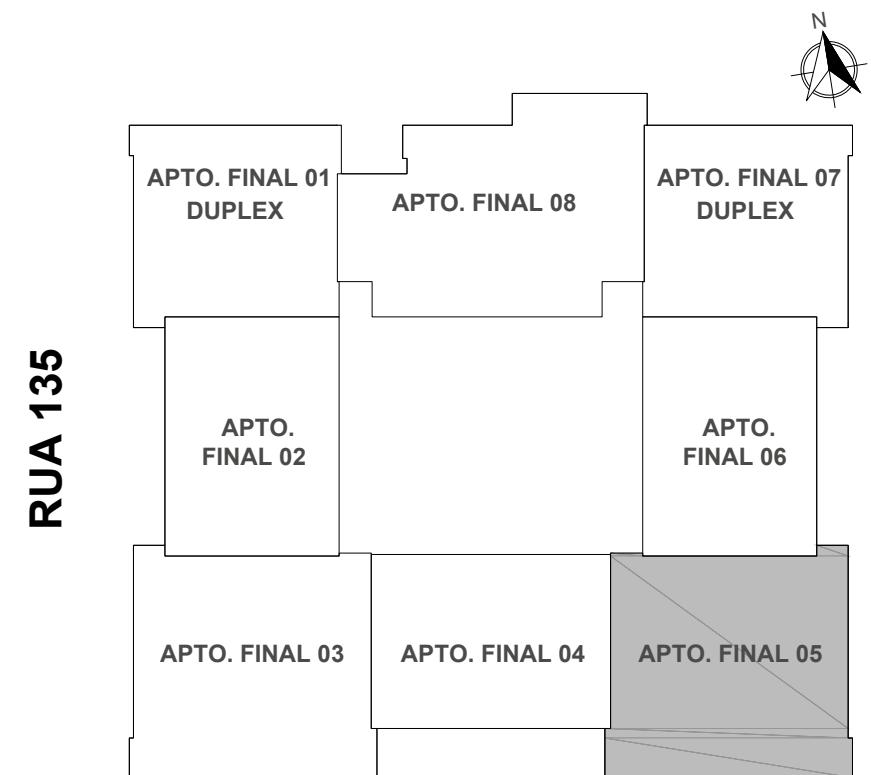


76m²

2 SUÍTES

Final 05 – DECORADO

- Lavabo
- Sistema de ar-condicionado tipo multi split
- Esquadrias dos quartos com veneziana de enrolar
- Fechadura eletrônica na entrada social
- Previsão para CFTV
- Bancadas dos banheiros em mármore polido
- Bancada da cozinha em granito escovado

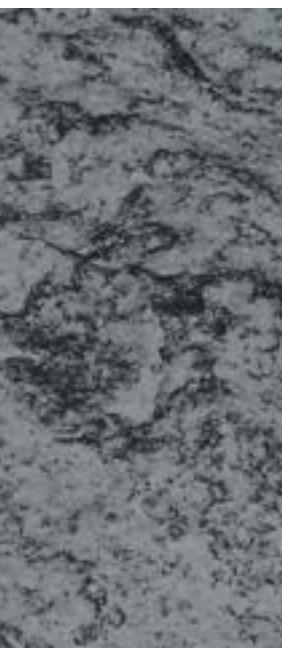
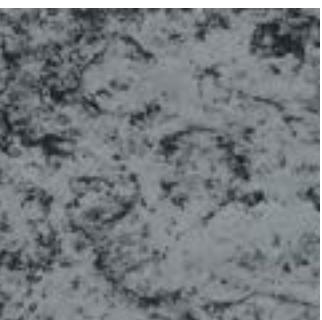
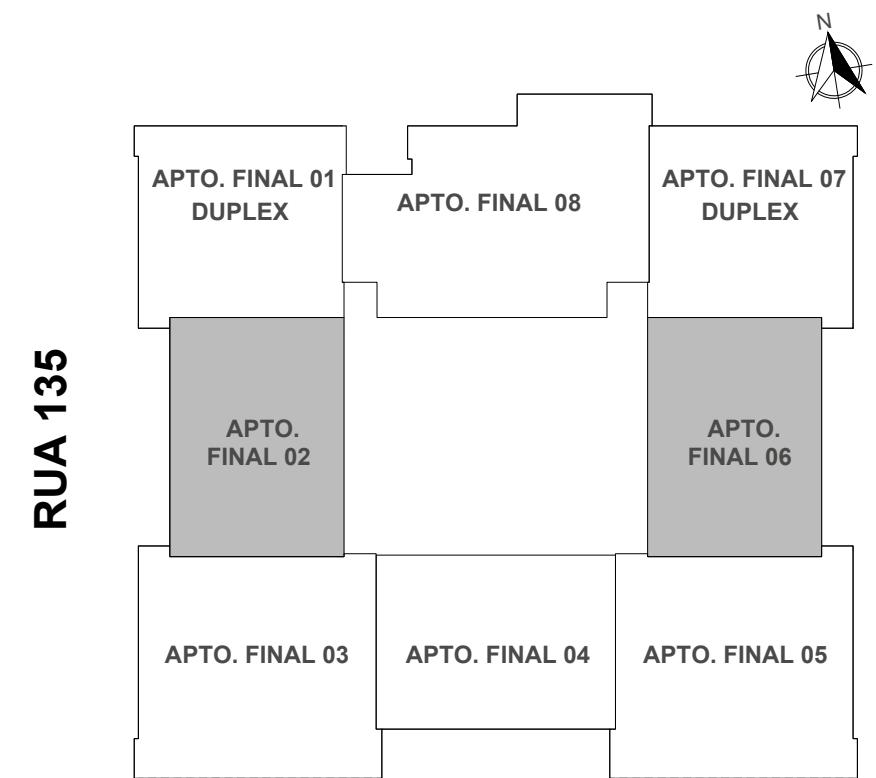


59m²

2 QUARTOS, SENDO 1 SUÍTE

Final 02 e 06

- Sistema de ar-condicionado tipo multi split
 - Esquadrias dos quartos com veneziana de enrolar
 - Fechadura eletrônica na entrada social
 - Previsão para CFTV
 - Bancadas dos banheiros em mármore polido
 - Bancada da cozinha em granito escovado

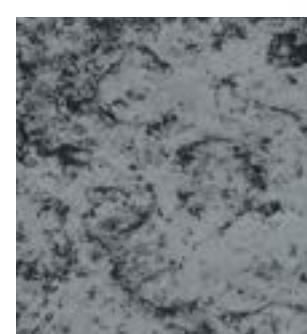
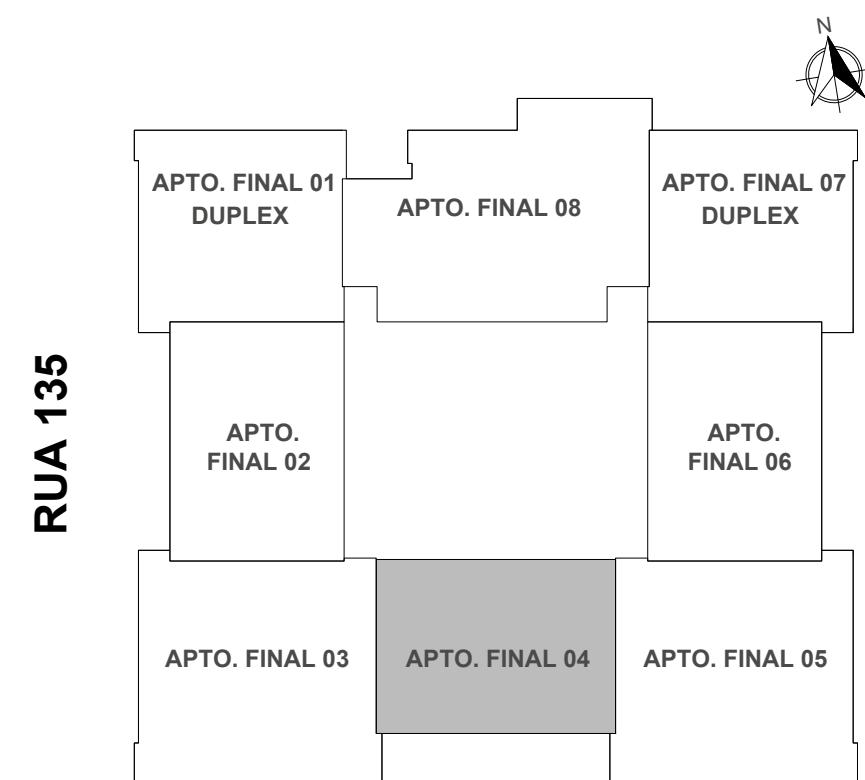


59m²

2 QUARTOS, SENDO 1 SUÍTE

Final 04

- Sistema de ar-condicionado tipo multi split
 - Esquadrias dos quartos com veneziana de enrolar
 - Fechadura eletrônica na entrada social
 - Previsão para CFTV
 - Bancadas dos banheiros em mármore polido
 - Bancada da cozinha em granito escovado



33° PAVIMENTO

Penthouses

N

3301

175m²

3302

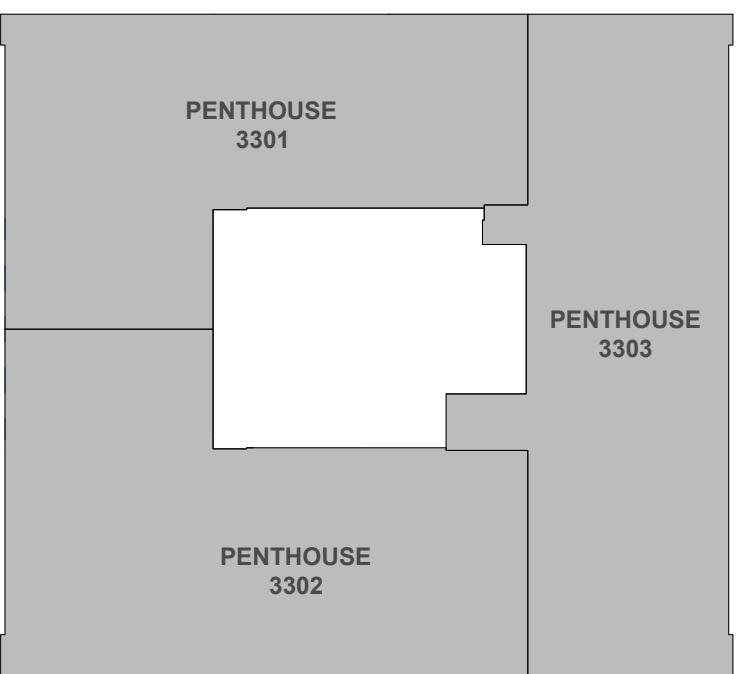
198m²



3303

194m²

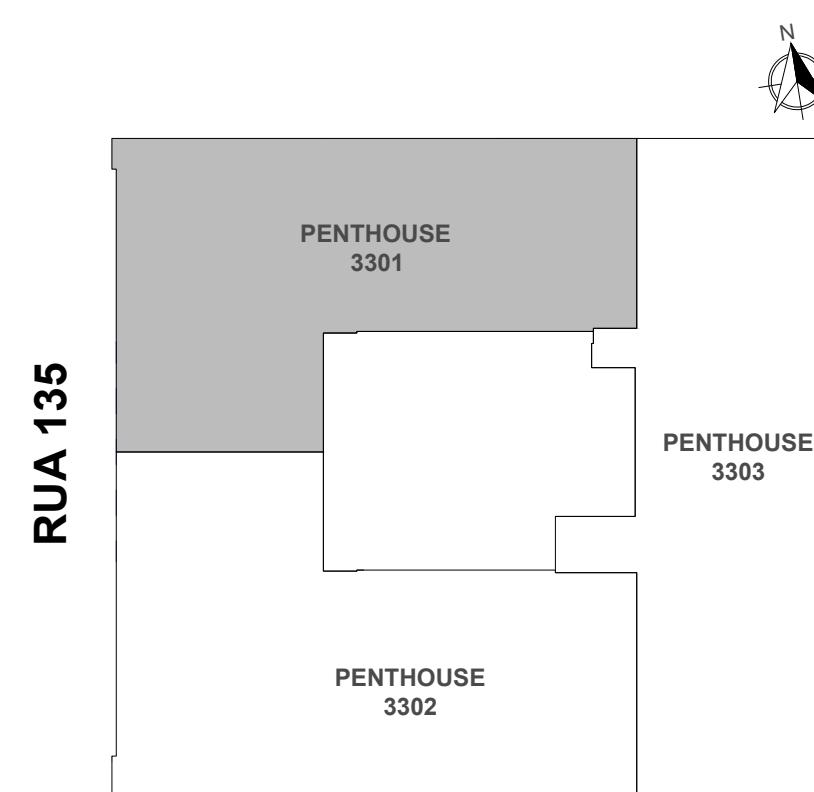
RUA 135



175m²

3 SUÍTES COM PISCINA
PENTHOUSE 3301

- Lavabo
 - Sistema de ar-condicionado tipo VRF
 - Esquadrias dos quartos com veneziana de enrolar
 - Fechadura eletrônica nas entradas social e de serviço
 - Previsão para CFTV
 - Bancada dos banheiros em mármore polido
 - Bancada da cozinha em granito escovado
 - Varanda com piscina e churrasqueira a carvão
 - Opção de personalização
- (entrar em contato com a incorporadora para regras)

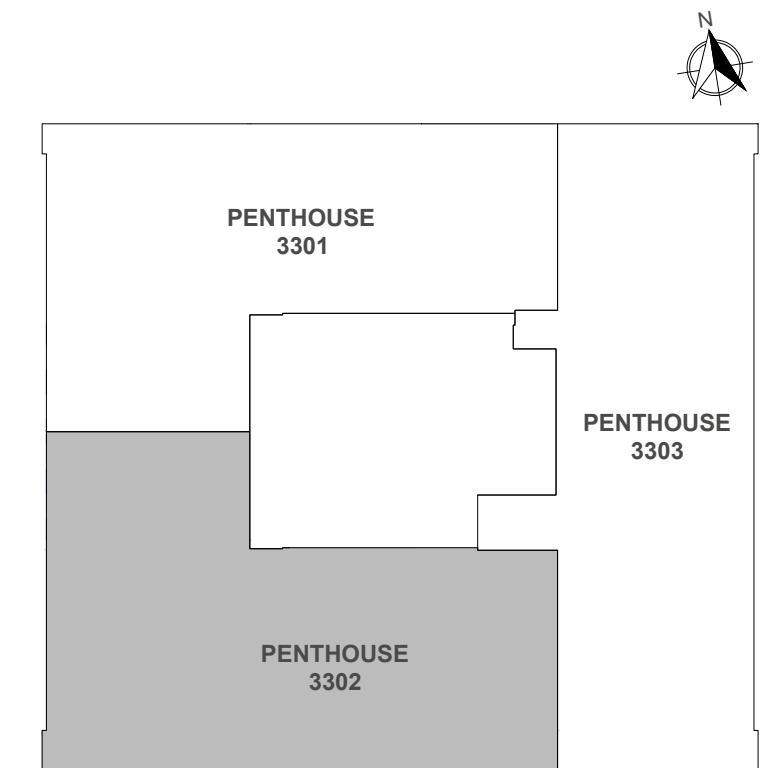


198m²

3 SUÍTES COM PISCINA
PENTHOUSE 3302

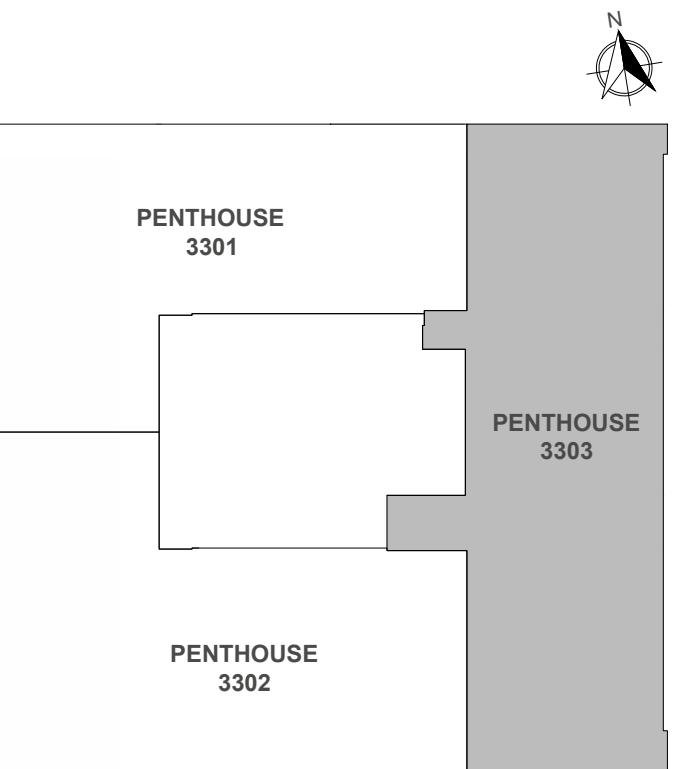


- Lavabo
 - Sistema de ar-condicionado tipo VRF
 - Esquadrias dos quartos com veneziana de enrolar
 - Fechadura eletrônica nas entradas social e de serviço
 - Previsão para CFTV
 - Bancada dos banheiros em mármore polido
 - Bancada da cozinha em granito escovado
 - Varanda com piscina e churrasqueira a carvão
 - Opção de personalização*
- (entrar em contato com a incorporadora para regras)



194m²

3 SUÍTES COM PISCINA
PENTHOUSE 3303



- Lavabo
- Sistema de ar-condicionado tipo VRF
- Esquadrias dos quartos com veneziana de enrolar
- Fechadura eletrônica na entrada social
- Previsão para CFTV

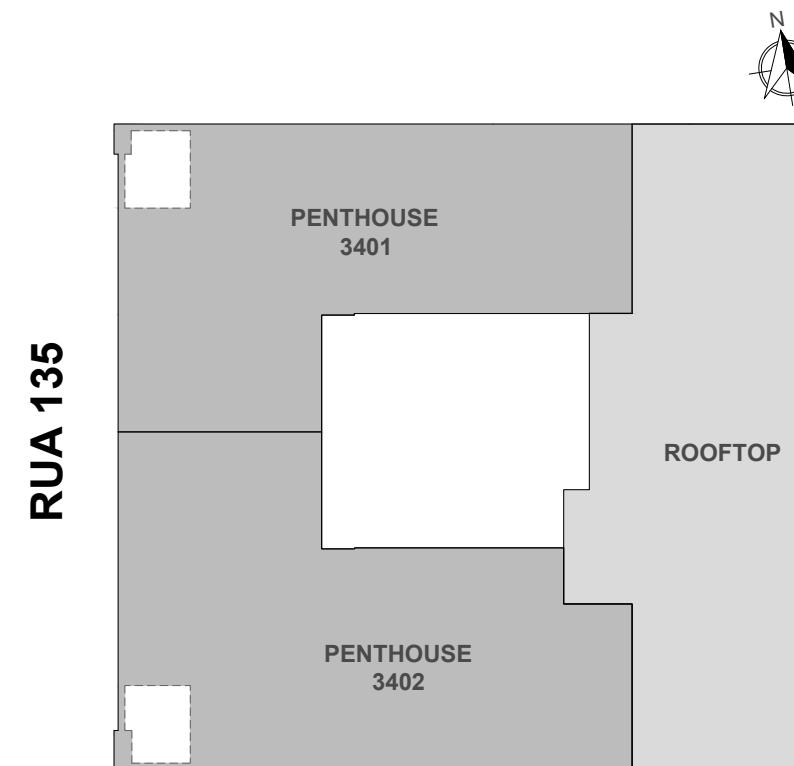
- Bancada dos banheiros em mármore polido
 - Bancada da cozinha em granito escovado
 - Varanda com piscina e churrasqueira a gás
 - Opção de personalização*
- (entrar em contato com a incorporadora para regras)



34º PAVIMENTO

PENTHOUSES E ROOFTOP

- 1. Elevador Social
- 2. Elevador de Emergência
- 3. Antecâmara
- 4. Escada de Incêndio
- 5. Lixo
- 6. Circulação
- 7. Banheiros PCD
- 8. Gourmet
- 9. Golden Pool
- 10. Terraço
- 11. Plataforma PCD
- 12. Casa de Bombas
- 13. Floreiras



3401
176m²

3402
194m²



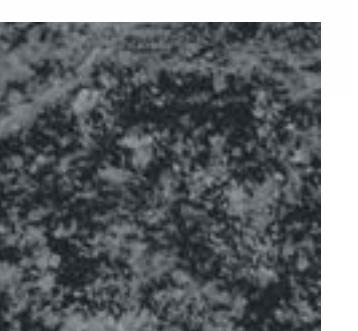
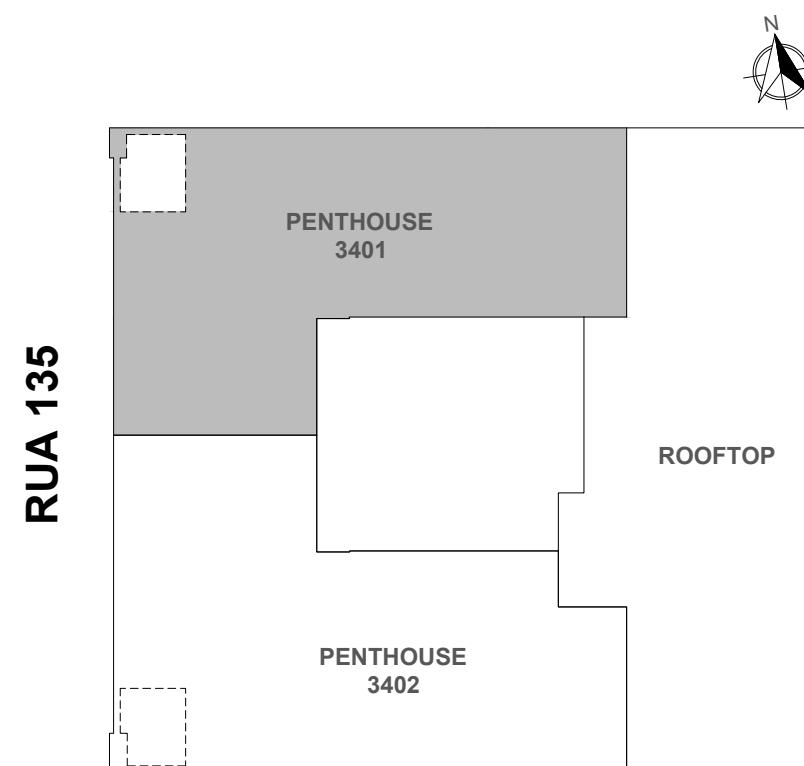
Rooftop

176m²

3 SUÍTES COM PISCINA DESCOBERTA PENTHOUSE 3401

- Lavabo
- Sistema de ar-condicionado tipo VRF
- Esquadrias dos quartos com veneziana de enrolar
- Fechadura eletrônica nas entradas social e de serviço
- Previsão para CFTV
- Bancada dos banheiros em mármore polido
- Bancada da cozinha em granito escovado
- Varanda com piscina e churrasqueira a carvão
- Opção de personalização*

(entrar em contato com a incorporadora para regras)



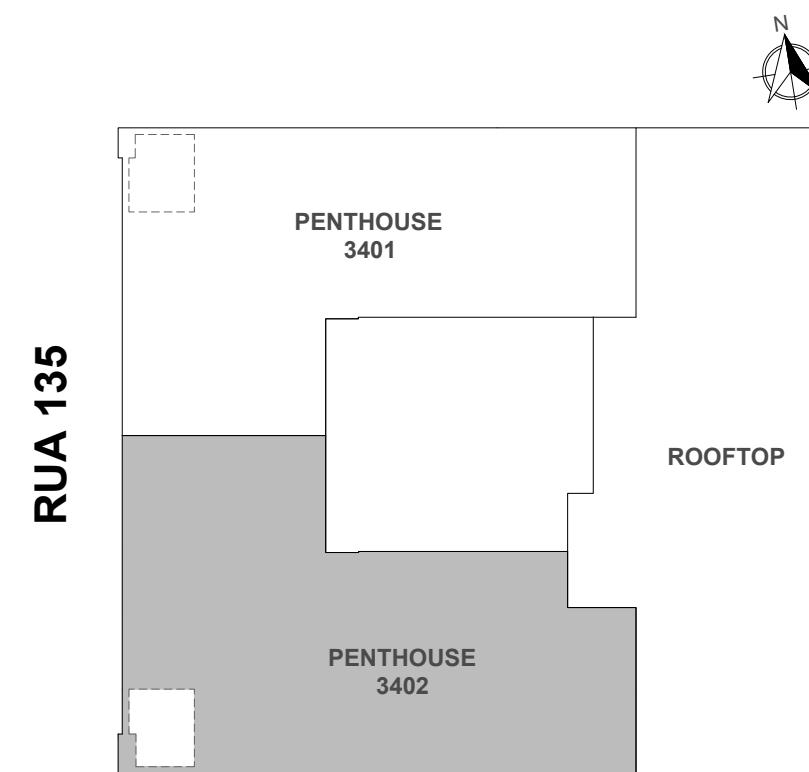
194m²

3 SUÍTES COM PISCINA DESCOBERTA PENTHOUSE 3402

- Lavabo
 - Sistema de ar-condicionado tipo VRF
 - Esquadrias dos quartos com veneziana de enrolar
 - Fechadura eletrônica nas entradas social e de serviço
 - Previsão para CFTV
 - Bancada dos banheiros em mármore polido
 - Bancada da cozinha em granito escovado
 - Varanda com piscina e churrasqueira a carvão
 - Opção de personalização

(entrar em contato com a incorporadora para regras)

(entrar em contato com a incorporadora para regras)



SUBSOLO 02 GARAGEM



1. Elevador Social
2. Elevador de Emergência
3. Antecâmara
4. Escada de Incêndio
5. Reservatório Inferior

SUBSOLO 01

GARAGEM



1. Elevador Social
 2. Elevador de Emergência
 3. Antecâmara
 4. Escada de Incêndio

1º PAVIMENTO GARAGEM



1. Elevador Social
2. Elevador de Emergência
3. Antecâmara
4. Escada de Incêndio
5. Trocador de Calor
6. Bicicletário
7. Casa de Bombas