

Be.in.Rio

COLEÇÃO





ENTRE COPACABANA E A LAGOA,
UM NOVO BE.IN.RIO.



● PARA VIVER O MELHOR
DA CIDADE MARAVILHOSA





UM ENDEREÇO COM ALMA
CARIOCA EM CADA DETALHE.

ONDE O URBANO ENCONTRA A NATUREZA.

E A VIDA ENCONTRA EQUILÍBRIO.



Be.in.Rio

COLEÇÃO



UMA COMBINAÇÃO DE EXCLUSIVIDADE,
CONFORTO E SOFISTICAÇÃO PARA UMA
EXPERIÊNCIA ÚNICA.

DIFERENCIAIS DA COLEÇÃO

- Localização privilegiada na Zona Sul.
- Arte na fachada.
- Arquitetura contemporânea.
- Placas fotovoltaicas para redução do consumo nas áreas comuns do condomínio.*
- Parceria com empresa de administração de temporada, com oferecimento de serviços de conveniência.
- Apartamentos com opções de double suites.
- Armários.**
- Bancada entregue com cooktop.
- Lazer exclusivo.
- Minimercado e espaço delivery.

*Para demandas específicas. **Conforme disposição da sua unidade.





CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO
DA COLEÇÃO QUE JÁ FAZ PARTE DO RIO.



Be.in.Rio

POMPEU LOUREIRO 110

Be.in.Rio

POMPEU LOUREIRO 110





ENTRE A LAGOA QUE ACALMA



E COPA QUE PULSA,
A ROTINA ENCONTRA RITMO.



Fachada





POMPEU LOUREIRO, 110

UMA LOCALIZAÇÃO VIBRANTE,
QUE PERMITE VIVER AS DIFERENTES
PAISAGENS DO RIO DE JANEIRO.

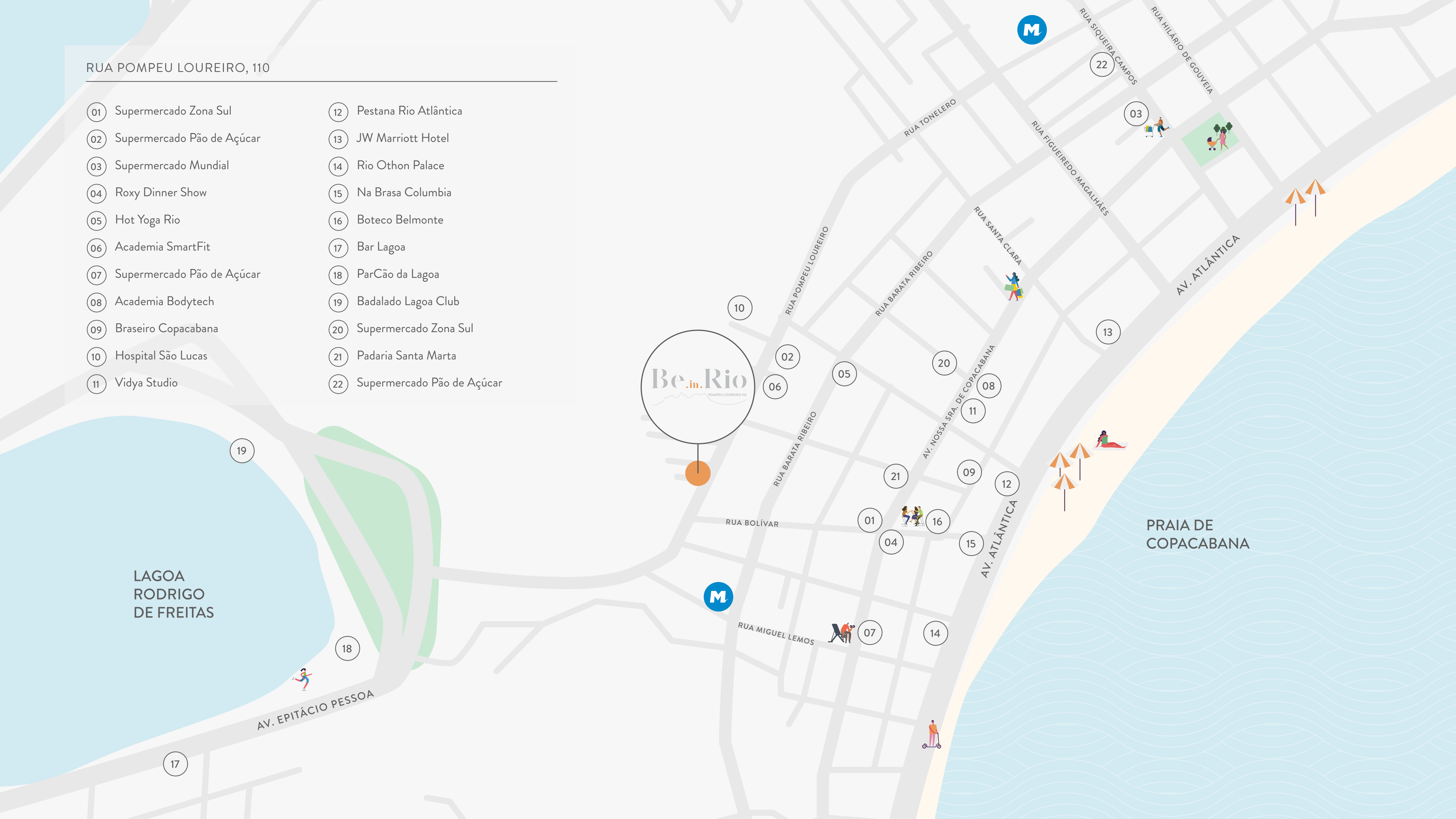
DA CORRIDA NA LAGOA AO MERGULHO EM
COPACABANA. DOS RESTAURANTES CLÁSSICOS À
GASTRONOMIA AUTORAL. DO METRÔ À VIDA A PÉ.



LAZER, ESPORTE, COMÉRCIO, MOBILIDADE:
AQUI, TUDO ACONTECE EM SINTONIA.

RUA POMPEU LOUREIRO, 110

- | | |
|-------------------------------|-------------------------------|
| 01 Supermercado Zona Sul | 12 Pestana Rio Atlântica |
| 02 Supermercado Pão de Açúcar | 13 JW Marriott Hotel |
| 03 Supermercado Mundial | 14 Rio Othon Palace |
| 04 Roxy Dinner Show | 15 Na Brasa Columbia |
| 05 Hot Yoga Rio | 16 Boteco Belmonte |
| 06 Academia SmartFit | 17 Bar Lagoa |
| 07 Supermercado Pão de Açúcar | 18 ParCão da Lagoa |
| 08 Academia Bodytech | 19 Badalado Lagoa Club |
| 09 Braseiro Copacabana | 20 Supermercado Zona Sul |
| 10 Hospital São Lucas | 21 Padaria Santa Marta |
| 11 Vidya Studio | 22 Supermercado Pão de Açúcar |



ARTE NA FACHADA



“

No horizonte da rua, a pedra. A Copacabana da mata.

Este painel foi criado pelo Coletivo MUDA para a fachada do Be.in.Rio Pompeu Loureiro 110, inspirado em uma paisagem menos visível de Copacabana - aquela que se revela por dentro. As pedras e a vegetação do entorno orientaram a paleta de cores do trabalho.

Pintado com pigmentos minerais e queimado em forno cerâmico, o painel de azulejos nasce para contar novas histórias e criar novas memórias para o bairro.

”



“

Localizado em um endereço estratégico entre a praia, a Lagoa e a vida pulsante do bairro de Copacabana, o projeto foi pensado para reunir funcionalidade, arquitetura e localização.

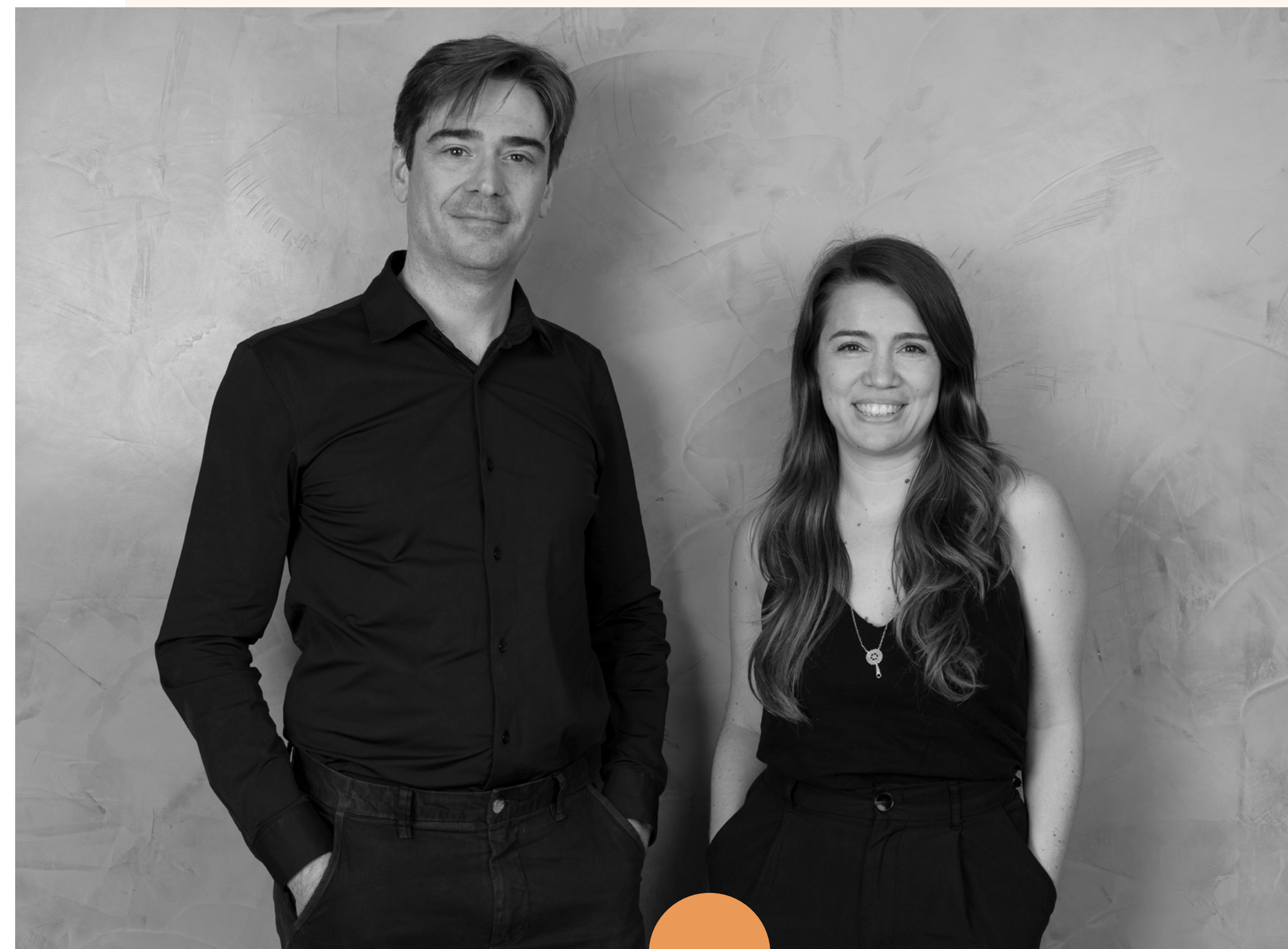
A fachada de materiais leves e cores claras foi pensada para receber a inserção artística no acesso da edificação, criando um ponto de destaque e conexão entre arte, arquitetura e cidade.

Os apartamentos foram planejados para oferecer ao máximo o aproveitamento dos espaços, com layouts eficientes e acabamentos que reforçam a sensação de conforto e praticidade.

No topo do edifício, a área de lazer com piscina na cobertura se destaca como um refúgio urbano, um espaço concebido para momentos de descanso, socialização e contemplação.

”

PROJETO DE ARQUITETURA



a+ arquitetura

PROJETO DE INTERIORES DAS ÁREAS COMUNS



“

As áreas comuns do projeto foram pensadas com a intenção de criar ambientes que fossem, ao mesmo tempo, aconchegantes e estimulantes, inserindo o empreendimento no dia a dia dinâmico de Copacabana.

Partindo desse princípio, os espaços combinam formas curvas bem abertas, que o olhar pode percorrer lentamente, com diagonais bem demarcadas que introduzem mudanças de direção. No térreo, essa lógica integra nichos e painéis curvos com um painel de fundo marcado por uma forte diagonal. Na cobertura, as diagonais do bloco dialogam com o banco curvo que, integrado à borda da piscina, serpenteia toda a área externa.

A composição de elementos contrastantes também direcionou a escolha dos materiais e acabamentos. Superfícies lisas e com limites precisos – painéis em marcenaria, pisos em porcelanato – convivem lado a lado com revestimentos mais porosos e irregulares – texturas nas paredes, azulejos com desenhos orgânicos.

Compondo com essas linguagens aparentemente opostas, o projeto expressa o “clima” de Copacabana, criando uma ambiência geral descontraída, mas também refinada e, sobretudo, cheia de vivacidade.

”

Be.in.Rio

POMPEU LOUREIRO 110

- GARDEN DE 65,50 M²
- UP GARDEN DE 65,02 M²
- APARTAMENTOS DE 30,69 M² A 32,98 M²
- DOUBLE SUITES DE 46,54 M² A 64,35 M²
- COBERTURA DE 80,01 M²

Portaria com minimercado, espaço delivery, bicicletário e lazer no rooftop completam a experiência.

Fachada



Embasamento



Portaria



Be.in.Rio
HOTEL

Be.in.Rio
POPEU LOUREIRO

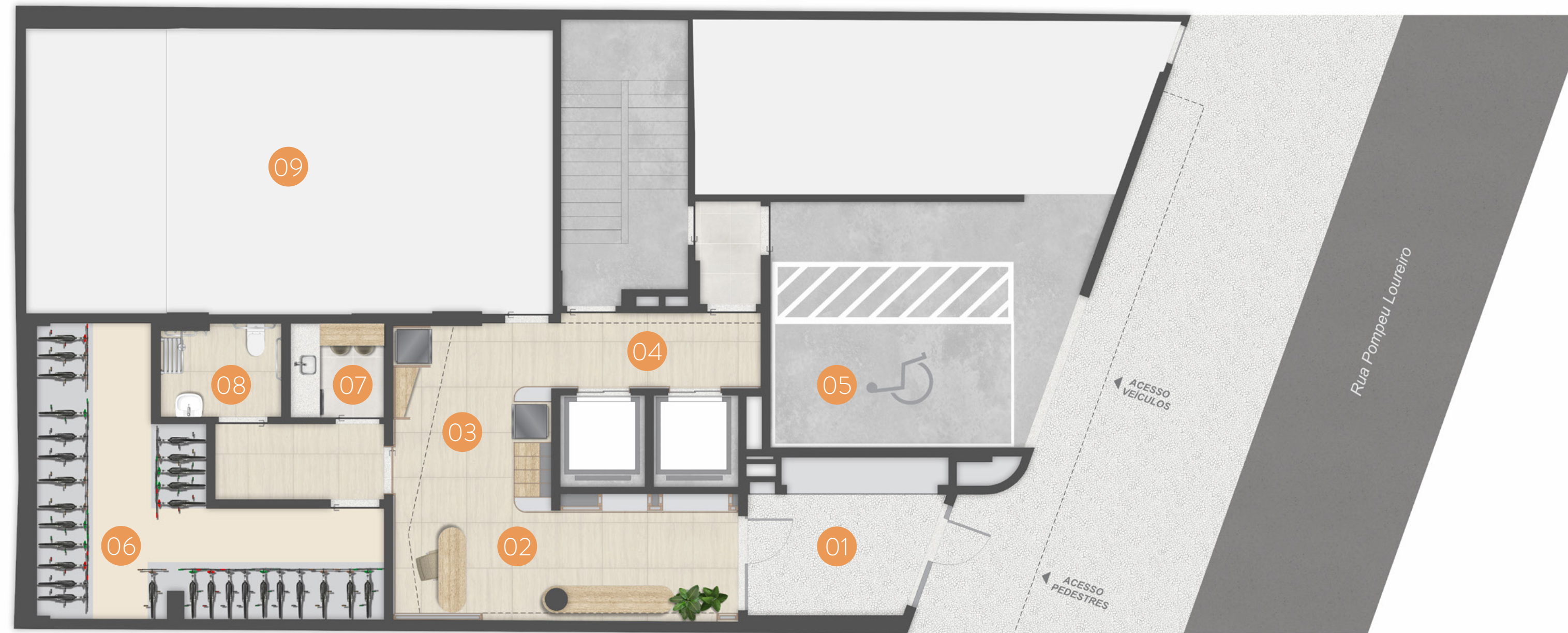
MINI MARKET





Bicicletário

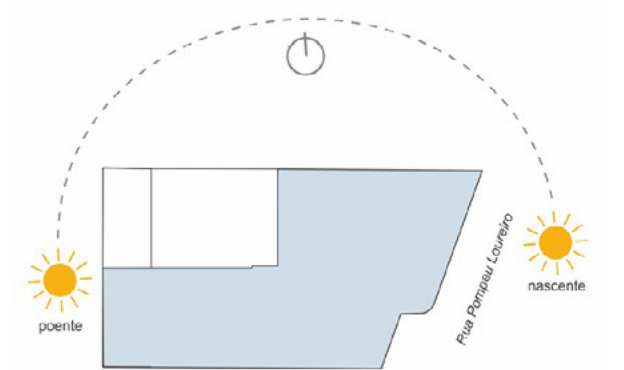
TÉRREO



- 01 Pulmão de Acesso
- 02 Portaria
- 03 Minimercado e Espaço Delivery
- 04 Hall de elevadores
- 05 Vaga de carga e descarga/PCD
- 06 Bicicletário
- 07 Administração e copa
- 08 Banheiro PCD
- 09 Unidade privativa

NOTAS:

1. Os equipamentos, mobiliários e elementos decorativos (quadros, tapetes, livros, almofadas, cortinas) constantes do presente material são referenciais, podendo sofrer revisão de modelos, especificações e quantidades, sem aviso prévio, não sendo entregues os utensílios, adornos e acessórios eventualmente previstos nas imagens. A incorporadora não se responsabiliza por elementos decorativos representados nas ilustrações artísticas. 2. O empreendimento será entregue com a vegetação implantada por meio de mudas, conforme especificação do projeto paisagístico. As imagens aqui apresentadas representam artisticamente a fase adulta das espécies, que será atingida ao longo do tempo.



ESPAÇO

Be.in.Rio

UM ROOFTOP PARA CONTEMPLAR
O FIM DO DIA OU COMEÇAR A NOITE
SEM PRESSA.



Espaço Be.In.Rio

*Consultar a nota legal 16 no final deste material.







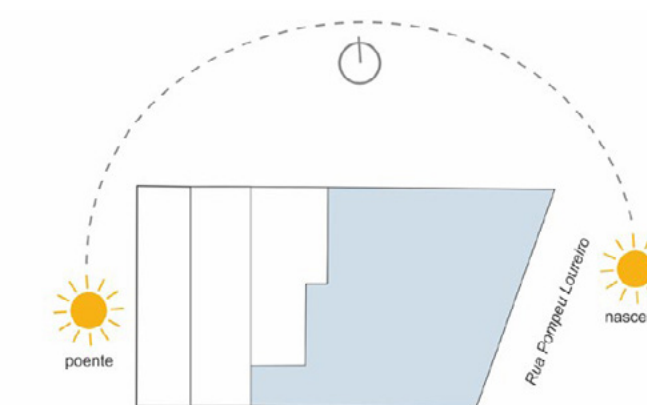
ROOFTOP



- 01 Piscina
- 02 Sauna
- 03 Lounge descoberto
- 04 Gourmet
- 05 Banheiro PCD
- 06 Hall dos elevadores
- 07 Unidade privativa

NOTAS:

1. Os equipamentos, mobiliários e elementos decorativos (quadros, tapetes, livros, almofadas, cortinas) constantes do presente material são referenciais, podendo sofrer revisão de modelos, especificações e quantidades, sem aviso prévio, não sendo entregues os utensílios, adornos e acessórios eventualmente previstos nas imagens. A incorporadora não se responsabiliza por elementos decorativos representados nas ilustrações artísticas. 2. O empreendimento será entregue com a vegetação implantada por meio de mudas, conforme especificação do projeto paisagístico. As imagens aqui apresentadas representam artisticamente a fase adulta das espécies, que será atingida ao longo do tempo.





FUNCIONALIDADE E CONFORTO
QUE CAMINHAM LADO A LADO.

Garden 101



Apartamento 802



Apartamento 704





Garden 101

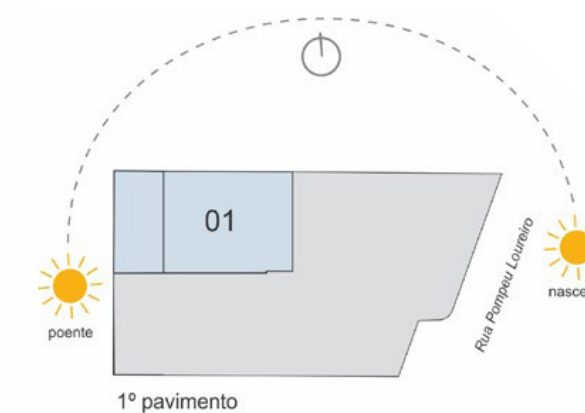
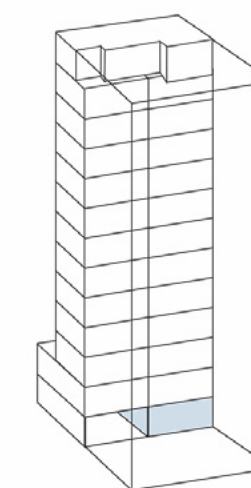
GARDEN 101

ÁREA PRIVATIVA: 65,50 M²
PLANTA PADRÃO
DOUBLE SUITES



NOTAS:

1. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
2. Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no Memorial Descritivo.
3. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
4. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
6. Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna. Verificar imagens ilustrativas.
7. A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
8. A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro, conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
9. A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double será ofertada em contratação através do programa B.Choice, podendo ter custo adicional.
10. O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.



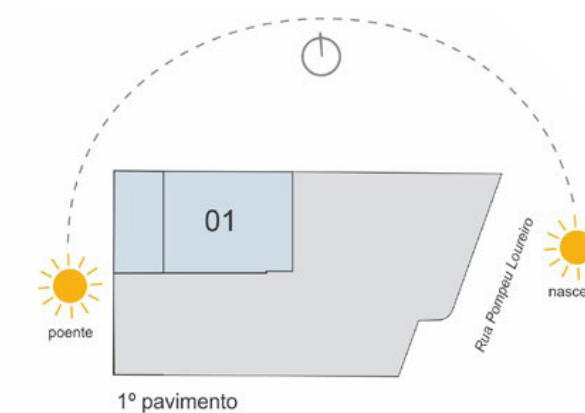
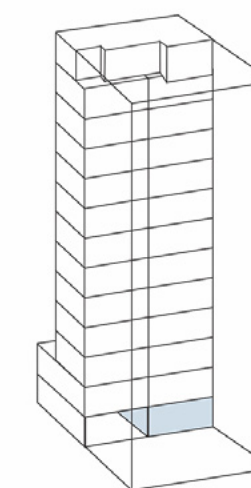
GARDEN 101

ÁREA PRIVATIVA: 65,50 M²
PLANTA PADRÃO
OPÇÃO STUDIO



NOTAS:

1. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
2. Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no Memorial Descritivo.
3. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
4. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
6. Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna. Verificar imagens ilustrativas.
7. A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
8. A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro, conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
9. A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double será ofertada em contratação através do programa B.Choice, podendo ter custo adicional.
10. O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.



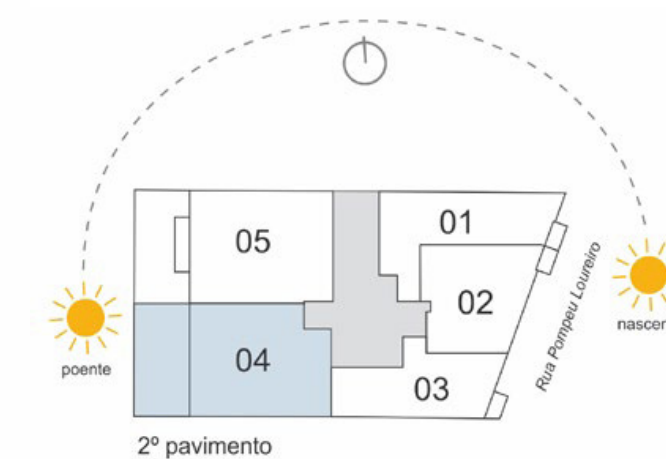
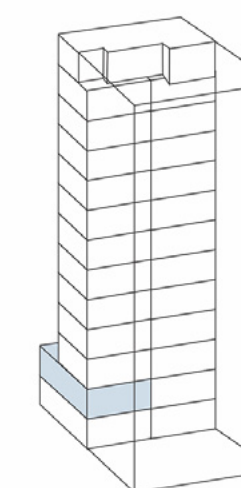
UP GARDEN 204

ÁREA PRIVATIVA: 65,02 M²
PLANTA PADRÃO
DOUBLE SUITES



NOTAS:

1. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
2. Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no Memorial Descritivo.
3. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
4. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
6. Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna. Verificar imagens ilustrativas.
7. A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
8. A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro, conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
9. A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double será ofertada em contratação através do programa B.Choice, podendo ter custo adicional.
10. O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.



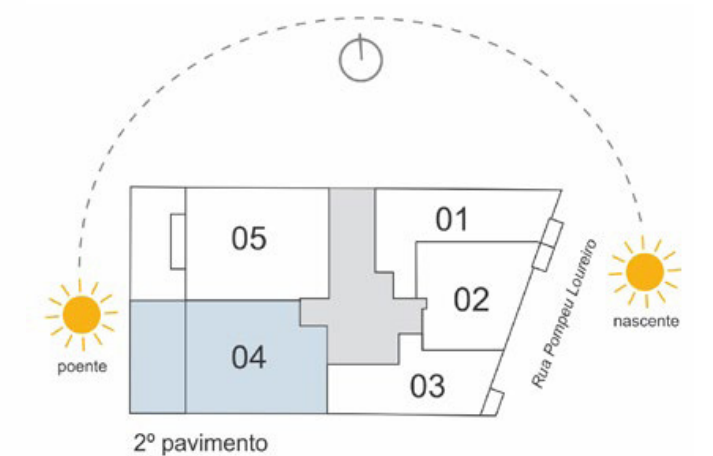
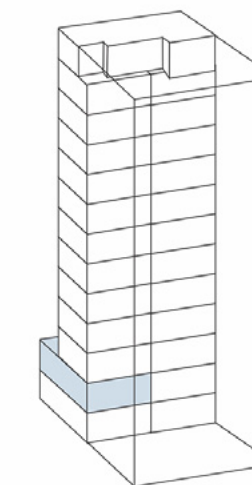
UP GARDEN 204

ÁREA PRIVATIVA: 65,02 M²
OPÇÃO STUDIO



NOTAS:

1. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
2. Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no Memorial Descritivo.
3. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
4. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
6. Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna. Verificar imagens ilustrativas.
7. A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
8. A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro, conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
9. A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double será ofertada em contratação através do programa B.Choice, podendo ter custo adicional.
10. O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.







APARTAMENTOS

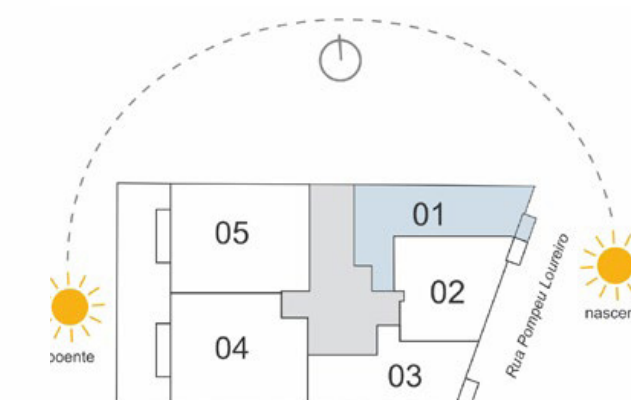
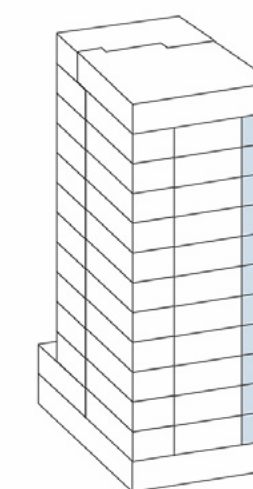
201 A 1201

ÁREA PRIVATIVA: 32,42 M²
PLANTA PADRÃO



NOTAS:

1. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
2. Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no Memorial Descritivo.
3. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
4. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
6. Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna. Verificar imagens ilustrativas.
7. A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
8. A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro, conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
9. A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double será ofertada em contratação através do programa B.Choice, podendo ter custo adicional.
10. O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.



APARTAMENTOS

202 A 802

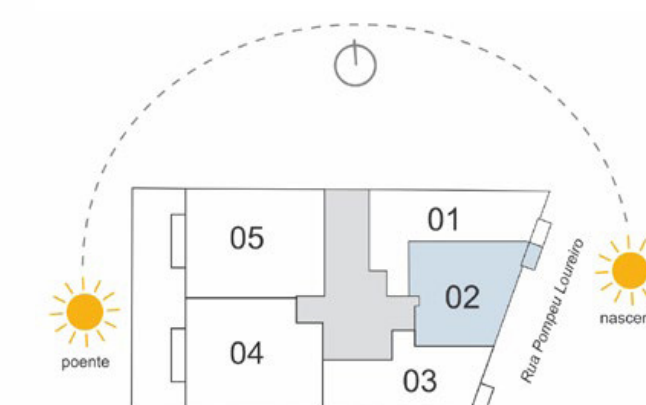
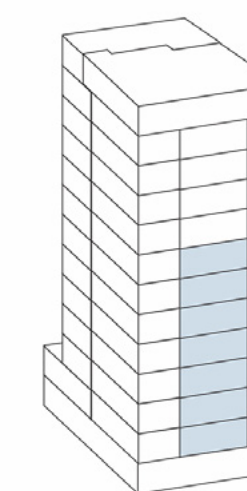
ÁREA PRIVATIVA: 32,98 M²

PLANTA PADRÃO



NOTAS:

1. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
2. Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no Memorial Descritivo.
3. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
4. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
6. Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna. Verificar imagens ilustrativas.
7. A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
8. A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro, conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
9. A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double será ofertada em contratação através do programa B.Choice, podendo ter custo adicional.
10. O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.



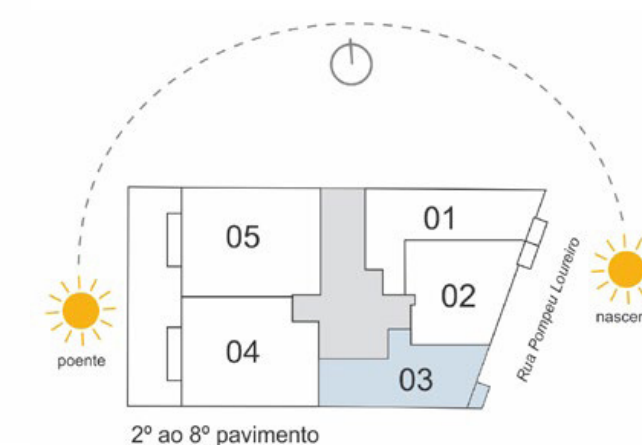
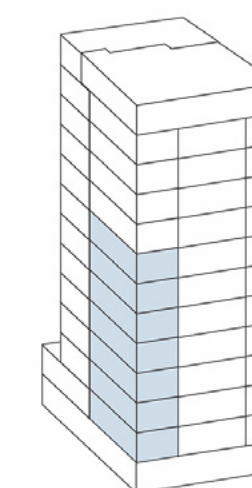
APARTAMENTOS
203 A 803

ÁREA PRIVATIVA: 30,69 M²
PLANTA PADRÃO



NOTAS:

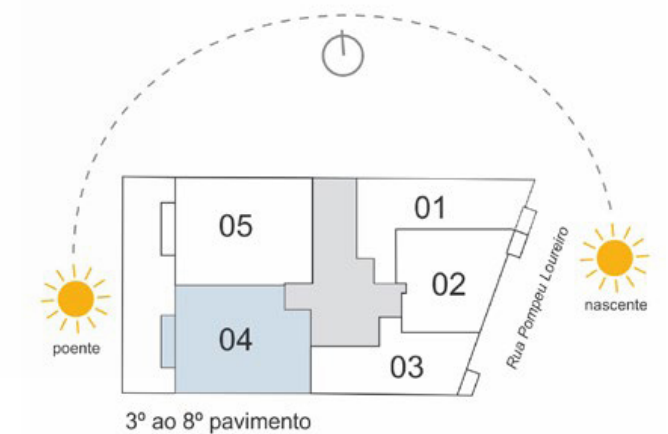
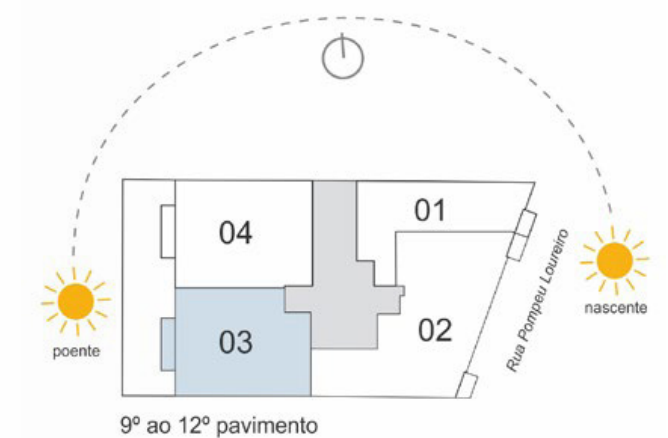
1. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
2. Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no Memorial Descritivo.
3. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
4. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
6. Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna. Verificar imagens ilustrativas.
7. A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
8. A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro, conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
9. A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double será ofertada em contratação através do programa B.Choice, podendo ter custo adicional.
10. O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.



APARTAMENTOS

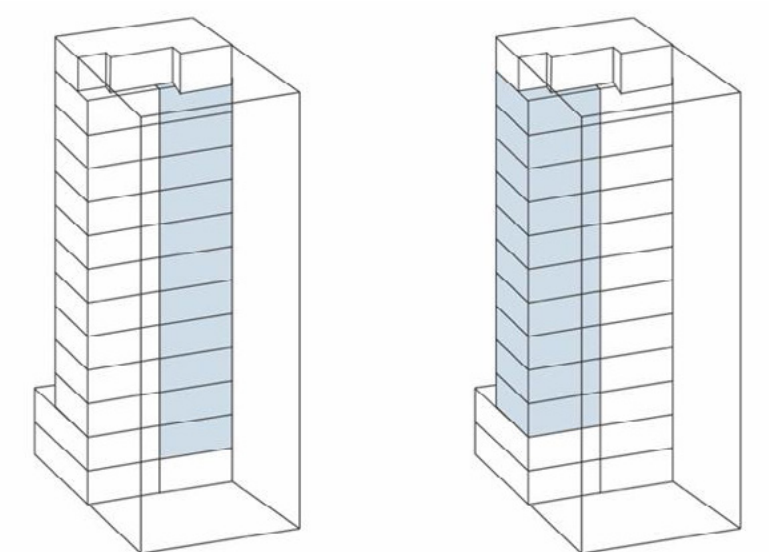
304 A 804
903 A 1203

ÁREA PRIVATIVA: 46,54 M²
PLANTA PADRÃO
DOUBLE SUITES



NOTAS:

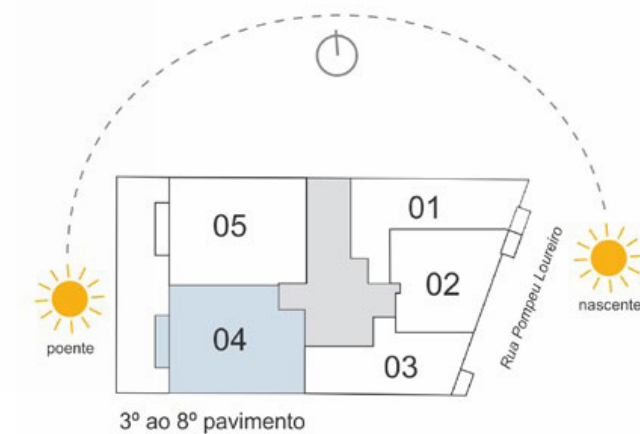
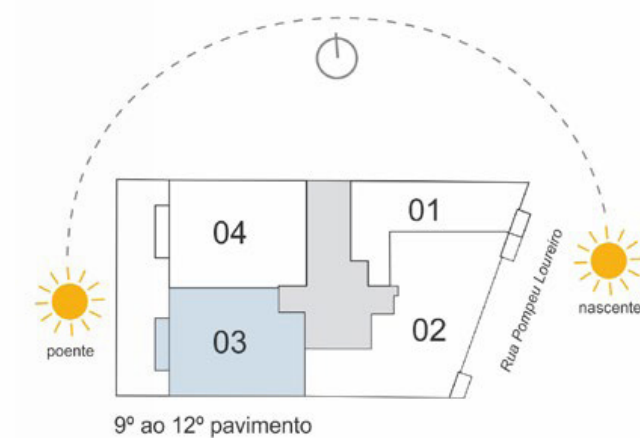
1. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
2. Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no Memorial Descritivo.
3. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
4. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
6. Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna. Verificar imagens ilustrativas.
7. A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
8. A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro, conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
9. A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double será ofertada em contratação através do programa B.Choice, podendo ter custo adicional.
10. O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.



APARTAMENTOS

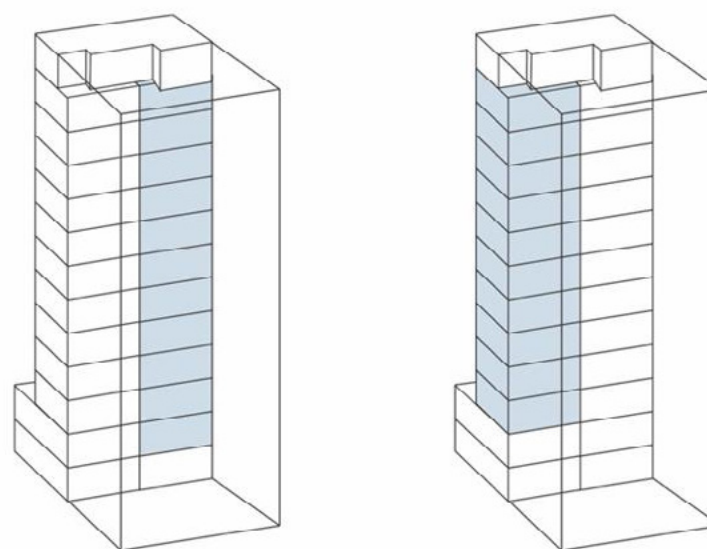
304 A 804
903 A 1203

ÁREA PRIVATIVA: 46,54 M²
OPÇÃO STUDIO



NOTAS:

1. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
2. Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no Memorial Descritivo.
3. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
4. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
6. Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna. Verificar imagens ilustrativas.
7. A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
8. A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro, conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
9. A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double será ofertada em contratação através do programa B.Choice, podendo ter custo adicional.
10. O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.



APARTAMENTOS

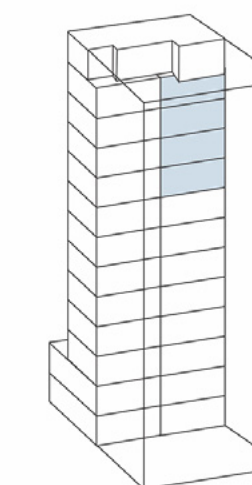
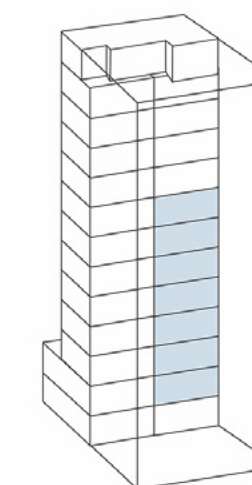
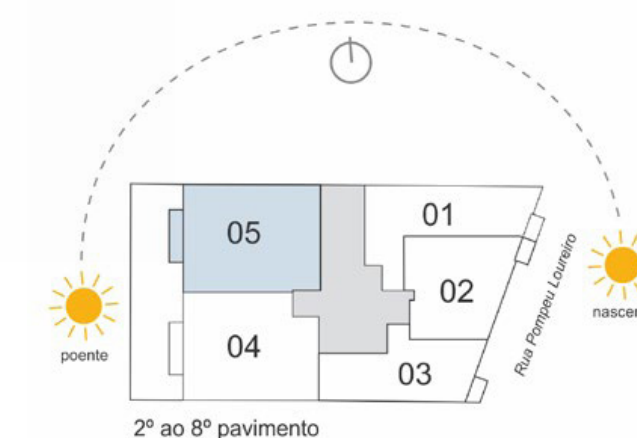
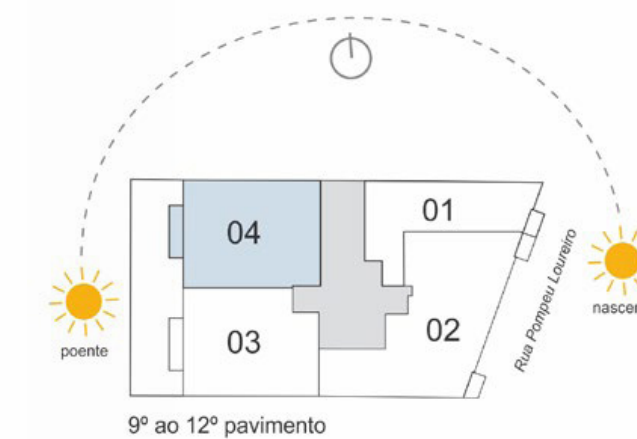
205 A 805
904 A 1204

ÁREA PRIVATIVA: 48,22 M²
PLANTA PADRÃO
DOUBLE SUITES



NOTAS:

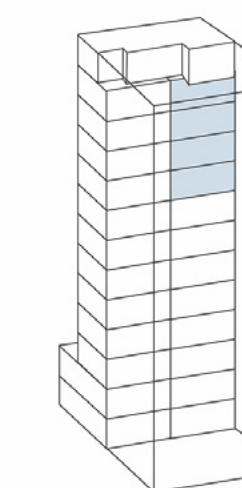
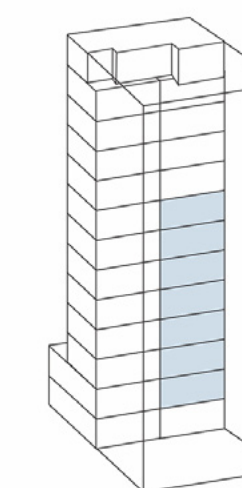
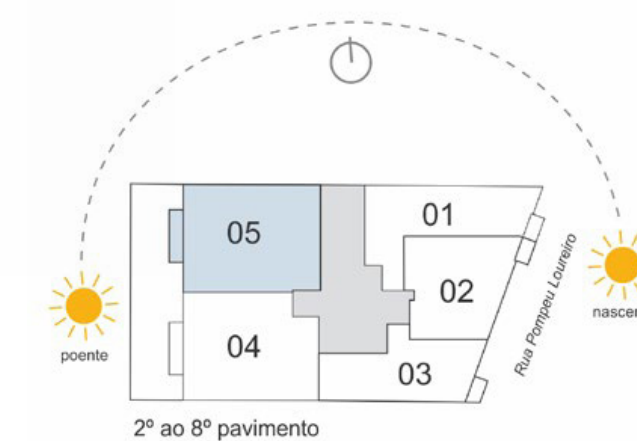
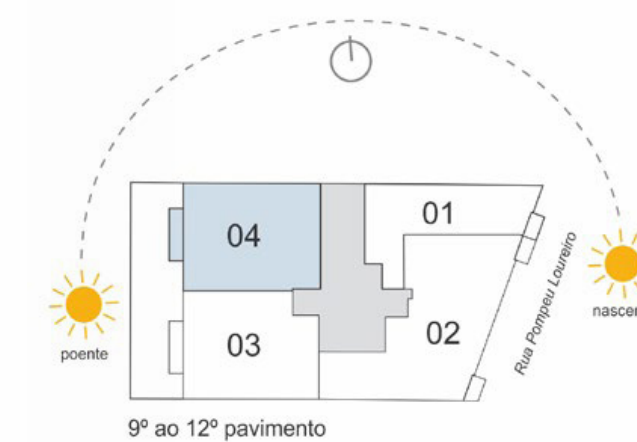
1. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
2. Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no Memorial Descritivo.
3. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
4. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
6. Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna. Verificar imagens ilustrativas.
7. A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
8. A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro, conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
9. A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double será ofertada em contratação através do programa B.Choice, podendo ter custo adicional.
10. O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.



APARTAMENTOS

205 A 805
904 A 1204

ÁREA PRIVATIVA: 48,22 M²
OPÇÃO STUDIO



NOTAS:

1. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
2. Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no Memorial Descritivo.
3. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
4. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
6. Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna. Verificar imagens ilustrativas.
7. A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
8. A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro, conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
9. A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double será ofertada em contratação através do programa B.Choice, podendo ter custo adicional.
10. O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.

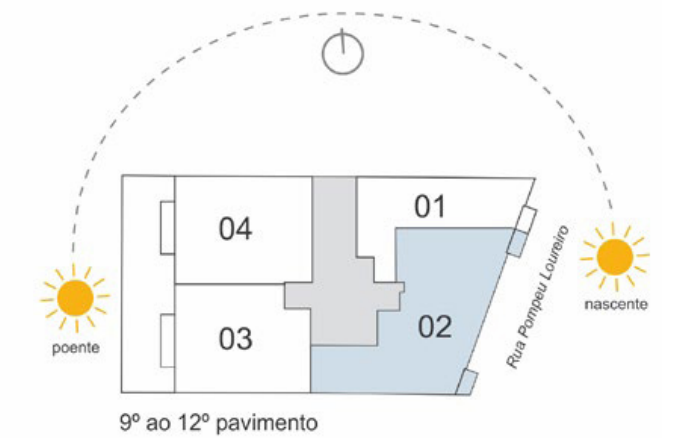
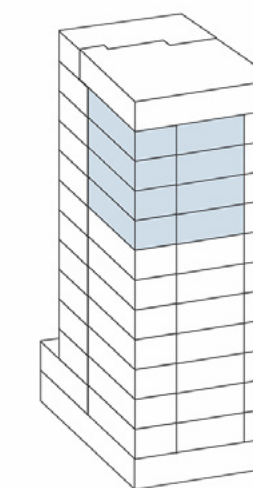
APARTAMENTOS
902 A 1202

ÁREA PRIVATIVA: 64,35 M²
PLANTA PADRÃO
DOUBLE SUITES



NOTAS:

1. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
2. Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no Memorial Descritivo.
3. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
4. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
6. Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna. Verificar imagens ilustrativas.
7. A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
8. A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro, conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
9. A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double será ofertada em contratação através do programa B.Choice, podendo ter custo adicional.
10. O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.



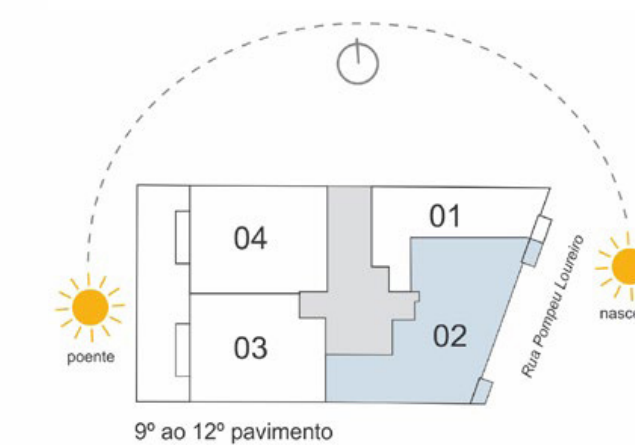
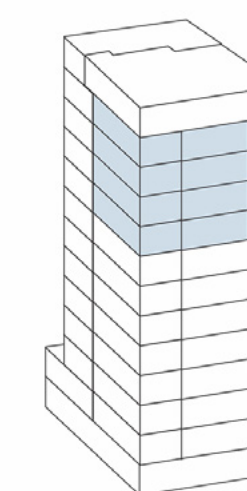
APARTAMENTOS
902 A 1202

ÁREA PRIVATIVA: 64,35 M²
OPÇÃO STUDIO



NOTAS:

1. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
2. Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no Memorial Descritivo.
3. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
4. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
6. Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna. Verificar imagens ilustrativas.
7. A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
8. A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro, conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
9. A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double será ofertada em contratação através do programa B.Choice, podendo ter custo adicional.
10. O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.





COBERTURA

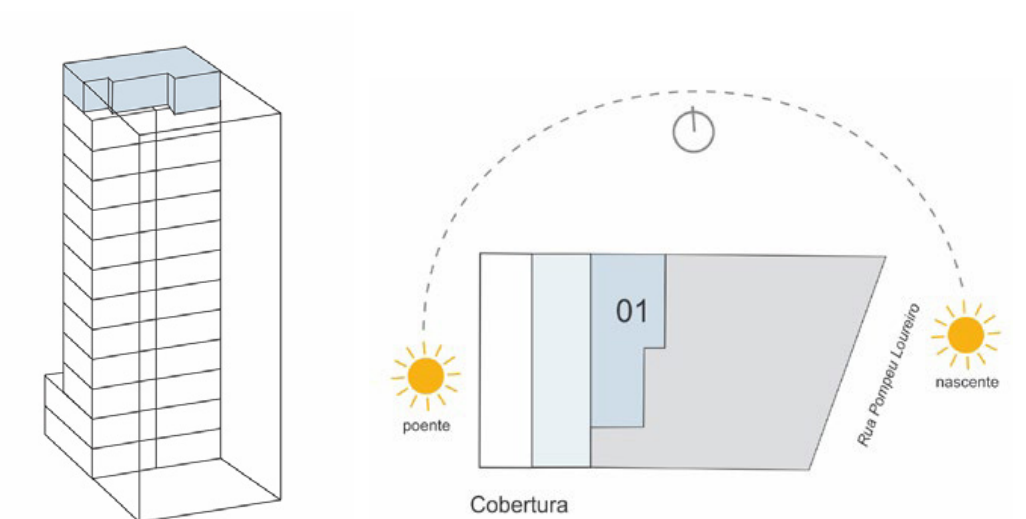
1301

ÁREA PRIVATIVA: 80,01 M²
PLANTA PADRÃO



NOTAS:

1. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos são sugestões de decoração, não fazendo parte integrante do contrato.
2. Os acabamentos em suas cores e formas são ilustrativos e estão especificados no Memorial Descritivo.
3. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas, estruturais ou das posturas municipais e de concessionárias ou de condições do entorno, verificadas no decorrer da obra.
4. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.
5. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
6. Poderá haver variação em elementos decorativos e brises na fachada nas varandas em função do pavimento ou coluna. Verificar imagens ilustrativas.
7. A unidade será entregue com infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo split ou multi-split, as evaporadoras e condensadoras poderão sofrer mudanças de posição, caso necessário. Os condensadores ficarão na fachada em suporte que não está incluído na área privativa da unidade.
8. A unidade será entregue com armário na cozinha, armário de roupas e prateleira no banheiro, conforme termo de compromisso a ser assinado no ato da compra.
9. A entrega de hidro e de bancada nos gardens ou a unificação das unidades double será ofertada em contratação através do programa B.Choice, podendo ter custo adicional.
10. O layout é meramente ilustrativo e não será entregue, exceto os móveis planejados que fizerem parte do termo promocional assinado pelo cliente.



DIFERENCIAIS DAS UNIDADES PRIVATIVAS

- Acesso com **fechadura eletrônica**, para mais praticidade e segurança.
- **Bancada com cooktop elétrico** de 2 bocas, misturador de bica alta e infraestrutura para máquina lava-e-seca.
- **Armários integrados**, aproveitando melhor o espaço.
- Infraestrutura para **ar-condicionado split**.*
- **Infraestrutura para cabeamento** de Internet, TV por assinatura e telefone.

*A infraestrutura do sistema de ar-condicionado tipo split ou multi-split compreende o dreno da evaporadora, a tubulação de cobre com isolamento térmico, os cabos de força com comando e o ponto de força no quadro elétrico. Ao proprietário caberá a compra dos equipamentos internos e externos, bem como a integração dos mesmos à infraestrutura fornecida.



DIFERENCIAIS DAS ÁREAS COMUNS

- **Lazer na cobertura**, com espaço gourmet, piscina, sauna a vapor e terraço descoberto.
- Área de lazer assinada pelo escritório **Rio Arquitetura**, equipada e mobiliada conforme o projeto de decoração.
- **Espaço delivery** no térreo, integrado à portaria.
- **Bicicletário**.
- **Minimercado** na portaria*.
- **Piscina aquecida** na área comum de lazer.
- Arte do **Coletivo Muda** na fachada.

*O gerenciamento e a contratação da empresa deverão ser feitos pelo condomínio.



Espaço Be.In.Rio



SEGURANÇA E TECNOLOGIA

- **Controle por sistema digital** para acesso de pedestres e veículos.
- **Antecâmara de segurança** com controle digital de acesso de pedestres.
- **Infraestrutura para portaria remota**, com monitoramento por empresa especializada.
- Infraestrutura para **monitoramento remoto**.
- **Sistema de monitoramento digital** nos halls dos elevadores das áreas comuns e dos pavimentos..
- **Alarme antipânico com botão SOS** na piscina da área comum.
- **Sistema de detecção e alarme de fumaça** em pontos estratégicos.
- **Sistema de combate a incêndio** com sprinklers.
- **Gerador de energia** para emergências condominiais prioritárias (iluminação de escape, 1 elevador e pressurização das escadas).
- **Wi-Fi nas áreas comuns sociais** (portaria e Espaço Be.in.Rio).
- **Bicicletário equipado** com compressor de ar e tomada para recarga de bicicleta elétrica.



SUSTENTABILIDADE

- **Placas fotovoltaicas** para redução do consumo de energia das áreas comuns.
- Fachada revestida com textura e porcelanato, **reduzindo custos de manutenção**.
- Uso de **esquadrias de alumínio** que têm uma fabricação menos poluente e propriedades que proporcionam melhor vedação para o ambiente interno. com melhor vedação acústica e térmica.
- Projeto em conformidade **com as normas de conforto acústico e térmico**.
- **Bacias sanitárias** com duplo acionamento.
- **Medidas de eficiência energética** com uso de LED, otimização e controle da iluminação, e melhor aproveitamento da luz natural.
- **Sensores de presença nas luzes** das escadas, dos halls e das áreas de serviço, como as lixeiras.
- Medidores para água individualizados, facilitando o controle de consumo.

FICHA TÉCNICA

Nome do Edifício: Be.in.Rio Pompeu Loureiro 110

Endereço: Rua Pompeu Loureiro, 110 - Copacabana

Área do terreno: 262,17 m²

Área construída: 2.973,62 m²

Número de blocos: 1

Tipo de empreendimento: Residencial multifamiliar

Número de pavimentos:

- 1 subsolo técnico.
- 1 pavimento térreo: área de uso comum, área técnica e 1 unidade residencial double.
- 11 pavimentos tipo
- Pavimento de cobertura: 1 unidade residencial, área de uso comum e área técnica.

Número de unidades por pavimento:

1º pavimento: 1 unidade garden

2º pavimento: 3 unidades apartamento e 2 unidades double studio (sendo 1 unidade up garden)

3º ao 8º pavimento: 3 unidades apartamento e 2 unidades double studio

9º e 12º pavimentos: 1 unidade apartamento e 3 unidades double studio

Cobertura: 1 unidade studio com terraço descoberto + espaço be.in.rio com área gourmet, banheiro pcd, lounge descoberto, piscina com deck, sauna a vapor e área técnica (CME e boiler)

Número total de unidades: 53

Tipologia das unidades:

- 1 unidade garden
- 1 unidade up garden
- 25 unidades apartamento
- 25 unidades double suites
- 1 unidade cobertura

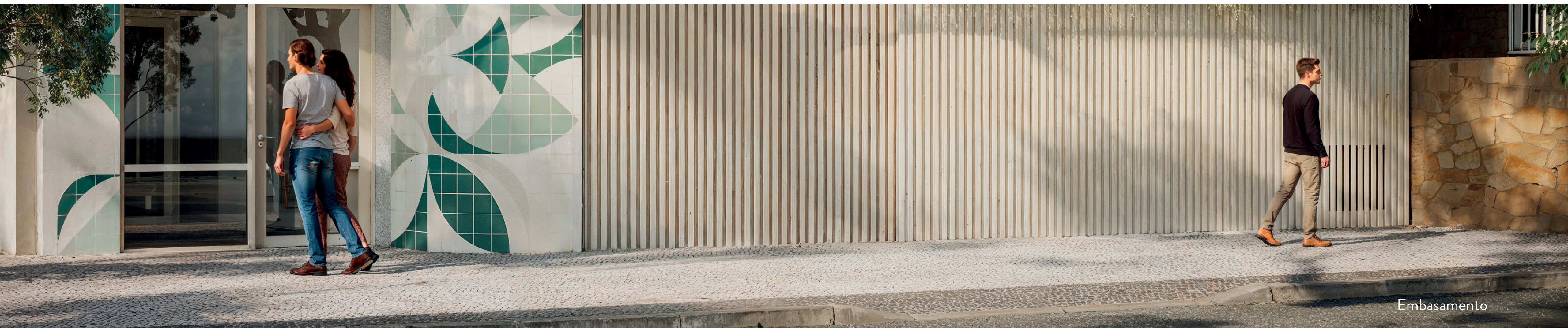
Número de elevadores: 2 elevadores por pavimento

Projeto de arquitetura: A+ Arquitetura

Projeto de interiores das áreas comuns: Rio Arquitetura

Incorporação e realização: Opportunity Imobiliário

Assessoria imobiliária: Brix Consultoria



CONHEÇA A COLEÇÃO BE.IN.RIO



BE.IN.RIO PRAIA COPACABANA

UP GARDENS DE 50,06 M² A 55,23 M²
APARTAMENTOS DE 37,12 M² A 49,74 M²
DOUBLE SUITES DE 74,83 M² A 91,09 M²
COBERTURA DE 139,46 M² A 153,24 M²

Siqueira Campos, 37



BE.IN.RIO PAUL REDFERN 40

GARDENS DE 48,40 M² A 53,96 M²
APARTAMENTOS DE 41,18 M² A 45,39 M²
DOUBLE SUITES DE 83,80 M² A 87,85 M²
COBERTURA DUPLEX DE 134,80 M²

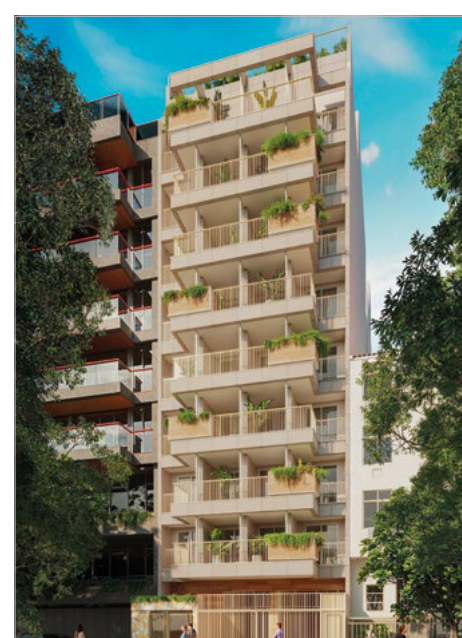
Paul Redfern, 40



BE.IN.RIO NASCIMENTO SILVA 387

GARDENS DE 45,77 M² A 46,89 M²
UP GARDENS DE 52,29 M² E 53,31 M²
APARTAMENTOS DE 36,50 M² A 44,82 M²
DOUBLE SUITES DE 73,47 M² A 74,83 M²
COBERTURAS LINEARES DE 69,21 M² E 75,16 M²

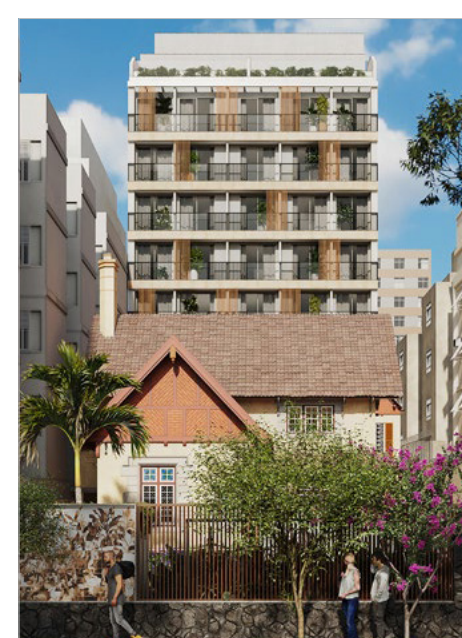
Nascimento Silva, 387



BE.IN.RIO PRUDENTE 589

GARDENS DE 47,54 M² A 61,60 M²
UP GARDENS DE 75,22 M² E 76,79 M²
APARTAMENTOS DE 38,07 M² A 43,65 M²
DOUBLE SUITES DE 61,36 M² A 77,17 M²
COBERTURAS LINEARES DE 78,72 M² E 83,45 M²

Prudente de Morais, 589



BE.IN.RIO PRUDENTE 1356

GARDENS DE 40,97 M² A 114,86 M²
APARTAMENTOS DE 34,01 M² A 67,35 M²
DOUBLE SUITES DE 68,79 M²
COBERTURAS DE 80,58 M² E 86,13 M²

Prudente de Morais, 1356



BE.IN.RIO BARÃO DA TORRE

UP GARDENS DE 57,71 M² E 59,06 M²
APARTAMENTOS DE 34,69 M² A 42,15 M²
DOUBLE SUITES DE 74,55 M² E 74,63 M²
COBERTURA LINEAR DE 73,04 M²

Barão da Torre, 662



BE.IN.RIO PRAIA IPANEMA

APARTAMENTOS DE 43 M² A 51 M²
DOUBLE SUITES DE 87 M²
COBERTURAS DUPLEX DE 183 M² A 199 M²

Gomes Carneiro, 30



BE.IN.RIO TONELERO

UP GARDENS DE 56 M² A 60 M²
APARTAMENTOS DE 29 M² A 39 M² DOUBLE
SUITES DE 65 M² A 73 M² COBERTURAS
LINEARES DE 62 M² E 67 M²

Tonelero, 61



BE.IN.RIO ARPOADOR

APARTAMENTOS, DOUBLE SUITES
OU TRIPLEX DE 43,10 M² A 92,11 M² E
COBERTURA DUPLEX DE 89,70 M²

Bulhões de Carvalho, 396



B.RIO LEOPOLDO MIGUEZ

APARTAMENTOS DE 33,56 M² A 69,33 M²,
COM OPÇÃO DE DOUBLE SUITES.

Leopoldo Miguez, 10

OPPORTUNITY

IMOBILIÁRIO

Desde 1996, o Opportunity Fundo de Investimento Imobiliário desenvolve projetos de excelência com uma equipe altamente qualificada e focada na busca dos melhores negócios no segmento.

Com olhar inovador, identifica locais que tenham alto potencial de valorização e desenvolve projetos cuidadosamente pensados desde a criação da sua identidade e conceito arquitetônico à escolha dos espaços e acabamentos diferenciados.

A estética com atenção aos detalhes é fruto do trabalho de uma equipe multidisciplinar e de uma rede de parceiros que acreditam no desenvolvimento de projetos únicos para cada público e local.

Um dos maiores fundos de investimento imobiliário do país, com mais de 3 milhões de metros quadrados desenvolvidos. A área imobiliária do Opportunity atua sobretudo no Rio de Janeiro, no Espírito Santo e no Distrito Federal.

NOTA LEGAL

1. Todas as perspectivas, plantas, fotos e imagens contidas neste material publicitário são meramente ilustrativas, seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. **2.** As unidades privativas e áreas comuns do projeto serão entregues obedecendo ao projeto executivo e conforme as especificações constantes do Memorial Descritivo, que prevalecerá em caso de conflito com qualquer outro material ou informação relativa ao empreendimento, e este poderá sofrer alteração sem aviso prévio em função de posturas municipais, legais e concessionárias. **3.** No interesse do bom andamento da obra, a construtora poderá substituir quaisquer especificações de material descritas neste Memorial Descritivo por similar de mesma qualidade, sempre que encontrar dificuldades em sua aquisição, a fim de evitar atraso em seu cronograma. As padronagens serão definidas de modo a obter-se harmonia e bom gosto na concretização final da unidade. **4.** A infraestrutura do sistema de ar-condicionado tipo split ou multi-split compreende o dreno da evaporadora, a tubulação de cobre com isolamento térmico, os cabos de força com comando e o ponto de força no quadro elétrico. Ao proprietário caberá a compra dos equipamentos internos e externos, bem como a integração dos mesmos à infraestrutura fornecida. **5.** A decoração, iluminação, equipamentos e mobiliário das unidades privativas são apenas sugestões, não fazendo parte integrante da unidade. **6.** Os equipamentos, mobiliários e elementos decorativos (quadros, tapetes, livros, almofadas, cortinas) constantes do presente material são referenciais, podendo sofrer revisão de modelos, especificações e quantidades, sem aviso prévio, não sendo entregues os utensílios, adornos e acessórios eventualmente previstos nas imagens. A incorporadora não se responsabiliza por elementos decorativos representados nas ilustrações artísticas. **7.** O empreendimento será entregue com a vegetação implantada por meio de mudas, conforme especificação do projeto paisagístico. As imagens apresentadas nos desenhos, artes, perspectivas, anúncios ou qualquer outra forma de veiculação representam artisticamente a fase adulta das espécies, que será atingida ao longo do tempo. **8.** As imagens, ilustrações, plantas humanizadas referentes ao empreendimento apresentados no stand de vendas, folder, material publicitário, outdoors, anúncios ou qualquer outra forma de veiculação são meramente ilustrativas, podendo apresentar variações em relação à obra final em função do desenvolvimento dos projetos executivos, da necessidade de adequações técnicas ou do atendimento a postulados legais. **9.** As vistas apresentadas nas imagens são meramente ilustrativas, podendo não retratar a realidade do local do empreendimento. **10.** As unidades serão entregues com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros. **11.** Não serão admitidas modificações nas unidades ao longo do andamento das obras, exceto as eventualmente oferecidas pela incorporadora. **12.** A configuração e os níveis da implantação do empreendimento estão sujeitos a alterações decorrentes de exigências técnicas e estruturais, ao atendimento das posturas municipais, concessionárias e condições do entorno. **13.** As imagens de áreas privativas podem possuir configurações diferentes do padrão do empreendimento, no que diz respeito à opção de planta e acabamentos, rebaxos, sancas decorativas, mobiliários e artigos decorativos, não sendo parte integrante do contrato. Para informações sobre o padrão do apartamento, consultar o Memorial Descritivo. **14.** As áreas de lazer, vias, vagas e circulação do empreendimento estão sujeitas a alterações decorrentes das exigências das posturas municipais, concessionárias e condições do local. **15.** Eventualmente, para atendimento de necessidades técnicas, poderão ser executados shafts e/ou enchimentos, bem como poderão ser alteradas as posições de peças sanitárias. **16.** A incorporadora não se responsabiliza pelas construções vizinhas ao empreendimento. Itens como acréscimo nas edificações existentes no entorno, aberturas de janelas, alterações de afastamentos, entre outras condições dos imóveis de terceiros, podem ser verificados no local, cabendo ao Poder Público fiscalizar a regularidade das construções vizinhas ao empreendimento. **17.** As informações contidas em todo material publicitário veiculado são meramente ilustrativas, não se configurando como parte de qualquer instrumento legal, podendo, inclusive, ser alteradas sem aviso prévio. **18.** As unidades 101, 204, 304 a 804, 903 a 1203, 205 a 805, 904 a 1204 e 902 a 1202 poderão ser adaptadas para acessibilidade conforme a Lei nº 13.146, de 6 de julho de 2015, que instituiu a Lei Brasileira de Inclusão da Pessoa com Deficiência - Estatuto da Pessoa com Deficiência. O cliente precisa solicitar a adaptação até o início das obras. **19.** PRPA: Bianca de Souza Bruno - CAU A62283-4 | PREO: Raphael Monerat Leite Maia - CREA: 2010143718. **20.** Memorial de Incorporação registrado em 14/11/2025, no R-6 da matrícula nº 135.184 do 5º Registro de Imóveis do Rio de Janeiro.



Be.in.Rio
COLEÇÃO

Incorporação e realização:

OPPORTUNITY
IMOBILIÁRIO

Assessoria
imobiliária:

Brix

Sofisticação e exclusividade na Zona Sul do Rio.