

# *Sejam bem-vindos a um novo capítulo*

Depois de 14 anos sendo referência no urbano vertical, a City inaugura uma nova forma de viver o extraordinário.



DO URBANO AO

*urbanismo*

# city

URBANISMO

A experiência City agora avança para um novo território: o desenvolvimento de condomínios horizontais.

Projetos pensados para ampliar possibilidades de viver de forma extraordinária: com mais espaço, natureza e qualidade de vida.



# UMA HISTÓRIA QUE JÁ COMEÇA GRANDE

A união entre duas empresas que compartilham o mesmo compromisso com planejamento, responsabilidade territorial e visão de futuro.

Uma parceria criada para desenvolver projetos capazes de gerar valor para a cidade e para quem escolhe viver neles, com um **landbank** de mais de R\$1,3 bilhão para futuros lançamentos.



**PRNB**  
URBANISMO

+

**city**  
URBANISMO

# CONCEITO CITY URBANISMO

Pilares que guiam todos os projetos da marca.

## COMUNIDADE

Resgatar o senso de vizinhança. As confrarias. A convivência. Os encontros. Um urbanismo que idealiza o prazer de se encontrar, olhar nos olhos e pertencer.

## SOLIDEZ

Segurança patrimonial. Urbanismo com DNA City é um investimento que une bem-estar, alto padrão e rentabilidade. Um patrimônio seguro, uma herança para a descendência.

## VITALIDADE

Espaços que trazem saúde, oxigenação e qualidade para uma rotina livre. Um urbanismo que une arquitetura, natureza, planejamento urbano e está sempre em movimento. Inquieto.

## MEMÓRIAS

Gerar boas lembranças. O urbanismo na City é atemporal, dita tendências para gerações. Cria recordações e se funde com as histórias de quem vive nossos condomínios.



# CITÀGE

O PRIMEIRO CONDOMÍNIO HORIZONTAL CITY

An aerial photograph of a large green field, possibly a golf course or agricultural land, with a white circle and an orange triangle highlighting a specific location. The field is surrounded by a road and a cityscape in the background.

*Localização Nobre:* GO - 020, em Goiânia

A 5 minutos do Flamboyant Shopping  
Melhor saída da cidade, ao lado dos melhores serviços

# Flamboyant Shopping

Centro Cultural Oscar Niemeyer

Flex Fitness Center Alphaville

Maple Bear

Red House International School

Autódromo de Goiânia

Alpha Mall

  
**CITÀGE**

GO-020

Escola Ethos

Futuro Colégio Arena



# CONVENIÊNCIAS DA REGIÃO

## ESCOLAS

- Escola Ethos
- Maple Bear
- Futuro Colégio Arena
- Futura Red House Internacional School



The screenshot shows the top portion of a news article on the O Popular website. The header includes the logo 'JC' and 'O Popular'. A navigation menu contains links for 'ÚLTIMAS', 'POLÍTICA', 'CIDADES', 'ESPORTE', 'ECONOMIA', 'E-BOOKS', 'VÍDEOS', 'STORIES', and 'ENQUE'. The article title is 'Condomínios na região da GO-020 atraem escolas de alto padrão'. The sub-headline reads: 'Colégios tradicionais de Goiânia e até de São Paulo adquirem áreas e elaboram projetos para implantar novas unidades de ensino e atender demanda crescente'. Below the text are social media sharing icons for Facebook, X, WhatsApp, and LinkedIn. The author's name is 'Karla Jaime', with a timestamp of '3 de abril de 2026 às 23:02' and a modification date of 'Modificado em 03/04/2026, 23:18'.

JC

ANUNCIE AQUI

O Popular

ÚLTIMAS POLÍTICA CIDADES ESPORTE ECONOMIA E-BOOKS VÍDEOS STORIES ENQUE

## Condomínios na região da GO-020 atraem escolas de alto padrão

Colégios tradicionais de Goiânia e até de São Paulo adquirem áreas e elaboram projetos para implantar novas unidades de ensino e atender demanda crescente

f x whatsapp in

**Karla Jaime**  
3 de abril de 2026 às 23:02  
Modificado em 03/04/2026, 23:18

# WAVEGARDEN | FUTURA PISCINA DE ONDAS PARA SURF NA GO-020

Novidade internacional que indica  
grande valorização da região.

● GOIÂNIA ÚLTIMAS NOTÍCIAS

## Complexo com praia artificial e área residencial deve ser lançado em Goiânia até 2027



Raphael Bezerra | 30 março 2026 às 10h25

Projeto liderado pelo Grupo Flamboyant prevê estrutura com hotelaria, gastronomia e lazer na região da GO-020, em modelo de uso misto inspirado em tendências internacionais





TRINCHEIRA NA GO-020



# CITÀGE

CONDOMÍNIO HORIZONTAL

PROJETO URBANÍSTICO



PAISAGISMO

**YARA HASEGAWA**  
ARQUITETURA PAISAGÍSTICA

PROJETO DE  
INTERIORES

**L E O M A I A**

GO-020



# CITÀGE

Área de preservação

Previsão de entrega: 2030  
Terreno total: 509.796,00m<sup>2</sup>  
Total de Lotes Residenciais: 268  
Área dos Lotes Residenciais: 500 a 900m<sup>2</sup>  
Total de Lotes Comerciais: 41  
Área dos Lotes Comerciais: 760 a 1400m<sup>2</sup>  
Área de Preservação Permanente: 130.639,25m<sup>2</sup>

# PROJETO

---

Mais de

40

ambientes  
de lazer

Salão de Festas  
com 263m<sup>2</sup> para

75

pessoas  
sentadas

3

Gourmets  
climatizados e com  
churrasqueira a  
carvão

Academia com

245

metros  
quadrados

Portaria com

PÉ-  
DIREITO  
TRIPLO

Projeto de  
Interiores

L E O M A I A

Piscina coberta e  
climatizada com

25m

de raia

Apenas

268

terrenos  
exclusivos

Terrenos com  
mais de

16m

de frente\*



Rede elétrica  
subterrânea

9

quadras  
esportivas

6

MIL M<sup>2</sup>  
de Boulevard  
Central



PORTARIA SOCIAL E SERVIÇO



BOULEVARD CENTRAL | 6.000 M<sup>2</sup>



PRAINHA



SAVE  
THE  
DATE

 CITÀGE

MEETING

06/05

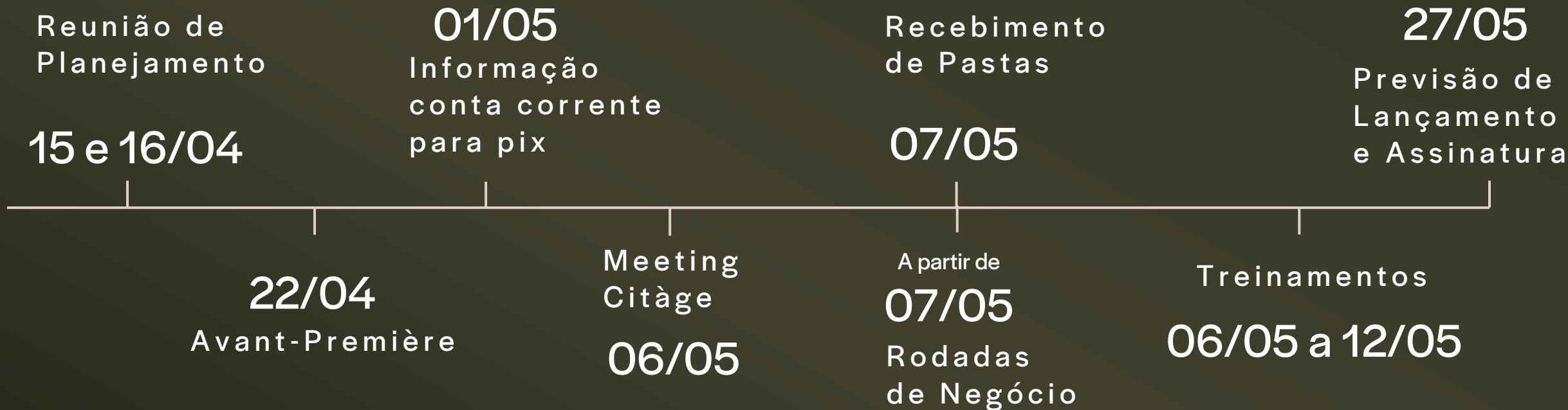
---

QUARTA-FEIRA | 08H

CENTRO DE CONVENÇÕES DA PUC

AV. ENGLER, 507 - JARDIM MARILIZA

# Cronograma



Obrigado!

city  
URBANISMO