

HARMONIC



HARMÔNICO COMO
O BEM-ESTAR NATURAL



Escute o chamado que ecoa na natureza
Compondo a trilha do seu dia a dia
Quando você encontra o tom
Deságua em melodia

Escute a orquestra urbana em sintonia com o seu universo
No centro de tudo, você é o maestro
Você é quem dita o ritmo do bem-estar
Para a rotina, refúgio
Para a alma, lar
O que rege o seu lugar?

Escute o assobio da brisa costeira
A dança das águas entre as margens do rio
O rio dançando de encontro à areia

Escute até mesmo o silêncio do piscar das estrelas
O suspiro das montanhas ao entardecer
A batida constante da maré
Escute os pássaros e o seu balé

Viver bem é criar uma música própria
Basta escutar o mundo com alegria

Você compõe sua história, nós a harmonia.

harmônia














Escute o chamado da natureza.



Escute a orquestra urbana.

Um concerto de design e sofisticação.



-  Localização privilegiada no Centro de Itajaí, unindo conveniência e tranquilidade.
-  Elevadores sociais e de serviço.
-  5 pavimentos de garagem.
-  Infraestrutura para carregamento de carros elétricos.
-  Áreas comuns entregues mobiliadas, decoradas e equipadas.
-  Paredes internas em drywall.
-  Manta acústica nas lajes entre os apartamentos.
-  Área de lazer sofisticada, com piscina aquecida e externa.
-  Churrasqueira a carvão nos aptos.
-  Fechaduras digitais nas unidades e áreas comuns.
-  Paredes e pisos com materiais premium.

Cada detalhe,
uma nota.

Cada ambiente,
uma melodia.

1048,72 M2 DE ÁREA DE LAZER

O equilíbrio tem seu ritmo.

- | | |
|-------------------------------|---------------------------|
| 01 SALÃO DE FESTAS | 08 FIREPLACE |
| 02 BRINQUEDOTECA | 09 PET PLACE |
| 03 ESPAÇO GOURMET | 10 MINI QUADRA |
| 04 ACADEMIA INTERNA E EXTERNA | 11 PLAYGROUND |
| 05 SAUNA SECA E ÚMIDA | 12 ESPAÇOS BARBECUE/GRILL |
| 06 PISCINA AQUECIDA | 13 LOUNGES EXTERNOS |
| 07 PISCINA EXTERNA | 14 LAVABOS PNE |



harmônia



SALÃO DE FESTAS



ESPAÇO BARBECUE



PISCINA AQUECIDA

HARMONIC



PISCINA EXTERNA

HARMONIC



BRINQUEDOTECA



PLAYGROUND



ACADEMIA

HARMONIC



Espaços criados para compor a trilha da sua vida.

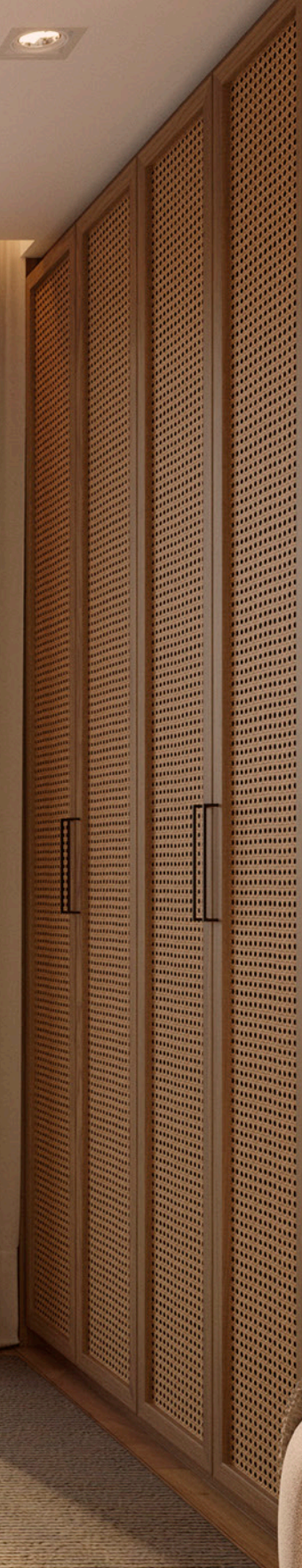
LIVING FINAL 2

HARMONIC



LIVING FINAL 1

HARMONIC



SUÍTE

HARMONIC



Escute o som da vida.

PLANTAS | TIPO 01

Andares: 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29 e 31



FINAL 01A - 109,10 m²



PLANTAS | TIPO 02

Andares: 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30 e 32



FINAL 01B - 107,54 m²



- 3 Suítes
- Living integrado
- Área de serviço

- Área técnica
- Lavabo
- Sacada com churrasqueira a carvão



- 3 Suítes
- Living integrado
- Área de serviço

- Área técnica
- Lavabo
- Sacada com churrasqueira a carvão



PLANTA

Andares: 7 ao 32

FINAL 02 - 103,50 m²



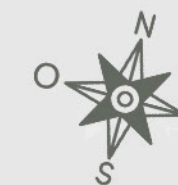
- 1 Suíte
- 2 Dormitórios
- Living integrado
- Área de serviço
- Área técnica
- Lavabo
- Banheiro social
- Sacada com churrasqueira a carvão



PLANTA

Andares: 7 ao 32

FINAL 03 - 89,37 m²



- 1 Suíte
- 2 Dormitórios
- Living integrado
- Área de serviço
- Área técnica
- Lavabo
- Banheiro social
- Sacada com churrasqueira a carvão



PLANTA

Andares: 7 ao 32

FINAL 04 - 89,21 m²



- 1 Suíte
- 2 Dormitórios
- Living integrado
- Área de serviço
- Área técnica
- Lavabo
- Banheiro social
- Sacada com churrasqueira a carvão



PLANTA

Andares: 7 ao 33

FINAL 05 - 56,53 m²



- 1 Suíte
- 1 Dormitório
- Área de serviço
- Sacada com área técnica
- Banheiro social
- Sacada com churrasqueira a carvão



PLANTAS | COBERTURA DUPLEX 01

Andares: 33 e 34 | ÁREA TOTAL: 218 M²



PAVIMENTO INFERIOR - 109,10 m²



- 4 Suítes
- Lavabo
- Hall social com escada para o andar superior



PLANTAS | COBERTURA DUPLEX 01

Andares: 33 e 34 | ÁREA TOTAL: 218 M²



PAVIMENTO SUPERIOR - 109,10 m²



- Cozinha
- Churrasqueira a carvão
- Sala de estar
- Lavanderia
- Lavabo
- Áreas externas



PLANTAS | COBERTURA DUPLEX 02

Andares: 33 e 34 | ÁREA TOTAL: 268 M²



PAVIMENTO INFERIOR - 103,50 m²



- 2 Suítes
- 2 Dormitórios
- Banheiro Social

- Lavabo
- Hall social com escada para o andar superior



PLANTAS | COBERTURA DUPLEX 02

Andares: 33 e 34 | ÁREA TOTAL: 268 M²



PAVIMENTO SUPERIOR - 165,04 m²

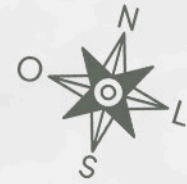


- Living integrado
- Cozinha com churrasqueira a carvão
- Banheiro social
- Lavanderia
- Ampla área externa



PLANTAS | COBERTURA DUPLEX 03

Andares: 33 e 34 | ÁREA TOTAL: 178 M²



PAVIMENTO INFERIOR - 89,37 m²

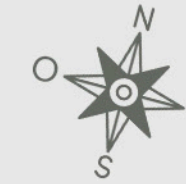


- 3 Suítes
- Lavabo
- Hall social com escada para o andar superior



PLANTAS | COBERTURA DUPLEX 03

Andares: 33 e 34 | ÁREA TOTAL: 178 M²



PAVIMENTO SUPERIOR - 89,37 m²



- Living integrado
- Cozinha com churrasqueira a carvão
- Área de serviço
- Lavabo
- Área externa



PLANTAS | COBERTURA DUPLEX 04

Andares: 33 e 34 | ÁREA TOTAL: 178 M²



PAVIMENTO INFERIOR - 89,28 m²

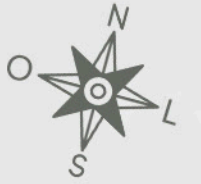


- 3 Suítes
- Lavabo
- Living integrado com copa
- Sala de estar com escada para o andar superior



PLANTAS | COBERTURA DUPLEX 04

Andares: 33 e 34 | ÁREA TOTAL: 178 M²



PAVIMENTO SUPERIOR - 89,28 m²



- Living integrado
- Cozinha com churrasqueira a carvão
- Área de serviço
- Lavabo
- Área externa





Você compõe sua história,
nós a harmonia.

