





Arquitetura, design e experiência para criar uma torre contemporânea de 41 andares em harmonia com o charme da região que está localizado. E o melhor: todos os apartamentos possuem

# VISTA PARA O MAR.





# OPERA

TOWER



# IMPONENTE TORRE DE 41 ANDARES

- 2 apartamentos por andar
- Área privativa de 146 m<sup>2</sup>
- 4 quartos, sendo  
2 suítes amplas
- Todos os apartamentos  
com vista para o mar
- 1700m<sup>2</sup> de área de lazer
- 3 elevadores
- 3 vagas de garagem  
por apartamento
- Localização privilegiada na  
rua 3100, Balneário Camboriú



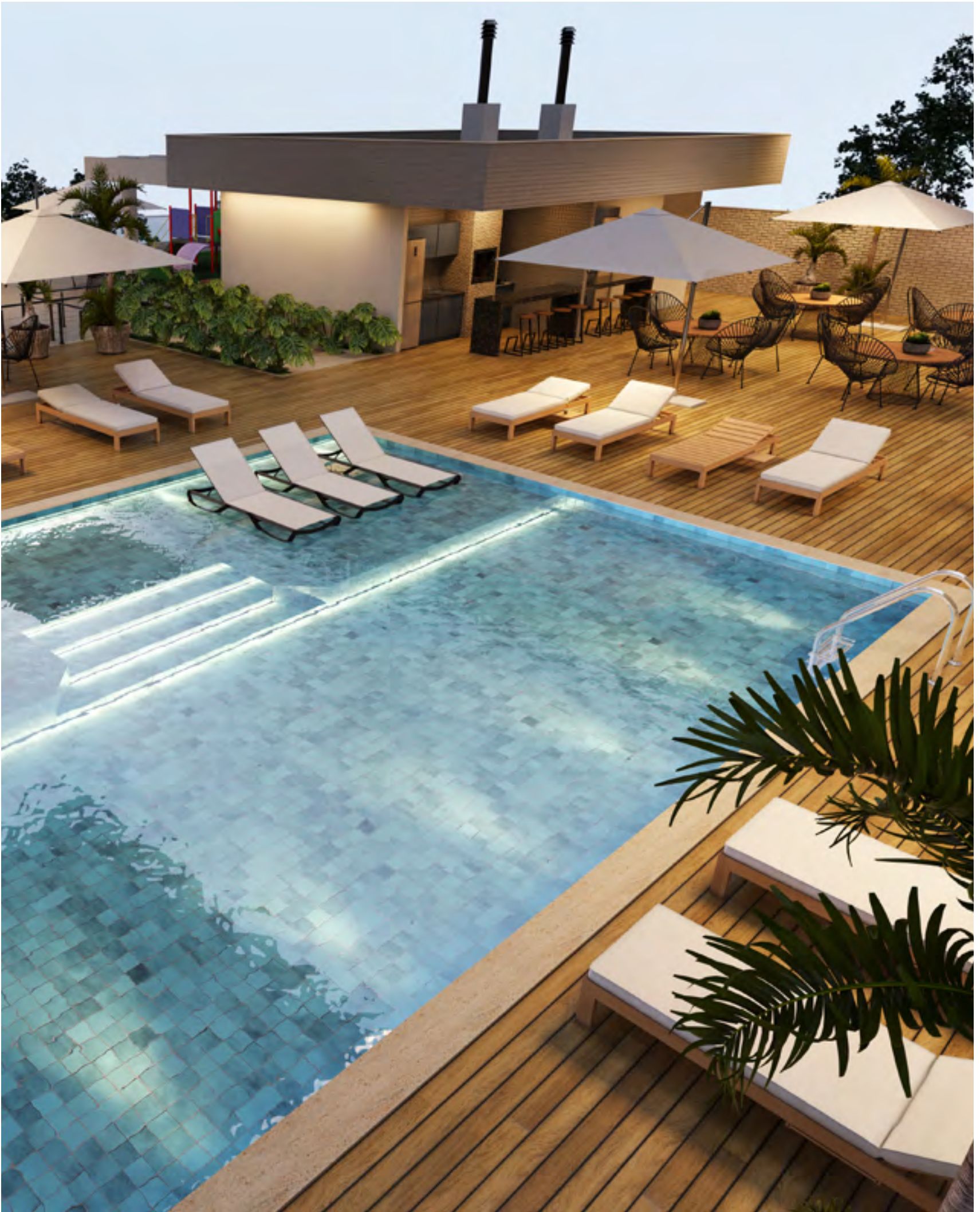


# A MÚSICA NÃO ESTÁ APENAS NAS NOTAS MUSICAIS.

Ela também está nos silêncios,  
nos lugares e nos sorrisos. Se  
encontra na natureza e até no  
agito da cidade. A música está em  
nós e nos lugares que escolhemos  
viver. Assim, projetamos uma torre  
imponente com conforto e vista  
para o mar, para que sua vida  
tenha muito mais harmonia.







CULTURA,  
DESCANSO  
E LAZER PARA  
ENVOLVER  
SUA ROTINA.





# 1700 M<sup>2</sup> DEDICADOS AO SEU LAZER

- 01 Piscina Adulto
- 02 Piscina Infantil
- 03 Espaço Gourmet
- 04 Espaço Pet
- 05 Playground Infantil
- 06 Salão de Festas
- 07 Sala de Jogos e Pub
- 08 Sauna Úmida
- 09 Espaço Fitness
- 10 Quadra Poliesportiva







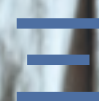
RELAXAR, CURTIR,  
BRINCAR, FESTEJAR  
OU MALHAR.  
A ESCOLHA É SUA.

Um universo amplo, bem arquitetado e  
totalmente pensado para acolher sua família.





# 24 HORAS EM HARMONIA









# O SEU CANTO MAIS ESPECIAL

- 2 suítes + 2 dormitórios
- Vista para o mar
- Parede externa da sala toda em vidro
- Janelas dos quartos com vidro até o piso
- Aplicação de manta para conforto acústico nos apartamentos
- Churrasqueira a carvão
- Acabamentos de alta qualidade
- 3 vagas de garagem por apartamento
- Apartamentos Tipo e Diferenciado







# O ESPETÁCULO DA VIDA



Um lar Opera Tower é espaçoso e tem vista aberta para o mar, com enormes janelas de vidro que trazem ar fresco e respiro natural, mesmo em meio à cidade. No coração de Balneário Camboriú, o projeto é a harmonia perfeita entre a cidade mais almejada de Santa Catarina e o azul do mar.





O Opera Tower  
está cercado do que  
Balneário Camboriú  
tem de melhor:

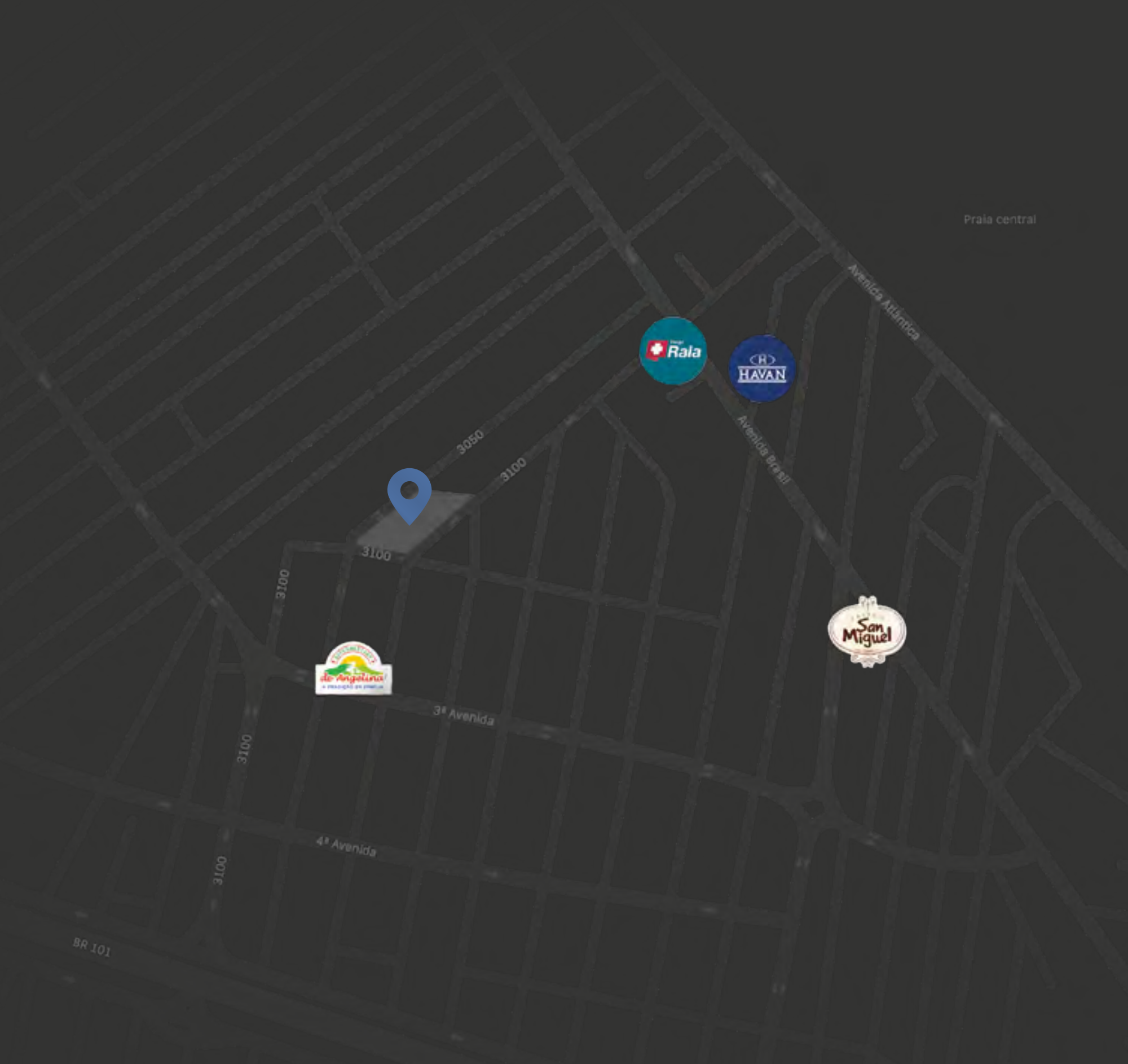
PRAIA,  
CALÇADÃO  
BOUTIQUES,  
RESTAURANTES,  
BARES  
REFINADOS,  
E MUITAS  
ALTERNATIVAS  
DE BOM GOSTO.





Rua 3100 • Hall social  
Rua 3050 • Acesso garagem

Centro • Balneário Camboriú • SC



|                                   |        |
|-----------------------------------|--------|
| Mercado .....                     | 150 m  |
| Padaria .....                     | 160 m  |
| Cafeteria .....                   | 250 m  |
| Havan.....                        | 400 m  |
| Praia central .....               | 500 m  |
| BR-101.....                       | 550 m  |
| Passeio San Miguel .....          | 650 m  |
| Calçadão.....                     | 1.7 km |
| Balneário Camboriú Shopping ..... | 2.5 km |





# OPERA

## TOWER



Afiliada ao Grupo Silva Packer



\*Material ilustrativo de acordo com a Lei nº 4591/64, apenas com caráter de pré-lançamento sendo comercializado a partir do Registro de Incorporação Imobiliário. Projeto sujeito a alterações, executadas de acordo com o Memorial Descritivo da obra.