



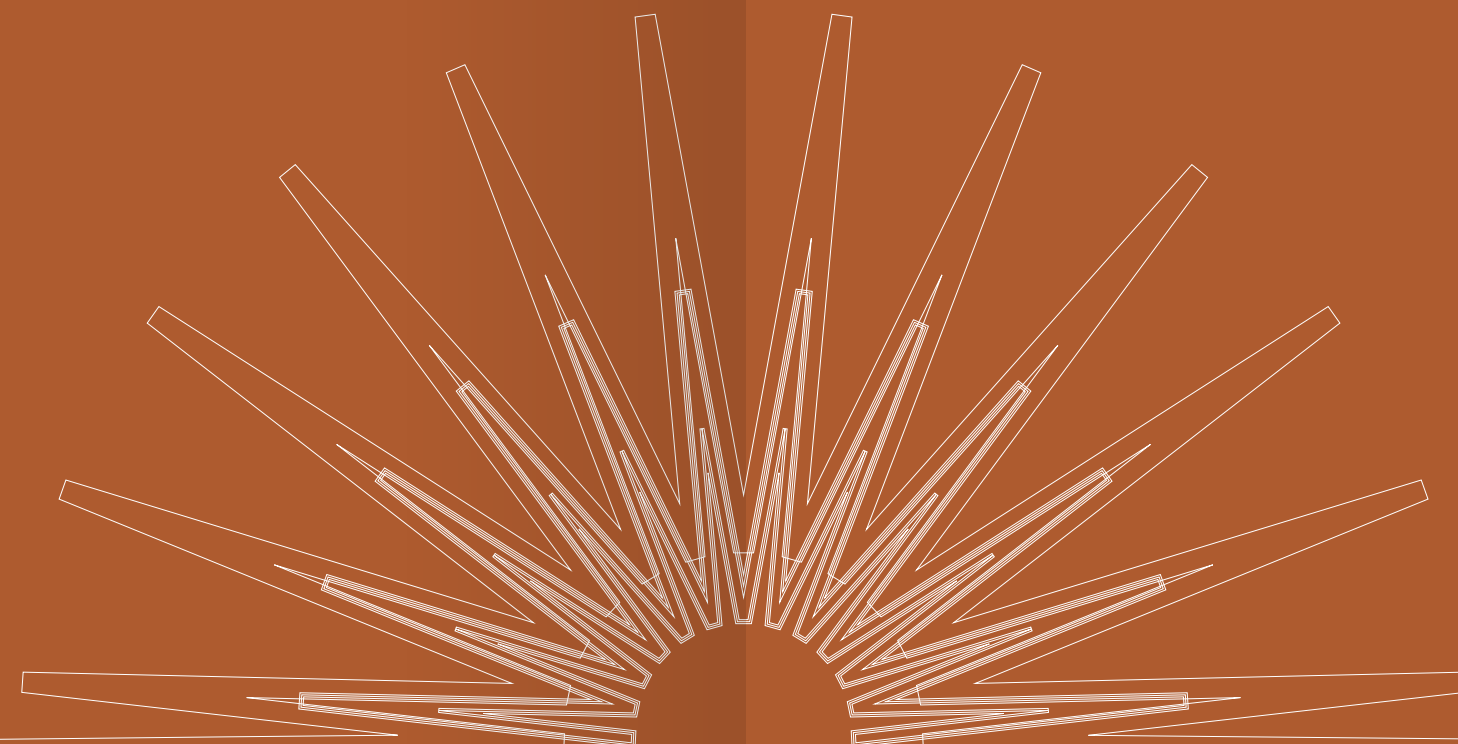
RESERVA RECIFE

BRAVA BEACH INTERNACIONAL



Bem-vindo

ao Reserva Recife, onde luxo, exclusividade e natureza se encontram em perfeita harmonia. Localizado de frente para o mar, na charmosa Praia Brava em Itajaí-SC, o empreendimento foi projetado para oferecer uma experiência de vida incomparável para um público seletos e exigente.

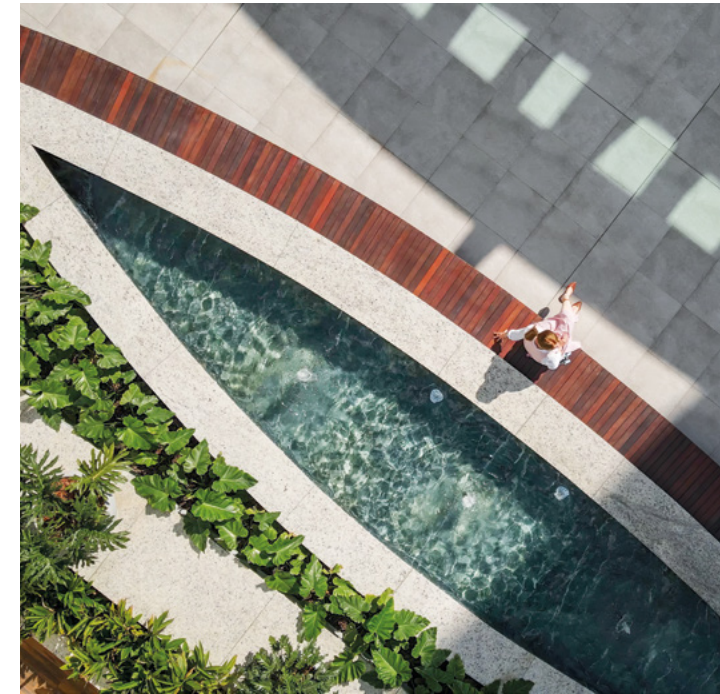




BRAVA
BEACH
GROUP

Praia Brava

Situada entre Itajaí e Balneário Camboriú, a Praia Brava é conhecida por suas águas cristalinas, areias brancas e ambiente tranquilo. Este paraíso natural oferece um cenário perfeito para a prática de esportes, caminhadas na praia e momentos de relaxamento. Além de sua beleza natural, a Praia Brava conta com uma infraestrutura sofisticada, incluindo restaurantes de alta gastronomia, bares e opções de lazer que atendem aos mais variados gostos.



BRAVA BEACH GROUP

BRAVA BEACH GROUP

BRAVA BEACH GROUP

Fundado 2008, com a visão de criar empreendimentos que oferecessem uma experiência de vida incomparável, integrando design contemporâneo, conforto absoluto e uma constante conexão com a natureza. Desde o início comprometidos a estabelecer novos parâmetros de excelência, e o Brava Beach Internacional é o exemplo máximo dessa filosofia com empreendimentos de alto padrão e pioneiros na região.

FRENTE MAR

Nossos empreendimentos são perfeitos para quem busca uma vida em sintonia com os prazeres proporcionados pela natureza. Espaços emoldurados pelo oceano convidam o morador da Praia Brava a presenciar diariamente um nascer do sol único, sentindo a leve brisa do mar tocar em seu rosto. Nossos projetos contemplam áreas capazes de integrar luxo e conforto à experiência de viver a poucos passos da areia e das águas da Brava.





Brava Beach Internacional

Desenvolvimento e Crescimento

A história do Brava Beach Internacional começou com um meticuloso processo de planejamento e desenvolvimento, que virou referência. O projeto foi concebido para harmonizar com a beleza natural da Praia Brava, respeitando o meio ambiente e proporcionando um refúgio de luxo para seus moradores.

Desde sua inauguração, o Brava Beach Internacional se destacou como um marco no mercado imobiliário de Santa Catarina. O complexo não apenas atraiu residentes de alto padrão de todo o Brasil, mas também ganhou reconhecimento internacional por sua grandeza e sua excepcional localização.

Características e Inovações

O Brava Beach Internacional é composto por reservas residenciais de alto padrão, cada uma projetada para maximizar as vistas panorâmicas do oceano Atlântico e da beleza natural dos morros. As residências variam de apartamentos espaçosos a coberturas luxuosas, todas equipadas com acabamentos de primeira linha e tecnologias de ponta.

Desenvolvimento local

O Brava Beach Internacional teve um impacto significativo na valorização da Praia Brava e das áreas ao seu redor. O empreendimento ajudou a transformar a região em um dos destinos mais desejados do litoral brasileiro, atraindo investimentos, turismo de alto padrão e promovendo o desenvolvimento econômico local.





WELCOME TO
RESERVA RECIFE



BRAVA
BEACH
GROUP



O Reserva Recife é abraçado por um exuberante paisagismo tropical, que oferece uma primeira impressão inesquecível. Grandes sacadas e varandas espaçosas projetadas para maximizar a vista panorâmica da Praia Brava.



RESERVA RECIFE
BRAVA BEACH INTERNACIONAL

Infraestrutura de Home Resort

- Piscina master
- Piscina aquecida coberta
- Piscina infantil
- Lounge piscina
- Bar molhado
- Hidromassagens
- Salões de festas
- Quiosques
- Parrilla
- Sala de jogos
- Academia
- Spa
- Sauna
- Fireplace
- Playground
- Brinquedoteca
- Meia quadra poli-esportiva
- Espaço pet
- Espaço para restaurante





Brava Beach
Internacional:
a maior
infraestrutura
de lazer de
frente para
o mar.



PISCINA MASTER

As águas do Reserva Recife completam o mar da Brava.

O complexo de piscinas do Reserva Recife combina a exuberância das palmeiras tropicais e espaços de lazer realçados pelo azul cristalino das águas, criando ambientes diversificados de relaxamento, entretenimento e sofisticação.

A harmonia entre a natureza e o design, proporciona uma experiência única de conforto formando um cenário deslumbrante e memorável.

BRAVA
BEACH
GROUP



LOUNGE PISCINA



PISCINA AQUECIDA COBERTA

Imagine um refúgio onde o conforto, a tranquilidade e a elegância se encontram, abrigados por uma estrutura nobre. O oásis coberto do Reserva Recife é um espaço que transcende o comum, oferecendo um ambiente acolhedor e sofisticado para todas as estações.

Oásis coberto,
de frente para o mar

Confraternize e celebre a vida

Seja para um jantar intimista ou uma grande celebração, os salões de festas do Reserva Recife são cenários ideais para tornar cada momento memorável.



O fogo da Parrilla torna o lugar ainda mais acolhedor. Projetado para maximizar o conforto e a interação entre os convidados, tem como anfitrião o aroma delicioso dos grelhados, feitos lentamente, criando mais um ambiente diferenciado por sua elegância e descontração.



A cada
fim de tarde,
uma nova
conquista

Imagine-se relaxando ao final do dia,
envolto pelo calor acolhedor da lareira,
enquanto a brisa fresca do mar traz
consigo a serenidade do entardecer.

BRAVA
BEACH
GROUP

O Reserva Recife está preparado para
conciliar atividade com tranquilidade,
movimento com estado de contemplação e
paz. Aqui corpo e mente se conectam.

Energize-se,
Revigore-se





Mais de
6.000m² de
Área de Lazer



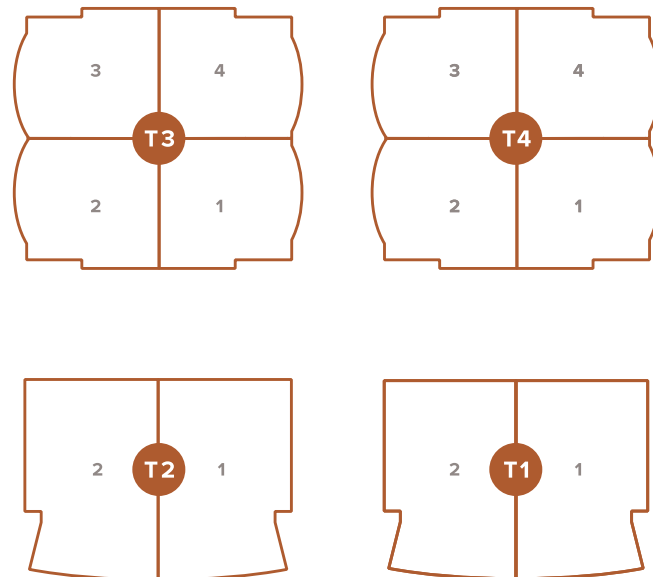
APARTAMENTOS

RESERVA RECIFE

APARTAMENTOS TIPO	33
APARTAMENTOS DIFERENCIADOS	41
GARDEN DUPLEX	43
COBERTURA DUPLEX	49

O RESERVA RECIFE É CONSTITUÍDO POR 4 IMponentES TORRES, DISTRIBUÍDAS EM QUADRANTE, LIGANDO AS MAIS IMPORTANTES VIAS DA PRAIA BRAVA.

Rua Delfim Mário de Pádua Peixoto



Avenida José Medeiros Vieira, Beira-mar

- T1 • TORRE ATLÂNTICO
- T2 • TORRE PACÍFICO
- T3 • TORRE ÍNDICO
- T4 • TORRE ANTÁRTICO



VISTA DO ACESSO AO RESERVA RECIFE PELO BOULEVARD CENTRAL

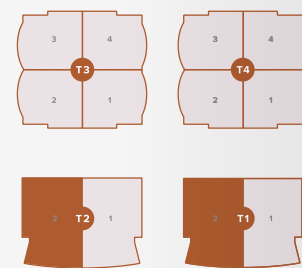


BRAVA
BEACH
GROUP

Apartamentos Tipo

APARTAMENTOS TIPO FRENTE MAR

TIPO 02 | TORRES 1 E 2

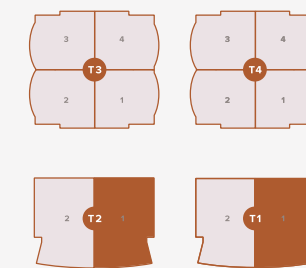


Avenida José Medeiros Vieira, Beira-mar

350,77m² de área privativa
4 ou 5 suítes + 4 vagas de garagem

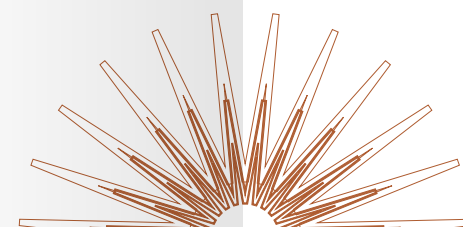
APARTAMENTOS TIPO FRENTE MAR

TIPO 01 | TORRES 1 E 2



Avenida José Medeiros Vieira, Beira-mar

350,77m² de área privativa
4 ou 5 suítes + 4 vagas de garagem



APARTAMENTOS TIPO

TIPO 02 | TORRE 3 • TIPO 01 | TORRE 4* (PLANTA ESPELHADA)

Rua Delfim Mário de Pádua Peixoto



216,52m² de área privativa
4 suítes + 3 vagas de garagem

APARTAMENTOS TIPO

TIPO 01 | TORRE 3 • TIPO 02 | TORRE 4* (PLANTA ESPELHADA)

Rua Delfim Mário de Pádua Peixoto

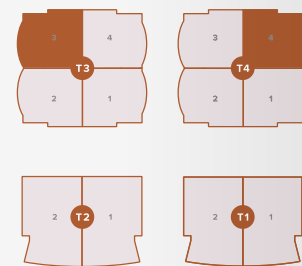


211,87m² de área privativa
4 suítes + 3 vagas de garagem

APARTAMENTOS TIPO

TIPO 03 | TORRE 3 • TIPO 04 | TORRE 4* (PLANTA ESPELHADA)

Rua Delfim Mário de Pádua Peixoto

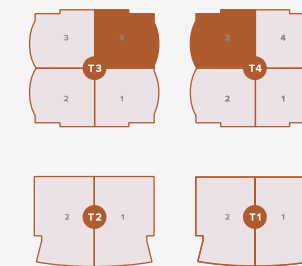


218,26m² de área privativa
4 suítes + 3 vagas de garagem

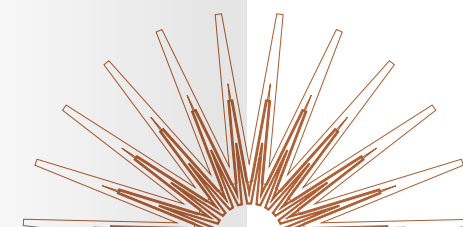
APARTAMENTOS TIPO

TIPO 04 | TORRE 3 • TIPO 03 | TORRE 4* (PLANTA ESPELHADA)

Rua Delfim Mário de Pádua Peixoto



213,05m² de área privativa
4 suítes + 3 vagas de garagem



Apartamentos diferenciados



LIVING APARTAMENTO DIFERENCIADO

Especiais em cada detalhe

Os apartamentos do Reserva Recife são a personificação do luxo e do conforto, projetados para oferecer uma experiência de vida excepcional. Cada detalhe foi cuidadosamente considerado para que cada cliente possa criar um ambiente harmonioso e elegante, onde a sofisticação encontra a funcionalidade.



BRAVA
BEACH
GROUP

PISCINA GARDEN DUPLEX

Apartamentos Garden Duplex

Os Apartamentos Garden do Reserva Recife possuem plantas exclusivas que transcendem o comum. Projetados para integrar harmoniosamente áreas internas e externas, esses apartamentos oferecem áreas de jardins, amplas varandas e piscina privada.

APARTAMENTOS GARDEN DUPLEX

TIPO 01, 02, 03 | TORRE 3 | PAVIMENTO INFERIOR



GARDEN 1: 401,10m² área privativa | GARDEN 2: 442,27m² área privativa | GARDEN 3: 479,14m² área privativa

APARTAMENTOS GARDEN DUPLEX

TIPO 01, 02, 03 | TORRE 3 | PAVIMENTO SUPERIOR



4 ou 5 suítes + 4 vagas de garagem

APARTAMENTOS GARDEN DUPLEX
TIPOS 01, 02, 04 | TORRE 4 | PAVIMENTO INFERIOR



GARDEN 1: 442,70m² área privativa | **GARDEN 2:** 401,10m² área privativa | **GARDEN 4:** 474,09m² área privativa

APARTAMENTOS GARDEN DUPLEX
TIPOS 01, 02, 04 | TORRE 4 | PAVIMENTO SUPERIOR



4 ou 5 suítes + 4 vagas de garagem

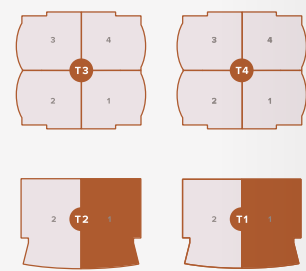
Coberturas Duplex



PISCINA COBERTURA DUPLEX

Nas coberturas duplex do Reserva Recife, na exclusiva Praia Brava, cada amanhecer é uma obra-prima. O nascer do sol revela o horizonte com tonalidades únicas, a ampla vista panorâmica do mar se harmoniza com o design elegante criando um refúgio inigualável de luxo e sofisticação.

COBERTURAS DUPLEX FRENTE MAR
TIPO 1 | TORRES 1 E 2 | PAVIMENTO INFERIOR



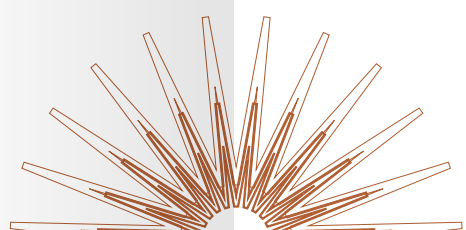
701,54m² de área privativa

COBERTURAS DUPLEX FRENTE MAR
TIPO 1 | TORRES 1 E 2 | PAVIMENTO SUPERIOR



Avenida José Medeiros Vieira, Beira-mar

4 ou 5 suítes + 4 vagas de garagem



COBERTURAS DUPLEX FRENTE MAR

TIPO 2 | TORRES 1 E 2 | PAVIMENTO INFERIOR



701,54m² de área privativa

COBERTURAS DUPLEX FRENTE MAR

TIPO 2 | TORRES 1 E 2 | PAVIMENTO INFERIOR



Avenida José Medeiros Vieira, Beira-mar

4 ou 5 suítes + 4 vagas de garagem



Reserva Recife,
Vista da Torre 3 e Torre 4

RUA DELFIM MÁRIO DE PÁDUA PEIXOTO · TORRES 3 E 4

COBERTURA DUPLEX

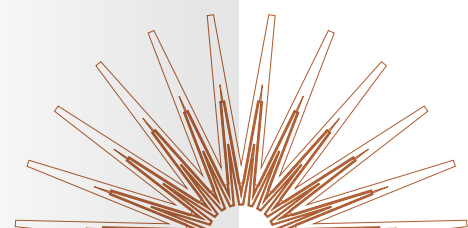
TIPO 01 | TORRE 4 | PAVIMENTO INFERIOR

TIPO 02 | TORRE 3* (PLANTA ESPELHADA)

Rua Delfim Mário de Pádua Peixoto



433,04m² de área privativa

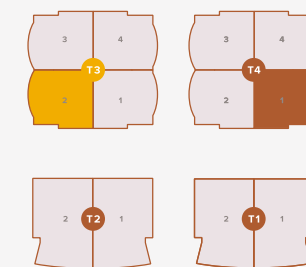


COBERTURA DUPLEX

TIPO 01 | TORRE 4 | PAVIMENTO SUPERIOR

TIPO 02 | TORRE 3* (PLANTA ESPELHADA)

Rua Delfim Mário de Pádua Peixoto



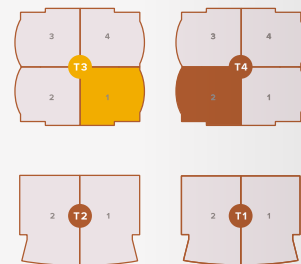
4 suítes + 4 vagas de garagem

COBERTURA DUPLEX

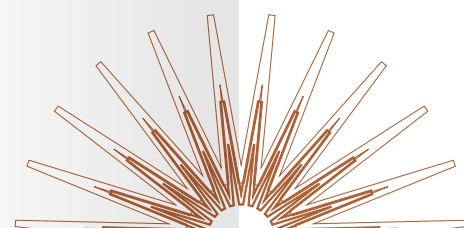
TIPO 02 | TORRE 4 | PAVIMENTO INFERIOR

TIPO 01 | TORRE 3* (PLANTA ESPELHADA)

Rua Delfim Mário de Pádua Peixoto



427,77m² de área privativa



COBERTURA DUPLEX

TIPO 02 | TORRE 4 | PAVIMENTO SUPERIOR

TIPO 01 | TORRE 3* (PLANTA ESPELHADA)

Rua Delfim Mário de Pádua Peixoto



4 suítes + 4 vagas de garagem

COBERTURA DUPLEX

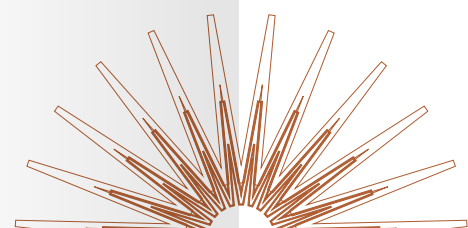
TIPO 03 | TORRE 4 | PAVIMENTO INFERIOR

TIPO 04 | TORRE 3* (PLANTA ESPELHADA)

Rua Delfim Mário de Pádua Peixoto



423,61m² de área privativa



COBERTURA DUPLEX

TIPO 03 | TORRE 4 | PAVIMENTO SUPERIOR

TIPO 04 | TORRE 3* (PLANTA ESPELHADA)

Rua Delfim Mário de Pádua Peixoto



4 suítes + 4 vagas de garagem

COBERTURA DUPLEX

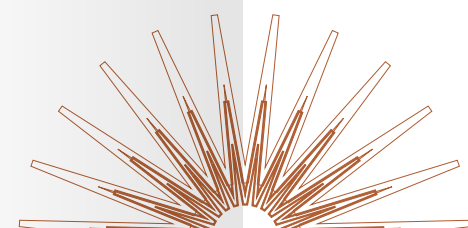
TIPO 04 | TORRE 4 | PAVIMENTO INFERIOR

TIPO 03 | TORRE 3* (PLANTA ESPELHADA)

Rua Delfim Mário de Pádua Peixoto



436,52m² de área privativa

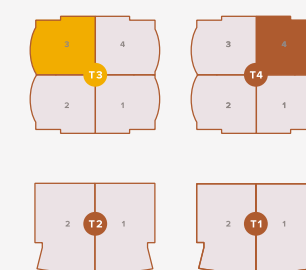


COBERTURA DUPLEX

TIPO 04 | TORRE 4 | PAVIMENTO SUPERIOR

TIPO 03 | TORRE 3* (PLANTA ESPELHADA)

Rua Delfim Mário de Pádua Peixoto



4 suítes + 4 vagas de garagem



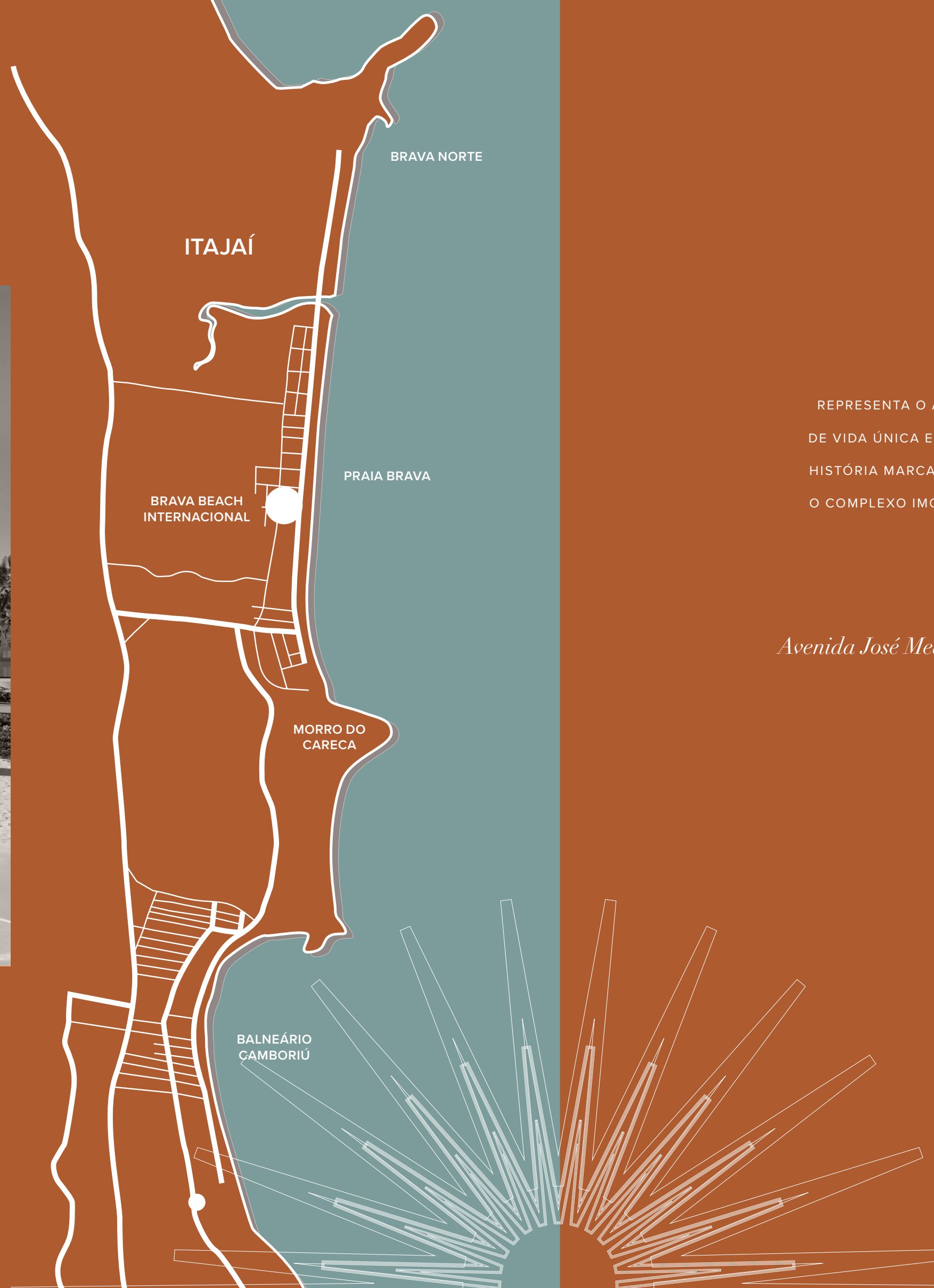
BRAVA
BEACH
GROUP

SACADA APTO DIFERENCIADO

Praia Brava, Itajai

Reserva Recife,
um convite à vida a beira-mar.

O RESERVE RECIFE ESTÁ LOCALIZADO
NA MELHOR REGIÃO DA PRAIA BRAVA



O BRAVA BEACH INTERNACIONAL

REPRESENTA O AUGUE DO LUXO E DA SOFISTICAÇÃO, OFERECENDO UMA EXPERIÊNCIA DE VIDA ÚNICA EM UM DOS LUGARES MAIS BELOS DO LITORAL CATARINENSE. COM UMA HISTÓRIA MARCADA POR INOVAÇÃO, QUALIDADE E COMPROMISSO COM A EXCELÊNCIA, O COMPLEXO IMOBILIÁRIO SE DESTACA COMO UM EXEMPLO DE SUCESSO NO SETOR DE IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO.

Avenida José Medeiros Vieira, 1876 • Praia Brava • Itajaí • SC

CENTRAL DE VENDAS

47 3360.0101 • bravabeach.com.br



- Balneário Camboriú/divisa 0km
- Blumenau 68km
- Florianópolis 80km
- Curitiba 221km
- Porto Alegre 530km
- São Paulo 630km
- Aeroporto Internacional de Navegantes 11km
- Aeroporto Internacional de Florianópolis 103km



Praia Brava, Itajai

