

PLANTA BAIXA DO 1º PAVIMENTO TÉRREO
 ÁREA ÚTIL - 661,82 m²
 ESCALA 1:50

RUA 3.750

TABELA DE ENQUADRAMENTO

ITEM	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1.01	1	CONCRETO	1.000,00	1.000,00
1.02	1	ALVENARIA	2.000,00	2.000,00
1.03	1	MADEIRA	500,00	500,00
1.04	1	VIDRO	1.500,00	1.500,00
1.05	1	FERRO	3.000,00	3.000,00
1.06	1	ACRÍLICO	1.000,00	1.000,00
1.07	1	PLÁSTICO	500,00	500,00
1.08	1	PAPELO	200,00	200,00
1.09	1	TELA	1.000,00	1.000,00
1.10	1	ALUMÍNIO	1.500,00	1.500,00
1.11	1	BRANCO	1.000,00	1.000,00
1.12	1	VERDE	1.000,00	1.000,00
1.13	1	VERMELHO	1.000,00	1.000,00
1.14	1	AMARELO	1.000,00	1.000,00
1.15	1	ROXO	1.000,00	1.000,00
1.16	1	AZUL	1.000,00	1.000,00
1.17	1	PRETO	1.000,00	1.000,00
1.18	1	BRANCO	1.000,00	1.000,00
1.19	1	VERDE	1.000,00	1.000,00
1.20	1	VERMELHO	1.000,00	1.000,00
1.21	1	AMARELO	1.000,00	1.000,00
1.22	1	ROXO	1.000,00	1.000,00
1.23	1	AZUL	1.000,00	1.000,00
1.24	1	PRETO	1.000,00	1.000,00
1.25	1	BRANCO	1.000,00	1.000,00
1.26	1	VERDE	1.000,00	1.000,00
1.27	1	VERMELHO	1.000,00	1.000,00
1.28	1	AMARELO	1.000,00	1.000,00
1.29	1	ROXO	1.000,00	1.000,00
1.30	1	AZUL	1.000,00	1.000,00
1.31	1	PRETO	1.000,00	1.000,00
1.32	1	BRANCO	1.000,00	1.000,00
1.33	1	VERDE	1.000,00	1.000,00
1.34	1	VERMELHO	1.000,00	1.000,00
1.35	1	AMARELO	1.000,00	1.000,00
1.36	1	ROXO	1.000,00	1.000,00
1.37	1	AZUL	1.000,00	1.000,00
1.38	1	PRETO	1.000,00	1.000,00
1.39	1	BRANCO	1.000,00	1.000,00
1.40	1	VERDE	1.000,00	1.000,00
1.41	1	VERMELHO	1.000,00	1.000,00
1.42	1	AMARELO	1.000,00	1.000,00
1.43	1	ROXO	1.000,00	1.000,00
1.44	1	AZUL	1.000,00	1.000,00
1.45	1	PRETO	1.000,00	1.000,00
1.46	1	BRANCO	1.000,00	1.000,00
1.47	1	VERDE	1.000,00	1.000,00
1.48	1	VERMELHO	1.000,00	1.000,00
1.49	1	AMARELO	1.000,00	1.000,00
1.50	1	ROXO	1.000,00	1.000,00

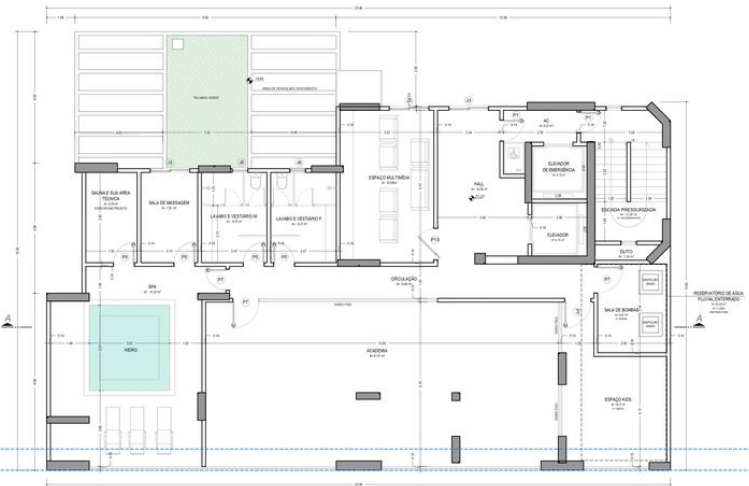
COMENTÁRIOS GERAIS
 O presente projeto foi elaborado de acordo com as normas técnicas vigentes e as especificações do cliente. O autor não se responsabiliza por danos ou prejuízos decorrentes de qualquer erro ou omissão não intencional.

PROJETO ARQUITETÔNICO EXECUTIVO

INCORPORADORA MAGIC SUN RESIDENCE S/A LTDA
 Rua 3.750 - Vila Nova - Curitiba - PR
 PROJETO: PLANTA BAIXA TÉRREO
 DATA: 10/08/2024
 ESCALA: 1:50

ASSINATURAS

ANGELA FAVERANI
 ARQUITETA
 CREA: 108.123/2018 - PR



PLANTA BAIXA DO 8º PAVIMENTO LAZER 02
 ÁREA LAZER - 285,80m²
 ESCALA = 1:50

RUA 3.750

TABELA DE ESQUADRIAS			
COD. TIPO	LARGURA	ALTURA	MATERIAL
E.01	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.02	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.03	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.04	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.05	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.06	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.07	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.08	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.09	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.10	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.11	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.12	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.13	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.14	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.15	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.16	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.17	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.18	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.19	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.20	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.21	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.22	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.23	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.24	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.25	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.26	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.27	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.28	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.29	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.30	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.31	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.32	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.33	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.34	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.35	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.36	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.37	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.38	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.39	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.40	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.41	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.42	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.43	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.44	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.45	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.46	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.47	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.48	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.49	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.50	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.51	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.52	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.53	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.54	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.55	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.56	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.57	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.58	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.59	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.60	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.61	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.62	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.63	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.64	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.65	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.66	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.67	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.68	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.69	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.70	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.71	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.72	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.73	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.74	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.75	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.76	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.77	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.78	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.79	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.80	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.81	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.82	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.83	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.84	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.85	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.86	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.87	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.88	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.89	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.90	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.91	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.92	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.93	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.94	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.95	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.96	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.97	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.98	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.99	1,00	2,00	Alumínio Anodizado
E.100	1,00	2,00	Alumínio Anodizado

Observações gerais:
 O projeto foi desenvolvido com base nos dados fornecidos pelo cliente. O autor não se responsabiliza por eventuais erros ou omissões. O projeto é válido apenas para o uso pretendido e não pode ser utilizado para outros fins sem a devida autorização do autor.

PROJETO ARQUITETÔNICO EXECUTIVO

INCORPORADORA MAGIC SUN RESIDENCE - SP/ST 04
 Rua: ...
 MAGIC SUN RESIDENCE
 LAZER 2

PLANTA BAIXA
 LAZER 2

ASSINATURA

Angela Favarsani
 Arquiteta

09/19

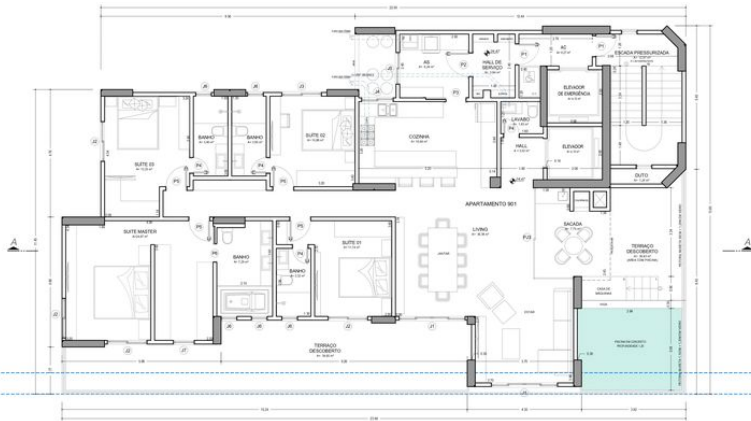


TABELA DE EQUIPAMENTOS			
COD. TIPO	LARGURA	ALCURA	PROFUNDIDADE
1.01	1,20	0,80	0,20
1.02	1,20	0,80	0,20
1.03	1,20	0,80	0,20
1.04	1,20	0,80	0,20
1.05	1,20	0,80	0,20
1.06	1,20	0,80	0,20
1.07	1,20	0,80	0,20
1.08	1,20	0,80	0,20
1.09	1,20	0,80	0,20
1.10	1,20	0,80	0,20
1.11	1,20	0,80	0,20
1.12	1,20	0,80	0,20
1.13	1,20	0,80	0,20
1.14	1,20	0,80	0,20
1.15	1,20	0,80	0,20
1.16	1,20	0,80	0,20
1.17	1,20	0,80	0,20
1.18	1,20	0,80	0,20
1.19	1,20	0,80	0,20
1.20	1,20	0,80	0,20

OBSERVAÇÕES GERAIS:
 O PROJETO DE ARQUITETURA DESTE PROJETO NÃO SE RESPONSABILIZA POR ERROS QUE NÃO SE DERIVAM DO PROJETO ARQUITETÔNICO EM SI MESMO, MAS SIM DA EXECUÇÃO DO PROJETO, DA INTERFERÊNCIA DE OUTROS PROFISSIONAIS E DA QUALIDADE DOS MATERIAIS UTILIZADOS.

PROJETO ARQUITETÔNICO EXECUTIVO

PROFESSORA MÁGIC SUN RESIDENCE S/ LTA

MÁGIC SUN RESIDENCE

PLANTA BAIXA TIPO DIFERENCIADO

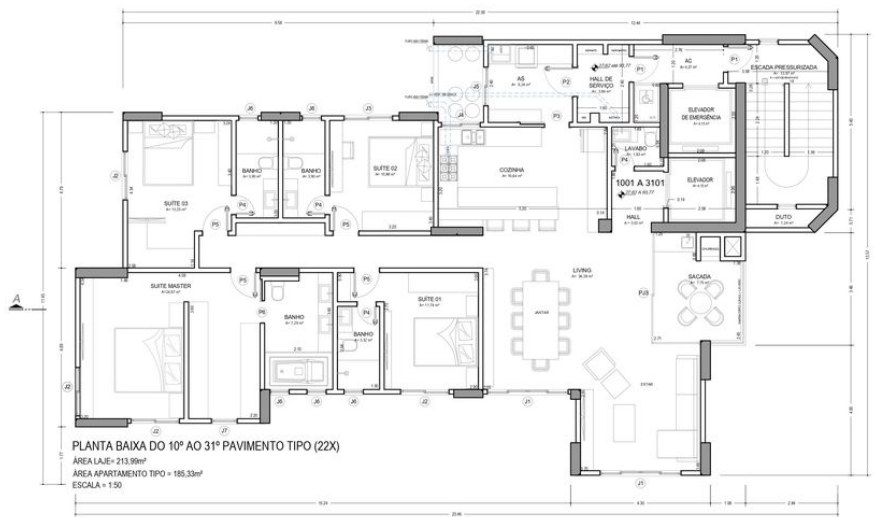
ARQUITETA

Angela Favarsani

10/19

PLANTA BAIXA DO 9º PAVIMENTO TIPO DIFERENCIADO (1X)
 ÁREA LUGAR = 279,30m²
 ÁREA APARTAMENTO = 250,86m² (COBERTO = 185,33m² E DESCOBERTO = 65,53m²)
 ESCALA = 1:50

RUA 3.750



PLANTA BAIXA DO 10º AO 31º PAVIMENTO TIPO (22X)
 ÁREA LAJE = 213,90m²
 ÁREA APARTAMENTO TIPO = 185,33m²
 ESCALA = 1/50

TABELA DE ESPECIFICAÇÕES			
ITEM	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE
1.01	1	Planta Baixa	plano
1.02	1	Planta Baixa	plano
1.03	1	Planta Baixa	plano
1.04	1	Planta Baixa	plano
1.05	1	Planta Baixa	plano
1.06	1	Planta Baixa	plano
1.07	1	Planta Baixa	plano
1.08	1	Planta Baixa	plano
1.09	1	Planta Baixa	plano
1.10	1	Planta Baixa	plano
1.11	1	Planta Baixa	plano
1.12	1	Planta Baixa	plano
1.13	1	Planta Baixa	plano
1.14	1	Planta Baixa	plano
1.15	1	Planta Baixa	plano
1.16	1	Planta Baixa	plano
1.17	1	Planta Baixa	plano
1.18	1	Planta Baixa	plano
1.19	1	Planta Baixa	plano
1.20	1	Planta Baixa	plano

OBSERVAÇÕES GERAIS:
 TUDO AQUI QUE A APROVAÇÃO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA FINE DOBRES PODE SER FEITO POR OUTRO PROJETO.
 TUDO AQUI QUE AS DIMENSÕES E CIRCULOS DAS ÁREAS CONTIDAS NESTE PROJETO SÃO VERDADEIRAS E DE DIFÍCIL VERIFICAÇÃO DESEMPENHAR SEUS DEVERES.
 TUDO AQUI QUE AS DIMENSÕES E CIRCULOS DAS ÁREAS CONTIDAS NESTE PROJETO SÃO VERDADEIRAS E DE DIFÍCIL VERIFICAÇÃO DESEMPENHAR SEUS DEVERES.

PROJETO ARQUITETÔNICO EXECUTIVO

INCORPORADORA MAGIC SUN RESIDENCE SPE LTDA
 Rua 100, 10 - Centro - São Paulo - SP

MAGIC SUN RESIDENCE PLANTA BAIXA TIPO 22X

PROJETO: PLANTA BAIXA TIPO 22X
 RDC: 100,00

Angela Favarsani
 Arquiteta

11/19

